

SUSITARIMAS
PRIE 2025 M. BIRŽELIO 19 D. SUTARTIES NR. VPS-148 DĖL IŠDAGŲ K., TUOPŲ
GATVĖS NR. IŠD-7 PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ

2025 m. rugpjūčio d. Nr. VPS-
Šakiai

Šakių rajono savivaldybės administracija, esanti adresu Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai, juridinio asmens kodas 188772814, atstovaujama administracijos direktoriaus Vytauto Ižganaičio, veikiančio pagal rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 15 d. sprendimu Nr. T-58 „Dėl Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“ patvirtintus Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Kelranga“**, juridinio asmens kodas 151004973, atstovaujama projektų vadovės viešiesiems pirkimams Renatos Lukšienės, veikiančios pagal 2025 birželio 5 d. direktoriaus įgaliojimą (toliau – **Rangovas**) sudarėme šį Susitarimą,

atsižvelgdamos į tai, kad

1. Užsakovas 2025 m. birželio 19 d. su Rangovu sudarė **Išdagų k., Tuopų gatvės Nr. IŠD-7 paprastojo remonto** darbų sutartį (toliau – Sutartis). Pradinės sutarties vertė yra **295 791,36** Eur (du šimtai devyniasdešimt penki tūkstančiai septyni devyniasdešimt vienas euras 36 ct) be PVM.

2. Šalys *įvertino aplinkybes*, kad:

2.1. Vadovaujantis Sutarties 73 punktu, Sutartyje numatyta galimybė įsigyti papildomus darbus, esant aplinkybėms, nurodytoms Pagrindinės sutarties 73.1 punkte;

2.2. Sutarties vykdymo metu iškilo poreikis:

2.2.1. įsigyti papildomų darbų, kurie išvardinti kiekių žiniaraštyje (1 priedas) ir kurių vertė yra 55 872,00 be PVM, 67 605,12 su PVM. Nevykdomų darbų vertė – 5 509,16 Eur be PVM.

2.2.2. Nustatyta sutarties vertė po šio pakeitimo yra 346 154,20 Eur (trys šimtai keturiasdešimt šeši tūkstančiai šimtas penkiasdešimt keturi eurai 201 ct) be PVM, 418 846,58 Eur su PVM.

2.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu, pagrindinės sutarties 73 punktu; 73.1 papunkčiu; 76 punktu; 76.1, 76.2, 76.4 papunkčiais,

susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

3. Įsigyti papildomų darbų, kurių vertė yra 55 872,00 be PVM, 67 605,12 su PVM, nevykdyti darbų, kurių vertė – 5 509,16 Eur be PVM pagal pridedamą kiekių žiniaraštį (1 priedas), kurie kartu nuo šio Susitarimo įsigaliojimo dienos tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Pakeitimo vertė sudaro 18,89 proc. nuo pradinės sutarties vertės.

4. Šiame susitarime nurodyti papildomi darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo Susitarimo pasirašymo dienos.

5. Susitarimas įsigalioja jį pasirašius abiem Šalims ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo ar jos nutraukimo Sutartyje nustatyta tvarka.

6. Šiuo susitarimu Šalys nekeičia kitų Pagrindine sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

7. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba, pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais. Sudaromas 1 (vienas) Susitarimo egzempliorius.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Kelranga“ 2025-07-30 raštas Nr. 2-113 su kiekių žiniaraščiais, 3 lapai.
2. Apžiūros aktas Nr. 1, 3 lapai.

4. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas: Šakių rajono savivaldybės administracija, Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai, juridinio asmens kodas 188772814, telefonas (+370 345) 60750, el. paštas savivaldybe@sakiai.lt , Luminor bank AS Lietuvos filialas, b. k. 40100, a. s. LT39 4010 0421 0006 0059.

Rangovas: UAB „Kelranga“, Gėlyno skg. 5, LT-68229, Marijampolė, juridinio asmens kodas 151004973, telefonas (+370 343) 71735, el. paštas info@kelranga.lt , AB SEB bankas, a. s. LT31 7044 0600 0206 9035.

UŽSAKOVAS

RANGOVAS

Administracijos direktorius

Projektų vadovė viešiesiems pirkimams

Vytautas Ižganaitis

Renata Lukšienė

A.V. 2025 m. d.

A.V. 2025 m. d.

APŽIŪROS AKTAS NR. 1

2025 m. liepos 4 d.

Objektas: Iždagų k., Tuopų gatvės Nr. IŽD-7 paprastojo remonto darbai

Sutartis: 2025-06-19, Nr.VPS-148

Komisija susidedanti iš:

Užsakovo atstovo – Šakių rajono savivaldybės ūkio ir investicijų skyriaus vedėjo Martyno Remeikio;

Techninės priežiūros atstovo – techninės priežiūros vadovo Andrėjaus Ūdros;

UAB „Šakių vandenys“ atstovo – inžinieriaus Andriaus Jakščio;

Rangovo atstovo – UAB „Kelranga“ statinio statybos vadovo Arvydo Iešmantavičiaus.

Nustatė:

Atliekant Tuopų gatvės (Iždagų k.) paprastojo remonto darbus buvo numatyta atnaujinti esamą dangą sufrezuojant seną asfaltbetonio dangą ir įrengiant išlyginamąjį sluoksnį iš skaldos ir nufrezuoto asfaltbetonio. Tačiau, pradėjus darbus, iškilo pagrįstų abejonių dėl galimybės pasiekti reikiamą darbų kokybę bei atitikti Užsakovo lūkesčius ir garantinius įsipareigojimus. Darbų metu nustatyta:

1. Atlikus šurfavimą važiuojamojoje dalyje buvo nustatyta, kad po esama danga nėra skaldos pasluoksnio, rastas tik žvyro mišinys.

2. Išplovus esamus lietaus nuotekų šulinius, nustatyta, kad jie yra sujungti su drenažo tinklais. Dėl jų būklės, trasos krypties ir pralaidumo neįmanoma objektyviai įvertinti, ar lietaus nuotekų sistema funkcionuos tinkamai, nes drenų sistema neturi prieigos valymui ar apžiūrai.

Atsižvelgiant į šias aplinkybes, esami pagrindai nėra tinkami tolimesniam dangos įrengimui. Kadangi nebus galima užtikrinti reikiamos remonto darbų kokybės, Rangovas negalės garantuoti, kad įrengta danga atitiks Užsakovo keliamus lūkesčius bei tarnaus visą garantinį laikotarpį.

Tai esami pagrindai yra netinkami ir negalėsime įrengti dangos, kuri atlaikys garantinį laikotarpį. Tuo labiau Užsakovo keliamus lūkesčius.

Komisijos išvados:

- Įvertinus esamą situaciją, nutarta, kad Rangovas turi įrengti naują pasluoksnį, naudodamas skaldos ir frezuoto asfaltbetonio mišinį, užtikrinant, kad jo storis būtų ne mažesnis kaip 15 cm.
- Esama lietaus nuotekų trasa turi būti įrengiama nauja atskiriant nuo melioracijos sistemos.

3. Nustačius tikslus darbų kiekius ir parengus darbų žiniaraščius, ipareigoti Rangovą įvertinti darbų apimtis pagal laimėtus įkainius ir pateikti šią informaciją Užsakovo vertinimui.

Komisija:

Martynas Remeikis

Andrėjus Ūdra

Andrius Jakštys

Arvydas Iešmantavičius



Šakių rajono savivaldybės administracijai
savivaldybe@sakiai.lt

2025-07-30 Nr. 2-113

DĖL 2025 M. BIRŽELIO 19 D. SUTARTIES NR. VPS-148 VYKDYMO

Vadovaudamiesi 2025 m. birželio 19 d. tarp UAB „Kelranga“ (toliau – Rangovas) ir Šakių rajono savivaldybės administracijos (toliau – Užsakovas) sudaryta statybos darbų rangos sutartimi Nr. VPS-148 (toliau – Sutartis), informuojame, kad Rangovas vykdo kapitalinio Tuopų gatvės (Nr. IŽD-7), esančios Išdagų k., paprastojo remonto darbus (toliau – Darbai).

Primename, kad 2025 m. liepos 4 d. komisija, atlikusi objekto apžiūrą, nustatė, jog esami gatvės pagrindai nėra tinkami tolesniam dangos įrengimui. Po esama danga nenustačius skaldos pasluoksniu, buvo priimtas sprendimas įrengti naują pagrindą, sudarytą iš skaldos ir frezuoto asfaltbetonio mišinio. Taip pat buvo nutarta įrengti lietaus nuotekų tinklus.

Vadovaudamasis apžiūros akte pateiktais nurodymais, Rangovas įvertino papildomų darbų apimtį ir pakoregavo darbų kiekių žiniaraštį, įtraukiant papildomus darbus bei jų siūlomus įkainius. Kartu teikiame pakoreguotą vykdomų darbų kiekių žiniaraštį, atsižvelgiant į minėtas aplinkybes.

Patvirtiname, kad papildomų darbų įkainiai apskaičiuoti vadovaujantis Sutarties 76 punkte nustatyta darbų kainų nustatymo metodika. Papildomų darbų vertė sudaro 55 872,00 Eur (penkiasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt du eurai 0 centų) be PVM, o bendra visų darbų vertė (įskaitant papildomus darbus) – 346 154,20 Eur (trys šimtai keturiasdešimt šeši tūkstančiai šimtas penkiasdešimt keturi eurai 20 centų) be PVM.

Prašome įvertinti pateiktus skaičiavimus ir parengti papildomą susitarimą prie Sutarties dėl minėtų pakeitimų.

PRIDEDAMA. Kiekių žiniaraštis, 2 lapai.

Projektų vadovė viešiesiems pirkimams

Renata Lukšienė

El. p. pirkimai@kelranga.lt, tel. Nr. +370 655 91021

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas	Mato vnt.	kiekiai	PVM tarifas proc.	Vieneto įkainis, Eur (be PVM)	Kaina viso be PVM
1	2	3	4	5	6	7
	1. Paruošiamieji darbai/ardymas					
1	Asfalto dangų nufrezavimas	100 m2	32,4	21	200,00	6 480,00
2	Frezuoto asfalto transportavimas 20 km atstumu į užsakovo nurodytus lauko kelius su paskleidimu/išlyginimu	t	1200	21	3,00	3 600,00
3	Pėsčiųjų tako iš asfaltbetonio dangos išardymas	100 m2	13,5	21	300,00	4 050,00
4	Betoninių kelio bortų 100.15.30, sudėtų ant betoninio pagrindo, išardymas	100 m	13,1	21	500,00	6 550,00
5	Betoninių vejos bortų 100.8.20, sudėtų ant betoninio pagrindo, išardymas	100 m	5,5	21	500,00	2 750,00
6	Pėsčiųjų tako (šaligatvio) dangos iš betoninių trinkelų/plytelių išardymas	100 m2	10,24	21	300,00	3 072,00
7	Statybinių atliekų išvežimas į užsakovo pasirinktą vietą iki 20 km atstumu su paskleidimu	t	650	21	3,00	1 950,00
	2. Bortų įrengimo darbai (gatvė, šaligatviai)					
8	Betoninių bortų BR 100.15.30 įrengimas ant betoninio pagrindo (su medžiagomis)	100 m	12	21	3 600,00	43 200,00
9	Betoninių (lenktų) bortų BR 100.15.30 įrengimas ant betoninio pagrindo (su medžiagomis)	100 m	1,1	21	3 600,00	3 960,00
10	Betoninių vejos bortų 100.8.20 įrengimas ant betono pagrindo (su medžiagomis)	100 m	5,5	21	2 700,00	14 850,00
	3. Gatvės važiuojamosios dalies pagrindų ir dangos įrengimo darbai					
11	Skaldos išyginamasis sluoksnis 0,45 frakcija	m3	505	21	50,00	25 250,00
12	Ištisinės 8 cm storio dangos įrengimas, panaudojant asfaltbetonio klotuvą su automatiniu aukščio reguliavimu, iš asfaltbetonio mišinio AC16 PD (įskaitant medžiagas)	100 m2	32,4	21	2400,00	77760
	4. Šaligatvio remontas					
13	II gr. grunto kasimas ekskavatoriais su 0,4 m 3 kaušu, pakrovimas į autosavivarčius, vežiojimas iki 15 km ir darbas sąvartoje	m3	729	21	10,00	7 290,00
14	Grunto kasimas rankinius būdu	m3	360	21	2,00	720,00
15	Iškaskų paviršiaus išlyginimas mechanizuotu būdu, kai gruntas II grupės	1000 m2	1,8	21	2 000,00	3 600,00
16	Grunto sluoksnio sutankinimas vibraciniu volu	100 m2	16,2	21	12,00	194,40
17	Plotų planiravimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės	1000 m2	0,4	21	2,00	0,80
18	Išlyginamojo sluoksnio įrengimas iš šalčiui nejautrių medžiagų	m3	535	21	33,00	17 655,00
19	Išlyginamojo sluoksnio įrengimas iš dolomitinės skaldos fr 0/45 (su medžiagomis)	m3	263	21	50,00	13 150,00
20	Ištisinės 6 cm storio dangos įrengimas, panaudojant asfaltbetonio klotuvą su automatiniu aukščio reguliavimu, iš asfaltbetonio mišinio AC16 PD (įskaitant medžiagas)	100 m2	13,5	21	1 800,00	24 300,00
	5. Kiti darbai					

21	Vejos įrengimas (dirvožemio storis 10 cm, apsėjant žole)	100 m2	19,65	21	1 000,00	19 650,00
22	Išpildomosios dokumentacijos parengimas	Vnt.	1	21	1 500,00	1 500,00
23	Senų šulinio liukų pakeitimas naujais „plaukiojančio“ tipo ir aukščio sureguliuavimas su asfaltbetonio danga asfaltavimo metu (panaudojant g/b šulinių paaukštinimo žiedus 700x50)	Vnt.	25	21	350,00	8 750,00
	6. Papildomi darbai					
24	Grunto kasimas vamzdynamics	m3	427	21	12,00	5 124,00
25	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas, rankiniu būdu sutankinant gruntą	m3	115	21	29,00	3 335,00
27	200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas	m	325	21	19,00	6 175,00
28	250 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas	m	102	21	23,00	2 346,00
29	Tranšėjų užpylimas smėliu	m3	348	21	29,00	10 092,00
30	Lietaus šulinių montavimas su šulinio žiedais ir liukais 700 diametro	vnt.	24	21	1 200,00	28 800,00
				21	Suma	346 154,20