

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR.

PRIE PIRKIMO SUTARTIES NR. SV11-287

2025 m. d.

Kaunas

1. **VšĮ Kauno technologijos universitetas**, juridinio asmens kodas 111950581, buveinės adresas: K. Donelaičio g. 73, LT-44249 Kaunas, atstovaujamas Infrastruktūros direktoriaus Gražvydo Visocko, veikiančio pagal Kauno technologijos universiteto rektoriaus 2024 m. sausio 11 d. įsakymą Nr. A-24, (toliau – **Užsakovas**) ir
2. **MB Virmalda**, buveinės adresas Draugystės g. 20, LT-51257 Kaunas, juridinio asmens kodas 134906131, atstovaujama Direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau – **Rangovas**), toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimis**, atsižvelgdamos į tai, kad:
 - 2.1 Tarp Šalių 2025 10 27 yra sudaryta pirkimo sutartis Nr. SV11-287 (toliau – **Pagrindinė sutartis**) dėl 5 aukšto patalpų remonto darbų, Studentų g. 69, Kauno m. Kauno miesto savivaldybė (toliau – **Objektas**) paprastojo remonto darbų atlikimo (toliau – **Darbai**), kurios maksimali vertė yra 540 478,38 Eur (penki šimtai keturiasdešimt tūkstančių keturi šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai, 38 ct.) su PVM;
 - 2.2. Šiame papildomame susitarime (toliau – **Susitarimas**) vartojamos sąvokos, trumpiniai ir reikšmės atitinka Sutartyje vartojamas sąvokas, trumpinius bei reikšmes;
 - 2.3. Pagrindinės sutarties vykdymo metu sudaryta komisija, susidedanti iš Užsakovo atstovo, Projektuotojo atstovo ir Rangovo atstovo (toliau – **Komisija**), siekdama įvertinti atliktus, papildomus ir reikalingus atsisakyti darbus, 2025 m. gruodžio 1d. pasirašė Darbų pakeitimo aktą Nr. 1 (toliau – **Priedas Nr. 1**) „Dėl instaliacijos įrengimo darbų“, kuriame nustatė būtinus, dėl Paprastojo remonto darbų aprašo netikslumų, Darbų pakeitimus bei papildomų Darbų poreikį, kurie negalėjo būti numatyti, sudarant Pagrindinę sutartį, tačiau kurie yra būtini Pagrindinei sutarčiai tinkamai įvykdyti. Rangovas apie Darbų pakeitimų poreikį informavo Užsakovą raštu (t. y. 2025-12-03 raštas Nr. SD5 111/25 „Dėl papildomų darbų pagal 2025-10-27 sutartį Nr. SV11-287“ su priedais), (toliau – **Raštas, Priedas Nr. 2**).
 - 2.4. Pagal Pagrindinės sutarties 9.1. p. Darbų pakeitimai, būtini Pagrindinei sutarčiai įvykdyti, gali būti atliekami tik dėl iki Pagrindinės sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Pagrindinės sutarties Šalių valios nepriklausančių aplinkybių, apimant tokias aplinkybes, kurių atsiradimo rizikos Pagrindinės sutarties Šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių

nustatymas Pagrindinės sutarties vykdymo metu nepažeidžia VPI nustatytų principų ir tikslų (9.1.3.p.);

- 2.5. Pagal Pagrindinės sutarties 9.2.2 p. Papildomi darbai, tai Pagrindinėje sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Pagrindinėje sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Pagrindinei sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Užsakovo ir projektuotojo parašais;
 - 2.6. Pagal Pagrindinės sutarties 9.2.3 p. Papildomi darbai įsigijami iš to paties Rangovo neatnaujinant varžymosi, sudarant naują papildomą susitarimą prie Pagrindinės sutarties; visų tokių papildomai sudarytų susitarimų prie Pagrindinių sutarčių kaina bendrai neturi viršyti VPI 89 str. 1 d. 2 p. nurodytų dydžių;
 - 2.7. Pagal Pagrindinės sutarties 11.5.1.3 p. pritaikant aktualaus laikotarpio UAB Sistela parengtus Statybos skaičiuojamųjų kainų įkainius, Rangovas turi užtikrinti, kad pateiktose Darbų sąmatose, Darbams vykdyti naudojamų medžiagų kaina nebūtų didesnė už rinkos kainą.
 - 2.8. Susitarimu iš esmės nepakeičiamas Pagrindinės sutarties pobūdis,
3. todėl atsižvelgiant į išdėstytą, Šalys susitaria:
- 3.1. Rangovas, nepažeisdamas Pagrindinėje sutartyje numatyto Darbų atlikimo termino, atliks papildomus darbus, kurių vertė sudaro 8 617,08 Eur (aštuonis tūkstančius šešis šimtus septyniolika eurų, 08 ct.) su PVM. Bendra Pagrindinės sutarties vertė po šio Susitarimo yra 549 095,46 Eur (penki šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai devyniasdešimt penki eurai, 46 ct.) su PVM. Nuo šios sumos 95 297,56 Eur (devyniasdešimt penki tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 56 ct.) yra PVM.
 - 3.2. Už tinkamai atliktus papildomus Darbus Užsakovas atsiskaitys Pagrindinėje sutartyje numatyta tvarka ir terminais.
 - 3.3. Kitos Sutarties sąlygos, nepakeistos šiuo Susitarimu, lieka galioti ir Šalys pripažįsta iš jų kylančias savo prievoleles.
 - 3.4. Užsakovo atstovas, atsakingas už Susitarimo paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų

3.5. Šis Susitarimas, kartu su visais jo priedais, įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir yra neatsiejama Sutarties dalis.

3.6. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus aukščiau nurodytą dieną.

3.7. Susitarimas ir priedai pasirašomi kvalifikuotais elektroniniais parašais. Pasirašytą Susitarimą elektroniniu formatu gaus kiekviena Sutarties Šalis.

3.8. Priedai:

3.8.1. Priedas Nr. 1 – 2025 m. gruodžio 1d. Darbų pakeitimo aktas Nr.1 „Dėl instaliacijos įrengimo darbų“;

3.8.2. Priedas Nr. 2 - 2025.12.03 MB „Virmalda“ raštas Nr. SD5 111/25 „Dėl papildomų darbų pagal 2025-10-27 sutartį Nr. SV11-287“.

3.8. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS:

VšĮ Kauno technologijos universitetas

Juridinio asmens kodas 111950581

PVM mokėtojo kodas LT119505811

K. Donelaičio g. 73, LT-44249 Kaunas

Tel.: +370 (37) 300 000, 300 421

El. paštas: ktu@ktu.lt

A.s. Nr. LT97 7300 0101 3010 7320

Swedbank, AB, bankas

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros direktorius

Gražvydas Visockas

Susitarimo pasirašymo data _____

TIEKĖJAS:

MB Virmalda

Juridinio asmens kodas 134906131

PVM mokėtojo kodas LT349061314

Draugystės g.20, LT-51257, Kaunas

Tel. +370 37 452 490

El. paštas: virmalda@virmalda.lt

A.s. Nr. LT65 7044 0600 0314 5123

AB SEB Bankas bankas.

Tiekėjo vardu:

Direktorius Virginijus Rabačius

Susitarimo pasirašymo data _____