

## **ALYTAUS R. SIMNO GIMNAZIJOS PATALPŲ IR FASADO REMONTO DARBŲ SUTARTIS**

2025 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. SUT -  
Alytus

Alytaus rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), juridinio asmens kodas 188718528, atstovaujama Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Vyto Arbačiausko, veikiančio pagal Alytaus rajono savivaldybės administracijos nuostatus, ir UAB „Nava LT“ (toliau – Rangovas), juridinio asmens kodas 303486852, atstovaujama direktoriaus Šarūno Kelerto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šią sutartį (toliau – Sutartis):

### **1. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS**

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo rizika per Sutartyje numatytą terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti Alytaus r. Simno gimnazijos patalpų ir fasado remonto darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Rangovo atliktus Darbus ir Rangovui sumokėti Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Darbai atliekami pagal darbų kiekių žiniaraštį (priedas Nr. 1).

1.3. Darbai turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, teisės aktų, statybos techninių reglamentų reikalavimus. Perkančioji organizacija šiame pirkime taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimus, vykdo žaliąjį pirkimą, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančiam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ pagal 4 punkto 4.3. papunktį „perkamam darbui Rangovas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (toliau – EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais Rangovo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.

1.4. Darbų atlikimo vieta – Vytauto g. 83, Simno m., Simno sen., Alytaus r.

### **2. SUTARTIES DARBŲ KAINA IR KAINODAROS TAISYKLĖS**

2.1. Pradinės Sutarties vertė yra 63 848,93 Eur (šešiasdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 93 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). PVM sudaro 13 408,28 Eur, (trylika tūkstančių keturi šimtai aštuoni eurai 28 ct). Sutarties kaina yra 77 257,21 Eur, (septyniasdešimt septyni tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt septyni eurai 21 ct) su PVM.

2.2. Sutarties kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų ir paslaugų įvykdymui, jų užbaigimui. Į kainą įskaičiuojama visi mokesčiai, rinkliavos ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos visų Sutartyje nurodytų darbų atlikimui. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

2.3. Sutarties kaina už atliktus darbus yra fiksuota ir nekintama, ir nesiskiria nuo kainų, nurodytų Rangovo pasiūlyme pirkimui. Darbų apimtis nurodyta Sutartyje (jos prieduose).

### **3. ATSISKAITYMO TVARKA**

3.1. Mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokių defektų ištaisymą.

3.2. Už faktiškai ir kokybiškai atliktus darbus Užsakovas atsiskaitys pavedimu pagal Rangovo informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

3.3. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už Rangovo atliktus Darbus, jeigu Rangovas nepašalina Užsakovo nurodytų Rangovo atliktų Darbų trūkumų.

3.4. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Subrangovas, norėdamas, kad Užsakovas atsiskaitytų tiesiogiai su juo pateikia prašymą Užsakovui. Subrangovui raštu pateikus Užsakovui prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

3.5. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka ir pagrindinės trišalės sutarties sąlygos:

3.5.1. Subrangovas prieš teikdamas mokėjimo dokumentus Užsakovui pateikia Rangovo pasirašymui ir patvirtinimui tinkamai įformintus Sutarties vykdymo dokumentus (po 3 (tris) egzempliorius) atliktų darbų aktą.

3.5.2. Užsakovas ir Rangovas susitaria, jog Subrangovo pateikti Sutarties vykdymo dokumentai laikomi tinkamai įformintais ir pateiktais, jeigu nurodytuose dokumentuose pateikta informacija apie Subrangovo atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai bei dokumentų įforminimas atitinka Sutarties sąlygas.

3.5.3. Rangovas gavęs Sutarties vykdymo dokumentus patikrina juos ir nustatęs, kad dokumentuose pateikta informacija apie Subrangovo atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai atitinka Sutarties sąlygas, pateikti dokumentai įforminti tinkamai, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokio dokumentų gavimo dienos:

3.5.3.1. pasirašo ir patvirtina atliktų darbų aktą;

3.5.3.2. pateikia Sutarties vykdymo dokumentus Užsakovui.

3.5.4. Jeigu Rangovas nustato, kad pateikti Sutarties vykdymo dokumentai yra netinkamai įforminti, pateikti ne visi Sutarties vykdymo išlaidas pateisinantys dokumentai, atlikti darbai neatitinka Sutarties sąlygų ar esant kitiems neatitikimams Rangovas turi ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio sprendimo priėmimo dienos, raštu informuoti Subrangovą, nurodydamas trūkumus ir nustatydamas protingą terminą trūkumams pašalinti.

3.5.5. Per Rangovo nustatytą terminą Subrangovui pašalinus trūkumus, Rangovas nustatyta tvarka pakartotinai patikrina dokumentus ir pateikia pasirašytus ir patvirtintus dokumentus Užsakovui.

3.5.6. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties vykdymo dokumentų gavimo dienos, patikrina pateiktus dokumentus ir, jeigu pateikti dokumentai yra tinkamai įforminti, dokumentuose pateikta informacija apie atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai atitinka Sutarties sąlygas, pasirašo atliktų darbų aktą ir kitus dokumentus, jei taikoma, bei pateikia pasirašytus dokumentus (po 1 (vieną) egzempliorių) Rangovui ir Subrangovui.

3.5.7. Jeigu Užsakovas nustato, kad Rangovo pateikti dokumentai yra netinkamai įforminti arba pateikti ne visi Sutarties vykdymo išlaidas pagrindžiantys dokumentai arba Sutarties sąlygų ar esant kitiems neatitikimams, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio sprendimo priėmimo dienos, raštu informuoja Rangovą, nurodydamas trūkumus ir nustatydamas protingą terminą trūkumams pašalinti.

3.5.8. Subrangovas tik gavęs be išlaidų visų Šalių suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą, suformuoja elektroninę sąskaitą-faktūrą / PVM sąskaitą-faktūrą (toliau – Elektroninė sąskaita) ir per sistemą „SABIS“ pateikia ją Užsakovui.

3.5.9. Visi trišalės sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Tokie trišalės sutarties pakeitimai yra neatskiriama trišalės sutarties dalis.

3.5.10. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, šią trišalę sutartį ir kitus su šios sutarties vykdymu susijusius dokumentus. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimti šia sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kurias galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

3.5.11. Rangovas atsako Užsakovui už Subrangovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą, o Subrangovui – už Užsakovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

3.5.12 Užsakovas ir Subrangovas neturi teisės reikšti vienas kitam piniginių reikalavimų, susijusių su sutarčių, kiekvieno iš jų sudarytų su Rangovu, pažeidimu.

#### **4. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI**

4.1. Darbų atlikimo terminas iki 2025 m. rugpjūčio 10 d.

4.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir priimti pagal šios Sutarties 8 skyrių.

#### **5. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. nustatyti darbų apimtį ir atlikimo sąlygas;

5.1.2. pranešti, kas vykdys darbų kokybės priežiūrą;

5.1.3. priimti iš Rangovo užbaigtus darbus ir už juos atsiskaityti;

5.1.4. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.

5.2. Rangovas įsipareigoja:

5.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti darbo defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį. Jeigu Rangovas darbo defektų nepašalina per nurodytą laikotarpį, ir darbo defektus šalina Užsakovas, tai Rangovas apmoka defektų šalinimo išlaidas;

5.2.2. naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas;

5.2.3. pateikti Užsakovui medžiagų, gaminių ir konstrukcijų sertifikatus (jeigu tokių yra);

5.2.4. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;

5.2.5. būti atsakingu už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą visu Darbų vykdymo laikotarpiu;

5.2.6. pašalinti iš statyb vietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.2.7. valyti ir prižiūrėti patekimo į statyb vietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statyb vietė ir visos tokios patekimui į statyb vietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų;

5.2.8. garantuoti, kad atlikti darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus;

5.2.9. užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys (Subrangovai ir kt.), veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo Sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.2.10. būti atsakingu už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;

5.2.11. sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis Darbų atlikimo objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

5.2.12. turėti visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal

Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos;

5.2.13. savo sąskaita atlyginti nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo darbų vykdymo ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų;

5.2.14. savo sąskaita šalinti kontrolinių bandymų metu nustatytus darbų kokybės trūkumus iki teikiant dokumentus apmokėjimui už atliktus darbus;

5.2.15. vykdyti darbų pirkimo metu visus pateiktus įsipareigojimus;

5.2.16. įspėti Užsakovą, jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei;

5.2.17. laiku pranešti Užsakovui apie kitas aplinkybes, kenkiančias darbų kokybei, atlikimo terminui.

## **6. ŠALIŲ TEISĖS**

6.1. Užsakovo teisės:

6.1.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę;

6.1.2. nukrypimus nuo kokybės reikalavimų ar kitus trūkumus fiksuoti vienkartinio patikrinimo aktais ir reikalauti per suderintą protingą terminą neatlygintinai pašalinti nurodytus trūkumus;

6.1.3. pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą;

6.1.4. Užsakovas turi teisę iš Rangovo pareikalauti pateikti sutartyje nustatytą aplinkosauginių reikalavimų laikymosi įrodymus, dokumentus ir pan.

6.2. Rangovas turi teisę vietoj Užsakovo nustatytą Rangovo atliktų Darbų trūkumų pašalinimo atlikti Darbus iš naujo.

6.3. Rangovas neturi teisės be rašytinio Užsakovo sutikimo naudoti Užsakovo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje, rinkodaroje, taip pat naudotis Užsakovo sukurtais intelektualiais veiklos rezultatais. Pažeidus reikalavimą, Užsakovui taikoma 1 (vieno) procento bauda nuo Sutarties kainos be PVM, už kiekvieną nustatytą atvejį.

## **7. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFECTUS, GARANTIJOS**

7.1. Darbams atlikti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji, išskyrus atvejus, kai naudojamos jau naudotos ir (ar) Užsakovo pateiktos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.

7.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo.

7.3. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

7.4. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

## **8. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS**

8.1. Apie Darbų galutinį atlikimą Rangovas raštu praneša Užsakovui ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki numatomo atliktų Darbų rezultato perdavimo.

8.2. Atliktų Darbų priėmimas įforminamas perdavimo-priėmimo aktu, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus. Aktas surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties Šaliai.

8.3. Jeigu Darbai nebuvo priimti dėl nustatytų trūkumų, Rangovas per 10 darbo dienų privalo savo sąskaita tuos trūkumus pašalinti. Pašalinus minėtus trūkumus, Darbų priėmimas vykdomas iš naujo šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

8.4. Darbų perdavimo-priėmimo aktas pasirašomas tik tuo atveju, jei buvo pašalinti visi trūkumai ir neatitikimai.

## **9. ATSITIKTINIO DAIKTO ŽUVIMO RIZIKA**

9.1. Jeigu Sutarties objektas atsitiktinai žūva arba ne dėl šalių kaltės pasidaro negalima Darbų baigti, tai Rangovas neturi teisės reikalauti atlyginimo už Darbus.

9.2. Jeigu 9.1. sutarties punkte nurodytos pasekmės atsiranda dėl Užsakovo kaltės, Rangovui paliekama teisė gauti atlyginimą už Darbus.

## **10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

10.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas šiais būdais: Sutartyje nustatytomis netesybomis – bauda ir delspinigiais, kurių dydis nurodytas Sutartyje.

10.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,05 proc. (penkias šimtasias procento) delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

10.3. Neįvykdžius sutartinių įsipareigojimo iki sutarties 4.1. punkte numatytų terminų ir nepateikus Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių darbų atlikimo vėlavimą, Rangovui už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną gali būti skaičiuojama 100 Eur kompensacija. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokamos sumos.

10.4. Sutarties vykdymo metu Rangovas, pasitelkęs subrangovus, kurių nebuvo išviešinęs pasiūlymų vertinimo metu ir kurie nenumatyti šios Sutarties 15 skyriuje, ar pasitelkęs papildomus subrangovus, ar sukeitę šioje Sutartyje numatytą subrangovą su kitu Sutartyje nenumatytu subrangovu ir apie tai nepranešęs Užsakovui, moka 1000,00 eurų baudą už kiekvieną tokį pažeidimą.

10.5. Sutarties vykdymo metu Rangovas, nesilaikantis žaliųjų reikalavimų nurodytą 1.3 punkte Užsakovui, moka 500,00 eurų baudą už kiekvieną tokį pažeidimą.

10.6. Nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nustatyto Sutarties 14.1 p., mokama 10 (dešimt) procentų dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės, nurodytos Sutarties 2.1 punkte.

10.7. Nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, mokama 10 (dešimt) procentų dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės, nurodytos Sutarties 2.1 punkte.

10.8. Baudos sumokėjimas ir atlyginimas nuostolių, padarytų netinkamu Sutarties vykdymu, neatleidžia nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimus.

10.9. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ir jam nekompensuojamos jokios papildomos išlaidos, kurios gali atsirasti dirbant sunkiomis (tačiau tokiomis, kurių galima tikėtis pagal vietos klimatinės sąlygas) oro sąlygomis vykstant statybos darbams ir pan.

10.10. Jei dėl Rangovo neveikimo ar netinkamo veikimo Darbų atlikimo bei garantinio laikotarpio metu padaroma žala tretiesiems asmenims, Rangovas privalo pilnai atlyginti atsiradusią žalą.

10.11. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

## 11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

11.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

11.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ir savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžių pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

11.3. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 120 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

## 12. SUTARTIES GALIOJIMAS

12.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir Rangovui pateikus tinkamą sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo arba kol bus nutraukta teisės aktų nustatyta tvarka.

12.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata taps ar bus pripažinta visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturės įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

## 13. SUTARTIES PAKEITIMAS

13.1. Sutarties kainos peržiūros sąlyga: padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

$S_N$  - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

$S_S$  - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

$T_S$  - senas PVM tarifas (procentais)

$T_N$  - naujas PVM tarifas (procentais)

13.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. nurodytais atvejais. Jeigu sutarties pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 ir 2 dalyse atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti atliekama nauja pirkimo procedūra pagal LR viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

13.3. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

13.3.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, rangovas pateikia motyvuotą siūlymą, jį pagrindžiančius dokumentus bei nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.2.2.4 papunktyje sąnaudų kiekių žiniaraščius ir, užsakovui neprieštaraujant, rangovas surašo nevykdomų darbų aktą (pridedama brėžiniai, projektuotojo paaiškinimai, sąmatos ir kiti su pakeitimu susiję dokumentai), kurį pasirašytinai patvirtina rangovas, užsakovo atstovas. Šalims pasirašius papildomą susitarimą koreguojama sutarties kaina;

13.3.2. papildomi darbai – tai į sutartį neįtraukti darbai ir (ar) sutartyje nurodytų darbų apimtys, įsigijami pagal LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 ir 2 d. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus darbus, rangovas pateikia motyvuotą siūlymą, jį pagrindžiančius dokumentus bei papildomų darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 13.3.3 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, užsakovui įvertinus rangovo siūlymą, koreguojama sutarties kaina.

13.3.3. Apskaičiuojant papildomų darbų kainas pagal kiekio (apimtį) keitimo sąlygas, taikomi šie būdai prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

13.3.3.1. pritaikant rangovo pasiūlyme nurodytus įkainius;

13.3.3.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio, *pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;*

13.3.3.3. pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti rangovas (*Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškėjus, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį.*

13.3.3.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

13.4. Atliktų darbų aktai turi atitikti šalių pasirašytus susitarimus atliktus darbų vykdymo pakeitimus.

13.5. Rangovo pasiūlyme įvardintos darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techniniame projekte, gali būti keičiamos tik užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techninio projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai pakeitimu nelaikomi.

13.6. Jeigu bet kuris statybos dalyvis darbų vykdymo metu sužino apie techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis rangovas privalo vykdyti darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus, o rangovas (jeigu reikia) įforminti pakeitimą. Techninio projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

13.7. Jeigu rangovas, vykdydamas darbus, susiduria su sąlygomis statybvietsėje, kurių jis iki sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti užsakovui, detalios nurodymas aplinkybes. Jeigu rangovas, dėl šio punkto minimų priežasčių, uždelsia baigti darbus laiku ir (arba) turi papildomų išlaidų, tai rangovas turi teisę reikalauti darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

13.8. Sutarties vykdymo metu rangovas gali pakeisti ar pasitelkti papildomus subrangovus, keisti jų atliekamus darbus, pateikdamas užsakovo atstovui, atsakingam už sutarties vykdymą, pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs rangovo siūlymą, užsakovas, jei sutinka, kartu su rangovu įformina susitarimą dėl subrangovo pakeitimo/pasitelkimo.

13.9. Jei sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai rangovas kreipiasi į užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

13.10. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti rangovas nesiremia subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subrangovų pašalinimo pagrindų.

13.11. Rangovo pasiūlyme nurodyto specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

13.11.1. sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

13.11.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

13.11.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

13.12. Tokiu atveju rangovas privalo pateikti užsakovo atstovui, atsakingam už sutarties vykdymą, pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus, naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui.

13.13. Sutarties sąlygos keičiamos, raštu gavus informaciją apie pakeistą kitos šalies atsiskaitomąją sąskaitą banke, sudarant papildomą rašytinį susitarimą, kuris yra neatsiejama sutarties dalis.

13.14. Visi sutarties keitimai įforminami raštu sudarant papildomą susitarimą prie sutarties.

## **14. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS**

14.1. Užsakovas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 15 dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:

14.1.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti šios Sutarties arba darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki Sutarties termino pabaigos pasidaro aiškiai neįmanoma;

14.1.2. darbų atlikimo metu pasidaro aišku, kad jie nebus tinkami atlikti;

14.1.3. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

14.1.4. Rangovas netenka teisės atlikti šioje Sutartyje nurodytus darbus, bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

14.1.5. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

14.1.6. jeigu paaiškėja, kad Rangovas nevykdo įsipareigojimų, kurie pasiūlymų vertinimo metu pirkimo dokumentuose buvo nustatyti kaip pasiūlymų vertinimo kriterijai ir už kuriuos Rangovui buvo skiriamos reikšmės, kai pasiūlymas vertintas pagal kainos ir kokybės santykį ir Rangovas per 15 dienų neištaiso pažeidimų.

14.2. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius.

14.3. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 15 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:



14.3.1. Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

14.4. Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Užsakovo teisių.

14.5. Užsakovas turi teisę Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nurodytais atvejais ir tvarka nutraukti Sutartį.

14.6. Sutartis nutraukiama raštišku Šalių susitarimu ir laikoma nutraukta Šalims pasirašius susitarimą;

14.7. Sutartis gali būti nutraukta kitais Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, kitų įstatymų ir šioje sutartyje numatytais atvejais.

## **15. SUBRANGOVAI IR SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA**

15.1. Dalies Sutartyje numatytų darbų įvykdymui Rangovas pasitelks šiuos subrangovus: nepasitelkiama.

15.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jos sutikimą, gali keisti subrangovą (-us), nurodytus šios Sutarties 15.1 punkte, tačiau naujų subrangovų kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose subrangovams keltus pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimus tai dienai, kai Rangovas kreipėsi į Užsakovą dėl leidimo keisti subrangovą.

15.3. Subrangovų pakeitimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 5 darbo dienas nuo Užsakovo raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui datos.

15.4. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl sutarties pakeitimo. Jei pasitelkto esamo subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi ar pakeisto subrangovo, kurio pajėgumais remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu.

## **16. GINČŲ SPRENDIMAS**

16.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

## **17. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS**

17.1. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, įstatymais bei kitais teisės aktais. Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami aukščiau nurodytų teisės aktų nustatyta tvarka.

17.2. Šalys įsipareigoja apie rekvizitų pasikeitimus nedelsiant raštu pranešti kitai šaliai.

17.3. Visi šios Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir patvirtinti abiejų Šalių. Visi susitarimai dėl Sutarties pakeitimo yra laikytini neatskiriama Sutarties dalimi.

17.4. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba.

## **18. SUTARTIES PRIEDAI**

18.1. Priedas Nr. 1 „Darbų kiekių žiniaraštis“;

18.2. Priedas Nr. 2 „Rangovo pasiūlymas“.

## **19. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**

### **UŽSAKOVAS**

Alytaus rajono savivaldybės administracija  
Kodas 188718528

### **RANGOVAS**

UAB „Nava LT“  
Kodas 303486852

Administracijos direktorius  
Vytas Arbačiauskas

Direktorius  
Šarūnas Kelertas

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

**Statinys** **1 Mokyklos**

**Žiniaraštis**                      **2 Alytaus r. Simno gimnazijos patalpų ir fasado remonto darbai**

### 1 Grindys pirmo aukšto kolidoriaus

**Skyriuje 1**

|             |                                                                                  |       |       |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1 R5-56     | Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas                              | 100m2 | 0, 14 |
| 2 88002001  | Laiptų betono ardymas(iš tamburo į rūšį)                                         | m2    | 13, 8 |
| 3 R61P-0110 | Monolitinių laiptų remontas k8=1.03,k9=1.15                                      | m3    | 3, 45 |
| 4 F11-5-5   | Poliuritano dervos pagrindu įrengimas su pabarstalu ant betoninių laiptų k8=1.09 | 100m2 | 0, 14 |
| 5 88002002  | Šyldymo vamzdžio uždengimas iš OSB plokštės 15mm                                 | m2    | 4, 14 |

**Skyriuje 2**

### 3 Valgyklos lubų ir sienų perdažymas

|             |                                                                                                                |       |       |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1 N15-205   | Mūrinių ir monolitinių namų lubų betoninių paviršių paruošimas dažymui                                         | 100m2 | 0,9   |
| 2 N15P-0105 | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)            | 100m2 | 0,9   |
| 3 N15P-0105 | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)          | 100m2 | 0,9   |
| 4 N15-136   | Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais                                           | 100m2 | 0,9   |
| 5 R11-131   | Sienų tinko pertrynimasis, nuvalant dažus arba tapetus, kai pertrynimo vietos plotas daugiau kaip 5 m2         | m2    | 124,2 |
| 6 N15P-0201 | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais voleliu                             | 100m2 | 1,24  |
| 7 N15P-0101 | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)   | 100m2 | 1,24  |
| 8 N15P-0101 | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) | 100m2 | 1,24  |
| 9 N15-136-1 | Tinkuotų (viensluoksniu tinku) sienų dažymas vandens emulsiniais dažais                                        | 100m2 | 0,62  |
| 10 N15-163  | Paruoštų dažymui tinkuotų sienų ir sienų iš surenkamų konstrukcijų labai geras aliejinis dažymas               | 100m2 | 0,62  |
| 11 R14-56   | Anksčiau dažytų palangių geras aliejinis dažymas, nuvalant 55% senų dažų                                       | m2    | 6,9   |

### Skyriuje 3

#### 4 Pirmo aukšto koridoriaus lubų ir sienų perdažymas

|             |                                                                                                                |       |       |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1 N15-205   | Mūrinių ir monolitinių namų lubų betoninių paviršių paruošimas dažymui                                         | 100m2 | 3,59  |
| 2 N15P-0105 | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)            | 100m2 | 3,59  |
| 3 N15P-0105 | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)          | 100m2 | 3,59  |
| 4 N15-136   | Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais                                           | 100m2 | 3,59  |
| 5 R11-131   | Sienų tinko pertrynimasis, nuvalant dažus arba tapetus, kai pertrynimo vietos plotas daugiau kaip 5 m2         | m2    | 634,8 |
| 6 N15P-0201 | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais voleliu                             | 100m2 | 6,33  |
| 7 N15P-0101 | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)   | 100m2 | 6,33  |
| 8 N15P-0101 | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) | 100m2 | 6,33  |
| 9 N15-136-1 | Tinkuotų (viensluoksniu tinku) sienų dažymas vandens emulsiniais dažais                                        | 100m2 | 3,17  |
| 10 N15-163  | Paruoštų dažymui tinkuotų sienų ir sienų iš surenkamų konstrukcijų labai geras aliejinis dažymas               | 100m2 | 3,17  |
| 11 R14-56   | Anksčiau dažytų palangių geras aliejinis dažymas, nuvalant 55% senų dažų                                       | m2    | 24,04 |

### Skyriuje 4

#### 5 Antro aukšto grindų plytelių ir grindjuosčių remontas

|             |                                                                                                                           |       |       |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1 R5-57     | Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)                                                                     | 100m2 | 0,29  |
| 2 N11P-0502 | Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio, plytelės plotas iki 0,012m2 | m2    | 28,75 |

|             |                                                                                                            |  |      |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|
| 3 N11P-0505 | Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms , m<br>keramines grindų plyteles padarant<br>grindjuostėmis |  | 23,0 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|

**Skyriuje 5**

**6 Fasado nuo stadiono remontas**

|             |                                                                                                                                                                                               |       |      |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 1 R3-49     | Inventorinių pastolių įrengimas ir išardymas                                                                                                                                                  | 100m2 | 0,83 |
| 2 R61P-2124 | Sienų atskirų vietų šiltinimas, klijuojant<br>izoliacinėmis plokštėmis, iš autobokštelio ,<br>naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos<br>sluoksnio storis 100 mm k8=1.09,k9=1.15 | m2    | 11,5 |
| 3 R61P-2125 | Sienų paviršių, apšiltintų izoliacinėmis<br>plokštėmis, atskirų vietų tinkavimas, armuojant<br>tinkleliais, ir dekoratyv. apdaila , dirbant iš<br>autobokštelio k8=1.17,k9=1.15               | m2    | 41,4 |
| 4 N15-243-1 | Sienų, apšiltintų tinkuotomis putų polistirolo<br>plokštėmis, gruntavimas ir dažymas 2 kartus<br>k9=1.15                                                                                      | 100m2 | 0,83 |

**Skyriuje 6**

**7 Pirmo aukšto kolidoriaus radiatorių ir stovų keitimas**

|             |                                                                                                                                                                                            |        |        |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 1 R63P-3104 | Radiatorių demontavimas , kai radiatorių masė<br>daugiau 50 kg iki 80 kg                                                                                                                   | vnt.   | 17,25  |
| 2 R63P-3101 | Vidaus vamzdynų (stovų, magistralinių ir<br>prijungiamųjų vamzdynų) ir armatūros<br>demontavimas , kai sąlyginis vamzdžių skersmuo<br>32-40 mm                                             | 100m   | 0,46   |
| 3 R63P-3101 | Vidaus vamzdynų (stovų, magistralinių ir<br>prijungiamųjų vamzdynų) ir armatūros<br>demontavimas , kai sąlyginis vamzdžių skersmuo<br>iki 25 mm                                            | 100m   | 1,31   |
| 4 N18-54-1  | Plieninių šildymo radiatorių montavimas, tvirtinant kw<br>kronšteinus medsraigčiais                                                                                                        |        | 19,23  |
| 5 88002003  | Radiatoriai šoninio pajungimo su termostatiniais<br>vintiliais ir termo galvomis 22x900x500.                                                                                               | kompl. | 17,25  |
| 6 N18-179   | 25 mm skersmens triegio movinio ventilio arba<br>vožtuvo montavimas, įpjauant sriegius                                                                                                     | vnt.   | 34,5   |
| 7 N16P-0101 | Vandentiekio, šildymo, dujotiekio vamzdynų iš<br>plieninių cinkuotų presuojamų vamzdžių tiesimas,<br>tvirtinant prie konstrukcijų ( vamzdžio išorinis<br>skersmuo iki 22 mm)               | m      | 130,64 |
| 8 N16P-0101 | Vandentiekio, šildymo, dujotiekio vamzdynų iš<br>plieninių cinkuotų presuojamų vamzdžių tiesimas,<br>tvirtinant prie konstrukcijų ( vamzdžio išorinis<br>skersmuo daugiau 22 mm iki 40 mm) | m      | 46,0   |
| 9 N16P-0502 | Triegių movinių ventilių arba vožtuvų<br>montavimas ( nominalusis vidinis skersmuo iki 25<br>mm)                                                                                           | vnt.   | 17,25  |

**Skyriuje 7**

**Žiniaraštyje 2**

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

**Iš viso žiniaraštyje 2**

UAB Nava LT  
(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Alytaus rajono savivaldybės administracijai

**PASIŪLYMAS**  
**DĖL ALYTAUS R. SIMNO GIMNAZIJOS PATALPŲ IR FASADO REMONTO DARBŲ**  
**PIRKIMO**

2025.06.05  
(Data)

Kaunas  
(Vieta)

|                                                                                                                                                               |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas ir kodas <i>(jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos pagrindu, surašomi visi partnerių pavadinimai ir kodai)</i> | UAB Nava LT<br>Įm. kodas 303486852 |
| Atsakingas partneris <i>(jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos pagrindu)</i>                                                       |                                    |
| Tiekėjo adresas <i>(jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos pagrindu, įrašomas atsakingo partnerio adresas)</i>                      | Šv. Gertrūdos g. 8-3, 44260 Kaunas |
| Dalyvio asmuo, įgaliotas pasirašyti pasiūlymą                                                                                                                 |                                    |
| Dalyvio asmuo, įgaliotas bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais, jo el. pašto adresas, telefonas                                                             |                                    |

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.
2. Patvirtiname, kad pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia norint tinkamai įvykdyti sutartį, kaina apskaičiuota vadovaujantis pirkimo dokumentų nuostatomis.
3. Įsipareigojame, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
4. Siūlome šią pirkimo objekto kainą:

|                                                 |                                                                                |                 |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.                                              | Alytaus r. Simno gimnazijos patalpų ir fasado remonto darbų kaina, Eur be PVM: | 63848,93        |
| PVM* suma                                       |                                                                                | 13408,28        |
| <b>Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM (1+2)</b> |                                                                                | <b>77257,21</b> |

\* Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: \_\_\_\_\_.

5. Nurodome ir patvirtiname savo siūlomą perkamų **Darbų atlikimo terminą:**

|                                                           | <b>Siūlomo kriterijaus reikšmė</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Antras kriterijus:</b><br>Darbų atlikimo terminas (DG) | 15 dienų trumpesnis terminas<br><br><i>[Tiekėjas turi aiškiai nurodyti jeigu siūlo trumpesnę terminą dienomis (sveiku skaičiumi - 5 dienomis trumpesnis/ 10 dienų trumpesnis arba 15 dienų trumpesnis). Negalima vartoti sąvokų „apie x“, „nuo x iki y“ ar pan., dėl kurių kiltų abejonių dėl tikrųjų tiekėjo ketinimų.]</i> |

6. Pasitelksime šiuos ūkio subjektus, **kurių pajėgumais remsimės:**

| Eil. Nr. | Ūkio subjekto vardas ir pavardė arba pavadinimas | Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti ūkio subjektui, aprašymas | Perduodamų įsipareigojimų dalis % |
|----------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                  |                                                                                 |                                   |

*/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais. Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus./*

7. Pasitelksime šiuos kvazisubtiekėjus\*, **kurių pajėgumais remsimės:**

| Eil. Nr. | Kvazisubtiekėjo vardas ir pavardė arba pavadinimas | Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti kvazisubtiekėjui, aprašymas | Perduodamų įsipareigojimų dalis % |
|----------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                                    |                                                                                   |                                   |

*\*jei kvalifikacija yra grindžiama nurodant specialistą, kuris nėra tiekėjo, jungtinės veiklos partnerio (-ių) ar subtiekėjo (-jų) darbuotojas, tačiau yra ketinamas įdarbinti sutarties vykdymo metu, tokiu atveju specialistas turi būti išviešintas pasiūlyme.*

8. Pasitelksime šiuos subtiekėjus, **kurių pajėgumais nesiremsime:**

| Eil. Nr. | Subtiekėjo vardas, pavardė arba pavadinimas | Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas | Perduodamų įsipareigojimų dalis % |
|----------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.       |                                             |                                                                              |                                   |

*/Pastaba. Pildoma, jei žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį./*

9. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | EBVPD                          | 16                          |
| 2.       | Įgaliojimas                    | 1                           |
| 3.       | Darbų kiekių žiniaraštis       | 3                           |
| 4.       | Darbų vykdymo grafikas         | 1                           |

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas | Dokumente esanti konfidenciali informacija (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija) | Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs) |
|----------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       |                                |                                                                                                                         |                                                                                                                           |
| 2.       |                                |                                                                                                                         |                                                                                                                           |

*/Pastaba. Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos./*

Pasiūlymas galioja 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos.

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

\_\_\_\_\_  
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(Parašas)

\_\_\_\_\_  
(Vardas ir pavardė)