

SUSITARIMAS

Susitarimo data		Susitarimo Nr.	1
Sutarties pavadinimas	Remonto darbai (Sudervės sen.)		
Sutarties data	2025-06-17	Sutarties Nr.	SUT-1188(3.13 E)
Užsakovas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija		
Rangovas	UAB "Ederas"		
Susitarimo pagrindas:	Vadovaudamiesi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalies, Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, 49, 56.1, 6.4 punktais ir 2025-06-11 sutarties Nr. SUT-1188(3.13 E) toliau – Sutartis) 5.6.4 p. nuostatomis, atsižvelgdamos į 2025-09-29 Susirinkimo protokolą Nr. 1,		
Susitarimo turinys:	Šalys susitaria: 1. Pakeisti Sutarties kainą (bendra pakeitimų vertė – 23308,04 Eur (dvidešimt trys tūkstančiai trys šimtai aštuoni Eur, 4 ct.) su PVM) – 11,78 proc. nuo pradinės Sutarties kainos: 1.1. Atsisakyti darbų, kurių bendra vertė yra 2540,35 Eur (Du tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt Eur., 35 ct.) su PVM. 1.2. Įsigyti papildomus darbus, kurių bendra vertė yra 25848,39 Eur (Dvidešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt aštuoni Eur., 39 ct.) su PVM. 1.3. Papildomų darbų vertė pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalį sudaro 23308,04 Eur (dvidešimt trys tūkstančiai trys šimtai aštuoni Eur, 4 ct.) su PVM) – 11,78 proc. nuo pradinės Sutarties kainos. 2. Padidinti Sutarties kainą 23308,04 Eur (dvidešimt trys tūkstančiai trys šimtai aštuoni Eur, 4 ct.) su PVM- ir nustatyti naują Sutarties kainą – 221141,83 Eur (Du šimtai dvidešimt vienas tūkstantis šimtas keturiasdešimt vienas Eur., 83 ct.) su PVM. 3. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos. 4. Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi. 5. Šis susitarimas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.		
Sutarties kaina po Susitarimo	221141,83 Eur. (Du šimtai dvidešimt vienas tūkstantis šimtas keturiasdešimt vienas Eur., 83 ct.) su PVM.		
Darbų terminai po Susitarimo	2026-01-15		
Susitarimo priedai:	1. Priedas Nr. 1. Susirinkimo protokolą Nr. 01, 2 lapai; 2. Priedas Nr. 2. Nevykdomų (atsisakomų), vykdomų (keičiamų), papildomų darbų lokalinės sąmatos 4 lapai; 3. Koeficiento skaičiavimo metodika 1 lapas;		

Šalių atstovų parašai

UŽSAKOVAS Vilniaus rajono savivaldybės administracija Įstaigos kodas 188708224 PVM mokėtojo kodas nėra Banko sąskaita LT96 4010051001805099 Faktinės buveinės adresas Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius Duomenys korespondencijai ir komunikacijai: Tel. Nr. +370 (5) 275 1990 El. paštas: vrsa@vrsa.lt Direktorius Vytautas Vansavičius _____ <i>(vardas, pavardė, parašas)</i> A.V.	RANGOVAS UAB „Ederas“ Įmonės kodas 304896594 PVM mokėtojo kodas LT100011860310 Banko sąskaita _____ Giesmių g. 1-2, Platiniškės, LT-14167 Vilniaus r. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai: Tel. Nr. _____ El. paštas: info@ederas.lt Direktorius: Ernestas Kuzeris _____ <i>(vardas, pavardė, parašas)</i> A.V.
---	---

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2025 06 kainas

Statinių grupė K001 Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Sudervės seniūnija
Statinyss O1 Vilniaus g. 25, Sudervės k., LT-14201 Vilniaus r.
Žiniaraštis S1 Nevykdomi remonto darbai

Suma žiniaraščiui			-
Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	
Nevykdomi darbai			
1	Metalinių laiptų su aptvėrimais demontavimas ir t montavimas k1=1.50,k8=1.03		
2	Metalinių turėklų ir laiptų perdažymas antikoroziniais dažais, dažant teptuku, nuvalant paviršių smėliarasio aparatu k9=1.15	10 m2	
Skyriuje			-2099,45
žiniaraštyje S1			-2099,45
PVM 21,00%			-440,88
Iš viso žiniaraštyje S1			-2540,33

Sudarė:

■

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2025 06 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **K001 Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Sudervės seniūnija**
Statinys **O1 Vilniaus g. 25, Sudervės k., LT-14201 Vilniaus r.**
Žiniaraštis **S1 Vykdomi remonto darbai**

Suma žiniaraščiui			6
Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vieneta	
Vykdomi darbai			
1	Naujų avarinių laiptų gamyba pagal projektą	vnt	
Skyriuje			5354,54
žiniaraštyje S1			5354,54
PVM 21,00%			1124,45
Iš viso žiniaraštyje S1			6478,99

Sudarė:

Priedas Nr. 1

Dėl Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Sudervės seniūnijos

Dėl Vilniaus r. sav. Sudervės seniūnijos administracinių patalpų Vilniaus g. 25, Sudervės k., LT-14201 Vilniaus r. remonto darbų

Pirkimas/Sutarties nr. NR SUT-1188 / CPO346843

SUSIRINKIMO PROTOKOLAS Nr. 01

2025 09 29

DALYVAVO:

1. Vilniaus r. Sudervės savivaldybės administracijos seniūnijos seniūnė: Česlava Pavilovič
2. UAB „Ederas“ direktorius Ernestas Kuzeris
3. UAB „Ederas“ darbų vadovas Edgaras Kuzeris

Eil. Nr.	Svarstyta	Nuspręsta
1	Techninėje specifikacijoje numatyta, metalinių laiptų su aptvėrimais demontavimas ir montavimas, ir metalinių turėklų ir laiptų perdažymas antikoroziniais dažais, dažant teptuku, nuvalant paviršių smėliasrovio aparatu tačiau, nuėmus metalinius laiptus, buvo pastebėta, kad jie netinkami restauravimui, stipriai yra pažeisti korozijos, dėl to siūloma pakeisti naujais.	Vietoje senų laiptų remonto ir perdažymo darbų, nuspręsta įrengti naujus laiptus. Užsakovo vertinimui teikiama nevykdomų (atsisakomų) ir vykdomų (keičiamų) darbų sąmatos (priedas Nr. 1 ir Nr. 2).
2	Techninėje specifikacijoje, atlikus senų langų demontavimą ir sumontavus naujus PVC langus, buvo numatyti tik anksčiau dažytų sienų atnaujinimo darbai – senų dažų nuvalymas, paviršių glaistymas ir dažymas emulsiniais dažais. Tačiau nebuvo numatyta, kad demontavus senus langus ir apšiltinus fasadą 25 cm storio putplasčiu, langai bus	Užsakovo vertinimui pateikti papildomų darbų sąmatas. Priedas Nr. 3 (1–16 skyriai).

	paslinkti apie 15 cm į išorę. Dėl šios priežasties būtina pilnai apdirbti ir išlyginti angokraščius, juos iš vidaus apšiltinant bei suformuojant iš gipso kartono plokščių.	
3	Užsakovui atsirado papildomas poreikis įrengti metalinių durų, šviestuvų, interneto laido pravedimas į serverinę, pakabinamų lubų įrengimas, ir epoksidinių grindų įrengimas lauke ,	Užsakovo vertinimui pateikti papildomų darbų sąmatas. Priedas Nr. 3 (1–16 skyriai).

Nauji darbų įkainiai buvo skaičiuojami pagal UAB „Sistela“ programinį kompleksą, skaičiuojant

PRIDEDAMA:

1. Patalpų remonto darbai. NEVYKDOMI (ATSISAKOMI) DARBAI (1 lapas);
2. Patalpų remonto darbai. VYKDOMI (KEIČIAMI) DARBAI (1 lapas);
3. Patalpų remonto darbai. PAPILDOMI DARBAI (2 lapai);

DALYVIAI:

1. Vilniaus r. Sudervės savivaldybės administracijos seniūnijos seniūnė: Česlava Pavilovič
2. UAB „Ederas“ direktorius Ernestas Kuzeris
3. UAB „Ederas“ darbų vadovas Edgaras Kuzeris

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2025 M. MĖN. D.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2025 06 kainas

Statinių grupė K001 Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Sudervės seniūnija
Statinyss O1 Vilniaus g. 25, Sudervės k., LT-14201 Vilniaus r.
Žiniaraštis S1 Papildomi remonto darbai

Suma žiniaraščiui		
Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienet
Papildomi darbai		
1	Langų angokraščiai apsiuvami gipso kartono plokštėmis, Gipso kartono armavimas, glaistymas.	m
2	Senų (pagrindinis įėjimas) metalinių lauko durų demontavimas ir naujų šarvuotų montavimas	vnt
3	Durų angokraščių apdaila	m
4	Senų (įėjimas į katilinę) metalinių lauko durų demontavimas ir naujų (Hormann) montavimas	vnt
5	Durų angokraščių apdaila	m
6	Senų (įėjimas į malkinę) metalinių lauko durų demontavimas ir naujų (Hormann) montavimas	vnt
7	Durų angokraščių apdaila	m
8	Internetinio laido pravedimas į serverinę. Štrabavimas , loveliai	m
9	Senų šviestuvų demontavimas ir naujų pajungimas ir montavimas	vnt
10	Senų šviestuvų utalizavimas	m3
11	Lauko laiptų akmnes masės plytelių demontavimas	m2
12	Laiptų pagrindų remontas ir išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu sluoksnio storis 3 mm	100m2
13	Laiptų pakopų ir aikštelės epoksidinių grindų įrengimas, prieš tai paruošant pagrindą	m2

Suma žiniaraščiui		
14	I aukšto akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" K8=1.03	m2
15	Led šviestuvų įrengimas ir montavimas	vnt
16	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	m3

Skyriuje	16007,77
žiniaraštyje S1	16007,77
PVM 21,00%	3361,63
Iš viso žiniaraštyje S1	19369,4

Sudarė:

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	
Dokumento registracijos data ir numeris	
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	