

PROKURATŪROS PASTATŲ SILPNŲ SROVIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS IR REMONTO PASLAUGŲ SUTARTIS

2016 m. *liepos 29* d. Nr. *97-74*

Vilnius

UAB „OPS“ (juridinio asmens kodas 120495022) (toliau vadinama – Vykdytojas), atstovaujama direktoriaus pavaduotojo gamybai Mindaugo Butkaus, veikiančio pagal 2016-07-19 įgaliojimą Nr. 3.1.370, ir Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra (įstaigos kodas 288603320) (toliau vadinama – Užsakovas), atstovaujama generalinio prokuroro Evaldo Pašilio, veikiančio pagal generalinio prokuroro 2012-12-18 įsakymą Nr. I-362 „Dėl kompetencijos pagal Lietuvos Respublikos prokuratūros veiklos sritis nustatymo“, (toliau vadinama – Šalys), sudarė šią sutartį (toliau vadinama – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas – Prokuratūros pastatų silpnų srovių sistemų (toliau - inžinerinių sistemų), nurodytų Sutarties 2 priede, priežiūros ir remonto paslaugos.

2. PASLAUGŲ KAINODARA IR APMOKĖJIMO TVARKA

2.1. Sutartyje numatytoms priežiūros ir remonto paslaugoms apmokėti taikoma dalinio sutarties vykdymo išlaidų padengimo kainodara. Vykdytojui už inžinerinių sistemų priežiūrą ir remontą mokama pagal Sutarties 2 priede nustatytą valandinį įkainį ir faktines darbo laiko sąnaudas bei padengiant sunaudotų medžiagų/detalių/įrenginių įsigijimo išlaidas.

2.2. Pagal Sutartį perkamų paslaugų preliminarį suma su PVM 1410,00 Eur, iš jų PVM sudaro 244,71 Eur. Pagal Sutartį perkamų paslaugų kainos sudėtinės dalys nurodytos Sutarties 2 priede.

2.3. Užsakovas, atsižvelgdamas į faktinį inžinerinių sistemų gedimų, veikimo sutrikimų skaičių, įsipareigoja nupirkti nurodytų paslaugų už ne mažiau nei 70 proc. ir ne daugiau nei 130 proc. sutarties vertės sumą.

2.4. Paslaugų kainos Sutarties galiojimo metu keičiasi tik jeigu pasikeičia pridėtinės vertės mokesčio dydis. Kainos perskaičiuojamos proporcingai PVM pasikeitimui.

2.5. Užsakovas sumoka Vykdytojui už suteiktas paslaugas kas mėnesį per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.6. Paslaugų užsakymo ir derinimo tvarka nustatyta Sutarties 1 priede (Paslaugų techninė specifikacija).

2.7. Kilus ginčui dėl suteiktų paslaugų kokybės, Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų sistemų priežiūros paslaugų aktų ir užlaikyti apmokėjimą už paslaugas, kol bus ištaisyti nustatyti trūkumai ir neatitikimai.

3. VYKDYTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

3.1. Vykdytojas Sutarties galiojimo laikotarpiu įsipareigoja:

3.1.1. tinkamai ir laiku atlikti inžinerinių sistemų priežiūrą pagal Sutarties 1 priede nustatytus reikalavimus;

3.1.2. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

3.1.3. užtikrinti, kad darbus teiks Vykdytojo darbuotojai, kurie turės reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą inžinerinių sistemų priežiūros ir remonto paslaugoms teikti;

3.1.4. Už Sutarties vykdymą atsakingu paskirti: techninės priežiūros inžinierių Andrej Milevskij, tel. (8 5) 212 2112; el. p. info@ops.lt.

4. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

4.1. Užsakovas Sutarties galiojimo laikotarpiu įsipareigoja:

4.1.1. laiku atsiskaityti už kokybiškai suteiktas paslaugas;

4.1.2. už Sutarties vykdymą atsakingu paskirti Generalinės prokuratūros Turto valdymo skyriaus vyriausiąjį specialistą Gintarą Čekauską Tel. (8 5) 2 500 927; El. paštas gintaras.cekauskas@prokuraturos.lt

4.1.3. pateikti Vykdytojui visą su inžinerinių sistemų priežiūra susijusią techninę dokumentaciją;

4.1.4. pastebėjęs inžinerinių sistemų gedimus, nedelsdamas pranešti žodžiu arba raštu apie tai Vykdytojo darbuotojui atsakingam už Sutarties vykdymą;

4.1.5. laikytis nustatytos inžinerinių sistemų eksploatacijos tvarkos;

4.1.6. sudaryti sąlygas Vykdytojo darbuotojams patekti į patalpas, kuriose yra prižiūrimi įrenginiai ir jų valdymo įranga.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalys atsako už savo prievolių nevykdymą ar netinkamą vykdymą šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

5.2. Užsakovui uždelsus sumokėti Vykdytojui už paslaugas, Užsakovas Vykdytojui pareikalavus moka 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.3. Vykdytojas vėluojantis atvykti į objektą, Užsakovui pareikalavus, moka 20 eurų baudą už kiekvieną pažeidimą. Bauda išskaičiuojama iš tiekėjui mokėtinų sumų.

5.4. Vykdytojo atsakomybė, žalos (nuostolių) nustatymo ir atlyginimo tvarka nustatyta Sutarties 1 priede. Taip pat Vykdytojas privalo atlyginti žalą, kurią Užsakovo, Užsakovo turto nuomininkų, bendrasavininkų, kitų teisėtai pastate esančių trečiųjų asmenų turtui ir/ar sveikatai paslaugų teikimo metu padarė Vykdytojo darbuotojai ar pasitelkti tretieji asmenys. Praradus ar sužalojus Užsakovo turtą, o taip pat esant kitoms šiame papunktyje numatytoms aplinkybėms, Užsakovas apie tai turi būti nedelsiant informuotas ir jam ar kitiems asmenims turi būti atlyginta Vykdytojo darbuotojų ar pasitelktų trečiųjų asmenų padaryta žala;

5.5. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už prievolių nevykdymą, jei ji įrodo, kad prievolės neįvykdytos dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys susitaria, kad santykius tarp Šalių esant nenugalimos jėgos aplinkybėms reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas ir LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimas Nr. 840, bei kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

6.1. Sutartis įsigalioja nuo 2016 m. rugsėjo 1 d. ir galioja 36 mėnesius, bet ne trumpiau nei iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta:

6.2.1. raštišku abiejų Šalių susitarimu;

6.2.2. vienos iš Šalių iniciatyva, apie tai raštu informavus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų, kai kita Sutarties Šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis nei numato Sutartis ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas (esminiu Sutarties pažeidimu laikoma Sutarties 2.5 punkte nurodyto termino praleidimas daugiau nei 30 kalendorinių dienų; Sutarties 3.1.1. punkto nuostatų pažeidimas daugiau nei 3 (tris) kartus);

6.2.3. vienos iš Šalių iniciatyva, apie tai raštu informavus kitą Šalį, kai nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 2 (du) mėnesius;

6.2.4. Užsakovui ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų raštu informavus Vykdytoją, kai Vykdytojui pagal sutartį sumokėta suma viršija 125 procentus Sutarties 2.3 punkte nurodytos Sutarties vertės.

6.2.5. Užsakovui raštu informavus Vykdytoją, jeigu Vykdytojui iškeliamas bankroto ar restruktūrizavimo byla.

6.3. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo prievolių, atsiradusių iki Sutarties nutraukimo, įvykdymo. Nutraukiant Sutartį dėl vienos iš Šalių kaltės, Sutartį pažeidusi Šalis privalo visiškai atsiskaityti su kita Šalimi ir atlyginti pastarosios patirtus nuostolius.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis pagal Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas bus paviėšinta Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurią tiekėjas teikdamas pasiūlymą arba per 3 darbo dienas po sutarties pasirašymo pagrįstai nurodė kaip konfidencialią. Šalys užtikrina, kad konfidencialūs duomenys ir dokumentai nepateks tretiesiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytas išimtis.

7.2. Šalys neskelbia tretiesiems asmenims informacijos apie konfidencialias Sutarties sąlygas ir vykdymą, taip pat užtikrina, kad minėta informacija bei visi perduoti duomenys ir dokumentai nepateks tretiesiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytas išimtis.

7.3. Šalis, gavusi kitos Šalies raštą, informaciją ar kitą dokumentą, susijusį su Sutarties vykdymu, turi atsakyti atitinkamą dokumentą pateikusiai Šaliai nedelsiant, ir jokių atvejų ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jo gavimo, jei kas kita nenumatyta Sutartyje, pateiktame dokumente ar jei Šalys nesusitars kitaip. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą apie tai, kaip vykdoma sutartis, tokia forma, kokia kita Šalis prašo informacijos.

7.4. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

7.5. Iš Sutarties kylantys ginčai sprendžiami derybų keliu, o Šalims nesusitarus - Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

7.6. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

7.7. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais - po vieną kiekvienai Šaliai.

8. SUTARTIES PRIEDAI

8.1. Sutarties 1 priedas – Paslaugų techninė specifikacija.

8.2. Sutarties 2 priedas – Paslaugų kainodara.

8.3. Sutarties 3 priedas – Už sutarties vykdymą atsakingų specialistų sąrašas.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS**Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra**

Įmonės kodas 288603320

Rinktinės g. 5A, LT-01515 Vilnius

A/S LT267044060000497337

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Tel. (8 5) 266 2305

Faksas (8 5) 266 2317

VYKDYTOJAS**UAB „OPS“**

Įmonės kodas 120495022

PVM kodas LT204950219

Visorių g. 6-74, LT-08300 Vilnius

A/S LT597300010002437089

AB bankas SWEDBANK

Banko kodas 73000

Tel. + 370 5 212 15 13

Faksas +370 5 2122058

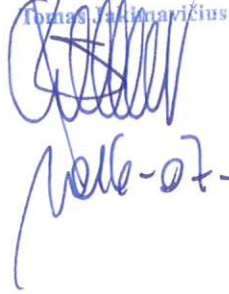
El. p. info@ops.lt

Generalinis prokuroras
Evaldas Pašilis


Lietuvos Respublikos generalinės
prokuratūros Turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Raminta Lubienė

2016-07-28

Generalinės prokuratūros
Turto valdymo skyriaus vedėjas
Tomas Jakščiūnas

Generalinės prokuratūros
Finansų ir
Būhalterinės apskaitos skyriaus vedėja
vyriausioji buhalterė

Nijolė Žickienė

2016-07-28

Direktorius pav. gamybai
Mindaugas Butkus

Prokuratūros pastatų silpnų srovių sistemų
priežiūros ir remonto paslaugų
sutarties Nr. 4.7 - 74
1 priedas

PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.1. Administracinių prokuratūros pastatų nurodytuose miestuose silpnų srovių inžinerinių sistemų (priešgaisrinių, praėjimo kontrolės) priežiūros ir remonto paslaugos apima:

1.1.1. periodinę sistemų apžiūrą, sistemų būklės įvertinimą ir defektų, gedimų nustatymą, techninį aptarnavimą ir profilaktiką 1 kartą per metus;

1.1.2. periodinius sistemų bandymus 1 kartą per metus;

1.1.3. gavus užsakovo pranešimą apie netinkamą sistemų veikimą ar gedimą, sistemų patikrą, gedimų nustatymą ir gedimų šalinimą;

1.1.4. gedimų šalinimo organizavimą ir kontrolę pagal rangovo garantinius įsipareigojimus, jei tai yra garantinis sistemų remonto atvejis;

1.1.5. privalomos dokumentacijos pildymą.

1.2. Inžinerinių sistemų priežiūros ir remonto paslaugos turi būti teikiamos laikantis galiojančių teisės aktų reikalavimų, kompetentingų institucijų ir gamintojų rekomendacijų ir instrukcijų.

1.3. Tiekėjo įsipareigojimai:

1.3.1. tinkamai ir laiku atlikti sistemų priežiūrą ir remontą;

1.3.2. atvykti į objektą po iškvietimo ne vėliau kaip kitą darbo dieną;

1.3.3. instrukuoti perkančiosios organizacijos atsakingus darbuotojus apie tinkamą sistemų ir įrenginių eksploatavimą;

1.3.4. pildyti sistemų priežiūros žurnalus, kitą dokumentaciją;

1.3.5. už sutarties vykdymą atsakingais paskirti darbuotojus, turinčius reikiamą patirtį ir kvalifikaciją;

1.3.6. pranešti atsakingam perkančiosios organizacijos darbuotojui apie savo atvykimą į objektą;

1.3.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

1.3.8. kai paslaugų atlikimui naudojamos medžiagos kartu su sąskaita – faktūra už atliktus darbus tiekėjas, užsakovui pareikalavus, privalo pateikti medžiagų įsigijimą pagrindžiančių dokumentų kopijas.

1.4. Teikiamų inžinerinių sistemų remonto paslaugų derinimas:

1.4.1. inžinerinių sistemų priežiūros ir remonto paslaugos, prieš pradedant darbus turi būti žodžiu arba raštu suderintos su užsakovo atstovu;

1.4.2. inžinerinių sistemų priežiūros ir remonto paslaugų suteikimas kiekvieną kartą turi būti įforminamas priėmimo – perdavimo aktais. Inžinerinių sistemų priežiūros ir remonto paslaugas Tiekėjo darbuotojai gali teikti tik dalyvaujant Užsakovo atstovui;

1.5. Pakeistoms inžinerinių sistemų detalėms ir įrenginiams turi būti taikoma ne mažiau nei dviejų metų garantija. Jeigu gamintojas nustato ilgesnį garantijos terminą, taikomas gamintojo nustatytas garantijos terminas. Tais atvejais, kai gamintojas pagrįstai taiko trumpesnį garantijos terminą, suteikiama gamintojo nustatyta garantija. Suteiktoms remonto paslaugoms taikoma vienerių metų garantija. Garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo atitinkamų detalių, įrenginių pakeitimo, remonto paslaugų suteikimo, kuris patvirtinamas pasirašant priėmimo – perdavimo aktą.

1.6. Garantija negalioja, jei gedimai įvyko dėl užsakovo kaltės (sistemos elementai mechanškai sugadinti, netvarkinga elektros instaliacija ir pan.). Vykdytojas neatsako dėl gedimų susijusių su elektros tinklo, vandens tiekimo parametrų svyravimų ir pagalbinių sistemų sutrikimų.

galinčių pakenkti ar pakenkusiems aptarnaujamos sistemos darbui arba dėl to atsiradusiems aptarnaujamos sistemos gedimams. Gedimų priežastis nustato tiekėjo ir užsakovo atstovai bendru sutarimu. Kilus ginčui dėl gedimo, kviečiamas nepriklausomas ekspertas.

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra

Generalinis prokuroras
Evaldas Pašilis



Lietuvos Respublikos generalinės
prokuratūros Turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Raminta Lubienė
Raminta Lubienė
2016-07-28

Generalinės prokuratūros
Turto valdymo skyriaus vedėjas
Tomas Jakimavičius

Tomas Jakimavičius
2016-07-28

VYKDYTOJAS

UAB „OPS“

Direktorius pav. gamybai
Mindaugas Butkus



Prokuratūros pastatų silpnų srovių sistemų
priežiūros ir remonto paslaugų
sutarties Nr. **9.7.-74**
2 priedas

PASLAUGŲ KAINODARA

1 pirkimo dalis – pastatų silpnų srovių sistemų priežiūros ir remonto paslaugos Šalčininkuose, Trakuose, Švenčionyse, Ukmergėje ir Širvintose

Eil. Nr.	Paslaugos	Mato vnt.	Numatomas kiekis per 36 mėnesius	Vieneto kaina su PVM, Eur	Bendra kaina su PVM, Eur
1.	Atvykimas į objektą ir pirma darbo valanda Šalčininkuose, Trakuose, Švenčionyse, Ukmergėje ir Širvintose	Kartai	30	35,00	1050,00
2.	Pastatų Šalčininkuose, Trakuose, Švenčionyse, Ukmergėje ir Širvintose silpnų srovių sistemų priežiūros ir remonto paslaugų antra ir paskesnės darbo valandos	Darbuotojo darbo val.	30	12,00	360,00
Iš viso					1410,00

* už sunaudotas medžiagas bus apmokama padengiant Vykdytojo faktines išlaidas medžiagų įsigijimui (medžiagų įsigijimo kainą su visais privalomais mokesčiais).

Bendra pirmos pirkimo dalies pasiūlymo kaina su PVM – 1410,00 Eur.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 244,71 Eur.

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra

Generalinis prokuroras
Evaldas Pašilis



Lietuvos Respublikos generalinės
prokuratūros Turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Raminta Lubienė

2016-07-29

Generalinės prokuratūros
Turto valdymo skyriaus vedėjas
Tomas J. J. J. J.

2016-07-28

VYKDYTOJAS

UAB „OPS“

Direktorius pav. gamybai
Mindaugas Butkus



Prokuratūros pastatų silpnų srovių sistemų
priežiūros ir remonto paslaugų
sutarties Nr. **9.7.-44**
3 priedas

UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ ATSAKINGŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Specialisto vardas, pavardė	Specialisto pareigos	Specialisto veiklos sritis
1.	Andrej Milevskij	Techninės priežiūros inžinierius	Organizuoja techninės priežiūros ir remonto darbus, tvarko dokumentaciją, kontroliuoja darbų vykdymą.
2.	Mangirdas Samavičius	Techninės priežiūros specialistas	Vykdo techninės priežiūros ir remonto darbus, atlieka sistemų profilaktiką.

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra

Generalinis prokuroras
Evaldas Pašilis

Lietuvos Respublikos generalinės
prokuratūros Turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Raminta Lubienė

2016-07-28



Generalinės prokuratūros
Turto valdymo skyriaus vedėja
Tomas Samavičius

2016-07-28

VYKDYTOJAS

UAB „OPS“

Direktoriaus pav. gamybai
Mindaugas Butkus

