

## LAIVO „BANGA“ NUOMOS SUTARTIS Nr. 2016/0601

Klaipėda,

2016 m. birželio 01 d.

UAB „SALARIJUS“, į. k. 141830552, atstovaujama **Nuomotoju**, ir UAB „WEST OIL“, į. k. 164697641, atstovaujama **Nuomininku**, toliau vadinama **Nuomininku**, toliau kartu vadinamos Šalimis ar kiekviena atskirai – Šalimi, bendrai sutartyje vadinamos Šalimis, sudarė šią sutartį:

### I. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Ši sutartis reguliuoja Šalių tarpusavio santykius, kai Nuomotojas suteikia nuomos teise

Nuomininkui naudotis tanklaiviu „Banga“, bilieto reg. Nr. P-279, su pagrindinėmis priemonėmis, inventoriu bei jame esančiomis talpyklomis (tankais), nurodytomis Sutarties Priede Nr.1, (toliau tekste - Laivas) pagal sekančią paskirtį: muitinės sandėlio, akcizinio sandėlio reikmėms, naftos produktams pakrauti, iškrauti ir laikyti.

### II. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

- 2.1. Ši sutartis įsigalioja **nuo 2016 m. birželio 01 dienos** ir galioja neterminuotai.
- 2.2. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai:
- 2.2.1. jeigu Nuomininkas nesumoka nuomos mokesčio už 2 mėnesius, nurodyto Sutarties 4.1. p.;
- 2.2.2. jeigu Nuomininkas naudoja Laivą ne pagal jo paskirtį ir charakteristikas, apibūdžtus Sutarties 1.1. p.;
- 2.2.3. jeigu Nuomininkas nesilaiko kitų šios Sutarties sąlygų;
- 2.2.4. Nuomotojui įspėjus Nuomininką raštu prieš 1 mėnesį iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos;
- 2.2.5. Šalių susitarimu.

### III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 3.1. **Nuomotojo įsipareigojimai:**
- 3.1.1. Perduoti Laivą ir talpyklas, nurodytas Sutarties 1.1 punkte, Klaipėdos valstybiniame jūrų uoste tinkamos naudoti pagal paskirtį eksploatacinės būklės.
- 3.1.2. Nuomotojas patvirtina, kad šios Sutarties sudarymo momentu nėra paslėptų Laivo ir talpyklų trūkumų, dėl kurių nebūtų galima jo naudoti tam tikslui, kuriam Nuomininkas ketina jį naudoti, arba dėl kurių naudingumas sumažėtų taip, kad Nuomininkas, apie tuos trūkumus žinodamas, nebūtų jų išsinuomavęs.
- 3.2. **Nuomininko įsipareigojimai:**
- 3.2.1. Nuomininkas patvirtina, kad iki šios Sutarties pasirašymo turėjo galimybę apžiūrėti ir apžiūrėjo Laivą ir talpyklas jų buvimo vietoje, susipažino su Laivo charakterizuojančiais dokumentais, įvertino techninį statusą, faktinę būklę ir patvirtino, kad Laivas ir talpyklos atitinka jo keliamus reikalavimus ir mokamą kainą.
- 3.2.2. Naudotis Laivu pagal nurodytas 1.1. p. charakteristikas ir šios Sutarties sąlygas.
- 3.2.3. Savarankiškai ir savo lėšomis organizuoti ir pilnai atsakyti už ūkinę-komercinę veiklą, susijusią su Laivo eksploatavimu (gauti reikalingus leidimus, mokėti rinkliavas, mokesčius, nustatyti priimto krovinio kiekį ir kokybę, savo sąskaita aprūpinti Laivą dyzeliniu kuru, tepalais, gėlu vandeniu, papildomu inventoriu bei kitomis būtinomis laivo funkcionavimui ir normaliam bei saugiam įgulos darbui priemonėmis, priduoti užterštus vandenius).
- 3.2.4. Griežtai laikytis šios paskirties laivams ir jų įguloms keliamų priešgaisrinės apsaugos, saugos darbe bei sanitarinių taisyklių reikalavimų.
- 3.2.5. Organizuoti įgulos darbą, vadovaujantis LR įstatymais ir atsakyti už nuostolių susijusius su įgulos darbu ir sauga.

- 3.2.6. Savo lėšomis palaikyti tinkamą naudojimui pagal paskirtį Laivo eksploatacinę būklę. Papildomus įrengimus bei remonto darbus atitinkamai pirkti bei atlikti savo lėšomis, prieš tai suderinus su Nuomotoju montavimo, perplanavimo ar pertvarkymo darbus.
- 3.2.7. Duoti nurodymus Laivo kapitonui ar kitam atsakingam už Laivo eksploataciją asmeniui, kuris yra Nuomotojo atstovas Laive, dėl kapitalinio ar einamojo remonto darbų atlikimo.
- 3.2.8. Pasibaigus Sutarties terminui arba nutraukus ją prieš terminą, perduoti Laivą tinkamos naudoti pagal paskirtį eksploatacinės būklės Klaipėdos valstybiniame jūrų uoste pagal perdavimo-priėmimo aktą, atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą, su visais pertvarkymais bei esamu kuru ir tepalais. Jeigu perduodant Laivą paaiškėja, kad Laivui dėl jo eksploatacijos nuomos laikotarpiu tapo reikalingas kapitalinis remontas (Laivo nebegalima eksploatuoti dėl jo nusidėvėjimo per nuomos laikotarpį), Nuomininkas privalo atlikti kapitalinį Laivo remontą ir perduoti Laivą Nuomotojui tinkamos eksploatacinės būklės pagal galiojančius techninius ir kt. eksploatacinius reikalavimus.

#### **IV. MOKĖJIMAI IR ATSISKAITYMAI**

- 4.1. Kaina už nuomą nustatoma atskiru Šalių susitarimu ir nurodoma Priede Nr. 2.
- 4.2. Nuomininkas privalo apmokėti Nuomotojui už Laivo ir talpyklų nuomą pagal pateiktas sąskaitas per laikotarpį, kuris nurodytas išrašytoje sąskaitoje-faktūroje.
- 4.3. Nuomininkas moka 0,02 % delspinigių nuo įsiskolinimo sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

#### **V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

- 5.1. Jei Nuomininkas nevykdo Sutarties 3.2. p. prisiimtų įsipareigojimų, jis kompensuoja Nuomotojui dėl to patirtą materialinę žalą ir nuostolius.
- 5.2. Jei Nuomotojas nevykdo Sutarties 3.1. p. prisiimtų įsipareigojimų, jis kompensuoja Nuomininkui dėl to patirtą materialinę žalą ir nuostolius.
- 5.3. Nuomotojas neatsako už Laivo kapitono ir įgulos pasirašytus krovinio dokumentus, Laivo dokumentų įforminimo netikslumus bei už Laivo perkrovimą ar naftos produktų išpylimą.
- 5.4. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 5.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 5.6. Sutarties priedai yra sudėtinė ir neatskiriama šios sutarties dalis.
  - 5.6.1. Priedas Nr. 1 – talpyklų sąrašas;
  - 5.6.2. Priedas Nr. 2 – nuomos kaina.
- 5.7. Nuomininko prievolė perduoti Laivą ir talpyklas Nuomotojui laikoma įvykdyta, pasirašius ir patvirtinus šią Sutartį. Nuosavybės teisė į Laivą ir talpyklas pereina Nuomotojui pagal šios Sutarties sąlygas. Ši Sutartis kartu yra ir Laivo bei talpyklų perdavimo-priėmimo aktas.

*Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau šioje Sutartyje nurodyta data.*