**4. Slėgis prijungimo taške:**

**5. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrinis grafikas prijungimo taške:**

**6. Projektuojamo objekto šilumos poreikiai:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | TVIRTINU:  Tinklo planavimo ir plėtros komandos vadovas |
|  |  | 2025 m. birželio 23 d. |
| **PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr.** | **25239** | |
|  | Galioja iki 2030 m. birželio 23 d. | |

|  |
| --- |
| **1. Objekto pavadinimas, adresas:** |
| Vilniaus miesto savivaldybės priklausomų šilumos punktų modernizavimo programa, Kapsų g. 21 Vilnius. |
| **2. Užsakovas, statytojas:** |
| Vilniaus šilumos tinklai, AB įm. k. 124135580 Elektrinės g. 2, Vilnius. |
| **3. Prijungimo taškas:** |
| Esama pastato Kapsųg. 21 šilumos punkto patalpa. Esamas įvadas. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Šildymo sezono metu | Ne šildymo sezono metu | Dimensija |
| 4.1. | Slėgis paduodamoje linijoje prijungimo taške | 0,50-0,60 | 0,40-0,57 | MPa |
| 4.2. | Slėgis grįžtamoje linijoje prijungimo taške | 0,35-0,43 | 0,30-0,41 | MPa |
| 4.3. | Slėgių skirtumas | 0,15-0,17 | 0,10-0,16 | MPa |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5.1. | Tiekiamo šilumnešio temperatūra | 100 | ºC; |
| 5.2. | Grąžinamo šilumnešio temperatūra | 60 | ºC; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Esami šilumos poreikiai | Nauji šilumos  poreikiai |  |
| 6.1. | Bendras šilumos poreikis | 0,340 | 0,341 | MW; |
| 6.2. | Poreikis šildymui | 0,160 | 0,157 | MW; |
| 6.3. | Poreikis karštam vandeniui | 0,180 | 0,184 | MW; |
| 6.4. | Poreikis vėdinimui | - | - | MW; |
| 6.5. | Poreikis technologijai | - | - | MW; |

|  |
| --- |
| **7. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti:** |
| * 1. Šilumos punkto rekonstrukciją pagal nepriklausomą schemą pastato vidaus šildymui ir karšto vandens ruošimui.   2. Atlikti Kapsų g. 21 šilumos punkto esamos įvadinės apskaitos patikrinamuosius skaičiavimus ir esant reikalui, numatyti šilumos energijos apskaitos pakeitimą. |

|  |
| --- |
| **8. Užsakovas (statytojas) privalo pastatyti:** |
| 8.1. Šilumos punkto rekonstrukciją pagal nepriklausomą schemą pastato vidaus šildymui ir karšto vandens ruošimui. |
| 8.2. Pagal suderintą projektą įrengti įvadinės šilumos energijos apskaitos ir šildymo sistemos  papildymo skaitiklio su nuotoliniu duomenų nuskaitymu pastatymo vietą. |
| 8.3. Šalto vandens apskaitą prieš karšto vandens ruošimo šilumokaitį su nuotoliniu duomenų  nuskaitymu. |

|  |
| --- |
| **9. Reikalavimai projektavimui, statybai ir medžiagoms:** |
| 9.1. **Reikalavimai šilumos punktui:** |
| 9.1.1. Įrengti termofikacinio vandens kiekio ribotuvą. |
| * + 1. Projektinės termofikacinio vandens temperatūros reikalavimai šilumos punktui:        1. Grąžinamo į CŠT iš karšto vandens šildytuvo, esant dviem pakopoms, naudojimo metu - ne aukštesnė kaip 25 °C;        2. Grąžinamo į CŠT iš karšto vandens šildytuvo, esant vienai pakopai, naudojimo metu - ne aukštesnė kaip 30 °C be recirkuliacijos kontūro, ir ne aukštesnė kaip 45 °C esant recirkuliacijai;        3. Grąžinamo į CŠT iš karšto vandens šildytuvo, esant vienai ar dviem pakopoms su recirkuliacija, budėjimo režime ne aukštesnė kaip 45 °C;        4. Grąžinamo į CŠT iš šildymo sistemos šildytuvo - ne daugiau kaip 5 °C aukštesnė už šilumnešio, grįžtančio iš šildymo sistemos. |
| 9.1.3. Šilumos punktas turi būti suprojektuotas ir įrengtas taip, kad ne šildymo sezono metu  karšto vandens gamyba vartotojo pusėje būtų užtikrinama pagal teisės aktų reikalavimus, kai šilumos tiekėjo pusėje termofikacinio vandens T1 temperatūra nuo 60 °C iki 70 °C. |
| 9.1.4. Šilumos punkto karšto vandens šilumokaitis turi būti parenkami pagal vandenvietės, iš  kurios bus tiekiamas geriamas vanduo į šilumos punktą karšto vandens ruošimui, kokybės parametrus. |
| 9.1.5. Šilumos punkto elektroninis valdiklis turi būti suprojektuotas ir sumontuotas kartu su visa būtina duomenų nuskaitymo ir perdavimo į AB Vilniaus šilumos tinklų IT sistemą technine ir programine įranga. AB Vilniaus šilumos tinklams turi būti pateikta visa duomenų nuskaitymui į IT platformą būtina informacija (nuskaitymo protokolai, nuskaitymo registrų adresai, užklausų kodai ir kt.). Valdiklis turi būti suprojektuotas ir įrengtas su atviru duomenų nuskaitymu bent vienu iš šių komunikacinių protokolų: Modbus RTU, Modbus TCP, MQTT, OPC  UA. Duomenų nuskaitymo kanalą, duomenų nuskaitymo būdą, įrangos tipą derinti su AB Vilniaus šilumos tinklais. |

|  |
| --- |
| **10. Kiti reikalavimai:** |
| 10.1. Pateikti AB Vilniaus šilumos tinklams iki pateikiant prašymą pritarti projektui IS Infostatyba: |
| 10.1.1. Pastato šilumos punkto bei šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemų projektus \*.pdf  formatu (failus siųsti el. paštu [info@chc.lt).](mailto:info@chc.lt) |
| 10.2. Projektas turi būti suderintas su trečiosiomis šalimis. |
| 10.3. Pateikti AB Vilniaus šilumos tinklams užbaigus statybos darbus: |
| 10.3.1. Prašymą dėl šilumos punkto patikrinimo, šilumos pirkimo – pardavimo sutarties  sudarymo ir apskaitos įrengimo (kreiptis vienu prašymu), tuo pačiu iškviečiant AB Vilniaus  šilumos tinklų atstovą išduotų prisijungimo (projektavimo) sąlygų įvykdymo patikrinimui. Prie prašymo turi būti pateiktos šilumos punkto(ų) parengties akto(ų), atsakingo asmens paskirto už šilumos ūkio priežiūrą pažymėjimo bei atsakingo asmens paskyrimo kopijos. |
| 10.4. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tinklų vykdyti ne šildymo sezono metu. |

10.5. Vykdant pastato pamatų apšiltinimo ar kitus darbus šilumos tinklų apsaugos zonoje, turi būti gautas AB Vilniaus šilumos tinklų raštiškas sutikimas bei numatytos priemonės šilumos tinklų apsaugojimui.

10.6. Per du metus nuo šių techninių (projektavimo) sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl techninių (projektavimo) sąlygų patikslinimo.

Rengė: Tinklo planavimo ir plėtros komandos inžinierė

