

AB „Klaipėdos vanduo“
Viešųjų pirkimų komisijai

KAINOS PAGRINDIMAS 2022-02-03 Nr. 2022-02/3

Teikiame pasiūlymo kainos pagrindimą ir detalizavimą (Priedas Nr. 1), įskaitant kainos sudedamąsias dalis ir jų skaičiavimus. Teikiant pasiūlymą kainos suskaičiavimas atliktas naudojantis SISTELA sąmatų skaičiavimo programa pagal 2021 m spalio mėn. patvirtintas skaičiuojamąsias kainas (iki šios dienos tai yra naujausias kainynas).

Atsižvelgiant į rinkos pasikeitimus, kurie įvyko nuo 2021 m spalio mėn išleisto kainyno t.y. (kuro kainų padidėjimas, darbo užmokesčio kilimas, medžiagų kainų padidėjimas) iki šio dienos. Skaičiavimuose, tai yra įvertinta, todėl skaičiavimuose buvo padidintos **papildomos išlaidos nukrypstant nuo normatyvo**:

- 1) Papildoma medžiagų vertė vietoje normatyvinio 3% **padidinta** iki 20%. Tai atlikta tam, kad skaičiavimuose būtų įvertintas medžiagų kainų pokytis, kuris įvyko nuo 2021 m spalio mėn iki šios dienos.
- 2) Papildoma mechanizmų vertė vietoje normatyvinio 3% **padidinta** iki 13%. Tai atlikta tam, kad skaičiavimuose būtų įvertintas kuro kainų pokytis, kuris įvyko nuo 2021 m spalio mėn iki šios dienos.
- 3) Papildomas darbo užmokestis vietoje normatyvinio 8% **padidinta** iki 22%. Tai atlikta tam, kad skaičiavimuose būtų įvertintas darbo užmokesčio kilimas 2022 metais, kurį prognozavo LR Vyriausybė. Šiai dienai matome jog minimalaus darbo užmokesčio padidėjimas yra 14%. Todėl šios papildomos išlaidos taip pat įvertintos mūsų kainoje.
- 4) Skaičiavimuose pelnas vietoje normatyvinio 5% **padidinta** iki 15%.

Pagal atliktus skaičiavimus bendra objekto pastatymo kaina įvertinus visas papildomas išlaidas yra **150604,89 Eur be PVM** (Priedas Nr. 1)

Mūsų pateikta kaina yra **178181,09 Eur be PVM**, tai yra **27576,20 Eur (15,47%) be PVM didesnė** už skaičiuotiną kainą. Šis kainos skirtumas įvertintas tam, kad leistų suvaldyti riziką, dėl galimo tolimesnio medžiagų ir kuro kainos kilimo.

Taip pat tikslinga paminėti, jog pagal 2021 m. statybos rangos sutartį su Klaipėdos miesto savivaldybė, mes esam Rangovai, kurie atlieka šios gatvės rekonstrukciją. Todėl skaičiuodami pasiūlymo kainą mes turime pranašumą lyginant su kitais dalyviais, nes mums žinomos visos esamos ir naujai paklotos komunikacijos, tikslios geologinės sąlygos, mes turime statybvieta, todėl papildomų išlaidų jos įrengimui nėra. Todėl darbus galėsime vykdyti lygiagrečiai t.y. tuo pačiu metu vykdydami inžinerinių tinklų statybą ir užbaigti kelio rekonstrukciją.

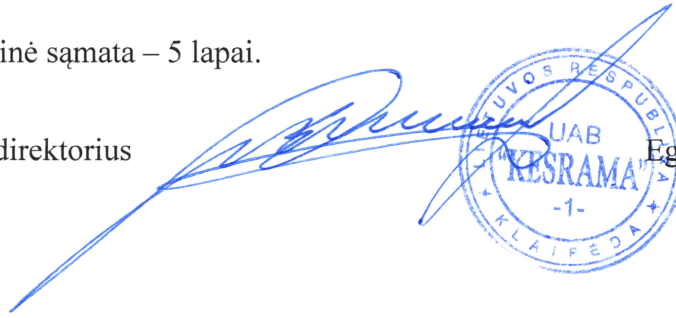
Vadovaujantis aukščiau išdėstytais kainos pagrindimais. Patvirtiname, jog kaina yra suskaičiuota tinkamai (nėra maža), yra įvertintos visos išlaidos ir visi galimi rinkos pokyčiai visam statybos laikotarpiui. Rangovas yra pelningai veikianti bendrovė, turinti ilgametę darbų patirtį. Skaičiavimuose įvertintas 15 % pelningumas t.y. 19644,12 Eur be PVM, taip pat papildomų nenumatytų išlaidų

padidėjimas 15,47 % t.y. 27576,20 Eur be PVM. Bendroje pasiūlymo kainoje tai sudaro 26,50 % rangovo rezervo, dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo.

Priedai:

1. Lokalinė sąmata – 5 lapai.

Projektų direktorius

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Egidijus Daukšys', is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'LITUOVOS RESPUBLIKA' around the top edge, 'UAB KESRAMA' in the center, and 'KLAIPEDA' around the bottom edge. Below the company name, there is a small '-1-'.

Egidijus Daukšys

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Darbo sąnaudos (žm./val.)	Vieneto kaina EUR	Kaina EUR		
							D. užm.	Medžiagos	Iš viso
		flanšiniai vantuzai, skersmuo 50 mm) k9=1.15							
11	N22-295	Priešgaistrinių hidrantų pastatymas k9=1.15	vnt	2.0		1215.19			2430.38
12	88001008	ATŠAKOS GYVENTOJAMS		0.0					
13	F1-1-1	Mechanizuotas grunto kasimas, suverčiant į sankasą k9=1.15	100 m3	1.8		66.8333			120.3
14	N22P-0107	Plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių klojimas tranšėjoje (be sandūrų sujungimo) , kai vamzdžių skersmuo iki 110 mm k9=1.15	m	60.0		2.0983			125.9
15	88001009	Vamzdis PE100 PN10 D32	m	60.0		0.7			42.0
16	F1-1-5	Mechanizuotas tranšėjų ir duobių užpylimas gruntu k9=1.15	100 m3	1.8		33.3889			60.1
17	N22P-0309	Sklendžių prailginimo velenų montavimas, kai veleno ilgis daugiau 1,5m iki 2,0m k9=1.15	vnt.	25.0		53.748			1343.7
18	N22-268	Vandentiekio ketinių sklendžių D 32mm pastatymas k9=1.15	vnt	25.0		42.0732			1051.83
19	N22P-0707	Vamzdynų iki 400 mm skersmens praplovimas su dezinfekcija , kai vamzdžių skersmuo 125-150 mm k9=1.15	100m	12.0		55.9575			671.49
20	N23P-0402	Plastikinių vamzdžių vamzdynų iki 630 mm skersmens hidraulinis bandymas (vamzdžių skersmuo 110 mm) k9=1.15	100m	12.0		137.195			1646.34
21	N16-116-9	Plastikinių slėginių įmovų, aklių, flanšų D16-32 mm montavimas	vnt.	25.0		3.506			87.65
22	N21P-0123	Komunikacijų žymėjimo ženklų ant stulpelių įrengimas , kai stulpeliai metaliniai	vnt.	25.0		33.7752			844.38
Skyriuje 2									26456.37
1	N22P-0511	3 Slėginiai nuotekų tinklai Uždaro perėjimo daugiau kaip 50 m ilgio įrengimas kryptinio gręžimo įrenginiu, įtraukiant plastikinį vamzdį , kai vamzdžių skersmuo 75-110 mm (trastos ilgis) k9=1.15	m	750.0		3.3896			2542.2
2	88001010	vamzdis PE100 PN10 D90 RC	m	750.0		2.9			2175.0
3	F1-1-1	Mechanizuotas grunto kasimas, suverčiant į sankasą k9=1.15	100 m3	3.24		66.8364			216.55
4	N22P-0107	Plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių klojimas tranšėjoje (be sandūrų sujungimo) , kai vamzdžių skersmuo iki 110 mm k9=1.15	m	200.0		2.0983			419.66

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Darbo sąnaudos (žm./val.)	Vieneto kaina EUR	Kaina EUR		
							D. užm.	Medžiagos	Iš viso
5	88001010	vamzdis PE100 PN10 D90 RC	m	200.0		2.9			580.0
6	F1-1-5	Mechanizuotas tranšėjų ir duobių užpylimas gruntu k9=1.15	100 m3	3.24		33.3889			108.18
7	N57P-7231	Plastikinių vamzdžių vamzdynų iki 630 mm skersmens hidraulinis bandymas (vamzdžių skersmuo 110 mm) k9=1.15	100m	9.5		46.7947			444.55

Skyriuje 3

6486.14

4 Buitinių nuotekų tinklai									
1	F1-1-1	Mechanizuotas grunto kasimas, suverčiant į sankasą k9=1.15	100 m3	8.91		66.8339			595.49
2	N23-152	200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų k9=1.15	100m	2.1		132.119			277.45
3	N23-151	160 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne -17 sandūrų k9=1.15	100m	0.6		104.95			62.97
4	88001011	Vamzdis PVC D200 N klasės	m	210.0		12.0			2520.0
5	88001012	Vamzdis PVC D160 N klasės	m	60.0		8.5			510.0
6	N23P-0306	Plastikinių lauko nuotakyno šulinių montavimas , kai šulinių skersmuo daugiau 400 mm iki 500 mm k9=1.15	vnt.	17.0		286.3394			4867.77
7	N23P-0306	Plastikinių lauko nuotakyno šulinių montavimas , kai šulinių skersmuo daugiau 315 mm iki 400 mm k9=1.15	vnt.	6.0		248.3583			1490.15
8	N23-89	Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 1m kanalizacijos šulinių įrengimas sausuose gruntuose* GESINIMO ŠULINYS k9=1.15	m3	1.0		880.78			880.78
9	F1-1-5	Mechanizuotas tranšėjų ir duobių užpylimas gruntu k9=1.15	100 m3	8.91		33.3895			297.5
10	N22P-0511	Uždaro perėjimo daugiau kaip 50 m ilgio įrengimas kryptinio gręžimo įrenginiu, įtraukiant plastikinių vamzdį , kai vamzdžių skersmuo 125-200 mm (trastos ilgis) *TARP TAŠKŲ C - D k9=1.15	m	150.0		23.0256			3453.84
11	88001013	Vamzdis PE100 PN10 D200 RC	m	150.0		17.0			2550.0
12	R19-247	Vamzdyno vidaus apžiūra, darant vaizdo įrašą k9=1.15	100m	3.6		212.3083			764.31
13	N21P-0123	Komunikacijų žymėjimo ženklų ant stulpelių	vnt.	24.0		33.7746			810.59

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Darbo sanaudos (žm./val.)	Vieneto kaina EUR	Kaina EUR		
							D užm.	Medžiagos	Iš viso

įrengimas , kai stulpeliai metaliniai

Skysriuje 4

19080.85

5 Buitinių nuotekų siurblinė									
1	F1-1-1	Mechanizuotas grunto kasimas, suverčiant į sankasą k9=1.15	100 m3	1.35		66.837			90.23
2	N1-322	Didesnio kaip 2m pločio tranšėjų ir iškasų sienų tvirtinimas, kai gruntas šlapias k9=1.15	100m2	0.6		1034.5167			620.71
3	F1-11-1	Vandens pažeminimo įrenginio sumontavimas ir demontavimas, kai įrenginyje 100 adatinių filtrų (l=4m) ir I-II gr. gruntas	vnt.	1.0		672.26			672.26
4	F6-2-1	Monolitiniai gelžbetonio pamatai*SIURBLINĖS PADAS k8=1.04, k9=1.15	m3	1.0		265.8			265.8
5	N23-255	Siurblinės nuotekų persiurbimui, kurios talpos tūris daugiau 3,0 m3, montavimas	vnt	1.0		12128.41			12128.41
6	F1-1-5	Mechanizuotas tranšėjų ir duobių užpylimas gruntu k9=1.15	100 m3	1.35		33.3926			45.08
7	88001014	Automatikos skydo pastatymas, signalų perdavimo programavimas	kompl.	1.0		8000.0			8000.0

Skysriuje 5

21822.49

6 Dangų atstatymas									
1	N27-34	Asfaltbetonio dangos išardymas mechanizuotai k9=1.15	100m3	0.03		459.6667			13.79
2	N27-41	Bordūrų, sudėtų ant betoninio pagrindo, išardymas k8=1.09, k9=1.15	m	200.0		6.53			1306.0
3	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	38.0		31.0237			1178.9
4	F27-1-1	Betoninių bordūrų (150x300 mm) įrengimas ant betono pagrindo k9=1.15	100m	2.0		1974.22			3948.44
5	F27-8-4	Asfalt. dangos remontas, iškapojant duobių kraštus ir tankinant volu, kai duobių gylis 70mm ir plotas daugiau 5m2 k8=1.17, k9=1.15	100m2	0.25		2824.96			706.24
6	F27-8-5	Asfalt. dangos remontas, iškapojant duobių kraštus ir tankinant plūktuvu, kai duobių gylis 50mm ir plotas iki 5m2 k8=1.17, k9=1.15	100m2	0.25		2644.08			661.02

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Darbo sąnaudos (žm./val.)	Vieneto kaina EUR	Kaina			Iš viso
							D. užm.	Medžiagos	EUR	

Skyriuje 6

7814.39

7 Geodeziniai kadastriniai matavimai										
1	88001015	Paklotų tinių geodeziniai matavimai	kompl.	3.0		270.0				810.0
2	88001016	Paklotų tinių kadastriniai matavimai	kompl.	3.0		330.0				990.0

Skyriuje 7

1800.00

Viso žiniaraštyje 1

90100.24

1. Papildomų medžiagų vertė 20.00% ←
2. Papildomų mechanizmų vertė 13.00% ←
Sezoniniai darbai 15.00% (
Specifiniai darbai 17.00%
3. Papildomas darbo užmokestis 22.00% () ←
- Soc.draudimo išlaidos 1.79%(
Statinio statybos išlaidos
Statybvietės išlaidos 9.00%
Iš viso tiesioginės išlaidos
Pridėtinės išlaidos 20.90%(
4. Pelnas 15.00% () ←
Iš viso netiesioginės išlaidos

Viso:

112790.88

Viso:

113419.01

10207.71

123626.72

7334.05

19644.12

26978.17

Bendra vertė be PVM

150604.89

31627.03

Bendra vertė su PVM

182231.92

Sudarė :

/Pavardė/