

RANGOS SUTARTIS

2025 m. gruodžio 15 d. Nr. S-40
Viekšniai

Mažeikių r. Viekšnių lopšelis-darželis „Liepaitė“, (toliau tekste – Užsakovas), atstovaujamas direktorės Daivos Narmontienės, veikiančios pagal nuostatus, ir **MB Lubų servisas** (toliau tekste – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Aliaksandr Hryharan, toliau kartu šioje Sutartyje vadinamos Šalimis, sudarėme šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

1.1. Rangovas savo jėgomis ir rizika atlieka įtempiamų lubų montavimo darbus (toliau tekste – Darbus), **II grupės (įėjimo, rūbinės, grupės ir miegamojo patalpų) įtempiamų lubų montavimo darbai**.

1.2. Darbų atlikimo vieta – Mažeikių r. Viekšnių lopšelis-darželis „Liepaitė“, J. Basanavičiaus g. 4, Viekšniai, 89488 Mažeikių r.

2. Sutarties kaina.

2.1. Sutarties kaina yra **1983,47 Eur be PVM** (Vienas tūkstantis devyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 47 ct). PVM – 416,53 Eur. **Iš viso su PVM – 2400,00Eur (Du tūkstančiai keturi šimtai eurų 00 ct).**

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte.

2.3. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.4. Vykdam darbus, pagrindinės medžiagos turi būti suderintos su Užsakovu.

2.5. Visą Sutarties galiojimo laiką Sutarties kaina negali būti keičiama.

3. Šalių teisės ir pareigos.

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę.

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus atliktų sutartu laiku.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Suteikti Rangovui netrukdomą patekimą į patalpas darbų vykdymui.

3.2.2. Užtikrinti elektros instaliacijos tiesimą į šviestuvų, priešgaisrinės ir apsaugos signalizacijos jutiklių, vaizdo stebėjimo sistemų ir kt. montavimo vietų prieš įrengiant įtempiamas lubas. Pateikti Rangovui schemas ir duomenis apie esamas inžinerines komunikacijas (elektros, televizijos, vandens tiekimo), esančias po tinku.

3.2.3. Priimti iš Rangovo pagal sutartį atliktą darbą.

3.2.4. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

3.2.3. Aprūpinti Rangovą elektros tiekimu.

3.3. Rangovas turi teisę naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

3.4.2. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus.

3.4.3. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas.

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

4.2. Rangovas užtikrina darbų saugą darbų atlikimo vietoje, jų priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos apsaugą.

4.3. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus darbus. **Darbai turi būti atlikti ir perduoti Užsakovui ne vėliau kaip iki 2026 m. rugpjūčio 31 d.**

4.4. Sutarties 4.3. punkte nurodyta darbų vykdymo pradžios data tikslinama prieš 1–2 dienas išankstiniu skambučiu.

4.5. Už sutarties administravimą ir jos vykdymą atsakingi asmenys: direktoriaus pavaduotoja ūkiu [redacted] tel. (+370 443) 36 091.

5. Atsiskaitymo sąlygos.

5.1. Užsakovas visą sutarties kainą Rangovui sumoka pagal gautą išankstinę sąskaitą-faktūrą iki 2025-12-31. Išankstinė sąskaita-faktūra pateikiama sąskaitų administravimo bendrojoje informacinėje sistemoje SABIS.

5.2. Atlikus ir perdavus Darbus Užsakovui, Rangovas pateikia PVM sąskaitą-faktūrą sąskaitų administravimo bendrojoje informacinėje sistemoje SABIS.

6. Šalių atsakomybė.

6.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.2. Už 4.4. punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,02 % dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną.

6.3. Uždelsus Darbų apmokėjimą pagal Sutartį, Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo už uždelimo laikotarpį 0,02 % dydžio delspinigių nuo neapmokėtos sumos.

7. Force Majeure.

7.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ir jų pasekmių atsiradimui (Force majeure aplinkybės). Force majeure nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei įvykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kiti partneriai pažeidžia savo prievoles.

8. Asmens duomenų apsauga.

8.1 Užsakovas Rangovo asmens duomenis tvarko sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu ir užtikrina, kad Užsakovo vykdomas Rangovo asmens duomenų tvarkymas atitinka Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (ES) 2016/679 ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nuostatas.

8.2 Rangovo asmens duomenys saugomi vadovaujantis Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklėje, patvirtintoje Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymu, nurodytais terminais.

8.3. Rangovas turi teisę žinoti, susipažinti su Užsakovo tvarkomais Rangovo asmens duomenimis; reikalauti ištaisyti, sunaikinti Rangovo asmens duomenis ir (arba) sustabdyti tokių asmens duomenų tvarkymo veiksmus, išskyrus saugojimą; tuo atveju, kai, susipažinęs su asmens duomenimis, Rangovas nustato, kad duomenys yra neteisingi, neišsamūs ar netikslūs; reikalauti ištrinti Rangovo asmens duomenis; nesutikti, kad būtų tvarkomi Rangovo asmens duomenys.

9. Sutarties galiojimas.

9.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo momento iki visų darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2026 m. rugsėjo 30 d.

9.2. Ši Sutartis gali būti nutraukta bet kurios iš Šalių valia apie tai prieš 15 dienų iki Sutarties nutraukimo informuojant kitą Sutarties Šalį, jeigu kita Šalis padarė esminį Sutarties pažeidimą Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 ir 6.379 straipsniuose numatytu atveju.

10. Garantija.

10.1. Rangovas atliktiems Darbams suteikia sekančias garantijas:

10.1.1. drobėms – 15 metų garantinis laikotarpis;

10.1.2. siūlių vientisumui ir medžiagos faktūros pasikeitimui, montavimo darbams – 1 metai;

10.1.3. apšvietimo įrangai – 6 mėn.

10.2. Garantiniu laikotarpiu nustatyti trūkumai, kurie yra Rangovo netinkamo sutartinių įsipareigojimų vykdymo pasekmė, pašalinami Rangovo jo sąskaita per 30 dienų nuo jų aptikimo momento.

10.3. Rangovas neatsako už defektus, nustatytus per garantinį laikotarpį, jeigu įrodo, kad jie atsirado dėl netinkamo įtempiamų lubų eksploatavimo, netinkamo remonto ar dėl sugadinimo trečiųjų asmenų.

11. Aplinkos apsaugos priemonės.

11.1. Atliekant įtempiamų lubų montavimo darbus taikyti šias aplinkos apsaugos priemones:

11.1.1. efektyviai naudoti elektros energiją ir vandenį;

11.1.2. naudoti mažiau ar visai nenaudoti pavojingų cheminių medžiagų, neteršti aplinkos taip nekeliant pavojaus sveikatai.

12. Specialiosios sąlygos.

12.1. Patalpų, kuriose įrengiamos lubos, geometrijos ir matmenų pakeitimai, paėmus šių patalpų matmenis, neleidžiami.

12.2. Sumontavus įtempiamas lubas esant daugybei išorinių kampų ir lenktų sekcijų, galimi siūlių geometrijos pokyčiai.

12.3. Rangovas neatsako už:

12.3.1. Lubų profilio tvirtinimą ant gipskartonio be stiprinimo juostos iš metalinio profilio per visą tvirtinimo perimetrą.

12.3.2. Tarpų tarp PVC sandarinimo įdėklo ir sienos buvimą po montavimo dėl sienų paviršiaus kreivumo.

12.3.3. Inžinerinių komunikacijų, einančių per sienas, su kurių išdėstymu montuotojų komanda nebuvo susipažindinta, sugadinimą.

12.3.4. Keraminių plytelių suskaidymą, kai po jomis nėra klijų tirpalo.

12.3.5. Galimus nenumatytus tinko išbyrėjimus biriose senose sienose ir lubose.

12.3.6. Įtempiamų lubų deformaciją arba sugadinimą dėl oro patekimo po lubomis dėl nesandarumo sienose ir lubose.

12.3.7. Nepateikus apšvietimo įrangos išdėstymo schemas, apšvietimo įranga montuojama montuotojų komandos nuožiūra. Rangovas neatsako už neteisingą šviestuvų vietą po įtempiamų lubų įrengimo.

12.3.8. Įrengiant šešėlinį profilį, leidžiamas drobės nusmukimas ant harpūno, o tai nėra nekokybiškas darbo atlikimas. Išoriniuose kampuose leidžiamas linzės susidarymas.

12.2. Užsakovas privalo imtis priemonių siekdamas uždengti grindis ir visą patalpose esantį turtą, kad būtų išvengta jų sugadinimo. Jeigu patalpose yra baldų, audio-vaizdo aparatūros, buitinių elektros prietaisų, parketo, dekoratyvinio akmens gaminių, Užsakovas savo jėgomis užtikrina jų šilumos ir dulkių izoliaciją įtempiamų lubų įrengimo laikotarpiu. Jei nurodytos sąlygos neįvykdomos, lubų tempimo darbai atliekami tik gavus Užsakovo sutikimą. Rangovas neatsako už nurodytą turto sugadinimą.

12.3. Įtempiamų lubų montavimo momentu Užsakovas privalo nurodyti šviestuvų montavimo vietas. Užsakovas yra įspėtas, kad montuojant įmontuojamus šviestuvus su stačiakampiu korpuso pjūviu, kampuose drobės tempimo procentas skiriasi nuo bendros nurodytos vertės, o tai gali sukelti drobės iškraipymą šiose vietose, ir tai nėra užsakymo nekokybiško vykdymo požymis.

12.4. Gipskartonio konstrukcijų baigiamąjį dažymą įtempiamų lubų tvirtinimo vietose Užsakovas atlieka savarankiškai, Rangovui atlikus montavimą.

12.5. Atliekant montavimo darbus, naudojant šešėlinį profilį, Užsakovo sienos turi būti paruoštos iki idealaus lygumo. Kitų atveju montuotojas neatsako dėl profilių nelygumų.

13. Baigiamosios nuostatos.

13.1. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13.2. Visi šios Sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei jie yra įforminami raštu ir pasirašyti abiejų Šalių. Sutarties priedai įsigalioja nuo jų pasirašymo, jei pačiuose susitarimuose nenurodyta vėlesnė įsigaliojimo data.

13.3. Nė viena šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui šios sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos šalies sutikimo.

13.4. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

14. Šalių rekvizitai.

UŽSAKOVAS

Mažeikių r. Viešnių lopšelis-darželis „Liepaitė“

J. Basanavičiaus g. 4, Viešniai, 89488 Mažeikių r.

Įstaigos kodas 190441216

Tel.: (+370 443) 36 091, 37 387

El. paštas: vliepaite@gmail.com

Luminor bankas

a. s. LT954010051003363713

Direktorė

Daiva Narmontienė A.V.

[Redacted signature]



RANGOVAS

MB „Lubų servisas“

Kodas 304954777

PVM kodas LT100014871514

Perkūnkiemio g. 13-91, Vilnius

Telefonas +370 606 64832

El. paštas grandolubos2021@gmail.com

Direktorius

Aliaksandr Hryharan A.

