



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

# PASIŪLYMAS

## DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTŲ, TOPOGRAFINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANŲ IR PLANUOJAMŲ TERITORIJŲ SCHEMŲ RENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMO

|                                                                                                                       |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys. | Valstybės įmonė Registrų centras, 124110246  |
| Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.      | Studentų g. 39, 08106 Vilnius                |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė                                                                         | Danguolė Novošinskienė                       |
| Telefono numeris                                                                                                      | 37063155000                                  |
| Tiekėjo atsiskaitomosios sąskaitos Nr., bankas, banko kodas                                                           | LT944010042400050387, Luminor Bank AS, 40100 |

1. Išnagrinėję pirkimo sąlygas ir jų priedus, mes siūlome Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, topografinių ir inžinerinių tinklų planų ir planuojamų teritorijų schemų rengimo paslaugas teikti už bendrą planuojamą\* kainą:

192244,80 Eur su PVM

Be PVM (8 stulpelio eilutė) –

158880,00 (tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodyti juridinį pagrindą)

Pastaba: tiekėjai lentelėje nurodo taikomą (jei taikoma) PVM tarifą (6-tas lentelės stulpelis) ir įkainio dydį, Eur (7-tas lentelės stulpelis). 7 stulpelyje pageidautina, kad paslaugų įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendra planuojama kaina:

| Eil. Nr. | Paslaugų pavadinimas                                    | Projektuojamos teritorijos dydis (ha) | Mato vnt. | Preliminarus kiekis, per 36 mėn.** | PVM tarifas % | Vieneto įkainis, Eur be PVM | Bendra planuojama kaina, Eur |            |
|----------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------------------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|------------|
|          |                                                         |                                       |           |                                    |               |                             | be PVM                       | su PVM     |
| 1        | 2                                                       | 3                                     | 4         | 5                                  | 6             | 7                           | 8                            | 9          |
| 1.       | Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengimas | mažiau kaip 0,01                      | obj.      | 15                                 | 21            | 380,00                      | 5 700,00                     | 6 897,00   |
|          |                                                         | 0,011-0,1                             | obj.      | 60                                 | 21            | 410,00                      | 24 600,00                    | 29 766,00  |
|          |                                                         | 0,11-1,0                              | obj.      | 60                                 | 21            | 490,00                      | 29 400,00                    | 35 574,00  |
|          |                                                         | 1,01-5                                | obj.      | 15                                 | 21            | 660,00                      | 9 900,00                     | 11 979,00  |
|          |                                                         | 5,01-10,0                             | obj.      | 3                                  | 21            | 1 300,00                    | 3 900,00                     | 4 719,00   |
|          |                                                         | 10,01-50,0                            | obj.      | 3                                  | 21            | 2 700,00                    | 8 100,00                     | 9 801,00   |
| 2.       | Topografinių ir inžinerinių tinklų plano rengimas       | daugiau kaip 50,01                    | obj.      | 3                                  | 21            | 3 700,00                    | 11 100,00                    | 13 431,00  |
|          |                                                         | mažiau kaip 0,01                      | obj.      | 9                                  | 21            | 140,00                      | 1 260,00                     | 1 524,60   |
|          |                                                         | 0,011-0,1                             | obj.      | 60                                 | 21            | 180,00                      | 10 800,00                    | 13 068,00  |
|          |                                                         | 0,11-1,0                              | obj.      | 60                                 | 21            | 280,00                      | 16 800,00                    | 20 328,00  |
|          |                                                         | 1,01-5                                | obj.      | 12                                 | 21            | 540,00                      | 6 480,00                     | 7 840,80   |
|          |                                                         | 5,01-10,0                             | obj.      | 3                                  | 21            | 750,00                      | 2 250,00                     | 2 722,50   |
| 3.       | Planuojamų teritorijų schemos rengimas                  | 10,01-50,0                            | obj.      | 3                                  | 21            | 1 800,00                    | 5 400,00                     | 6 534,00   |
|          |                                                         | daugiau kaip 50,01                    | obj.      | 3                                  | 21            | 3 700,00                    | 11 100,00                    | 13 431,00  |
|          |                                                         | mažiau kaip 0,01                      | obj.      | 3                                  | 21            | 100,00                      | 300,00                       | 363,00     |
|          |                                                         | 0,011-0,1                             | obj.      | 30                                 | 21            | 110,00                      | 3 300,00                     | 3 993,00   |
|          |                                                         | 0,11-1,0                              | obj.      | 30                                 | 21            | 120,00                      | 3 600,00                     | 4 356,00   |
|          |                                                         | 1,01-5                                | obj.      | 3                                  | 21            | 220,00                      | 660,00                       | 798,60     |
|          |                                                         | 5,01-10,0                             | obj.      | 3                                  | 21            | 340,00                      | 1 020,00                     | 1 234,20   |
|          |                                                         | 10,01-50,0                            | obj.      | 3                                  | 21            | 450,00                      | 1 350,00                     | 1 633,50   |
|          |                                                         | daugiau kaip 50,01                    | obj.      | 3                                  | 21            | 620,00                      | 1 860,00                     | 2 250,60   |
|          |                                                         | Iš viso:                              |           |                                    |               |                             | 158 880,00                   | 192 244,80 |

\*Bendra pasiūlymo kaina neturi viršyti 254 100,00 Eur su PVM. Tuo atveju, jei bendra pasiūlymo kaina viršys nurodytą, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo dokumentų reikalavimų.

\*\*Lentelės 5 stulpelyje nurodyti paslaugų kiekiai yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| <b>2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos nurodytas užduotis*** faktiškai atliksiantiems (vykdant šią konkrečią sutartį), darbuotojams, įskaitant subteikėjo darbuotojus, yra (nurodyti konkretų skaičių).</b> |  | <b>Eur</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|

Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečią sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

\*\*\* Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, topografinių ir inžinerinių tinklų planų ir planuojamų teritorijų schemų rengimo paslaugas teiksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subteikėjų darbuotojus, išskyrus Paslaugų teikėjo administracijos darbuotojus, vadovus, kurie tiesiogiai neteikia perkamų paslaugų).

Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigos visą sutarties laikotarpį užtikrinti, kad perkančiosios organizacijos nurodytas užduotis faktiškai atliksiantiems (vykdant šią konkrečią sutartį), darbuotojams, įskaitant ir ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subteikėjų darbuotojus, bus mokama Pasiūlymo 2 punkte nurodyto dydžio darbo užmokesčio mėnesio mediana. Sutartyje nustatytos sankcijos už šių Tiekėjo prisiimtų įsipareigojimų nesilaikymą.

3. Į paslaugų įkainius (be PVM) įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, ir visos su paslaugų teikimu susijusios išlaidos, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugoms suteikti reikalingų priemonių, medžiagų, transporto, žmogiškųjų išteklių išlaidos, reikalingos tinkamam sutarties įgyvendinimui. Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo sąlygose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 8.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą pirkimo sąlygose nurodytos formos, dydžio bei ten reikalaujamais terminais bei sutinkame pirkimo sąlygose nurodytu terminu sudaryti sutartį.

#### 9. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiuosi<sup>1</sup>

| Eil. Nr. | Ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi, pavadinimas, kodas, adresas | Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes:<br>1. Ūkio subjektams, kurių pajėgumais remiasi, numatomos perduoti teikti paslaugas (įvardinti konkrečias paslaugas);<br>2. Ūkio subjektams, kurių pajėgumais remiasi, perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje. |
|----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |

<sup>1</sup>Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

#### 10. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos subteikėjus<sup>2</sup>

| Eil. Nr. | Subteikėjo pavadinimas, kodas, adresas | Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes:<br>1. Numatomos subteikėjams perduoti teikti paslaugas (įvardinti konkrečias paslaugas);<br>2. Perduodamos subteikėjams sutarties dalis % ar Eur |
|----------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                        |                                                                                                                                                                                      |
|          |                                        |                                                                                                                                                                                      |
|          |                                        |                                                                                                                                                                                      |
|          |                                        |                                                                                                                                                                                      |

<sup>2</sup>Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subteikėjai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

#### 11. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti – kvazisubteikėjus<sup>3</sup>

| Eil. Nr. | Kvazisubteikėjo vardas ir pavardė | Kvazisubteikėjams numatomos perduoti paslaugos (įvardinti konkrečiai paslaugas) |
|----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                   |                                                                                 |
|          |                                   |                                                                                 |
|          |                                   |                                                                                 |
|          |                                   |                                                                                 |

<sup>3</sup>Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubtiekiejai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama kvazisubtiekiejų pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytas paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį kvazisubtiekieją (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesiūlomas kaip ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi)).

## 12. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos trečiuosius asmenis, kurių pajėgumais remiuosi, tačiau jie sutarties nevykdys<sup>4</sup>

| Eil. Nr. | Trečiojo asmens vardas, pavardė / pavadinimas, kodas, adresas | Trečiojo asmens priemonės, kuriomis naudosis sutarties vykdymo laikotarpiu |
|----------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                               |                                                                            |
|          |                                                               |                                                                            |
|          |                                                               |                                                                            |

<sup>4</sup>Pildyti tuomet, jei bus pasitelkti tretieji asmenys, kurie aktyviai sutarties nevykdys, tik suteiks atitinkamus pajėgumus tiekėjui, tam, kad jis atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Nurodyti informaciją apie su trečiaisiais asmenimis pasirašytas sutartis, ketinimo protokolus ir pan.

## 13. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai)<sup>5</sup>:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas |
|----------|--------------------------------|
|          |                                |
|          |                                |
|          |                                |
|          |                                |
|          |                                |
|          |                                |
|          |                                |

<sup>5</sup>Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

## 14. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas                                                                     | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų                                                           | 2                           |
| 2.       | Įvykdytų/vykdomų sutarčių, panašių į pirkimo objektą, nurodytų pirkimo sąlygose, sąrašas           | 2                           |
| 3.       | Tiekėjo deklaracija dėl tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo                 | 2                           |
| 4.       | Tiekėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas   | 2                           |
| 5.       | Įgaliojimas Dariui Mickevičiui                                                                     | 1                           |
| 6.       | Įgaliojimas Danutai Urbanovič                                                                      | 2                           |
| 7.       | Pažyma dėl VĮ Registrų centro atliktų paslaugų                                                     | 1                           |
| 8.       | Kompetentingų institucijų tvarkomų jungtinių duomenų apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį | 3                           |
| 9.       | EBVPD                                                                                              | 17                          |

### Pastabos:

– 9 ir 11 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubtiekiejus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubtiekiejai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubtiekiejų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, tiekėjas negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubtiekiejų, nes tokie veiksmai, laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja VPĮ 55 str. 9 d. nuostatomis ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta konkurso sąlygų 3.23.3 punkte. Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubtiekiejas, netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubtiekieju.

13 punkte prašome nurodyti pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas neturi teisės nurodyti, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Perkančioji organizacija, viešojo pirkimo komisija, jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

Verslo klientų skyriaus vadovas

Darius Mickevičius

Verslo klientų skyrius, Pardavimų vadybininkė Danuta Urbanovič, tel. +370 65283474, el. p. Danuta.Urbanovic@registrucentras.lt