

**DRAUDIMO LIUDIJIMAS Nr. 710-451-86575**

Pasiūlymo, išankstinio apmokėjimo, atlikimo ir garantinio laikotarpio laidavimo draudimas

Draudimo grupė: laidavimo draudimas

Draudimo rūšis: laidavimo draudimas

Agentūra: VR-B-417

Draudėjas: **UAB „AUKSTATA“**
Įmonės kodas 145909933
DUBIJOS G. 11 - 19, LT-77145 ŠIAULIAI, LIETUVA
El. paštas: info@aukstata.lt

Draudikas: **ERGO Insurance SE Lietuvos filialas**
Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507 Vilnius
Tel. 1887, (8 5) 268 3222, faks. (8 5) 268 3005
El. paštas: info@ergo.lt
Įmonės kodas 302912288
PVM mokėtojo kodas 100007345010

Naudos gavėjas: **SĮ „TELŠIŲ BUTŲ ŪKIS“**
Įmonės kodas 180102018
PLUNGĖS G. 29, LT-87329 TELŠIAI, LIETUVA
Tel.: 294 60320
PVM mokėtojo kodas LT801020113

Draudimo objektas: Naudos gavėjo turtiniai interesai, susiję su Draudėjo prievolių pagal 2019 m. spalio mėn. 8 d. Sutartį Nr. CPO76957 dėl objekto „Daugiabučio gyvenamojo namo Kauno g. 9, Telšiai atnaujinimo (modernizavimo) darbai“ neįvykdymu

Atsakomybės dokumentas: Nr. AT 86575

Draudimo objektas	Draudimo suma, Eur	Draudimo trukmė	Draudimo įmoka, Eur
Atlikimo laidavimas (AT)	59.750,00	2019-10-15 17:00 - 2020-11-14 24:00	714,87
Iš viso:			714,87 Eur

Mokėjimo būdas ir terminai: Vienkartinė iki 2019-10-15

Draudimo taisyklės: Pasiūlymo, išankstinio apmokėjimo, atlikimo ir garantinio laikotarpio laidavimo draudimo taisyklės (galioja nuo 2014-08-01) Nr. 029.

Draudimo liudijimas yra išrašytas dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

Šis dokumentas patvirtina draudimo sutarties sudarymą.

Pasirašydamas draudimo sutartį ir/ar sumokėdamas (-a) draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį), patvirtinu, kad:

- susipažinau su individualiai aptartomis draudimo sutarties sąlygomis, sutinku, kad šios sąlygos būtų draudimo sutarties dalimi, ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas su ERGO Pasiūlymo, išankstinio apmokėjimo, atlikimo ir garantinio laikotarpio laidavimo draudimo taisyklėmis Nr. 029 (patvirtintos ERGO valdybos sprendimu, įsigaliojo nuo 2014-08-01) ir man yra įteikta jų kopija; šių taisyklių sąlygos man yra suprantamai išaiškintos ir/ar esu informuotas apie galimybę dėl draudimo sutarties sąlygų papildomai konsultuotis telefonu 1887;
- visi duomenys, nurodyti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- prieš sudarant draudimo sutartį, mano pateiktos informacijos pagrindu buvo tiksliai nustatyti mano reikalavimai ir poreikiai bei suprantamai pateikta objektyvi informacija apie draudimo produktą, kuria remdamasis priėmiau sprendimą sudaryti šią draudimo sutartį;
- sutinku gauti su draudimo sutartimi ir jos vykdymu susijusią informaciją ir elektroniniu paštu mano nurodytu elektroninio pašto adresu.

Vilnius, 2019-10-15

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas

UAB „AUKSTATA“

UADBB „Rizikos cesija“ Renata Sarnauskaitė

A. V.
Direktorius Vitas Stulgė



SUTARTIS Nr. AT 86575

Vilnius, 2019-10-15

ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą (toliau - Draudikas), kurį atstovauja UADBB „Rizikos cesija“ Renata Sarnauskaitė ir UAB „AUKSTATA“ (toliau - Draudėjas), kurį atstovauja direktorius Vitas Stulgė, susitarė:

1 Sutarties objektas

- 1.1 Draudikas suteikia laidavimo draudimą Naudos gavėjui SJ "TELŠIŲ BUTŲ ŪKIS", įmonės kodas 180102018, PLUNGĖS G. 29, LT-87329 TELŠIAI, LIETUVA (toliau - Naudos gavėjas), kad Draudėjas išpildys visus reikalavimus, nurodytus atlikimo laidavimo draudimo rašte Nr. AT 86575 dėl 2019 m. spalio mėn. 8 d. Sutarties Nr. CPO76957 (toliau - „Rangos sutartis“) objekto „Daugiabučio gyvenamojo namo Kauno g. 9, Telšiai atnaujinimo (modernizavimo) darbai“ darbų atlikimo.

2 Draudiko pareigos ir teisės

- 2.1 Draudikas įsipareigoja sumokėti Naudos gavėjui jo reikalaujamas sumas iki 59.750,00 EUR (penkiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt eurų 00 ct) pagal atlikimo laidavimo draudimo raštą Nr. AT 86575, jeigu Draudėjas neįvykdo arba delsia įvykdyti šios sutarties 1.1 punkte minimus reikalavimus.

3 Draudėjo pareigos ir teisės

- 3.1 Už išduotą atlikimo laidavimo draudimą Draudėjas sumoka Draudikui 714,87 EUR įmoką.
- 3.2 Draudėjas įsipareigoja Naudos gavėjui:
- 3.2.1 pagal Rangos sutartį vykdyti numatytus darbų atlikimo sutartinius įsipareigojimus, atitinkančius Rangos sutarties reikalavimus;
- 3.2.2 atlikti Rangos sutartyje numatytus darbų atlikimo įsipareigojimus sutartais terminais;
- 3.2.3 neatsisakyti toliau vykdyti pradėtų darbų atlikimo įsipareigojimų pagal Rangos sutartį.
- 3.3 Draudėjas po pirmo raštiško Draudiko reikalavimo įsipareigoja pilnai ir besąlygiškai atlyginti Draudikui jo sumokėtas sumas Naudos gavėjui pagal atlikimo laidavimo draudimo raštą Nr. AT 86575. Draudikas neprivalo pagrįsti ar pateikti Draudėjui priežasties, dėl kurios sumokėjo Naudos gavėjui nurodytas sumas.
- 3.4 Draudėjas atlygina Draudikui jo išmokėtas sumas per 5 darbo dienas nuo Draudiko raštiško reikalavimo pateikimo. Pažeidus šį mokėjimo terminą, skaičiuojami 0,2 % dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną.
- 3.5 Draudėjui nevykdydam savo įsipareigojimų pagal šios sutarties 3.1, 3.2 punktus, Draudikui suteikiama teisė išieškoti nesumokėtas sumas iš Draudėjo turimo turto.
- 3.6 Draudėjas įsipareigoja per 30 kalendorinių dienų nuo einamųjų metų ketvirčio pabaigos pateikti Draudikui savo tarpinės finansinės atskaitomybės ataskaitas už paskutinį einamųjų metų ketvirtį.
- 3.7 Draudėjas įsipareigoja per 2 darbo dienas nuo raštiško Draudiko prašymo gavimo dienos pateikti Draudikui tinkamai abiejų Rangos sutarties šalių pasirašytus tarpinius atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktus už laikotarpį iki Draudiko raštiško pareikalavimo, kuriuose būtų nurodyta faktiškai atliktų darbų vertė nuo Rangos sutarties pradžios.
- 3.8 Draudikas, pastebėjęs Draudėjo finansinės būklės pablogėjimą, turi teisę pareikalauti Draudėjo pateikti papildomas Draudikui priimtinas rizikos užtikrinimo priemones (kitos įmonės kontralaidavimas, asmeninis laidavimas, depozitas, nekilnojamojo turto įkeitimas). Draudėjui per 30 kalendorinių dienų nuo Draudiko reikalavimo nepateikus Draudikui priimtino papildomo rizikos užtikrinimo, Draudikas turi teisę vienašališkai nutraukti šią draudimo sutartį ir reikalauti Naudos gavėjui išmokėtų sumų atlyginimo pagal šios sutarties 3.3 punktą.

4 Baigiamosios nuostatos

- 4.1 Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja, kol pasibaigs Draudiko prievolės pagal atlikimo laidavimo draudimo raštą, nurodytą šios sutarties 1.1 punkte, ir šalys visiškai atsiskaitys viena su kita.
- 4.2 Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik raštišku šalių susitarimu.
- 4.3 Sutarties sąlygos yra konfidencialios ir viešai neskelbtinos be kitos šalies sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymų numatytus atvejus.
- 4.4 Ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5 Šalių rekvizitai:

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas
Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507 Vilnius
Įmonės kodas 302912288
LT957044060001118835
AB SEB bankas



UAB "AUKSTATA"
DUBIJOS G. 11 - 19, LT-77145 ŠIAULIAI, LIETUVA
Įmonės kodas 145909933

UADBB „Rizikos cesija“ Renata Sarnauskaitė

Direktorius Vitas Stulgė



Kam: **SĮ „TELŠIŲ BUTŲ ŪKIS“**
Įmonės kodas 180102018
PLUNGĖS G. 29, LT-87329 TELŠIAI, LIETUVA

Vilnius, 2019-10-15

ATLIKIMO LAIDAVIMO DRAUDIMO RAŠTAS **Nr. AT 86575**

(prie draudimo liudijimo Nr. 710-451-86575)

Galioja tik su draudimo liudijimu Nr. 710-451-86575.

Draudėjas UAB "AUKSTATATA", įmonės kodas 145909933, DUBIJOS G. 11 - 19, LT-77145 ŠIAULIAI, LIETUVA (toliau - Draudėjas) pagal 2019 m. spalio mėn. 8 d. Sutartį Nr. CPO76957 (toliau - Sutartis) su Naudos gavėju TELŠIŲ BUTŲ ŪKIS, SĮ (toliau - Naudos gavėjas) įsipareigojo atlikti objekto "Daugiabučio gyvenamojo namo Kauno g. 9, Telšiai atnaujinimo (modernizavimo) darbai" darbus.

Pagal šią Sutartį Jūs reikalaujate, kad Draudėjas kaip užtikrinimą dėl Sutartyje numatytų Draudėjo įsipareigojimų įvykdymo pateiktų Sutartyje nurodytos sumos dydžio draudimo bendrovės išduotą atlikimo laidavimo draudimo raštą.

Atsižvelgiant į šį reikalavimą, mes, ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą, įmonės kodas 302912288, Geležinio Vilko g. 6A, Vilnius (toliau - Draudikas), pareiškiame, kad suteikiame Draudėjui atlikimo laidavimo draudimo raštą ir patvirtiname, kad atsakome Jūsų atžvilgiu už Draudėją, jeigu jis neatliks darbų Sutartyje numatytais sąlygomis 59.750,00 EUR (penkiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt eurų 00 ct) sumai.

Jums tinkamai vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus, įsipareigojame, gavę Jūsų vadovo raštišką pagrįstą reikalavimą, kai Draudėjas pažeidė sutartinius įsipareigojimus, sumokėti Jūsų nurodytą sumą, atitinkančią patirtų tiesioginių nuostolių dydį dėl Draudėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, tačiau ne didesnę nei Draudėjo pagal Sutartį neįvykdytų prievolių vertę, neviršijant bendros 59.750,00 EUR (penkiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt eurų 00 ct) draudimo sumos. Laiduojama suma mažėja proporcingai Draudėjo pagal Sutartį įvykdytų statybos darbų sumai. Draudikas neatsako už delspinigius ir baudas, priskaičiuotas pagal Sutartį bei jos neįvykdymą dėl neįveikiamos jėgos (Force Majeure) aplinkybių.

Jei dėl Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimų ar papildymų, įvykdytų po šio laidavimo draudimo rašto išdavimo, atsiranda naujos ar padidėja jau esančios Draudėjo prievolės, Draudikui apie šiuos pakeitimus ir papildymus turi būti pranešta per 3 darbo dienas. Draudikas, gavęs tokį pranešimą, per 5 darbo dienas turi teisę atsisakyti laiduoti už padidintų ar naujai atsiradusių Draudėjo prievolių įvykdymą. Tokiu atveju laidavimo draudimo raštas galioja tik tiems Draudėjo įsipareigojimams ir tai jų apimčiai, ką nustatė Sutartis iki jos pakeitimo ar papildymo.

Draudikas įsipareigoja tik Naudos gavėjui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Draudikas atlikimo laidavimo draudimo raštu neprisiima tos atsakomybės, kuri būtų prisiimama avansinio apmokėjimo laidavimo draudimo raštu.

Bet kokius vadovo raštiškus reikalavimus Naudos gavėjas turi pateikti Draudikui kartu su gautu savo banko patvirtinimu, kad parašai yra autentiški.

Šis laidavimo draudimo raštas įsigalioja 2019 m. spalio mėn. 15 d. ir galioja ne ilgiau kaip iki 2020 m. lapkričio mėn. 14 d. imtinai. Visi Draudiko įsipareigojimai Naudos gavėjui pagal šį laidavimo draudimo raštą baigiasi, jeigu iki paskutinės laidavimo draudimo rašto galiojimo dienos Draudikas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Naudos gavėjo vadovo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir Naudos gavėjo banko patvirtinimo, kad parašai yra autentiški. Bet kokie Naudos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Draudiko adresu po laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos. Pasibaigus laidavimo draudimo rašto galiojimo terminui, šis laidavimo draudimo raštas netenka galios, nepriklausomai nuo to, ar laidavimo draudimo raštas grąžinamas Draudikui, ar ne.

Šiam laidavimo draudimo raštui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė, tame tarpe, bet neapsiribojant LR CK 6.987-6.1018 straipsniais, o ginčai, kilę dėl pareikšto reikalavimo, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Draudiko buveinės vietą.

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas



A. V.

UADBB „Rizikos cesija“

Renata Sarnauskaitė

Kam: **SĮ „TELŠIŲ BUTŲ ŪKIS“**

Įmonės kodas 180102018

PLUNGĖS G. 29, LT-87329 TELŠIAI, LIETUVA

Vilnius, 2019-10-15

SERTIFIKATAS Nr. AT 86575

(prie draudimo liudijimo Nr. 710-451-86575)

Galioja tik su draudimo liudijimu Nr. 710-451-86575.

Šiuo sertifikatu mes, ERGO Insurance SE, veikianti per Lietuvos filialą, patvirtiname, kad UADBB „Rizikos cesija“ Renata Sarnauskaitė turi teisę pasirašyti Atlikimo laidavimo draudimo raštą Nr. AT 86575 vadovaujantis ERGO Insurance SE Lietuvos filialo draudimo liudijimų įforminimo ir ruošimo tvarka (galioja nuo 2014-09-15). UAB „AUKSTATA“, įmonės kodas 145909933, DUBIJOS G. 11 - 19, LT-77145 ŠIAULIAI, LIETUVA 2019 m. spalio mėn. 15 d. išduotas Atlikimo laidavimo draudimo raštas Nr. AT 86575 (prie draudimo liudijimo Nr. 710-451-86575) yra galiojantis jame nustatytais sąlygomis.



ERGO Insurance SE Lietuvos filialo
generalinis direktorius

Tadas Dovbyšas

Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

BENDROSIOS DRAUDIMO SUTARIES SĄLYGOS

Draudikas:
ERGO Insurance SE Lietuvos filialas
 Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507 Vilnius
 Tel. 1887, (8 5) 268 3222, faks. (8 5) 268 3005
 El. paštas: info@ergo.lt
 Įmonės kodas 302912288
 PVM mokėtojo kodas 100007345010

Draudėjas:
UAB "AUKSTATA"
 Įmonės kodas 145909933
 DUBIJOS G. 11 - 19, LT-77145 ŠIAULIAI, LIETUVA
 El. paštas: info@aukstata.lt

Draudimo liudijimo Nr.	710-450-20383
Tarpininko kodas:	VR-B-417
Draudimo rūšis:	Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Turto draudimas nuo gaisro ir gamtinių jėgų Turto draudimas nuo kitų žalų Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties terminas:	Pradžia: 2019-10-16, 00:00 val. Pabaiga: 2020-10-16, 00:00 val.
Apdrausti darbai:	Statinių nurodytų šio draudimo liudijimo Priede Nr. 1 statybos darbai (Darbai pagal 2019-10-08 dienos statybos rangos sutartį Nr. CPO76957, Objekto pavadinimas – Daugiabučio gyvenamojo namo Kauno g. 9, Telšiai atnaujinimo (modernizavimo) darbai).
Draudimo įmoka:	670,04 Eur
Draudimo įmokos mokėjimo terminai:	670,04 Eur iki 2019-10-18
Draudimo sutarties pagrindas:	- Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės. Patvirtinta: Lietuvos banko valdybos 2016 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. 03-207. - Šis draudimo liudijimas, kurį sudaro 4 lapai. - Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti (jeigu jis buvo pateiktas raštu). - Priedas Nr. 1 Apdraustų darbų sąrašas. - Draudimo produkto informacinis dokumentas: www.ergo.lt/dpid/statybos-darbu-privalomas-draudimas.
Pranešimai apie žalą:	Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite Telefonu 1887 (skambinant iš užsienio +370 5 2683 222) (24 val. per parą).

DARBŲ DRAUDIMO SĄLYGOS

Draudimo objektas:	Turtiniai interesai, susiję su Apdrausto turto sugadinimu, sunaikinimu ar praradimu dėl draudžiamąjo įvykio
Apdraustas turtas:	Draudimo liudijimo Priede Nr. 1 nurodytų apdraustų darbų rezultatas bei šiems apdraustiems darbams atlikti į draudimo vietą pristatyti statybos produktai.
Apdrausto turto draudimo suma:	Kaip nurodyta šio draudimo liudijimo Priede Nr. 1. Jeigu draudimo sutartyje nustatyta draudimo suma yra mažesnė už draudimo vertę prieš pat įvykstant draudžiamajam įvykiui (nevisiškas draudimas), įvykus draudžiamajam įvykiui draudikas atlygins draudėjui (naudos gavėjui) jo patirtų nuostolių dalį, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui.
Besąlyginė išskaita:	Kaip nurodyta šio draudimo liudijimo Priede Nr. 1.

CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMO SĄLYGOS

Draudimo objektas:	Draudėjo turtiniai interesai, susiję su draudėjo civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu draudimo apsaugos laikotarpiu, dėl draudimo sutarties galiojimo metu atliekamų ir (ar) atliktų apdraustų darbų.
Draudimo apsaugos laikotarpis:	Draudimo apsauga galioja nuo šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos ir dar 2 (dvejį) metai nuo apdraustų darbų rezultato atidavimo naudoti dienos.
Draudimo suma:	Kaip nurodyta šio draudimo liudijimo Priede Nr. 1.
Besąlyginė išskaita:	Kaip nurodyta šio draudimo liudijimo Priede Nr. 1.

PRIEDAS NR. 1. APDRAUSTŲ DARBŲ SĄRAŠAS

Nr.	Apdrausti darbai				Darbų draudimas		Civilinės atsakomybės draudimas	
	Statomo statinio ar atliekamų darbų pavadinimas	Statybos rūšis	Statomo statinio kategorija	Statybvietės adresas	Apdrausto turto draudimo suma, EUR	Besąlyginė išskaita, EUR	Civilinės atsakomybės draudimo suma ¹⁾ , EUR	Besąlyginė išskaita, EUR
1	Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) darbai	Modernizavimas	Ypatingas	Kauno g. 9, Telšiai	493.802	500	43.400	2.900
				Bendra draudimo suma:	493.802			

¹⁾ Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui ir bendrai per visą draudimo apsaugos galiojimo laikotarpį.

Draudimo liudijimas išrašytas 2 egzemplioriais lietuvių kalba po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

Sumokėdamas(-a) draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį) patvirtinu, kad:

- susipažinau su individualiai aptartomis draudimo sutarties sąlygomis, sutinku, kad šios sąlygos būtų draudimo sutarties dalimi, ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas (-a) su Lietuvos Banko valdybos 2016 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. 03-207 patvirtintomis Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija; šių taisyklių sąlygos man yra suprantamai išaiškintos ir / ar esu informuotas apie galimybę dėl draudimo sutarties sąlygų papildomai konsultuotis telefonu 1887;
- visi duomenys, nurodyti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- prieš sudarant draudimo sutartį, mano pateiktos informacijos pagrindu buvo tiksliai nustatyti mano reikalavimai ir poreikiai bei suprantamai pateikta objektyvi informacija apie draudimo produktą, kuria remdamasis priėmiau sprendimą sudaryti šią draudimo sutartį;
- sutinku gauti su draudimo sutartimi ir jos vykdymu susijusią informaciją ir elektroniniu paštu mano nurodytu elektroninio pašto adresu.

2019 m. spalio 15 d.

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas

Renata Štomauskaitė

(draudiko arba jo įgalioto asmens antspaudas,
pareigos, vardas, pavardė ir parašas)



UAB „AUKSTATA“

Vitas Stulgė

(draudėjo arba jo įgalioto asmens pareigos,
vardas, pavardė ir parašas)

ERGO

