

RANGOS SUTARTIS Nr.20250506

2025 m. gegužės 06 d.

Raudondvaris

VšĮ Pakaunės pirminės sveikatos priežiūros centras, atstovaujamas gydytojos Reginos Žaltauskienės, veikiančios pagal 2021-11-03 direktoriaus įsakymą Nr.57, toliau vadinama Užsakovu ir „**JK GRINDYS MB**“, atstovaujamas direktoriaus Jono Krikščiukaičio, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinami Vykdytoju (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinama Sutartimi.

1. Sutarties objektas:

Vykdytojas, vadovaujantis šia Sutartimi, atlieka Užsakovui grindų betonavimo darbus Domeikavos ambulatorijoje, adresu Neries g. 2, Domeikava Kauno r., :

1.1. II aukšte sujungtose patalpose nuo 5-3 iki 5-6, t.y. 13,49 m² WC patalpos grindų paruošimas betonavimui, gruzo nukasimas, išlyginimas, akmens vatos ir plėvelės patiesimas, statybinių atliekų išvežimas, grindų betonavimas.

1.2. Vykdytojas atlieka darbus atitinkančius minimalius aplinkosaugos kriterijus nustatytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2. Šalių teisės ir pareigos:

2.1. Vykdytojas 1 punkte paminėtus darbus pradeda ne vėliau kaip 2025 m. gegužės 7 d. ir įsipareigoja juos atlikti vykdytojo medžiagomis. Darbai turi būti atlikti iki 2025 m. gegužės 20 d. Atsiradus sutartyje nenumatytiems darbams, šalių susitarimu, sutartis gali būti pratęsta tam laikotarpiui, kuris reikalingas papildomiems darbams atlikti.

2.2. Vykdytojas užtikrina, kad darbus atlieka teisėtai ir suteikia darbų kokybei 5 metų garantiją.

2.3. Vykdytojas atsako už darbų, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną darbų atlikimo vietoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą nuo atliekamų darbų sukeliamų pavojų. Vykdytojas užtikrina, kad darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigęs nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

2.4. Vykdytojas įsipareigoja visus darbus vykdyti taip, kad esami statiniai, atlikti darbai bei darbų atlikimo vietoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą

2.5. Vykdytojas įsipareigoja laikytis darbų vykdymo vietoje nustatytos tvarkos taisyklių;

2.6. Užsakovas užtikrina Vykdytojui reikiamas darbo sąlygas: darbo vietą, vandenį, elektrą,

2.7. Vykdytojo atlikus darbus, Užsakovas juos priima (įvertina atliktų darbų kokybę) ir, jei neturi pastabų, sudaro darbų priėmimo–perdavimo aktą, patvirtinantį, kad vykdytojas įvykdė visus įsipareigojimus.

2.6. Pretenzijas dėl netinkamos darbo rezultato kokybės Užsakovas turi teisę pareikšti per 3 (tris) mėnesius nuo darbų priėmimo–perdavimo akto pasirašymo dienos. Jeigu darbas neatitinka kokybės reikalavimų, Užsakovas turi teisę savo pasirinkimu reikalauti iš Vykdytojo neatlygintinai pašalinti darbo trūkumus per protingą terminą arba sumažinti darbų kainą, arba pats pašalinti darbo trūkumus ir reikalauti iš Vykdytojo atlyginti trūkumų šalinimo išlaidas.

3. Atsiskaitymo sąlygos:

3.1. Šalys, tarpusavio susitarimu, Vykdytojo darbą įvertina **900,00 Eur (Devyni šimtai eurų, 00 ct.)**

3.2. Vykdytojui baigus visus sutartus darbus, šalims pasirašius darbų perdavimo–priėmimo aktą, Užsakovas per 10 (dešimt) darbo dienų banko pavedimu perveda sutartyje numatytą pinigų sumą

3.3. Šalys sutaria, kad visi šios sutarties pagrindu atliekami atsiskaitymai bus vykdomi pavedimu į nurodytas banko sąskaitas.

4. Nepaprastosios aplinkybės:

4.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinę savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

4.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

4.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį.

4.4. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

5. Baigiamosios nuostatos:

5.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir galutinio tarpusavio atsiskaitymo.

5.2. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.

5.3. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.

5.4. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

5.7. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.8. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

6. Šalių adresai ir parašai:

Užsakovas

VšĮ Pakaunės pirminės sveikatos priežiūros centras

Įmonės kodas 159945658

Ne PVM mokėtojas

Didžioji g. 1, Raudondvaris, Kauno r

Tel., faks.: +370 633 22856

Vykdytojas

„JK GRINDYS MB“

Įmonės kodas 307122426

Linkmenų g. 19-123

LT-08217 Vilnius

A/S LT807290099084339142

AS „Citadele banka“ Lietuvos filialas

SWIFT kodas INDULT2X

Tel.: 060758275

Gydytoja

Regina Žaltauskienė

Direktorius

Jonas Krikščiukaitis

A. V.

2025 m. gegužės 06 d.

A.V.

2025 m. gegužės 06 d.