

## PIRKIMO SUTARTIS

20 18-09-17 Nr. A62-148/18 (3.10.21-TD2)  
Vilnius

### I. SUTARTIES ŠALYS

1. Vilniaus miesto savivaldybės administracija (kodas Juridinių asmenų registre 188710061), toliau – Užsakovas, atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Aprūpinimo ir transporto skyriaus vedėjo Marato Gafurovo, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. balandžio 6 d. įsakymą Nr. 30-1087/18(2.1.1E-TD2) „Dėl įgaliojimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis“ ir UAB „Pilaitės mediena“ (kodas Juridinių asmenų registre 303410235), toliau – Vykdytojas, atstovaujama Direktorius Tomo Kavoliuko, remdamosi Fabijoniškių seniūnijoje 2018-09-07 parengta Mažos vertės darbų pirkimo apklausos būdu pažyma Nr. 259, sudaro šią Darbų (Rangos) sutartį (toliau – Sutartis).

### II. SUTARTIES OBJEKTAS

2. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja atlikti ( laiptų, turėklų ir šaligatvių) remonto darbus pagal viešojo mažos vertės apklausos būdu ( laiptų, turėklų ir šaligatvių remontas) darbų pirkimo sąlygas ir ( sąmatą ) kaip sutarties priedą Nr. 1 kas yra neatskiriama šiios sutarties dalis (pridedama)

3. Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja darbus pradėti nuo Sutarties pasirašymo dienos visi darbai, numatyti Sutartyje, turi būti atlikti ne vėliau kaip iki 2018 m. lapkričio 30 dienos.

### III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Šioje Sutartyje numatytų darbų kaina, įskaitant PVM negali viršyti 6036,15, ( šešis tūkstančius trisdešimt šešis eurus 15 ct.).

5. Sutartyje yra pasirinktas fiksuotas kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas.

6. Darbai finansuojami iš Vilniaus m. Savivaldybės biudžeto lėšų 17 programos.

7. Darbų kaina, nurodyta 4 p. yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

8. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

9. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Vykdytojas.

10. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už atliktus darbus Užsakovas sumoka Vykdytojui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto pateikimo Užsakovui dienos.

11. Darbų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

11.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama darbų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, darbų kaina nebus perskaičiuojama;

11.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

11.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui darbų kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

11.4. darbų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

11.5. perskaičiuota darbų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

12. Vykdytojas PVM sąskaitas–faktūras ir jas pagrindžiančius dokumentus (jei tokie yra), privalo pateikti Užsakovas naudojantis elektronine paslauga „E.sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E.sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)).

13. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

14. Vykdytojas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

#### IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

15. Užsakovas įsipareigoja:

15.1. suteikti Vykdytojui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

15.2. vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą;

15.3. priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;

15.4. už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumokėti Vykdytojui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

16. Vykdytojas įsipareigoja:

16.1. darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, pagal Sutartyje ir (ar) techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

16.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;

16.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;

16.4. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

16.5. suteikti atliktiems darbams garantiją – 5 metus atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – pagal teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Vykdytojas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;

16.6. jei perkami darbai atliekami viešose vietose, Vykdytojas turi apie tai informuoti Vilniaus miesto bendruomenę darbų atlikimo vietoje tiksliai nurodydamas sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei darbų atlikimo vieta nėra konkreči, tai tuomet darbų atlikimo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

16.7. jeigu Vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

17. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: NĖRA. Vykdytojas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.



18. Sutarties galiojimo netu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

19. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniam reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Vykdytojas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

20. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Vykdytojui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

## V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

21. Kiekvienu atveju Vykdytojui praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Vykdytojas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo Sutarties 4 p. nurodytos darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

22. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus darbus, Užsakovas Vykdytojui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

23. Jei Vykdytojas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Vykdytojui (0,02 proc.) dydžio baudą nuo 4 p. nurodytos sumos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Nustatytus pažeidimus Vykdytojas privalo pašalinti savo sąskaita.

24. Jei Vykdytojas nutraukia Sutartį vienašališkai, Vykdytojas moka Užsakovui baudą, kuri lygi (5 procentus) nuo sutarties kainos.

25. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Vykdytojas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

26. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

## VI. KITOS SĄLYGOS

27. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

28. Mažos vertės apklausos būdu darbų pirkimo dokumentai (prašymas pateikti pasiūlymą, Vykdytojo pateiktas pasiūlymas ir kt.) bei Vykdytojo parengta sąmata yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

29. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

30. Užsakovas, įspėjęs Vykdytoją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

31. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.

32. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis.

Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

33. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

34. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

35. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Vykdytojui.

36. Sutarties priedai:

36.1. Techninė specifikacija| SAMATA (1 priedas)

## VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

### Užsakovas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Kodas 188710061  
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2000  
Faksas (8 5) 211 2222  
El. paštas [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)  
A. s. LT88 4010 0424 0399 2866  
Luminor bank AB, kodas 40100  
Aprūpinimo ir transporto skyriaus vedėjas  
A. V.

Maratas Gafurovas



### Vykdytojas

UAB „Pilaitės mediena“  
Kodas 303410235  
A.J. Povilaičio g.14-32, Vilnius  
Tel. +37064542764  
El. paštas [pilaitesmediena@gmail.com](mailto:pilaitesmediena@gmail.com)  
A. s. LT81 7180 3002 6373 3664  
AB Šiaulių bankas, kodas 71800

direktorius  
A. V.

Tomas Kavoliukas





Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Fabijoniškių seniūnijai  
S. Stanevičiaus g. 24, Vilnius

Priedas Nr.1

**SĄMATA**  
2018- 09 - 06

**Laiptų, turėklų ir šaligatvių remonto darbai Fabijoniškių seniūnijoje**

|                                                                 |                                                |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Dalyvio pavadinimas ir kodas                                    | UAB „Pilaitės mediena“, įmonės kodas 303410235 |
| Dalyvio adresas                                                 | A.J.Povilaičio 14-32, Vilnius                  |
| Dalyvio įgalioto asmens pasirašyti pasiūlymą vardas ir pavardė  | Tomas Kavoliukas                               |
| Dalyvio įgalioto asmens bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais | Tomas Kavoliukas                               |
| Dalyvio telefono/fakso numeris                                  | +370 645 42764                                 |
| Dalyvio el. pašto adresas                                       | pilaitesmediena@gmail.com                      |

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

| Eil. nr. | Darbų pavadinimas                                                                                         | Mato vietas | Orientacinis darbų kiekis (apimtis) | Vnt. kaina (įkainis) be PVM, Eur | Vnt. kaina (įkainis) su PVM, Eur | Viso kaina, su PVM, Eur |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| 1        | Šaligatvio (takelio) remontas ant 5 cm smėlio pasluoksnio iki 5 kv. m. su plytelių kaina                  | Kv. m.      | 25                                  | 35.91                            | 43.45                            | 1086.25                 |
| 2        | Šaligatvio (takelio) remontas ant 5 cm smėlio pasluoksnio virš 5 kv. m. vienoje vietoje su plytelių kaina | Kv. m.      | 20                                  | 32.52                            | 39.35                            | 787.00                  |
| 3        | Šaligatvio remontas naudojant senas (esamas) plyteles                                                     | Kv. m.      | 30                                  | 25.67                            | 31.06                            | 931.80                  |
| 4        | Laiptų pakopų pakeitimas naujomis su pakopos kaina                                                        | Kv. m       | 15                                  | 79.69                            | 96.42                            | 1446.30                 |
| 5        | Suirusių laiptų pakopų permontavimas su betonavimo darbais, panaudojant esamas pakopų konstrukcijas       | Kv. m       | 20                                  | 43.52                            | 52.66                            | 1053.20                 |
| 6        | Turėklų keitimas naujais, su paruošimo ir dažymo darbais                                                  | m           | 20                                  | 30.23                            | 36.58                            | 731.60                  |

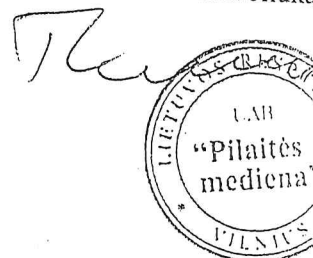
|  |                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Bendra (preliminari) pasiūlymo kaina su PVM : 6036.15 Eur ( šeši tūkstančiai trisdešimt še<br>Eur. 15 ct.). |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Direktorius

Tomas Kavoliuka



Seniausio miesto savivaldybės administracijos  
Aprūpinimo ir transporto skyriaus  
specialistas

Stepas Jankauskas  
2018-02-11