

SAMATŲ RENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS Nr.

2025 m. gruodžio d.
Kaunas

Maironio lietuvių literatūros muziejus, juridinio asmens kodas 190756653, adresas – Rotušės a. 13, LT-44279 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktorės Deimantės Cibulskienės, veikiančios pagal muziejaus nuostatus (toliau – Užsakovas) ir **UAB „Dimetris“**, juridinio asmens kodas 304952121, kurios registruota buveinė yra Girulių g. 10-201, LT-12112 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Laučio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas), toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Griovimo, bendra statybinių ir specialiųjų darbų (elektros instaliacija, vandentiekis, nuotekos, šilumos gamyba, ŠVOK, apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija ir kt.) samatų rengimo, pateikiant statybinių medžiagų ir darbų aprašus, sąnaudų kiekių žiniaraščius, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, parengimo paslaugos pirkimas.
- 1.2. Paslaugų atlikimo vieta – Maironio lietuvių literatūros muziejus ir jo padaliniai.

II. SUTARTIES KAINA

- 2.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara¹.
- 2.2. Užsakovas paslaugas perka pagal poreikį, neviršijant bendros Sutarties kainos 4 000,00 Eur su PVM.

III. SUTARTIES TRUKMĖ IR PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 3.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja 36 mėn., bet ne ilgiau iki kol bus nupirkta paslaugų už Sutarties vertę.
- 3.2. Paslaugas atlikti per 20 kalendorinių dienų dokumentų pateikimo (terminas skaičiuojamas nuo visų reikalingų dokumentų pateikimo Paslaugų teikėjui dienos). Jeigu paslaugoms atlikti reikalingi papildomi dokumentai ar informacija, Paslaugų teikėjas per 2 darbo dienas pateikia jų sąrašą Užsakovui ir paslaugų atlikimo terminas sustabdomas. Terminas tęsiamas Paslaugų teikėjui gavus reikalingus dokumentus ir informaciją.
- 3.3. Sutarties ir paslaugų atlikimo termino pratęsimas nenumatomas.

IV. PASLAUGŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO TVARKA

- 4.1. Paslaugų teikėjas, atlikęs Sutartyje numatytas paslaugas, privalo pateikti Užsakovui atliktų paslaugų perdavimo–priėmimo aktą.
- 4.2. Užsakovas, gavęs atliktų paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, privalo per 3 darbo dienas jį pasirašyti arba motyvuoti atsisakymą priimti atliktas paslaugas. Užsakovui motyvuotai atsisakius priimti paslaugas, sudaromas dvišalis aktas, kuriame nurodomi trūkumai ir jų pašalinimo terminai.

¹ Fiksuoto įkainio kainodara nustatoma, kai perkamos viena rūšies prekės ir (ar) paslaugos arba prekės ir (ar) paslaugos susideda iš skirtingų elementų, o pirkimo vykdytojas iš anksto nežino tikslaus numatomų pirkti prekių kiekio ir (ar) tikslaus pagal sutartį teiktinų paslaugų kiekio ir (ar) apimtį.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 5.1.1. sudaryti Paslaugų teikėjui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems paslaugoms suteikti;
- 5.1.2. priimti ir sumokėti už tinkamai ir laiku suteiktas paslaugas pagal Sutartį;
- 5.1.3. Užsakovas, nesumokėjęs už suteiktas paslaugas per nustatytą terminą, Paslaugų teikėjui raštiškai pareikalavus, moka Paslaugų teikėjui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo Sutarties vertės su PVM.

5.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 5.2.1. teikti paslaugas pagal Sutarties sąlygas rūpestingai bei efektyviai, Sutarties vykdymo metu laikytis Sutarties sąlygų ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų;
- 5.2.2. paslaugas teikti vadovaujantis reikalavimais, nustatytais techninėje specifikacijoje, kuri yra neatsiejamas Sutarties priedas;
- 5.2.3. bendradarbiauti su Užsakovu teikiant paslaugas;
- 5.2.4. užtikrinti, kad Paslaugų teikėjas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų dalis;
- 5.2.5. siekiant nustatyti tikslias darbų apimtis, potencialias išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes, svarbias atliekant paslaugas, Paslaugų teikėjas, gavęs Užsakovo užsakymą, turės kartu su Užsakovo atstovais užsakymo objektą apžiūrėti ir įvertinti vietoje;
- 5.2.6. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Paslaugų teikėjui suteikti paslaugas nustatytais terminais;
- 5.2.7. jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;
- 5.2.8. Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, paslaugas teikti vadovaujantis naujausiais teisės aktais ir aktualiomis jų redakcijomis;
- 5.2.9. jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomas paslaugas, kurių Paslaugų teikėjas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti ir jos yra būtinos šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas Paslaugų teikėjas atlieka savo sąskaita;
- 5.2.10. Paslaugų teikėjas, pradėjęs Sutarties 6 punkte nurodytus paslaugų teikimo terminus (kiekvieno atskiro užsakymo), moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties vertės su PVM.

5.3. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

- 5.3.1. pažeidimas, atitinkantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;
- 5.3.2. pažeidimu laikoma, kai Paslaugų teikėjas raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių vilkina paslaugų teikimą, raštiškai įspėtas neužtikrina paslaugų kokybės ar daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų be objektyvių priežasčių pažeidžia nustatytą prievolių vykdymo terminą;
- 5.3.3. Sutarties netinkamas įvykdymas yra užtikrintas netesybomis – 10 proc. bauda nuo Sutartyje numatytos bendros Sutarties kainos be PVM.

5.4. Šalys skiria atsakingus asmenis už sutarties vykdymą:

UŽSAKOVO atstovas	Martynas Čiuderis , Pastatų ir aplinkos priežiūros skyriaus vedėjas, martynas.ciuderis@mairioniomuziejus.lt , +370 688 93308
PASLAUGŲ TEIKĖJO atstovas	Mindaugas Laučys , direktorius info@samatele.lt

VI. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMO TVARKA

- 6.1. Atsiskaitymas bus vykdomas per Užsakovo ir Paslaugų teikėjo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje.
- 6.2. Už atliktas paslaugas atsiskaitoma pagal abiejų Šalių pasirašytą atliktų paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo.
- 6.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja sąskaitą faktūrą Užsakovui pateikti per Sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (SABIS) svetainę sabis.nbfc.lt (pasiekama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>);

VII. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

- 7.1. Šalys įsipareigoja užtikrinti asmens duomenų saugumą bei asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. priimto Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, nuostatomis.
- 7.2. Šalys patvirtina, kad, jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą, bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

VIII. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

- 8.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Pirkėjo nuosavybė, pereinanti Paslaugų gavėjui nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo be jokių apribojimų, kurią Pirkėjas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiros Paslaugos teikėjo sutikimo tretiesiems asmenims.
- 8.2. Paslaugos teikėjas įsipareigoja atlyginti nuostolius Paslaugų gavėjui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl patento, prekių ženklo, pramoninio dizaino savininko (naudotojo) teisės (registruojamos arba ne), teisės, kylančios iš parašų bet kurioms minėtoms teisėms įregistruoti, autoriaus teisės, duomenų bazių gamintojų teisės, firmų, įmonių, organizacijų, verslo pavadinimų ar vardų savininkų ir kitos panašios teisės ar įsipareigojimai, nepriklausomai nuo to, ar jie registruoti Lietuvos Respublikoje, ar kitose šalyse, ar neregistruotini, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Pirkėjo kaltės.
- 8.3. Paslaugos teikėjas neturi teisės be išankstinio rašytinio Paslaugų gavėjo sutikimo naudoti Paslaugų gavėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje, rinkodaroje, taip pat naudotis Paslaugų gavėjo sukurtais intelektiniais veiklos rezultatais.

IX. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

- 9.1. Atsakomybė pagal Sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:
 - 9.1.1. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr.

840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo” patvirtintų taisyklių nuostatos;

- 9.1.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

X. SUTARČIAI TAIKOMI APLINKOS APSAUGOS KRITERIJAI

- 10.1. Sutarčiai taikomi Aplinkos apsaugos kriterijai, taikomi vykdant žaliuosius pirkimus (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. D1-508 (*Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija*): 4.4.3. perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.

XI. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 11.1. Sutartis, jei nepasibaigus, gali būti nutraukta Užsakovo ir Paslaugų teikėjo bendru susitarimu arba jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.
- 11.2. Sutartis nutraukiama įforminus atitinkamą aktą, nurodant konkrečias priežastis.
- 11.3. Sutarties nutraukimas prieš terminą:
- 11.3.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Paslaugų teikėjo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:
- 11.3.1.1. Paslaugų teikėjas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;
- 11.3.1.2. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 11.3.1.3. įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 11.3.1.4. po raštiško Užsakovo įspėjimo Paslaugų teikėjas neužtikrina paslaugų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;
- 11.3.1.5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais;
- 11.3.2. įspėjus Paslaugų teikėją apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis nutraukiama per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo įspėjimo Paslaugų teikėjui išsiuntimo dienos. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu;
- 11.3.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Paslaugų gavėjas.
- 11.4. Užsakovui arba Paslaugų teikėjui vienašališkai nutraukus Sutartį, Paslaugų teikėjas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos jau suteiktas paslaugas, Šalims pasirašant priėmimo–perdavimo aktą. Paslaugų gavėjas privalo apmokėti už jau suteiktas paslaugas, iš mokėtinų sumų išskaičiavęs netesybą ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Paslaugų teikėjo kaltės.
- 11.5. Paslaugų teikėjas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Vienašališkai nutraukęs Sutartį Paslaugų teikėjas moka 10 proc. dydžio baudą nuo pradinės Sutarties vertės be PVM.

XII. KITOS SĄLYGOS

- 12.1. Kilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys sprendžia tarpusavio derybomis. Jei taip išspręsti ginčo nepavyksta, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.
- 12.2. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.
- 12.3. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, normatyviniais techniniais dokumentais.
- 12.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS Maironio lietuvių literatūros muziejus Rotušės a. 13, LT-44279 Kaunas Tel. +370 37 207477 El. p. info@maironiomuziejus.lt Juridinio asmens kodas 190756653 BANKAS: LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA A/S LT65 4040 0636 1000 0345 Direktorė Deimantė Cibulskienė	PASLAUGŲ TEIKĖJAS UAB „Dimetris“ Girulių g. 10-201, LT-12112 Vilnius Tel. +370 607 58 255 El. p. info@samatele.lt Juridinio asmens kodas 304952121 PVM kodas LT100012143513 AB „Swedbank“, banko kodas 73000 A/s LT79 7300 0101 5692 3973 Direktorius Mindaugas Laučys
---	--