

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas	Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas
Projekto numeris	CPO217744/AZP-022-228
Projektuotojas	UAB "A-Z Projektai"
Statytojas	Lazdijų rajono savivaldybė
Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas Gydymo paskirties pastatas- poliklinika
Statinio paskirtis	Unikalus Nr. 5998-0009-4018
Statinio vieta	J. Laukaičio g. 3, Seirijai, Lazdijų r. sav.
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Statinio kategorija	Neypatingasis
Projekto dalis	Architektūrinė (SA)
Byla (tomas)	II
Laida	0

UAB "A-Z Projektai"

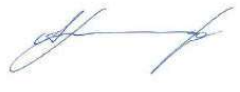
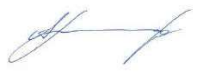
Direktorius	R. Zinkevičius	
Projekto vadovas	A. Kairytė, atest. Nr. A1205	
Projekto dalies vadovas	A. Kairytė, atest. Nr. A1205	

Vilnius 2022

II	Byla 2. Architektūrinė dalis			59
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA PSŽ	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	2-3 psl.	2
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA TSA	Projekto dalių tarpusavio suderinimų aktas	4 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA AR	Aiškinamasis raštas	5-16 psl.	12
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA TS	Techninės specifikacijos	17-43 psl.	36
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA MKŽ	Medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis	44-47 psl.	4
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-02	Remontuojamų patalpų 1 a ir 2 a planas M1:100	48 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-03	Remontuojamų patalpų 1 a ir 2 a planas su matmenimis M1:100	49 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-04	Lubų planas M1:100	50psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-05	Grindų planas M1:100	51 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-07	Fasadų fragemntas ašyse 1-3 ir 3-1 M1:100	52 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-08	Stogo plano aktualus fragmentas M1:100	53 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-09	Langų specifikacija M1:50	54 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-10	Durų specifikacija M1:100	55 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-11	Durų specifikacija M1:100	56 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-12	Grindų mazgas drėgnose patalpose M1:10	57 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-13	G/K pertvaros mazgas. Įėjimo aikštelės mazgas M1:10	58 psl.	1
	CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA B-14	Lango mazgas su pakabinamomis lubomis M1:10	59psl.	1

PROJEKTO DALIŲ SUDĖTIS SU TARPUSAVIO SUDERINIMU AKTAS

Šiuo suderinimo aktu projekto dalių vadovai (PDV) pažymi, kad rengdami „Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektą“ bendradarbiavo tarpusavyje, pateikė visas reikiamas užduotis kitiems projekto dalių vadovams ir atsižvelgė į jiems pateiktas užduotis. Pažymi, kad projekto dalyse numatyti sprendimai iš esmės neprieštarauja ir papildo kitose projekto dalyse numatytus sprendinius.

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Žymuo	PDV vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji dalis	BD	A. Kairytė Atestato Nr. A1205	
2.	Statinio architektūros dalis	SA	A. Kairytė Atestato Nr. A1205	
3.	Šildymo, vėdinimo dalis	ŠV	J.Šimkūnienė Atestato Nr. 22349	
4.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	M. Čiukšys Atestato Nr. 18155	
5.	Elektrotechninė dalis	E	V Jozonis Atestato Nr. 24656	
6.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	Jelena Michniova Atestato Nr. 38256	

III. ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)

Lietuvos standartais (LST)*;

statybos techniniais reglamentais (STR)*;

sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;

Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;

rekomendacijomis (R)*;

Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;

* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda į LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
2. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu;
3. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;
4. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011;
5. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
6. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
7. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
8. STR 2.02.02:2004 „Visuomenės paskirties statiniai“;
9. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
10. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
11. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
12. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
13. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
14. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos

0	2022			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas	 Gydyto paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas		
A1205	PV/PDV	Kairytė	Aiškinamasis raštas	
	ARCH.	A.Malinauskaitė		
LT	Statytojas: Lazdijų raj. sav. administracija		CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-AR	Lapas 1
				Lapų 13

- išsaugojimas“;
15. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
 16. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
 17. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
 18. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
 19. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
 20. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
 21. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
 22. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
 23. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
 24. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
 25. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
 26. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
 27. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
 28. STR 1.01.04:2015 “Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”;
 29. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
 30. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
 31. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
 32. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422;
 33. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);
 34. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮİBT);
 35. "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (PAGD prie VRM direktoriaus 2012 m. Birželio mėn. 29 d. įsakymo Nr. 1-186 redakcija);
 36. ISO:21542 “Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamas”.
 37. HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
 38. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
 39. „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės“;
 40. „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“;
 41. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";
 42. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
 43. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";
 44. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	2	13	0

45. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.
46. Įforminimo normatyviniai dokumentai:
47. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Pastato techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

- a) Projekto techninė užduotis, patvirtinta statytojo, 2022 08 19.
- b) VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2022 08 16.
- c) VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla 2022-06-27.

2. bendrieji duomenys: statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas.

2.1. Statinio geografinė vieta - J.Laukaičio g. 3, Seirijai, Lazdijų r.sav.

Statinsys: kategorija: Neypatingasis;

Statinio paskirtis: 7.12. gydymo paskirties pastatai – pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita);

Unikalus daikto numeris: 5998-0009-4018

Aukštų skaičius: 2; bendras plotas: 944.74 kv. m; pagrindinis plotas: 347.37 kv. m;

Tūris: 4191 kub. m, užstatytas plotas: 538.00 kv. m

Nuosavybės teisė: savininkas: LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106842

Daiktas: 62381/94645 pastato Nr. 5998-0009-4018

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Seirijų vaistinė", a.k. 165170275

Daiktas: 14208/94645 pastato Un.Nr. 5998-0009-4018

Turto patikėjimo teisė: Lazdijų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188714992

Daiktas 62381/94645 pastato Nr. 5998-0009-4018

2.2. Sklypo kad. Nr. – sklypas neregistruotas, yra suformuotas, pateiktas registravimui.

2.3. Funkcinė paskirtis: 7.12. gydymo paskirties pastatai – pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita);

2.4. Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe -

Vietovėje daugiausia vyrauja vienbučiai gyvenamieji namai. Teritorija nepatenka į saugomos ar kultūros paveldo teritorijas. Situacija iš „maps.lt“



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	3	13	0

2.5. Klimato sąlygos ir reljefas:

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Seirijuose yra tokios klimatinės sąlygos (artimiausia stebėjimo stotis Lazdijuose):

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,2 °C
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -37,6 °C
- Santykinis metinis oro drėgnumas 80 %
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 576 mm
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 102,8 mm
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,5 mm/s
- Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Lazdijai priskiriama I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24,0 m/s
- Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Lazdijai priskiriama II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m²

Reljefas yra labai neženkliai kintantis, skirtumas paviršiaus altitudžių iki 1.0 m.

3. rekonstruojamų ir remontuojamų statinių atveju – esamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas, paaiškinimas kaip ji atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus, funkcinę paskirtį:

3.1. Pastato pamatai yra juostiniai. Pamatų būklė patenkinama, deformacijų apžiūros metu nepastebėta. Kai kur ties nuogrinda aptrupėjęs tinkas. Pamatų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.

3.2. Nuogrinda – vietomis betoninė, vietomis -asfaltbetonio, dalyje - įtrūkusi, vakarinėje pusėje kai kur nėra.

3.3. Pastato išorinės sienos – Sienų konstrukcija – plytų mūro, tinkuotos iš vidaus. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė patenkinama, esamų sienų šilumos perdavimo koeficientas netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.

3.4. Tarpaukštinės perdangos G/B, be matomų deformacijų, rūšio perdanga nešiltinta

3.5. Stogas – sutapdintas, bituminės dangos mažo nuolydžio. Esama stogo šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.

3.6. Lietaus vandens nuvedimo sistema- vidinė, būklė patenkinama

3.7. Kai kurie langai yra pakeisti į langus su stiklo paketais ir PVC profiliu, likę langai- seni, medinių rėmų būklė prasta. Šilumos laidumas ir mechaninis atsparumas neatitinka reikalavimų. Vertinama, kad pakeisti langai atitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.

3.8. Rūsio langai ir lauko durys: rūsio langai mediniai, seni. Pagrindinės įėjimo durys į gydymo paskirties patalpas yra pakeistos, PVC rėmo, įėjimo į remontuojamas patalpas įėjimo durys ir greta esančios įėjimo į rūšį durys yra senos, medinės. Energetinės savybės nekeistų durų neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.

3.9. Įėjimas į laiptinę yra iš betono, aptrupėjęs.

3.10. Šilumos inžinerinės sistemos: šildymas yra vietinis - kieto kuro katilais, su radiatorine sistema.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	4	13	0

3.11. Aktualios zonos – remontuojamų patalpų – **karšto vandens inžinerinės** sistemos būklė nepatenkinama, vietomis išardyta

3.12. Aktualios zonos – remontuojamų patalpų – **šalto vandens inžinerinės** sistemos būklė nepatenkinama, vietomis išardyta. Vandens apskaitos mazgas: įrengtas rūsyje.

3.13. Nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos. Aktualios zonos – remontuojamų patalpų – buitinių nuotekų inžinerinės sistemos būklė nepatenkinama, vietomis išardyta.

3.14. Vėdinimo inžinerinės sistemos. Natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta pro langus ir duris. Oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie, tikėtina, yra susiaurėję ar užsikimšę. Būtinai ventiliacijos kanalų išvalymas ir dezinfekavimas.

3.15. Elektros bendrosios inžinerinės sistemos. Aktualios zonos – remontuojamų patalpų instaliaciją, reikalinga atnaujinti. Skydinė: įrengta rūsyje. Esamas elektros tiekimas iš AB **“Energijos skirstymo operatorius“ skirstomųjų tinklų.**

3.16. Statinio prieinamumas (pritaikymas neįgaliųjų poreikiams). Gydytojų paskirties pastatas iš dalies pritaikytas žmonėms su negalia: kad patektų į pirmo aukšto patalpą (prie pagrindinio įėjimo) yra įrengtas pandusas. Lifo nėra įrengto, į kitus aukštus patekimas negalimas.

Apžiūros metu nustatyta, kad namo laikančių konstrukcijų nukrypimai nėra didesni nei nurodyti STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedo „Galimos avarinės būklės požymiai“ lentelėje, todėl papildomų tyrimų, esamos būklės ekspertizės atlikti nereikia, namo esama būklė atitinka STR 2.01.0.1(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas, Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.

4. projektuojamas statinys, statinių sąrašas (kai projektuojami keli statiniai): nauji statiniai nėra projektuojami, atliekami antro aukšto patalpų, kurių Registro Nr.: 44/2317012, paskirties keitimo iš **gydytojų į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims)** paprastojo remonto darbai. Įrengiami du butai, skirti įvairių socialinių grupių asmenims gyventi.

5. pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai: esamas – į pagrindines gydytojų paskirties patalas patenkama per pagrindinį įėjimą, laiptais ar rampa, į antro aukšto remontuojamas patalpas - butus patenkama iš lauko per šoninį įėjimą laiptais per tambūrą ir laiptinę. Įrengiami du butai, skirti įvairių socialinių grupių asmenims gyventi. Butai turi atskirą įėjimą į jiems priklausančią laiptinę, atskirus įėjimus į butus.

Buto Nr. 5 patalpų eksplikacija:

5-1. Koridorius 5.36 m²

5-2. Kambarys 7.18 m²

5-3. Virtuvė 16.17 m²

5-4. Kambarys 9.51 m²

5-5. San. mazgas 4.75 m²

VISO: 42.97 m²

Gyvenamasis: 32,86 m²

Pagalbinis: 10,11 m²

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	5	13	0

Buto Nr. 6 patalpų eksplikacija:

 6-1. Koridorius 5.09 m²

 6-2. San. mazgas 5.33 m²

 6-3. Virtuvė-svetainė 21.96 m²

 6-4. Koridorius 2.22 m²

 6-5. Kambarys 15.21 m²

 6-6. Miegamasis 10.06 m²
VISO: 59.87 m²
Gyvenamasis: 47,23 m²
Pagalbinis: 12,64 m²
Laiptinė – bendroji patalpa.
6. sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai:

Nenumatoma.

7. universalaus dizaino ir neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai:

Gydymo paskirties pastatas yra iš dalies pritaikytas neįgaliųjų specialiesiems poreikiams: yra įrengta rampa prie pagrindinio įėjimo, todėl į pirmo aukšto patalpas patenkama. Į antro aukšto patalpas yra patekimas laiptais, nėra įrengtas liftas.

Prieš įėjimo į remontuojamas patalpas suprojektuoti išpėjamieji paviršiai. Atnaujinamoje pritaikytoje judėjimo zonoje, lygių skirtumai ir nelygumai – ne didesni kaip 5 mm. Keičiamų įėjimo durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, bus ne mažesnis kaip 850 mm. Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus. Durys remontuojamose patalpose projektuojamos be slenksčių.

Užduotyje nėra nurodyta vieną iš butų pritaikyti žmonėms su negalia, nes nėra su tokiais poreikiais žmogus pirmumo eilėje socialiniams būstams gauti (raštas iš sav., žiūr. „Priedai“).

8. pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai: esami. Į pirmojo aukšto patalpas patenkama iš lauko laiptais ar rampa į holą (pagrindinis įėjimas), per laiptines ir koridorių (šoniniai įėjimai).

9. pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai:

9.1. Grindys. Esamos grindys paruošiamos – išardomos esamos plytelės, medinių lentų danga, PVC danga, nuvalomos, betonuojamas C20/25 išlyginamasis sluoksnis.

Grindų danga san. mazguose – akmens masės plytelės RAL 1019, kambariuose – laminatas (virtuvės zonoje – drėgmei atsparus). Grindys lengvai plaunamos ir esant poreikiui dezinfekuojamos. Sanitariniuose mazguose įrengiama vandeniui nepralaidi hidroizoliacija grindyse.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	6	13	0

9.2. Sienos. Yra išardoma dalis esamų nelaikančių pertvarų. Yra įrengiama lengvų konstrukcijų, dvigubo gipso kartono su metaliniu karkasu pertvaros kambarių formavimui. San. mazgų patalpose naudojamos drėgmei atsparus gipso kartono plokštės.

Sienos paruošiamos dažymui, glaistomos, dažomos valymui atspariais dažais RAL 1013. San. mazgų patalpose sienos klijuojamos keraminės masės plytelėmis – RAL 1015.

9.3. Lubos. Yra išardomi esami ventiliaciniai vamzdžiai, išeinantys virš stogo. Dalis angos panaudojama naujoms ventiliacinėms angoms, likusi dalis yra užtaisoma iš viršaus cetrinio plokštės, apklijuota prilydoma dviejų sluoksnių bitumine danga, apšiltinama 200 mm mineralinės vatos termoizoliacija, iš vidinės pusės apdailinama OSB drožlių plokštės.

Įrengiamos dvigubo gipso kartono plokščių su metaliniu karkasu ir 5 cm mineralinės vatos apšiltinimu pakabinamos lubos visose patalpose, atitraukiant 10 cm nuo išorinių sienų su langais, suformuojant nišą. Drėgnose patalpose naudojama drėgmei atspari gipso kartono plokštė. Lubos glaistomos, dažomos RAL 9001.

9.4. Langai. Esami nekeisti patalpų langai keičiami naujais plastikiniais - 2 kamerų stiklo paketu, ($U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$), vienu selektyviu stiklu. Spalva balta. Langai gaminami iš PVC 6 kamerų, profilio storis daugiau kaip 74mm, profilio sienelė 3mm. Armatūros storis 1,5mm. Mechaninio atsparumo klasė - 1. Profilio gamyboje nenaudojami švino stabilizatoriai. Langai dviejų varstymo padėčių su trečia – „mikroventiliacine“. Atliekama visų naujai įstatytų langų angokraščių apdaila (glaistoma ir dažoma). Montuojamos išorinės palangės iš cinkuotos skardos. Keičiamiems langams sudedamos naujos vidinės palangės iš MPD.

Keičiami esami seni mediniai langai laiptinėje į dviejų stiklų paketo su plastikiniais termo rėmais ir vienu selektyviniu stiklu, išlaikant lango dalinimą, ($U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$). Bendras varstymo plotas $\geq 1,2 \text{ m}^2$, ne mažesniu nei 90 laipsnių kampas, su rankena ne aukščiau kaip 1,80 m, skirti dūmams išleisti.

9.5. Durys.

Išorės durys – keičiamos įėjimo į laiptinę durys į šiltintas metalines duris su įstiklinimu ($U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$) su kodine spyna. Spalva derinama prie esamų butų įėjimo durų – RAL 3005.

Rūsio durys - keičiamos įėjimo į rūšį durys į šiltintas metalines duris ($U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$)

Vidaus durys - keičiamos:

- tambūro durys - į PVC, spalva - balta;
- įėjimo iš laiptinės į esamas pirmame aukšte į ambulatorines patalpas - į PVC, spalva - balta;
- antro aukšto perplanuojamose patalpose įrengiamos/keičiamos durys - į skydines vidaus duris su laminato apdaila. Įėjimo į butus durys – skydinės, laminuotos su sustiprinta konstrukcija - drožlių plokštės užpildu - RK7+HDF. Spalva RAL 7035.
- Visos durys komplektuojamos su rankenomis, užraktais, durų atramėlėmis, evakuacinės durys – su pritraukėjais. Atliekama angokraščių apdaila.

9.6. Remontuojama laiptinė. Laiptinės aikštelėse išardomas betoninis viršutinis sluoksnis ir klijuojamos akmens masės plytelės- RAL7037. Sienos, lubos glaistomos, dažomos drėgmei atspariais dažais, kurie suformuoja šlapiai valomą dangą RAL 1014. Nuvalomi ir paruošiami dažymui esami

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	7	13	0

turėklai. Dažomi emaliniais dažais – RAL 7037. Tais pačiais dažais padengiama nuo laiptatatkio viršaus 100 mm aukščio sienos juosta ir laiptatakio pakopa. Porankis nuvalomas nuo esamų dažų, lakuojamas.

Visi gaminiai sertifikuoti pagal gamintojų rekomendacijas. Jeigu gaminius sumontavo ne gamintojas ar jo atstovas, rangovas privalo pateikti raštišką gamintojo išvadą (aktą) apie gaminių sumontavimo tinkamumą.

9.7. Virš įėjimo **stogelis** apskardinamas iš priekio ir šonų. Įrengiamas lietaus latakas vandeniui nubėgti. Skardos spalva RAL 3005.

9.8. Apdailos lentelė:

Pat. Nr.	Plotas m²	Grindų apdaila	Sienų apdaila	Lubų apdaila	Durys**
5-1 5-2 5-3 5-4	Gyvenamieji kambariai, koridorius				
		Esamų grindų išardymas. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas. Laminato dangos (atsparaus drėgmei) klojimas.	Esamų sienų paruošimas dažymui. Sienų gruntavimas, glaistymas, dažymas. Spalva: CAPAROL HERBA 25 L87,5 C8 H115, R220 G222 B207 arba analogas	Pakabinamų gipso kartono lubų įrengimas, glaistymas, dažymas. Šviestuvų įrengimas. RAL 9001	Vidinių skydinių su laminato danga įrengimas. RAL 7035
	5,36				
	7,18				
	16,17				
9,51					
San.mazgas					
5-5	4,75	Esamų grindų išardymas. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas su hidroizoliacija. Akmens masės plytelių dangos įrengimas. (Proteo bianco mat arba analogas)	Sienų paruošimas, keraminių plytelių dangos klijavimas, Illusion beige polysk arba analogas	Pakabinamų drėgmei atsparaus gipso kartono lubų įrengimas, glaistymas, dažymas. Šviestuvų įrengimas.	Vidinių skydinių su laminato danga įrengimas. RAL 7035

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	8	13	0

				 RAL 9001	
6-1 6-3 6-4 6-5 6-6	Gyvenamieji kambariai, koridoriai				
	5,09	Esamų grindų išardymas. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas. Laminato dangos klojimas.	Esamų sienų paruošimas dažymui. Sienų gruntavimas, glaistymas, dažymas. RAL 1013 R226/G217/B198	Pakabinamų gipso kartono lubų įrengimas, glaistymas, dažymas. Šviestuvų įrengimas.	Vidinių skydinių su laminato danga įrengimas. RAL 7035
	21,96		 RAL 1013	 RAL 9001	
	2,22				
	15,21				
	10,06				
San.mazgas					
6-2	5,33	Esamų grindų išardymas. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas su hidroizoliacija. Akmens masės plytelių dangos įrengimas, Proteo beige mat arba analogas	Sienų paruošimas, keraminių plytelių dangos klijavimas, Navona graphite arba analogas	Pakabinamų drėgmei atsparaus gipso kartono lubų įrengimas, glaistymas, dažymas. Šviestuvų įrengimas.	Vidinių skydinių su laminato danga įrengimas. RAL 7035
				 RAL 9001	
Laiptinė					

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	9	13	0

		Laiptų aikštelių 50 mm betono sluoksnio išardymas. Akmenų masės plytelių dangos įrengimas. TEXAS impregnuojami arba analogas 	Esamų sienų paruošimas dažymui. Sienų gruntavimas, glaistymas, dažymas, RAL 1014 	Lubų paruošimas dažymui. Lubų gruntavimas, glaistymas, dažymas, RAL 1014 	Keičiamos lauko į metalines, tambūro – į PVC durys (baltos), esamos durys į rūšį išmontuojamos, užtaisoma anga. 
--	--	--	---	---	--

10. pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, atitvarų virš nešildomų rūšių) šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energinio naudingumo klasė:

Projekto užduotis nenumato pastato šiltinimo sprendinių. Keičiami tik remontuojamų patalpų langai ir laiptinės išorinės durys.

10.1. Langu šilumos perdavimo koeficientas: $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ butų ir $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ laiptinių,

10.2. Durų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$,

10.3. Energinio naudingumo klasė: esama.

11. patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai:

Insoliacijos ir natūralaus apšvietimo rodikliai nėra keičiami, langų santykis kambariuose su patalpų plotu yra didesnis nei 1:6. Mikroventiliacija po remonto darbų pagerės, keičiami langai numatomi varstomi, su mikroventiliacijos funkcija vėdinimui užtikrinti.

Patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus.

Nustatomi šie dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai:

* apšvietimo sistemos galingumas turi būti toks, kad būtų užtikrintos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, nustatytos patalpoms, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 6 W į grindų ploto m^2 ;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	10	13	0

* šviestuvai kambariuose turi būti numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai;

Kiekviename kambaryje projektuojamas viršutinis ar sieninis elektros šviestuvas, valdomas sieniniu jungikliu. Sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai turi būti gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie turi būti išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo būtų ne didesnis kaip 4 m.

Apsauga nuo triukšmo

Pastato išorinės atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Triukšmo garso lygis dienos, vakaro ir nakties metu gyvenamojo namo miegamuosiuose kambariuose neviršys ribinių dydžių.

Objekto pavadinimas	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis, dBA	Paros laikas, val.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Gyvenamųjų pastatų miegamieji kambariai	45	55	Diena 6–18
	40	50	Vakaras 18–22
	35	45	Naktis 22–6

Gyvenamųjų pastatų aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis, dBA	Paros laikas, val.
	55	60	Diena 6–18
	50	55	Vakaras 18–22
	45	50	Naktis 22–6

Namo atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatyti, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

Mikroklimatas

Šildymo sezono metu šildymo oru sistema turi atitikti patalpų šiluminio komforto aplinkos parametrų normuojamas vertes, nustatytas HN 42:2009 “Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.

Vidaus oro parametrai (pg. HN 42:2009)	
Patalpos paskirtis	Šildymo sezono metu
- svetainė	18-22 C ⁰
- miegamasis	18-22 C ⁰
- virtuvė	18-22 C ⁰
- vonios kambarys	20-23 C ⁰

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	11	13	0

12. numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės):

esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė nepablogės, atitiks ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei.

13. prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

siekiant išvengti vandalizmo ir užtikrinti apsaugos priemones statiniui yra įrengtos lauko durys su užraktais ir pritraukimo mechanizmu. Įėjimo į pastatą lauko durys neuždengtos želdiniais ar kitais elementais; nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau; Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų darbo metu nuolat apšviesta natūralia šviesa. Taip pat siūloma įsirengti patalpų signalizacijos sistemą bei lauko vaizdo kameras. Prie įėjimo įrengiami šviestuvai su judesio davikliais.

14. projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams:

projekto atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, reikalavimams, projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimų, t. y.

- remonto projekto sprendiniai aplinkiniams gyventojams neigiamos įtakos nebus, nes išorės pastato matmenys nekeičiami;
- nepablogins techninės esamos statinių būklės, galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- išsaugoja patalpų, skirtų žmonėms dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus;
- išsaugoja esamas gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemones,
- išsaugoja esamą apsaugą nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- išsaugoja esamą apsaugą nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; gaisro gesinimo sistemas,
- atlikus paprastojo remonto darbus, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę,
- Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 6 straipsnio 4 punktą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	12	13	0

15. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:
Bendrieji statinio rodikliai :

1.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki papr. remonto	Kiekis po papr. remonto	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS					
1. sklypo plotas	m ²	-	-		
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-		
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	-		
II SKYRIUS. PASTATAI					
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) GYDymo					
	Kiekio matas	Iki papr. remonto	Po papr. remonto	Pastabos	
Gyvenamasis	m ²	94,15	174,24	Pakito dėl pertvarų įrengimo	
Pagrindinis	m ²	347,34	261,11		
Pastato bendrasis plotas.*	m ²	944,74	943,61		
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	120,52	119,39		
4. Pastato tūris.*	m ³	4225	4225		
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2		
6. Pastato aukštis.	m	8,00	8,00		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-		
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-		
8. Energinio naudingumo klasė		esamas	esamas		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	esama		
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	m ²				
Remontuojamų patalpų (<u>gydymo paskirties patalpos, kurių registro N r.: 44/2317012</u>) plotas prieš paskirties keitimą	m ²	103,97			
Remontuojamų, kurių registro N r.: 44/2317012 plotas po paskirties keitimo	m ²		102,84		

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV/PDV	A. Kairytė	A1205		2022
Arch.	A. Malinauskaitė			2022

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	13	13	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

Pateikiamas bendras techninių specifikacijų skirtų pastato paprastojo remontui sąrašas.

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, modernizuotas pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po modernizacijos neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jie turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios.

Pastatų projektavimui ir statybai turi būti naudojamos *sistemos*, turinčios ETĮ ir paženklintos CE ženklu (ne tik atskiri elementai). Kuomet nenaudojamos *sistemos*, sienoms projektuoti ir įrengti turi būti taikomi reikalavimai nurodyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statinio statybos rangovu gali būti Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis, fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos darbų patentą arba užsienio statybos įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus Lietuvos Respublikos tarptautinių sutarčių įteisintus atestavimo dokumentus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Eiti ypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas turi teisę tik atestuoti statybos inžinieriai. Būtinai šie pagrindinių vadovų kvalifikacijos atestatai:

- neypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo;
- neypatingojo projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo;
- neypatingojo statinio statybos vadovo;
- neypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo;
- neypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo;
- neypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo.

0	2022				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:	 Gydytojų paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas			
A1205	PV/PDV	A. Kairytė		Dokumento pavadinimas	Laida
	ARCH.	A. Malinauskaitė		Techninės specifikacijos	0
LT	Statytojas:	Lazdijų raj. sav. administracija			Lapų
		Dokumento žymuo:			
		CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS			
				1	27

Šiame etape išskirtos sekančios pastato paprastajam remontui skirtos specifikacijos:

Nr.		TS pusl.
TS SA 1.	Ardymo, išmontavimo ir atstatymo darbai	2
TS SA 2.	Bituminės dangos įrengimas	3
TS SA 3.	Mūro darbai	3
TS SA 4.	Langų keitimo darbai	7
TS SA 5.	Palangių montavimas.	9
TS SA 6.	Skardinimo darbai.	10
TS SA 7.	Lietvamzdžių ir lietvinių montavimas	10
TS SA 8.	Durų keitimas/įrengimas	11
TS SA 9.	Gipso kartono atitvarų įrengimas	15
TS SA 10.	Glaistymas	17
TS SA 11.	Dažymas	18
TS SA 12.	Grindų dangos	20
TS SA 13.	Sienų apdaila-keraminių masės plytelės	24
TS SA 14.	Vėdinimo kanalo valymas.	25
TS SA 15.	Šilumos izoliacija	26
TS SA 16.	San. mazgų įrengimo gaminiai	26

TS -01. ARDYMO, IŠMONTAVIMO, ATSTATYMO, BAIGIAMIEJI DARBAI

Konstrukcijų, gaminių išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus:

- turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis norminiu dokumentu DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- statybinės atliekos turi būti nuleidžiamos uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos statybinės šiukšlės, turi būti aptverta;
- transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai ir priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi;
- turi būti nepažeistos neardomos konstrukcijos ir jų elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila), kitu atveju praaradyta konstrukcija stiprinama.

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Techninės priežiūros inžinierių. Jei neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisyklės. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas, netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Ardomos konstrukcijos turi būti drėkinamos siekiant išvengti dulkelėjimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	2	27	0

Pabaigus statybos darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir statybines šiukšles, išvalyti statybos metu atsiradusį purvą. Pastatas turi būti paliktas švarus.

Baigus remonto darbus, atstatomi nuimti elementai, tokie kaip ventiliacinės tinkamos naudoti grotelės ir pan.

Įrengiami PVC kanalai tinklams, pritvirtinamos kabyklos.

TS 02 BITUMINĖS DANGOS ĮRENGIMAS

Remontuojama sena hidroizoliacinė danga aplink ventiliacines angas. Hidroizoliaciniame sluoksnyje susidariusios garo pūslės, lietaus vanduo, sąnašos ir purvas turi būti pašalinti ir danga išdžiovinta dujiniu degikliu. Atšokusios vietos priklijuojamos tam skirta bitumine mastika. Paviršius gruntuojamas tose vietose, kur klijuojama nauja danga.

Išlyginami nelygumai. Dangos nuolydžiai turi atitikti gamintojų rekomenduojamus naudojamai (konkrečiai parinktai) ruloninei dangai, bet ne mažesni nei 2,5 %. Nuolydžių suformavimui naudojamų medžiagų tūrio masė $\leq 800 \text{ kg/m}^3$.

Vykdam darbus, atmosferos krituliai neturi patekti ant montuojamos apšiltinimo medžiagos ir sutaptinto stogo konstrukcijos.

Angos užtaisomos cetrinio plokštės ir prilydomąja 2-jų sluoksnių rulonine bitumine hidroizoliacine danga, modifikuota SBS tipo polimerais, su poliesterio pagrindu.

Viršutinis dangos sluoksnis pilnai prilydomas prie apatinio dangos sluoksnio. Viršutinės dangos juostų siūlės įrengiamos per pusę apatinės dangos juostos pločio, kad apatinės ir viršutinės dangos juostų siūlės nebūtų viena ant kitos.

Nauja hidroizoliacinė danga klijuojama taip, kad užtikrintų stogo vėdinimą ir būtų išvengiama naujų pūslių susidarymo. Dangos prilydimas neturi užkirsti kelio vandens garų išleidimui iš po hidroizoliacinės dangos visame stogo plote.

Dangos klijavimas vykdomas pagal dangos gamintojo nustatytą technologiją konkrečiam dangos tipui. Dangos siūlės ir rulonų sujungimai užleidžiami nuolydžio kryptimi galuose $\geq 150 \text{ mm}$, išilginės siūlės $\geq 100 \text{ mm}$. Iš siūlės turi ištėkėti bitumo apie 10 mm pločio juosta, kuri padengiama pabarstais.

Reikalavimai medžiagoms.

- Stogo dangos turi atitikti reglamentuojamų statybos produktų sąrašė nurodytus reikalavimus. (2015m. sausio 28d. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-80)
- Stogui dengti naudojamos prilydomosios bituminės stogo dangos. Esminės charakteristikos nurodytos standarte pagal naudojimo paskirtį.

TS 03 MŪRO DARBAI

Skirta angų užmūrinimui.

Mūro sudėtingumas.

Mūro sudėtingumas įvertinamas taip: paprastas mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima ne daugiau kaip 10% sienos ploto; vidutinio sudėtingumo mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima ne daugiau kaip 20% sienos ploto; sudėtingas mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima nuo 20 iki 40% ir daugiau sienos ploto.

Mūro gaminiai. Vadovautis LST EN 771

Mūro skiediniai.

Mūro skiediniai gaminami gamykloje arba tiesiai statybvietyje. Pirmuoju atveju mūro skiedinys vežamas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	3	27	0

iš gamyklos į statybvieta specialiais automobiliais ir laikomas dėžėje, iš kurios paskirstomas mūriniams. Antruoju atveju mūro skiedinys gaminamas skiedinio maišyklėje, kurioje sausas mišinys ir vanduo išmaišomi iki vienalytės konsistencijos skiedinio. Skiedinio maišyklėje pagamintas skiedinys tuoj pat pakraunamas į skiedinio dėžes, kurios kranu tiekiamos tiesiai į mūrįjimo zoną.

Naudojamo mūro skiedinio klasė, sudėtis ir savybės turi atitikti Lietuvos standarto LST L 1346 „Statybinis skiedinys. Klasifikacija ir techniniai reikalavimai“ reikalavimus. Mūro skiedinio markės ir stiprio gniuždant dydžiai pateikiami žemiau lentelėje.

Markė	S 0,4	S 1	S 2,5	S 5	S 7,5	S 10
Stipris, N/mm ²	0,4	1	2,5	5	7,5	10

Mūrai gali būti naudojami sunkieji (tankis > 1500 kg/m³) ir lengvieji skiediniai (tankis 1500 kg/m³). Sunkieji mūro skiediniai gali būti cemento, mišrieji ir cemento pastos. Cemento pastos naudojamos mūrai, kurio horizontaliųjų siūlių storis yra 1-3 mm.

Žemiausia skiedinio markė gali būti: nearmuoto mūro – S1, armuoto – S5. Cemento pastos markė turi būti ne mažesnė kaip S5.

Šalyje gaminamų mūro skiedinių pavyzdžiai:

S II a, M2,5, 0/2, LST L 1346	Rišamosios medžiagos – kalkės ir cementas, stipris 2,5; N/mm ² , smėlio frakcijų dydis 0-2 mm
S II a, M5, 0/2, LST L 1346	Rišamosios medžiagos – kalkės ir cementas, stipris 5; N/mm ² , smėlio frakcijų dydis 0-2 mm
S II a, M10, 0/2, LST L 1346	Rišamosios medžiagos – kalkės ir cementas, stipris 10; N/mm ² , smėlio frakcijų dydis 0-2 mm
S III b, M2,5, 0/2, LST L 1346	Rišamosios medžiagos –cementas, stipris 10 N/mm ² , smėlio frakcijų dydis 0-2 mm

Cemento-kalkių skiediniai naudojami šiems mūro darbams:

- viršžeminėms konstrukcijoms, esant santykinei oro drėgmei mažiau kaip 60 %, rišiklio gali būti portlandcementas 42,5 klasės;
- viršžeminėms konstrukcijoms, esant santykinei oro drėgmei daugiau kaip 60 %, rišiklio gali būti pucolaninis cementas.

Cemento skiediniai naudojami vietiniams užtaisymams ir išlyginamųjų ir izoliacinių sluoksnių įrengimui ir kt. Kalkės turi atitikti standartų reikalavimus. Kai kalkės naudojamos mišriesiems skiediniams gaminti, reikia patikrinti jų tūrio pastovumą. Smėlis turi atitikti LST 1342:1994 reikalavimus. Turi būti

naudojamos 0/2 frakcijos smėlis, kurio stambiausios dalelės neturi viršyti 2,0 mm.

Naudojami
priedai

(plastifikuotieji, stabilizuojantieji, didinantys nepralaidumą vandeniui, atsparumą šalčiui ir pan.) neturi prastinti skiedinio kokybės.

Konsistencija.

Skiedinių konsistencija

Skiedinio paskirtis	Kūgio įsmigimo gylis
Skiediniai naudojami mūro darbams: mūrai iš pilnavidurių plytų	9...13 cm
Vietiniam užtaisymui, išlyginamiesiems sluoksniams ir vietoms, kitoms vietoms.	5....7 cm

Konsistencija turi būti nustatoma standartiniu kūgiu pagal LST 1413.1.

Vandens laikomumas.

Ką tik pagaminto mišinio vandens laikomumas turi būti ne mažesnis kaip 95 %, jei mišinys gaminamas vasarą, ir ne mažesnis kaip 90 %, jeigu gaminamas žiemą.

Kai vandens laikomumo bandymas atliekamas prekinio mišinio naudojimo vietoje, tai minėtas rodiklis turi būti ne mažesnis negu 75 % nustatyto gamintojo laboratorijoje.

Reikalavimai skiediniams.

Pagrindiniai skiedinių kokybės rodikliai priklauso nuo skiedinio paskirties ir yra šie: stipris gniuždant, tankis, atsparumas šalčiui ir kt.

Cemento-kalkių skiedinių sudėtis

Skiedinio	Sudėtis tūrio	Portlandcementas	Kalkių tešla	Smėlis 0/2
-----------	---------------	------------------	--------------	------------

stiprio gniuždant markė pagal LST	dalimis (cementas:smėlis)	42,5 klasės				frakcijos	
		kg	i	kg	i	kg	i
S 2,5	1:2,6:12,1	40	82	300	214	1460	1000
S 5	1:1,2:7,2	150	136	230	165	1440	985
S 7,5	1:0,7:5,6	190	173	160	130	1420	975
S 10	1:0,5:4,5	240	218	140	100	1390	966

Cemento skiedinių sudėtis

Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:1997	Sudėtis tūrio dalimis (cementas:smėlis)	Portlandcementas 42,5 klasės		Smėlis 0/2 frakcijos	
		kg	i	kg	i
S 5	1:6,7	180	164	1600	1090
S 10	1:4,2	270	246	1510	1035
S 15	1:3,0	360	328	1450	993
S 20	1:2,5	440	400	1420	973
S 30	1:2,0	520	472	1390	952

Stipris gniuždant.

Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:1997 reiškia skiedinio stiprį gniuždant, išreikštą Mpa arba N/mm².

Skiedinių stipris nustatomas bandant 7,07x7,07x7,07 cm kubus po 28 dienų kietėjimo pagal LST1413.6. Mūrijant normaliose sąlygose skiedinio stiprumas turi būti S5 markės. Jei mūro darbai atliekami žiemą skiedinio stiprumas turi būti viena ar dviem markėmis aukštesnis negu mūrijant normaliomis sąlygomis. Tas pats galioja ir cementiniam skiediniui, atliekant darbus žiemos metu neigiamose temperatūrose. Pradėjęs retėti cemento-kalkių ar cementinis skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas. Vanduo į skiedinį po to, kai jis jau pagamintas, negali būti pilamas. Skiedinys turi būti ruošiamas porcijomis, kurios būtų sunaudojamos iki prasidedant jo stingimui.

Mūro skiediniai gali būti tokių atsparumo šalčiui markių: F10, F15, F25, F35, F50, F75, F100.

Skiedinių atsparumas šalčiui turi atitikti konstrukcijų ir medžiagų, su kuriomis jis naudojamas, šalčio

atsparumui.

Cemento-kalkių skiedinio mūro darbams atsparumas šalčiui:

- išorės mūrai -F35;
- šildomų patalpų vidaus mūrai – F10.

Cementinio skiedinio vidaus darbams šildomose patalpose – F10. Atsparumas šalčiui nustatomas pagal LST 1346:1997 nurodytu metodu.

Armatūra, kuri bus naudojama: S500, skersmuo - 6mm; S400, skersmuo – 10,12,16mm; S240, skersmuo – 8,10mm.

Mūro darbų technologija ir pagrindiniai reikalavimai.

Visos plytinės konstrukcijos turi būti išpildomos su skiediniu. Ištinės sienos turi būti mūrijamos iš sveikų plytų, tačiau pusplytės gali būti naudojamos sienų rišimui. Visi sienų elementai ir kampai turi būti tikslūs, o išorinės vertikalios sienos ertmių kraštinės turi būti griežtai lygiagrečios.

Visos plytos tiek ištinėse sienose, tiek ir kampuose, turi gerai priglusti viena prie kitos tiek per ilgį, tiek per plotį. Sienos turi būti mūrijamos tiksliai išlaikant mūrijamų sienų horizontalumą ir vertikalumą siūlių perrišimą, jų storį. Horizontalios mūro siūlės turi būti 12 mm, o vertikalios 10 mm storio. Armuoto mūro horizontalios siūlės storis yra priimamas susikertančių armatūros tinklelio strypų diametrų sumai + 4 mm, bet ne didesnis kaip 16 mm. Esant būtinumui laikinai nutraukiant mūro darbus, siena turi būti užbaigta nuožulnia arba vertikalia siūle. Įrengiant vertikalią siūlę, ne rečiau kaip kas 1,2 m pagal aukštį ir kiekvienos perdangos lygyje.

Neleistini mūro konstrukcijų susilpninimai angomis, grioveliais, nišomis nenumatytais projekte. Vamzdžių praėjimo per sienas vietose reikia įdėti gilzes. Mūrijant sienas ir pertvaras, jas būtina inkaruoti metaliniais inkarais prie pastatų laikančių konstrukcijų, kiekvienos perdangos ir denginio plokščių ir pan.

Priklausomai nuo vėjo apkrovos, laisvai stovinčias mūro sienas galima mūryti tik iki tam tikro aukščio. Laisvai stovinčių nearmuotų mūro pertvarų, neįtvirtintų gretimomis pertvaromis, aukštis neturi viršyti 1,5 m, kai

pertvaros plotis 9 cm, ir 1,8 m, kai pertvaros plotis 12 cm.

Mūro sienų apsaugai nuo atmosferinių kritulių, rekomenduojama uždėti padidinto pločio parapetus arba atitinkamo dydžio šlaitinių stogų karnizus.

Gelžbetoninės ir metalinės konstrukcijos, išskyrus perdangos ir denginio plokščias plokštes, ant mūro sienų remiamos, pabetonavus gelžbetonines atramines pagalvėles.

Leistini nuokrypiai mūrijant statinių konstrukcijas

Eil. Nr.	Tikrinama konstrukcija ar elementas	Leistinas nuokrypis, mm
1	Mūro kampų ir paviršių nuokrypiai nuo vertikalės (vieno aukšto)	-10
2	Angų plotis	-15
3	Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės tinkuojamo paviršiaus ruože	-10
4	Mūro eilių nuokrypis nuo horizontalės 10 m ilgio ruože	-15
5	Atraminų paviršių nuokrypiai nuo projektinių	-10
6	Mūro siūlių plotis	□2
7	Pločio nuokrypiai tarp angų	15
8	Konstrukcijos ašių nuokrypiai nuo projektinių	10
9	Mūro storio nuokrypis nuo projekcinio	□15
10	Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės	20
11	Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai	5

TS 04 LANGŲ KEITIMO DARBAI

Langai turi būti pagaminti ir įrengti taip, kad atitiktų tokius standartus:

- STR 1.01.04:2015–„Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (Pastaba priimama. Įrašoma naujas STR pavadinimas)
- ST 2491109.01.2008 Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas.
- LST EN 12207 Langai ir durys. Oro skverbti. Klasifikavimas.

PASTABA: nustojus galioti nurodytiems dokumentams automatiškai galioja juos keičiantis. Pastaba prie sąrašo galioja tik pakitus dokumentams po projekto išleidimo.

Langai

Eil. Nr.	Gaminio savybė	Klasė arba dydis
1	Langų atsparumas vėjo apkrovai pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	ne mažiau kaip A1 (centre) ne mažiau kaip A3 (pakraščiuose) ne mažiau kaip A4 (kampuose)
2	Vandens nepralaidumas pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	ne mažiau kaip 4A, 4B (centre) ne mažiau kaip 5A, 5B (pakraščiuose) ne mažiau kaip 6A, 6 B (kampuose)
3	Oro pralaidumas pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	ne mažiau kaip 4
4	Langų šilumos pralaidumas	$U \leq 1,40 / (m^2K)$ PVC langai
5	• Mechaninis patvarumas pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	3 (20.000 ciklų)
6	Mechaninės savybės. Veikiamosios jėgos pagal LST EN 12400:2003 „Langai ir durys. Mechaninis patvarumas. Reikalavimai ir klasifikavimas“	1 (200 N)
7	Mechaninis stipris pagal LST EN 12400:2003 „Langai ir durys. Mechaninis patvarumas. Reikalavimai ir klasifikavimas“	4 (1000 N)
8	Suvirintų kampų ir T formos sandūrų stiprumas pagal LST EN 514:2002 Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC-U) langų ir durų profiliai. Suvirintų kampų ir T formos sandūrų stiprumo nustatymas	(norma 2kN ÷ 20 kN)
9	Išorinių sienelių storis	Turi tenkinti LST EN 12608:2003 reikalavimus
10	CE ženklavimas	Privalomas

11	PVC profiliai	Be švino stabilizatorių
12	Mechaninio atsparumo klasė	≥ 1
13	PVC profilių gamyba	Be švino stabilizatorių

Langų gamintojas privalo parinkti tokią plieninę armatūrą kuri užtikrintų varstomų dalių ilgaamžiškumą bei statinį stabilumą.

Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs ir neturi išskirti nuodingų medžiagų;

Langų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus;

Darbu vykdymas

Langus montuojanti įmonė turi turėti patvirtintas langų montavimo taisykles.

Montavimo darbų eiga:

1. Langas įtvirtinamas angoje.

Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

A) naudojant specialias tvirtinimo plokštes

- staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės;
- tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos;
- prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos pagrindas horizontalioje plokštumoje. Išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės;
- gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomas į angą. Angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti po staktos kampais;
- mediniais pleištais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumose. Atkreipti dėmesį, kad pleištai netrukdytų atidaryti įtvirtinto gaminio varčią;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje, tvirtinimo plokštelės prilenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamos 8 mm diametro mūrvinėmis, medvaržčiais. Skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

B) naudojant inkaravimo varžtus

- per lango staktos profilį išgręžiamos kiaurymės inkaravimo varžtams. Inkaravimo varžtų ir kiaurymių diametras turi būti vienodas (standartiniais gaminiams rekomenduojamas 10 mm diametras);
- gaminys įstatomas ir išlyginamas angoje;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje, per kiaurymes staktoje į mūrą išgręžiamos skylės. Reikia atkreipti dėmesį, kad inkaravimo varžtų ir skylių mūre diametrai būtų tie patys, o išgręžtų sienoje skylių gylis nebūtų per mažas;
- per kiaurymes staktoje į sieną įsukami inkaravimo varžtai ir priveržiama stakta. Reikia atkreipti dėmesį, kad varžtai būtų pilnai įkalti, o jų veržimo metu nebūtų deformuojamas (pertempiamas) staktos profilis;
- angokraščiai turi atlaikyti inkaravimo varžto išsiplėtimo jėgą.

2. Atliekamas lango varstymo mechanizmo reguliavimas.

- gaminių varstymui gali būti naudojama skirtingų firmų furnitūra (apkaustai). Dėl apkaustų reguliavimo technologijos teirautis jų gamybos arba prekybos įmonėse. Jeigu reguliavimo atlikti neįmanoma, patikrinti, ar gaminys yra teisingoje padėtyje. Esant neteisingai staktos padėčiai, lango įstatymą pakartoti.

3. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas.

- angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais (putų poliuretanu arba akmens ar stiklo vatos tarpais su polietileno plėvelės apvaskalu);
- skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl dėl jų teisingo parinkimo ir naudojimo reikia konsultuotis su gamintojais ar tiekėjais. Reikia atkreipti dėmesį, kad besiplečiantis sandariklis nedeformuotų staktos. Tvirtinant staktą tvirtinimo plokštelėmis (A būdas), rekomenduojama staktą iš vidinės pusės papildomai įveržti mediniais įtvartais visom kryptim;
- sustingus sandarikliui, pašalinti įtvirtinimo pleištus ir galutinai užsandarinti pleišto vietas. Pilnai sustingus sandarikliui, pašalinti staktų įveržimo įtvartus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	8	27	0

4. Atliekamas galutinis varstymo mechanizmo reguliavimas.

- nustačius, kad varstymo mechanizmas veikia sunkiai arba užstringa, patikrinti, ar nėra staktos deformacijų. Esant staktos deformacijoms, pašalinti deformacijų priežastį arba atlikti pakartotiną gaminio montavimą.

5. Atliekamas angos hermetizavimas.

- angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpikliai.

6. Pritvirtinamos išorinės palangės. Išorės palangės apskardinamos plastikų dengta cinkuota skarda.

- įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovaujamasi gamintojo instrukcijomis. Rekomenduotina palanges pritvirtinti prie lango staktos.

7. Pašalinamos apsauginės plėvelės.

8. Visi paviršiai nuvalomi.

Leistini nuokrypiai

Matuojamieji gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai	Gminių vardinių matmenų nuokrypiai
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 1,0 + 1,5
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	Nuo 1600 Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 2,0 - 1,0 - 1,5
3. Išorinių staktų matmenys	Nuo 1600 Iki 1000 Nuo 1000	- 2,0 2,0 30
4. Langų plokštumas ir tiesumas	iki 2000 Nuo 2000 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600	5,0 1,5 2,5
5. Langų elementų įstrižainių skirtumas	Nuo 1600 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600 Nuo 1600	3,5 2,0 3,0
Nuokrypio pavadinimas		Leistinas nuokrypis, mm
Langų, durų ir vartų blokų nuokrypis nuo vertikalės		3
Apvadų nukrypimai nuo vertikalės		3
Gminių persikreipimas (kreivumas)		2
		± 3

TS 05 PALANGIŲ MONTAVIMAS

Išorės palangių montavimas

Lauko palangių apskardinimo darbams naudojama karštai galvanizuotas lakštinis plienas, kurio storis $\geq 0,50$ mm, dengta poliesteriu. Spalva nurodyta projekto sąnaudų kiekių žiniaraštyje. Skardiniai elementai turi būti atsparūs atmosferos poveikiui ekstremaliomis klimato sąlygomis ir ypač korozijai. Danga turi būti atspari ultravioletiniams spinduliams, neišblukti.

Nupjautus kraštus padengti specialia danga.

Prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus gaminių matmenis būtina tikslinti vietoje.

Palangių skardinimas.

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti 5-10%, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-50 mm. Kad drėgmė nepatektų į termoizoliaciją, angokraščių dalys po palangėmis padengiamos vandeniui nelaidžia

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	9	27	0

medžiaga. Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos. Garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta). Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinio ilgio svyravimų.

Vidaus palangių montavimas:

PVC vidaus palangės:

Įrengiamos baltos spalvos laminuotos medžio drožlių plokštės palangės. Palangės padengtos aukštos kokybės laminatu. Jų paviršius padengtas apsaugine plėvele, kuri apsaugo gaminį transportavimo ir montavimo metu. Nereikalauja atnaujinimo ar papildomos apdailos. Pastorinta ir užapvalinta "noselė" atspari dinaminiam smūgiams eksploatacijos metu. Palangėms įrengiamų siūlių reikalavimai yra tokie patys kaip ir įprastinių siūlių reikalavimai – siūlė turi būti hermetiška, sausa, šilumą ir garsą izoliuojanti, ilgaamžė. Pagal šiuos parametrus parenkama siūlės įrengimo technologija, medžiagų kompozicija. Konkrečią medžiagą Rangovas parenka pagal patvirtintas rangovo statybos taisyklės langų, durų ir jų konstrukcijų montavimui, sprendinį suderindamas su statinio statybos techninės priežiūros vadovu.

Palangės turi būti tvirtinamos tik ant tvirto pagrindo. Montuojama vidinė palangė turi būti su nuolydžiu į kambarį/ balkoną ~ 2°. Sujungimas su langu turi būti užsandarintas akrilo pagrindu hermetiku.

TS 06. SKARDINIMO DARBAI

Skirta stogelio apskardinimo darbams atlikti.

Išorinės cinkuotos ir poliesteriu dengtos skardos turi būti pagamintos iš ne plonesnės kaip 0,5mm storio skardos, kurios padengtos 275g/m² cinko sluoksniu ir dengta poliesteriu pasirinkta spalva pagal RAL paletę. Išorės kampai ir briaunos nušlifuojami. Visos fasade matomos briaunos užlenktos 90o kampu.

Visi produktai privalo turėti atitikties deklaracijas ir sertifikuoti pagal privalomuosius sertifikavimo rodiklius.

Nuolydis neturi būti mažesnis nei 5o į lauko pusę.

Išsiplėtimo siūlės reikalinga daryti mažiausiai kas 3000 mm. Siūlės reikia daryti taip, kad kritulių vanduo būtų nukreiptas į išorę.

TS 07 LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ MONTAVIMAS

Skirta projekte numatytam stogelio lietaus sistemos įrengimui.

Lietvamzdžiai ir lietloviai turi būti pagaminti iš plieno skardos sistemos, nepasiduodantis atmosferos temperatūriniais svyravimams-turi neskilinėti ir nesideformuoti.

Nuo korozijos sistemą turi apsaugoti polimerinis sluoksnis, skardą dengiantis iš abiejų pusių.

Galimos dvi sistemos rūšys-apvali ir stačiakampio formos.

Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Draudžiama lietvamzdžius įrengti išorės sienų uždarose vagose bei nišose.

Tarp dviejų alkūnių visada turi būti bent 60 mm ilgio tiesus vamzdis. Alkūnės montuojamos pradedant nuo pačios viršūnės. Esant dideliui atstumui nuo sienos (daugiau kaip 600 mm), viršutinė alkūnė turi būti suklajuota su nuolaja.

Viršutinis lietvamzdžio laikiklis yra montuojamas iškart po alkūne. Viršutinis lietvamzdį laikantis laikiklio žiedas turi būti taip uždėtas, kad vamzdis būtų standžiai apspaustas. Apatinio laikiklio žiedas uždėdamas taip, kad vamzdis lieka neapspaustas ir gali laisvai judėti aukštyn –žemyn.

Lietvamzdžiai tarp savęs sujungiami sueriant juos vienas į kitą. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2m intervalu.

Kai reikia sujungti dvi lietvamzdžių dalis, naudojama lietvamzdžių jungtis. Lietvamzdžių jungties apačioje reikia palikti bent 20mm „laisvą tarpą“.

Lietvamzdis yra 100 mm įstumiamas į drenažo jungtį ir įstatomas į vandens surinkimo šulinėlį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	10	27	0

Kai nėra galimybės vandenį nuvesti tiesiai į lietaus kanalizaciją, naudojama išlaja. Ji yra montuojama prie lietaus vamzdžio.

Latakų laikikliai tvirtinami taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas nesulaužytų (nesulankstytų) latakų bei visas nutekantis nuo stogo vanduo patektų į įrengtą stogo lataką.

TS 08 DURŲ KEITIMAS/ĮRENGIMAS

1. Tambūro durys

PVC rėmo, įstiklintos. PVC profilis sustiprintas, įstiklintas vienos kameros stiklo paketu (grūdintas stiklas), užpildytu argono dujomis.

Rankenos iš nerūdijančio plieno. Durys komplektuojamos su pritraukimo mechanizmais, kurių atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau kaip 200 000 ciklų, rankena. Apatinė dalis - PVC užpildas. Išorės sienelių storis turi tenkinti LST EN 12608:2003 reikalavimus.

CE ženklinimas – privalomas.

Be švino stabilizatorių.

Mechaninio atsparumo klasė ≥ 6 .

Varstymo ciklai $\geq 200\,000$.

- Durims naudojamos dvigubos sandarinimo tarpinės.
- Durys įrengiamos su užrakinimo mechanizmu, pritraukėju, kojele atrėmimui, atmušėju, patogia rankena, armuoto stiklo paketo langeliu.
- Durims suteikiama ne mažiau 2 metų garantija.
- Durų sutvirtinimo armatūra – metalinė, atspari korozijai.
- Gamintojas privalo sužymėti gaminius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei pagaminimo datą.
- Sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios, negali išskirti į aplinką pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos apsaugos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus.
- Furnitūra (apkaustai) – metalinė, atspari korozijai, pagaminta pagal DIN EN ISO 9001.
- Durų garso izoliavimo rodiklis pagal LST EN 180140-3:1998 ir LST EN ISO 717-1:1999 $R_w(C, C_{tr})$ turi būti ne mažesnis nei 33 (-2, -6) dB.
- Gaminiai į statybos vietą turi būti pristatomi visiškai sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir tt.). Gaminiai turi būti sertifikuoti LR Sertifikavimo Centre, atitikti LR galiojančioms akustinėms ir higienos normoms. Langai turi būti paženklinėti CE ženklu ir turėti atitikties įvertinimą.
- Durų įrengimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimais. Angokraščių apdaila turi būti atstatoma iki buvusio lygio. Tambūro ir lauko durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis 850 mm. Tambūro durys be slenksčio. Varčios plotis turi tenkinti PAGD gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus gyvenamiesiems pastatams (PAGD įsakymas 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338).

2. Rūsio, įėjimo į laiptinę metalinės lauko durys:

Metalinės lauko durys turi atitikti šias charakteristikas:

- Bendras durų šilumos perdavimo koeficientas $1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Vandens nepralaidumo klasė: 4A, 4B klasė;
- Oro skverbties klasė: 2;
- Durų mechaninio patvarumo klasė: 6.
- Pagal atsparumą vėjo apkrovoms, durys turi atitikti A1 klasę;
- Pagal mechaninio stiprio klasę, durys turi atitikti 3 klasės reikalavimus.

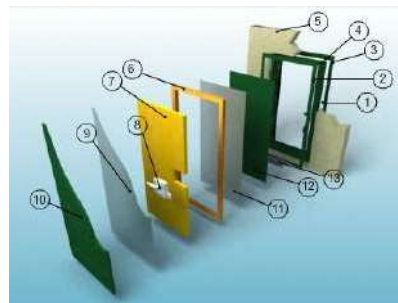
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	11	27	0

- g) Lauko durų slenkstis – nerūdijantis plienas, slenksčio aukštis ≤ 20 mm. Durims turi būti naudojamos dvigubos sandarinimo tarpinės.
- h) Durų staktai naudojama elektrogalvanizuota $\geq 1,50$ mm storio cinkuota skarda.
- i) Durų varčiai naudojami elektrogalvanizuota $\geq 1,25$ mm storio cinkuota skarda.
- j) Durys į laiptinę ir rūšį įrengiamos su užrakinimo mechanizmu, pritraukėju, kojele atrėmimui, atmušėju, patogia rankena, armuoto stiklo paketo langeliais $\geq 0,2$ m². Durys į laiptinę su elektromagnetine spyna ir telefonspyne. Durys į rūšį su rakinama spyna.
- k) Kiekvienam butui pateikiami ne mažiau kaip 3 vnt. magnetai laiptinės durims atrakinti, suteikiami individualūs kodai.
- l) Durims turi būti suteikiama ne mažiau 2 metų garantija.
- m) Durų sutvirtinimo armatūra – metalinė, atspari korozijai. Durų vyriai – su apsauginiais guoliais.
- n) Gamintojas privalo sužymėti gaminius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei pagaminimo datą.
- Sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios, negali išskirti į aplinką pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos apsaugos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus.

o) Durų garso izoliavimo rodiklis pagal LST EN 180140-3:1998 ir LST EN ISO 717-

1.2. Metalinių lauko durų principinė konstrukcija:

1. Tvirtinimo elementai
2. Lauko apvadai
3. Vidaus apvadai (galimi)
4. Sustiprinta stakta
5. Siena
6. Varčios karkasas
7. Izoliacinės medžiagos
8. Spyna



9. Metalo lakštas (iš išorės), cinkuotas, dažytas miltelinio būdu;

10. Metalo lakštas (iš vidaus), cinkuotas, dažytas miltelinio būdu.

11. Nerūdijančio plieno slenkstis

**10 ir 12 paveikslėlio pozicijos šiame projekte nėra taikomos*

Lauko durų sandarinimo tarpinės

Visos sandarinimo tarpinės gaminamos iš EPDM (etilpropildimonomer) gumos, prisilaikant DIN 7863, TV 110, NFP 85-301 standartu. Klijuojant tarpusavyje sandarinimo tarpinės, turi būti naudojami ciano akriliniai klėjai.

Durų montavimas.

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, spyna ir pilnai paruoštos montavimui. Vyriai – reguliuojami cilindriniai, dviejų dalių, dažyti.

Numatomos durys turi tiksliai atitikti staktą ir sandarinimo tarpinę, užtikrinamas sandarumas jų uždarymu.

Plastikinių durų rėmai turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilenine plėvele.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis. Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines.

arbai tarp išorės durų, langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos, kai nėra slenksčio, turi būti 5 mm.

Leistinos langų ir durų įrengimo nuokrypos:

Nuokrypos pavadinimas	Leistina nuokrypa, mm
Durų ir vartų blokų nuokrypa nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2

Palangių nukrypimas nuo horizontalės	3
Apvadų pločio nuokrypa nuo projekto	3
Horizontalių elementų nesutapimas languose ir duryse	1

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių paviršių, plyšių arba įskilimų.

Durys turi būti pridudami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Pristatyti gaminiai pastato viduje išdėliojami tokia tvarka, kuria jie bus montuojami ir taip, kad jie nebūtų apgadinti ir matytųsi gaminio etiketė, kurioje nurodomas gaminio identifikavimo kodas (ženklimas) ir numatyta montavimo vieta. Saugokite, kad ant gaminių nesikauptų drėgmė.

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Durų blokai turi būti pastatomi į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje.

Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Defektai šalinami Rangovo sąskaita.

Durų įrengimo darbai atliekami vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimais. Angokraščių apdaila turi būti atstatoma iki buvusio lygio. Lauko durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis 850 mm.. Varčios plotis turi tenkinti PAGD gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus gyvenamiesiems pastatams (PAGD įsakymas 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338).

3. Vidaus durys.

Patalpose montuojamos skydinės vidaus durys, įėjimo į butus - sustiprinta konstrukcija su drožlių plokštės užpildu RK7+HDF.

Bendroji dalis.

Durys susideda iš durų lapo, staktos, slenksčio ir uždarymo mechanizmų.

Ten kur nurodyta, durys komplektuojamos su uždarymo mechanizmu, kuris pilnai uždaro pravertas duris.

Durys atsparios įprastoje aplinkoje esantiems mechaniniams, fiziniams ir cheminiams poveikiams - smūgiams, vibracijai, drėgmės ir temperatūros pokyčiams bei korozijai.

Durys lengvai atidaromos ir uždaromos jas įprastai naudojant.

Šilumos ir garso izoliacijai naudojamos medžiagos, kurios gaisro atveju neišskiria nuodingų dujų ar daug dūmų.

Vidus skydinės durys su drožlių plokštės užpildu RK7+HDF turi būti ne blogesnių savybių nei:

Garso izoliacija	28 dB
Atsparumas kartotiniam varstymui	200000 ciklų
Mechaninio atsparumo klasė	2 klasė

Durų sandarinimo tarpinės ir pritraukėjai.

Evakuacijos keliuose durys privalo turėti sandarinimo tarpines ir pritraukėjus;

Naudojami viršutiniai alkūniniai pritraukėjai su uždelsto uždarymo sistema;

Durų pritraukėjuose turi būti įmontuotas gaisro daviklis;

Įrengiami uždarymo sekos reguliatoriai.

Visos sandarinimo tarpinės gaminamos iš EPDM (etilpropildimonomer) gumos, prisilaikant DIN 7863, TV 110, NFP 85-301 standartu. Klijuojant tarpusavyje sandarinimo tarpines, turi būti naudojami ciano akriliniai klijai.

Vidaus durų montavimas.

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, spyna ir pilnai paruoštos montavimui. Vyriai – reguliuojami-

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	13	27	0

cilindriniai, dviejų dalių, chromuoti.

Numatomos durys turi tiksliai atitikti staktą ir sandarinimo tarpinę, užtikrinamas sandarumas jų uždarymu. Iš vidinės pusės turi būti įrengiama garo izoliacija, iš lauko pusės- hidroizoliacinė tarpinė.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis.

Tarpai tarp išorės durų, langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos, kai nėra slenksčio, turi būti 5 mm.

Leistinos durų įrengimo nuokrypos

Nuokrypos pavadinimas	Leistina nuokrypa, mm
Durų ir vartų blokų nuokrypa nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų.

Durys turi būti pridudami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais.

1.5.9. Pristatyti gaminiai pastato viduje išdėliojami tokia tvarka, kuria jie bus montuojami ir taip, kad jie nebūtų apgadinti ir matytųsi gaminio etiketė, kurioje nurodomas gaminio identifikavimo kodas (ženklimas) ir numatyta montavimo vieta.

1.5.10 Gaminių apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Durų blokai turi būti pastatomi į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje.

Durų blokų komplektuojančios dalys.

Durų varstymo furnitūra gaminama iš aliuminio, nerūdijančio plieno, poliamido, poliesterio. Visi tvirtinimo varžtai bei savisriegiai pagaminti iš nerūdijančio plieno.

Vidaus durys turi būti su įleidžiamomis synomis su dvipuse cilindrine šerdimi ir atskiru liežuvėliu.

Vidaus durų atsідarymo ribojimas.

Ant grindų tvirtinamas metalinis durų ribotuvas.

Durims atsідarant iki sienos, durų varčia atsimuša į šį ribotuvą, kurio dalis yra dengta gumine tarpine, ir jos pagalba durų varčia apsaugoma nuo mechaninių pažeidimų.

Reikalavimai rakinimo sistemoms

Cilindrai (spynų šerdys)

Besisukančių diskų konstrukcijos cilindras.

Sertifikuotas cilindro saugumo ir ilgalaikiškumo klasifikavimas pagal LST EN 1303 standartą.

Vidaus durys – 1 saugumo klasė (žalvarinė cilindro apsauga). Lauko (išorės), padidinto saugumo, spec. paskirties durys – 2 saugumo klasė (grūdinto plieno cilindro apsauga).

Sertifikuotas minimalus rakinimo ciklų skaičius - 100 000 ciklų.

Raktai

Simetriškas raktas.

Patentuotas raktas. Raktų dublikatai gaminami tik su rakto arba rakinimo sistemos kortele pas įgaliotus pardavėjus. Skirtingų rakto kombinacijų (efektyvių skirtybių skaičius) ne mažiau kaip 1,97 mlrd.

Raktas iš nerūdijančio metalo lydinio.

Mechaniniai spynų korpusai

Mechaninių spynų korpusų klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą.

Sertifikuotas spynų patikimumas (aukšta naudojimo kategorijos klasė) ir ilgaamžiškumas (didelis ciklų skaičius bei didelė liežuvėlio apkrova).

Vidaus durų spynos – 1 saugumo klasė, lauko (išorės) - 3 saugumo klasė, spec. paskirties, padidinto saugumo durų spynų korpusai – 5 saugumo klasė, WC durys – nėra saugumo reikalavimų.

Mechaninių spynų korpusų tipai – automatiškai užsitrenkiantys, atrakinimas iš lauko raktu, iš vidaus raktu ir/arba suktuku.

Galimybė mechaninius spynų korpusus, pakeisti elektromechaniniais spynų korpusais arba atvirkščiai, nekeičiant ar negadinant durų konstrukcijos.

Rankenos ir kita durų furnitūra

Rankenų tipą ir formą derinti su darbo projekto autoriumi.

Lauko (išorinėse) duryse, laiptinių bei intensyvaus varstymo duryse rekomenduojama montuoti traukiamas rankenas.

Traukiamos rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tarpusavio tvirtinimo varžtais. Nulenkiamos rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tvirtinimo varžtais. Pritaikytos intensyviu naudojimui.

Durų atmušėjai turi būti visur kur tik varčia ar rankenos gali atsitrekti į sieną ar kitus paviršius. Išorinės durys turi turėti fiksatorius, kad duris būtų galima laikyti atidarytas.

TS 09 GIPSO KARTONO ATITVAROS

Gipso kartono plokštės naudojamos vidaus sienų paviršių apdailai, pertvarų, dekoratyvinių elementų, pakabinamų lubų įrengimui, papildomam konstrukcijų šilumos ir garso izoliacijos įrengimui, ugniaatsparinimui, inžinerinių komunikacijų uždengimui, vėjo izoliacijai.

Įrengiant pertvaras, gipso kartono plokštės tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų, cinkuotų profilių, savisriegiais sraigtais - plokštės kraštuose kas 150 mm, viduryje kas 300 mm. Jungtys daromos lygios ir nematomos. Siūlės užglaistomos, užklijuojamos stiklo audinio juostelės, glaistomos. Sraigtų galvutės turi būti įgilintos ir užglaistytos.

Pertvarų iš gipso kartono plokščių paviršiai turi atitikti tinkuotų paviršių paruoštumą dažymui, reikalavimus. Visi kampai apsaugomi tam skirtais specialiais kampuočiais. Visi sienų paviršiai aptaisyti gipso kartono plokštėmis turi būti vertikalūs, kampai statūs, išskyrus nurodytus brėžiniuose. Visi lubų paviršiai turi būti horizontalūs, išskyrus nurodytus brėžiniuose.

Gipso kartono plokščių, naudojamų pertvarų įrengimui, paviršiai turi būti lygos, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių, plokščių, storis vienodas (plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo). Gipso kartono plokštės, sandarinimo mastikos turi turėti sertifikatus gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Pagrindinis reikalavimas visoms pertvaroms - absoliutus sandarumas. Jungtys su sienomis ir perdangomis turi būti hermetiškos, nedegios ir izoliuojančios garus. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos arba kaip nurodyta brėžiniuose.

Gipso kartono pertvaroms įrengti naudojami metaliniai cinkuoti karkaso profiliai, statomi vertikalčiai kas 600 mm arba kaip nurodyta brėžiniuose ir ties horizontaliomis siūlėmis. Prie grindų ir prie lubų statomi specialūs loviniai karkaso profiliai.

Komunikacijų ir konstrukcijų uždengimui ir dekoratyvinių elementų įrengimui naudoti du sluoksnius gipso kartono ant cinkuoto karkaso. Visur, kur nurodyta brėžiniuose, pertvarų konstrukcijoje turi būti sumontuoti inžineriniai tinklai ir įrengti revizijų liukai. Pertvarose montuojama elektros instaliacija, jokia būdu, negali pažeisti akmens vatos garso ar šilumos izoliacinių savybių.

Visur, kur reikia prie pertvaros tvirtinti santechnikos ar kitą įrangą, pertvaros konstrukcijoje atitinkamai turi būti įrengti papildomas metalinis cinkuotas karkasas arba dviguba karkasine konstrukcija, kurioje atstumas tarp karkaso elementų, pagal instaliacijos poreikius, impregnuota orientuotų medžio drožlių plokštė ar

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	15	27	0

cinkuota plokštelė, vamzdinių laikikliai pagal naudojamos sistemos gaminius. Durų angoms, vitrinoms turi būti naudojamos sustiprintos plieninės atramos ir mediniai tašai.

Visas šlapio režimo patalpoms – dušinėms, WC mazgams gipso-kartono plokštės drėgmei, pelėsiui ir grybeliui atsparios. Vandens įgeriamumas ≤ 10 proc.

Reikalavimai termoizoliacinėms medžiagoms B akmens vatai:

Šilumos laidumas: LD –nuo 0,036B iki 0,034 W/mK . Degumo klase pagal EN 13501BA1.

Vandens įgeriamumas: trumpalaikis įmirkis, pagal EN 1609B WS, (Wp) =1 kg/m².

Pertvarų ugniaatsparumas turi atitikti STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga“ lentelės Nr. 4 reikalavimus

Visos pertvaros turi atlaikyti norminę apkrovą $q \geq 0,3$ kN/m².

Visi gaminiai turi atitikti LST 1441:1996 reikalavimus.

Pertvaras montuoti, pagal firmos tiekėjos taikomą sistemą B rekomendacijas ir technologiją. Pradėjus pertvarų montavimo darbus montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas projekto vykdymo priežiūros vadovui, bei techninės priežiūros vadovui patvirtinimui.

Prieš užsakydamas gaminius, Rangovas turi pateikti produkto pavyzdį su kokybės patvirtinimo dokumentacija Užsakovui ar techninės priežiūros vadovui patvirtinti.

Saugant gipskartonio konstrukcijas nuo neprognozuojamų deformacijų ir trūkių, turi būti formuojamos deformacinės siūlės (iki 2 cm pločio). Deformacinėmis siūlėmis laikomos gipskartonio sistemų ir kitų statybinių konstrukcijų sandūrų siūlės, esančios potencialaus gipskartonio konstrukcijų deformacinio tempimo ar gniuždymo vietose.

Jei po įrengiamu gipso kartono metaliniu karkasu grindų ar perdangos konstrukcijoje yra įrengtos deformacinės siūlės, tai tokios pat siūlės įrengiamos ir metaliniame karkase.

Gipskartonio plokštės nuo kitų statybinių konstrukcijų dalių – mūro, betono, medžio ir kt. dėl skirtingų šilumos plėtimosi savybių turi būti atskiriamos specialia slydimo juosta, suformuojant mažai pastebimą deformacinę siūlę, vadinamą slydimo siūle. Taip pat atskiriamos tarpusavyje gipskartonio lubos ir pertvaros. Klasikiniu atveju nusklembiamas kraštas 22,5 laipsnių kampu. 1/3 plokštės atremiama į slydimo juostą ir nusklembtas griovelis užtaisomas glaistu. Gipso kartono plokštės kraštas gali būti ir su matoma siūle. Tokiu atveju plokštė apdailinama kraštų apsaugos profiliu.

Statybinės konstrukcijas, kurias veikia padidinta temperatūra (pvz., nuo apšvietimo, šildymo prietaisų), nuo gipskartonio plokščių būtina atskirti.

Įrengiant ilgas lubas ar pertvaras (nuo 15 m.) arba esant žymesniems grindų bei lubų plokštumos aukščio pokyčiams (nuo 75 cm), turi būti numatytos deformacinės –temperatūrinės siūlės.

Kai plokštė vienu kraštu klijuojama prie sienos, o kitu – dengia pertvarą, B būtina įrengti deformacinę siūlę.

Taip pat dėl gipso kartono vaikščiojimo lubas reikėtų glaistyti praėjus porai parų po montavimo, nes gipso kartonas turi prisitaikyti prie patalpos viršaus temperatūros ir drėgmės sąlygų.

Garso izoliacija. Statybinės fizinės medžiagos savybės turi užtikrinti jos efektyvų naudojimą garsą izoliuojančiose konstrukcijose.

Maksimalūs atstumai tarp savisriegių, montuojant vieną sienų ar pertvarų sluoksnį – 25 cm. Įsukto savisriegio galva turi būti įsispaudusi į plokštės kartoną. Montuojamas plokštės suglausti vieną su kita kraštais; siūlių užlaida turi būti ne mažesnė kaip 40 cm, kad nesusidarytų kryžminės siūlės. Savisriegiai parenkami pagal montavimo sluoksnių skaičių ir karkaso profilius.

Plokščių siūlės armuojamos stiklo pluošto armavimo juosta. Prieš dažymą glaistoma.

Matomos savisriegių galvutės taip pat užglaistomos. Glaistyti galima tik tada, kai neįmanomos didelės plokščių ilgio deformacijos, pavyzdžiui, dėl drėgmės ar temperatūros pokyčių įtakos. Glaistymo metu patalpų oro temperatūra negali būti žemesnė kaip +10°C. Jei patalpoje yra betonuojamos grindys, plokštės glaistomos tik įrengus grindis.

Rekomendacija: viršutinio sluoksnio pjautos horizontalių kraštų siūlės prieš glaistymą būtinai gruntuojamos, užglaistomos naudojant stiklo pluošto armavimo juostas. Paviršiaus apdorojimas. Prieš paviršiaus apdorojimą atsparias ugniai gipskartonio plokštės būtina tinkamai nugruntuoti.

Pertvara su dviem plokščių sluoksniais

1. horizontalus profilis, tvirtinamas prie lubų ir grindų;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	16	27	0

2. vertikalus profilis prisukamas kas 600 mm;
3. padaromos angos abiejuose vertikalaus profilio galuose elektros instaliacijai;
4. pirmas plokščių sluoksnis, priveržiamas kas 500-800 mm;
5. antrasis plokščių sluoksnis sudedamas taip, kad antro plokštės vidurys būtų ant pirmo sluoksnio siūlės. Pritvirtinamas kas 200 mm, plokštės šonuose ir kas 300 mm per plokštės vidurį;
6. mineraline vata užpildoma ertmė tarp plokščių;
7. užklijuojama juosta ant sudūrimų;
8. nudažomas užbaigtas paviršius.

Tarpas tarp vertikalų atramų turi būti ne didesnis kaip 600 mm. Horizontalios atramos tvirtinamos prie lubų ir grindų varžtų pagalba. Ties langų ir durų angomis atramos tvirtinamos per visą angos perimetrą. Virš angos vertikalios atramos plokštės tvirtinamos kas 600 mm. Esant reikalui, vertikalios metalinės atramos galite sujungti, sumaudami vieną į kitą. Sudūrimo ilgis turėtų būti 400 mm. karkase sujungimai turėtų būti skirtingame aukštyje. Horizontalūs ir vertikalūs metaliniai profiliai tarp savęs sujungiami S-14 markės savisriegiais varžtais.

TS 10 GLAISTYMAS

Skirta sienų, lubų, angkraščių glaistymo darbams atlikti.

Glaistymui turi būti naudojamas dispersinis glaistas vidui, drėgnose patalpose: atsparus drėgmei dispersinis glaistas vidui.

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatytą tvarką patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų.

Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1 %. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30 %, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5 %.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Glaisto techniniai rodikliai turi atitikti 1 -ojoje lentelėje nurodytus reikalavimus.

1 lentelė. Glaisto techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Norma glaisto tipui							Bandymų metodas
		vidinės apdailos glaistas (V)						išorinės apdailos glaistas (F)	
		A	AK	K	L	AD	PM		
1.	Slankus (18 ± 2) ⁰ C	-	6-8	6-8	7-10	7-10	6-8	-	LST
2.	P P	20							1413.1
3.	temperatūroje, cm		8	4	5	5	5	5	8.3 p.
	Džiūvimo laikas (18 ± 2) ⁰ C	4,0							
	temperatūroje,		2,0	-	2,0	-	-	-	8.7 p.
	P P	-							
4.			-	-	-	-	-	70	8.9 p.

h, ne daugiau kaip							
Riebalinių medžiagų							
kiekis, %, ne mažiau							
kaip							
Sausųjų medžiagų							
kiekis, %, ne mažiau							
kaip							

Pastaba. Glaisto, skirto vidinei apdailai ir fasuoto į smulkią tarą, vietoje slankumo gali būti nustatytos sausosios medžiagos, kurių turi būti ne mažiau 65 %.

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenyje 24 h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.).

Naudojant glaistus vadovautis pasirinktos firmos gamintojos pateiktomis instrukcijomis skirtomis glaistomo paviršiaus paruošimui bei glaisto panaudojimui.

TS 11 DAŽYMAS

Skirta sienų, lubų ir kitų elementų dažymo darbams atlikti.

Medžiagos.

Vykdamt dažymo darbus naudojami dažai turi būti ne blogesnių techninių charakteristikų nei:

Blizgesio laipsnis: Šilko matiniai

Šlapias trynimas: 2 klasė pagal DIN EN 13300.

Dengiamumas: 2 dengiamumo klasė, kai išeiga 6 m²/l arba sąnaudos 160 ml/m²

Didžiausias grūdelių dydis: Smulkus (< 100 μm)

Tankis: ~ 1,4 g/cm³

Atsparumas valymui, dezinfekcinėms valymo priemonėms EN ISO 17025 Atsparūs vandeninėms dezinfekavimo priemonėms ir buitiniams valikliams.

Reikalavimai dangų sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis:	1,5	5 matavimai 50 – 70 m ² P
- glaisto – 0,5 mm		
- dažų sluoksnio μ25 km		
		p aviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

Reikalavimai baigiam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra

Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteneriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai,
- medžiagos pavadinimas ir savybės,
- pritaikymo sritys,
- reikalavimai paviršiams, skiedinio tipui, dažymo būdui,
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus, siuntos numeris ir pagaminimo data.

Visos apdailos medžiagos turi atitikti HN 03-0009-91 nurodymus.

Darbų vykdymas

Paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs.

Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 %, betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 %, medinių < 12 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8 °C, santykinis oro drėgnumas < 70 %.

Išoriniai paviršiai nedažomi, kai temperatūra aukštesnė negu 27 P °C, paviršių liečia tiesioginiai saulės

spinduliai, taip pat kai lyja, fasadas šlapias po lietaus, pučia vėjas, kurio greitis didesnis nei 10 m/s, paviršiai apledėję ar apšalę.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

A lentelė. Darbų atlikimo eiliškumas, ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais.

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis	Silikatinis	
	Pagerintas	Aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandeniu	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirminis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	-	+	-

Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečiasis gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

B lentelė. Darbų atlikimo eiliškumas, ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniais dažais

Technologinė operacija	Paviršių rūšys		
	Medžio	Tinko ir betono	Metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	-	-
Šakų ir smaigalių tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	+	-
Plyšių raizymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+		+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi visiškai išdžiūti, prieš dedant kitą. Dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol užsakovo atstovas nepriims anksčiau atliktų darbų.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

TS 12 GRINDŲ DANGOS

1 Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas.

1.1 Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, tai pagrindo įrengimas iš betoninio skiedinio sluoksnio.

1.2 Grindų išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5°C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonai pasieks 50% stiprumo.

1.3 Grindis įrengti galima esant ne žemesnei temperatūrai negu:

15⁰C – iš polimerinių medžiagų, palaikant dar 24 val. šią temperatūrą po įrengimo; 15⁰ C – iš keraminių plytelių, naudojant lateksinius sąstatus;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	20	27	0

5°C – naudojant bitumines mastikas ir jų mišinius, į kurių sudėtį įeina cementas.

1.4 Betonuojant žiemos metu, kai paros vidutinė temperatūra žemesnė už 5°C ir minimali paros temperatūra žemesnė už 0 laipsnių, būtinos priemonės, užtikrinančios skiedinio sukietėjimą.

1.5 Jeigu kitaip nenurodyta išlyginamieji sluoksniai – iš cemento skiedinio M150 arba betono B10, o kai sluoksnis skirtas nuolydžiui įrengti - iš betono B 7.5 arba cementinio skiedinio M 100.

1.6 Išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis.

1.7 Išlyginamieji sluoksniai turi būti įrengiami tik sudrėkinus betoninius pagrindus. Skiedinio sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi. Išlyginamieji sluoksniai ant kurių klijuojama hidroizoliacija arba keraminės plytelės, gruntuojami bitumo ir benzino mišiniu (1:3 masės dalimis). Kai skiedinio stiprumas pasiekia 2.5-3 MPa (antrąją arba trečiąją dieną), paviršiai užtrinami.

1.8 Klojant grindų dangą be hidroizoliacinės medžiagos, RH betone negali viršyti 85% esant 18°C. Naudojant hidroizoliacinę medžiagą, grindų dangą galima kloti esant 97 % RH betone. Jei RH didesnis nei 97 %, kloti dangos iš viso negalima.

1.9 Nekloti grindų dangos tiesiai ant betoninių grindų, kur kyla drėgmė. Tokios grindys turi būti vėdinamos arba įrengiama garams nepralaidi izoliacija.

1.10 Danga klojamos vietos turi būti švarios, aptvertos, neprieinamos orui, palaikoma pastovi temperatūra mažiausiai 48 valandas prieš klojimą, klojant ir po klojimo. RH patalpoje neturi viršyti 60 %. o temperatūra turi būti mažiausiai 18°C. Tokiomis pat sąlygomis reikia laikyti grindų dangos medžiagą. Ritinius laikyti vertikaliai, kad matytųsi etiketės ir būtų lengva perskaityti spalvą, ritinio bei rūšies numerius.

1.11 Jei klojama vienos spalvos danga daugiau kaip iš vieno ritinio, medžiaga turi būti tos pačios rūšies, o ritiniai imami nuosekliai pagal numerius. Jei naudojama daugiau negu vienos rūšies medžiaga, reikia taip suplanuoti darbą, kad skirtingos rūšies danga nebūtų klojama šalia. Dangą visuomet reikia kloti priešingomis kryptimis, kad per siūles nepasimatytų mažiausių spalvos skirtumų.

1.12 Aukštų skirtumai tarp gretimų patalpų grindų su skirtingomis dangomis iš keraminių plytelių, akmens masės plytelių, mozaikinių – betono plytelių ir plokščių neturi viršyti 1 mm;

1.13 Slenksteliai tarp skirtingų grindų dangų neturi būti aukštesni kaip 2 mm.

1.2 Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimai nuo horizontalios plokštumos patalpoje	
□ 0,2% patalpos matmens	

1.3 Reikalavimai baigta grindų dangai

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
Paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant 2m matuokle: -cementinės - polimerinės	4	9 matavimai 50-70m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Nukrypimai nuo projekcinio dangos nuolydžio	□2%patalpos atmenų □50	9 matavimai 50-70m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai

Dangos storio nuokrypos Paviršiai negali turėti jokių nelygumų Neleistinos dėmės ir įbrėžimai	10% nuo projekcinio storio	9 matavimai 50-70m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
---	----------------------------	---

1.4. Akmens masės plytelių danga:

Ilgis: 60 cm

Plotis: 30 cm/60 cm

Storis/Aukštis: 0,7- 1 cm

Kainos lygis: ekonominis

Interjero stilius: industrinis, modernus

Tipas: grindų plytelės

Techniniai parametrai	Europos standartas	Akmens masės plytelės
	EN 14411:2016	Nominalios vertės
Vandens įgeriamumas, %	≤0,5	≤0,1
Lenkimo jėga, N/mm ²	≥35	45
Atsparumas dilumui, mm ³	≤175	≤130
Laužiamoji jėga, N	≥1300	2500
Paviršiaus kietumas pagal Mohs skalę	Nepoliruotos plytelės	≥5
	Poliruotos plytelės	≥5
Atsparumas dėmių susidarymui	Min. 3 klasė	Min. 3 klasė
Cheminis atsparumas	Min. UB klasė	Min. UB klasė
Atsparumas ugniai	A1/A1 _{fl}	A1/A1 _{fl}
Slidumo klasė	R9-13	R10
Slidumo klasė basomis	A-C	B

Akmens masės plytelės turi būti pirmos rūšies.

Akmens masės plytelės turi būti klijuojamos ant paruoštų paviršių pagal gamintojo rekomendacijas naudojant klijus ir kitas medžiagas. Akmenų masės plyteles klijuoti horizontaliai taip kad piešinys būtų stačiakampis tinklas iš statmenų siūlių. Siūlių plotis turi atitikti gamintojo rekomendacijas. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti vienodas. Baigtas plytelių siūlių paviršius turi būti lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo ir dezinfekcinių priemonių poveikiui, nekeisti spalvos.

Plytelėmis dengti paviršiai turi būti be aštrių briaunų ir kampų. Spalvotas plyteles reikia pirkti iš tos pačios degimo partijos.

Akmens masės plytelių klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas. Pagrindas turi būti švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas), teigiamos temperatūros. Būtina įrengti hidroizoliacinį sluoksnį.

Plytelės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

1.5 Laminuota grindų danga

Laminato grindys yra vienas iš paprasčiausių būdų atnaujinti ar įrengti grindis. Nesudėtingas montavimas, paprastesni pagrindo paruošimo darbai, atsparumas trinčiams, laminatas puikiai tinka šildomoms grindims.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	22	27	0

Laminuotų grindų klasės

Laminato lentelės sudaro trys pagrindiniai sluoksniai. Tai viršutinis apsauginis, dekoruotas sluoksnis, pagrindinis presuotas sluoksnis ir stabilizuojantis sluoksnis. Bendros laminato grindų savybės priklauso nuo visų šių sluoksnių derinio.

Apatinis stabilizuojantis sluoksnis skirtas lentos standumui padidinti. Taip pat jis yra garsą izoliuojantis sluoksnis.

Vidurinį sluoksnį sudaro presuotas medienos plaušas. Laminato lentų savybės labai priklauso nuo šio sluoksnio tankio. Vidutinis laminato tankis yra 650 - 850 kg/kub. m, kokybiškų lentų tankis būna didesnis: 850+ kg/kub. m. Taip pat svarbus šio sluoksnio storis, dažniausiai jis yra kokybiškos lentos rodiklis. Šio sluoksnio storis – nuo 6 iki 12 milimetrų. Šiame sluoksnyje įfrezuojama sujungimo spyna. Spynų būna įvairių, sudėtingesnės užtikrina geresnį susikabinimą.

Viršutinis apsauginis sluoksnis būna 0,2 – 0,9 mm storio. Jis susideda iš apsauginio ir dekoratyvinio sluoksnių. Dekoratyvinis sluoksnis gali imituoti bet kurią medžiagą – akmenį, medį, odą. Ant viršaus dedamas apsauginis sluoksnis, kuris saugo piešinį nuo trinties ir nusidėvėjimo.

Apsauginis sluoksnis gali būti iš akrilo, melamino. Nuo jo storio priklauso apsaugos ilgalaikiškumas. Kai kurie gamintojai šį sluoksnį naudoja reljefiniam paviršiui išgauti, pavyzdžiui, medienos rievių imitacijai.

Nuo apsauginio sluoksnio priklauso viena iš svarbiausių laminuotos lentos savybių – atsparumas nusidėvėjimui. Jį charakterizuoja atsparumo klasės – kuo aukštesnė klasė, tuo didesnis atsparumas.

31 klasės laminatas tinkamas retai naudojamoms buitiniams patalpoms. Tiks miegamojo grindims.

32 klasės laminuotos grindys tinka dažniau naudojamoms patalpoms – svetainėje, virtuvėje.

33 klasės laminuotos grindys naudojamos biuruose.

34 klasė – atspariausias laminatas.

Laminato atsparumo bandymuose yra fiksuojami keli rodikliai. Pirmiausia fiksuojama, kiek ciklų danga atlaiko iki subraižymo, tada kiek ciklų iki visiško nusidėvėjimo. Greičiau susibraižančios laminuotos lentos gali atlaikyti panašiai kaip ilgiau nesusibraižančios, tačiau pirmųjų estetiškas vaizdas bus prarastas gerokai greičiau.

Laminato lentų grindys pagal kokybę skirstomos į:

Ekonominės klasės laminato grindys. Dažniausiai mažesnis storis, itin paprasta spyna. Dažnas piešinio/ deko pasikartojimas, piešinys prastos kokybės. Dažniausiai reikia sudėti visą eilę ir tada montuoti. Todėl geriau naudoti trumpomis linijomis, patalpose, kur nebus drėgmės. Vaikstant kaukšės, greitai praras spalvą.

Vidutinės klasės laminato grindys turi kokybiškesnį paviršiaus padengimą, storesnės ir tankesnio viduriniojo sluoksnio, patikimesnės spynos.

Premium klasės laminato lentos storesnės, tankesnis pagrindas. Retai pasikartojantis, autentiškas, aukštos rezoliucijos foto dekoras, tekstūrinis struktūravimas, kai piešinį atkartoja ir paviršiaus reljefas. Dažnai originalios spynos. Kloti galima lenta po lentos. Ilgai išlaiko spalvą, nesibraižo.

Pagrindo laminatui paruošimas

Laminatui reikalingas visiškai lygus pagrindas. Nelygumai negali būti didesni kaip 3 mm/m matuojant bet kurioje vietoje, bet kuria kryptimi. Didesni pagrindo nelygumai turi būti šlifuojami arba lyginami išlyginamaisiais mišiniais.

Laminato grindų paklotas

Laminato negalima kloti tiesiai ant juodgrindžių. Būtinai paklotas, kuris sumažina kaukšėjimą bei išlygina smulkius nelygumus. Dabar jau yra nemažai laminato lentelių, kurios turi gamyklinį garsą slopinantį sluoksnį. Tokiu atveju nereikalingas paklotas.

Visais atvejais, taip pat ir ant šildomo mineralinio/ cementinio pagrindo, siekiant sumažinti drėgmės poveikį būtina užtiesti $\geq 0,2$ mm storio polietileno plėvelę arba lygiavertę apsaugą nuo drėgmės. Plėvelė klojama užleidžiant vieną juostą ant kitos po 20 cm, kraštus suklijuojant lipnia juosta. Ties sienos ir grindų sandūra plėvelę ant sienų užleiskite 4 – 5 cm.

Laminuotų grindų montavimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	23	27	0

Prieš montuojant laminuotas grindis bent trims paroms lenteles reikėtų įnešti į patalpą, kurioje bus montuojamos grindys. Laminuotų grindų pakuotės išardomos ir paliekamos. Lentų piešiniai skirtingi, galima parinkti tinkamiausią piešinį.

Įrankių grindų klojimui daug nereikia. Didelės patirties ir įgūdžių, kaip jais naudotis, taip pat nebūtina turėti.

1. Pleišteliai laminato grindims nuo sienos atriboti. Galima panaudoti laminato nuopjovas, netgi paprasčiau.

2. Lentelė pakalimams, naudojama kietmedžio arba kieto plastiko.

3. Pakalimo kamputis eilės užbaigimui.

4. Plaktukas.

5. Elektrinis siaurapjūklis.

Laminuotos grindys klojamos nuo sienos. Galima pradėti keliais būdais. Išdėstyti pirmą eilę atremiant į sieną. Pirmai eilei būtinas idealus lygumas, nes nuo to priklausys, kaip toliau dėlios kitos eilės. Mažiausias, net milimetro nuokrypis vėliau atsilieps didesniais plyšeliais grindyse. Galima kloti tris eiles toliau nuo sienos. Tai leidžia pataisyti lygumą iš abiejų pusių. Vėliau sudėtos eilės pristumiamos prie sienos.

Laminatas turi būti klojamas pagal gamintojo rekomendacijas.

TS 13 SIENŲ APDAILA – KERAMINĖS MASĖS PLYTELĖS

Kerminės masės plytelių danga:

Ilgis: 60 cm

Plotis: 30/60 cm

Storis/Aukštis: 0,7-1 cm

Kainos lygis: ekonominis

Interjero stilius: modernus

Tipas: plytelės

Paviršiaus padengimas: glazūruotos nerektyfikutos

Medžiaga: keraminės masės

Techniniai parametrai		Europos standartas	Akmens masės plytelės
		EN 14411:2016	Nominalios vertės
Vandens įgeriamumas, %		≤0,5	≤0,1
Lenkimo jėga, N/mm ²		≥35	45
Atsparumas dilumui, mm ³		≤175	≤130
Laužiamoji jėga, N		≥1300	2500
Paviršiaus kietumas pagal Mohs skalę	Nepoliruotos plytelės	≥5	6
	Poliruotos plytelės	≥5	5
Atsparumas dėmių susidarymui		Min. 3 klasė	Min. 3 klasė
Cheminis atsparumas		Min. UB klasė	Min. UB klasė
Atsparumas ugniai		A1/A1 _{fl}	A1/A1 _{fl}
Slidumo klasė		R9-13	R10
Slidumo klasė basomis		A-C	C

Keraminės plytelės turi būti pirmos rūšies.

Keraminės plytelės turi būti klijuojamos ant paruoštų paviršių pagal gamintojo rekomendacijas naudojant klijus ir kitas medžiagas. Keraminės plyteles klijuoti horizontaliai taip kad piešinys būtų stačiakampis tinklas iš statmenų siūlių. Siūlių plotis turi atitikti gamintojo rekomendacijas. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti

vienodas. Baigtas plytelių siūlių paviršius turi būti lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo ir dezinfekcinių priemonių poveikiui, nekeisti spalvos.

Plytelėmis dengti paviršiai turi būti be aštrių briaunų ir kampų. Spalvotas plyteles reikia pirkti iš tos pačios degimo partijos.

Keraminės plytelių klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas. Pagrindas turi būti švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas), teigiamos temperatūros. Būtina įrengti hidroizolinę sluoksnį.

Plytelės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	LEISTINI NUOKRYPIAI mm	RIBINIAI	KONTROLĖ
Rišamosios medžiagos storis, mm ● iš skiedinio –7 ● iš mastikos –1	+8 +1		Matuojama 5 kartus 70-100m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais
Padengtam paviršiui: ● nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio ● aukštui ● siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio	1.5 4 1.5 0.5		5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus 5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus
Siūlių nesutapimas	2		
Paviršiaus nelygumai matuojant 2 metrų kontroline linuote	□0.5		5 matavimai 70-100 m ² paviršiaus

TS 14 VĖDINIMO KANALŲ VALYMAS

Nuo ventiliacijos kanalų (šachtų) vidinių paviršių šalinamas susikaupusių teršalų kiekis. Valymas atliekamas sausu būdu nuo dulkių ir kt. susikaupusių nešvarumų. Valymą sudaro ventiliacijos kanalų vidinio paviršiaus gramdymas lankstaus veleno pagalba su įvairaus agresyvumo ir diametro besisukančiais šepečiais. Naudojami atitinkamai pagal šachtos diametrą: apvalūs šepečiai 100, Ø150, Ø 200 ir Ø 250 arba kvadratiniai šepečiai 100x100, 150x150, 200x200 ir 250x250.

Dulkėms iš ventiliacijos kanalų ištraukti naudojama vakuuminė ištraukimo įranga: dulkės ir šiukšlės nešamos oro srovės patenka į siurblių filtrus. Jeigu šachtoje yra įstrigusios stambios ir sunkios atliekos, pavyzdžiui buteliai ar plytos, tokiu atveju šių daiktų pašalinimas sprendžiamas kiekvienu atveju individualiai. Gali būti, kad vienintelis būdas tokias atliekas pašalinti yra tik pro bute esančią vėdinimo angą.

Visiškai užtikrinti vėdinimo kanalų vidinio paviršiaus švarą, atliekama vėdinimo kanalų baigiamoji dezinfekcija, kuriai naudojamas žmonių sveikatai nekenksmingas, patentuotas dezinfekantas biocidas. Ventiliacijos šachtų sienelės apdorojamos nuo kenksmingų žmogaus sveikatai mikroorganizmų (pelėsio, virusų, bakterijų, alergenų), jeigu reikia ir nuo parazitų (žmonių kirmėlinių ligų įvairių sukėlėjų - askaridžių, spalinių, mažojo kaspinuočio kiaušinėlių).

TS 15 ŠILUMOS IZOLIACIJA

Įrengiamas lubų apšiltinimas.

1.1. Bendroji dalis.

1.1.1. Naudojama izoliacija t.y. blokai ar ritiniai turi būti neapgadintais kraštais, vienodo storio, tankio ir izoliacinių savybių. Šilumos izoliacija turi būti iš neorganinių, nepūvančių medžiagų, kurios nejautrios drėgmei. Šilumos izoliacija turi turėti pakankamą gniuždomąjį atsparumą apkrovoms su priimtinais deformacijomis. Šilumos izoliacija, kur tai reikalinga, turi tarnauti ir garso izoliacijai. Triukšmo lygiai patalpose neturi viršyti triukšmo lygių pagal Lietuvos higienos normas HN 33-2007.

1.1.2. Šioje specifikacijoje nurodyti gaminiai gali būti keičiami kitais, ne blogesnių savybių nei nurodyta. Pakeitimai turi būti raštiškai suderinti su Užsakovu, Technine priežiūra ir statinio projekto vadovu.

1.2. Reikalavimai įrengiant šilumos izoliaciją. Bendrieji reikalavimai.

1.2.1. Šilumos izoliacijos gaminiai turi būti naudojami pagal paskirtį.

1.2.2. Šilumos izoliacijos gaminiai įtaustomi specialiu peiliu arba pjūklui.

1.2.3. Statybos proceso metu šilumos izoliacijos sluoksnis turi būti apsaugotas nuo atmosferinių kritulių bei mechaninių pažeidimų – iki bus sumontuotas apsauginis konstrukcinis sluoksnis.

1.2.4. Įrengiant šilumos izoliaciją iš kelių sluoksnių, antrojo sluoksnio gaminiai turi perdengti po jais esančių gaminių siūles.

1.3. Sandėliavimas

1.3.1. Pakraunant į transporto priemonę ir iškraunant iš jos, laikant sandėlyje, Šilumos izoliacijos gaminiai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

1.3.2. Šilumos izoliacijos gaminiai gamykliniame įpakavime ant padėklų su dvigubu polietileno gaubtu gali būti sandėliuojami lauke.

1.3.3. Plokštės ir dembliai pakuotėse turi būti sandėliuojamos patalpose arba pastogėse. Demblių rietuvių aukštis neturi viršyti 2 m.

1.3.4. Sandėliuojant gaminius lauke, būtina parinkti aukštesnę vietą su nuolydžiu į išorę, kad krituliai nesikaupytų sandėliavimo aikštelėje.

1.3.5. Padėklai neturi būti kraunami vienas ant kito, išskyrus tuos atvejus, kai toks yra gamyklinis įpakavimas.

1.3.6. Praimti padėklai su plokštėmis gali būti sandėliuojami lauke tik užtikrinus jų apsaugą nuo tiesioginių kritulių – įrengus specialius gaubtus ar panašiai.

Medžiagų, naudojamų stogo šiltinimui, techniniai parametrai:

Akmens vatos plokštės lubų šiltinimui (Paroc Ultra plus arba analogiška, ne blogesnių savybių medžiaga)				
Rodiklio pavadinimas	Žymėjimas	Vertė	Matavimo vienetas	Standartas
Deklaruojamas šilumos laidumas	λD	0,034	W/(m·K)	EN 13162:2012+A1:2015
Degumo klasifikacija		A1	-	
Storio leistina nuokrypa	T	T4	-	
Trumpalaikis vandens įmirkis	W_p	≤ 1	kg/m ²	
Ilgalaikis vandens įmirkis iš dalies panardinus	WL(P)	≤ 3	kg/m ²	
Dinaminis standumas	SD	NPD	-	
Gniuždymo įtempis (esant 10% deformacijai)	σ_{10}	NPD	-	
Vandens garų difuzijos varža	μ	1	-	

TS 16 SAN. MAZGŲ ĮRENGIMO GAMINIAI

Bendra gaminių charakteristika keramikinei ir kt. san. mazgų įrangai:

Klozetai, bide, praustuvai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	26	27	0

Paskirtis: universali vonios įranga

Blizgumas: blizgus

Raštas: nedekoruotas

Spalva: balta

Kainos lygis: ekonominė

Interjero stilius: modernus, klasikinis

Montavimo būdas: pakabinamas/pastatomas

Paviršiaus padengimas: standartinis padengimas

Medžiaga: keramika

Klozeto dangtis komplekte: komplekte su kietu soft close dangčiu

PDV A. Kairytė, atest. Nr. 1205

Arch. A.Malinauskaitė



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-TS	27	27	0

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
Medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis

Pozicija	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	TS Nr.
Eil. Nr.				
	Išmontavimo, ardymo darbai			
1.	Langų išmontavimas	m²	24	TS 01
2.	Išorinių palangių su laikikliais išmontavimas	m	22	TS 01
3.	Vidinių palangių išmontavimas	m	14	TS 01
4.	Senų durų su apvadais išmontavimas	m²	31	TS 01
5.	Medinių lentų grindų išmontavimas	m²	38	TS 01
6.	PVC dangos išardymas	m²	38	TS 01
7.	Keraminių plytelių (grindinių) išardymas	m²	11	TS 01
8.	Betoninių plytelių grindų išardymas	m²	27	TS 01
9.	Betoninės dangos išardymas, 5 mm	m²	11	TS 01
10.	Sienų išardymas (plytų mūras), 120 mm	m²	119	TS 01
11.	Sieninių plytelių išardymas	m²	45	TS 01
12.	Radiatorių išardymas	m²	16	TS 02
13.	Ventiliacinių vamzdžių išardymas, metalas, Ø 350 mm	m	11	TS 01
14.	Medinės atitvaros išmontavimas	m²	6	TS 01
15.	Praustuvų su maišytuvais išmontavimas	Vnt.	9	TS 01
16.	Klozeto išmontavimas	Vnt.	1	TS 01
17.	Metalinių vamzdžių išmontavimas Ø 50 mm	m	11	TS 01
18.	Metalinių vamzdžių išmontavimas Ø 35 mm	m	22	TS 01
19.	Esamų plintusų nuėmimas	m	119	TS 01
20.	Metalinės sieninės spintelės 1x0.8 m išmontavimas	Vnt.	1	TS 01
21.	El. skydelių išmontavimas	Vnt.	3	TS 01
22.	Stiklinių blokelių sienos išardymas	m²	6	TS 01
	Paruošimo darbai			
23.	Gipso kartono (dvigubo) su met. karkasu ir mineralinė vata pertvarų įrengimas 150 mm (t.sk. su drėgmei atspariu 36 m²)	m²	102	TS 9
24.	Sienų nelygumų užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, paruošimas dažymui (su vidiniais langų angokraščiais)	m²	485	TS 10
25.	Sienų nelygumų užtaisymas, paruošimas plytelių klijavimui	m²	53	TS 10
26.	Angų užmūrinimas (keramikinėmis skylėtomis plytomis), tinkavimas	m³/ m²	1,1/8	TS 3
	Grindų įrengimas:			

27.	Hidroizoliacinė plėvelė	m ²	16	TS 11
28.	Išlyginamasis betono sluoksnis, 30 mm	m ²	113	TS 2
29.	Laminato su paklotu įrengimas	m ²	102	TS 12
30.	Akmens masės plytelių įrengimas san. mazguose	m ²	12	TS 12
31.	Akmens masės plytelių įrengimas laiptinės aikštelėse	m ²	11	TS 12
32.	Garsą izoliuojanti tarpinė	m	17	TS 12
33.	Grindjuosčių įrengimas (PVC)	m	124	TS 12
Vidinės sienos				
34.	Klijavimas keramikinėmis plytelėmis	m ²	54	TS 13
35.	Dažymas (su vidiniais langų angokraščiais, buto patalpos)	m ²	335	TS 11
36.	Dažymas (su vidiniais langų angokraščiais, laiptinė)	m ²	152	TS 11
37.	Dažymas laiptajuostės ir pakopų emaliniais dažais	m ²	13	TS 11
Lubos				
38.	Pakabinamų gipso kartono plokščių su met. karkasu konstrukcijos įrengimas su 50 cm mineraline vata t.sk. su drėgmei atspariu gipsu: 11 kv.m	m ²	113	TS 9
39.	Glaistymas, dažymas	m ²	113	TS 10/11
40.	Laiptinės lubų valymas, glaistymas, paruošimas dažymui, dažymas	m ²	24	TS 10/11
Langų įrengimas				
41.	L1 langai su dviejų kamerų stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva – balta, 4 vnt.	m ²	17,2	TS 4
42.	L2 langai su vienos kameros stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu, varstomi. Langų rėmų spalva – balta, , 1 vnt.	m ²	1,85	TS 4
43.	L3 langai su vienos kameros stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva – balta, 1 vnt.	m ²	4,3	TS 4
44.	L4 langai su dviejų kamerų stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva – balta, 1 vnt.	m ²	1,36	TS 4
45.	Keičiamų langų sandarinimo juostelės: difuzinė	m	48	TS 4
46.	Keičiamų langų sandarinimo juostelės: hidroizoliacinė	m	48	TS 4
47.	Išorinių palangių (skarda) įrengimas: 300 mm	m	22	TS 6
48.	Išorinių angokraščių sutvarkymas (glaistymas, dažymas)	m ²	6	TS 10/11
49.	Vidinių palangių įrengimas, 250 mm	m	14	TS 5
50.	Apdailinių juostelių įrengimas, 50 mm	m	28	TS 4
Durų įrengimas				

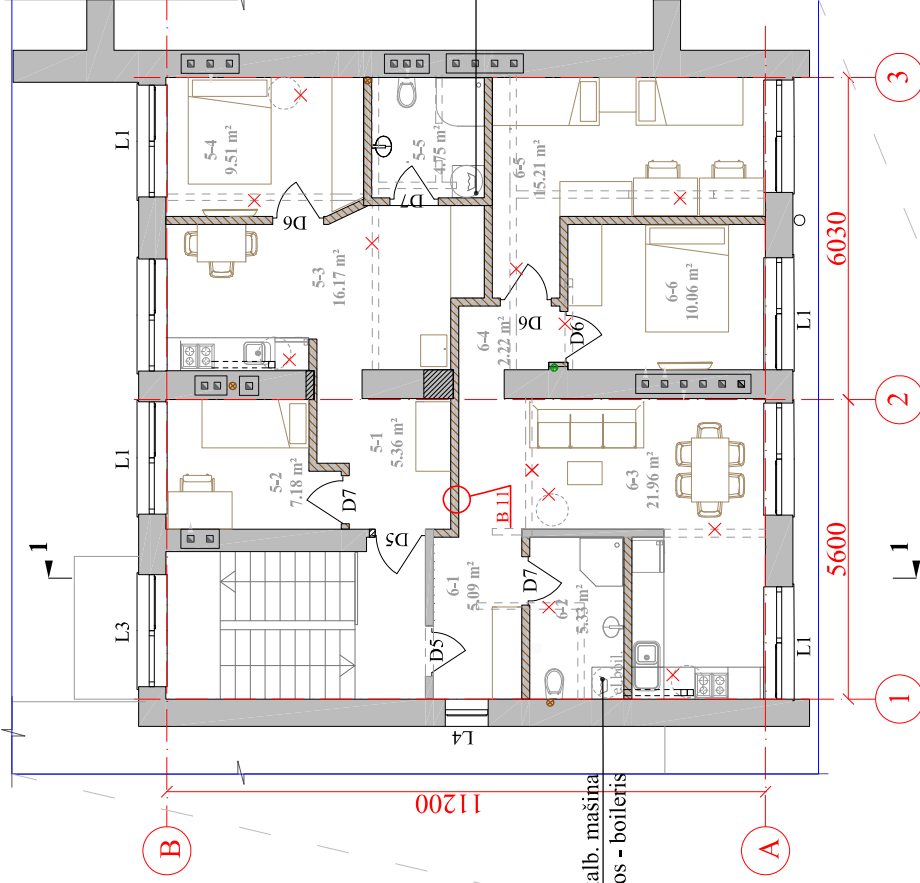
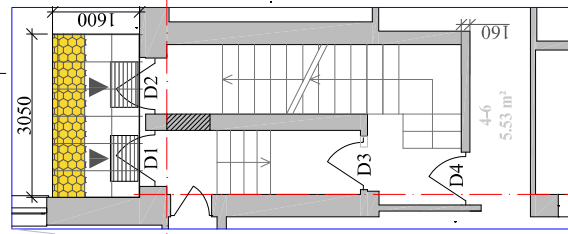
51.	D1. Įėjimo į pastatą durys metalinės su kodine spyňa , atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju, su evakuacine spyňa su CE ženkliniu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus).	Vnt/m ²	1/2,15	TS 8
52.	D2. Įėjimo į rūšį durys metalinės, sandarios, su mechanine rakinama spyňa, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju.	Vnt/m ²	1/2,05	TS 8
53.	D3. Tambūro durys gaminamos iš PVC, stiklinamos vienos kameros stiklo paketu, su mechanine rakinama spyňa, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju. Spalva - balta. ugniai atsparumo klasė: C 3 S200, su evakuacine spyňa su CE ženkliniu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus).	Vnt/m ²	1/1,95	TS 8
54.	D4. Vidaus durys gaminamos iš PVC, su mechanine rakinama spyňa, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju. Spalva - balta, ugniai atsparumo klasė: C 3 S200, su evakuacine spyňa su CE ženkliniu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus).	Vnt/m ²	1/1,95	TS 8
55.	D5. Skydinės vidaus durys su drožlių plokštės užpildu RK7+HDF. Spalva: šilta pilka, pagal RAL 7035	Vnt/m ²	2/3,9	TS 8
56.	D6. Skydinės vidaus durys. Spalva: šilta pilka, pagal RAL 7035	Vnt/m ²	3/5,85	TS 8
57.	D7. Skydinės vidaus durys. Spyňa su užraktu.	Vnt/m ²	3/5,52	TS 8
58.	Angokraščių apdaila	m ²	12	TS 10/11
Kiti darbai				
59.	Stogelio apskardinimas	m ²	0,8	TS 6
60.	Lietaus vandens sistemos įrengimas, latakai, 100x100 mm	m	4,5	TS 7
61.	Lietaus vandens sistemos įrengimas, lietvamzdžiai	m	2,5	TS 7
62.	Ventiliacinių kaminų įrengimas 100x100 mm (skardiniai)	Vnt/m	3/4,5	TS 6
63.	Vent. kaminų šiltintimas 50 mm priešvėjinė mineraline vata	m ²	1,8	
64.	Bituminės dangos užlydinimas ant vemt. kaminų	m ²	1,5	
65.	Ventiliacinių angų užtaisymas (iš viršaus cetrinio plokšte, apklijuota prilydoma dviejų sluoksnių bitumine danga, šiltinama 200 mm mineralinės vatos termoizoliacija, iš vidinės pusės apdailinama OSB drožlių plokšte)	m ²	1,8	TS 18
66.	Ventiliacinių angų dangtelių uždėjimas, PVC	vnt	8	TS 14
67.	Vent. kaminų valymas, dezinfekavimas	m	72	
68.	Turėklų valymas, paruošimas dažymui, dažymas	m ²	5	TS 10/11
69.	Porankio nušveitimas, paruošimas lakavimui, lakavimas	m	4,5	TS 10/11
Gaminiai				
70.	Praustuvai san. mazgams (su maišytuvais)	Vnt.	2	TS 17
71.	Klozetas	Vnt.	2	TS 17
72.	Plautuvė su maišytuvais virtuvei	Vnt.	2	TS 17

73.	Dušo maišytuvai	Vnt.	2	TS 17
74.	Dušo padai	Vnt.	2	TS 17

Pastabos: 1. Medžiagų ir darbų kiekius tikslinti vietoje, pagal esamą situaciją.

2. * Durų komplektą sudaro: staktos, apvadai, rankenos, spyna, atmušėjai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CPO217744/AZP-022-228-TDP-SA-MKŽ	4	4	0

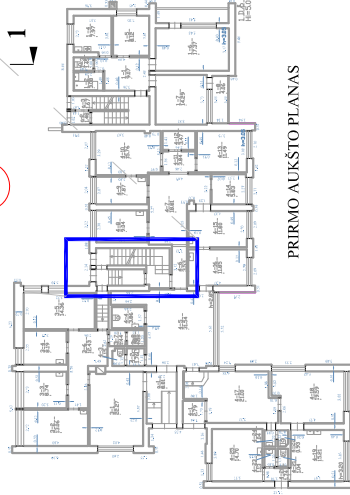
REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
2 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100

PATALPŲ
ESKPLIAKCIJA

- 5 Butas
5-1. Koridorius 5.36 m²
5-2. Kambarys 7.18 m²
5-3. Virtuvė 16.17 m²
5-4. Kambarys 9.51 m²
5-5. San. mazgas 4.75 m²

VISO: 42.97 m²

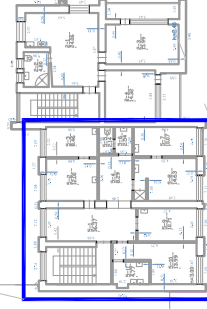
- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 6 Butas | |
| 6-1. Koridorius | 5.09 m ² |
| 6-2. San. mažgas | 5.33 m ² |
| 6-3. Virtuvė-svetainė | 21.96 m ² |
| 6-4. Koridorius | 2.22 m ² |
| 6-5. Kambarys | 15.21 m ² |
| 6-6. Miegamasis | 10.06 m ² |

$$\text{VISO} \cdot 59.87 \text{ m}^2$$


PRIMO AUKŠTO PLANAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | |
|---|--|
|  | esamos atitvaros (plytū mūras) |
|  | ardomos atitvaros (plytū mūras) |
|  | projektuojamos atitvaros (dvigubo g/k) |
|  | užmūrinama anga |
|  | perspėjamas paviršius |
|  | betoninės plytelės 300x300x70 |
|  | batų valymo grotelės |



ANTRO AUKŠTO PLANAS

0	2022	Sątybos leidimui	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
		Statinio projekto pavadinimas	
Atestato Nr.	 AZ PROJEKTAI PASTATŲ PROJEKTAI Gydymo paskirties pastato J. Laukaitis g. 3, Scrijnuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. 4400-5166-2840-7504 paskirties keitimo iš gydyimo į gyvenamosios paskirties (ivairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas		
A 1205	PV	A. Kaipytė	Dokumento pavadinimas
A 1205	PDV/Arch.	A. Kaipytė	REMONTUOJAMŲ PATALPŲ 1 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100
	Arch.	A. Malinauskaitė	REMONTUOJAMŲ PATALPŲ 2 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100
			0
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė	Lapų	
		Lapas	1
		Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-0022-228- TDP - SA - B - I	

PATALPŲ
ESKPLIAKCIJA

- 5 Butas
- 5-1. Koridorius 5.36 m²
- 5-2. Kambarys 7.18 m²
- 5-3. Virtuvė 16.17 m²
- 5-4. Kambarys 9.51 m²
- 5-5. San. mazgas 4.75 m²

VISO: 42.97 m²

- 6 Butas
- 6-1. Koridorius 5.09 m²
- 6-2. San. mazgas 5.33 m²
- 6-3. Virtuvė-svetainė 21.96 m²
- 6-4. Koridorius 2.22 m²
- 6-5. Kambarys 15.21 m²
- 6-6. Miegamasis 10.06 m²

VISO: 59.87 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos ativaros (plytų mūras)
- ardomos ativaros (plytų mūras)
- projektuojamos ativaros (dvigubo g/k)
- užmūrinama anga
- pakabinamos gipso kartono su met. karkasu lubos
- lubiniai šviestuvai

Rozečių aukščiai (det. žiūr. Elektrotechnikos dalyje):

Šaldytuvui, viryklėi - 70 mm.

Virš virtuvės stalviršio - 1100 mm.

Indaplovei, skalbyklei - 500 mm.

Tv, rašomiesiems stalams - 300 mm.

Staliukams prie lovos - 500 mm.

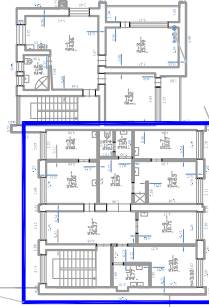
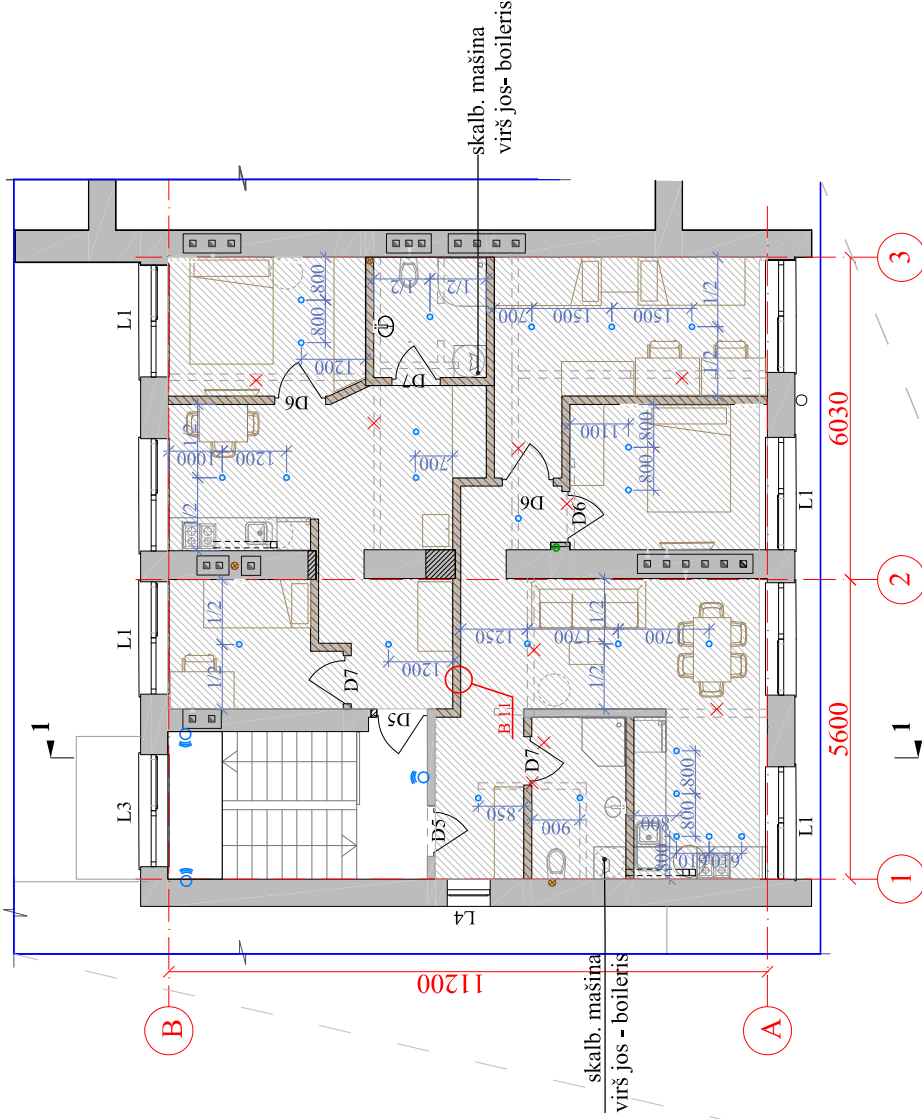
Pajungiamas ventiliacijai - 2000 mm (tikslinti pagal esamas angas).

Jungikliai - 900 mm.

Staliukams prie lovos - 500 mm.

Virš virtuvės stalviršio - 1100 mm.

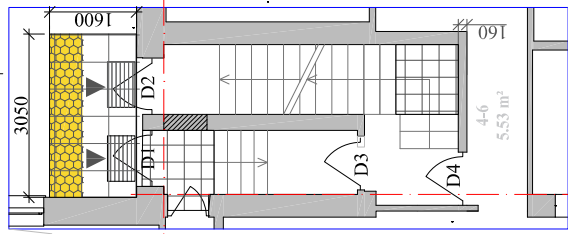
REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
2 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100



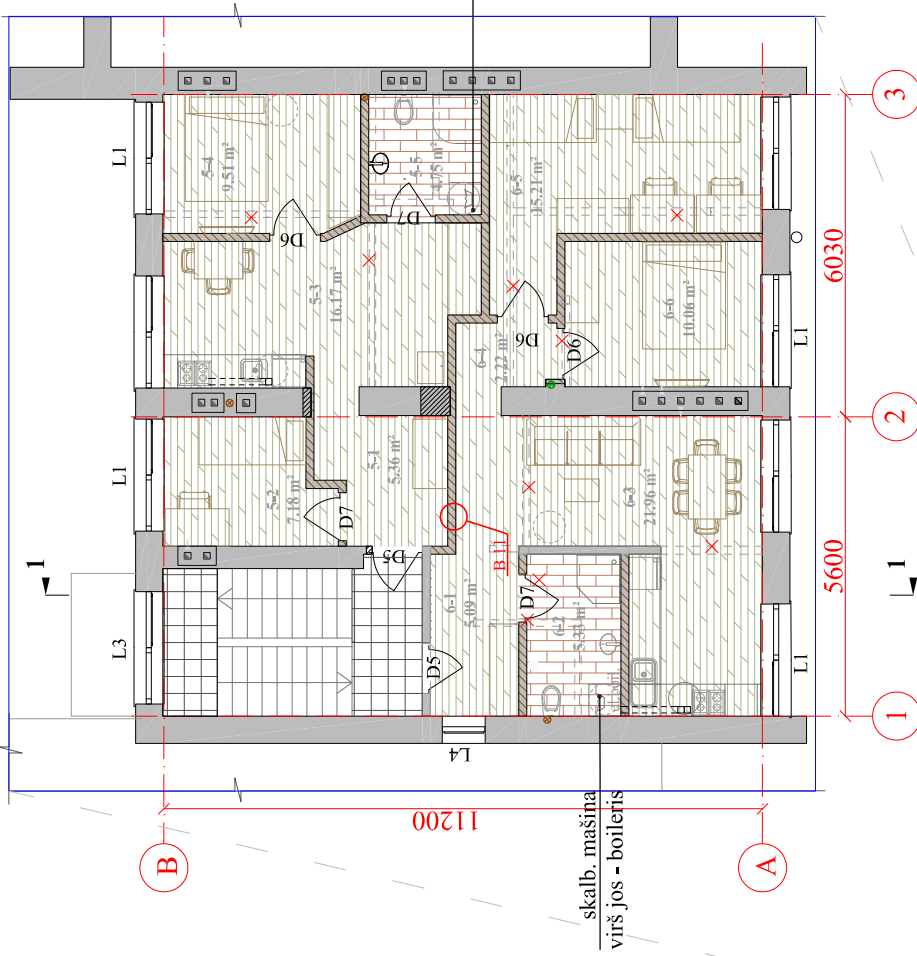
ANTRO AUKŠTO PLANAS

Statybos leidimui		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
0	2022	Išleidimo data	
Laida			
Siatinio projekto pavadinimas			
Gydymo paskirties pastato J. Laukačio g. 3, Serijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas			
Atestato Nr.		Dokumento pavadinimas	
A 1205		A. Kaitytė	
A 1205		A. Kaitytė	
LT		A. Malinauskaitė	
Statytojas:		Lazdijų raj. savivaldybė	
Lapas		Lapas	
CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 03		1	

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
1 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100



REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
2 AUKŠTO PLANAS M 1 : 100



skalb. mašina
virš jos - boileris

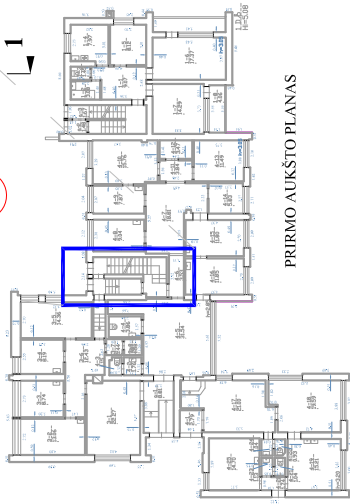
PATALPŲ
ESKPLIAKCIJA

- 5 Butas
- 5-1. Koridorius 5.36 m²
- 5-2. Kambarys 7.18 m²
- 5-3. Virtuvė 16.17 m²
- 5-4. Kambarys 9.51 m²
- 5-5. San. mazgas 4.75 m²

VISO: 42.97 m²

- 6 Butas
- 6-1. Koridorius 5.09 m²
- 6-2. San. mazgas 5.33 m²
- 6-3. Virtuvė-svetainė 21.96 m²
- 6-4. Koridorius 2.22 m²
- 6-5. Kambarys 15.21 m²
- 6-6. Miegamasis 10.06 m²

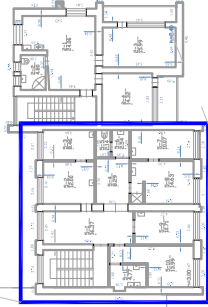
VISO: 59.87 m²



PRIMO AUKŠTO PLANAS

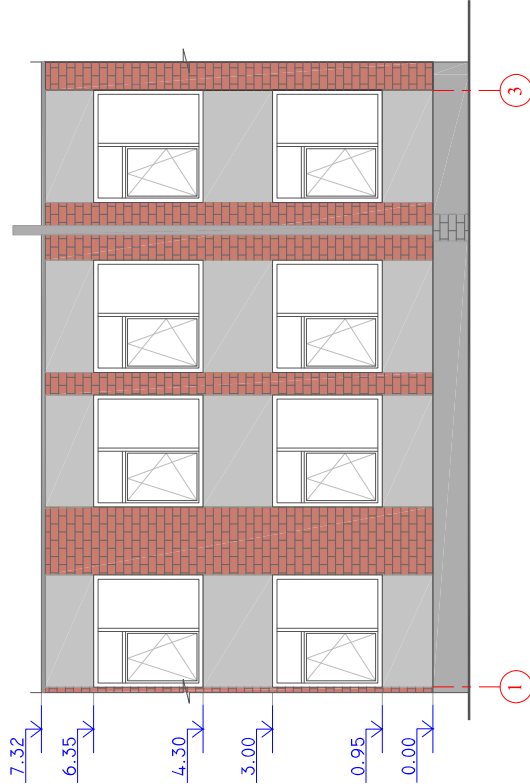
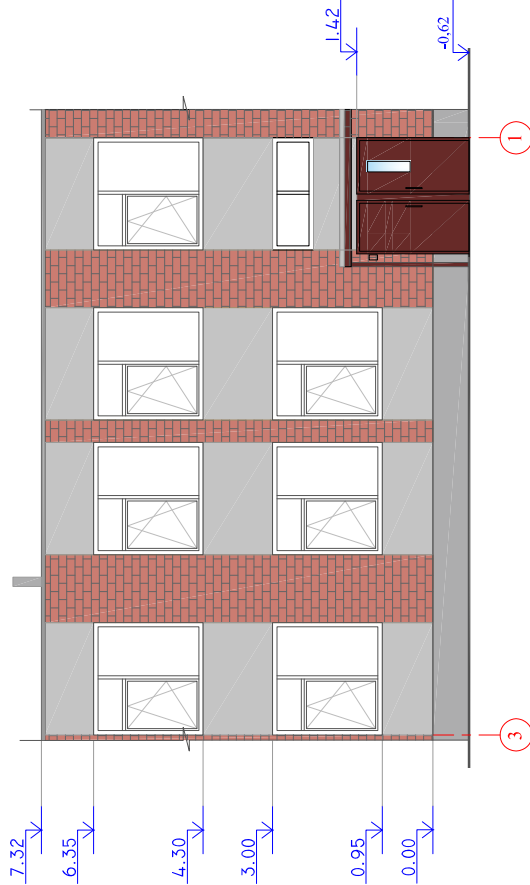
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos ativaros (plytų mūras)
- ardomos ativaros (plytų mūras)
- projektuojamos ativaros (dvigubo g/k)
- užmūrinama anga
- akmens masės plytelių dangla laiptinei
- laminato dangla
- akmens masės plytelių dangla san. mazgams



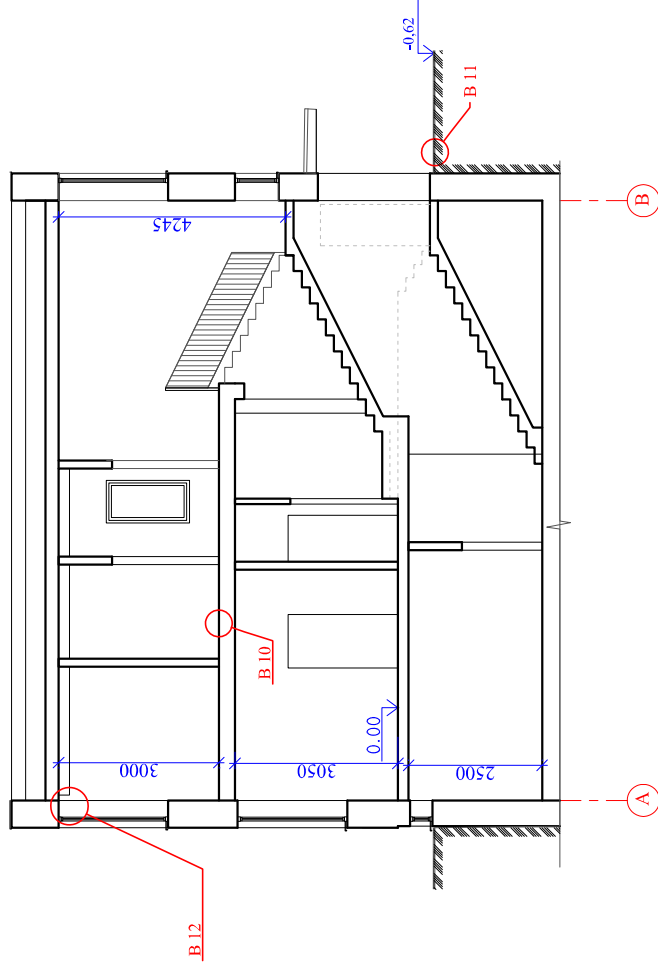
ANTRO AUKŠTO PLANAS

Statybos leidimui		Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
0	2022		
Siatinio projekto pavadinimas			
Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Serijiuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbas projekas			
Atestato Nr.		Dokumentų pavadinimas	
A 1205	PV	A. Kaitytė	Laida
A 1205	PDV/Arch.	A. Kaitytė	0
	Arch.	A. Malinauskaitė	Lapų
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė	Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 04	1



FASADO FRAGMENTAS AŠYSE 3-1. M1:100

FASADO FRAGMENTAS AŠYSE 1-3. M1:100

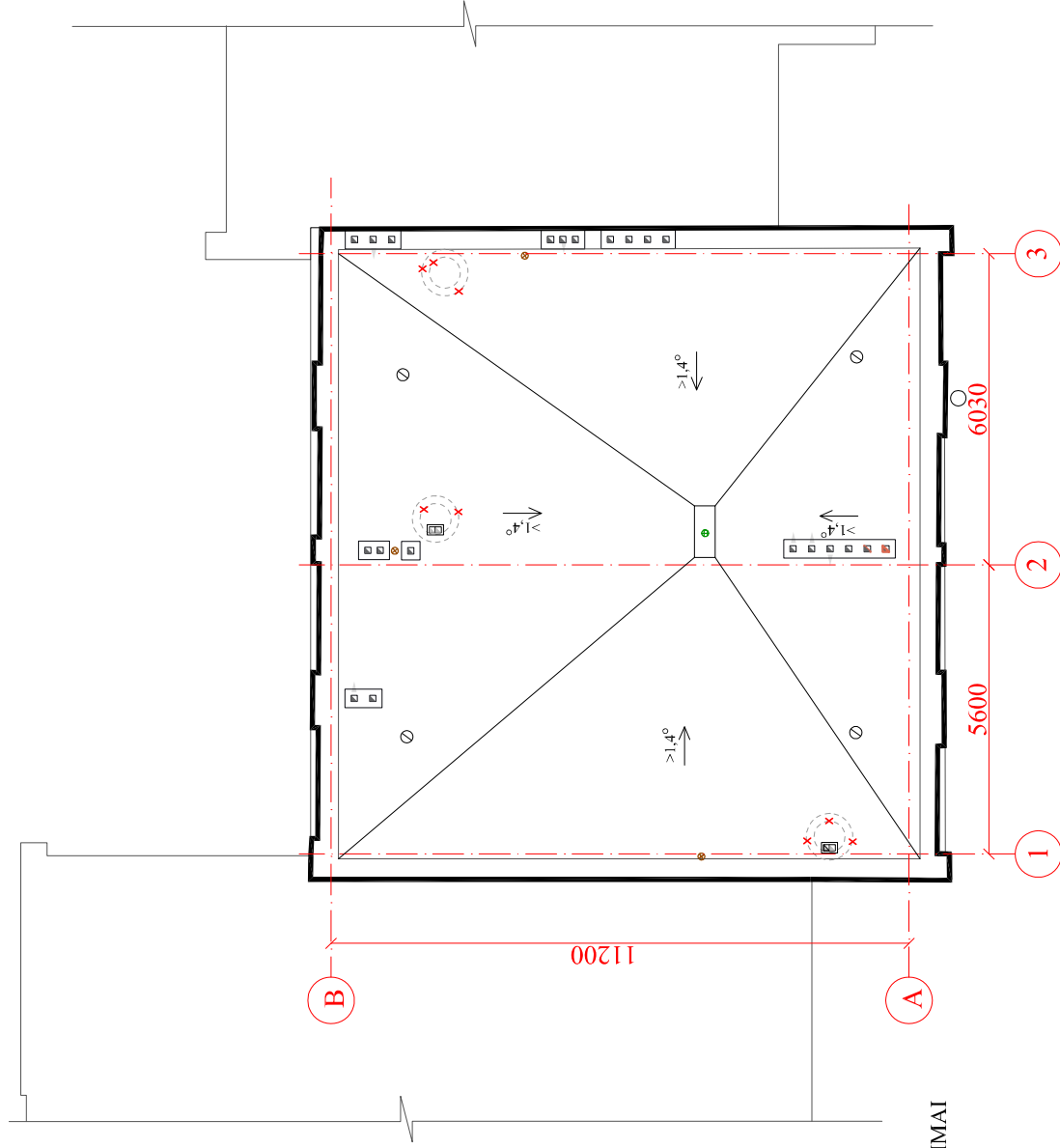


PJŪVIS 1-1. M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esama plytų mūrų apdaila
- esama tinko apdaila
- keičiamos išolės durys, spalva RAL 3005

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas	
	Gydymo paskirties pastato J. Laukaitio g. 3. Scirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840-7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas			
	Dokumento pavadinimas		Laida	
	A 1205	PV		0
	A 1205	PDV/Arch.		
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė		Lapas	Lapų
			Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 05	
			1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

alsuoklis

ilaja

vent. kaminėliai

proj. vent. angos, šiltinta prieššvėjine mineraline vata 50 mm

naiknamos vent. angos su metaliniais gaubtais



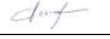
0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
<u>Statinio projekto pavadinimas</u>				
Atestato Nr.	Gydymo paskirties pastato J. Laukaitio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840-7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas			
A 1205	PV	A. Kairytė	Dokumento pavadinimas	
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė	STOGO PLANO AKTUALUS FRAGMENTAS MI:100	
	Arch.	A. Malinauskaitė	0	
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė		Lapas	1
			Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 06	

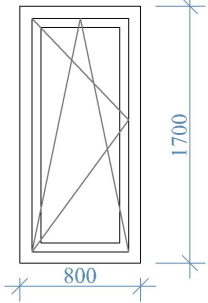
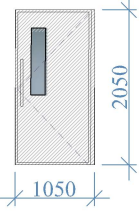
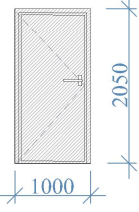
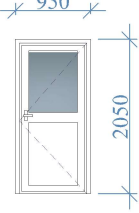
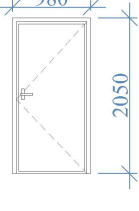
ŽYMĖJIMAS	KIEKIS SCHEMA, STATYBINĖ ANGA	PASTABOS
L1	Vaizdas iš vidaus 4 vnt.	Keičiami seni mediniai langai į plastikinius, su dviejų kamerų stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva - balta. Senų blokų išėmimas, palangių išėmimas, langų angų paruošimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila, naujų palangių įrengimas. Plotas (1 vnt.) - 4,3 m² Plotas (4 vnt.) - 1,2 m²
L2	1 vnt.	Keičiami seni mediniai laiptinės langai į plastikinius, su vienos kameros stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langų rėmų spalva - balta. Senų blokų išėmimas, palangių išėmimas, langų angų paruošimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila, naujų palangių įrengimas. Plotas (1 vnt.) - 1,85 m²
L3	1 vnt.	Keičiami seni mediniai langai į plastikinius, su vienos kameros stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva - balta. Senų blokų išėmimas, palangių išėmimas, langų angų paruošimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila, naujų palangių įrengimas. Plotas (1 vnt.) - 4,3 m²

Pastabos: * taikyti prie esamų langų.

1. Matmenis ir kiekį tikslinti vietoje.

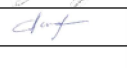
2. Šilumos perdavimo koeficientas butų langams turi būti ne didesnis kaip $U \leq 1,00 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, laiptinės langams ne didesnis kaip $U \leq 1,40 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

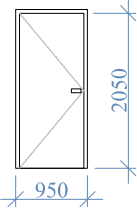
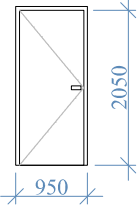
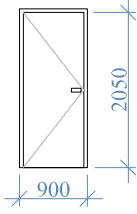
0	2022	Statybos leidimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas			
				Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas			
				Dokumento pavadinimas			
				Laida			
A 1205	PV	A. Kairytė		LANGŲ SPECIFIKACIJA M 1 : 50		0	
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė					
	Arch.	A.Malinauskaitė					
LT	<u>Statytojas:</u> Lazdijų raj. savivaldybė			<u>Dokumento žymuo:</u>		Lapas	Lapų
				CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 07		1	2

ŽYMĖJIMAS	KIEKIS SCHEMA, STATYBINĖ ANGA	PASTABOS
L4		Keičiami seni mediniai langai į plastikinius, su dviejų kamerų stiklo paketu, vienu selektyviniu stiklu. Langai varstomi, dviem padėtimis su trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija". Langų rėmų spalva - balta. Senų blokų išėmimas, palangių išėmimas, langų angų paruošimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila, naujų palangių įrengimas. Plotas (1 vnt.) - 1,36 m²
D1		Įėjimo į pastatą durys metalinės su kodine spyna, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju, su evakuacine spyna su CE ženkliniu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus). Senų blokų išėmimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila. Spalva RAL 3005 Plotas - 2,15 m²
D2		Įėjimo į rūšį durys metalinės, sandarios, su mechanine rakinama spyna, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju. Senų blokų išėmimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila. Spalva RAL3005 Plotas - 2,05m²
D3		Tambūro durys gaminamos iš PVC, stiklinamos vienos kameros stiklo paketu, su mechanine rakinama spyna, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju. Spalva - balta. ugniai atsparumo klasė: C 3 S200, su evakuacine spyna su CE ženklinimu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus). Senų blokų išėmimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila. Plotas - 1,95 m²
D4		Vidaus durys gaminamos iš PVC, su mechanine rakinama spyna, atramos kojele, atmušėju ir pritraukėju. Spalva - balta, ugniai atsparumo klasė: C 3 S200, su evakuacine spyna su CE ženklinimu bei priešgaisrine rankena iš vidaus (pagal EN 179 reikalavimus). Senų blokų išėmimas, naujų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas, angokraščių apdaila. Plotas - 1,95 m²

Pastabos:

1. Matmenis ir kiekį tikslinti vietoje.
2. Nurodomas durų angos plotis.
3. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos - ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus.
4. Lauko durų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip $U \leq 1,50 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

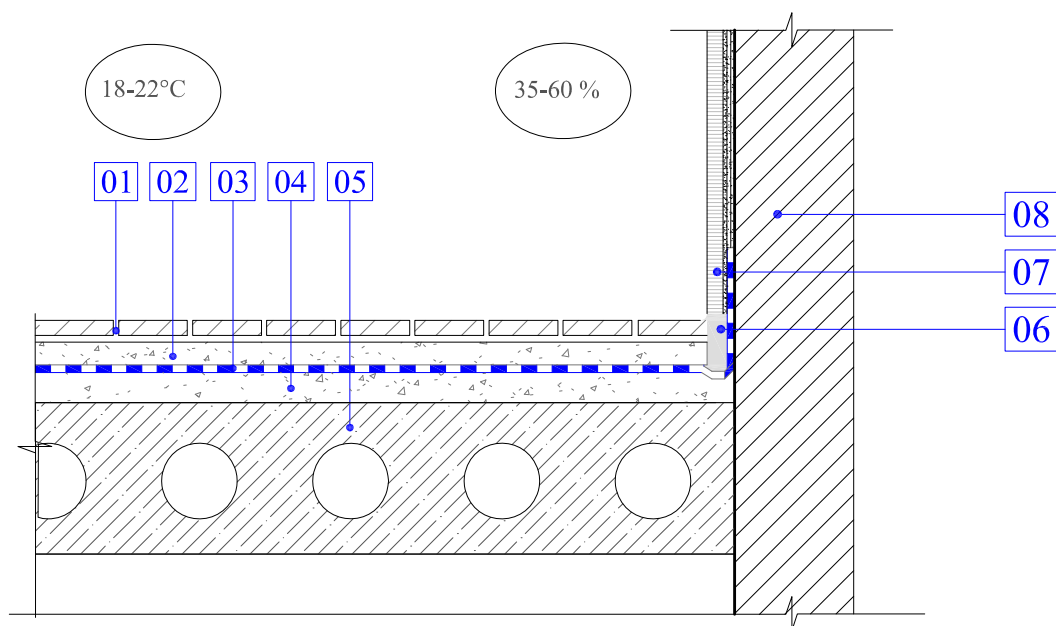
0	2022	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Gydytojų paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas	
A 1205	PV	A. Kairytė		Dokumento pavadinimas	Laida
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė		DURŲ SPECIFIKACIJA M 1 : 100	0
	Arch.	A. Malinauskaitė			
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 08	Lapas 1
					Lapų 1

ŽYMĖJIMAS	KIEKIS SCHEMA, STATYBINĖ ANGA	PASTABOS
D5	 1 vnt. kairinės 1 vnt. dešinės	Skydinės vidaus durys su drožlių plokštės užpildu RK7+HDF. Spalva: šilta pilka, pagal RAL 7035 Senų durų išmontavimas, naujų durų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, plyšių užtaisymas, angokraščių apdailos atstatymas. Plotas (1 vnt.) - 1,95 m². Plotas (2 vnt.) - 3,9 m².
D6	 1 vnt. dešinės 2 vnt. kairinės	Skydinės vidaus durys. Spalva: šilta pilka, pagal RAL 7035 Senų durų išmontavimas, naujų durų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, plyšių užtaisymas, angokraščių apdailos atstatymas. Plotas (1 vnt.) - 1,95 m². Plotas (3 vnt.) - 5,85 m².
D7	 2 vnt. dešinės 1 vnt. kairinės	Skydinės vidaus durys. Spyna su užraktu. Spalva: šilta pilka, pagal RAL 7035 Senų durų išmontavimas, naujų durų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas, plyšių užtaisymas, angokraščių apdailos atstatymas. Plotas (1 vnt.) - 1,84m². Ployas (3 vnt.) - 5,84 m²

Pastabos:

1. Matmenis ir kiekį tikslinti vietoje.
2. Nurodomas durų angos plotis.

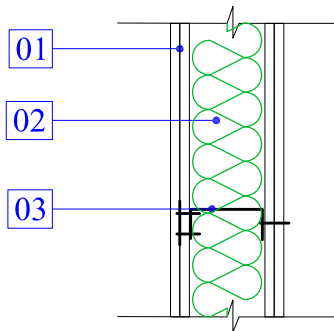
0	2022	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				<u>Statinio projekto pavadinimas</u>		
				Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas		
A 1205	PV	A. Kairytė		<u>Dokumento pavadinimas</u> DURŲ SPECIFIKACIJA M 1 : 100	Laida	
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė			0	
	Arch.	A.Malinauskaitė				
LT	<u>Statytojas:</u> Lazdijų raj. savivaldybė			<u>Dokumento žymuo:</u> CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 09	Lapas	Lapų
					1	1



- 01 Akmens masės plytelės (klijuojamos)
- 02 Betono sluoksnis 30-50 mm (bet. C20/25)
- 03 Hidroizolacija
- 04 Esamas betono sluoksnis
- 05 G/B perdangos plokštė
- 06 Garsą izoliuojanti tarpinė
- 07 Sieninės plytelės
- 08 Esama vidinė atitvara

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			<u>Statinio projekto pavadinimas</u> Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas	
A 1205	PV	A. Kairytė	<u>Dokumento pavadinimas</u> GRINDŲ MAZGAS DRĖGNOSE PATALPOSE M 1 : 10	Laida
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė		0
	Arch.	A. Malinauskaitė		
LT	<u>Statytojas:</u> Lazdijų raj. savivaldybė		<u>Dokumento žymuo:</u> CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 10	Lapas 1 Lapų 1

PERTVAROS MAZGAS



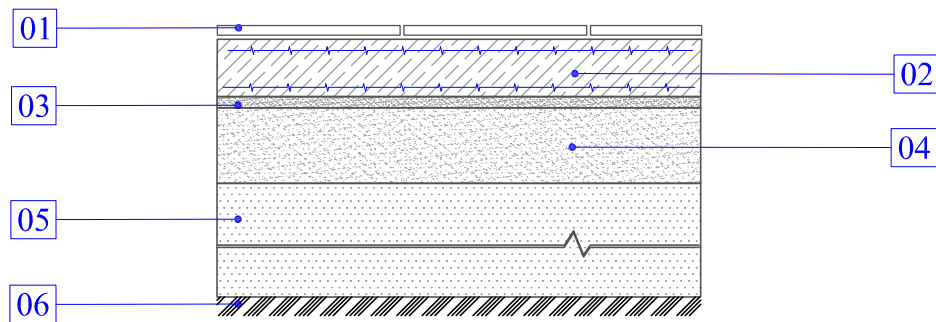
- 01 gipso kartono plokštė 2x12.5 mm
- 02 akustinė mineralinė vata t = 100 mm, ($\lambda = 0,040 \text{ W/ (m K)}$)
- 03 metalinis karkasas

Pertvaros atsparumo ugniai laipsnis : EI60.

Garso izoliavimo rodiklis: 57 dB (B klasė - pagerinto akustinio komforto sąlygų klasė)

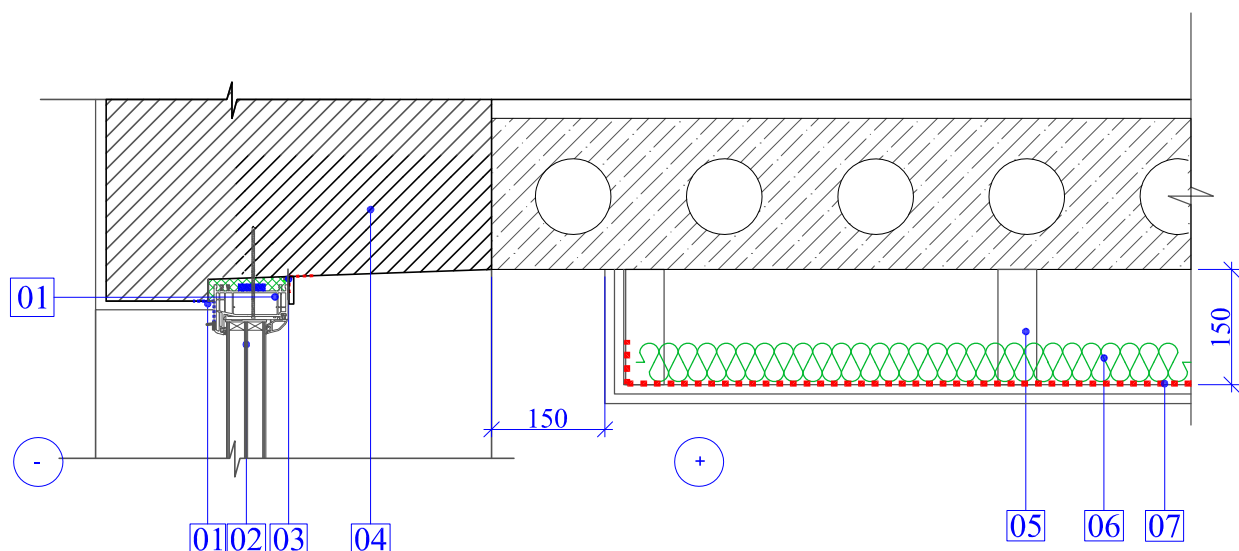
Svoris: 22 kg/kv.m

ĮĖJIMO AIKŠTELĖS MAZGAS



- 01 betoninės plytelės 500x500x30
- 02 hidrotechninis betono pagrindas: B20 C16/20 S2 W6 armatūros tinklas, dvigubas Ø 10 mm , 150 mm
- 03 sutankintas smėlio pagrindas 30 mm, Dpr=100%, Ev2>100MPa.
- 04 žvyro pagrindo sluoksnis $Ev2 \geq 120(100) \text{ Mpa}$, 200 mm
- 05 šalčiui nejautrus medžiagų sluoksnis 300 mm
- 06 sutankintas gruntas Dpr=103%, Ev2>60Mpa.

0		2022		Statybos leidimui							
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)							
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas							
				Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas							
A 1205		PV		A. Kairytė			Dokumento pavadinimas		Laida		
A 1205		PDV/Arch.		A. Kairytė				G/K PERTVAROS MAZGAS. M 1:10 ĮĖJIMO AIKŠTELĖS MAZGAS M 1 : 20		0	
		Arch.		A.Malinauskaitė							
LT		<u>Statytojas:</u> Lazdijų raj. savivaldybė		<u>Dokumento žymuo:</u> CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 10				Lapas	Lapų		
								1	1		



LANGO MAZGAS SU PAKABINAMOMIS LUBOMIS. M 1:10

- 01 hidroizoliacinė juosta
- 02 PVC langas
- 03 garo izoliacinė juosta
- 04 esama siena
- 05 dvigubo gipso kartono su mateliniu karkasu pakabinamų
lūbų konstrukcija
- 06 mineralinė vata $t = 50 \text{ mm}$, ($\lambda = 0,034 \text{ W/(m K)}$)
- 07 garo izoliacija

Pastaba. Iš vidinės pusės lango kraštinės uždengiamos apdailos juoste.
Skirtingų medžiagų jungimosi vietose naudoti elastingą hermetiką.

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			<u>Statinio projekto pavadinimas</u> Gydymo paskirties pastato J. Laukaičio g. 3, Seirijuose, Lazdijų r. sav., patalpų Un. Nr. 4400-5166-2840:7504 paskirties keitimo iš gydymo į gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) paprastojo remonto techninis darbo projektas	
A 1205	PV	A. Kairytė	<u>Dokumento pavadinimas</u> LANGO MAZGAS SU PAKABINAMOMIS LUBOMIS. M 1:10	
A 1205	PDV/Arch.	A. Kairytė	Laida 0	
	Arch.	A. Malinauskaitė		
LT	Statytojas: Lazdijų raj. savivaldybė		Dokumento žymuo: CPO217744/AZP-022-228- TDP - SA - B - 12	Lapas 1 Lapų 1