

Užsakovas: Telšių rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas)

Rangovas: UAB „Telšių keliai“ (toliau – Rangovas)

Sutarties Nr.: S-22389 (2024-07-04)

Sutarties pavadinimas: „Telšių m. Kauno g. Nr. 1280 kapitalinio remonto rangos darbai“

DEFEKTINIS AKTAS NR. 4

Data: 2025-03-17

Telšiai

PAGRINDAS:

- „Telšių m. Kauno g. Nr. 1280 kapitalinio remonto rangos darbai“ 2024-07-04 Rangos sutartis Nr. S-22389 (toliau – Sutartis);
- Techninis darbo projektas Nr. 10867-XX-TDP;
- Statybą leidžiantis dokumentas – nėra, pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ;
- 2024-09-02 Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktas.

Komisija susidedanti iš:

Telšių rajono savivaldybės administracijos , AB „Viamatika“ , UAB „Projektai ir Co“ UAB „Telšių keliai“.

išnagrinėjusi objekto „Telšių m. Kauno g. Nr. 1280 kapitalinio remonto rangos darbai“, techninį darbo projektą bei pirkimo dokumentus ir apžiūrėjus objektą vietoje nustatė:

1. Iškasus esamus pagrindus iki projektinės altitudės, nuo Pk 1+90 iki Pk 2+40, rastas vidutiniškai 15 cm storio juodžemio sluoksniis (Priedas Nr.2, 1 pav.).
2. Atlikus pėsčiųjų-dviračių tako vietos nužymėjimo darbus paaiškėjo, kad esama apšvietimo atrama Pk 2+43 įrengta dviračių tako zonoje (Priedas Nr.3).
3. Iškasus esamus pagrindus Kauno ir Masčio gatvių sankryžoje Pk 2+50 paaiškėjo, kad esamos vandentiekio sklendžių kameros viršaus altitudė yra 8,0 cm žemiau už projektinę asfalto dangos viršaus altitudę. Esamos kameros perdangos plokštės aukštis yra 35,0 cm (Priedas Nr.2, 2 pav.).
4. Nuo Pk 1+90 iki Pk 2+50 k. p., šalia dviračių-pėsčiųjų tako auga tankūs krūmai, pastebėti nupjautų medžių kelmai, teritorija netvarkinga.
5. Rengiant nuovažas į daugiabučių namų kiemus, pastebėti važiuojamosios dalies ir pėsčiųjų takų aukščių skirtumai tarp projektinių sprendinių ir esamos situacijos, įvažiavimai prastos būklės - Pk 8+67 (Kauno g.7), Pk 5+27 (Kauno g. 9-11), Pk 4+36 (Kauno g. 15-17), Pk 3+37 (Masčio g.58 iš Kauno g.), Pk 3+60 (Kauno g.15-Masčio g. 58 pėsčiųjų takas).

6. Kauno ir Masčio g. sankryžoje Pk 2+48 pastebėta, kad dėl staigaus posūkio iš Kauno g. į Masčio g. yra sudėtingas sunkiasvorių transporto priemonių ir maršrutinių miesto autobusų prasilenkimas.
7. Šaligatvių takai Kauno g. Pk 9+50 k. p. yra prastos būklės – bortai išsikraipę, šaligatvio plytelės suskilinėjusios, vietomis nelygios.

Komisija nutarė:

1. Išskasti žemės sankasos gruntą, kuris netenkina IT ŽS 17 reikalavimų. Vietoje iškasto grunto įrengti papildomą ŠNS sluoksnį (Priedas Nr.1, 1 punktą).
2. Iškelti apšvietimo atramą kaip parodyta priede Nr. 3. (Priedas Nr.1, 2 punktą, Priedas Nr.3).
3. Pakeisti vandentiekio kameros esamą perdangos plokštę į mažesnio skerspjūvio perdangos plokštę (Priedas Nr.1, 3 punktą).
4. Pašalinti krūmus, išlyginti teritoriją, užsėti žolę (Priedas Nr.1, 4 punktą).
5. Užsakovo noru sklandžiai sujungti esamas kiemų dangas su projektuojamos gatvės danga kur reikia įrengiant naujus kelio bortus, šaligatvio dangas iš betoninių trinkelio ir įvažiavimų asfalto dangą (Priedas Nr.1, 5 punktą).
6. Sankryžos Pk 2+48 d. p. praplatinti važiuojamą dangos dalį padidinant gatvės bortų spindulį iki R23,0 m. Praplatintoje gatvės dangos dalyje įrengti granitinius bortus ir nuogrindą iš granitinių trinkelio ant betono pagrindo (Priedas Nr.1, 6 punktą).
7. Kauno g. Pk 9+50 k. p išardyti esamo šaligatvio dangą, įrengti naujus pagrindus, bortus ir naują šaligatvio dangą iš betoninių trinkelio (Priedas Nr.1, 7 punktą, Priedas Nr.17).

Papildomų-nevykdomų preliminarinių darbų vertė yra 56 113,82 Eur be PVM (67 897,72 Eur su PVM).

PRIDEDAMA:

- Priedas Nr.1 – Papildomų darbų lokalinė sąmata – 3 lapai;
- Priedas Nr.2 – Fotofiksacija – 2 lapai;
- Priedas Nr.3 – Apšvietimo stulpo fotofiksacija ir planinė padėtis – 2 lapai;
- Priedas Nr.4 – Kalkuliacija Nr. 7 – 1 lapas;
- Priedas Nr.5 – Kalkuliacija Nr. 8 – 1 lapas;
- Priedas Nr.6 – Kalkuliacija Nr. 9 – 1 lapas;
- Priedas Nr.7 – Kalkuliacija Nr. 10 – 1 lapas;
- Priedas Nr.8 – Kalkuliacija Nr. 11 – 1 lapas;
- Priedas Nr.9 – Kalkuliacija Nr. 12 – 1 lapas;
- Priedas Nr.10 – Kalkuliacija Nr. 13 – 1 lapas;
- Priedas Nr.11 – Kalkuliacija Nr. 14 – 1 lapas;
- Priedas Nr.12 – Kalkuliacija Nr. 15 – 1 lapas;

- Priedas Nr.13 – Kalkuliacija Nr. 16 – 1 lapas;
- Priedas Nr.14 – Kalkuliacija Nr. 17 – 1 lapas;
- Priedas Nr.15 – Kalkuliacija Nr. 18 – 1 lapas;
- Priedas Nr.16 – Kalkuliacija Nr. 19 – 1 lapas;
- Priedas Nr.17 – Kalkuliacija Nr. 20 – 1 lapas;
- Priedas Nr.18 – Šaligatvio dangos įrengimo skersinis pjūvis – 1 lapas.

Komisija:

Telšių rajono savivaldybės administracijos

.....

Telšių rajono savivaldybės administracijos

AB „Viamatika“

.....

UAB „Projektai ir Co“

.....

UAB „Telšių keliai“

.....

.....