

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 3 ST-41

2025 m. gruodžio mėn. 10 d.

Marijampolė

1. SUTARTIES ŠALYS

- 1.1. Užsakovas Marijampolės sav. Mokolų progimnazija, įstaigos kodas 190377450, adresas Mokyklos g. 5, Mokolų k., LT-68461 Marijampolė, toliau sutartyje vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Laibaris“, įmonės kodas 151472477, adresas Geros g. 50, toliau sutartyje vadinama **Rangovu**, atstovaujama statybos direktoriaus Laimučio Baniulio, veikiančio pagal akcinės bendrovės įgaliojimą toliau kartu vadinami Šalimis, sudarė ir pasirašė šią statybų rangos sutartį:

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Pagal šią Sutartį Rangovas pagal Užsakovo pateiktą užduotį, įsipareigoja Užsakovo nurodytoje vietoje, atlikti bendrastatybinius darbus pagal suderintą sąmatą ir priduoti Užsakovui pagal atliktų darbų aktą.
- 2.2. Statybos objekte dėl saugumo technikos ir darbo saugos reikalavimų nepaisymo patirti nuostoliai padengiami Rangovo sąskaita.

3. SUTARTIES TERMINAI IR KAINA, ATSISKAITYMO TVARKA

- 3.1. Sutarties darbų kaina 6609 eurų 92 centai (šeši tūkstančiai šeši šimtai devyni eurai 92 eurocentai) be PVM, PVM sudaro 1388,08 eurus. Bendra suma su PVM 7998,00 (septyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 00 eurocentų).
- 3.2. Sutarties priede įvardinti darbai turi būti atlikti iki 2026-09-01 d.
- 3.3. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami Lietuvos Respublikos valiuta.
- 3.4. Vykdam Sutartį, sąskaitos – faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacine sistema SABIS (arba kitais įstatymo numatytais būdais), kurią valdo Nacionalinis bendrųjų funkcijų centras (NBFC). Prisijungti prie elektroninės paslaugos SABIS galima interneto adresu <https://sabis.prisijungti.lt/> Teikejas įsipareigoja sąskaitose-faktūrose nurodyti Sutarties, kurios pagrindu išrašomos sąskaitos, numerį.
- 3.5. Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymas užtraukia Rangovui baudą: už pirmą uždelstą dieną 1 % nuo sutarties sumos. Už kiekvieną sekančią dieną po 0,5 %, bet ne daugiau 10 nuošimčių nuo bendros Sutarties sumos.

4. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 4.1. Kokybiškai atlikti visus Sutarties numatytus darbus, nurodytais terminais, įvykdant visus užduotyje ir projekte numatytus sprendimus, prisilaikant visų galiojančių statybos normų ir taisyklių, pateikti visus prašomus su pateikiama darbais susijusius dokumentus. Aplinką statybos objekte išsaugoti tokioje būklėje, kokioje ji buvo prieš pradedant darbus.
- 4.2. Suteikti atlikties darbams penkerių metų garantiją. Garantinis laikotarpis prasideda nuo darbų pridavimo Užsakovui dienos.
- 4.3. Vykdam darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimoms aplinkos apsaugą ir greta

dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

5. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą, sumokėti už darbus šios sutarties 3 straipsnyje nurodyta tvarka.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalys įsipareigoja visus iškilusius nesutarimus spręsti derybomis arba nesutarus, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Statybos objekto arba jo dalies sugedimo, pažeidimo rizika iki kol ji priims Užsakovas pagal darbų priėmimo perdavimo aktą tenka Rangovui. Jeigu garantiniu laikotarpiu be Rangovo kaltės bus padaryta mechaninių pažeidimų, tai atsiskaitymo darbus Užsakovas apmoka papildomai.

7.2. Jeigu dėl Force majeure arba dėl trečios Šalies veiksmų kuri nors šios Sutarties Šalių negali vykdyti sutarties, tai įsipareigojimų vykdymas atidedamas iki tokio poveikio pašalinimo ir, jeigu tai trunka ilgiau kaip 7 dienas, Užsakovas gali nutraukti sutartį atlygindamas Rangovui už faktiškai atliktus darbus.

7.3. Vienai iš Šalių daugiau kaip 5 (penkis) dienas nevykdant šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, antroji Šalis turi teisę sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą kitos Šalies įsipareigojimų nevykdymo laikotarpiui.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

8.2. Sutartis galioja iki Šalys įvykdys savo sutartines prievoles.

8.3. Suatrtis sudaroma dviem egzemplioriais – kiekvienai šaliai po vieną.

9. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Užsakovas

Marijampolės sav. Mokolų progimnazija

Mokyklos g. 5, LT- 68461, Mokolų k.,
Marijampolė

Įmonės kodas 190377450

Tel. +370 (343) 20081, mob. tel. +370 (603) 18893

El. paštas info@mokolupm.lt

Direktorius

Rolandas Bulkauskas

Rangovas

UAB „Laibaris“

L. Giros g. 50, LT-61118,
Marijampolė

Įmonės kodas 151472477

PVM kodas LT514724716

A/s. LT35 7181 8000 0546 7261

AB ARTEA bankas

Banko kodas 71818

Tel. 0-654-71494, fax. 0-343-52971

El. Paštas laimutisbaniulis@gmail.com

Statybos direktorius

Laimutis Baniulis



SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MEN. D.

2025 M. MEN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Užsakovas Marijampolės sav. Mokėlių progimnazija

Rangovas UAB "Lalbaris"

Žiniaraštis Kompiuterinio kabineto ir tamburo patalpų remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma žiniaraščiui 7998,00 EUR	
					Kaina EUR	Iš viso
1	F15-1-10	"Armstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	55,36	49,0984	2718,09
2	N21-243	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,08	5636,334	450,91
3	R7-3	Medinių durų demontavimas	vnt	2,0	64,045	128,09
4	N2P-0303	Laminuotų durų su langeliu montavimas	vnt	2,0	487,5853	975,17
5	N11P-0405	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))	100m2	0,5996	1466,5393	879,34
6	N15P-0110	Grindų paviršių glaistymas	100m2	0,5996	1131,2858	678,32
8	R11-77	Sienų atskirų vietų remontas	m2	22,72	34,331	780,0
					Skyriuje 1	6609,92
					Žiniaraštyje 16	6609,92
					Pridėtinės vertės mokestis 21.00%	1388,08
					Iš viso žiniaraštyje 16	7998,00

Sudarė :
/Pavardė/