

PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

2025 m. rugpjūčio d. Nr. UFS-2025-
Vilnius

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija ir MB „Pastatų sistemos“, vadovaudamosi Vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinių sistemų priežiūros ir gedimų šalinimo paslaugų pirkimo atviro (tarptautinio) konkurso rezultatais, patvirtintais 2025 m. rugpjūčio 11 d. Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos viešųjų pirkimų 2-osios komisijos posėdžio protokolu Nr. 492-P-176, sudarė šią Paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

PASLAUGŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

1. PAGRINDINĖS SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1.1. Sąvokos

1.1.1. Šioje Sutartyje didžiąja raide rašomos sąvokos turi šias nurodytas reikšmes:

1.1.1.1. **Bendrosios sąlygos** – Sutarties dalis, kuri vadinasi „Paslaugų pirkimo–pardavimo sutarties Bendrosios sąlygos“;

1.1.1.2. **Pirkėjas** – asmuo, kuris Specialiosiose sąlygose yra įvardytas kaip Pirkėjas, įsigyjantis Specialiosiose sąlygose ir Sutarties prieduose nurodytas Paslaugas;

1.1.1.3. **Pradinės sutarties vertė** – Specialiosiose sąlygose nurodyta vertė be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM);

1.1.1.4. **Paslaugos** – Specialiosiose sąlygose ir Sutarties prieduose nurodytos paslaugos. Sutartyje vartojama sąvoka „Paslaugos“ apima visas su Paslaugų teikimu susijusias veiklas, įskaitant, bet neapsiribojant Paslaugų teikimą, jų rezultatų perdavimą, trūkumų šalinimą, prekių tiekimą bei su Paslaugomis susijusių dokumentų pateikimą (instrukcijos, sertifikatai ir pan.), jei tai numatyta Sutartyje ar būtina, siekiant sukurti ir perduoti Paslaugų rezultatą Pirkėjui;

1.1.1.5. **Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas** – dokumentas, kuriuo Tiekėjas perduoda, o Pirkėjas priima Paslaugas ir (ar) Paslaugų rezultatą ir kuriuo Šalys patvirtina, kad suteiktos Paslaugos atitinka nustatytus reikalavimus. Jeigu Sutartyje yra numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas gali būti sudaromas dėl kiekvieno etapo ar periodo atskirai;

1.1.1.6. **Paslaugų trūkumai** – Paslaugų perdavimo–priėmimo metu ar Sutartyje nurodyto Paslaugų garantinio termino (jei taikoma) metu Pirkėjo ar (ir) trečiųjų asmenų nustatyti Paslaugų teikimo ar rezultato kokybės neatitikimai Sutarties ar (ir) įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimams, paslėpti defektai, veiklos sutrikimai ar pan., dėl kurių Paslaugų rezultato nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Pirkėjas jas (Paslaugas) ketino naudoti arba dėl kurių Paslaugų naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų tų Paslaugų pirkęs, arba nebūtų už Paslaugas mokėjęs tokio dydžio kainos;

1.1.1.7. **Sąskaita** – Tiekėjo išrašoma ir Pirkėjui apmokėjimui pateikiama sąskaita faktūra, PVM sąskaita faktūra ar kitas mokėjimo dokumentas už Tiekėjo tinkamai suteiktas bei Pirkėjo priimtas Paslaugas. Jeigu Sutartyje yra numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, Sąskaita gali būti pateikiama dėl kiekvieno etapo ar periodo atskirai;

1.1.1.8. **Specialiosios sąlygos** – Sutarties dalis, kuri vadinasi „Paslaugų pirkimo-pardavimo sutarties Specialiosios sąlygos“ ir kurioje yra nurodytos pirkimo objekto įsigijimą aptariančios sąlygos (tokios kaip Pradinės sutarties vertė, Paslaugų teikimo terminai ir pan.) bei kiti konkretūs duomenys (tokie kaip Šalys, Paslaugos ir pan.), išvardyti priedai, taip pat nurodyti Bendrųjų sąlygų pakeitimai ir papildymai (jeigu tokie padaryti);

1.1.1.9. **Susitarimas** – tai dokumentas, kurį Šalys sudaro keisdamos Sutarties sąlygas VPĮ leidžiama apimtimi;

1.1.1.10. **Sutarties kaina** – pagal Sutartį Tiekėjui mokėtina suma, įskaitant visus privalomus mokesčius ir išlaidas;

1.1.1.11. **Sutarties sąlygos** – Bendrosios sąlygos ir Specialiosios sąlygos kartu;

1.1.1.12. **Sutartis** – Paslaugų pirkimo-pardavimo sutartis, kurią sudaro Sutarties sąlygos, Specialiosiose sąlygose išvardyti priedai ir Susitarimai;

1.1.1.13. **Šalis** – Pirkėjas arba Tiekėjas, kiekvienas atskirai, priklausomai nuo konteksto;

1.1.1.14. **Šalys** – Pirkėjas ir Tiekėjas kartu;

1.1.1.15. **Tiekėjas** – asmuo, kuris Specialiosiose sąlygose yra įvardytas kaip Tiekėjas, teikiantis Specialiosiose sąlygose nurodytas Paslaugas;

1.1.1.16. **Užsakymas** – Pirkėjo Tiekėjui raštu (tekstiniu pranešimu, elektroniniu paštu, per Pirkėjo nurodytą informacinę sistemą ar kt.) teikiamas užsakymas dėl Paslaugų teikimo. Užsakymas siunčiamas Specialiosiose sąlygose nurodytais būdais ir kontaktais ir laikomas tinkamai išsiųstas ir gautas Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka;

1.1.1.17. **VPĮ** – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas.

1.1.1.18. Kitų Sutartyje didžiaja raide rašomų sąvokų reikšmės yra nurodytos Sutarties tekste.

1.1.2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip jas apibrėžia VPĮ ir kiti įstatymai bei teisės aktai, galiojantys Sutarties sudarymo ir vykdymo metu.

1.1.3. Kitos Sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.

1.2. Sutarties aiškinimas

1.2.1. Sutartis yra sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

1.2.2. Jei Bendrosios sąlygos ir (ar) Specialiosios sąlygos prieštarauja VPĮ ir kitų teisės aktų reikalavimams, taikomos VPĮ ir kitų teisės aktų nuostatos.

1.2.3. Diena Sutartyje reiškia kalendorinę dieną.

1.2.4. Darbo diena Sutartyje reiškia bet kurią dieną, išskyrus šeštadienį, sekmadienį ir švenčių dienas Lietuvoje, nurodytas Lietuvos Respublikos darbo kodekse.

1.2.5. Terminai pagal Sutartį yra skaičiuojami metais, mėnesiais, savaitėmis, darbo dienomis, kalendorinėmis dienomis, valandomis ir minutėmis.

1.2.6. Kvalifikacija, rėmimasis kitų ūkio subjektų pajėgumais, Paslaugų apimtis, peržiūra suprantami taip, kaip nustatyta VPĮ bei jį įgyvendinančiuose teisės aktuose.

1.2.7. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, reikalauti neprivaloma, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita. Tais atvejais, kai išrašoma Sąskaita ir Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas nepasirašomas, Sutarties nuostatos dėl Paslaugų perdavimo–priėmimo akto išrašymo taikomos ir Sąskaitos išrašymui.

1.2.8. Informuoti, pranešti, įspėti arba atsakyti reiškia pateikti informaciją, pranešimą, įspėjimą arba atsakymą Bendrosiose ir (ar) Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.

1.2.9. Patvirtinti reiškia pateikti patvirtinimą raštu arba pasirašyti dokumentą be išlygų ar su išlygomis, išskyrus atvejus, kai asmuo, pasirašydamas dokumentą, nurodo, jog atsisako jį patvirtinti.

1.2.10. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma, taip pat reiškia ir daugiskaitą ir atvirkščiai, vienos giminės žodžiai apima ir kitos giminės atitinkamus žodžius, žodis asmuo reiškia tiek fizinius, tiek ir juridinius asmenis.

1.2.11. Jeigu Sutartyje nurodyta reikšmė skaičiais ir žodžiais skiriasi, vadovaujamosi žodžiais nurodyta reikšme.

1.2.12. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

1.3. Dokumentų viršenybė

1.3.1. Sutartį sudarantys dokumentai turi būti suprantami kaip papildantys vienas kitą. Bet kokio Sutarties dokumentų sąlygų neatitikimo ar neaiškumo atveju, toks neatitikimas ar neaiškumas pašalinamas dokumentus aiškinant tokia eilės tvarka:

1.3.1.1. Techninė specifikacija;

1.3.1.2. Specialiosios sąlygos;

1.3.1.3. Bendrosios sąlygos;

1.3.1.4. Pirkimo dokumentai (išskyrus techninę specifikaciją);

1.3.1.5. Pasiūlymas;

1.3.1.6. Kiti Specialiosiose sąlygose išvardinti priedai.

1.3.2. Tuo atveju, kai Šalių Susitarimu yra keičiamos Sutarties sąlygos, naujai sutartos Sutarties sąlygos turi viršenybę prieš pakeistasias.

1.3.3. Jeigu Šalys sudaro Susitarimą dėl Sutarties sąlygų arba priedo papildymo nauja sąlyga, neatitikimo ar neaiškumo atveju tokia sąlyga turi viršenybę atitinkamai kitų Sutarties sąlygų arba kitų to priedo sąlygų atžvilgiu.

1.3.4. Jeigu Šalys susitaria dėl naujo priedo, Šalys turi sutarti dėl naujojo priedo įtraukimo į priedų sąrašą vietos ir jo reikšmės aiškinant Sutartį. Jeigu naujas priedas yra įterpiamas į priedų sąrašą, jam turi būti suteikiamas eilės numeris su viršutiniu indeksu, atsižvelgiant į priedų eiliškumą ir svarbą (pavyzdžiui, priedas Nr. 4¹).

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka suteikti Pirkėjui Paslaugas, atitinkančias Sutartyje nustatytus reikalavimus, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Sutarties sąlygas atitinkančias ir tinkamai suteiktas Paslaugas bei sumokėti Tiekėjui Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

2.2. Šalys, vykdydamos Sutartį, įsipareigoja laikytis visų Sutarties vykdymui taikytinų įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimų. Šalis turi teisę reikalauti, kad kita Šalis įvykdytų visus įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus, taikomus Sutarties vykdymui. Nė viena iš Sutarties sąlygų nereiškia ir negali būti aiškinama kaip Pirkėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neapartų Pirkėjo kitų teisių ir garantijų, susijusių su netinkamu Paslaugų teikimu ar jų kokybe, arba

kaip Tiekėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neapartų Tiekėjo kitų teisių ir garantijų dėl atlyginimo už suteiktas Paslaugas gavimo.

2.3. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad Paslaugos atitiktų techninės specifikacijos reikalavimus ir Tiekėjo pasiūlymo sąlygas, būtų kokybiškos, teikiamos tinkamai ir laiku, laikantis Sutarties sąlygų taip, kad tai labiausiai atitiktų Pirkėjo interesus, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius ir žinias.

3. TIEKĖJAS IR KITI SUTARTIES VYKDYMOI PASITELKIAMI ASMENYS

3.1. Kvalifikacija ir kiti Tiekėjo pasiūlymu prisiimti įsipareigojimai

3.1.1. Tiekėjas atsako už tai, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį Tiekėjas būtų kompetentingas, patikimas ir pajėgus (įskaitant ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiasi Tiekėjas, pajėgumus) įvykdyti Sutarties reikalavimus:

3.1.1.1. turėtų teisę verstis ta veikla, kuri yra reikalinga Sutarčiai įvykdyti. Pirkėjui pareikalavus, Tiekėjas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

3.1.1.2. atitiktų tiekėjų kvalifikacijai pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus bei neturėtų pirkimo dokumentuose nustatytų pašalinimo pagrindų;

3.1.1.3. laikytųsi Tiekėjo pasiūlyme nurodytų įsipareigojimų, įskaitant, bet neapsiribojant – atitiktų Tiekėjo pasiūlyme nurodytų kriterijų, dėl kurių jo pasiūlymas buvo išrinktas ekonomiškai naudingiausiu (toliau – **Kokybiniai kriterijai**), reikšmės ir parametrus. Šiame papunktyje nurodytų įsipareigojimų laikymosi tikrinimo tvarka nustatoma Specialiosiose sąlygose;

3.1.1.4. užtikrintų nustatytų kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų taikymą, jeigu to reikalaujama pirkimo dokumentuose, ir turėtų tą patvirtinančius dokumentus;

3.1.1.5. atitiktų nacionalinio saugumo interesus bei nebūtų registruotas (nuolat gyvenantis ar turintis pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose, jei tokie reikalavimai buvo numatyti pirkimo dokumentuose.

3.1.2. Tuo atveju, kai Tiekėjas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti tiekėjų grupė, jos nariai Pirkėjui už Sutarties vykdymą atsako solidariai. Jeigu Tiekėjas remiasi ūkio subjektų pajėgumais, siekdamas atitikti finansinio ir ekonominio pajėgumo reikalavimus, Tiekėjas su tokiais ūkio subjektais už Sutarties vykdymą atsako solidariai (jeigu to buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose).

3.1.3. Tiekėjas taip pat atsako už tai, kad Tiekėjas, Sutartį tiesiogiai vykdančys subtiekJai ir specialistai atitiktų jiems įstatymų bei kitų teisės aktų ir (arba) pirkimo dokumentuose nustatytus profesinės kvalifikacijos ir kitus reikalavimus bei turėtų teisę verstis ta veikla, kuriai jie pasitelkiami.

3.2. SubtiekJų bei specialistų pasitelkimas ir keitimas

3.2.1. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys pirkime pasiūlyti ir kvalifikacijos bei kitus pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus atitinkantys subtiekJai ir (ar) specialistai. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Tiekėjui sukelia tokias pačias pasekmes ir atsakomybę, kaip jo paties veiksmai. Tiekėjas atsako už savo subtiekJų ir specialistų veiksmus ar neveikimą.

3.2.2. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekJai ir (ar) specialistai (jeigu tokie pasitelkiami)

nurodomi Specialiosiose sąlygose.

3.2.3. Tiekėjas gali keisti ir (ar) pasitelkti subtiekėjus ir (ar) specialistus šiame Sutarties poskyryje nustatytais atvejais ir tvarka.

3.2.4. Naujas subtiekėjas ar specialistas gali pradėti vykdyti jiems Tiekėjo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas Susitarimas.

3.2.5. Jei Tiekėjas pasitelkia naują subtiekėją arba pakeičia esamą subtiekėją ir (ar) specialistą, negavęs Pirkėjo raštiško sutikimo, arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo subtiekėjai ir (ar) specialistai, neatitinkantys pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimų, reikalavimų dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, atitikties nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) ir Tiekėjo pasiūlyme nurodytų sąlygų pirkimo dokumentuose nustatytiems Kokybiniais kriterijams pagrįsti (jei taikoma), Tiekėjui taikoma Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio bauda.

3.2.6. Tiekėjas turi teisę Sutarties vykdymui pasitelkti naujus, Specialiosiose sąlygose nenurodytus subtiekėjus, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti.

3.2.7. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pavadinimus, juridinio asmens kodą, kontaktinius duomenis, jų atstovus.

3.2.8. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, subtiekėjus, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, gali keisti savo nuožiūra.

3.2.9. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo naujo subtiekėjo, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pasitelkimo ir (arba) keitimo apie tai privalo informuoti Pirkėją. Pirkėjas (jeigu buvo taikoma pirkimo dokumentuose) turi patikrinti, ar nėra subtiekėjo pašalinimo pagrindų ir subtiekėjo atitiktį nacionalinio saugumo interesams ir reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose. Jeigu subtiekėjo padėtis neatitinka bent vieno iš nurodytų reikalavimų, Pirkėjas reikalauja pakeisti šį subtiekėją reikalavimus atitinkančiu subtiekėju. Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pasitelkti ir (ar) keisti naują subtiekėją, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

3.2.10. Subtiekėjai, kurių pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiami tik šiais atvejais:

3.2.10.1. kai subtiekėjui iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

3.2.10.2. kai subtiekėjas dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, subtiekėjui atsisakius dalyvauti Sutarties vykdyme, nutrūkus teisiniams santykiams su Tiekėju ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

3.2.10.3. Tiekėjas ar subtiekėjas privalo pakeisti subtiekėją, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

- 3.2.11. Tiekėjo (ar subtiekėjų) specialistai, vykdanys Sutartį, gali būti keičiami šiais atvejais:
- 3.2.11.1. Tiekėjo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams ir pan.), pateikus duomenis apie numatomą naujai skirti specialistą bei jo kvalifikaciją ir atitiktį kitiems pirkimo dokumentuose keliamiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus;
- 3.2.11.2. Pirkėjo iniciatyva, jei Pirkėjas turi pagrįstų įtarimų, kad Tiekėjo Sutarties vykdymui paskirtas specialistas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas;
- 3.2.11.3. Tiekėjas ar subtiekėjas privalo pakeisti specialistą, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.
- 3.2.12. Naujas specialistas ir (ar) subtiekėjas Tiekėjo prašymo pakeisti specialistą ir (ar) subtiekėją pateikimo metu turi atitikti pirkimo dokumentuose specialistui ir (ar) subtiekėjui keliamus reikalavimus ir Tiekėjo pasiūlyme nurodytas Kokybinių kriterijų reikšmes.
- 3.2.13. Tiekėjas privalo ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo subtiekėjo, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialisto keitimo pateikti Pirkėjui šiuos dokumentus:
- 3.2.13.1. argumentuotą rašytinį prašymą pakeisti subtiekėją ir (ar) specialistą, paaiškinant keitimo aplinkybę. Pirkėjas pasilieka teisę paprašyti įrodymų, pagrindžiančių keitimo aplinkybę;
- 3.2.13.2. naujo subtiekėjo ir (ar) specialisto kvalifikaciją, atitiktį Kokybiniais kriterijams (jei taikoma), reikalaujamiems kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams (jei taikoma), pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) įrodančius dokumentus pagal Sutarties reikalavimus.
- 3.2.14. Pirkėjas, gavęs Tiekėjo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 5 (penkias) darbo dienas įvertina keitimo galimybę ir raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pakeisti subtiekėją, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialistą. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

3.3. Jungtinės veiklos partnerių keitimas

- 3.3.1. Tiekėjas, vykdančias Sutartį kaip tiekėjų grupę, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, turi teisę atsisakyti jungtinės veiklos partnerio (toliau – Partneris), jei dėl objektyvių ir pagrįstų aplinkybių Partneris nebegali vykdyti Sutarties, įskaitant, bet neapsiribojant atvejais, kai Partneris neatitinka VPI ar kitų teisės aktų nuostatų, kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, Partneriui pritaikytos tarptautinės sankcijos kaip jos suprantamos Lietuvos Respublikos tarptautinių sankcijų įstatyme (toliau – Sankcijų įstatymas), Partnerio sunki finansinė būklė, lemianti Sutarties nevykdymą ir (ar) atsisakymą ją vykdyti ar atsirado kitos nenumatytos objektyvios priežastys, lemiančios Partnerio pasitraukimą iš jungtinės veiklos sutarties.
- 3.3.2. Tiekėjas, vykdančias Sutartį kaip tiekėjų grupę, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, turi teisę pakeisti Partnerį, jei dėl reorganizavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūrų, pradinio Partnerio teises ir pareigas visiškai arba iš dalies perima kitas Partneris. Toks Partnerio pakeitimas negali lemti kitų esminių Sutarties pakeitimų ir taip negali būti siekiama išvengti VPI ir kitų teisės aktų taikymo.
- 3.3.3. Tiekėjas privalo ne vėliau nei prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki numatomo Partnerio keitimo

arba atsisakymo pateikti Pirkėjui šiuos dokumentus:

3.3.3.1. argumentuotą rašytinį prašymą pakeisti Tiekėjo sudėtį ir įrodymus, pagrindžiančius bent vieną Partnerio atsisakymo ar keitimo aplinkybę, nurodytą Sutartyje;

3.3.3.2. naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo projektą, kuriame, jeigu Partneris pasitraukia, turi būti nurodyta, kad pasitraukiančiojo Partnerio įsipareigojimus visa apimtimi perima pasiliekančysis Partneris ir (ar) naujai pasitelktas Partneris;

3.3.3.3. pasiliekančiojo Partnerio ar naujai pasitelkiamo Partnerio kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimus įrodančius dokumentus. Visais atvejais pasiliekančiojo Partnerio ar naujai pasitelkto Partnerio kvalifikacija turi būti ne žemesnė nei pasitraukiančiojo Partnerio (atitinkanti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos atitiko pasitraukiantysis Partneris, ir atitinkanti pasitraukiančiojo Partnerio pasiūlyme nurodytą specialistų kvalifikaciją ir kitas sąlygas pirkimo dokumentuose nustatytiems Kokybiniais kriterijams pagrįsti (jei taikoma). Jei pasitelkiamas naujas Partneris, taip pat, vadovaujantis pirkimo dokumentuose nurodytais reikalavimais, pateikiami dokumentai, pagrindžiantys pasitelkiamo Partnerio pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma).

3.3.4. Pirkėjas, gavęs Tiekėjo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina keitimo galimybes ir raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą arba apie nesutikimą atsisakyti ar pakeisti Partnerį. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi. Prieš Susitarimo pasirašymą, Pirkėjui pateikiama naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopija arba nuorašas.

3.4. Susitarimai dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais

3.4.1. Subtiekejams pageidaujant, Pirkėjas su jais atsiskaitys tiesiogiai. Pirkėjas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subtiekejais tokiomis sąlygomis ir tvarka:

3.4.1.1. sudarius Sutartį, Tiekėjas ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, įsipareigoja Pirkėjui raštu pateikti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, atstovus ir jų kontaktinius duomenis. Pirkėjas taip pat reikalauja, kad Tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu;

3.4.1.2. Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sąlygų 3.4.1.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

3.4.1.3. subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Pirkėjui. Kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Pirkėjo, Tiekėjo ir šio subtiekęjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtieķju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtieķimo sutartyje nustatytus reikalavimus;

3.4.1.4. tiesioginio atsiskaitymo su subtieķėjais galimybė nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

4. ŠALIŲ BENDRADARBIAVIMAS

4.1. Šalių bendradarbiavimo pareiga

4.1.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys privalo maksimaliai bendradarbiauti ir operatyviai keistis informacija, taip pat pateikti viena kitai rašytinius pranešimus nedelsiant apie tai, kad atsirado ar egzistuoja bet koks įvykis, sąlyga ar aplinkybė, kuri gali paveikti Sutarties vykdymą ar sąlygoti jos pažeidimą.

4.1.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti, kad viena kitai teiks dokumentus ir (ar) kitą informaciją, kurie yra būtini Šalių tinkamam įsipareigojimų įvykdymui pagal Sutartį.

4.1.3. Jeigu Šalis susiduria su Sutarties vykdymo kliūtimi, ji turi nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, įspėti kitą Šalį apie tokias kliūtis ir imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti.

4.2. Kontaktiniai asmenys

4.2.1. Kiekviena iš Šalių Sutarties sudarymo metu privalo paskirti kontaktinį asmenį, atsakingą už Sutarties vykdymą (pavyzdžiui, Paslaugų rezultato priėmimą, Užsakymų teikimą ir gavimą ir kt.), ir nurodyti jų kontaktinius duomenis Specialiosiose sąlygose.

4.2.2. Tuo atveju, kai Šalis nori atšaukti paskirtąjį kontaktinį asmenį ir paskirti kitą asmenį arba nori paskirti kitą asmenį laikinai vykdyti kontaktinio asmens funkcijas kontaktinio asmens laikino negalėjimo vykdyti savo funkcijas laikotarpiu, Šalis privalo iš anksto apie tai informuoti kitą Šalį ir pateikti kitai Šaliai tokio asmens kontaktinius duomenis: vardą, pavardę, el. paštą ir telefono numerį.

4.2.3. Tuo atveju, kai paaiškėja, kad Šalies kontaktinis asmuo laikinai negali vykdyti savo pareigų (dėl ligos, traumos ar kitų nenumatytų priežasčių), Šalis privalo nedelsdama, bet ne vėliau nei kitą darbo dieną, paskirti kitą kontaktinį asmenį laikinai vykdyti kontaktinio asmens funkcijas ir pranešti apie tai kitai Šaliai. Keičiant kontaktinių asmenų funkcijas atliekančius asmenis Susitarimas, vadovaujantis Bendrųjų sąlygų 20.5 punktu, nesudaromas.

5. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

5.1. Jeigu Tiekėjas turi parengti ir (ar) pateikti Pirkėjui Paslaugų rezultato naudojimo instrukcijas, jos turi būti aiškos ir detalios, kad Pirkėjas, vadovaudamasis jomis, galėtų tinkamai naudotis Paslaugų rezultatu.

5.2. Tuo atveju, kai pagal Sutartį turi būti vykdomi mokymai ir (arba) atliekami bandymai, Tiekėjas privalo perduoti Pirkėjui naudojimo instrukcijas prieš tokius mokymus ir (arba) bandymus, o po mokymų ir (arba) bandymų patikslinti ir papildyti naudojimo instrukcijas, atsižvelgdamas į mokymų ir (arba) bandymų eigą ir rezultatus.

5.3. Jei Paslaugų rezultato naudojimui būtiniems dokumentams reikalingas vertimas, su tuo susijusios išlaidos tenka Tiekėjui. Jei Tiekėjas Paslaugų rezultato naudojimui būtinus dokumentus verčia savarankiškai, jis atsako už šių dokumentų vertimo tikslumą.

6. PASLAUGŲ TEIKIMO PABAIGA IR PASLAUGŲ REZULTATO PRIĖMIMAS

6.1. Paslaugų teikimo pabaiga

6.1.1. Paslaugų teikimas laikomas užbaigtu, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

6.1.1.1. Tiekėjas suteikė visas Paslaugas pagal Sutarties ir įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus;

6.1.1.2. Tiekėjas perdavė Pirkėjui visą reikalingą dokumentaciją, įskaitant naudojimo instrukcijas, sertifikatus ir garantijas (jei to reikalaujama);

6.1.1.3. Tiekėjas apmokė Pirkėjo personalą, kaip naudotis Paslaugų rezultatu (jeigu to reikalaujama);

6.1.1.4. buvo pasirašytas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas ar Paslaugų perdavimo–priėmimo aktai, jei numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, ar kitas Sutartyje numatytas dokumentas, nuo kurio pasirašymo laikoma, kad Paslaugos buvo priimtose;

6.1.1.5. Tiekėjas įvykdė kitas sąlygas, numatytas įstatymuose bei kituose teisės aktuose, Sutartyje ir pasiūlyme, kurios turi būti įvykdytos tam, kad būtų laikoma, jog Paslaugų teikimas yra užbaigtas, ir pateikė Pirkėjui tai įrodančius dokumentus.

6.2. Paslaugų, kurios yra vienkartinio pobūdžio, teikiamos periodiškai arba pagal Pirkėjo Užsakymą perdavimas–priėmimas

6.2.1. Tiekėjas privalo suteikti Paslaugas ir perduoti Paslaugų rezultatą (jei taikoma) Pirkėjui, o Pirkėjas privalo kokybiškai suteiktas ir Sutarties bei įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkančias Paslaugas priimti. Paslaugos turi būti suteiktos Specialiosiose sąlygose nurodytu būdu ir terminais.

6.2.2. Paslaugų rezultatas perduodamas Šalims pasirašant Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, kuris pasirašomas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu), po vieną kiekvienai Šaliai. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, nereikalaujama, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, jog Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita.

6.2.3. Tiekėjui suteikus Paslaugas, Pirkėjas atlieka jų patikrinimą ir privalo:

6.2.3.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo faktinio Paslaugų suteikimo ir Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pateikimo priimti Paslaugų rezultatą, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą; arba

6.2.3.2. priimti Paslaugų rezultatą su išlygomis, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir Paslaugų patikrinimo metu sudarytą defektų aktą, kuriame Pirkėjas privalo nurodyti per Paslaugų priėmimą pastebėtus Paslaugų ar pateikiamų Tiekėjo dokumentų trūkumus ir tų trūkumų pašalinimo tvarką (**toliau – Defektų aktas**); arba

6.2.3.3. atsisakyti priimti Paslaugų rezultatą ir įteikti (arba išsiųsti) Defektų aktą Tiekėjui dėl netinkamų Paslaugų ar jų dalies.

6.2.4. Paslaugų perdavimo–priėmimo akte turi būti nurodoma data, kada Tiekėjas suteikė Paslaugas ir pateikė visus reikiamus dokumentus.

6.2.5. Jeigu nustatoma Paslaugų trūkumų, kurie nereiškia neatitikimo Sutartyje nustatytiems reikalavimams, ir jų pašalinimas netrukdo Pirkėjui naudotis Paslaugų rezultatu pagal paskirtį, Pirkėjas gali priimti Paslaugas su išlygomis, sudaryti Defektų aktą ir nustatyti protingus terminus

Tiekėjui pašalinti Paslaugų trūkumus. Tiekėjas privalo pašalinti Paslaugų trūkumus per Pirkėjo nurodytus protingus terminus, vadovaudamasis Bendrųjų sąlygų 7.3 poskyriu „Paslaugų trūkumų šalinimas“. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų trūkumų pašalinimo terminus, taikomos Bendrųjų sąlygų 7.4 poskyrio „Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų“ nuostatos.

6.2.6. Jeigu Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto gavimo nepateikia (neišsiunčia) Tiekėjui Defektų akto, laikoma, kad Pirkėjas Paslaugas priėmė ir joms pretenzijų neturi.

6.2.7. Su Paslaugomis susijusių prekių praradimo ar sugadinimo ar atsitiktinio žuvimo rizika Pirkėjui iš Tiekėjo pereina nuo faktinio tokių Paslaugų priėmimo momento.

6.2.8. Pirkėjas turi teisę naudotis Paslaugų rezultatu (jei taikoma) tik po Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo.

6.2.9. Jeigu Tiekėjas Paslaugas suteikė anksčiau negu per Specialiosiose sąlygose nustatytą Paslaugų teikimo terminą, tačiau Paslaugos turi trūkumų ir Tiekėjas šių trūkumų neištaiso iki Specialiosiose sąlygose nurodyto Paslaugų suteikimo termino pabaigos, Tiekėjui iki tinkamų Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

6.3. Paslaugų, kurios teikiamos etapais, perdavimas–priėmimas

6.3.1. Tiekėjas privalo teikti Paslaugas ir perduoti Paslaugų rezultatą Pirkėjui etapais, o Pirkėjas privalo konkrečiame etape kokybiškai suteiktas ir Sutarties bei įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkančias Paslaugas priimti. Paslaugos teikiamos etapais laikantis Specialiosiose sąlygose nurodytų etapų eiliškumo ir terminų.

6.3.2. Konkrečiame etape suteiktų Paslaugų rezultatas perduodamas Šalims pasirašant Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, kuris pasirašomas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu), po vieną kiekvienai Šaliai. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, nereikalaujama, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, jog Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita.

6.3.3. Pirkėjas pasirašo kiekvieną Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą su sąlyga, kad buvo priimti visi ankstesni etapai, jeigu Specialiosiose sąlygose nėra nurodyta kitaip.

6.3.4. Suteikus visuose etapuose numatytas Paslaugas, t. y. baigus teikti Paslaugas, pasirašomas galutinis suteiktų Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas.

6.3.5. Tiekėjui suteikus Paslaugas konkrečiame etape, Pirkėjas atlieka Paslaugų rezultato patikrinimą ir privalo:

6.3.5.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo faktinio Paslaugų etapo suteikimo ir Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pateikimo priimti Paslaugų etapo rezultatą, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą; arba

6.3.5.2. priimti Paslaugų etapo rezultatą su išlygomis, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir Paslaugų etapo patikrinimo metu sudarytą Defektų aktą, kuriame Pirkėjas privalo nurodyti per Paslaugų etapo priėmimą pastebėtus Paslaugų etapo ar pateikiamų Tiekėjo dokumentų trūkumus ir tų trūkumų pašalinimo tvarką (toliau – **Defektų aktas**); arba

6.3.5.3. atsisakyti priimti Paslaugų etapo rezultatą ir įteikti (arba išsiųsti) Defektų aktą Tiekėjui dėl netinkamai suteiktų šio etapo Paslaugų.

6.3.6. Paslaugų perdavimo–priėmimo akte turi būti nurodoma data, kada Tiekėjas suteikė Paslaugas

konkrečiame etape ir pateikė visus reikiamus dokumentus (jei taikoma).

6.3.7. Jeigu nustatoma Paslaugų trūkumų, kurie nereiškia neatitikimo Sutartyje nustatytiems reikalavimams, Pirkėjas gali priimti Paslaugų etapo rezultatą su išlygomis, sudaryti Defektų aktą ir nustatyti protingus terminus Tiekėjui pašalinti Paslaugų trūkumus. Tiekėjas privalo pašalinti Paslaugų trūkumus per Pirkėjo nurodytus protingus terminus, vadovaudamasis Bendrųjų sąlygų 7.3 poskyriu „Paslaugų trūkumų šalinimas“. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų trūkumų pašalinimo terminus, taikomos Bendrųjų sąlygų 7.4 poskyrio „Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų“ nuostatos.

6.3.8. Jeigu Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto gavimo nepateikia (neišsiunčia) Tiekėjui Defektų akto, laikoma, kad Pirkėjas Paslaugas konkrečiame etape priėmė ir joms pretenzijų neturi.

6.3.9. Pirkėjas turi teisę naudotis Paslaugų, teikiamų etapais, rezultatu tik po galutinio Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo, jeigu kitaip nenumatyta Specialiosiose sąlygose.

6.3.10. Bet kurio vėlesnio Paslaugų etapo atlikimo terminas, susijęs su ankstesniojo Paslaugų etapo suteikimu, nėra automatiškai pratęsiamas, kai Pirkėjas nepasirašo ankstesniojo etapo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto dėl Tiekėjo kaltės.

6.3.11. Jeigu Tiekėjas Paslaugas suteikė anksčiau negu per Specialiosiose sąlygose nustatytą Paslaugų teikimo etapo terminą, tačiau Paslaugos turi trūkumų ir Tiekėjas šių trūkumų neištaiso iki Specialiosiose sąlygose nurodyto Paslaugų etapo termino pabaigos, Tiekėjui iki tinkamų Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

7. TIEKĖJO GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Garantiniai terminai (jei taikoma)

7.1.1. Paslaugų rezultatui taikomas teisės aktuose nustatytas ir (ar) Tiekėjo taikomas garantinis terminas, kuris nurodytas Tiekėjo pasiūlyme, techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sąlygose. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos.

7.1.2. Garantiniai terminai sustabdomi tiek laiko, kiek Pirkėjas negali tinkamai naudotis Paslaugų rezultatu dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Tiekėjas. Jeigu Pirkėjas dėl Paslaugų trūkumų negali naudoti tik apibrėžtos Paslaugų rezultato dalies, garantiniai terminai sustabdomi tik tokios dalies atžvilgiu.

7.1.3. Tiekėjas neatsako už Paslaugų trūkumus, kurie atsirado dėl netinkamo Paslaugų rezultato naudojimo ar priežiūros arba Pirkėjo, jo personalo arba trečiųjų asmenų kaltės, su sąlyga, kad nėra Tiekėjo kaltės dėl tokių Paslaugų trūkumų, Paslaugų rezultato netinkamo naudojimo ar priežiūros.

7.2. Pretenzijos dėl Paslaugų trūkumų

7.2.1. Pirkėjas, per Sutartyje nurodytą garantinį terminą (jei taikoma) nustatęs Paslaugų trūkumų, turi nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 30 (trisdešimt) dienų ir ne vėliau nei iki garantinio termino pabaigos, pareikšti rašytinę pretenziją Tiekėjui ir nustatyti protingus terminus, jeigu jų nėra nustatyta Specialiosiose sąlygose, Paslaugų trūkumams pašalinti.

7.2.2. Tiekėjas privalo neatlygintinai pašalinti visus Paslaugų trūkumus, už kuriuos atsako Tiekėjas,

per Pirkėjo pretenzijoje nustatytus protingus terminus, jeigu konkretūs terminai nėra nustatyti Specialiosiose sąlygose, kurie skaičiuojami nuo pretenzijos gavimo dienos.

7.2.3. Jei Tiekėjas nepripažįsta Paslaugų trūkumų, kiekviena iš Šalių gali kreiptis dėl nepriklausomos ekspertizės atlikimo. Jei Tiekėjas ilgiau nei 10 (dešimt) dienų nuo Pirkėjo kreipimosi neatsako arba nepasitelkia nepriklausomo su Pirkėju suderinto (Pirkėjas negali nepagrįstai neduoti pritarimo Tiekėjui pasitelkti siūlomą ekspertą) eksperto ginčui spręsti ar (ir) jei ginčas užtruko ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų nuo Pirkėjo pirmojo kreipimosi, tai Pirkėjas turi teisę savarankiškai kreiptis dėl ekspertizės atlikimo. Tokiu atveju ekspertizės išlaidas padengia:

7.2.3.1. jei Paslaugų rezultatas atitinka Sutartyje ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nurodytus reikalavimus – Pirkėjas;

7.2.3.2. jei Paslaugų rezultatas neatitinka Sutartyje ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nurodytų reikalavimų – Tiekėjas.

7.2.4. Ekspertizės išvados Šalims yra privalomos.

7.2.5. Pirkėjas nepraranda teisės pareikšti pretenziją dėl Paslaugų trūkumų, o Tiekėjas turi pareigą neatlygintinai pašalinti visus Paslaugų trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar tie trūkumai galėjo būti nustatyti Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo metu.

7.3. Paslaugų trūkumų šalinimas

7.3.1. Tiekėjas privalo nemokamai pašalinti Paslaugų rezultato trūkumus. Jeigu nustatomi su Paslaugomis susijusių prekių trūkumai, Tiekėjas privalo pašalinti jų trūkumus, sutaisydamas prekes ar jų dalį arba pakeisdamas prekę nauja preke ar jos dalimi.

7.3.2. Pirkėjas privalo suteikti prieigą Tiekėjui atlikti Paslaugų trūkumų pašalinimą, kad Tiekėjas galėtų atlikti tai per nustatytus terminus. Jei su Paslaugų teikimu susijusių prekių trūkumai šalinami prekių naudojimo vietoje, Pirkėjas ir Tiekėjas privalo susitarti dėl prekių trūkumų šalinimo laiko.

7.3.3. Sutaistytoje su Paslaugų teikimu susijusių prekių dalyje pakartotinai nustatčius prekių trūkumų, Tiekėjas privalo pakeisti prekes naujomis kokybiškomis prekėmis, nebent Pirkėjas raštu sutiktų prekes dar kartą taisyti.

7.3.4. Pašalinus Paslaugų rezultato trūkumus, garantinis terminas Paslaugų rezultatui (ar su Paslaugomis susijusioms sutaisytomis ar naujoms prekėms ar jų daliai) vėl pradedamas skaičiuoti nuo tinkamai suteiktų Paslaugų (ar su Paslaugomis susijusių prekių) perdavimo Pirkėjui dienos.

7.3.5. Jeigu Paslaugų dalies rezultato trūkumų šalinimas gali turėti įtakos kitoms Paslaugų dalims, Pirkėjas gali pareikalausti Tiekėjo pakartotinai atlikti bandymus, atliktus pagal Sutartį (jei tokie buvo numatyti). Pirkėjas privalo raštu pateikti Tiekėjui tokį reikalavimą per 30 (trisdešimt) dienų po trūkumų pašalinimo. Tokie bandymai atliekami pagal anksčiau atliktų bandymų sąlygas, išskyrus tai, kad jie visais atvejais turi būti atliekami Tiekėjo rizika ir sąskaita.

7.3.6. Tiekėjas, pašalinęs visus Paslaugų trūkumus, privalo apie tai informuoti Pirkėją.

7.3.7. Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Tiekėjo pranešimo apie Paslaugų trūkumų pašalinimą gavimo privalo patikrinti trūkumus, nurodytus Defektų akte arba Pirkėjo pretenzijoje, ir raštu patvirtinti, kurie Paslaugų trūkumai buvo pašalinti tinkamai.

7.4. Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų

7.4.1. Jeigu Tiekėjas atsisako pašalinti arba nepašalina Paslaugų trūkumų per Pirkėjo nustatytus

protingus terminus, Pirkėjas turi teisę:

7.4.1.1. pašalinti Paslaugų trūkumus pats arba pasamdydamas trečiuosius asmenis, iš anksto apie tai informuodamas Tiekėją, ir pareikalauti Tiekėjo atlyginti Paslaugų ekspertizės bei Paslaugų trūkumų šalinimo išlaidas ir padengti patirtus nuostolius; arba

7.4.1.2. reikalauti sumažinti Tiekėjui mokėtiną sumą ir grąžinti dėl šios sumos sumažinimo susidariusią permoką per 30 (trisdešimt) dienų nuo Tiekėjui nustatyto termino pašalinti Paslaugų trūkumus pabaigos, jeigu tai neprieštarauja VPI įtvirtintiems principams; arba

7.4.1.3. atsisakyti Paslaugų ir nemokėti už tokias Paslaugas ar reikalauti grąžinti už Paslaugas sumokėtą sumą bei nutraukti Sutartį.

7.4.2. Tiekėjui pagal Sutartį mokėtina suma sumažinama tiek, kiek sumažėja Paslaugų vertė Pirkėjui dėl netinkamo Paslaugų dalies rezultato ar su Paslaugų teikimu susijusių prekių trūkumų, jeigu tokio Paslaugų dalies rezultato ir (ar) prekių vertė gali būti išskaitoma iš bendros Paslaugų vertės. Į Paslaugų vertės sumažėjimą, be kita ko, įskaičiuojamos Pirkėjo išlaidos Paslaugų dalies ir (ar) prekių trūkumų įvertinimui ir šalinimui (jeigu tokių Paslaugų dalies ir (ar) prekių kaina buvo nurodyta pirkimo metu).

7.4.3. Tiekėjas privalo patenkinti Pirkėjo pagal Bendrųjų sąlygų 7.4.4 papunktį pareikštą piniginių reikalavimą per 30 (trisdešimt) dienų arba per ilgesnį Pirkėjo reikalavime nurodytą protingą terminą.

7.4.4. Už vėlavimą pašalinti Paslaugų trūkumus Pirkėjas privalo reikalauti Tiekėjo sumokėti Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio netesybas.

8. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI

8.1. Paslaugų terminai ir teikimo grafikas

8.1.1. Tiekėjas privalo suteikti Paslaugas laikydamasis terminų, nurodytų Specialiosiose sąlygose.

8.1.2. Jei taikytina, Pirkėjas privalo ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo arba per kitą pirkimo dokumentuose nurodytą terminą parengti ir pateikti Tiekėjui suderinimui Paslaugų teikimo grafiką (toliau – **Grafikas**).

8.1.3. Jei aktualu, Grafike turi būti pažymėta, kurios Paslaugos gali būti teikiamos lygiagrečiai, o kurios gali būti teikiamos tik numatytu eiliškumu.

8.2. Netesybos už Paslaugų teikimo vėlavimą

8.2.1. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų teikimo terminus, nustatytus Specialiosiose sąlygose, Tiekėjui iki Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

8.2.2. Tiekėjui praleidus Paslaugų ar jų etapo suteikimo terminą, netesybos skaičiuojamos nuo Paslaugų ar jų etapo suteikimo termino pabaigos (neįskaitytinai) iki Paslaugų ar jų etapo suteikimo datos (įskaitytinai), nustatytos pagal Paslaugų perdavimo–priėmimo aktus.

8.2.3. Jei Tiekėjui pagal šią Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Pirkėjo už Paslaugas mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Taip pat Pirkėjas turi teisę priskaičiuotas netesybas vienašališkai išskaičiuoti iš bet kokių Tiekėjui atliekamų mokėjimų teisės aktų nustatyta tvarka, pranešant Tiekėjui raštu apie tokių netesybų įskaitymą.

9. PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Šalių prievolių pagal Sutartį įvykdymas yra užtikrinamas Specialiųjų sąlygų 8 skyriuje nurodytais prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo būdais, Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje nustatyta sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo tvarka, Bendrųjų sąlygų 12.1.3 punkte nurodytu avanso užtikrinimu (jeigu Specialiosiose sąlygose yra nurodytas avanso dydis ir yra reikalaujama avanso užtikrinimo), Specialiųjų sąlygų 9 skyriuje nurodytomis netesybomis.

10. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS (JEI TAIKOMA)

10.1. Šio skyriaus nuostatos taikomos tuomet, jei Specialiosiose sąlygose numatyta, kad tinkamam Sutarties įvykdymui užtikrinti Tiekėjas turi pateikti pirmo pareikalavimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą arba kitą Specialiosiose sąlygose nurodytą sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą.

Pastaba. Kai Specialiosiose sąlygose nurodoma, kad Pirkėjas reikalauja pateikti kredito unijos išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, šio skyriaus nuostatos taikomos pagal poreikį ir Pirkėjas gali nusimatyti papildomus reikalavimus Specialiosiose sąlygose tokio Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimui, atitinkančius įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatas.

10.2. Tiekėjas privalo pateikti Pirkėjui Specialiosiose sąlygose nurodytos rūšies ir dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą – pirmo pareikalavimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą (kartu su draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas ir pasirašytas draudimo liudijimas (polisas) bei dokumentas, įrodantis, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta), atitinkantį Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje nurodytas sąlygas, per Specialiosiose sąlygose nustatytą terminą (toliau – **Sutarties įvykdymo užtikrinimas**).

10.3. Jei Tiekėjas nepateikia Pirkėjui Sutartyje nustatytos vertės Sutarties įvykdymo užtikrinimo per Sutartyje nustatytą terminą, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį ir Pirkėjas turi teisę VPĮ nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam tiekėjui.

10.4. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Tiekėjas gali prašyti Pirkėjo patvirtinti, kad Pirkėjas sutinka priimti Tiekėjo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Tokiu atveju, Pirkėjas privalo atsakyti Tiekėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Tiekėjo prašymo gavimo dienos.

10.5. Sutarties įvykdymo užtikrinime bankas (draudimo bendrovė) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pirkėjo raštiško pranešimo apie Tiekėjo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą gavimo dienos sumokėti Pirkėjui Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą, pinigų pervedant į Pirkėjo sąskaitą.

10.6. Sutarties įvykdymo užtikrinime negali būti nurodyta, kad bankas (draudimo bendrovė) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Bankas (draudimo bendrovė) neturi teisės reikalauti, kad Pirkėjas pagrįstų savo reikalavimą. Pirkėjas pranešime bankui (draudimo bendrovei) nurodo, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Tiekėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Tiekėjo kaltės. Pirkėjas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Tiekėjas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, patvirtina, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma laikytina minimaliais neišrodinėjamais Pirkėjo nuostoliais.

10.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi įsigalioti ne vėliau negu jo pateikimo Pirkėjui dieną.

10.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma turi būti nurodoma ir išmokama eurai.

10.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti surašytas lietuvių arba kita kalba (esant Pirkėjo prašymui, turi būti pateiktas vertimas į lietuvių kalbą).

10.10. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei nurodytas Specialiosiose sąlygose.

10.11. Jeigu Sutarties trukmė yra ilgesnė nei 1 (vieneri) metai, Tiekėjas turi teisę pateikti 1 (vienerius) metus galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tačiau privalo pratęsti Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminą arba pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos.

10.12. Jeigu Sutartyje nustatytais sąlygomis Paslaugų suteikimo terminas yra pratęsiamas arba nukeliamas dėl Sutarties sustabdymo, arba suteikti Paslaugas arba taisyti Paslaugų trūkumus yra vėluojama, Tiekėjas privalo užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį ir ne vėliau kaip iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos privalo Pirkėjui pateikti naują arba pratęstą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

10.13. Tiekėjui laiku nepratęsus Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino arba nepateikus naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Pirkėjas turi teisę reikalauti Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio netesybų už kiekvieną pradelstą dieną.

10.14. Pirkėjas nepriima Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir (ar) laiko jį negaliojančiu, ir (ar) kreipiasi į Tiekėją dėl naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Pirkėjui, o Tiekėjas privalo Sutarties įvykdymo užtikrinimą pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei Sutarties įvykdymo užtikrinimas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Pirkėjas turi informacijos, susijusios su Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusio banko (draudimo bendrovės) veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

10.15. Jei Tiekėjas pažeidžia Sutartimi nustatytus įsipareigojimus, dalinai ar visiškai įsipareigojimų nevykdo (ar juos vykdo ne pagal Sutarties sąlygas), Pirkėjas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Tiekėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumokėjimą Pirkėjui pranešimo gavimo dienos pateikti Pirkėjui naują Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

10.16. Pirkėjas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, esant bet kuriai iš žemiau nurodytų aplinkybių:

10.16.1. Tiekėjas neįvykdė, nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį;

10.16.2. Tiekėjas per protingai nustatytą laikotarpį neįvykdo Pirkėjo nurodymo ištaisyti Paslaugų trūkumus;

10.16.3. jei dėl bet kokių Tiekėjo veiksmų (veikimo ar neveikimo) Pirkėjas patyrė nuostolius (įskaitant, bet neapribojant, papildomas išlaidas, negautas pajamas ar kitus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, delspinigius ir (arba) baudas (jei delspinigiai ir (arba) baudos yra numatyti Specialiosiose sutarties sąlygose);

10.16.4. Tiekėjas be pateisinamos priežasties (ne Sutartyje nustatytais atvejais) vienašališkai nutraukia Sutartį.

11. SUTARTIES KAINA IR JOS PERSKAČIAVIMAS

11.1. Sutarties kaina, kurią Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Sutarties sąlygas, įskaitant visus Susitarimus, yra apskaičiuojama, taikant kainos apskaičiavimo būdą ar būdus, nurodytus Specialiosiose sąlygose.

11.2. Pradinės sutarties vertė yra nurodyta Specialiosiose sąlygose.

11.3. Laikoma, kad į Sutarties kainą yra įtrauktos visos Tiekėjo išlaidos, susijusios su visų Paslaugų teikimu, taip pat su tinkamu šioje Sutartyje numatytų kitų Tiekėjo įsipareigojimų įvykdymu, įskaitant draudimus, muitus ir kitokias išlaidas, Tiekėjo patirtas vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

11.4. Sutarties kainos peržiūra atliekama Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.

12. ATSISKAITYMO TVARKA

12.1. Išankstinis mokėjimas (avansas) (jei taikoma)

12.1.1. Bendrųjų sąlygų 12.1 poskyrio sąlygos taikomos tuo atveju, jei Specialiosiose sąlygose yra nurodyta, kad Tiekėjui mokamas išankstinis mokėjimas (avansas) (toliau – **Avansas**).

12.1.2. Pirkėjas sumoka Tiekėjui ne didesnę kaip Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Avansą.

12.1.3. Jei Specialiosiose sąlygose to reikalaujama, Tiekėjas, norėdamas gauti Avansą, kreipdamasis dėl Avanso išmokėjimo, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita Pirkėjui turi pateikti Avanso užtikrinimą – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą arba kitą sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei kaip Specialiosiose sąlygose prašomo Avanso dydžio sumai (toliau – **Avanso užtikrinimas**).

Pastaba. Kai Specialiosiose sąlygose nurodoma, kad Pirkėjas reikalauja pateikti kredito unijos išduotą Avanso užtikrinimą, šio poskyrio nuostatos taikomos pagal poreikį ir Pirkėjas gali nusimatyti papildomus reikalavimus Specialiosiose sąlygose tokio Avanso užtikrinimo pateikimui, atitinkančius įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatas.

12.1.4. Prieš pateikdamas Avanso užtikrinimą, Tiekėjas gali prašyti Pirkėjo patvirtinti, kad Pirkėjas sutinka priimti Tiekėjo siūlomą Avanso užtikrinimą. Tokiu atveju, Pirkėjas privalo atsakyti Tiekėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Tiekėjo prašymo gavimo dienos.

12.1.5. Avanso užtikrinimu bankas (draudimo bendrovė) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pirkėjo raštiško pranešimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Tiekėjo kaltės, sumokėti Pirkėjui sumą, nevirsijančią išmokėto Avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Pirkėjo sąskaitą.

12.1.6. Bankas (draudimo bendrovė) neturi teisės reikalauti, kad Pirkėjas pagrįstų savo reikalavimą. Pirkėjas pranešime bankui (draudimo bendrovei) nurodys, kad Avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Tiekėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Tiekėjo kaltės ir Tiekėjas negrąžino avanso.

12.1.7. Avanso užtikrinimo suma turi būti nurodoma ir išmokama eurai.

12.1.8. Avanso užtikrinimas turi būti surašytas lietuvių arba kita kalba (esant Pirkėjo prašymui, turi būti pateiktas vertimas į lietuvių kalbą).

12.1.9. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties poskyryje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

12.1.10. Jei Sutarties vykdymo metu Avanso užtikrinimą išdavęs bankas (draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Pirkėjas gali raštu pareikalauti Tiekėjo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują Avanso užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

12.1.11. Pirkėjas sumoka Tiekėjui Avansą per Specialiosiose sąlygose numatytą terminą nuo išankstinio mokėjimo sąskaitos ir Avanso užtikrinimo (jei taikoma) gavimo dienos. Sumokėto Avanso suma išskaitoma iš mokėtinės sumos.

12.1.12. Nutraukus Sutartį, Tiekėjas privalo grąžinti Pirkėjui gautą Avansą per 5 (penkias) darbo dienas (jeigu dalis Paslaugų yra suteikta, Pirkėjas jas yra priėmęs ir Paslaugų rezultatu gali naudotis pagal paskirtį – grąžinama ta Avanso dalis, kuri viršija Pirkėjo priimtų Paslaugų kainą). Jei Tiekėjas negrąžina gauto Avanso, Pirkėjas pasinaudoja Avanso užtikrinimu (jei taikoma). Tais atvejais, jei nebuvo taikytas Bendrųjų sąlygų 12.1.3 punktas, Tiekėjas turi sumokėti Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybas, skaičiuojamas nuo grąžintinos Avanso sumos už laikotarpį nuo Avanso išmokėjimo iki jo grąžinimo.

12.2. Mokėjimų tvarka

12.2.1. Tiekėjas išrašo Sąskaitą tik Šalims pasirašius Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, jeigu kitaip nenumatyta Specialiosiose sąlygose:

12.2.1.1. elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), Tiekėjas gali pateikti pasirinktomis priemonėmis;

12.2.1.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Tiekėjas gali teikti tik naudodamasis Sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (toliau – SABIS) priemonėmis.

12.2.2. Pirkėjas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos SABIS priemonėmis, išskyrus jeigu mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra informacinės sistemos SABIS pažeidimų, dėl kurių negalimas Pirkėjo ir Tiekėjo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis SABIS.

12.2.3. Išankstinio mokėjimo sąskaitas (jeigu Specialiosiose sąlygose yra numatytas Avanso mokėjimas) Tiekėjas privalo pateikti šiame Sutarties poskyryje nustatyta tvarka.

12.2.4. Pirkėjas atlieka mokėjimus už Paslaugas Specialiosiose sąlygose nustatytais terminais.

12.2.5. Už mokėjimų pagal Sutartį vėlavimus Pirkėjui taikomos netesybos Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.

12.2.6. Jei Paslaugos teikiamos etapais ar periodais aukščiau nurodyta atsiskaitymo tvarka galioja kiekvienam Paslaugų teikimo etapui ar periodui, jei Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip.

12.2.7. Jeigu Šalys sudaro trišalį susitarimą su subtiektėju dėl tiesioginio atsiskaitymo, Pirkėjas privalo pervesti subtiektėjui mokėtiną sumą į subtiektėjo banko sąskaitą, nurodytą trišaliame susitarime, o likutį pervesti į Tiekėjo banko sąskaitą po to, kai pagal Sutarties ir trišalio susitarimo reikalavimus sudaromas suteiktų Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas ir Tiekėjas pateikia Sąskaitą už Paslaugas Pirkėjui.

12.3. Kiti atsiskaitymo klausimai

12.3.1. Pirkėjas privalo pervesti mokėjimus Tiekėjui į Tiekėjo banko sąskaitą, nurodytą Specialiosiose sąlygose.

12.3.2. Pirkėjas turi teisę sumas, gautinas iš Tiekėjo, išskaityti iš mokėjimų Tiekėjui pagal Sutartį (vienašališkai daryti įskaitymus). Dėl šios priežasties Tiekėjas neturi teisės perleisti arba įkeisti reikalavimo teisių į gautinas pagal Sutartį sumas tretiesiems asmenims arba kitaip jomis disponuoti be Pirkėjo sutikimo.

12.3.3. Visi mokėjimai pagal Sutartį atliekami eurais.

12.3.4. Už pavėluotus mokėjimus pagal Sutartį mokančioji Šalis privalo sumokėti kitai Šaliai Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybas.

13. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

13.1. Šalys įsipareigoja laikytis konfidencialumo ir be kitos Šalies rašytinio sutikimo neatskleisti tos Šalies informacijos, nurodytos kaip konfidencialios, jokiems Šalies darbuotojams, su Šalimi susijusiems ar kitiems tretiesiems asmenims, kuriems nėra būtina šią informaciją naudoti jų darbo tikslais, išskyrus žemiau nurodytus atvejus.

13.2. Šalis turi teisę atskleisti kitos Šalies konfidencialią informaciją šiais atvejais:

13.2.1. konfidencialios informacijos atskleidimas yra būtinas tinkamam Šalies teisių ar pareigų pagal Sutartį įgyvendinimui – tačiau tokiu atveju informaciją galima atskleisti tik ta apimtimi, kiek tai yra reikalinga sutartinių teisių ar pareigų įgyvendinimui, ir tik tokiems tretiesiems asmenims, kuriems būtina, su sąlyga, kad konfidencialią informaciją gaunantys tretieji asmenys prisiima tokius pačius konfidencialumo įsipareigojimus, kokie yra nustatyti šioje Sutartyje. Jeigu tretieji asmenys atskleidžia konfidencialią informaciją, Šalis atsako už jų veiksmus kaip už savo;

13.2.2. konfidencialią informaciją yra būtina atskleisti pagal įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus, įskaitant atvejus, kai to reikalauja viešojo administravimo subjektai, taip, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatyme.

13.3. Prieš atskleisdama konfidencialią informaciją, Šalis privalo informuoti kitą Šalį (tiek, kiek tai nedraudžiama pagal įstatymus bei kitus teisės aktus) apie būtinybę arba gautą viešojo administravimo subjekto reikalavimą atskleisti konfidencialią informaciją ir imtis protingų priemonių, siekdama užtikrinti atskleistos informacijos konfidencialumą.

13.4. Šalis atsako:

13.4.1. už bet kokią neteisėtą, įskaitant atsitiktinį, kitos Šalies konfidencialios informacijos ar bet kurios jos dalies atskleidimą ar perdavimą arba konfidencialios informacijos neteisėtą naudojimą;

13.4.2. už tai, kad nesiėmė visų protingų veiksmų, kad išsaugotų ir apsaugotų kitos Šalies konfidencialią informaciją ar bet kurią jos dalį, užkirstų kelią tolesniam jos neteisėtam atskleidimui, perdavimui ar naudojimui.

13.5. Šalis, nepagrįstai atskleidusi kitos Šalies konfidencialią informaciją, privalo sumokėti kitai Šaliai Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą.

14. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

14.1. Šalys įsipareigoja užtikrinti asmens duomenų saugumą bei asmens duomenų tvarkymą

vykdyti teisėtai, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. priimto Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, nuostatomis.

14.2. Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

15. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

15.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Pirkėjo nuosavybė, pereinanti Pirkėjui nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo be jokių apribojimų, kurią Pirkėjas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiros Tiekėjo sutikimo tretiesiems asmenims, jei Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip ar intelektinės nuosavybės teisės negali būti perduodamos nuosavybės teise dėl Paslaugų pobūdžio ar (ir) išimtinių teisių, patentų ir kt.

15.2. Tiekėjas įsipareigoja atlyginti nuostolius Pirkėjui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl patento, prekių ženklo, pramoninio dizaino savininko (naudotojo) teisės (registruojamos arba ne), teisės, kylančios iš paraiškų bet kurioms minėtoms teisėms įregistruoti, autoriaus teisės, duomenų bazių gamintojų (sui generis) teisės, firmų, įmonių, organizacijų, verslo pavadinimų ar vardų savininkų ir kitos panašios teisės ar įsipareigojimai, nepriklausomai nuo to, ar jie registruoti Lietuvos Respublikoje, ar kitose šalyse, ar neregistruotini, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Pirkėjo kaltės.

15.3. Tiekėjas neturi teisės be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo naudoti Pirkėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje, rinkodaroje, taip pat naudotis Pirkėjo sukurtais intelektualiais veiklos rezultatais. Pažeidus reikalavimą, Tiekėjui taikoma Specialiosiose sąlygose nurodyta bauda.

16. PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

16.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

16.1.1. yra teisėtai priimti ir galioja visi būtini sprendimai, gauti leidimai bei sutikimai, taip pat teisėtai atlikti ir galioja kiti teisiniai veiksmai, reikalingi Sutarties sudarymui, galiojimui ir vykdymui;

16.1.2. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai taikomų įstatymų bei kitų teisės aktų, teismo ar arbitražo teismo sprendimų, administracinių aktų, sutarčių ar kitų prievolių pagal taikomą privatinę teisę, viešąją teisę, Europos Sąjungos teisę arba tarptautinę teisę;

16.1.3. Šalies atstovas turi visus reikiamus įgaliojimus sudaryti ir įvykdyti Sutartį. Šalies atstovas, sudarydamas ir pasirašydamas Sutartį, nepažeidžia Šalies įstatų, nuostatų ir kitų vidaus dokumentų, Šalies valdymo ir kitų organų ir (ar) kreditorių teisių ir teisėtų interesų, sudarydamas Sutartį jis Šalies ir Šalies organų narių, kreditorių atžvilgiu veikia sąžiningai ir protingai;

16.1.4. Šalis įvertino visas aplinkybes, turinčias esminės reikšmės Sutarties sudarymui ir jos vykdymui. Nė viena iš Sutartyje nurodytų sąlygų ir aplinkybių neturi neigiamos įtakos Šalies valiai sudaryti Sutartį tokiais sąlygomis, kurios nurodytos Sutartyje, ir vykdyti iš Sutarties kylančius įsipareigojimus;

16.1.5. Sutartis sudaroma vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, nenaudojant apgaulės ar spaudimo. Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės Sutarties sudarymui ir jos vykdymui;

16.1.6. visi Šalies pareiškimai ir garantijos yra išsamūs ir nepalieka nutylėtų jokių aplinkybių, kurios darytų šiuos pareiškimus ar garantijas neteisingais.

16.2. Tiekėjas papildomai pareiškia ir garantuoja Pirkėjui, kad Tiekėjas, subtiekejai, jungtinės veiklos partneriai ir specialistai turi galiojančius ir teisėtus visus įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytus leidimus, licencijas, atestatus, teisės pripažinimo dokumentus, reikalingus vykdant Sutartį.

16.3. Tiekėjas pareiškia, kad suteiktų Paslaugų rezultato disponavimo, valdymo ir naudojimosi teisės nėra apribotos ir jokie tretieji asmenys neturi pretenzijų į Sutartimi perduodamą Paslaugų rezultatą.

16.4. Tiekėjas įsipareigoja vykdant Sutartį laikytis aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir nacionalinėje teisėje, kolektyvinėse sutartyse ir VPĮ 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

17. BENDRIEJI ATSAKOMYBĖS KLAUSIMAI

17.1. Netesybų sumokėjimas už vėlavimą ar pareigų pagal Sutartį pažeidimą neatleidžia Šalies nuo Sutartyje numatytų jos pareigų vykdymo.

17.2. Netesybų sumokėjimas ir (ar) Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavimas nepanaikina Šalies teisės reikalauti, kad kita Šalis kompensuotų jos patirtus nuostolius. Šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos minimaliais, neįrodinėtinais Šalių nuostoliais. Kiekviena iš Šalių turi teisę gauti iš kitos Šalies nuostolių, atsiradusių dėl kitos Šalies netinkamo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ar nevykdymo, nevirsijant Pradinės sutarties vertės, jei teisės aktai nenumato, kad privalo būti kompensuota didesnė suma. Šiame punkte numatytas atsakomybės ribojimas netaikomas, jei žala atsirado dėl konfidencialumo įsipareigojimų, asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų ar intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo.

17.3. Tuo atveju, jei paaiškėja, kad kuris nors iš šioje Sutartyje pateiktų pareiškimų ar garantijų buvo iš esmės neteisingas, melagingas ar klaidinantis, Šalis pažeidėja nukentėjusiai Šaliai privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos nukentėjusioji Šalis patyrė dėl tokio neteisingo, melagingo ar klaidinančio pareiškimo ar garantijos.

17.4. Šioje Sutartyje numatytos teisių gynybos priemonės neapriboja Šalių teisės pasinaudoti kitomis teisėtomis teisių gynybos priemonėmis.

17.5. Atsakomybės apribojimai pagal Sutartį netaikomi, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio neatsargumo, padaroma neturtinė žala, sužalojama sveikata ar atimama gyvybė, taip pat kai padaroma žala (nuostoliai) tretiesiems asmenims, įskaitant atvejus, jeigu vienos Šalies padarytą žalą tretiesiems asmenims atlygina kita Šalis.

17.6. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys neatleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys nepraranda teisės reikalauti atlyginti dėl Sutarties nevykdymo patirtus nuostolius bei sumokėti netesybas.

17.7. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl esminio sutarties pažeidimo pagal Bendrųjų sąlygų 22.2.1 papunktį ir (ar) Tiekėjas esminę Sutarties sąlygą, nurodytą Specialiųjų sąlygų 10 skyriuje, vykdo su dideliais ar nuolatiniais trūkumais, Tiekėjas įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą VPĮ 91 straipsnyje nustatyta tvarka. Atvejai, kuomet laikoma, kad esminė Sutarties sąlyga vykdoma su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, nurodyti Specialiųjų sąlygų 10 skyriuje. Esminės Sutarties

sąlygos vykdymas su dideliais arba nuolatiniais trūkumais gali būti pripažįstamas ir kitais, Specialiosiose sąlygose nenurodytais, atvejais, įvertinus konkrečias esminės Sutarties sąlygos netinkamo vykdymo aplinkybes.

18. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

18.1. Atsakomybė pagal Sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

18.1.1. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos;

18.1.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

18.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Šalis taip pat turi pateikti kitai Šaliai atitinkamą pranešimą, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

18.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

18.4. Jeigu nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės tęsiasi ilgiau negu 1 (vieną) mėnesį nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, bet kuri Šalis gali nutraukti Sutartį apie tai pranešusi kitai Šaliai prieš 5 (penkias) darbo dienas. Nenugalima jėga nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles, arba skolininkas pažeidžia savo prievoles kontrahentams.

19. SUTARTIES NUOSTATŲ NEGALIOJIMAS

19.1. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, Šalys privalo kuo skubiau sudaryti Susitarimą, ir juo pakeisti negaliojančią nuostatą kita nuostata, kuri, kiek tai yra įmanoma, turėtų tokį patį ekonominį ir teisinį efektą, kokio buvo siekta susitariant dėl negaliojančios Sutarties nuostatos. Tokia negaliojanti nuostata nedaro negaliojančiomis kitų Sutarties nuostatų, jeigu tai nepažeidžia įstatymų bei kitų teisės aktų ir galima daryti prielaidą, kad Sutartis būtų buvusi teisėtai sudaryta ir neįtraukus nuostatos, kuri yra negaliojanti.

19.2. Jeigu Specialiosiose sąlygose numatytas Bendrųjų sąlygų nuostatos pakeitimas yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojantis, negali būti taikoma tos Bendrųjų sąlygų nuostatos redakcija, buvusi iki pakeitimo. Tokiu atveju Šalys privalo veikti pagal Bendrųjų sąlygų 19.1 punktą.

20. SUTARTIES PAKEITIMAI

20.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis VPI nuostatomis.

20.2. Sutarties pakeitimai įforminami Šalims sudarant Susitarimą.

20.3. Šalis, inicijuojanti Susitarimą, privalo pateikti kitai Šaliai pranešimą dėl Sutarties pakeitimo bei pagrindimą dėl to, jog yra faktinis ir teisinis pagrindas sudaryti Susitarimą. Kita Šalis per 5 (penkias) darbo dienas (arba per kitą Šalių raštu sutartą terminą) privalo išanalizuoti ir įvertinti gautą informaciją, pateikti savo pastabas ir pasiūlymus, pagrįstus Sutarties ir imperatyviomis įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatomis.

20.4. Susitarimas įsigalioja nuo jo sudarymo, jei Susitarime nenurodyta kitaip. Susitarimą Pirkėjas privalo pavišinti VPI 33 ir 86 straipsniuose nustatyta tvarka.

20.5. Specialiosiose sąlygose nurodytų duomenų apie kontaktinius asmenis bei rekvizitų pasikeitimas nelaikomas Sutarties pakeitimu (išskyrus Tiekėjo, jungtinės veiklos partnerio, subtiekejo ar specialisto pakeitimą kitu asmeniu) ir Šalis turi pakeisti tuos duomenis vienašališkai, informuodama apie tai kitą Šalį. Bet kuriuo atveju Sutarties pakeitimu negali būti iš esmės keičiama Sutartis.

21. SUTARTIES SUSTABDYMAS

21.1. Nesant Tiekėjo kaltės ir esant aplinkybėms, kurių Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Sutarties Šalis negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų ir (arba) esant kitoms nenumatytoms aplinkybėms, Sutarties Šalys turi teisę inicijuoti Paslaugų (jų dalies) teikimo sustabdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo.

21.2. Paslaugų (jų dalies) teikimas gali būti stabdomas esant bent vienai iš šių aplinkybių:

21.2.1. esant Bendrųjų sąlygų 18 skyriuje numatytoms nenugalimos jėgos aplinkybėms, sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminai stabdomi nuo kliūtis atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento ir atnaujinami, kai minėtos aplinkybės nebetrūkdo vykdyti Sutarties;

21.2.2. Tiekėjas Sutartyje nurodyta tvarka negali teikti Paslaugų (pavyzdžiui, Pirkėjas dėl objektyvių priežasčių negali sudaryti techninių galimybių Paslaugų teikimui), o Tiekėjas dėl to negali vykdyti Sutarties;

21.2.3. dėl nenumatytų prekių, paslaugų ir (ar) darbų, susijusių su perkamu objektu, kurių poreikis paaiškėjo tik vykdant Sutartį, įsigijimo;

21.2.4. ne dėl Pirkėjo kaltės vėluoja kitos Pirkėjo pirkimo sutarties, turinčios tiesioginės įtakos šiai Sutarčiai, vykdymas;

21.2.5. esant įrodymais pagrįstoms kliūtims ar trukdymams, sukeltiems Tiekėjui kitų trečiųjų asmenų ne dėl Tiekėjo ne laiku ar netinkamai pagal Sutarties sąlygas ir tvarką įvykdytų sutartinių įsipareigojimų;

21.2.6. pasikeitus galiojančiam teisės aktui ar įsigaliojus naujam teisės aktui, kuris turi įtakos šios Sutarties vykdymui;

21.2.7. sutartinių įsipareigojimų stabdymo būtinybė atsirado dėl sustabdyto, persikirstyto, negauto ir panašiai Pirkėjo Paslaugų pirkimui skirtu finansavimo arba finansavimo trūkumo;

21.2.8. dėl teisminių (arbitražinių) ginčų su Pirkėju ar trečiaisiais asmenimis, kurių dalykas yra tiesiogiai susijęs su Sutarties vykdymu.

21.3. Jei Paslaugų (jų dalies) teikimo sustabdymas atliekamas dėl Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje nurodytų aplinkybių ir tęsiasi ne ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, toks stabdymas laikomas Sutarties keitimu joje numatytais sąlygomis ir įforminamas Sutarties 21.6 papunktyje nustatyta tvarka.

21.4. Jei Paslaugų (jų dalies) teikimo stabdymas vykdomas dėl kitų aplinkybių, nenurodytų Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje ar (ir) Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje nurodytos aplinkybės tęsiasi ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir (ar) nesilaikant šiame skyriuje nustatytos tvarkos, tai laikoma Sutarties keitimu, kuris turi būti atliekamas, vadovaujantis VPI nuostatomis ir įforminamas Sutarties 21.6 papunktyje nustatyta tvarka.

21.5. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas gali būti stabdomas tik Sutarties galiojimo laikotarpiu tokia tvarka:

21.5.1. atsiradus aplinkybėms, dėl kurių Tiekėjas negali vykdyti sutartinių įsipareigojimų, Tiekėjas apie tai nedelsdamas privalo informuoti Pirkėją. Tiekėjo rašytiniame prašyme turi būti nurodyta stabdymo aplinkybė (Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktis) ir aplinkybės atsiradimą bei galimą terminą pagrindžiantys argumentai, objektyvūs faktai ir įrodymai. Pirkėjas, įvertinęs prašymą, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Tiekėją apie priimtą sprendimą dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymo. Tiekėjui nepateikus konkrečių argumentų, faktų, pagrįstų įrodymais, Pirkėjas turi teisę raštu atsisakyti patvirtinti sustabdymą;

21.5.2. Pirkėjui raštu informavus Tiekėją ir pateikus jam argumentuotą paaiškinimą, dėl kokių aplinkybių ir kuriam terminui yra būtina sustabdyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminą, Tiekėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Pirkėją ir patvirtina, kad sutinka su sustabdymu. Tiekėjas turi teisę prieštarauti sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymui tik tuo atveju, jei Tiekėjas savo sąskaita ir jėgomis gali pašalinti atsiradusias aplinkybes, dėl kurių kilo būtinybė stabdyti sutartinių įsipareigojimų vykdymą;

21.5.3. Tiekėjas, gavęs Pirkėjo raštišką pranešimą apie stabdymą, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po patvirtinimo išsiuntimo Pirkėjui dienos, sustabdyti sutartinių įsipareigojimų ar jų dalies vykdymą. Jei sutartinių įsipareigojimų ar jų dalies vykdymas sustabdytas, Šalys negali vykdyti jokių jiems pagal Sutartį ar Sutarties dalį priskirtų įsipareigojimų.

21.6. Šalys sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymą įformina rašytiniu susitarimu, nurodant priežastis ir sustabdymo terminą, bei pridėdant dokumentus, patvirtinančius sustabdymo pagrindą, ir patvirtina Šalių įgaliotų atstovų parašais. Tokie susitarimai yra neatskiriama Sutarties dalis.

21.7. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas sustabdomas ne ilgesniam kaip konkrečios, pagrįstos aplinkybės egzistavimo laikotarpiui.

21.8. Šalys susitaria, kad sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas į Sutarties vykdymo terminą nėra įskaičiuojamas, jo metu sutartiniai įsipareigojimai nevykdomi ir už šį periodą Pirkėjas Tiekėjui nemoka jokių mokėjimų, baudų ar prastovų.

21.9. Jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai buvo sustabdyti Sutartyje nustatytais pagrindais, jie atnaujinami pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms arba Šalių susitarime nurodytam terminui, priklausomai nuo to, kuris įvyksta anksčiau. Tuo atveju, jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai atnaujinami anksčiau negu pasibaigia Šalių susitarime nurodytas sustabdymo terminas, Šalys Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminų atnaujinimo datą įformina raštu.

21.10. Atnaujinus Sutarties vykdymą, neįvykdytų prievolių (jų dalies) įvykdymo terminai ir Sutarties galiojimas nukeliami tokiam terminui, kiek buvo likę laiko jų įvykdymui (Sutarties galiojimui) jų sustabdymo metu.

21.11. Jei sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas ilgesniam nei 3 (trijų) mėnesių laikotarpiui, praėjus šiam terminui, viena Šalis gali rašytiniu pranešimu kitos Šalies pareikalauti atnaujinti Sutarties vykdymą. Šaliai be pagrįstų aplinkybių neatnaujinus Sutarties vykdymo per 10 (dešimt) dienų nuo atitinkamo kreipimosi, kita Šalis gali nutraukti Sutartį, apie tai įspėjusi kitą Šalį prieš 10 (dešimt) dienų.

22. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

Sutartis gali būti nutraukiama VPĮ 90 straipsnyje ir Sutartyje numatytais atvejais, įskaitant galimybę nutraukti Sutartį Šalių susitarimu.

22.1. Pretenzijos dėl Sutarties pažeidimų

22.1.1. Jeigu Šalis pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus, kita Šalis turi teisę pareikšti jai rašytinę pretenziją, nurodyti, kokią Sutarties ar įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatą ir koku būdu kita Šalis pažeidė bei nustatyti protingą terminą ištaisyti pažeidimą.

22.1.2. Pretenziją gavusi Šalis privalo nedelsdama, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas, atsakyti į pretenziją ir nurodyti, kokių priemonių imsis siekdama ištaisyti pažeidimą per pretenzijoje nustatytą terminą arba motyvuotai pasiūlyti kitą pagrįstą terminą. Tiekėjo teisė siūlyti kitą terminą nelaikoma Pirkėjo pareiga tą terminą priimti. Pretenziją gavusios Šalies pasiūlytasis terminas pakeičia terminą, nurodytą pretenzijoje, tik jeigu kita Šalis jį patvirtina.

22.2. Sutarties nutraukimas Pirkėjo iniciatyva

22.2.1. Pirkėjas vienašališkai nutraukia Sutartį, įspėjęs Tiekėją raštu prieš ne trumpesnę nei 5 (penkių) dienų terminą, jeigu Tiekėjas padaro esminį Sutarties pažeidimą, nurodytą Specialiosiose sąlygose ar Sutarties pažeidimą, kuris atitinka esminio Sutarties pažeidimo požymius, nurodytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, ir, gavęs Pirkėjo pretenziją, per pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo.

22.2.2. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ar jos dalį raštu įspėjęs Tiekėją prieš ne trumpesnę nei 10 (dešimties) dienų terminą, jeigu:

22.2.2.1. Tiekėjui yra iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar susidaro įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka analogiška situacija;

22.2.2.2. Tiekėjo padėtis pasikeičia ir jis atitinka pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą;

22.2.2.3. pasikeičia teisės aktai, susiję su Sutarties objektu, Sutarties vykdymu, ar su Pirkėjo vykdoma veikla, kuriai buvo sudaryta Sutartis, ir dėl tokių pakeitimų Pirkėjas nusprendžia nutraukti Sutartį;

22.2.2.4. Pirkėjas nusprendžia nebevykdyti veiklos, kurios vykdymui Sutartimi įsigyjamoms Paslaugos ir Sutarties poreikis išnyksta;

22.2.2.5. Pirkėjo valdymo organas priima sprendimą, dėl kurio Sutarties poreikis išnyksta;

22.2.2.6. pasikeičia (pablogėja) Pirkėjo finansinė padėtis ar Pirkėjas negauna arba netenka finansavimo ir dėl šios priežasties nusprendžia nutraukti Sutartį;

22.2.2.7. keičiasi Pirkėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui arba Sutarties poreikiui;

22.2.2.8. nebelieka perkamų Paslaugų poreikio;

22.2.2.9. Pirkėjas iš pirkimų priežiūrą atliekančių institucijų gauna nurodymą ar rekomendaciją nutraukti Sutartį;

22.2.2.10. Tiekėjas vėluoja pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimą ilgiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų nuo paskutinio Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos arba atsisako jį pateikti;

22.2.2.11. Tiekėjas atsisako pašalinti arba nepašalina Paslaugų trūkumų per Pirkėjo nustatytus protingus terminus;

22.2.2.12. Tiekėjas pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus ir per Pirkėjo rašytinėje pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo;

22.2.2.13. Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų (taikoma, jeigu Pirkėjas veikia srityse, kurios laikomos nacionaliniam saugumui užtikrinti strategiškai svarbių ūkio sektorių dalimi, ar yra laikomas esminiu subjektu);

22.2.2.14. paaiškėja VPĮ 37 straipsnio 8 dalyje ir (ar) 47 straipsnio 8 dalyje nurodytos aplinkybės.

22.2.3. Sutartis laikoma niekine ir negaliojančia, jei nustatoma, kad Sutarties vykdymas prieštarauja Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms privalomoms tarptautinėms sankcijoms, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir kituose tarptautiniuose, Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose (bent vienai iš taikomų sankcijų). Sutarties negaliojimo momentas nustatomas vadovaujantis minėtu įstatymu.

22.2.4. Pirkėjas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas, vienašališkai nutraukia Sutartį arba sustabdo jos vykdymą privalomų tarptautinių sankcijų, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir kituose tarptautiniuose, Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, įgyvendinimo laikotarpiui, apie tai įspėjęs Tiekėją raštu, jei Sutartis įsigaliojo iki šių tarptautinių sankcijų Lietuvos Respublikoje įgyvendinimo nustatymo. Draudžiama prisiimti naujas prievoles pagal Sutartį, kurių vykdymas prieštarautų Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms tarptautinėms sankcijoms.

22.2.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Tiekėjo esminio sutarties pažeidimo ar Tiekėjui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, ir jeigu Specialiosiose sąlygose nėra numatyta, kad tinkamas Sutarties įvykdymas yra užtikrinamas Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas įsipareigoja sumokėti Pirkėjui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu. Jeigu Specialiosiose sąlygose yra numatyta, kad tinkamas Sutarties įvykdymas yra užtikrinamas Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui sumokėti likusią dalį Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudos ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu, kiek jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Pirkėjui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, baudos suma įskaitoma į nuostolių atlyginimą.

22.2.6. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir kitais Specialiosiose sąlygose (jei taikoma) ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose įtvirtintais atvejais.

22.2.7. Sutartis laikoma nutraukta kitą dieną po to, kai pasibaigia įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminas.

22.2.8. Tais atvejais, kai Tiekėjas pašalina pažeidimą ar išnyksta aplinkybės, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra, Sutartis negali būti nutraukiama ir įspėjimas apie Sutarties

nutraukimą netenka galios, jei Tiekėjas pateikia informaciją apie pažeidimo pašalinimą ar išnykusias aplinkybes, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra.

22.3. Sutarties nutraukimas Tiekėjo iniciatyva

22.3.1. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Pirkėją raštu prieš ne trumpesnę nei 30 (trisdešimties) dienų terminą, jeigu Pirkėjas pažeidžia atsiskaitymo su Tiekėju terminus (išskyrus atvejus, kai Pirkėjas naudoja savo teisę sulaikyti mokėjimus), ir Pirkėjo skola Tiekėjui viršija 20 (dvidešimt) proc. Pradinės sutarties vertės ir Pirkėjas, gavęs Tiekėjo pretenziją, per 30 (trisdešimt) dienų nesumoka Tiekėjui mokėtinų sumų.

22.3.2. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Pirkėją raštu prieš ne trumpesnę nei 10 (dešimties) dienų terminą, jeigu:

22.3.2.1. Pirkėjui yra iškelta bankroto byla, pradėtas procesas dėl bankroto ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, Pirkėjas sustabdo veiklą, arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

22.3.2.2. Pirkėjas pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus ir per Tiekėjo rašytinėje pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo, išskyrus Bendrųjų sąlygų 22.3.1 punkte nustatytą atvejį.

22.3.3. Jeigu Bendrųjų sąlygų 22.3.1 punkte nurodytos aplinkybės yra susijusios tik su atskira dalimi arba atskiru Susitarimu, Tiekėjas turi teisę nutraukti Sutartį tik tos dalies atžvilgiu arba nutraukti tik tokį Susitarimą.

22.3.4. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir kitais įstatymuose bei kituose teisės aktuose įtvirtintais atvejais.

22.3.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Pirkėjo esminio Sutarties pažeidimo ar Pirkėjui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Tiekėjui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

22.3.6. Sutartis laikoma nutraukta kitą dieną po to, kai pasibaigia įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminas.

22.3.7. Tais atvejais, kai per įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminą Pirkėjas pašalina pažeidimą arba išnyksta aplinkybės, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra, Sutartis negali būti nutraukiama ir įspėjimas apie Sutarties nutraukimą netenka galios, jei Pirkėjas informuoja Tiekėją apie pašalintą pažeidimą arba išnykusias aplinkybes, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra.

22.4. Šalių teisės ir pareigos Sutarties nutraukimo atveju

22.4.1. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo, galiojimui.

22.4.2. Nutraukus Sutartį, Šalys privalo:

22.4.2.1. įsitikinti, jog iki Sutarties nutraukimo dienos suteiktos Paslaugos ir kiti atlikti veiksmai atitinka Sutarties reikalavimus ir Šalys dėl to viena kitai nebereikš pretenzijų;

22.4.2.2. atsiskaityti už iki Sutarties nutraukimo suteiktas Paslaugas, atitinkančias Sutarties reikalavimus;

22.4.2.3. per 10 (dešimt) dienų nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo dienos ar Susitarimo dėl Sutarties nutraukimo sudarymo dienos perduoti viena kitai visus dokumentus, kuriuos buvo būtina perduoti pagal Sutarties nuostatas.

23. PREKIŲ MODELIO AR GAMINTOJO KEITIMAS

23.1. Tais atvejais, kai kartu su Paslaugomis yra perkamos prekės, Tiekėjas turi teisę keisti prekių modelį ir (ar) gamintoją, jei yra visos toliau nurodytos sąlygos:

23.1.1. jei Tiekėjo pasiūlyme nurodytos prekės nebegaminamos ar iš esmės sutriko jų tiekimas ir gautas gamintojo patvirtinimas ir (ar) prekės, jų gamintojas kelia grėsmę nacionaliniam saugumui ir (ar) prekių tiekimas prieštarauja Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms privalomoms tarptautinėms sankcijoms, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir (ar) prekės, jų sudedamosios dalys ar (ir) gamintojas neatitinka VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalies nuostatų;

23.1.2. jei keičiamos prekės visiškai atitinka visus pirkimo dokumentų reikalavimus, yra ne prastesnės, o lygiavertės ar geresnės kokybės nei Tiekėjo pasiūlyme nurodytos prekės ir Tiekėjas pateikia tai patvirtinančius dokumentus. Jeigu pirkimo procedūrų metu Tiekėjas buvo pateikęs prekių pavyzdžius, pristatomos prekės turi būti ne prastesnės kokybės nei pateikti pavyzdžiai;

23.1.3. jei Tiekėjas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų iki numatomo prekių keitimo pateikė Pirkėjui rašytinį prašymą su keitimą pagrindžiančiais dokumentais bei gavo Pirkėjo rašytinį sutikimą. Pirkėjas turi teisę nesutikti su prekės keitimu ir turi teisę nutraukti Sutartį, jei Tiekėjas nepateikė įrodymų ar jų pateikimas nepagrindžia keičiamos prekės atitikimo pirkimo dokumentams ir lygiavertiškumo ar geresnės kokybės nei Sutartyje nurodytos prekės;

23.1.4. Šalys sudarė rašytinį Susitarimą prie Sutarties dėl prekių keitimo.

23.2. Šiame Bendrųjų sąlygų skyriuje nurodytu atveju prekės turi būti pristatytos už ne didesnę nei pasiūlyme nurodytą kainą.

24. BENDRAVIMO TVARKA IR KALBA

24.1. Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Jeigu Sutartis ar kuris nors ją sudarantis dokumentas sudaromas kita kalba arba išverčiamas į kitą kalbą, visais atvejais autentišku laikomas tik lietuvių kalba parengtas Sutarties tekstas (jei yra neatitikimų, pirmenybė teikiama lietuvių kalba parengtam tekstui).

24.2. Jeigu Šalis praneša kitai Šaliai apie savo naujus kontaktinius duomenis, tai po to, kai kita Šalis gauna tokį pranešimą, ji visus remiantis Sutartimi siunčiamus pranešimus ir informaciją turi siųsti pagal naujuosius kontaktinius duomenis. Jei Šalis nepraneša apie kontaktinių duomenų pasikeitimą arba kol kita Šalis negauna tokio pranešimo, pranešimo išsiuntimas pagal paskutinius Šaliai žinomus kontaktinius duomenis laikomas tinkamu.

24.3. Jeigu pranešimas yra įteikiamas asmeniškai arba siunčiamas paštu ar per kurjerį, jis turi būti įteikiamas pasirašytinai ir laikomas gautu gavimo patvirtinime nurodytą dieną.

24.4. Jeigu pranešimas siunčiamas el. paštu, laikoma, kad Šalis jį gavo kitą darbo dieną.

24.5. Jeigu pranešimas siunčiamas keliais skirtingais būdais, laikoma, kad gavėjas jį gavo tada, kai jis gavo pirmesnįjį pranešimą.

25. PRETENZIJOS IR GINČŲ SPRENDIMAS

25.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties arba susiję su Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, visų pirma privalo būti sprendžiami derybomis tarp Šalių vadovų arba jų įgaliotų asmenų.

25.2. Jeigu Šalys neišsprendžia ginčo derybų būdu, tuomet toks ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties arba susijęs su ja ar jos pažeidimu, nutraukimu arba negaliojimu, yra galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka.

25.3. Kilę ginčai nesudaro pagrindo Šalims atsisakyti vykdyti savo prievolės pagal Sutartį.

—

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Sutarties pavadinimas	Vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinių sistemų priežiūros ir gedimų šalinimo paslaugų pirkimo – pardavimo sutartis		
Sutarties data	2025-...-...	Sutarties numeris	UFS-2025-

1. SUTARTIES ŠALYS		
1.1. Pirkėjas	1.1.1. Pavadinimas	Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija
	1.1.2. Juridinio asmens kodas	188605295
	1.1.3. Adresas	Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius
	1.1.4. PVM mokėtojo kodas	LT886052917
	1.1.5. Atsiskaitomoji sąskaita	LT464040063610002336
	1.1.6. Finansų įstaiga, finansų įstaigos kodas	Lietuvos Respublikos finansų ministerija, finansų įstaigos kodas 40400
	1.1.7. Telefonas	(0 5) 239 6060
	1.1.8. El. paštas	priim@lrs.lt
	1.1.9. Šalies atstovas	Seimo kancleris Algirdas Stončaitis
	1.1.10. Atstovavimo pagrindas	Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2008 m. spalio 7 d. sprendimu Nr. 2434 „Dėl Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos nuostatų“
1.2. Tiekėjas	1.2.1. Pavadinimas	MB „Pastatų sistemos“
	1.2.2. Juridinio asmens kodas	303430565
	1.2.3. Adresas	Šeškinės sodų g. 12-58, Vilnius
	1.2.4. PVM mokėtojo kodas	LT100008966313
	1.2.5. Atsiskaitomoji sąskaita	LT487044060008166828
	1.2.6. Bankas, banko kodas	AB SEB bankas, banko kodas 70440
	1.2.7. Telefonas	+37068888962
	1.2.8. El. paštas	info@pastatusistemas.lt
	1.2.9. Šalies atstovas	Direktorius Eduardas Jermolajevs
	1.2.10. Atstovavimo pagrindas	Įmonės įstatai

2. ATSAKINGI ASMENYS	
2.1. Pirkėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą, Paslaugų priėmimą, Sąskaitų per informacinę sistemą SABIS priėmimą	

2.2. Tiekėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą	
3. SUTARTIES DALYKAS	
3.1. Sutarties dalykas	Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis suteikti Pirkėjui vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinių sistemų priežiūros ir gedimų šalinimo paslaugas. Išsamus Paslaugų aprašymas ir kiti reikalavimai teikiamoms Paslaugoms nustatyti Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija) ir Sutarties priede Nr. 2 „Paslaugų įkainiai“.
3.2. Pirkimo pavadinimas ir numeris	Vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinių sistemų priežiūros ir gedimų šalinimo paslaugos, pirkimo Nr. 3278352
3.3. Informacija apie Europos Sąjungos lėšomis finansuojamą projektą arba kitą projektą	Netaikoma
4. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI IR PASLAUGŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA	
4.1. Paslaugų suteikimo terminas, kai Paslaugos yra vienkartinio pobūdžio, teikiamos periodiškai arba pagal Pirkėjo Užsakymą	Tiekėjas Paslaugas įsipareigoja teikti 36 (trisdešimt šešis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas privalo atvykti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo valandą nuo Pirkėjo užsakymo (iškvietimo) gavimo ir suteikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka. Kitais atvejais (įrangos profilaktinio patikrinimo ar pan.) Tiekėjas Paslaugas turi suteikti Pirkėjo užsakyme nurodytais terminais. Paslaugos teikiamos adresu: Gedimino pr.53, Vilnius.
4.2. Paslaugų / jų dalies / etapo / periodo suteikimo termino pratęsimas	Netaikoma
4.3. Užsakymų teikimo tvarka	Užsakymai (iškvietimai) teikiami Tiekėjo pagalbos tarnybos sistemoje (angl. <i>Service Desk</i>), pasiekiamoje internetiniu adresu https://new.serfy.io/, el. paštu avarija@pastatusistemas.lt, telefonu ir laikomi gautais nedelsiant nuo Užsakymo (iškvietimo) pateikimo.
4.4. Dėl minimalios Užsakymo vertės ar apimties	Netaikoma
4.5. Pateikiami dokumentai	Turi būti pateikiami šie dokumentai: 4.5.1. Sąskaita;

	4.5.2. inžinerinių sistemų patikros aktas (pateikiamas iki Paslaugų teikimo pradžios ir ne vėliau kaip paskutinę Sutarties galiojimo dieną); 4.5.3. Paslaugų teikimo metinis grafikas (pateikiamas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo dienos); 4.5.4. Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas; 4.5.5. suteiktų paslaugų istorijos ataskaita (pateikiama kartu su Paslaugų perdavimo-priėmimo aktu); 4.5.6. defektų aktas. Tiekėjui nepateikus nurodytų dokumentų, laikoma, kad Paslaugos neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų.
5. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA	
5.1. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas	Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo
5.2. Pradinės Sutarties vertė ir Sutarties kaina, kai taikoma <u>Sutarties įvykdymo išlaidų atlyginimo</u> kainodara	Pradinės Sutarties vertė yra 165 289,26 Eur (vienas šimtas šešiasdešimt penki tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai, 26 ct) be PVM. PVM sudaro 34 710,74 Eur (trisdešimt keturis tūkstančius septynis šimtus dešimt eurų, 74 ct). Sutarties kaina yra 200 000,00 Eur (du šimtai tūkstančių eurų, 00 ct) su PVM. Sutartyje Pradinės sutarties vertė yra lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų Paslaugų įsigijimui. Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo kainodara susideda iš dviejų dalių – viena kainos dalis apskaičiuojama taikant fiksuoto įkainio kainodarą, o kitą kainos dalį sudaro tam tikros tiekėjo faktiškai patiriamos išlaidos, tiesiogiai susijusios su sutarties vykdymu, t.y. išlaidos už gedimų šalinimui reikalingas naujas detales ir medžiagas. Į šias išlaidas negali būti įtrauktas Tiekėjo pelnas (pelnas įtraukiamas į Paslaugų kainas) ir Tiekėjas privalo patirtas išlaidas patvirtinti trečiųjų šalių dokumentais (sąskaitomis faktūromis ir pan.).
5.3. Sutarties kainos / įkainių perskaičiavimas taikant <u>peržiūros</u> taisykles	Sutarties kaina bus perskaičiuojama: 5.3.1. dėl PVM tarifo pasikeitimo; 5.3.2. netaikoma; 5.3.3. dėl kainų lygio pokyčio; 5.3.4. netaikoma.
5.3.1. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl PVM tarifo pasikeitimo	5.3.1.1. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Tiekėjo teikiamų Paslaugų Sutartyje nurodytai kainai / įkainiams, Sutarties kaina / įkainiai perskaičiuojami nekeičiant Paslaugų kainos / įkainio be PVM.

	5.3.1.2. Perskaičiavimas įforminamas Susitarimu ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo PVM mokėjimą reglamentuojančių teisės aktų pasikeitimo, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma už tą Paslaugų dalį, kurios bus teikiamos nuo Susitarime nurodytos dienos.
5.3.2. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kitų mokesčių, lemiančių Paslaugų kainos / įkainių pokytį, pasikeitimo	Netaikoma
5.3.3. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio	5.3.3.1 Bet kuri Šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutarties įkainių peržiūrą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (jeigu peržiūra jau buvo atlikta – nuo Susitarimo dėl paskutinio perskaičiavimo pagal šį Specialiųjų sąlygų punktą įsigaliojimo dienos), jeigu Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 5.3.3.6 punkte, viršija 5 procentus. Sutarties įkainių peržiūra atliekama ne dažniau kaip kas 6 (šešis) mėnesius. 5.3.3.2. Sutarties įkainiai peržiūrimi tik tai Sutarties daliai, kuri nėra išpirkta, t. y. Paslaugoms, kurios nėra suteiktos ir apmokėtos. Vėlesnė Sutarties įkainių peržiūra negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atlikta peržiūra. 5.3.3.3. Jeigu Paslaugų suteikimas vėluoja dėl Tiekėjo kaltės, uždelstų Paslaugų suteikimo įkainiai nėra perskaičiuojami dėl kainų lygio kilimo (negali būti didinami). 5.3.3.4. Atlikdamos Sutarties įkainių peržiūrą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis. Iš kitos Šalies nereikalaujama pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo. 5.3.3.5. Šalys privalo Susitarime nurodyti vartojimo prekių ir paslaugų indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jo nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jo nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotus Sutarties įkainius, perskaičiuotą Pradinę sutarties vertę. 5.3.3.6. Nauji Sutarties įkainiai apskaičiuojami pagal žemiau pateiktą formulę: $a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right),$ kur a – įkainis (Eur be PVM)) (jei peržiūra jau buvo atlikta, tai po paskutinio perskaičiavimo) a₁ – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM) k – pagal vartotojų kainų indeksą „Vartojimo prekės ir paslaugos“, vadovaujantis Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, apskaičiuotas Vartojimo prekių ir paslaugų

	kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%). „k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę: $k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, (\text{proc.}) \text{ kur}$ $Ind_{naujausias}$ – kreipimosi dėl įkainių peržiūros išsiuntimo kitai Šaliai dieną paskelbtas naujausias vartojimo prekių ir paslaugų indeksas „Vartojimo prekės ir paslaugos“. $Ind_{pradžia}$ – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indeksas „Vartojimo prekės ir paslaugos“. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta Sutartis, Sutarties įsigaliojimo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo. 5.3.3.7. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „a₁“ suapvalinamas iki dvių skaitmenų po kablelio. 5.3.3.8. Šalis, siekianti Sutarties įkainių peržiūros, privalo raštu kreiptis į kitą Šalį ir prašyme pateikti visą reikalingą informaciją: Sutarties pavadinimą, numerį, datą, nesuteiktų ir neapmokėtų Paslaugų sąrašą su kiekiais indekso reikšmės su nuorodomis į viešus šaltinius Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale arba kitus oficialius šaltinių duomenis, kita svarbi informacija. Prašyme Šalis neturi teisės nurodyti kito vartotojų kainų indekso bendras „Vartojimo prekės ir paslaugos“ ar prašyti perskaičiavimo pagal kitą vartotojų kainų indeksą bendras „Vartojimo prekės ir paslaugos“ nei nurodytas šioje procedūroje. 5.3.3.9. Susitarimas turi būti sudarytas per 5 (penkis) darbo dienas nuo Šalies pateikto tinkamo prašymo perskaičiuoti Sutarties įkainius gavimo dienos, išskyrus kai Šalys susitaria dėl ilgesnio susitarimo sudarymo termino. 5.3.3.10. Susitarimu Šalys neturi teisės keisti procedūroje nurodytos tvarkos ar kitų Sutarties nuostatų, išskyrus, jei keitimas atliekamas pagal VPI nuostatas.
5.3.4. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio pagal Paslaugų grupių kainų pokyčius	Netaikoma
5.4. Sutarties kainos / įkainių apskaičiavimas taikant <u>kiekio (apimties)</u> keitimo taisykles	Pirkėjas numato galimybę įsigyti Sutartimi įsigyjamų Paslaugų sąraše nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių Paslaugų (toliau – Nenumatytos paslaugos) neviršijant 10 (dešimt) proc. Pradinės Sutarties vertės (jos nedidinant).

	Už Nenumatytas paslaugas bus apmokama ne didesnėmis nei Užsakymo dieną Tiekėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, tiekėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Nenumatytų paslaugų kaina su Pirkėju turi būti derinama iš anksto. Gavęs Tiekėjo pateiktas Nenumatytų paslaugų kainas (komercinį pasiūlymą), Pirkėjas atlieka rinkos kainų tyrimą (apklausą telefonu ir / ar raštu, ir / ar paiešką elektroninėje erdvėje ar kt.), tokiu būdu įvertindamas, ar Tiekėjo pateiktos Nenumatytų paslaugų kainos atitinka rinkos kainas. Nustačius, kad Tiekėjo pasiūlytos Nenumatytų paslaugų kainos yra didesnės nei rinkos, Pirkėjas prašo Tiekėjo jas sumažinti. Tiekėjui nesutikus sumažinti Nenumatytų paslaugų kainos iki rinkos kainos, Pirkėjas pasilieka teisę Nenumatytas paslaugas įsigyti atskiru pirkimu.
5.5. Atsiskaitymo su Tiekėju terminas ir tvarka	5.5.1. Pirkėjas atsiskaito su Tiekėju už tinkamai Tiekėjo suteiktas Paslaugas ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. 5.5.2. Apmokėjimo sąlygos: įvykdžius Užsakymą mokama už konkretų kiekį / apimtį pagal nustatytus įkainius.
5.6. Avansas	Netaikoma
5.7. Avanso užtikrinimas	Netaikoma
6. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	
6.1. Garantinis terminas	12 (dvylika) mėnesių
6.2. Terminas Paslaugų trūkumams pašalinti	Tiekėjas Paslaugų trūkumus turi pašalinti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto su nurodytais trūkumais pateikimo Tiekėjui dienos.
6.3. Kokybinių kriterijų įgyvendinimo ir tikrinimo tvarka	Netaikoma
7. SUTARTIES VYKDYMOI PASITELKIAMY SUBTIEKĖJAI IR (AR) SPECIALISTAI	
7.1. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai ir (ar) specialistai	Sutarties vykdymui subtiekėjai ir (ar) specialistai nepasitelkiami.
8. PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS	
8.1. Prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimas	Prievolių pagal Sutartį įvykdymas užtikrinamas: Netesybomis (delspinigiais, bauda); Kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Sutartyje nurodytais prievolių įvykdymo užtikrinimo būdais.
8.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas	Netaikoma
8.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimas	Netaikoma
9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ	

9.1. Pirkėjui taikomos netesybos už mokėjimų pagal Sutartį vėlavimą	9.1.1. Jei Pirkėjas, gavęs tinkamai pateiktą ir užpildytą Sąskaitą, uždelsia atsiskaityti už tinkamai Tiekėjo suteiktas kokybiškas Paslaugas per Sutartyje nurodytą terminą, Tiekėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos skaičiuoja Pirkėjui 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną vėlavimo dieną. 9.1.2. Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui netesybas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Tiekėjo pareikalavimo.
9.2. Tiekėjui taikomos netesybos	9.2.1. Jeigu Tiekėjas dėl savo kaltės Sutarties galiojimo metu ir garantinio termino metu nesilaiko Techninėje specifikacijoje nustatytų reagavimo laiko terminų, skaičiuojami delspinigiai – 30,00 eurų už kiekvieną pavėluotą darbo valandą. 9.2.2. Jeigu Tiekėjas nevykdo kitų sutartinių įsipareigojimų, Pirkėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos Tiekėjui skaičiuoja 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną vėlavimo dieną nuo laiku nesuteiktų Paslaugų ar kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymo kainos be PVM. 9.2.3. Jeigu Tiekėjas vėluoja grąžinti dėl Tiekėjui mokėtinos sumos sumažinimo susidariusią permoką pagal Bendrųjų sąlygų 7.4.1.2 papunktį, Pirkėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos Tiekėjui skaičiuoja 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku negrąžintos permokos kainos be PVM. 9.2.4. Tiekėjas privalo sumokėti Pirkėjui netesybas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Pirkėjo pareikalavimo, jeigu netesybų suma nėra išskaitoma iš Tiekėjui mokėtinos sumos.
9.3. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo ar nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka	9.3.1. Nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nustatyto Specialiosiose sąlygose, tokį pažeidimą padariusi Šalis moka 5 (penkių) procentų dydžio baudą nuo Specialiųjų sąlygų 5.2 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės. 9.3.2. Nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, tokį pažeidimą padariusi Šalis moka 5 (penkių) procentų dydžio baudą nuo Specialiųjų sąlygų 5.2 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės.
9.4. Tiekėjui taikoma bauda dėl esamų subtiekiejų ar specialistų pakeitimo / naujų subtiekiejų pasitelkimo nesilaikant Bendrosiose sąlygose nurodytos subtiekiejų ir (ar) specialistų keitimo tvarkos	Jei tiekėjas nesilaiko esamų subtiekiejų ar specialistų keitimo / naujų subtiekiejų pasitelkimo tvarkos, Pirkėjui sumoka 100 Eur (vieno šimto eurų) baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.
9.5. Tiekėjui taikomos baudos dėl aplinkosauginių ir (arba) socialinių kriterijų nesilaikymo	Už Specialiųjų sąlygų 13.1 punkte nurodytų kriterijų nesilaikymą Tiekėjas moka 100 Eur (vienas šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

9.6. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda dėl konfidencialumo reikalavimų nesilaikymo	Tiekėjas, pagal Sutartį gautus dokumentus, duomenis ar kitą informaciją atskleidęs tretiesiems asmenims, įskaitant šių dokumentų, duomenų, informacijos paviešinimą, panaudojimą ar kitokį atskleidimą dirbtinio intelekto sprendimuose (išskyrus atvejus, kai dirbtinis intelektas naudojamas tik Tiekėjo vidinėje uždaroje sistemoje, o pagal Sutartį Tiekėjo gauti dokumentai, duomenys, kita informacija neperduodami, neperkeliami ir kitais būdais netampa prieinami trečiosioms šalims, išorinėms sistemoms) be rašytinio Pirkėjo sutikimo (išskyrus teisės aktuose nustatytas išimtis), moka 100 Eur (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną atvejį. Kitą pažeidimą padariusi Šalis moka 100 Eur (vienas šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną atvejį.
9.7. Tiekėjui taikomos netesybos dėl pirkimo dokumentuose nustatytų kokybinių kriterijų nepasiekimo Sutarties vykdymo metu	Netaikoma
9.8. Tiekėjui taikomos netesybos dėl Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepratęsimo	Netaikoma
9.9. Tiekėjui taikoma bauda dėl Pirkėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje ar rinkodaroje naudojimo reikalavimų nesilaikymo bei draudimo naudotis Pirkėjo sukurtais intelektiniais veiklos rezultatais nesilaikymo	Tokį pažeidimą padaręs Tiekėjas moka 100 Eur (vienas šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.
9.10. Kitos netesybos	Tiekėjas, pažeidęs asmens duomenų tvarkymo reikalavimą, moka 100 Eur (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną atvejį.
10. ESMINĖS SUTARTIES SĄLYGOS	
10.1. Esminės Sutarties sąlygos	Netaikoma
10.2. Dideli arba nuolatiniai esminės Sutarties sąlygos vykdymo trūkumai	Netaikoma
11. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KEITIMAS	
11.1. Sutarties sudarymas ir įsigaliojimas	Ši Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja Sutarties pasirašymo dieną (antrosios Šalies pasirašymo dieną). Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo (kol bus išnaudota Pradinės Sutarties vertė, bet jos terminas negali būti ilgesnis kaip 37 (trisdešimt septyni) mėnesiai).

11.2. Sutarties galiojimo termino pratęsimas	Netaikoma
12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS	
12.1. Sutarties nutraukimo pagrindai	Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu arba vienašališkai Bendrosiose sąlygose ir Specialiosiose sąlygose nurodytais atvejais ir nustatyta tvarka.
12.2. Esminiai Sutarties pažeidimai	12.2.1. Tiekėjas nevykdo priimtų įsipareigojimų už Sutartyje nustatytą Sutarties kainą / įkainius; 12.2.2. Tiekėjas nesilaiko Sutartyje nustatytų Paslaugų teikimo terminų 2 (du) kartus iš eilės arba vėluoja suteikti Paslaugas daugiau nei 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutartyje nustatyto Paslaugų suteikimo termino; 12.2.3. Tiekėjas pažeidžia Paslaugų suteikimo terminus ir priskaičiuotų netesybų už vėlavimą suma viršija 20 (dvidešimt) proc. Pradinės sutarties vertės; 12.2.4. Tiekėjas pažeidžia Paslaugų suteikimo terminus ir dėl Paslaugų suteikimo vėlavimo Paslaugos tampa neberekalingos; 12.2.5. Tiekėjas daugiau kaip 2 (du) kartus suteikia Paslaugas, kurios neatitinka Sutartyje ir (ar) įstatymuose nustatytų reikalavimų Paslaugoms; 12.2.6. Tiekėjo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia pirkimo dokumentuose nustatytą Sutarties tinkamam vykdymui būtinų reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo kvalifikacijos tapimo neatitinkančia dienos; 12.2.7. Tiekėjas pažeidžia šios Sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, intelektinės nuosavybės ar konfidencialios informacijos valdymą; 12.2.8. Tiekėjas pažeidžia Bendrųjų sąlygų nuostatas dėl Sutarties vykdymui pasitelkiamų naujų subtiekiejų ir (ar) specialistų / esamų subtiekiejų ir (ar) specialistų keitimo; 12.2.9. Tiekėjas padaro kitą Specialiųjų sąlygų 12.2.1–12.2.10 papunkčiuose nenurodytą Sutarties pažeidimą, kuris atitinka esminio Sutarties pažeidimo požymius, nurodytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, ir, gavęs Pirkėjo pretenziją, per pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo; 12.2.10. Pirkėjas ne dėl Tiekėjo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių vėluoja atlikti mokėjimą arba vykdyti kitą sutartinį įsipareigojimą daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų ir jeigu Tiekėjas apie vėlavimą bent kartą raštu pranešė Pirkėjui.
13. APLINKOS APSAUGOS IR SOCIALINIAI KRITERIJAI	
13.1. Su perkamomis paslaugomis susiję aplinkos apsaugos kriterijai	13.1.1. Aplinkos apsaugos kriterijai Paslaugoms nustatomi vadovaujantis aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.3

	papunkčiu, t. y. perkamai Paslaugai Tiekėjas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ (toliau – LST EN ISO 14001) arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (toliau – EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais. 13.1.2. Tiekėjas turi užtikrinti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus patvirtinančio dokumento galiojimą per visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Jei Tiekėjo turimas aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus patvirtinančio dokumento galiojimas baigsis iki Sutarties galiojimo laikotarpio pabaigos, Tiekėjas privalės pratęsti tokio dokumento galiojimą (įsigyti naują) ir nedelsdamas pateikti jį Pirkėjui. Pirkėjas pasilieka teisę nutraukti Sutartį su Tiekėju, jei šiame papunktyje nurodyto dokumento galiojimas nebus pratęstas arba bus sustabdytas ar prieš terminą nutrauktas jo galiojimas. 13.1.3. Nustačius, kad Tiekėjas šiame papunktyje nustatyto kriterijaus (-jų) nesilaiko, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.5 punkte nurodyto dydžio bauda.
13.2. Su perkamomis Paslaugomis susiję socialiniai kriterijai	Netaikoma
14. BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI (jeigu būtina dėl konkretaus Sutarties dalyko specifikos)	
14.1.	Šalys susitaria pakeisti nurodytą Bendrųjų sąlygų papunktį ir išdėstyti jį nauja redakcija: 1.2.7. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, reikalauti neprivaloma, tai aiškiai nurodoma Specialiosiose sąlygose. Tokiu atveju Paslaugų perdavimas–priėmimas gali būti įforminamas Tiekėjui pateikiant Pirkėjui išrašytą Sąskaitą ir Pirkėjui ją priimant (Pirkėjo atstovui įkeliant Sąskaitą į Pirkėjo Dokumentų valdymo sistemą). Tais atvejais, kai išrašoma Sąskaita ir Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas nepasirašomas, pasirašytu Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma išrašyta ir Pirkėjo priima Sąskaita (Sąskaitos išrašymas laikomas Tiekėjo pasirašymu, o Sąskaitos priėmimas – Pirkėjo pasirašymu), o kitos Sutarties nuostatos dėl Paslaugų perdavimo–priėmimo akto išrašymo taikomos ir Sąskaitos išrašymui.
14.2.	Šalys susitaria papildyti Bendrąsias sąlygas nurodytu punktu: 7.5. Šalių teisės ir pareigos Pirkėjui pastebėjus trūkumų, kurie pagal Sutartį nėra laikomi Paslaugų trūkumais Pirkėjui Paslaugų perdavimo–priėmimo metu, bet kuriuo kitu Sutarties galiojimo metu raštu informavus Tiekėją, kad tam tikri Paslaugų teikimo, rezultato kokybės neatitikimai Sutarties ir (ar)

	įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimams, paslėpti defektai, veiklos sutrikimai ir (ar) pan., kurie pagal Sutarties 1.1.1.6 papunktį nėra laikomi Paslaugų trūkumais, turi būti pašalinti, tokių trūkumų atžvilgiu taikomos Sutarties nuostatos, reglamentuojančios Paslaugų trūkumus.
14.3.	Šalys susitaria pakeisti nurodytą Bendrųjų sąlygų 14 skyrių ir išdėstyti jį nauja redakcija: 14. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA 14.1. Sutarties vykdymo tikslu Šalys, kaip duomenų valdytojos, vadovaudamosi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), gali tvarkyti viena kitos darbuotojų, sub tiekėjų darbuotojų ir kitų fizinių asmenų, pasitelktų pirkimo sutarčiai vykdyti, (toliau – Duomenų subjektai) asmens duomenis, būtinus pagal viešųjų pirkimų ir civilinius teisinius santykius reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus (vardas, pavardė; kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas); užimamos pareigos; įgaliojimų (atstovavimo) duomenys; su kvalifikacija susiję duomenys; šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu). 14.2. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau kaip 10 (dešimt) metų pasibaigus Sutarčiai. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami. 14.3. Šalys Sutarties pagrindu tvarkomus asmens duomenis gali teikti: Viešųjų pirkimų tarnybai, Centrinei viešųjų pirkimų informacinei sistemai, teismams, kitoms valstybės institucijoms ir kitiems duomenų gavėjams, teisės aktų nustatyta tvarka turintiems teisę gauti asmens duomenis iš Šalių. 14.4. Duomenų subjektai Šalies (-ių) nustatyta tvarka turi teisę susipažinti su Sutarties pagrindu tvarkomais savo asmens duomenimis, teisę prašyti ištaisyti netikslius duomenis, ištrinti neteisėtai tvarkomus duomenis arba apriboti jų tvarkymą, teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, teisę į duomenų perkeliamumą. Jeigu duomenys tvarkomi pažeidžiant teisės aktų reikalavimus – pateikti skundą kompetentingai priežiūros institucijai. 14.5. Šalis, prieš perduodama asmens duomenis kitai Šaliai Sutarties sudarymo ir (ar) vykdymo tikslu, įsipareigoja apie tai informuoti fizinius asmenis, kurių asmens duomenys bus perduodami.
14.4.	Šalys susitaria pakeisti nurodytą Bendrųjų sąlygų skyrių ir išdėstyti jį nauja redakcija: 15. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

	15.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Pirkėjo nuosavybė (Pirkėjui suteikiamos išimtinės teisės), pereinanti Pirkėjui nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo be papildomo apmokėjimo ir be jokių apribojimų (galioja neribotoje teritorijoje neribotą laiką), kurią Pirkėjas gali naudoti, atgaminti, išleisti, versti, perdirbti, publikuoti, viešai rodyti, perleisti, perduoti be atskiro Tiekėjo (Tiekėjo autoriaus) sutikimo tretiesiems asmenims, jei Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip ar intelektinės nuosavybės teisės negali būti perduodamos nuosavybės teise (suteikiamos išimtinės teisės) dėl Paslaugų pobūdžio ir (ar) išimtinių teisių, patentų ir kt. Jei intelektinės nuosavybės teisės negali būti perduodamos nuosavybės teise (suteikiamos išimtinės teisės) dėl Paslaugų pobūdžio ir (ar) išimtinių teisių, patentų ir kt., Tiekėjas apie tai informuoja Pirkėją iki Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo. 15.2. Tiekėjas užtikrina, kad Sutarties vykdymui nenaudojami intelektinės nuosavybės teisės saugomi objektai, į kuriuos Tiekėjas neturi reikiamų teisių, ir kad perduodant Pirkėjui paslaugų rezultatą ir su juo susijusias teises, įgytas vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, nepažeidžiamos trečiųjų asmenų teisės ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimai. 15.3. Tiekėjas įsipareigoja atlyginti nuostolius Pirkėjui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl patento, prekių ženklo, pramoninio dizaino savininko (naudotojo) teisės (registruojamos arba ne), teisės, kylančios iš paraiškų bet kurioms minėtoms teisėms įregistruoti, autoriaus teisės, duomenų bazių gamintojų (<i>sui generis</i>) teisės, įmonių, organizacijų, verslo pavadinimų ar vardų savininkų ir kitos panašios teisės ar įsipareigojimai, nepriklausomai nuo to, ar jie registruoti Lietuvos Respublikoje, ar kitose šalyse, ar neregistruotini, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Pirkėjo kaltės. 15.4. Lietuvos Respublikos Seimo logotipas gali būti naudojamas tik Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos nustatyta tvarka. Tiekėjas taip pat neturi teisės be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo naudoti Pirkėjo (Pirkėjo teisėtai naudojamų) ir Lietuvos Respublikos Seimo simbolių, pavadinimo ir ženklų reklamoje, rinkodaroje, bei naudoti kitus intelektinės veiklos rezultatus, kuriuos sukūrė Pirkėjas ir (ar) kurių nuosavybė (išimtinės teisės) priklauso Pirkėjui. Pažeidus reikalavimą, Tiekėjui taikoma Specialiosiose sąlygose nurodyta bauda.
14.5.	Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas nurodytu punktu:

	22.2.2.15. Tiekėjas perleidžia Sutarties vykdymą tretiesiems asmenims be rašytinio Pirkėjo sutikimo.
14.6.	Bendrosiose sąlygose nurodytos alternatyvios nuostatos (su priedašu „jei taikoma“ ir pan.) taikomos tik tokiu atveju, jeigu jos konkrečiai aprašomos Specialiosiose sąlygose arba prieduose.
15. SUTARTIES PRIEDAI	
15.1. Priedas Nr. 1	Techninė specifikacija
15.2. Priedas Nr. 2	Paslaugų įkainiai
16. SUTARTĮ PASIRAŠANTYS ŠALIŲ ATSTOVAI	
PIRKĖJO ATSTOVAS	TIEKĖJO ATSTOVAS
Seimo kancleris Algirdas Stončaitis	Direktorius Eduardas Jermolajevas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BENDROJI DALIS

1.1. Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija (toliau – perkančioji organizacija) numato įsigyti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos patikėjimo teise valdomuose pastatuose vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinių sistemų priežiūros ir gedimų šalinimo paslaugas (toliau – paslaugas). Šias paslaugas sudaro:

1.1.1. priežiūros paslaugas – vėdinimo, vėsinimo ir šildymo įrangos priežiūra, diagnostika, valdymas, parametrų atkūrimas, derinimas, gamyklinės programinės įrangos atnaujinimas, šilumos punktų paruošimo šildymo sezonui ir slėgio matavimo prietaisų metrologinių patikrų atlikimas, perkančiosios organizacijos personalo apmokymas užtikrinant nepertraukiamą kokybišką sistemų funkcionavimą;

1.1.2. gedimų šalinimo paslaugas – įrangos funkcionavimo atkūrimas po gedimų, savalaikis susidėvėjusių detalių bei mazgų keitimas, pakeičiant sugedusias ar susidėvėjusias detales bei mazgus arba juos remontuojant. Gedimai šalinami nedelsiant, iš anksto su perkančiąja organizacija suderinus kainas už numatomas teikti paslaugas.

1.2. Tiekėjas paslaugas teikia perkančiosios organizacijos pastatuose, esančiuose Gedimino pr. 53, Vilnius užtikrindamas nuolatinį įrangos darbą ir įrangos techninėse charakteristikose numatytą įrangos darbo režimą. Įrangos priežiūros metu susidėvėjusios ir nepataisomai sugedusios detalės bei jų keitimui panaudotos būtinos medžiagos turi būti keičiamos naujomis, nenaudotomis, Lietuvos Respublikoje ir ES šalyse sertifikuotomis originaliomis detalėmis ir (ar) medžiagomis arba naujomis detalėmis ir (ar) medžiagomis, kurios yra lygiavertės gamintojo detalėms ir (ar) medžiagoms.

1.3. Inžinerinės sistemos yra glaudžiai tarpusavyje susijusios, todėl būtina nuolatinė ir nepertraukiama šių sistemų priežiūra. Tiekėjas, teikdamas paslaugas, privalo kaupti ir analizuoti energijos išteklių suvartojimą, paslaugų teikimo elektroninio žurnalo pagrindu teikti pasiūlymus, kurie leistų sutaupyti pastato eksploatavimo išlaidas, prognozuoti įrangos remonto, keitimo, tobulinimo ir plėtimo poreikius ir jų terminus, teikti rekomendacijas dėl inžinerinių sistemų tobulinimo. Ne rečiau kaip kartą per ketvirtį perkančiajai organizacijai tiekėjas privalo pateikti rekomendacijas, kuriose turi būti nurodytos energijos išteklių neracionalaus naudojimo priežastys bei galimi jų šalinimo būdai.

1.4. Perkančiosios organizacijos pastatuose įdiegta pastatų valdymo sistema (toliau - PVS), kuri sujungia ir valdo inžinerines sistemas. Prie PVS yra prijungtos gamintojo *Delta Controls* programine įranga bei valdikliais kontroliuojamos vėdinimo, vėsinimo ir šildymo inžinerinės sistemos.

1.5. Nustatant gedimų priežastis tiekėjas tiesiogiai bendradarbiauja su PVS įrangą ir automatiką prižiūrinčios įmonės specialistais.

2. PASLAUGŲ APIMTIS

2.1. Paslaugos apima:

2.1.1. oro paruošimo, tiekimo, ištraukimo, vėdinimo sistemų priežiūrą ir gedimų šalinimą;

2.1.2. oro kondicionavimo sistemų priežiūrą ir gedimų šalinimą;
 2.1.3. rekuperavimo sistemų priežiūrą ir gedimų šalinimą;
 2.1.4. šilumos punktų priežiūrą, paruošimą šildymo sezonui ir metrologinių patikrų teikimo paslaugas.

2.2. Seimo rūmuose eksploatuojami šie oro paruošimo, tiekimo, ištraukimo sistemos ir šaldymo sistemų įrenginiai: 447 kondicionieriai, 37 rekuperatoriai, 31 oro tiekimo kameros, 15 freoninių šaldymo mašinų, 35 oro šalinimo ventiliatoriai bei 2 garo generatoriai.

2.3. Visi išvardinti įrenginiai priklauso PVS valdomoms inžinerinėms sistemoms, o jų valdymas atliekamas Delta Controls gamintojo valdikliais.

2.4. Paslaugos turi būti teikiamos šiems oro tiekimo, šaldymo, ištraukimo sistemų įrenginiams:

1 lentelė

Eil. Nr.	Įrangos pavadinimas	Galia kW/ Oro kiekis m ³ /h	Kiekis, vnt.
1. Seimo I rūmai			
<i>Kondicionieriai</i>			
1.1.	Split tipo kondicionierius „Tadiran“ (vidinis/išorinis blokas)	5,0÷7,5 kW	1
1.2.	Split tipo kondicionierius „Tadiran“ (vidinis/išorinis blokas)	3,2÷3,5 kW	1
1.3.	Tikslios kontrolės kondicionierius „ACRP102“ (duomenų bazėje) (vidinis/išorinis blokas)	29 kW	2
1.4.	Split tipo kondicionierius „McQuay“ (vidinis/išorinis blokas)	10÷16 kW	1
1.5.	Split tipo kondicionierius „McQuay“ (vidinis/išorinis blokas)	5÷7,5 kW	3
1.6.	Split tipo kondicionierius „Midea“ (vidinis/išorinis blokas)	3,5÷5,0 kW	2
1.7.	Split tipo kondicionierius „Armeer“ (posėdžių kambarys) (vidinis/išorinis blokas)	5,5÷8,0 kW	1
1.8.	Split tipo kondicionierius „Hitachi“ (vidinis/išorinis blokas)	2,5÷3,8 kW	1
1.9.	Split tipo kondicionierius „MDV“ (vidinis/išorinis blokas)	3,5÷3,8 kW	1
1.10	Split tipo kondicionierius „Armeer“ (vidinis/išorinis blokas)	2,8÷3,5 kW	4
1.11	Split tipo kondicionierius Alpicair (vidinis/išorinis blokas)	5,0÷7,2 kW	2
1.12.	Split tipo kondicionierius Haier (vidinis/išorinis blokas)	2,8÷3,5 kW	2
1.11.	VRV kondicionavimo „Haier“ sistemos vidiniai blokas	2,8÷3,5 kW	139
1.12.	VRV kondicionavimo „Haier“ sistemos išoriniai blokas	50÷100 kW	5
<i>Vėdinimo kameros, rekuperatoriai, ventiliatoriai, šaldymo mašinos</i>			
1.13.	Oro šalinimo ventiliatorius	0,5 kW	6
1.14.	Oro tiekimo kamera su šaldymo sekcija	3000 m ³ /h	1
1.15.	Oro tiekimo kamera „SALDA“	3000-5000 m ³ /h	11
1.16.	Rekuperatorius „SALDA“ su kondicionieriumi	1500 m ³ /h	1
1.17.	Rekuperatorius „SALDA“	1500-3000 m ³ /h	14
1.18.	Oro tiekimo kamera „YORK“	30000 m ³ /h	1
1.19.	Freoninė šaldymo mašina „YORK“	120 kW	1
1.20.	Freoninė šaldymo mašina Alpic Air	14 kW	2
1.21.	Freoninė šaldymo mašina „Armeer“	10 kW	2
1.22.	Oro šalinimo ventiliatoriai „Systemair“	0,8 kW	5
1.23.	Oro šalinimo ventiliatoriai	0,5 kW	4
2. Seimo II rūmai			

Eil. Nr.	Įrangos pavadinimas	Galia kW/ Oro kiekis m ³ /h	Kiekis, vnt.
<i>Kondicionieriai</i>			
2.1.	Split tipo kondicionierius „Tadiran“(vidinis/išorinis blokai)	3,5÷5 kW	15
2.2.	Split tipo kondicionierius „Tadiran“(vidinis/išorinis blokai)	5÷7 kW	5
2.3.	Split tipo kondicionierius „Tadiran“(vidinis/išorinis blokai)	7÷10 kW	2
2.4.	Split tipo kondicionierius „Daikin“(vidinis/išorinis blokai)	3,5÷5 kW	5
2.5.	Split tipo kondicionierius „Midea“(vidinis/išorinis blokai)	5÷15 kW	3
2.6.	Split tipo kondicionierius „AERMEC“(vidinis/išorinis blokai)	15÷17,5 kW	2
2.7.	Split tipo kondicionierius „YORK“(vidinis/išorinis blokai)	10÷14 kW	2
2.8.	Split tipo kondicionierius „YORK“(vidinis/išorinis blokai)	3,5÷5 kW	1
2.9.	Split tipo kondicionierius „Mc. Quay“(vidinis/išorinis blokai)	5÷7,5 kW	1
2.10.	Split tipo kondicionierius „GREE“(vidinis/išorinis blokai)	3,2÷3,4 kW	5
2.11.	Split tipo kondicionierius Mitsubichi Heavy (vidinis/išorinis blokai)	5,6÷6,3 kW	1
2.12.	Split tipo kondicionierius Mitsubichi Heavy (vidinis/išorinis blokai)	3,5÷5 kW	1
2.13.	Split tipo kondicionierius „CH“(vidinis/išorinis blokai)	10÷15 kW	1
2.14.	Split tipo kondicionierius Alpica Air” (vidinis/išorinis blokai)	5,0÷7,2 kW	1
2.15.	Kasetinis kondicionierius “Alpica Air” (vidinis/išorinis blokai)	5,6÷6,1kW	2
<i>Vėdinimo kameros, rekuperatoriai, ventiliatoriai, šaldymo mašinos</i>			
2.16.	Rekuperatorius „Ris 1500“	400 m ³ /h	2
2.17.	Rekuperatorius „SALDA“	500 m ³ /h	3
2.18.	Rekuperatorius „Konfovent “	600÷900 m ³ /h	9
2.19.	Oro tiekimo kamera „Konfovent“ su šaldymo sekcija	20000 m ³ /h	3
2.20.	Oro tiekimo kamera „Konfovent“ su šaldymo sekcija	10000 ÷12000m ³ /h	3
2.21.	Oro tiekimo kamera „Konfovent“su šaldymo sekcija	15000m ³ /h	2
2.22.	Oro tiekimo kamera „Konfovent“	1000m ³ /h	2
2.23.	Oro tiekimo kamera „VTS“ (be šalčio) sekcijos	4000m ³ /h	2
2.24.	Freoninė šaldymo mašina „AERMEK“	120 kw	2
2.25.	Freoninė šaldymo mašina „AERMEK“	360 kW	2
2.26.	Freoninė šaldymo mašina „AERMEK“	84 kW	1
2.27.	Freoninė šaldymo mašina “YORK”	20 kW	1
2.28.	Garų generatoriai	40 kW	2
2.29.	Oro šalinimo ventiliatorius	1,5 kW	14
3. Seimo III rūmai			
<i>Kondicionieriai</i>			
3.1.	Kondicionierius „Tadiran“(vidinis/išorinis blokai)	5,0÷7,5	2
3.2.	Kasetinis kondicionierius „Daikin“(vidinis/išorinis blokai)	2,5÷3,5	4
3.3.	Kondicionierius „Daikin“(vidinis/išorinis blokai)	5,0÷7,5	4
3.4.	Tikslios kontrolės kondicionierius „Stulz“(vidinis/išorinis blokai)	15,0÷17,0	2
3.5.	Tikslios kontrolės kondicionierius (vidinis/išorinis blokai)	20,0÷29,0	2
3.6.	Kasetinis kondicionierius „Mitsubichi “(vidinis/išorinis blokai)	5,0÷7,0	1

Eil. Nr.	Įrangos pavadinimas	Galia kW/ Oro kiekis m ³ /h	Kiekis, vnt.
3.7.	Split kondicionierius „Mitsubichi“(vidinis/išorinis blokai)	5,0÷7,1	1
3.8.	Kondicionavimo sistema „Midea“(vidinis/išorinis blokai)	2,5÷5,0	1
3.9.	Split kondicionierius „CH“(vidinis/išorinis blokai)	2,5÷5,0	1
3.10.	Kondicionierius „Carrier“(vidinis/išorinis blokai)	2,5÷3,5	1
3.11.	Trivamzdės kondicionavimo sistemos VRV vidinių sistemų blokai	2, 2÷6,3	207
3.12.	Trivamzdės kondicionavimo sistemos VRV išoriniai blokai	38,1÷95,6	9
<i>Vėdinimo kameros, rekuperatoriai, ventiliatoriai, šaldymo mašinos</i>			
3.13.	Rekuperatorius „Kopnfovent“	500 m ³ /h	2
3.14.	Rekuperatorius „LESSTRO“	700 m ³ /h	2
3.15.	Rekuperatorius „Kopnfovent“	700 m ³ /h	1
3.16.	Rekuperatorius Domekt	400 m ³ /h	1
3.17.	Rekuperatorius „SALDA“	1000 m ³ /h	2
3.18.	Oro tiekimo kamera „VTS“	3000÷5000 m ³ /h	3
3.19.	Oro tiekimo kamera „YORK“	11000 m ³ /h	1
3.20.	Oro tiekimo kamera „VTS“ su šaldymo sekcija	10000 m ³ /h	2
3.21.	Freoninė šaldymo mašina „Clivet“	65 kW	2
3.22.	Oru aušinama šaldymo mašina „YORK“	120 kW	1
3.23.	Freoninė šaldymo mašina „Lenox“	100 kW	1
3.24.	Oro šalinimo ventiliatorius	1,5 kW	6

2.5. Paslaugos turi būti teikiamos šioms vėdinimo sistemų, kaloriferių mazgų ir kondicionierių sudedamosioms dalims ar medžiagoms:

2 lentelė

4. Vėdinimo kamerų šildymo ir šaldymo kaloriferių mazgai		
4.1.	Manometrai	190
4.2.	Termometrai	132
4.3.	Cirkuliacinis siurblys ½–1½	26
4.4.	Cirkuliacinis siurblys 2“	2
4.5.	Cirkuliacinis siurblys 3“– 4“	5
4.6.	Balansinis ventilis ½ –1“	60
4.7.	Balansinis ventilis 2“	4
4.8.	Balansinis ventilis 3“– 4“	5
4.9.	Rutulinis ventilis ½ –1½	310
4.10.	Rutulinis ventilis 2“	8
4.11.	Rutulinis ventilis 3“–4“	5
4.12.	Atbulinis vožtuvas ½–1“	33
4.13.	Purvarinkis ½–1½	26
4.14.	Purvarinkis 2“	2
4.15.	Purvarinkis 3“– 4“	5
4.16.	Triegis vožtuvas ½–1“	26
4.17.	Triegis vožtuvas 2“	2
4.18.	Triegis vožtuvas 3“– 4“	5
4.19.	Automatinis oro išleidiklis	66

5. Kondicionierių mazgai, Seimo I rūmai		
5.1.	Kondensato siurbliukai	89
5.2.	Etelingliukolis 35%	250
5.2.	ŠM ventilatorius	4
5.4.	Freonas R-410	100
5.5.	Freonas R-407	50
6. Kondicionierių mazgai, Seimo II rūmai		
6.1.	Kondensato siurbliukai	41
6.2.	Garų generatorius „Stulz“	2
6.3.	Etelingliukolis 35%	300
6.4.	Freonas R-410	100
6.5.	Freonas R-407	100
7. Kondicionierių mazgai, Seimo III rūmai		
7.1.	Kondensato siurbliukai	24
7.2.	Etelingliukolis 35%	300
7.3.	Freonas R-410	50
7.4.	Freonas R-407	50

2.6. Siekiant užtikrinti oro paruošimo, tiekimo ir ištraukimo sistemų nepertraukiamą darbą, įrenginių priežiūra turi būti atliekama pagal gamintojo rekomendacijas, bet ne rečiau kaip:

3 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Periodiškumas
1. Oro tiekimo, ištraukimo sistemos		
1.1.	Funkcionavimo patikrinimas: įrenginio mazgų darbo kontrolė, keičiant nustatytų parametrų reikšmes	Kartą per pusę metų arba atlikus svarbius pakeitimus
1.2.	Ventiliatorių guolių būklės įvertinimas: įrenginio stabdymas, išjungimas, dangčių nuėmimas, sparnuotės laisvumo ašies atžvilgiu tikrinimas, diržų įtempimo matavimas prietaisu pagal techninio paso reikalavimus. Sistemos surinkimas, paleidimas	Kartą per metus arba atlikus svarbius pakeitimus
1.3.	Drenažo linijos patikrinimas, plovimas	Kartą per metus arba pagal poreikį
1.4.	Oro filtrų patikra: sistemos stabdymas, filtrų išėmimas. Išvaloma nuo stambių frakcijų. Esant reikalui, keitimas. Filtrų keitimo laiką praneša pati sistema arba atliekamas oro slėgio matavimas prietaisu	Kartą per pusę metų arba pagal poreikį
1.5.	Vėdinimo įrenginio stabdymas, išjungimas. Įrenginio atidarymas, korpusų vidaus valymas išsiurbiant, rekuperacinės sistemos apžiūra, valymas išsiurbiant arba prapučiant suspausto oro srautu. Diržų įtempimo matavimas prietaisu	Kartą per pusę metų arba pagal poreikį
1.7.	Šilumokaičių plovimas. Šilumokaičio atjungimas nuo sistemos, šilumokaičio prijungimas prie praplovimo aparato, plovimo vykdymas. Sistemos sumontavimas, užpildymas, oro išleidimas, sistemos paleidimas,	Kartą per metus arba pagal poreikį

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Periodiškumas
	parametrų kontrolė pagal matavimo prietaisų rodmenis	
	2. Kondicionieriai	
2.1.	Techninės būklės įvertinimas: deformacijos, pasislinkimai, įtrūkimai, nebūdingi garsai, padidėjęs triukšmingumas, vibracijos atsiradimas, įrenginio komplektacijos tikrinimas, skysčio prasiskverbimo stebėjimas	Kartą per pusę metų
2.2.	Freono slėgio ir drėgmės indikatoriaus patikrinimas	Kartą per pusę metų
2.3.	Galimų freono ir tepalo nutekėjimo vietų nustatymas ir užsandarinimas	Pagal poreikį
2.4.	Valdymo automatikos darbo režimo patikrinimas, koregavimas	Pagal poreikį
2.5.	Filtro valymas pagal gamintojo pateiktas instrukcijas, ventiliatoriaus menčių valymas	Kartą per pusę metų
2.6.	Funkcionalumo patikrinimas, matuojant atiduodamo oro srauto temperatūrą, bei jo kiekį, derinimo darbai	Kartą per pusę metų
2.7.	Kondensato linijų patikrinimas, esant reikalui, plovimas vandenių	Kartą per pusę metų
2.8.	Išorinių blokų išvalymas nuo dulkių ir kitų nešvarumų spec. priemonėmis	Kartą per pusę metų
2.9.	Sistemos darbo slėgio tikrinimas	Kartą per pusę metų
2.10.	Metalinių konstrukcijų detalių apsauga nuo korozijos (pažeistų vietų nuvalymas, antikorozinės dangos atnaujinimas, nudažymas)	Kartą per metus arba pagal poreikį
2.11.	Duomenų centro ir serverinių (Seimo I, II, III rūmų) vėsinimo įrenginių darbinės būsenos apžiūra, temperatūrinių režimų kontrolė apeinant	Vieną kartą per savaitę
	3. Šaldymo mašinos	
3.1.	Šaldymo mašinos bendras būklės įvertinimas: deformacijos, pasislinkimai, įtrūkimai, nebūdingi garsai, padidėjęs bendras triukšmingumas; ašių nusidėvėjimo požymiai, vibracijos atsiradimas, skysčių prasiskverbimo kontrolė	Kartą per pusę metų arba pagal poreikį
3.2.	Kompresoriaus darbingumo, apsaugų patikrinimas elektroninio valdiklio pagalba	Kartą per pusę metų arba pagal poreikį
3.3.	Šaltnešio (vandens, etilenglikolio) kiekio kontrolė manometrų pagalba. Reikalui esant, papildymas	Kartą per metus arba pagal poreikį
3.4.	Vėdinimo–vėsinimo sistemos priežiūra (pagal techninės priežiūros pasą). Visų darbinių parametrų kontrolė, režimų testavimas, ventiliatorių, kompresorių ir kitų mazgų kontrolė	Kartą per metus
3.5.	Atskirų sistemų eksploatacijos žurnalų pildymas	Nuolat

2.7. Seimo rūmuose eksploatuojami trys šilumos punktai, esantys Seimo I, II ir III rūmuose. Šilumos punktai yra PVS ir jos valdomų inžinerinių sistemų sudedamoji dalis, todėl jų valdymas ir stebėseną vykdomi PVS. Sistemų mazgų valdymui, daviklių ir daviklių parametrų kontrolei bei signalizacijai naudojami *Delta Controls* gamintojo programuojami valdikliai.

2.8. Paslaugos turi būti teikiamos šioms šilumos punktų sudedamosioms dalims:

4 lentelė

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Kiekis, vnt.
1. Seimo I rūmų šilumos punktas		
1.1.	Akumuliacinė talpa 400L	2
1.2.	Cirkuliacinis siurblys Dn100 AT-1081/4N	2
1.3.	Cirkuliacinis siurblys Dn25 AE-20/2	1
1.4.	Dvieigis vožtuvas Dn 1½"	1
1.5.	Dvieigis vožtuvas Dn 3"	1
1.6.	Šilumokaitis CETEPAC 622-190	2
1.7.	Šilumokaitis CETEPAC 622-80	1
1.8.	Purvarinkis Dn 1½"	1
1.9.	Rutulinis ventilis ½ - 1½	28
1.10.	Rutulinis ventilis 1¼	8
1.11.	Balansinis ventilis Dn 65	2
1.12.	Balansinis ventilis 1½	6
1.13.	Apsauginis vožtuvas 1¼	2
1.14.	Papildymo vožtuvas ½	1
1.15.	Manometras	22
1.16.	Termometras	18
1.17.	Automatinis oro išleidiklis	6
1.18.	Šilumos skaitiklis SKM-1M	1
1.19.	Reguliatorius „Danfoss“ Dn50, PN16	2
1.20.	Reguliatorius „Danfoss“ su pavara KV63, PN16	1
1.21.	Karšto vandens skaitiklis	1
1.22.	Temperatūros daviklis „Danfoss“ ESMA Pt - 1000Ω	2
2. Seimo II rūmų šilumos punktas		
2.1.	Akumuliacinė talpa 750L	1
2.2.	Akumuliacinė talpa 500L	2
2.3.	Akumuliacinė talpa 150L	1
2.4.	Cirkuliacinis siurblys TOP SD 40/7	2
2.5.	Cirkuliacinis siurblys TOP SD 50/15	1
2.6.	Cirkuliacinis siurblys BL 65/180	1
2.7.	Cirkuliacinis siurblys TOP S 20	1
2.8.	Dvieigis vožtuvas ¾	1
2.9.	Dvieigis vožtuvas 1¼	3
2.10.	Dvieigis vožtuvas 1"	1
2.11.	Šilumokaitis „Danfoss“ XB 50	2
2.12.	Šilumokaitis „Danfoss“ XB 70	1
2.13.	Šilumokaitis „Danfoss“ XB 10	1
2.14.	Purvarinkis Dn 1½"	6
2.15.	Rutulinis ventilis ½ - 1½	74
2.16.	Rutulinis ventilis 2"	10
2.17.	Rutulinis ventilis 1½	5
2.18.	Rutulinis ventilis 3"	6

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Kiekis, vnt.
2.19.	Rutulinis ventilis 4“	6
2.20.	Balansinis ventilis 1½	15
2.21.	Slėgio perkričio reguliatorius Dn50	1
2.22.	Apsauginis vožtuvas 1¼	3
2.23.	Papildymo vožtuvas ½	3
2.24.	Manometras	36
2.25.	Termometras	27
2.26.	Automatinis oro išleidiklis	5
2.27.	Vandens skaitiklis MTV - 1	1
2.28.	Cirkuliacinis siurblys „Willo“ Top.R130/6,5	1
2.29.	Cirkuliacinis siurblys „Willo“ Top.S30/10	1
2.30.	Dvieigio vožtuvo pavara MC45Y	2
2.31.	Elektromagn. šilumos ir vandens kiekio skaitiklis SKM-15	1
3. Seimo III rūmų šilumos punktas		
3.1.	Akumuliacinė talpa „ERE-300“	1
3.2.	Akumuliacinė talpa „REFLEX“ - 140	1
3.3.	Cirkuliacinis siurblys DPL 50/130	2
3.4.	Cirkuliacinis siurblys VPS 25-80	1
3.5.	Dvieigis vožtuvas Dn 1½“	1
3.6.	Šilumokaitis CETEPAC 422-60	1
3.7.	Šilumokaitis CETEPAC 622-80	1
3.8.	Šilumokaitis WP7m-70	1
3.9.	Rutulinis ventilis ½ - 1½	22
3.10.	Rutulinis ventilis 1¼	3
3.11.	Rutulinis ventilis 2“	12
3.12.	Manometras	12
3.13.	Termometras	12
3.14.	Automatinis oro išleidiklis	1
3.15.	Šilumos skaitiklis SKM-1M	1
3.16.	Cirkuliacinis siurblys „Willo“ DPL50/130	1
3.17.	Difer. slėgio reguliatorius IVD „Danfoss“	2
3.18.	Regulatorius „Danfoss“ AMV423 su pavara	1
3.19.	Temperatūros daviklis „Danfoss“ ESMA	1
3.20.	Vandens skaitiklis	1

2.9. Siekiant, kad šilumos ūkis (šilumos punktai) veiktų efektyviai, būtų techniškai tvarkingas, laiku paruoštas šildymo sezonui, eksploatuojamas patikimai ir saugiai, laikantis Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. balandžio 7 d. įsakymu Nr. 1-111 „Dėl Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklių patvirtinimo“, turi būti laiku atliekama šilumos vartojimo įrenginių priežiūra bei gedimų šalinimas.

2.10. Šildymo sistemos, šilumos punktų priežiūra turi būti vykdoma pagal galiojančius teisės aktus bei gamintojo rekomendacijas, bet ne rečiau kaip:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Periodiškumas
Šilumos punktai		
1.	Šildymo sistemų sezoninis arba poavarinis paleidimas ir oro išleidimas	Kartą per metus arba pagal poreikį
2.	Šilumos punktų, šildymo bei karšto vandens sistemų plovimas, šilumokaičių valymas/ praplovimas cheminiu būdu(naudojant tam skirtas priemones, kurios jų neardo)	Kartą per 3 metus
3.	Šilumos punktų paruošimas šildymo sezonui, hidrauliniai išbandymai, parengiant pastatų šilumos įrenginių parengties šildymo sezonui aktus	Kartą per metus
4.	Šilumos mazgo sklendžių ir ventilių priežiūra, jų riebokšlių paveržimas	Kartą per metus arba pagal poreikį
5.	Šilumos mazgo tiesioginio veikimo karšto vandens kiekio ir temperatūros reguliatorių ir termorelių patikra	Kartą per metus arba pagal poreikį
6.	Šilumos punkto elektroninių šildymo ir karšto vandens temperatūros reguliatorių patikra	Kartą per metus arba pagal poreikį
7.	Šilumos mazgo patalpose įrengtų siurblių patikra	Kartą per metus arba pagal poreikį
8.	Šilumokaičių priežiūra (protėkių pašalinimas suveržiant tarpines, tarpinių keitimas, kiaurų vamzdelių galų užaklinimas, mechaninis užkalkėjusių vamzdelių pravalymas, sandarumo išbandymas,)	Kartą per metus arba pagal poreikį
9.	Šilumos punkto tiesioginio veikimo kontrolės ir matavimo prietaisų (manometrų)priežiūra bei jų metrologinė patikra	Kartą per metus arba atlikus remonto darbus, arba pagal poreikį. Tikrinimo metu turi būti naudojami galiojančią metrologinę patikrą turintys prietaisai. Aptikus didesnę nei 5 proc. paklaidą, būtina atlikti esamų daviklių kalibravimą. Jei tam nėra galimybių, tokie davikliai turi būti pakeisti naujais
10.	Šilumos punkto patalpose įrengtų filtrų ir purvo rinktuvų išvalymas ir praplovimas	Kartą per metus arba pagal poreikį
11.	Vamzdynų ir armatūros izoliacijos priežiūra bei pažeistos eksploataavimo metu, atkūrimas	Kartą per metus arba pagal poreikį
12.	Cirkuliacinių siurblių, šilumokaičių, pavarų, reguliatorių ir kitos šilumos punktų įrangos patikra ir derinimas	Kartą per pusę metų arba atlikus remonto darbus
13.	Reikiamos dokumentacijos (principinė shema, šilumos punkto aprašymas, instrukcijos žurnalai ir t.t.) atnaujinimas ir pildymas	Pagal poreikį
14.	Sistemų valdymo įrenginių funkcionalumo patikrinimas, užduodant naujas valdymo reikšmes jų darbo režimams	Kartą per metus arba atlikus remonto darbus
15.	Reguliavimo armatūros veiksmingumo kontrolė, perjungiant į kitus režimus	Kartą per metus arba atlikus remonto darbus
16.	Grindų kontūro šilumos reguliuojančios įrangos priežiūra (išmontavimas, plovimas, valymas, surinkimas)	Kartą per metus arba pagal poreikį
17.	Šilumos įrenginių eksplotacinių žurnalų pildymas	Nuolat

3. ĮRENGINIŲ PRIEŽIŪROS IR GEDIMŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ TEIKIMO TVARKA

3.1. Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas po pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos privalės parengti ir pateikti perkančiajai organizacijai suderinti paslaugų teikimo metinį grafiką, kuriame turės būti nurodytas konkrečiose gamintojo rekomendacijose bei šioje techninėje specifikacijoje nurodytų patikrinimų periodiškumas. Metinis paslaugų teikimo grafikas turi būti derinamas su perkančiąja organizacija ir prireikus koreguojamas pagal konkrečią situaciją. Grafike pateikiamas priežiūros periodiškumas, tvarka, kuria bus vykdomas įrangos testavimas, kartu įvertinant techninės saugos bei aplinkosaugos reikalavimus.

3.2. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad paslaugų teikimo metu būtų užtikrintas nenutrūkstamas perkančiosios organizacijos naudojamų oro paruošimo, tiekimo, ištraukimo, vėdinimo, šaldymo, šildymo įrenginių darbas.

3.3. Pagal grafiką suteikęs paslaugas, tiekėjas pateikia Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą (toliau – Aktas), jame nurodydamas, kokios buvo suteiktos paslaugos, programinės įrangos atnaujinimai, panaudotas medžiagas, jų kiekius ir kainas. Perkančioji organizacija privalo priimti Aktą ir per 5 (penkias) darbo dienas jį pasirašyti arba informuoti tiekėją apie atsisakymo pasirašyti priežastis, nurodydama jas Akte.

3.4. Jei paslaugos suteiktos nekokybiškai dėl tiekėjo kaltės, tiekėjas privalo trūkumus pašalinti savo sąskaita ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Akto su nurodytais trūkumais pateikimo tiekėjui dienos.

3.5. Gedimų šalinimas vykdomas tik perkančiajai organizacijai pateikus tiekėjui užsakymą (iškvietimą). Perkančioji organizacija užsakymą (iškvietimą) dėl gedimų šalinimo paslaugų suteikimo gali pateikti tiek savo iniciatyva, tiek atsižvelgdama į tiekėjo suteiktą informaciją įrangos apžiūros metu.

3.6. Tiekėjas įsipareigoja registruoti perkančiosios organizacijos užsakymus (iškvietimus), pateiktus elektroniniu paštu arba telefonu.

3.7. Reagavimo laikas:

3.7.1. tiekėjas (jo atstovas) privalo atvykti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo valandą $\geq$ nuo perkančiosios organizacijos užsakymo (iškvietimo) pateikimo;

3.7.2. tiekėjas (jo atstovas) ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo valandas nuo atvykimo privalo nustatyti ir defektų akte nurodyti įrangos gedimo priežastis, galimybę suremontuoti įrangą (tinkamumą tolesnei eksploatacijai), įvardinti konkrečias sugedusias įrangos sudedamąsias dalis, kurios turi būti pakeistos, norint suremontuoti įrangą, jų kiekius ir preliminarį sąmatą, bei, vadovaujantis įrangos gamintojo rekomendacijomis, su perkančiosios organizacijos atstovu suderinti gedimo šalinimo veiksmus, kuriuos po suderinimo su perkančiosios organizacijos atstovu (jei perkančioji organizacija nusprendžia tęsti įrangos remonto užsakymą) pradeda vykdyti nedelsdamas. Gedimų šalinimo terminas suderinamas su perkančiąja organizacija ir priklauso nuo įrenginio ir gedimo sudėtingumo, neįskaitant detalių įsigijimo laiko.

3.8. Jeigu įrangos gedimas šalinamas perkančiosios organizacijos patalpose ar jos išmontavimas ir sumontavimas trukdo kitų veikiančių sistemų darbui, paslaugos turi būti teikiamos ne perkančiosios organizacijos darbo metu darbo dienomis arba poilsio dienomis. Gedimų šalinimo terminas tokiu atveju pratęsiamas jų sustabdymo laikotarpiui.

3.9. Jeigu įrangos gedimas šalinamas tiekėjo (ar subrangovo) arba įrangos gamintojo remonto bazėje, įrangos perdavimas tiekėjui fiksuojamas įrangos perdavimo aktu. Tiekėjas įsipareigoja saugoti jam gedimo šalinimui perduotą įrangą ir atsakyti už jos sugadinimą ar praradimą.

3.10. Šalindamas gedimą, tiekėjas turi visiškai atkurti įrangos funkcionavimą, pakeisdamas sugedusias dalis ar mazgus, laikantis įrangos gamintojo nustatytų saugumo technikos ir eksploatacijos taisyklių reikalavimų.

3.11. Pašalinęs gedimą ir, jei įranga buvo paimta, grąžinęs ją perkančiajai organizacijai, tiekėjas pademonstruoja, kokios įrangos dalys yra pakeistos, ar įranga yra sukomplektuota ir tinkamai veikianti.

3.12. Pašalinęs gedimą ir pademonstravęs įrangos veikimą, tiekėjas užpildo atitinkamą Akto dalį, nurodydamas, kokios buvo suteiktos gedimų šalinimo paslaugos, kokios įrangos dalys (mazgai) buvo pakeistos, jų kiekius, kainas, pavadinimus, taikomas garantijas, bendrą suteiktų gedimo šalinimo paslaugų kainą, ir pateikia ją perkančiajai organizacijai. Perkančioji organizacija privalo per 5 (penkias) darbo dienas pasirašyti Aktą arba informuoti tiekėją apie atsisakymo pasirašyti priežastis, nurodydama jas Akte.

4. KOKYBĖ IR GARANTIJA

4.1. Tiekėjas įsipareigoja teikti paslaugas (įskaitant medžiagas, detales, įrankius, mazgus ir pan.), kurių kokybė ir kiti kriterijai atitinka tokių paslaugų kokybei keliamus bei teisės aktų reikalavimus. Perkančiajai organizacijai pareikalavus, tiekėjas turi pateikti perkančiajai organizacijai naudotų produktų kokybę įrodančius sertifikatus.

4.2. Tiekėjas suteiktoms paslaugoms ir naudotoms medžiagoms bei pakeistoms atsarginėms dalims bei mazgams privalo suteikti ne mažesnę kaip 12 (dvylikos) mėnesių garantiją. Garantinio laikotarpio terminas pradedamas skaičiuoti nuo Akto pasirašymo datos.

4.3. Jeigu garantinio laikotarpio metu išryškėja tiekėjo pagal pirkimo sutartį suteiktų paslaugų (įskaitant atsargines dalis) trūkumai, tiekėjas privalo pašalinti šiuos trūkumus savo lėšomis per šioms paslaugoms suteikti nustatytus terminus, išskyrus jeigu šie trūkumai atsirado dėl perkančiosios organizacijos kaltės.

4.4. Ne vėliau kaip likus 1 (vienam) mėnesiui iki sutarties pabaigos tiekėjas privalo atlikti prižiūrimų sistemų veikimo būklės įvertinimą ir ne vėliau kaip paskutinę sutarties galiojimo dieną pasirašyti inžinerinių sistemų Patikros aktą su perkančiąja organizacija bei perduoti visą turimą dokumentaciją apie prižiūrimas sistemas bei jų pokyčius, atnaujintus brėžinius, planus ir specifikacijas, atspindinčias pakeitimus, padarytus sutarties vykdymo laikotarpiu.

5. REIKALAVIMAI TIEKĖJUI IR TEIKIAMOMS PASLAUGOMS

5.1. Tiekėjas, laimėjęs konkursą, dalyvaujant perkančiosios organizacijos atstovui, iš įmonės, vykdžiusios jos valdomų inžinerinių sistemų priežiūros paslaugų sutartį, iki paslaugų teikimo pradžios perima jos valdomas inžinerines sistemas, fiksuodamas jų būklę ir kiekius inžinerinių sistemų Patikros aktu.

5.2. Paslaugos (įskaitant ir atkurtą po gedimų įrenginių priežiūrą) privalo būti teikiamos nustatytu periodiškumu. Įrenginių priežiūros paslaugos turi būti teikiamos užtikrinant sistemų nenutrūkstamą darbą 24 val. per parą, 7 dienas per savaitę.

5.3. Inžinerinės sistemos, valdomos iš pastatų valdymo sistemos (PVS), yra glaudžiai tarpusavyje susijusios, todėl būtina nuolatinė, nepertraukiama ir centralizuota šių sistemų priežiūra bei profilaktika. Tiekėjas, prižiūrėdamas įrangą, privalo iš anksto informuoti perkančiąją organizaciją apie besidėvinčių detalių būklę, numatyti jų keitimo terminus. Patikrinimo metu, kai būtina stabdyti inžinerinių sistemų darbą, turi būti pasirenkamas toks jų patikros laikas, kad laikinai neveikiančios sistemos nedarytų įtakos kitoms perkančiosios organizacijos pastatų inžinerinėms sistemoms bei perkančiosios organizacijos darbui. Sistemų gedimai, kurių nebuvo galima išvengti, turi būti šalinami įmanomai operatyviai. Patikros metu pastebėjus gedimus kitose inžinerinėse sistemose, tiekėjas privalo nedelsdamas informuoti atsakingus perkančiosios organizacijos asmenis.

5.4. Įrangos gedimų šalinimas turi būti atliekama nedelsiant ir laikantis įrangos priežiūros taisyklių bei turi atitikti įrangos gamintojų techninius reikalavimus, jeigu teisės aktai nenumato naujų ar papildomų reikalavimų.

5.5. Tiekėjas privalo užtikrinti nepertraukiamą perkančiosios organizacijos naudojamų inžinerinių sistemų veikimą, todėl privalo turėti tarnybą, kuri dirba 24 valandas per parą, 7 paras per savaitę bei yra įgaliota lokalizuoti avarijas.

5.6. Pirkimo sutarties vykdymo metu tiekėjas privalo turėti internetu prieinamą pagalbos tarnybos sistemą (angl. *Service Desk*), leidžiančią perkančiajai organizacijai registruoti incidentus, problemas ir gedimus, daryti ataskaitas įvairiais pjūviais (incidentai, problemos ir gedimai privalo būti filtruojami pagal šiuos kriterijus: nepradėta, vykdoma, įvykdyta). Pagalbos tarnybos sistema turi užtikrinti saugumą SSL arba lygiaverčiu protokolu. Tiekėjas sistemoje privalo registruoti perkančiosios organizacijos užsakymus (iškvietimus), perduotus internetu, elektroniniu paštu, telefonu, ir informuoti naudotoją apie užregistruotą užklausą.

5.7. Tiekėjas turi užtikrinti pakankamą kvalifikuotų specialistų pamainą ligos ar atostogų atvejais.

5.8. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad tiekėjo specialistai turėtų galimybę įrenginių priežiūros paslaugas teikti ne perkančiosios organizacijos darbo dienomis arba poilsio dienomis, jei paslaugų teikimas trukdo veikiančių perkančiosios organizacijos sistemų darbui ar perkančiosios organizacijos veiklai.

5.9. Visos sistemos turi būti prižiūrimos pagal gamintojų rekomendacijas ir reglamentus, jei galiojantys teisės aktai nenumato kitaip. Paslaugos teikiamos vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-971 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ patvirtinimo“ bei susijusiais teisės aktais. Tiekėjas taip pat privalo vykdyti techninėje specifikacijoje numatytas sistemų priežiūros sąlygas.

5.10. Kartu su Aktu turi būti pateikiama suteiktų paslaugų istorijos ataskaita. Suteiktos paslaugos turi būti nedelsiant patvirtinamos perkančiosios organizacijos atsakingo darbuotojo.

5.11. Tiekėjas įsipareigoja teikti nemokamas konsultacijas visais prižiūrimos įrangos eksploatacijos klausimais.

5.12. Gedimų šalinimui reikalingas naujas detales ir medžiagas, atitinkančias remontuojamiems įrenginiams keliamus reikalavimus bei modelį, pateikia tiekėjas. Jų kainos iš anksto derinamos su perkančiąja organizacija ir, perkančiajai organizacijai pritarus jų dydžiui, apmokamos sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo būdu užsakymo dieną tiekėjo kainoraštyje nurodytomis kainomis. Keičiamų detalių kaina negali būti didesnė nei rinką atitinkanti kaina (perkančiajai organizacijai pareikalavus, pateikiami dokumentai, įrodantys perkamų detalių kainą). Į tokias išlaidas tiekėjo pelnas negali būti įskačiuojamas. Tiekėjas, teikdamas PVM sąskaitą faktūrą, turi pateikti perkančiajai organizacijai tinkamus tokias išlaidas patvirtinančius ir pagrindžiančius dokumentus. Įrangos gedimų šalinimo metu susidėvėjusios ir nepataisomai sugedusios dalys bei jų keitimui panaudotos būtinos medžiagos keičiamos naujomis. Perkančiajai organizacijai pareikalavus, tiekėjas privalo pateikti sugedusios įrangos remontui naudotų medžiagų kokybės sertifikatus.

5.13. Pakeistas detales, mazgus ir kitas remonto metu atsiradusias atliekas tiekėjas likviduoja savo sąskaita pateikdamas, jei reikia, jų sunaikinimo faktą įrodantį dokumentą.

5.14. Paslaugos neturi kelti grėsmės nacionaliniam saugumui. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 37 straipsnio 9 dalies 2 punktu paslaugų teikimas negali būti vykdomas iš Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 14 dalyje numatyta sąraše nurodytų valstybių ar teritorijų: Rusijos Federacijos, Baltarusijos Respublikos, Kinijos Liaudies Respublikos (netaikoma Atskirajai Taivano, Penghu, Kinmeno ir Madzu muitų teritorijoms), Rusijos Federacijos aneksuoto Krymo, Moldovos Respublikos Vyriausybės nekontroliuojama Padniestrės teritorijos bei Sakartvelo Vyriausybės nekontroliuojamos Abchazijos ir Pietų Osetijos teritorijų)

<https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/35e281a0b0c711ec8d9390588bf2de65/asr>.

5.15. Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija yra esminės svarbos kibernetinio saugumo subjektas, ir tiekėjas, teikdamas paslaugas, privalo laikytis kibernetinio saugumo reikalavimų, išvardintų Kibernetinio saugumo reikalavimų apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 818 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m.

lapkričio 6 d. nutarimo Nr. 945 redakcija) „Dėl Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymo įgyvendinimo“.

2025 m. rugpjūčio d.
 Paslaugų pirkimo-pardavimo sutarties
 Nr. UFS-2025-
 Priedas Nr. 2

PASLAUGŲ ĮKAINIAI

1 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūros įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Oro tiekimo, ištraukimo sistemų priežiūra ir gedimų šalinimas					
1.1.	Funkcionavimo patikrinimas: įrenginio mazgų darbo kontrolė, keičiant nustatytų parametrų reikšmes	103	6	4,00	4,84	2991,12
1.2.	Ventiliatorių guolių būklės įvertinimas: įrenginio stabdymas, išjungimas, dangčių nuėmimas, sparnuotės laisvumo ašies atžvilgiu tikrinimas, diržų įtempimo matavimas prietaisu pagal techninio paso reikalavimus. Sistemos surinkimas, paleidimas	103	3	1,00	1,21	373,89
1.3.	Drenažo linijos patikrinimas, plovimas	103	3	3,00	3,63	1121,67
1.4.	Oro filtrų patikra: sistemos stabdymas, filtrų išėmimas, keitimas. Filtrų keitimo laiką praneša pati sistema arba atliekamas oro slėgio matavimas prietaisu	68	6	4,00	4,84	1974,72

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūros įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5.	Vėdinimo įrenginio stabdymas, išjungimas. Įrenginio atidarymas, korpusų vidaus valymas išsiurbiant, rekuperacinės sistemos apžiūra, valymas išsiurbiant arba prapučiant suspausto oro srautu. Diržų įtempimo matavimas prietaisu	68	6	4,00	4,84	1974,72
1.7	Šilumokaičių plovimas. Šilumokaičio atjungimas nuo sistemos, šilumokaičio prijungimas prie praplovimo aparato, plovimo vykdymas. Sistemos sumontavimas, užpildymas, oro išleidimas, sistemos paleidimas, parametrų kontrolė pagal matavimo prietaisų rodmenis	31	3	4,00	4,84	450,12
2.	Kondicionierių priežiūra ir gedimų šalinimas					
2.1.	Techninės būklės įvertinimas: deformacijos, pasislinkimai, įtrūkimai, nebūdingi sistemai garsai, padidėjęs triukšmingumas, vibracijos atsiradimas, įrenginio komplektacijos tikrinimas, skysčio prasiskverbimo	447	6	3,00	3,63	9735,66

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūros įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
	stebėjimas					
2.2.	Freono slėgio ir drėgmės indikatoriaus patikrinimas	447	6	3,00	3,63	9735,66
2.3.	Galimų freono ir tepalo nutekėjimo vietų nustatymas	447	6	3,00	3,63	9735,66
2.4.	Valdymo automatikos darbo režimo patikrinimas, koregavimas	447	6	1,00	1,21	3245,22
2.5.	Filtro valymas pagal gamintojo pateiktas instrukcijas	447	6	1,00	1,21	3245,22
2.6.	Funkcionalumo patikrinimas, matuojant atiduodamo oro srauto temperatūrą, bei jo kieki, derinimo darbai	447	6	1,00	1,21	3245,22
2.7.	Kondensato linijų patikrinimas, esant reikalui, plovimas vandenių	447	6	3,00	3,63	9735,66
2.8.	Išorinių blokų valymas nuo dulkių ir kt. nešvarumų spec. priemonėmis	94	6	9,00	10,89	6141,96
2.9.	Sistemos darbo slėgio tikrinimas	447	6	3,00	3,63	9735,66
2.10.	Metalinių konstrukcijų detalių apsauga nuo korozijos(pažeistų vietų nuvalymas, antikorozinės dangos atnaujinimas, nudažymas	447	3	1,00	1,21	1622,61
2.11.	Duomenų centrų ir serverinių (Seimo	8	144	10,00	12,10	13939,20

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūros įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
	I,II,III rūmų)vėsinimo įrenginių darbinės būsenos ir temperatūrinių režimų apžiūra apeinant					
3.	Šaldymo mašinų priežiūra ir gedimų šalinimas					
3.1.	Šaldymo mašinos bendras būklės įvertinimas: deformacijos, pasislinkimai, įtrūkimai, nebūdingi sistemos garsai, padidėjęs bendras triukšmingumas; ašių nusidėvėjimo požymiai, vibracijos atsiradimas, skysčių prasiskverbimo kontrolė	15	6	4,00	4,84	435,60
3.2.	Kompresoriaus darbingumo, apsaugų patikrinimas elektroninio valdiklio pagalba	15	6	4,00	4,84	435,60
3.4.	Šaltnešio (vandens, etilenglikolio) kiekio kontrolė manometrų pagalba. Reikalui esant, papildymas	15	3	3,00	3,63	163,35
3.5.	Vėdinimo–vėsinimo sistemos aptarnavimas (pagal techninio aptarnavimo pasą). Visų darbinių parametrų kontrolė, režimų testavimas, ventiliatorių, kompresorių ir kitų mazgų tvirtinimo kontrolė	15	6	40,00	48,40	4356,00
4.	Seimo I,II,III rūmų šilumos punktų priežiūra ir gedimų šalinimas					

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūrimos įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūrimos įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūrimos įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
4.1.	Šildymo sistemų sezoninis paleidimas ir oro išleidimas	3	3	400,00	484,00	4356,00
4.2	Šilumos punktų, šildymo bei karšto vandens sistemų plovimas, šilumokaičių valymas/praplovimas cheminiu būdu(naudojant tam skirtas priemones, kurios jų neardo)	9	1	120,00	145,20	1306,80
4.3.	Šilumos punktų paruošimas šildymo sezonui, šildymo sistemos praplovimas, hidrauliniai išbandymai, parengiant pastato šilumos įrenginių parengties šildymo sezonui aktus	3	3	2,00	2,42	21,78
4.4.	Šilumos punktų sklendžių ir ventilių priežiūra, jų riebokšlių paveržimas	201	3	2,00	2,42	1459,26
4.5.	Šilumos punktų tiesioginio veikimo karšto vandens kiekio ir temperatūros reguliatorių ir termorelių patikra	12	3	2,00	2,42	87,12
4.6.	Šilumos punktų elektroninių šildymo ir karšto vandens temperatūros reguliatorių patikra	18	3	3,00	3,63	196,02
4.7.	Šilumos punktų patalpose įrengtų siurblių patikra	18	3	50,00	60,50	3267,00

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūrimos įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūrimos įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūrimos įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
1	2	3	4	5	6	7
4.8.	Šilumokaičių priežiūra (protėkių pašalinimas suveržiant tarpines, tarpinių keitimas, kiaurų vamzdelių galų užaklinimas, mechaninis užkalkėjusių vamzdelių pravalymas, sandarumo išbandymas)	9	3	4,00	4,84	130,68
4.9.	Šilumos punktų tiesioginio veikimo kontrolės ir matavimo prietaisų (manometrų) priežiūra bei jų valstybinė metrologinė patikra	70	3	4,00	4,84	1016,40
4.10.	Šilumos punktų patalpose įrengtų filtrų ir purvo rinktuvų išvalymas ir praplovimas	7	3	4,00	4,84	101,64
4.11.	Vamzdynų ir armatūros izoliacijos priežiūra bei, pažeistos eksploatavimo metu, atkūrimas	8	3	4,00	4,84	116,16
4.12.	Cirkuliacinių siurblių, šilumokaičių, pavarų, reguliatorių ir kitos šilumos punktų įrangos patikra ir derinimas	21	3	3,00	3,63	228,69
4.13.	Sistemų valdymo įrenginių funkcionalumo patikrinimas, užduodant naujas valdymo reikšmes jų	9	3	3,00	3,63	98,01

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Prižiūros įrangos kiekis (vnt.)	Preliminarus paslaugų kiekis (36 mėn.)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR be PVM)	Paslaugos įkainis už prižiūros įrangos vnt. (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (3x4x6)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
	darbo režimams					
4.14.	Reguliavimo armatūros veiksmingumo kontrolė, perjungiant į kitus režimus	71	3	3,00	3,63	773,19
4.16.	Grindų kontūro šilumos reguliuojančios įrangos aptarnavimas (išmontavimas, plovimas, valymas, surinkimas)	2	3	4,00	4,84	29,04
5.	Iš viso su PVM					107582,31

2 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus paslaugų kiekis val. (36 mėn.)	1 mato vnt. įkainis (EUR su PVM)	Suma (EUR su PVM) (4x5)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1.	Specialistų darbo valandų įkainiai gedimų šalinimui				
1.1.	Kondicionavimo sistemų specialisto paslaugos	val.	400	36,30	14520,00
1.2.	Kondicionierių remonto specialisto paslaugos	val.	400	9,00	3600,00
1.3.	Vieno kondicionieriaus montavimo, demontavimo paslaugos	val.	30	6,00	180,00
1.4.	Oro paruošimo ir ištraukimo sistemų specialisto paslaugos	val.	300	9,00	2700,00
1.5.	Šaldymo mašinų specialisto paslaugos	val.	300	9,00	2700,00
1.6.	Šildymo sistemų, šilumos punktų specialisto paslaugos	val.	90	24,20	2178,00
2.	Iš viso su PVM				25878,00

1 ir 2 lentelėje yra nurodytas preliminarus paslaugų kiekis 36 mėn., tikslus perkamų paslaugų kiekis priklausys nuo perkančiosios organizacijos poreikio. Perkančioji organizacija neįsipareigoja išpirkti preliminaraus paslaugų kiekio ar bet kokios jo dalies.