

2025 M. GRUODŽIO 03 D.

„RAIL BALTICA“ GELEŽINKELIO LINIJOS RUOŽE KAUNAS-PANEVĖŽYS-LT/LV RANGOS DARBAI (I ETAPAS): NAUJOS GELEŽINKELIO SANKASOS DVIKELIUI ĮRENGIMAS, INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBA RUOŽE ŠVEICARIJA – ŽEIMIAI“

SUSITARIMAS NR. 7 PRIE 2022-12-09 SUTARTIES NR. SI-743/2022

AB „LTG Infra“, juridinio asmens kodas 305202934, kurios registruota buveinė yra Geležinkelio g.2, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Vyčio Žalimo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – **Užsakovas**)

ir

Jungtinės veiklos partneriai **UAB „Fegda“** (pagrindinis (atsakingas) partneris), juridinio asmens kodas 110801759, kurio registruota buveinė yra Geologų g.12, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre ir **UAB „Tilsta“**, juridinio asmens kodas 121477326, kurio registruota buveinė yra Granito g.6, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama UAB „Fegda“ generalinio direktoriaus Jono Jablonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir jungtinės veiklos partnerių UAB „Fegda“ ir UAB „Tilsta“ 2020-07-20 sudarytą Jungtinės veiklos sutartį (toliau – **Rangovas**)

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- a) 2022 m. gruodžio 9 d. Šalys sudarė Užsakovo suprojektuotų statybos ir inžinerinių darbų statybos rangos sutartį Nr. SI-743/2022 (toliau – **Sutartis**).
- b) Rangovas Užsakovui bei FIDIC inžinieriui AB „Viamatika“ (toliau – **Inžinierius**) 2025 m. rugpjūčio 5 d. pateikė pretenziją dėl papildomų išlaidų kompensavimo Nr. DKS-2025-553 (toliau – **Pretenzija**) (priedas Nr.1). Rangovo Pretenzijoje nurodoma, kad Užsakovas, nepateikęs Rangovui Darbo projekto Sutartyje nustatytais terminais bei tvarka, sukėlė nenumatytų išlaidų (papildomų išlaidų) Rangovui, kurių Rangovas neturėjo galimybės numatyti iš anksto.
- c) Pretenzijoje (ir jos priede – Rangovo 2025 m. vasario 6 d. rašte Nr. DKS-2025-61 (priedas Nr.2)) taip pat pažymima, kad dėl Užsakovo vėlavimo pateikti Darbo projektą Sutartyje nustatytais terminais bei tvarka, Sutartyje numatyti tam tikrų Darbų atlikimo terminai turėjo būti atidėti ir atitinkamai – Sutarties įvykdymas nusikėlė vėlesniam terminui, dėl ko Rangovui tapo privalu papildomai pratęsti Sutarties įvykdymo užtikrinimo (banko garantiją Nr. 598001-91985046) bei statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo (liudijimo Nr. P1114219335) galiojimus. Dėl šios priežasties Rangovas patyrė papildomas išlaidas (iš viso: 441 254,88 Eur, o Pretenzijos pateikimo dieną Rangovas faktiškai už Sutarties įvykdymo užtikrinimo bei draudimo pratęsimą buvo sumokėjęs 315 421,78 Eur), kurių Rangovas nebūtų patyręs, jei Sutarties vykdymo metu Užsakovo neteisėto neveikimo nebūtų buvę (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.249 str. nuostatos) ir Užsakovas Darbo projektą būtų pateikęs tinkamai, Sutartyje nustatytais terminais bei tvarka. Remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 1.11 p., parengtas Darbo projektas ar jo dalis Rangovui yra perduodamas per 7 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo. Darbo projektas turi būti parengtas tokios apimtys, kiek yra būtina Darbų vykdymui ir tam, kad Rangovas galėtų jo pagrindu parengti gamyklinius brėžinius bei statybos technologijos projektą.
- d) Inžinierius, vadovaudamasis Bendrųjų Sutarties sąlygų 20.1 p. bei Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 3.1 p. ir Bendrųjų Sutarties sąlygų 3.5 p., 2025 m. rugsėjo 5 d. pateiktame atsakyme į Pretenziją Nr. 9-2025-591 (priedas Nr. 3), sutiko su Rangovo Pretenzijoje pateiktais argumentais, kartu nurodant, kad Darbų baigimo terminas prailgo ne dėl Rangovo kaltės, todėl manytina, kad Pretenzijoje nurodytos išlaidos turi būti kompensuotos Rangovui.
- e) Remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 17.3 p. (g) pastraipos nuostatomis – Užsakovo rizikai yra priskirtinas bet kurios Darbų dalies projektavimas, kurį atlieka Užsakovo personalas arba kiti asmenys, už kuriuos atsako Užsakovas, išskyrus klaidas, netikslumus ir (ar) bet kokius praleidimus, kuriuos atidus ir rūpestingas Rangovas tinkamai vykdydamas savo prievoles ir iki Pasiūlymo pateikimo tinkamai išanalizavęs jam viešai prieinamą informaciją ir / ar pateiktą

dokumentaciją ir/ar įvertinęs Statybvietę, galėjo pagrįstai pastebėti ir įsivertinti teikdamas Pasiūlymą.

Įvertinus aplinkybes, kad:

1. 2023 m. liepos 24 d. Rangovui perduotas atnaujintas techninis projektas, tuo tarpu Darbo projektai buvo pateikti dalimis ir pavėluotai.

2. Užsakovo rizikai yra priskirtina pareiga organizuoti Darbo projekto rengimą (Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 1.11 p.) per Sutartyje nustatytą terminą (7 mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo). Užsakovui neįvykdžius šio įsipareigojimo ir Rangovui dėl to patyrus papildomų išlaidų, remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 17.4 p. nuostatomis, Rangovas turi teisę teikti pretenziją pagal Sutarties 20.1 p. nuostatas, kurią išnagrinėjus ir tenkinus – Užsakovas privalo apmokėti Rangovui dėl Užsakovo kaltės atsiradusias pagrįstas papildomas išlaidas. Pažymėtina, kad Užsakovo atsakomybė Rangovui yra ribojama tiesioginiais nuostoliais (Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 17.6 p.) ir tokie Užsakovo rizikos padariniai atitinka vieną iš Sutartyje nustatytų Sutarties pakeitimo pagrindų (Sutarties 13.1 p. 2) papunktis).

3. Rangovas, teikdamas savo pasiūlymą dalyvauti Pirkime, negalėjo iš anksto numatyti aplinkybės, kad Darbo projekto pateikimas užsitęs ir dėl ko bus reikalinga atitinkamai pratęsti Sutarties įvykdymo užtikrinimo bei statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo galiojimus.

4. Remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 13.1 p. 2) papunkčiu, šie Užsakovo rizikos padariniai yra laikytini sudarančiais pagrindą atlikti Sutarties Pakeitimą ir šiuo atveju atitinka Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – **KSPI**) 97 str. 1 d. 1 p. nuostatas.

5. Šalims sudarius šį Sutarties pakeitimą, bendra Sutarties kaina bus atitinkamai padidinama atlyginamų Rangovo iki Pretenzijos pateikimo dienos faktiškai patirtų papildomų išlaidų suma (34 666,74 Eur už Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantijos pratęsimą ir 280 755,04 Eur už statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo pratęsimą, iš viso – 315 421,78 Eur). Šiuo pakeitimu nėra keičiama pradinė Sutarties vertė.

6. Esant šiame pakeitime nurodytoms aplinkybėms bei pagrindams, tokio dydžio pakeitimas nėra draudžiamas pagal Sutarties sąlygas ir (ar) KSPI. Šio pakeitimo vertė apskaičiuota remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 13.2 p. d) papunkčiu. Rangovo patirtas papildomas išlaidas pagrindžia prie Rangovo 2025-08-05 rašto Nr. DKS-2025-553 pateikti įmokų apskaičiavimai ir įmokų sumokėjimą patvirtinantys dokumentai.

Šalys, vadovaudamosi KSPI 97 str. 1 d. 1 p. nuostatomis, Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 13.1 p. 2) papunkčiu, 13.2 p. d) papunkčiu, 17.3 p. (g) pastraipa bei 17.4 p., sudarė šį susitarimą Nr. 7 prie sutarties (toliau – Susitarimas), kuriuo susitaria:

1. Įsigaliojus Susitarimui, Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovo patirtas papildomas išlaidas už Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir už statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo pratęsimus, atliktus dėl šiame Susitarime nurodytų faktinių aplinkybių. Šiuo Susitarimu Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui **315 421,78 Eur** (trys šimtai penkiolika tūkstančių keturi šimtai dvidešimt vienas euras 78 ct) (t.y. sumą, kurią iki Pretenzijos pateikimo dienos Rangovas buvo faktiškai patyręs dėl Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo pratęsimo). Remiantis Konkrečiųjų Sutarties sąlygų 17.1 p. nuostatomis, Užsakovas šias Rangovo papildomas išlaidas įsipareigoja apmokėti Rangovui ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas nuo Rangovo sąskaitos (-ų) pagal šį Susitarimą pateikimo.

2. Sutarties Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir galioja iki visų įsipareigojimų pagal šio Sutarties Susitarimo įvykdymo, tačiau ne ilgiau kaip iki tol, kol galioja Sutartis. Jeigu Sutarties Susitarimas Šalių pasirašomas ne tą pačią dieną, laikoma, kad jis įsigalioja tą dieną, kai jį pasirašo paskutinioji Šalis.

3. Sutarties Susitarimas visiškai atitinka Šalių valią ir tikslus.

4. Sutarties Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Visi ginčai, kylantys šio Sutarties Susitarimo pagrindu, sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka.

6. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

7. Kitos Sutarties sąlygos, neapertos Sutarties Susitarime, lieka galioti nepakitusios.

8. Sutarties Susitarimas sudaromas ir pasirašomas elektroniniu būdu, Šalims išsiunčiant sudaryto Sutarties Susitarimo elektronines kopijas. Sutarties Susitarimo pasirašymo data laikytina data, sutampanti su paskutiniosios Šalies parašu, nurodytu šio Sutarties Susitarimo metaduomenyse.

Priedai:

1. Priedas Nr. 1 Rangovo 2025-08-05 raštas Nr. DKS-2025-553
2. Priedas Nr. 2 Rangovo 2025-02-06 raštas Nr. DKS-2025-61
3. Priedas Nr. 3 Inžinieriaus 2025-09-05 raštas Nr. 9-2025-591
4. Priedas Nr. 4 Užsakovo 2025-11-21 raštas Nr. SD(INFRA)-5628/2025

ŠALIŲ REKVIZITAI:	
Užsakovo:	Rangovo:
AB „LTG Infra“ Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, Lietuvos Respublika Juridinio asmens kodas 305202934, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registras PVM mokėtojo kodas LT100012666211 Tel. +370 5269 3353 El. p. info@ltginfra.lt A. s. Nr. LT21 7300 0101 5917 5126 „Swedbank“, AB, banko kodas 73000 <i>Speciali Projektui atidaryta sąskaita</i> <i>Sąskaitos Nr. LT12 7300 0101 5339 4864</i>	Jungtinės veiklos partneriai UAB „Fegda“ ir UAB „Tilsta“ atstovaujami pagrindinio partnerio UAB „Fegda“ Geologų g. 12, Vilnius, 02190, Lietuvos Respublika Juridinio asmens kodas 110801759, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registras PVM mokėtojo kodas LT108017515 Tel. +370 523 06234 El. p. info@fegda.lt A.s. LT27 2150 0510 0001 1527 OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas Konstitucijos pr. 29, Vilnius, LT-08105, banko kodas 21500 SWIFT kodas OKOYLT2X

Užsakovo vardu:

Vardas Pavardė: Vytis Žalimas

Pareigos: Generalinis direktorius

Rangovo vardu:

Vardas Pavardė: Jonas Jablonskis

Pareigos: Generalinis direktorius

Šio dokumento pasirašymo, registracijos datos ir Nr. užfiksuojami šio dokumento metaduomenyse.