



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „HSC BALTIC“

Pirkimo sąlygų 6 priedas „Pasiūlymo forma“

PASIŪLYMAS¹

DĖL „MOKSLO PASKIRTIES PASTATO VISMALIUKŲ G. 34, VILNIUS, STATYBA“ PIRKIMO
2023 m. rugpjūčio 1 d.

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas, PVM kodas (toliau – Tiekėjas) / Jei Pasiūlymą teikia Tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, nurodomi visų grupės narių pavadinimai ir duomenys, taip pat nurodomas įgaliotas atsakingasis partneris bendravimui su perkančiąja organizacija	UAB „HSC Baltic“ 300130281 UAB HSC Statyba 306178952
Tiekėjo adresas / Jei Pasiūlymą teikia Tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, nurodomi visų grupės narių adresai	Gabijos g. 32, LT-06158 Vilnius Gabijos g. 32, LT-06158 Vilnius
Atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	Pardavimų inžinierė
Telefono numeris	
El. pašto adresas	@hsc.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis perkančiosios organizacijos VŠĮ „Northtown Vilnius“ CVP IS paskelbto pirkimo „Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilnius, statyba“ sąlygomis, nustatytais:

- 1) skelbime apie pirkimą;
- 2) sąlygose;
- 3) kituose Pirkimo dokumentuose.

2. Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą, kuriame nurodome techninę informaciją bei duomenis apie mūsų pasirengimą įvykdyti numatomą sudaryti pirkimo sutartį, darbų ir paslaugų kainas ir kitą pirkimo sąlygose nurodytą informaciją.

3. Dalyvaudamas pirkime remiuosi ir vykdydamas pirkimo sutartį remsiuosi šių ūkio subjektų pajėgumais ir (ar) pasitelksiu šiuos subtiekiejus²:

1 lentelė

Eil. Nr.	Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Ūkio subjekto pavadinimas	Dokumentas įrodantis, kad ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiuosi, ištekliai mums bus prieinami per visą kvalifikacijos vertinimo sistemos galiojimo laikotarpį ar vykdant pirkimo sutartį
3.1.	6	UAB „Pristis“	Sutikimas
3.2.	4	UAB „Fluidas“	Sutikimas

¹ Pildydamas šią formą Tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas

² Pildyti tuomet, jei bus remiamasi kitų ūkio subjektų pajėgumais.

4. Tiekėjo atitikimas nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams grindžiamas:

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas	Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą
1	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 str. 2 d., tiekėjas turi turėti teisę Lietuvoje būti ypatingo statinio kategorijos statybos rangovu: a) pastato paskirtis: negyvenamieji pastatai; pogrupis: mokslo paskirties ir/ar gamybos ir pramonės paskirties; b) statybos darbų sritys: 1) bendrieji statybos darbai (išskyrus statybos sklypo reljefo tvarkymas; pylimų supylimas; kanalų ir griovių kasimas bei jų tvirtinimas; kasimo ir užpylimo darbai sausinimo ir drėkinimo sistemoms įrengti; jūros ir vidaus vandens telkinių dugno gilinimas; užtvankų supylimas); 2) specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio dujų inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.	UAB „HSC Baltic“	Nepildyti
2	Tiekėjas per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos savo jėgomis yra tinkamai pastatęs bent vieną ypatingos statinių kategorijos negyvenamąjį pastatą ne mažesnio kaip 3060 kv. m. ploto (užregistruotas 100 proc. pastato baigtumas).	UAB „HSC Baltic“	Užpildyti: Užsakovas: ŽŪB „Delikatesas“ Objekto pavadinimas: Gamybinės ir sandėliavimo paskirties pastato statyba, Liliškių k. 4, Skaigirio sen. Joniškio raj. Objekto plotas: 8158,41 m² Objekto pastatymo datos pabaiga: 2021-04-29

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas	Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą
			Įrengtos patalpos švarumo klasė: nėra
3	Tiekėjas iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra tinkamai suteikęs bent vieną projektavimo paslaugą dėl patalpų, kurių švarių patalpų švarumo lygis yra ne žemesnis kaip „D“ klasės (LST EN ISO 14644 standartai).	UAB „Fluidas“	Užpildyti Užsakovas: Brolis sensor technology Objekto pavadinimas: 140m2 ploto ISO8 klasės švarių patalpų projektavimo ir įrengimo darbai adresu Molėtų pl. 73, Vilnius Paslaugų suteikimo data: 2021-08-28 Suprojektuotos patalpos švarumo klasė: ISO8
4	Tiekėjas iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra tinkamai pastatęs (įrengęs) patalpas, kurių švarių patalpų švarumo lygis yra ne žemesnis kaip „D“ klasės (LST EN ISO 14644 standartai).	UAB „Fluidas“	Užpildyti: Užsakovas: UAB Thermo Fisher Scientific Baltics Objekto pavadinimas: 85 m2 ploto C ir D klasės švarių patalpų įrengimo darbai adresu Fermentų g. 10, Vilnius Objekto pastatymo datos pabaiga: 2021-12 Įrengtos patalpos švarumo klasė: D
8	Tiekėjo išorinis kredito reitingas (vėlavimo atsiskaityti reitingas ir bankroto reitingas paskutinių 90 dienų laikotarpyje iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos) yra ne žemesnės kaip 7 klasės (ne žemesnė kaip 7 klasė, yra klasės, kurios yra nuo 1 iki 7 klasės (imtinai) ir tiekėjas, kurio reitingas nuo 1 iki 7 klasės (imtinai), bus laikoma, kad toks tiekėjas atitinka aukščiau nurodytą minimalų kvalifikacinį reikalavimą).	UAB „HSC Baltic“	Nepildyti

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas	Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą
9	Tiekėjas laikosi Europos Sąjungos aplinkos apsaugos vadybos ir audito sistemos (angl. Eco-Management and Audit Scheme, EMAS) arba kitas aplinkos apsaugos vadybos sistemos, pripažįstamas pagal 2009 m. lapkričio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1221/2009 dėl organizacijų savanoriškojo Bendrijos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemos (EMAS) taikymo, panaikinančio Reglamentą (EB) Nr. 761/2001 ir Komisijos sprendimus 2001/681/EB bei 2006/193/EB (OL 2009 L 342, p. 1), 45 straipsnį, arba kitos aplinkos apsaugos vadybos standartų, pagrįstų atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus. Perkančioji organizacija pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų.	UAB „HSC Baltic“	Nepildyti

5. Atitikimas nustatytiems kvalifikacijos ir kokybės vertinimo kriterijų reikalavimams turėti ir pasiūlyti atitinkamus specialistus, grindžiamie tokiais specialistais:

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Specialistui taikomas kvalifikacijos reikalavimas	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Siūlomo specialisto darbovietė ir pareigos	Siūlomo specialisto prieinamumą siūlomų funkcijų vykdymui patvirtinantys įrodymai	Nuolatinė gyvenamoji vieta (valstybė)	Pilietybė
5	<i>Minimalus kvalifikacinis reikalavimas:</i> Tiekėjas pirkimo sutarties vykdymui privalo turėti statinio statybos vadovą turintį : atestatą, kuris suteikia teisę eiti ypatingo statinio statybos vadovo pareigas, <u>statiniai</u> : negyvenamieji pastatai.	Saulius Bružas	UAB „HSC Baltic“ statinio statybos vadovas	atestato Nr.38845	Lietuva	Lietuvis
<i>Kokybės vertinimo kriterijus:</i> Siūlomas specialistas, kaip statinio statybos vadovas, per paskutinius 5 metus yra vadovavęs ypatingo negyvenamojo statinio, kurio pogrūpis mokslo paskirties arba gamybos, pramonės paskirties statybai ir tokio statinio plotas ne mažesnis kaip 4000 kv. m. (užregistruotas 100 proc. pastato baigtumas).		Ypatingas, Gamybos, pramonės paskirties pastatas Plotas 8158,41m ² Unikalus Nr. 4400-4808-6940 ŽŪB „Delikatesas“ Liliškių k. 4, Skaistgirio sen. Joniškio raj. Kontaktinis asmuo patvirtinimui				

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas			Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą	
6	<i>Minimalus kvalifikacinis reikalavimas:</i> Tiekėjas pirkimo sutarties vykdymui privalo turėti statinio specialiųjų statybos darbų vadovą turintį : atestatą, kuris suteikia teisę eiti ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas, statiniai: negyvenamieji pastatai; pogrupis: mokslo paskirties ir/ar gamybos ir pramonės paskirties; specialiųjų statybos darbų sritys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio dujų inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.	Aleksandr Rusak	UAB „HSC Baltic“ statinio statybos vadovas <i>(vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas)</i>	atestato Nr.23462	Lietuva	Lietuvis
		Donatas Jankauskas	UAB HSC Baltic Statinio specialiųjų statybos darbų vadovas <i>(statinio dujų inžinerinių</i>	atestato Nr.32832	Lietuva	Lietuvis

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas			Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą	
		Tomas Venckevičius (vertinama patirtis)	<i>sistemų įrengimas)</i> UAB Pristis Statinio specialųjų statybos darbų vadovas (<i>statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių</i>	atestato Nr.39250	Lietuva	Lietuvis

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas			Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą	
		Petras Bajarūnas	<i>sistemų įrengimas)</i> UAB HSC Baltic Statinio specialiųjų statybos darbų vadovas (<i>statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių</i>	atestato Nr.23069	Lietuva	Lietuvis

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas			Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą	
			sistemų įrengimas)			
	<i>Kokybės vertinimo kriterijus:</i> Siūlomas specialistas, kaip statinio specialijų statybos darbų vadovas, per paskutinius 5 metus yra vadovavęs ypatingo negyvenamojo statinio, kurio pogrupis mokslo paskirties arba gamybos, pramonės paskirties statybai, ir tokio statinio plotas ne mažesnis kaip 4000 kv. m. (užregistruotas 100 proc. pastato baigtumas).					
	Ypatingas, Gamybos, pramonės paskirties pastatas Plotas 8158,41m2 Unikalus Nr. 4400-4808-6940 ŽŪB „Delikatesas“ Liliškių k. 4, Skaistgirio sen. Joniškio raj. Kontaktinis asmuo patvirtinimui .					
7	<i>Minimalus kvalifikacinis reikalavimas:</i> Tiekėjas pirkimo sutarties vykdymui privalo turėti statinio projekto vadovą turinti atestatą, kuris suteikia teisę eiti ypatingo statinio projekto vadovo pareigas, statiniai: negyvenamieji pastatai; pogrupis: mokslo paskirties ir/ar gamybos ir pramonės paskirties.	Karolis Maciulevičius	UAB HSC Baltic projekto vadovas	atestato Nr. A 1967	Lietuva	Lietuvis
		Virginijus Gerdvilis	Bus įdarbintas HSC Baltic projektų vadovas	atestato Nr. A 1169	Lietuva	Lietuvis
	<i>Kokybės vertinimo kriterijus:</i> Siūlomas specialistas, kaip statinio projektų vadovas, per paskutinius 5 metus yra vadovavęs darbo ar techninį projekto parengimui dėl ypatingo negyvenamojo statinio, kurio pogrupis mokslo paskirties arba gamybos, pramonės paskirties ir tokio statinio plotas ne mažesnis kaip 4000 kv. m.					
	Ypatingas, Gamybos, pramonės paskirties pastatas Plotas 8158,41m2 Unikalus Nr. 4400-4808-6940 ŽŪB „Delikatesas“					

Taikomo kvalifikacinio reikalavimo punktas	Kvalifikacinis reikalavimas	Juridinio asmens pavadinimas, kuris atitinka nustatytą reikalavimą	Duomenys apie projektą
	Liliškių k. 4, Skaistgirio sen. Joniškio raj. Kontaktinis asmuo patvirtinimui		
<i>Kokybės vertinimo kriterijus:</i> Siūlomas specialistas, kaip statinio projekto vadovas, per paskutinius 5 metus yra vadovavęs ypatingo negyvenamojo statinio, kurio pogrūpis mokslo paskirties arba gamybos, pramonės paskirties pastato statybos darbo ar techninį projekto parengimui kuriame kartu buvo suprojektuota bent viena patalpa, kurios švarių patalpų švarumo lygis yra ne žemesnės kaip „D“ klasės.	Light conversion, UAB švarių patalpų Keramikų 2D, techninis ir darbo projektas 2021-05-19 Gamybos ir pramonės paskirties pastatas Švarumo klasė D Ligth Conversion, UAB Kontaktinis asmuo patvirtinimui @lightcon.com		

5. Informacija apie tiekėjo/ tiekėjų grupės narių / ūkio subjekto dalyvio valdymo ar priežiūros organus:

3 lentelė

UAB HSC Baltic	Tiekėjas turi kolegialų valdymo organą – valdybą? TAIP ()	Tiekėjas turi stebėtojų tarybą? NE	Yra kiti asmenys, turintys teisę atstovauti Tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą sudaryti sandorį? NE
UAB HSC Statyba	Tiekėjas turi kolegialų valdymo organą – valdybą? NE	Tiekėjas turi stebėtojų tarybą? NE	Yra kiti asmenys, turintys teisę atstovauti Tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą sudaryti sandorį? NE
UAB Pristis	Tiekėjas turi kolegialų valdymo organą – valdybą? TAIP ()	Tiekėjas turi stebėtojų tarybą? NE	Yra kiti asmenys, turintys teisę atstovauti Tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą sudaryti sandorį? NE
UAB Fluidas	Tiekėjas turi kolegialų valdymo organą – valdybą? NE	Tiekėjas turi stebėtojų tarybą? NE	Tiekėjas turi stebėtojų tarybą? NE

6. Informacija apie tiekėjo/ tiekėjų grupės narių / ūkio subjekto dalyvio ir juos kontroliuojančius ir sutarties vykdymui pasitelkiamus asmenis:

4 lentelė

UAB HSC Baltic	Registracijos vieta yra Lietuvos Respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių juridinių asmenų registracijos vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių fizinių asmenų pilietybė ir nuolatinė gyvenamoji vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP
UAB HSC Statyba	Registracijos vieta yra Lietuvos Respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių juridinių asmenų registracijos vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių fizinių asmenų pilietybė ir nuolatinė gyvenamoji vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP
UAB Pristis	Registracijos vieta yra Lietuvos Respublikoje?	Kontroliuojančių juridinių asmenų registracijos vieta yra	Kontroliuojančių fizinių asmenų pilietybė ir nuolatinė gyvenamoji vieta yra Lietuvos respublikoje?

	TAIP	Lietuvos respublikoje? TAIP	TAIP
UAB Fluidas	Registracijos vieta yra Lietuvos Respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių juridinių asmenų registracijos vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP	Kontroliuojančių fizinių asmenų pilietybė ir nuolatinė gyvenamoji vieta yra Lietuvos respublikoje? TAIP

7. Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, esame pasirengę kokybiškai ir pirkimo sąlygose nustatytu laiku bei apimtimis suteikti darbus/ prekes/paslaugas, kurių apimtys ir atlikimo sąlygos yra išdėstytos pirkimo sąlygose ir jų prieduose, taip pat visas papildomas Paslaugas, kurių būtinybė išaiškėja sutarties vykdymo eigoje, už toliau nurodytas kainas:

5 lentelė

Darbų pavadinimas	Kaina (EUR) be PVM
Darbo projekto parengimas.	368 999,87
Techninio projekto korektūra – A laida.	141 900,03
I-jo etapo darbų atlikimas	10 815 056,42
II-jo etapo darbų atlikimas	1 993 846,00
Bendra darbų kaina EUR be PVM:	13 319 802,32
PVM:	2 797 158,49
Bendra darbų kaina EUR su PVM:	16 116 960,81

Pastabos:

1. Kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio.
2. Bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą (tiekėjo, kartu su pasiūlymu pateikiamos lokalinės sąmatos ir objektinė sąmata).
3. Į pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos (transportavimo, pakavimo ir kt.) ir visi mokesčiai, išskyrus PVM.
4. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo PVM netaikymo nuorodą.

8. Dalyvaudamas pirkime, tiekėjas pasitelkia šiuos subtiekius, kurie bus pasitelkti sutarties vykdymui, bet kurių pajėgumais nesiremiama siekiant atitikti reikalavimus:

6 lentelė

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas	Subtiekėjo atliekamų darbų, teikiamų paslaugų, tiekiamų prekių pavadinimas ir apibūdinimas (tikslus aprašymas)	Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekėją (-us)
1	Pildyti tuomet, jei subtiekėjas pasitelkiamas tik sutarties vykdymui ir jo pajėgumais atitikti reikalavimus nesiremiama	Pildyti tuomet, jei subtiekėjas pasitelkiamas tik sutarties vykdymui ir jo pajėgumais atitikti reikalavimus nesiremiama	Pildyti tuomet, jei subtiekėjas pasitelkiamas tik sutarties vykdymui ir jo pajėgumais atitikti reikalavimus nesiremiama

9. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai)³:

7 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1	Įgaliojimas
2	Lokalinės ir objektinė sąmatos
3	Švarių patalpų technologijos su siūloma įrangą įrengimo aprašymas, pagal techninėje specifikacijos nustatytus reikalavimus
4	Darbų vykdymo grafikas


(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

³ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Atkreipiamė dėmesį, kad konfidencialia negali būti laikoma informacija, kuri atitinka VPĮ 20 straipsnio 2 dalyje nustatytus požymius ir sąlygas, o Perkančiajai organizacijai kilus abejonių dėl tiekėjo pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, jis kreipiasi į tiekėją su prašymu įrodyti nurodytos informacijos konfidencialumą. Per perkančiosios organizacijos nurodytą terminą (kuris negali būti trumpesnis kaip 3 darbo dienos) tiekėjui nepateikus tokių įrodymų arba pateikus netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia pasiūlyme nurodyta informacija nėra konfidenciali.

