

NUOMOS SUTARTIS Nr. DPS-

Joniškis
2025-01-02

Almantas Rimdžius a/k gyv. Kranto a. 6, Joniškis, iš vienos pusės, sutartyje toliau vadinamas „Nuomotoju“ ir Joniškio socialinių paslaugų ir užimtumo centras, atstovaujamas direktorės Džeiranos Aleknavičienės, iš kitos pusės, toliau vadinamu „Nuomininku“, sudarėme šią sutartį:

1. **„Nuomotojas“** įsipareigoja išnuomoti nuosavybės teise valdomą ir naudojamą garažą, kurio bendras plotas 61,2 kv. m., esantį adresu Medžiotojų 2, Joniškis.
Už nuomojamoje patalpoje – garaže esančias „Nuomininko“ materialines vertybes „Nuomotojas“ neatsako.
2. **„Nuomininkas“** įsipareigoja:
 - 2.1. garažą naudoti pagal paskirtį. Savavališkas paskirties pakeitimas daro sutartį negaliojančia;
 - 2.2. mokėti nuomos mokestį po 140,00 Eurų (minus 15% GPM 21 Eurą.) kas mėnesį, sumokant juos iki sekančio mėnesio 20 d. už kiekvieną praėjusį mėnesį;
 - 2.3. laikyti gautas patalpas tvarkingai;
 - 2.4. pasibaigus sutarties galiojimui, grąžinti garažą tokios būklės, kokios gavo, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą;
3. **Sutarties terminas:**
 - 3.1. sutartis galioja nuo 2025 metų sausio 02 dienos iki 2025 metų gruodžio mėn. 31 dienos
 - 3.2. pasibaigus nuomos terminui ir nei vienai iš šalių jos nenutraukus, laikoma, kad sutartis pratęsta dar vieneriems metams. Vienai iš šalių nusprendus nutraukti šią sutartį, ji privalo pranešti kitai šaliai raštu prieš 20 dienų
4. **Visi** ginčai dėl sutarties sprendžiami šalių susitarimu arba teisme.
5. **Pasirašyti** du vienodos juridinės galios šios sutarties egzemplioriai, po vieną kiekvienai šaliai.
6. **Šalių adresai:**

Almantas Rimdžius
a/k
Kranto a. 6, Joniškis
A/s LT027300010130173244

Joniškio socialinių paslaugų ir
užimtumo centras
Pašvitinio g.21B, Joniškis
Įmonės kodas 300033996
A/s LT354010040400152300
AB DnB NORD bankas
Banko kodas 40100



Nuomininkas Almantas Rimdžius



Direktore Džeirana Aleknavičienė