

JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTIS

VILNIUS

2018 m. liepos 20 d.

(du tūkstančiai aštuonioliktų metų liepos dvidešimta diena)

Uždarnosios akcinės bendrovės:

UAB „Fortera“, įmonės kodas 210691970, adresas: Josvainių g. 26, LT-57274 Kėdainiai, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Kriščiūno, veikiančio pagal įmonės įstatus

ir

UAB „Sversa“, įmonės kodas 304533881, adresas: Architektų g. 56-101, LT-04111 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Juliaus Gelūno, veikiančio pagal įmonės įstatus

veikiančios pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo, Lietuvos respublikos įmonių įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų reikalavimus bei šių bendrovių įstatus, kaip juridiniai asmenys, toliau vadinami „Sutarties dalyviai“, naudodamiesi savo galimybėmis ir vadovaudamiesi tikslu suvienytomis jėgomis bendrai sėkmingai vykdyti, susitariame:

I. SUTARTIES DALYKAS

Sutarties dalyviai įsipareigoja bendrai veikti, siekti bendro tikslo – suvienytų finansinių – materialinių išteklių, statybos pajėgumų, vadybos galimybių dėka Perkančiosios organizacijos „Vilniaus miesto savivaldybės administracija“ įgaliotajai organizacijai UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ racionaliai naudojant tam skirtas lėšas pasiūlyti objekto „Vilniaus Pilaitės gimnazijos, Įsruties g. 3, Vilniuje, sporto aikštno rekonstravimo ir tvorų statybos rangos darbų su darbo projekto parengimu“ darbų paslaugų atlikimo tinkamiausią kainą, statybos terminus, efektyvias statybines medžiagas ir darbų kokybę.

Sutarties dalyviai vieningai nutaria dalyvauti vykdomame viešųjų darbų pirkime, organizuojamame Perkančiosios organizacijos „Vilniaus miesto savivaldybės administracija“ įgaliotajai organizacijai UAB „Vilniaus vystymo kompanija“.

Ši sutartis teisiškai įpareigoja partnerius kad:

- visi Jungtinės veiklos partneriai yra solidariai atsakingi už prievolių perkančiajai organizacijai nevykdymą, už sutarties nevykdymą, už sutarties nevykdymą pagal „Sutarties sąlygas“;
- UAB „Sversa“ skiriama atsakinguoju įgaliotiniu prisiimti atsakomybę ir gauti nurodymus abiejų jungtinės veiklos partnerių vardu, taip pat įgaliojimas pasirašyti pasiūlymą yra suteiktas jungtinės veiklos sutartyje;
- Visi reikalai, susiję su Sutarties vykdymu, įskaitant apmokėjimą, tvarkomi tik su pagrindiniu partneriu UAB „Sversa“.

II. JUNGTINĖS VEIKLOS STATUSAS

- 2.1 Jungtinės veiklos sutarties dalyvius santykiuose su kitais ūkio subjektais – fizinais ir juridiniais asmenimis, kylančius iš ūkinės veiklos, vykdant statybos rangos sutartį, savo vardu atstovauja UAB „Sversa“ direktorius Julius Gelūnas.

- 2.2 Darbų kainas, medžiagų panaudojimą, projektinės dokumentacijos būtinus derinimus ar koregavimus ir kitus statybos eigoje iškilusius klausimus su Užsakovu derina ir sprendžia UAB „Sversa“.
- 2.3 Šios jungtinės veiklos sutarties partneriai darbus atlieka kartu. Darbų apimtys, galimybės, tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, mokesčiai ir pelnas apskaičiuojami sąmatoje ir proporcingai pagal 3.2. p. nurodytą darbų pasidalinimą.
- 2.4 Jungtinės veiklos dalyviai yra teisiškai atsakingi už sutarties vykdymą įstatymų nustatyta tvarka, o UAB „Sversa“ įgaliota įsipareigoti ir gauti nurodymus kiekvieno atskirai ir visų dalyvių vardu.
- 2.5 Pagrindinis jungtinės veiklos dalyvis, UAB „Sversa“, yra atsakingas už šios Sutarties vykdymą, tame tarpe ir už mokėjimus, o visi jungtinės veiklos dalyviai privalo išlikti jungtinės veiklos visą Sutarties vykdymo laikotarpį.
- 2.6 Jungtinės veiklos partneris suteikia įgaliojimus pagrindinio partnerio įmonės vadovui UAB „Sversa“ direktoriui pasirašyti konkurso pasiūlymą ir, laimėjus konkursą, statybos rangos sutartį abiejų jungtinės veiklos partnerių vardu.
- 2.7 Jungtinės veiklos dalyviai įsipareigoja nekeisti jungtinės veiklos sutarties, be išankstinio Perkančiosios organizacijos sutikimo, projekto įgyvendinimo metu.

III. JUNGtinės VEIKLOS OBJEKTAS IR DALYVIŲ APIMTYS

- 3.1. Pagal statybos rangos sutartį atliekama: „Vilniaus Pilaitės gimnazijos, Įsruties g. 3, Vilniuje, sporto aikštno rekonstravimo ir tvorų statybos rangos darbų su darbo projekto parengimu“ (Darbai).
- 3.2. Atskirų jungtinės veiklos sutarties dalyvių atliekami darbai dalimis:
- | | |
|---------------|-------------------------------|
| UAB „Fortera“ | 5 procentai atliekamų darbų; |
| UAB „Sversa“ | 95 procentai atliekamų darbų; |
- 3.3. Darbų eigoje, esant nenumatytoms aplinkybėms, jungtinės veiklos partnerių atliekamų darbų santykinis pasiskirstymas gali pasikeisti.

IV. SUTARTIES DALYVIŲ BENDROS IŠLAIDOS IR NUOSTOLIAI

- 4.1 Sutarties dalyviai bendras išlaidas ir nuostolius jungtinėje veikloje atlygina proporcingai jų įnašams į bendrai statomą objektą, apskaičiuojant pinigineis lėšomis.
- 4.2 Jungtinės veiklos sutarties sudarymo, pasiūlymo galiojimo užtikrinimo, sutarties įvykdymo užtikrinimo, privalomojo Rangovo civilinės atsakomybės draudimo, sutarties sudarymo išlaidas apmoka jungtinės veiklos dalyviai bendrai.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS IR GINČŲ SPRENDIMAS

- 5.1. Pasirašyta sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos. Jos galiojimo terminas apibrėžiamas numatyto objekto statybos rangos sutartyje nustatyta laiko trukme.

- 5.2. Sutarties dalyviai įsipareigoja spręsti visus ginčus, kylančius dėl šios sutarties vykdymo, šalių susitarimu.

VI. SUTARTIES DALYVIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

UAB „Fortera“

Josvainių g. 26, LT-57274 Kėdainiai, tel. +370 347 60222, faks. +370 347 60044, įmonės kodas 210691970, a.s. LT027044060001805135, PVM mok. kodas LT106919716.

UAB „Sversa“

Architektų g. 56-101, LT-04111 Vilnius, tel. +370 670 75914, įmonės kodas 304533881, a.s. LT54 4010 0510 0393 5684, PVM mok. kodas LT100011058318.

Ši sutartis sudaryta 3 egz., po vieną sutarties šalims ir vienas perkančiajai organizacijai.

UAB „Fortera“



A.V. Direktorius

(parašas)

Egidijus Kriščiūnas

UAB „Sversa“

A.V. Direktorius

(parašas)

Julius Gelūnas