

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 2
PRIE 2021-12-29 STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. VP (E)-21-231**

2022- - ____ ,
Kaunas

UAB „Kaminta“, juridinio asmens kodas 234029740, buveinės adresas Partizanų g. 47A, Kaunas, atstovaujama generalinio direktoriaus Ramūno Kaminsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu, ir

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, juridinio asmens kodas 132340880, registracijos adresas Pramonės pr. 11A-9, 51327 Kaunas, buveinės adresas Savanorių pr. 176, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Valdo Kaubrės, veikiančio pagal valstybės įmonės įstatus, toliau vadinama Užsakovu,

abu kartu toliau vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdami į tai, kad:

(i) Šalys 2021-12-29 sudarė Statybos rangos sutartį Nr. VP(E)-21-231 (toliau – Sutartis) dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija Dubravos regioninio padalinio kankorėžių aižyklos rekonstrukcijos ir modernizavimo darbų (toliau – Darbai) statybos objekte **Miškininkų g. 7, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav. (kankorėžių sandėlis 7F1Ž)** (toliau – Objektas);

(ii) 2022-03-18 Rangovas pateikė raštą Nr. 1-22/41 „Dėl sutarties vykdymo“ (Susitarimo 6 priedas), 2022-07-05 Nr. 1-22/73 „Dėl sutarties vykdymo“ (Susitarimo 1 priedas) bei 2022-09-02 raštą Nr. 1-22/83 „Dėl sutarties vykdymo“ (Susitarimo 2 priedas);

(iii) Šalys įvertino neprognuotą statybinių žaliavų bei energijos resursų kainos šuolį (daugiau kaip 15 proc.), kaip objektyvią ir nuo Šalių valios nepriklausančią aplinkybę, kurios nei viena iš Šalių nežinojo ir negalėjo žinoti Sutarties sudarymo metu ir su kuria Sutarties vykdymo metu būtų susidūręs bet kuris pirkime dalyvavęs tiekėjas;

(iv) Rangovas pateikė papildomų darbų Objektinę sąmatą (Susitarimo 7 priedas), kuriai valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Darbo grupės protokolu Nr. 12 pritarta (Susitarimo 8 priedas);

ir vadovaujantis:

(v) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 3 punktu, numatančiais galimybę keisti pirkimo sutarties sąlygas neatliekant naujos pirkimo procedūros, *„kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:*

a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių, kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti ir kai kartu yra šios sąlygos:

a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo“;

(vi) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.204 straipsnio 2 ir 3 dalimi, 6.653 straipsnio 6 dalimi ir 6.685 straipsnio 2 dalimi;

(vii) Sutarties Bendrųjų sąlygų:

- 3.7 punktu „Tuo atveju, jeigu būtina atlikti papildomus darbus ir / arba pirkti papildomas medžiagas, kurių Rangovas, sudarydamas Sutartį, neturėjo ir negalėjo numatyti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.685 str., Rangovas turi teisę reikalauti perskaičiuoti Sutarties kainą tik tuo atveju, kai Sutarties kaina dėl nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių padidėjo daugiau kaip 15 procentų.“;
- 17.2 punktu „Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir / ar galimas vadovaujantis Įstatymu. Sutarties pakeitimas sudaromas (įforminamas) rašytiniu Šalių susitarimu, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis“;

(viii) 2022-08-11 Darbų susirinkimo protokolo Nr. 13 (Susitarimo priedas Nr. 3) 37 punktu, VĮ Valstybinių miškų urėdijos darbo grupės protokolo Nr. 9 (Susitarimo priedas Nr. 4) nutarimo 2 punktu;

(viv) VĮ valstybinių miškų urėdijos darbo grupės protokolo Nr. 12 (Susitarimo priedas Nr.8) nutarimo 1 punktu:

susitarė ir sudarė šį papildomą susitarimą Nr. 2 prie 2021-12-29 Statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 (toliau – Susitarimas) žemiau išdėstytomis sąlygomis:

1. Šalys susitaria, kad **nuo 2022-05-01** Rangovo pagal Sutartį atliekamiems Darbams taikoma kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra 884 024,88 Eur (*aštuoni šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai dvidešimt keturi eurai, 88 centai*); PVM (21 proc.): 185 645,22 Eur (*vienas šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt penki eurai, 22 centai*); viso su PVM: 1 069 670,10 Eur (*vienas milijonas šešiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt eurų, 10 centų*). Pabrangimas sudaro 16,19 procentų: viso be PVM 123197,83 (*šimtas dvidešimt trys tūkstančiai šimtas devyniasdešimt septyni eurai, 83 centai*); PVM (21 proc.): 25871,54 (*dvidešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt vienas euras, 54 centai*); su PVM 149069,37 Eur (*vienas šimtas keturiasdešimt devyni tūkstančiai šešiasdešimt devyni eurai, 37 centai*). Papildomų darbų (nurodytų Susitarimo priede Nr. 7) kaina be pridėtinės vertės mokesčio sudaro 75522,22 Eur (*septyniasdešimt penki tūkstančiai penki šimtai dvidešimt du eurai, 22 centai*); PVM (21 proc.): 15859,67 Eur (*penkiolika tūkstančių aštuoni šimtai penkiasdešimt devyni eurai, 67 centai*); viso su PVM: 91381,89 Eur (*devyniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras, 89 centai*).

2. Siekdamos visiško aiškumo ir ginčų prevencijos ateityje, Šalys susitaria, kad:

2.1. Rangovo pagal Sutartį iki 2022-04-30 atliekamiems Darbams taikomi įkainiai yra numatyti Sutarties Specialiųjų sąlygų priede Nr. 3 (Darbų kiekių žiniaraščiai / Sąmatos; Sąmatos zip), kaip yra nurodyta ir Sutarties Specialiųjų sąlygų 5.2 p.;

2.2. nuo 2022-05-01 Rangovo pagal Sutartį atliekamiems Darbams (Susitarimo 1 p.) taikomi įkainiai yra numatyti Susitarimo priede Nr. 5 (Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos. 26 EXCEL formato bylos);

2.3. Papildomiems darbams taikomi įkainiai yra numatyti Susitarimo priede Nr. 7 (Objektinė sąmata, papildomi darbai).

3. Atsižvelgdamos į Susitarimo 1 ir 2 punktų nuostatas, Šalys pakeičia Sutarties Specialiųjų Sąlygų 5.2 punktą ir jį išdėsto taip:

„5.2. Kaina	Bendra maksimali Sutarties kaina be PVM yra 2260512,19 Eur (<i>du milijonai du šimtai šešiasdešimt tūkstančių penki šimtai dvylika eurų, 19 centų</i>). 21 proc. PVM yra 474707,56 (<i>keturi šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai septyni eurai, 56 centai</i>).
-------------	--

	Bendra maksimali Sutarties kaina, įskaitant PVM, yra 2735219,75 (du milijonai septyni šimtai trisdešimt penki tūkstančiai du šimtai devyniolika eurų, 75 centai). Darbų, atliekamų iki 2022-04-30, įkainiai nurodyti Sutarties Specialiųjų sąlygų priede Nr. 3 (Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos; Sąmatos zip). Darbų, atliekamų nuo 2022-05-01, įkainiai nurodyti Papildomo susitarimo Nr. 2 prie 2021-12-29 statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 priede Nr. 5 (Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos. 26 EXCEL formato bylos). Papildomi darbai ir jiems taikomi įkainiai nurodyti Papildomo susitarimo Nr. 2 prie 2021-12-29 statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 priede Nr. 7 (Objektinė sąmata, papildomi darbai).“
--	---

4. Įvertinusios 2022 m. balandžio 24 d. Susitarimo Nr. 1 dėl 2021-12-29 Statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 keitimo 1 punkto sąlygą, atsižvelgdamos į šio Susitarimo 1 punkto ir 2.3 papunkčio nuostatas dėl papildomų darbų, Šalys nustato, kad Darbų atlikimo terminas – tik papildomų darbų atlikimo dalyje - Rangovui pratęsiamas dėl aukščiau nurodytų ne nuo Rangovo priklausiusių aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, t. y. iki 2022-12-14, ir dėl šios priežasties pakeičia Sutarties Specialiųjų sąlygų 6.2 punktą bei jį išdėsto taip:

„6.2. Darbų atlikimo terminas (laikotarpis)	Sutarčiai įsigaliojus, Darbų atlikimo terminas: Darbų, nurodytų Sutarties Specialiųjų sąlygų priede Nr. 3 ir Papildomo susitarimo Nr. 2 prie 2021-12-29 statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 priede Nr. 5, atlikimo terminas iki 2022 m. lapkričio 1 d., o papildomų darbų, nurodytų Papildomo susitarimo Nr. 2 prie 2021-12-29 statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 priede Nr. 7, atlikimo terminas iki 2022 m. gruodžio 14 d.”
---	---

5. Įvertinusios 2022 m. balandžio 24 d. Susitarimo Nr. 1 dėl 2021-12-29 Statybos rangos sutarties Nr. VP(E)-21-231 keitimo 2 punkto sąlygą, vadovaudamiesi Sutarties Bendrųjų sąlygų 10.5 p. reikalavimu, atsižvelgdamos į šio Susitarimo 4 punkto nuostatą, Šalys pakeičia Sutarties Specialiųjų sąlygų 7.4 punktą ir jį išdėsto taip:

„7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminas	Turi būti ne trumpesnis nei iki 2023-01-14. Pratęsus Sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo tvarka numatyta Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje.”
---	---

6. Padidėjus bendrai maksimaliai Sutarties kainai (Susitarimo 1, 3 p.), įvertinus Susitarimo 4 ir 5 punktų nuostatas, vadovaujantis Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 skyriaus nuostatomis, Sutarties Specialiųjų sąlygų 7.3-7.6 p. reikalavimais, Rangovas ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų privalo pateikti Užsakovui atnaujintą Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties vykdymo užtikrinimą.

7. Susitarimas įsigalioja jį Šalims pasirašius ir **Rangovui pateikus atnaujintą Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties vykdymo užtikrinimą**. Šis Susitarimas galioja kartu su Sutartimi ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

8. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

9. Šalys patvirtina, kad Sutarties nuostatos (įskaitant, bet neapsiribojant, dėl netesybų, atsakomybės taikymo) taikomos Rangovui vykdant Darbus ir papildomų darbų atlikimo dalyje.

10. Šiame Susitarime naudojamos sąvokos atitinka Sutartyje numatytas sąvokas, jei nenurodyta kitaip.

11. Susitarimas Šalių perskaitytas ir, kaip atitinkantis jų valią, pasirašytas 1 (vienu) egzemplioriumi Šalių kvalifikuotais elektroniniais parašais (teisinė galia nustatyta Lietuvos Respublikos elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų įstatymo 5 straipsnio 4 dalyje) Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

12. Susitarimo priedai:

12.1. Priedas Nr. 1 – 2022-07-05 Rangovo raštas Nr. 1-22/73 „Dėl sutarties vykdymo“;

12.2. Priedas Nr. 2 – 2022-09-02 Rangovo raštas Nr. 1-22/83 „Dėl sutarties vykdymo“;

12.3. Priedas Nr. 3 – 2022-08-11 Darbų susirinkimo protokolas Nr. 13;

12.4. Priedas Nr. 4 – 2022-08-05 VĮ Valstybinių miškų urėdijos darbo grupės protokolas Nr.

9;

12.5. Priedas Nr. 5 Darbų kiekių žiniaraščiai/Sąmatos. 26 EXCEL formato bylos;

12.6. Priedas Nr. 6 – 2022-03-18 Rangovo raštas Nr.1-22/41 „Dėl sutarties vykdymo“;

12.7. Priedas Nr. 7- Objektinė sąmata, papildomi darbai;

12.8. Priedas Nr.8- Darbo grupės protokolas Nr. 12.

13. Šalių rekvizitai ir parašai:

<u>RANGOVAS</u>	<u>UŽSAKOVAS</u>
UAB „Kaminta“ Juridinio asmens kodas 234029740 PVM mokėtojo kodas LT340297416 Partizanų g. 47A, 49363 Kaunas A. s. Nr. LT33 2140 0300 0303 0400 Luminor Bank AS, b. k. 40100 Tel. (8 37) 31 0081 El. paštas: info@kaminta.lt Generalinis direktorius Ramūnas Kaminskas A.V.	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Juridinio asmens kodas 132340880 PVM mokėtojo kodas LT32408811 Registracijos adresas: Pramonės per. 11A-9, 51327 Kaunas, Buveinės adresas: Savanorių per. 176, 03154 Vilnius A. s. Nr. LT84 7044 0600 0812 3597 AB SEB bankas, b. k. 70440 Tel. (8 5) 273 4021 El. paštas: info@vmu.lt Generalinis direktorius Valdas Kaubrė

Šį Susitarimą parengė: Užsakovo atstovas Miško sėklų ir sodmenų skyriaus specialistas
Už Susitarimo paskelbimą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka CVP IS
atsakingas(-a): Užsakovo atstovas Viešųjų pirkimų skyriaus specialistė
Už Susitarimo vykdymą iš Užsakovo pusės ir mokėjimo dokumentų priėmimą atsakingas(-i):
Dubravos regioninio padalinio medelyno vadovas.