

KONSORCIUMO (JUNGTINĖS VEIKLOS) SUTARTIS JVS-23-07/24

Vilnius
2023-07-24

UAB „HSC Baltic“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas , buveinės adresas Gabijos g. 32, Vilnius, atstovaujama Generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „HSC Statyba“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas . buveinės adresas Gabijos g. 32, Vilnius, atstovaujama Generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinami „**Partneriais**“, o kiekvienas atskirai – „**Partneriu**“, atsižvelgdami į tai, kad:

2023-06-16 CVP IS paskelbtas *VĮ Northtown Vilnius* konkursas dėl „*Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilnius, statyba*“, pirkimo numeris 673787, toliau Sutartyje vadinamas „**Konkursu**“.

sudarė šią jungtinės veiklos sutartį, toliau vadinamą „**Konsorciumo sutartimi**“ arba „**Sutartimi**“.

1. Sutarties objektas

1.1. Šia sutartimi Partneriai susitaria sujungti savo turtą, darbą ir žinias ir sukurti konsorciumą bei jo vardu dalyvauti konkurse dėl „*Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilnius, statyba*“ pirkimo pateikiant vieną bendrą pasiūlymą.

1.2. Pagal šią Sutartį Partneriai neįsteigia naujo ūkio subjekto. Konsorciumas veikia, remdamasis šioje Sutartyje įtvirtintomis nuostatomis, galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais teisės aktais.

2. Konsorciumo narių teisės ir pareigos

2.1. Partneriai įsipareigoja kartu dalyvauti Konkurse bei parengti bendrą konkurencingą pasiūlymą. Partneriai aprūpina vienas kitą informacija, reikalinga tinkamai paruošti Konkurso pasiūlymą.

2.2. Partneriai dalyvaudami konkurse privalo:

- nedelsiant pateikti visus reikalingus dokumentus, išvardintus Konkurso sąlygose;
- nesiimti vienašališkų veiksmų, galinčių trukdyti konsorciumui dalyvauti Konkurse;
- tinkamai vykdyti visus Konkurso sąlygų reikalavimus.

2.3. Partneriai susitaria, kad visi mokėjimai, investicijos ar kitokios išlaidos, susijusios su konsorciumo dalyvavimu Konkurse bei jo sąlygų vykdymu, bus apmokamos Partnerių tarpusavio susitarimu.

2.4. Partneriai susitaria, kad Pasiūlymo galiojimo ir/ar rangos sutarties įvykdymo garantiją (laidavimą), taip pat kitas garantijas (laidavimus), numatytas Konkurso sąlygose ar rangos sutartyje su Perkančiąja organizacija, savo lėšomis ir savo vardu gauna ir pateikia **Atsakingas partneris**.

3. Konsorciumo valdymas

3.1. Šia Sutartimi Partneriai susitaria, kad jų įnašai nepriklausomai kokia forma pagal šią Konsorciumo sutartį jie padaromi (pinigais, turtu ar darbu), yra proporcingi atliekamų darbų apimtims. Įsipareigojimai pagal šią Sutartį paskirstomi pagal atskirų Partnerių veiklos specifiką.

3.2. Partneriai susitaria, jog yra **solidariai** atsakingi už prievolių Perkančiajai organizacijai nevykdymą.

3.3. Partneriai tarpusavio susitarimu UAB „HSC Baltic“ skiria **Atsakingu partneriu**, kuris vadovauja jungtinei veiklai ir tvarko bendrus Partnerių reikalus.

3.4. Atsakingas Partneris atsakingas už rangos sutarties, sudarytos su Perkančiąja organizacija vykdymą yra įgaliotas bet kurio ir visų Partnerių vardu priimti Perkančiosios organizacijos ir Užsakovo nurodymus, įskaitant ir su lėšų mokėjimu susijusius dalykus.

- 3.5. Atsakingas partneris bendrauja su Perkančiąja organizacija pasiūlymo vertinimo metu kylančiais klausimais ir teikia su pasiūlymo įvertinimu susijusią informaciją.
- 3.6. Kiekvienas Partneris prisiima išlaidas, kiek tai numatyta pagal jo funkcijas. Bendras būtinas išlaidas Partneriai padengia proporcingai atliekamų darbų apimtims.
- 3.7. Konsorciumo reikalus Partneriai sprendžia ir vykdo savo funkcijų ribose pagal šią Sutartį. Bendri klausimai sprendžiami Partnerių susitarimu. Konsorciumo reikalams tvarkyti Partneriai skiria savo atstovus ir atsako už jų veiklą. Partneriai įsipareigoja operatyviai reaguoti į bet koki kito Partnerio paklausimą ir atsakyti į jį ne vėliau kaip trečią darbo dieną nuo paklausimo gavimo.
- 3.8. Partneriai susitaria, kad projekto įgyvendinimo metu, atsiradus neatitiktėms tarp įvertintos konkurso metu darbų kainos ir faktinės darbų kainos rekonstrukcijos metu, atsiradusias papildomas išlaidas dengia kaltoji šalis, dėl kurios ši neatitiktis (klaida) įvyko (vadovaujantis pasirašytu darbų pasiskirstymu tarp šalių).
- 3.9. Tuo atveju, jeigu Partneriai laimės Konkursą, jie veiks pagal šią Sutartį ir pasirašytą Rangos sutartį su Perkančiąja organizacija bei skirs atitinkamą dalį savo gamybinio, finansinio potencialo ir darbo jėgos Pasiūlymui įgyvendinti bei atliks prisiūmtus darbus ir įsipareigojimus kiekvienas pagal savo veiklos sritį.
- 3.10. Šalių darbų apimtys proporcinge išraiška nuo bendros sumos:

UAB „HSC Baltic“	50 %	(projektavimas, bendrieji ir specialieji statybos darbai)
UAB „HSC Statyba“	50 %	(aprupinimas resursais).

- 3.11. Bendrų išlaidų ir bendrų nuostolių, susijusių su jungtine veikla, paskirstymą nustato ši jungtinės veiklos sutartis. Kiekvienas partneris atsako už bendras išlaidas ir bendrus nuostolius proporcingai savo dalies dydžiui. Šalys susitaria, kad kiekvienas iš Partnerių apmokės tas išlaidas, kurios bus susijusios su atitinkamo Partnerio įsipareigotais atlikti darbais.
- 3.12. Šia Sutartimi Partneriai įgalioja UAB „HSC Baltic“ Pardavimų inžinierę pateikti pasiūlymą taip pat bendrauti su perkančiąja organizacija pasiūlymo vertinimo metu bei sutarties vykdymo metu.
- 3.13. Šia Sutartimi Partneriai įgalioja UAB „HSC Baltic“ Generalinį direktorių Rimvydą Beržonskį laimėjus Konkursą, pasirašyti Rangos sutartį Konsorciumo sutarties šalių vardu.

4. Sutarties galiojimas, pakeitimas ir nutraukimas

- 4.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos. Tuo atveju, jeigu Konsorciumas yra paskelbiamas Konkurso nugalėtoju ir su juo Perkančioji organizacija pasirašo Rangos sutartį, ši Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų pagal Konkurso ir Rangos sutartyje numatytas sąlygas įvykdymo.
- 4.2. Tuo atveju, jeigu Konsorciumo pateiktas pasiūlymas nebus pripažintas laimėjusiu Konkursą bei konsorciumui nebus suteikta teisė ir galimybė įgyvendinti Konkurso sąlygas, ši Sutartis laikoma automatiškai pasibaigusia nuo atitinkamų galutinių Konkurso rezultatų paskelbimo dienos arba ginčo išsprendimo pabaigos, kai rezultatai yra ginčijami įstatymų nustatyta tvarka.

5. Ginčų sprendimas

- 5.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami derybomis.
- 5.2. Jeigu Partneriams nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų, kylančių iš šios Sutarties ar susijusių su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo ginčo kilimo pradžios, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Baigiamosios nuostatos

- 6.1. Partneriai pagal šią Sutartį bendradarbiauja tik dalyvaudami savo veikla. Įnašai turtu, pinigais pagal šią Sutartį nėra daromi, išskyrus aiškiai šioje Sutartyje aptartus atvejus. Šia Sutartimi nėra sukuriamas bendroji dalinė nuosavybė. Iškilus būtinybei, gavus Perkančiosios organizacijos pritarimą, Partneriai gali susitarti ir dėl kitų sąlygų, papildydami šią Sutartį.
- 6.2. Siunčiami pagal šią Sutartį arba susiję pranešimai privalo būti raštiški ir turi būti siunčiami registruotu paštu, faksimiliniu aparatu bei adresuojami Partneriams jų registruotų buveinių adresais, nurodytais šios Sutarties preambulėje, arba bet kuriuo kitu adresu, kurį vienas Partneris nurodė kitam prieš išsiųsdami atitinkamus pranešimus.
- 6.3. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, lietuvių kalba – po vieną kiekvienam iš Partnerių.

Partnerių adresai ir parašai:

UAB "HSC Baltic"

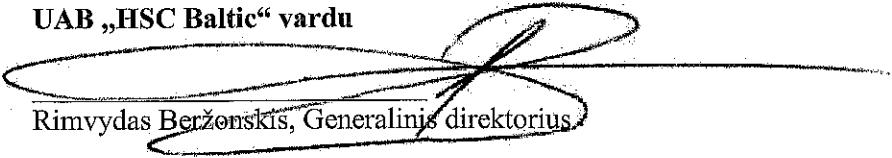
Buveinės adresas: Gabijos g. 32, LT-06155 Vilnius;

tel./faks. 8-5 272 72 37

Įmonės kodas 300130281, PVM mokėtojo kodas LT100001802611

a/s LT07 7044 0600 0772 9902, AB SEB bankas, banko kodas 70440

UAB „HSC Baltic“ vardu



Rimvydas Beržonskis, Generalinis direktorius

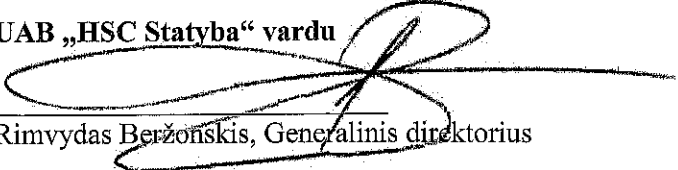
UAB "HSC Statyba"

Buveinės adresas: Gabijos g. 32, LT-06155 Vilnius;

tel./faks. 8-5 272 72 37

Įmonės kodas 306178952

UAB „HSC Statyba“ vardu



Rimvydas Beržonskis, Generalinis direktorius