

**GAMYBOS GRĘŽINIO SU LAUKO VANDENTIEKIO TINKLAIS STATYBA DAUPARŲ
VANDENVIETĖJE, DAUPARŲ K., GOBERGIŠKĖS G. 6, DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS
R. SAV.
DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 2020/SUT.03-42**

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Du tūkstančiai 20 metų 10 mėnesio 24 diena, Klaipėda

AB „Klaipėdos vanduo“, juridinio asmens kodas 140089260, kurios registruota buveinė yra Ryšininkų g. 11, Klaipėda, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Benito Joniko veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas),
ir

Jungtinės veiklos partneriai, Jungtinės veiklos sutartis pateikiama Sutarties specialiuųjų sąlygų priede Nr. 3, UAB „Kevija“, juridinio asmens kodas 300113061, kurio registruota buveinė yra Nausodžio g. 59, Pagerdaujo k., LT-96215 Klaipėdos r., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre ir SIA „Kurzemes Dzilurbums“, juridinio asmens kodas 42103048889, kurio registruota buveinė yra Avotu g. 2-2, Liepāja, LV-3401, Latvija, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Latvijos Respublikos juridinių asmenų registre, pagal Jungtinės veiklos sutartį abu Partneriai atstovaujami UAB „Kevija“ direktoriaus Eugenijaus Ambrozaičio (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią darbų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra gamybos gręžinio su lauko vandentiekio tinklais statybos darbai Dauparų vandenvietėje, Dauparų k., Gobergiškės g. 6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav. pagal Užsakovo techninę specifikaciją.

1.2. Atliekamų Darbų techninė specifikacija, preliminarios darbų apimtys pateikiami Sutarties specialiuųjų sąlygų priede Nr. 1.

1.3. Darbai turi būti atlikti Dauparų vandenvietėje, Dauparų k., Gobergiškės g. 6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi šalys, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.2. Darbų atlikimo terminai:

2.1.1. Rangovas Darbus pradeda kitą dieną po Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.1.2. Rangovas Darbus baigia - per 6 (šešis) mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos, įskaitant ir apmokėjimui skirtą laikotarpį.

2.3. Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įformintas statybos užbaigimas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.4. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

2.5. Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas pratęsiamas nebus.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Kainodaros taisyklės – šioje Sutartyje taikomas fiksuoto įkainio su peržiūra apskaičiavimo būdas. Pradinė sutarties vertė – 85 000,00 Eur be PVM.

3.2. Darbų įkainiai nurodyti Sutarties specialiuųjų sąlygų priede Nr. 2.

3.3. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, apskaičiuojama įvertinus vykdant sutartį atliktų darbų apimtį, tačiau neviršijant pradinės sutarties vertės. Darbų apimtys, viršijančios pradinę sutarties vertę, gali būti įsigyjamoms taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, nurodytas Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.13 punkte.

3.3. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

3.3.1. Mokėjimai, iš atliktų darbų vertės, įrašytos Rangovo apmokėjimui „E.sąskaita“ priemonėmis teikiamoje PVM sąskaitoje – faktūroje, atskaičius 5 % dydžio rizikos rezervą, numatytą Sutarties specialųjų sąlygų 4.4 punkte, vykdomi tarpiniais mokėjimais kas mėnesį per 30 (trisdešimt) dienų po PVM sąskaitos-faktūros, Rangovo išrašytos pagal abiejų šalių pasirašytą darbų priėmimo-perdavimo aktą, pateikimo „E.sąskaita“ priemonėmis datos. Sąskaitas – faktūras Rangovas privalo pateikti „E.sąskaita“ priemonėmis už per kalendorinį mėnesį atliktus darbus ne vėliau kaip iki kito mėnesio 7 d. Be „E.sąskaita“ priemonėmis pateikiamos PVM sąskaitos – faktūros Rangovas Užsakovui iki kito mėnesio 7 d. turi pateikti pažymą apie atliktų darbų išlaidas ir vertes (forma F-3) ir įvykdytų darbų kainos skaičiavimo lentelę. Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojiui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. Galutinis atsiskaitymas vykdomas pagal rangovo „E.sąskaita“ priemonėmis pateiktą PVM sąskaitą faktūrą tada, kai Rangovas pilnai įvykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir pateikia statybos vykdymo ir išpildymo dokumentaciją, sutarties šalių pasirašytą galutinį darbų priėmimo-perdavimo aktą bei statinio užbaigimo aktą/deklaraciją apie statybos užbaigimą. Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už atliktus darbus per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos-faktūros pateikimo „E.sąskaita“ priemonėmis dienos. Rizikos rezervas sumokamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo datos.

3.3.2. Rangovas „E.sąskaita“ priemonėmis pateiktoje atliktų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, nuo atliktų statybos darbų apmokestinamosios vertės taikydamas standartinį PVM tarifą, turi apskaičiuoti PVM sumą. Taip pat, vadovaudamasis PVM įstatymo 80 straipsnio 1 dalies 17 punkto ir 96 straipsnio nuostatomis, be kitų privalomų rekvizitų, teikiamų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“

3.3.3. Užsakovas atlygi už statybos darbus, įrašytus pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje, Rangovui sumoka be sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už statybos darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis PVM įstatymo 96 straipsnio nuostatomis.

3.4. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.5. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.6. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT 557044060004876365

AB SEB Villniaus bankas.

3.11. Sutarties kainos keitimas galimas taikant:

3.11.1. peržiūros sąlygas;

3.11.2. darbų apimties keitimo sąlygas.

3.12. Taikant peržiūros sąlygas Sutarties kaina keičiama šiais atvejais:

3.12.1. Sutartyje numatyti įkainiai bus keičiami jei Sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis arba atsiranda naujas mokestis. Nauji įkainiai pradkami taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio ar atsiradusio naujo mokesčio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Įkainiai be pridėtinės vertės mokesčio ar naujai atsiradusio mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis arba pridedamas naujai atsiradęs mokestis. Sutarties įkainių pakeitimai įforminami abiejų šalių rašytiniu papildomu susitarimu, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

3.13. Taikant darbų apimties keitimo sąlygas, Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:

3.13.1. kai atsisakoma dalies darbų, nes vykdant Sutartį paaiškėja, kad dėl objektyvių priežasčių dalis darbų tampa nebereikalingi;

3.13.2. kai iš to paties Rangovo būtina įsigyti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.13.2.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

3.13.2.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės sutarties vertės.

3.13.3. Jeigu atskiru keitimu ir atsisakoma dalies darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties specialųjų sąlygų 3.13.2.2 punkte nurodyta sutarties kainos pakeitimo vertė, atskiro pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigjamų darbų suma.

3.14. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai, taip pat Sutartyje nurodytų darbų apimtys, viršijančios pradinę sutarties vertę.

3.15. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus budus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.15.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.15.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

3.15.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

3.15.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtines, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.16. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi statybos proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

3.17. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.16 punkte nurodytą dokumentą, Užsakovui sutikus dėl papildomų darbų įsigijimo, Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.18. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.17 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.9 ir 3.10 punktai).

3.19. Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal Sutartyje numatytas peržiūros sąlygas (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.11 punktas), atitinkamai turi būti pakeista pradinė sutarties vertė.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina 5 000,00 Eur (penkių tūkstančių eurų) bauda.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

4.3. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

4.4. Šalys susitaria, kad be Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte numatyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo, papildomai nustatomas 5 % nuo atliktų darbų vertės be PVM rizikos rezervas (sulaikomų pinigų suma), kuriuo garantuojama, kad užbaigęs darbus pagal sutartį, Rangovas dalyvaus ir teiks pagalbą Užsakovui organizuojant ir vykdam statybos užbaigimo procedūras. Tai reiškia, kad Rangovas tikslins, pildys ir tvarkys komisijai pateiktus statinio statybos dokumentus (jeigu bus nustatyta, kad jie neatitinka reikalavimų), šalins pastebėtus statinio defektus arba trūkumus, teiks paaiškinimus statybos užbaigimo komisijoje, pasirašys statybos užbaigimo dokumentus ir kartu su statytoju atliks kitus darbus, reikalingus statinio statybos užbaigimui. Rizikos rezervas Rangovui mokamas Sutarties specialiųjų sąlygų 3 straipsnyje nustatyta tvarka ir terminais.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,05 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,05 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu, vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai pranešant Rangovui. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.3. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šio straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15, 16 ir 17 straipsniuose.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjo už sutarties vykdymą atsakingo asmens kontaktai	Rangovo atstovo kontaktai
Vardas, pavardė	Aidas Birgėla	Julius Ambrozaitis
Adresas	Ryšininkų g. 11, Klaipėda	Nausodžio g. 59, Pagerdaujo k., LT-96215 Klaipėdos r.
Telefonas	8-46-466 172	+370 640 40 461
Faksas	8-46-466 179	
El. paštas	aidas.birgela@vanduo.lt	julius@kevija.lt

6.2. Pirkėjo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: pirkimų skyriaus vadovė Solveiga Kutkienė tel.: 8-46-466 201, fax.: 8-46-466 179, el. p.: solveiga.kutkiene@vanduo.lt.

6.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų 6.1 ir 6.2 punktuose, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Tiekėjas šios sutarties vykdymui nenumato pasitelkti subrangovo (subrangovų).

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai. Papildomai Sutartis sudaroma kalba. Jei yra neatitikimų tarp lietuviško ir užsienio kalbos teksto, vadovaujama lietuvišku Sutarties tekstu.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Bendrųjų sutarties sąlygų punktai: 6.1., 6.3., 6.5., 6.6., 6.7., 6.8. negalioja.

8.5. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.5.1. priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“;

8.5.2. priedas Nr. 2 „Rangovo pasiūlymas su darbų įkainiais“;

8.5.3. priedas Nr. 3. „Jungtinės veiklos sutartis“.

Užsakovo vardu

AB „Klaipėdos vanduo“

Į. k. 140089260

Ryšininkų g. 11, Klaipėda

AB SEB bankas, kodas 70440

LT30 7044 0600 0076 5179

PVM mokėtojo kodas LT400892610

Tel.: (8 46) 46 61 71, faks.: (8 46) 46 61 79

Rangovo vardu

UAB „Kevija“

Nausodžio g. 59, Pagerdaujo k., LT-96215, Klaipėdos r.

Tel. +370 640 40461

Į. k. 300113061

PVM mokėtojo kodas LT100002531712

Generalinis direktorius
Benitas Jonikas

(parašas)
A.V.



Direktorius
Eugenijus Ambrozaitis

(parašas)
A.V.



**GAMYBOS GRĘŽINIO SU LAUKO VANDENTIEKIO TINKLAIS STATYBA DAUPARŲ
VANDENVIETĖJE, DAUPARŲ K., GOBERGIŠKĖS G. 6, DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS
R. SAV.**

DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 2020/SUT.03-42

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme nurodytas perkantysis subjektas, perkantis Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytas Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties kaina – pinigų suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti/faktiškai sumokama Rangovui už perkamus Darbus, įskaitant visas Rangovo patiriamas su sutarties vykdymu susijusias išlaidas ir mokesčius.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – Sutarties kainos apskaičiavimo ir keitimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamosi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Sutarties šalių įsipareigojimai.

3.1. Bendri įsipareigojimai:

3.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

3.1.2. Abi Šalys išlaiko reikiamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.

3.1.3. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.

3.1.4. Šalys privalo įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksmus.

3.2. Rangovo įsipareigojimai:

3.2.1. Per 5 dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos skirti atestuotą statybos vadovą, atsakingą už saugų darbą ir aplinkos apsaugą;

3.2.2. Kai statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas įsipareigoja apsidrausti rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą).

3.2.3. Kai statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas įsipareigoja apsidrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą).

3.2.4. Darbus vykdyti, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.2.5. Gauti žemės darbų leidimą (*rašoma, kai toks reikalingas*).

3.2.6. Vykdyti darbus taip, kad būtų užtikrintas Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodyto statinio funkcionavimas.

3.2.7. Sukomplektuoti įrangą ir medžiagas. Naudoti specifikacijose (*jeigu tokios buvo pateiktas konkurso metu*) nurodytus sertifikuotus statybos produktus, turinčius atitikties deklaracijas.

3.2.8. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus darbus, bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus.

3.2.9. Atlikti teritorijos tvarkymo darbus (*rašoma, kai tokie būtini*).

3.2.10. Suformuoti kadastrinių matavimų bylą (*rašoma, kai tokia būtina*).

3.2.11. Paruošti dokumentus, reikalingus pateikti statybos užbaigimui;

3.2.12. Užbaigęs statybos darbus kartu su statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu Rangovas privalo Užsakovui pateikti garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo dokumentą, t. y. draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo rašto (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), mokėjimo atidėjimą patvirtinančio dokumento arba kredito įstaigos garantijos kopiją, užtikrinantį rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą (šis reikalavimas netaikomas griauvant statinius ir statant nesudėtinguosius statinius). Reikalavimai draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštui, mokėjimo atidėjimą patvirtinančiam dokumentui arba kredito įstaigos garantijai:

1) draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesniam kaip 3 metų laikotarpiui;

2) laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos kainos (su PVM).

3.2.13. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsakyti už šio turto praradimą ar sužalojimą;

3.2.14. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už pastatų, komunikacijų ar kitų statinių pažeidimus, juos pažeidus atstatyti savo lėšomis ir jėgomis.

3.2.15. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti ir atsakyti už materialinių vertybių apsaugą;

3.2.16. Kartu su techniniu prižiūrėtoju parengti statybos užbaigimo dokumentaciją ir dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose;

3.2.17. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti Užsakovui apie statybos objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti komisiją pripažinimui tinkamu naudoti arba pačiam organizuoja statybos užbaigimo procedūrą.

3.2.18. Atsakyti už statybos objektą iki statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo. Jei tokie dokumentai neišrašomi – iki galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos.

3.2.19. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės.

3.3. Užsakovo įsipareigojimai:

3.3.1. Įsakymu paskirti techninį prižiūrėtoją ir informuoti Rangovą apie jo paskyrimą.

3.3.2. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

3.3.3. Gauti statybos leidimą darbų vykdymui.

3.3.4. Pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus arba naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.

3.3.5. Statinio statybos užbaigimo aktu / deklaracija apie statybos užbaigimą / darbų priėmimo – perdavimo aktu (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi) (*pasirinkti konkretų dokumentą*) priimti iš Rangovo galutinai atliktus darbus.

3.3.6. Pasirašytinai supažindinti Rangovą su reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais.

3.3.7. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Rangovas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

6.3. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Rangovo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

6.5. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.6. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo patikia šį reikalavimą.

6.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Tiekėjui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai Sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama banko ar kredito unijos garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, Pirkėjas grąžina bankui ar kredito unijai garantinio rašto originalą su priedu, patvirtintu įgalioto asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad Pirkėjas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus ir Pirkėjas jam neturi pretenzijų.

6.8. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimui taikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7 punktai.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

7.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

8. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų neįvykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

9.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdančios Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė.

10. Šalių pareiškimai ir garantijos

10.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

10.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

10.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

10.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

10.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

11. Konfidencialumo įsipareigojimai

11.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti

trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Pirkėją atskleidimas, jei Pirkėjas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Tiekėją atskleidimas, jei Tiekėjas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.

12. Darbų atlikimo garantijos.

- 12.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti statybos darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.
- 12.2. Rangovas negarantuoja už atliktus darbus, jeigu Užsakovas davė klaidingus nurodymus ir darbų aprašymus.
- 12.3. Statinio garantinis laikas skaičiuojamas nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo ar galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi).
- 12.4. Nustatomi šie garantiniai terminai sutarties objektui :
 - 12.4.1. paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.) -dešimt metų;
 - 12.4.2. Esant tyčia paslėptiems defektams – dvidešimt metų.
 - 12.4.3. Kitiems darbams ir įrenginiams – penkeri metai.
- 12.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.
- 12.6. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.
- 12.7. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, per 5 (penkias) dienas pateikia Rangovui raštišką pretenziją. Rangovas ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą terminą, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, privalo pašalinti Užsakovo nurodytus defektus savo lėšomis.

13. Sutarties galiojimas

- 13.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.
- 13.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

14. Sutarties pakeitimai

- 14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje nurodytais atvejais, taip pat atvejais, nustatytais Lietuvos Respublikos įstatymų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje.
- 14.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalis nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Pirkėjas. Šalis tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

15. Sutarties vykdymo sustabdymas

- 15.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų ar kurios nors jų dalies vykdymą. Sutarties vykdymas stabdomas dėl Rangovo daromų esminių klaidų ar Sutarties pažeidimų. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaidomis ir/ar pažeidimais laikomi atvejai, nurodyti Sutarties bendrųjų sąlygų 17.3.2 punkte.
- 15.2. Jeigu Sutartis stabdoma dėl priežasčių, nurodytų Sutarties bendrųjų sąlygų 15.1 punkte, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, taip pat vienašališkai nutraukti Sutartį (žiūrėti Sutarties bendrųjų sąlygų 17 straipsnį).

- 15.3. Jei Darbų vykdymas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas gali rašytiniu pranešimu Užsakovui pareikalauti atnaujinti Darbų vykdymą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.

16. Sutarties pažeidimas

16.1. Jei Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį. Vienai Šaliai pažeidus Sutartį, kita Šalis turi teisę naudotis bet kokiais teisėtais savo teisių gynimo būdais, įskaitant, bet neapsiribojant:

- 16.1.1. reikalauti iš kitos Šalies tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 16.1.2. reikalauti atlyginti nuostolius;
- 16.1.3. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei toks reikalavimas buvo pirkimo sąlygose;
- 16.1.4. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytas netesybas ir atlyginti nuostolius;
- 16.1.5. nutraukti Sutartį Sutarties Bendrųjų sąlygų 17 straipsnyje nustatyta tvarka.

17. Sutarties nutraukimas

17.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

17.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, kurios negali priklausyti nuo Rangovo valios. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia Sutartį be svarbių priežasčių, toks Sutarties nutraukimas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Bet kuriuo vienašališko Sutarties nutraukimo atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą. Apie Sutarties nutraukimą šiame punkte nurodytu pagrindu Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

17.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį šiais atvejais:

17.3.1. esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams;

17.3.2. dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu laikomi atvejai numatyti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje, taip pat šie atvejai:

17.3.2.1. kai Rangovas praleido Darbų atlikimo terminą daugiau kaip 30 kalendorinių dienų;

17.3.2.2. kai Rangovas per Užsakovo nustatytą protingą terminą nepašalina atliktų darbų trūkumų;

17.3.2.3. kai Užsakovas patiria nuostolius dėl to, kad Rangovas Sutartyje nustatytą esminę sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatinais trūkumais;

17.3.2.4. kai Rangovas pasitelkia naują arba pakeičia esamą subrangovą (subrangovus) pažeisdamas Sutarties specialiųjų sąlygų 7 straipsnyje nustatytą tvarką;

17.3.2.5. kai Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytos kainos (įkainių).

17.3.3. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

17.3.4. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui.

17.4. Kai Sutartis nutraukiama Sutarties bendrųjų sąlygų 17.3. punkte nurodytais pagrindais, Užsakovas apie Sutarties nutraukimą privalo iš anksto pranešti prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

17.5. Kai Sutartis nutraukiama esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams, Rangovas gali reikalauti grąžinti jam viską, ką jis yra perdavęs Užsakovui vykdydamas sutartį, jeigu jis tuo pačiu metu grąžina Užsakovui visą tai, ką buvo iš pastarojo gavęs. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar nepriimtinas dėl Sutarties dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštarauja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams. Jeigu Sutarties vykdymas yra tęstinis ir dalinis, galima reikalauti grąžinti tik tai, kas buvo gauta po Sutarties nutraukimo. Restitucija neturi įtakos sąžiningų trečiųjų asmenų teisėms ir pareigoms.

17.6. Kai Sutartis nutraukiama dėl esminio Sutarties pažeidimo (Sutarties bendrųjų sąlygų 17.3.2 punktas), tai Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Tiekėjo pateiktą užtikrinimą.

17.7. Kai Užsakovas Sutartį vienašališkai nutraukia kitais pagrindais nei nurodyta Sutarties bendrųjų sąlygų 17.3 punkte, tai Užsakovas privalo atlyginti Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Užsakovas raštu praneša Rangovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

18. Ginčų nagrinėjimo tvarka

18.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

18.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

19. Baigiamosios nuostatos

19.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

19.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

19.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

19.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. **Darbų atlikimo vieta:** Dauparų vandenvietė, adresas Dauparų k. Gobergiškės g. 6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.
2. **Perkamų darbų reikalavimai:**
 - 2.1. Vandens gavybos gręžinys turi būti įrengtas į viršutinio permo vandeningąjį sluoksnį. Preliminarus gręžinio gylis apie 290 m nuo žemės paviršiaus.
 - 2.2. Laukiamas gręžinio našumas ne mažiau kaip 12,0 m³/h.
3. **Darbų apimtys:**
 - 3.1. Vandenvietės topografinio plano rengimas, derinimas;
 - 3.2. Vandentiekio tinklų su gręžiniu ir pirmo kėlimo siurbline bei vandentiekio šuliniu statybos darbų projekto (I dalis - vandens tiekimas ir lauko vandentiekis, II dalis – elektrotechnika ir procesų valdymas ir automatizacija) parengimas ir suderinimas, išpildomosios dokumentacijos pateikimas;
 - 3.3. Atliktų vandentiekio tinklo statybos darbų kadastrinės bylos rengimas, derinimas, registravimas;
 - 3.4. Vandens gręžinio vamzdžiais DN 377/219/146mm įrengimas, preliminarus gręžinio gylis 290 m;
 - 3.5. Įrengto vandens gręžinio D125-D195 hidrodinaminis bandymas (vandens išpumpavimas iki dinaminio lygio stabilizacijos) našumo ir vandens fizikinių-cheminių savybių nustatymui;
 - 3.6. Gręžinio vandens kokybės tyrimai pagal HN 24:2017 reikalavimus;
 - 3.7. Gręžinio žiočių (D700) statyba pagal parengto projekto reikalavimus;
 - 3.8. Vandens siurblio PE (siurblys užsakovo) vamzdžiais (D40÷D90), automatinio lygio daviklio (daviklis užsakovo) ir pjecometro (D32) montavimas gręžinyje pagal parengto projekto reikalavimus;
 - 3.9. Vandentakio linijos prijungimo-atjungimo armatūros (D40÷D50) montavimas gręžinio kolonoje ir šulinyje, pagal parengto projekto reikalavimus, jos hidraulinis bandymas ir dezinfekavimas;
 - 3.10. Vandentakio vamzdžio ≤D50, įrengiant išlyginamąjį sluoksnį, atliekant jo ir užpilamo grunto sluoksnių sutankinimą vibroplokšte, preliminarus linijos ilgis 15 m;
 - 3.11. Elektros tiekimo ir kontrolinių kabelių PVC gofruotuose indėkluose (2 x D50), įrengiant išlyginamąjį sluoksnį, atliekant jo ir užpilamo grunto sluoksnių sutankinimą vibroplokšte, įrengimas pagal parengto projekto reikalavimus, preliminarus linijų ilgis 15 m;
 - 3.12. Darbų aikštelės teritorijos sutvarkymas ir perdavimas Statytojui (Užsakovui);
 - 3.13. Gręžinio registracija LGT, požeminio vandens eksploatacinių išteklių vertinimas ir vandenvietės apsaugos zonos (VAZ) projekto rengimas. Hidrogeologinės ataskaitos parengimas, jos teikimas ekspertiniam vertinimui, išteklių aprobavimui ir VAZ projekto tvirtinimui LGT.

Vyriausiasis vandenruošos technologas



Vytautas Lapinskas

UAB „Kevija“, Įm.k.300113061, PVM mokėtojo kodas LT100002531712, Klaipėdos r., Vėžaičių sen., Pagerdaujo k., Nausodžio g. 59, info@kevija.lt, VĮ Registrų centras

Konkurso sąlygų 1 priedas

AB „Klaipėdos vanduo“
Ryšininkų g. 11, LT-91116 Klaipėda

**PASIŪLYMAS MAŽOS VERTĖS PIRKIMUI „GAMYBOS GRĘŽINIO SU LAUKO
VANDENTIEKIO TINKLAIS STATYBA DAUPARŲ VANDENVIETĖJE, DAUPARŲ K.,
GROBERGIŠKĖS G.6, DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.“,
VYKDOMAM SKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU**

2020.09.30

Klaipėda

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Kevija“ SIA „KURZEMES DZILURBUMS“
Tiekėjo įmonės kodas / <i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių kodai/</i>	300113061 42103048889
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Nausodžio g. 59, Pagerdaujo k., LT-96215 Klaipėdos r. Avotu g. 2-2, Liepāja, LV- 3401, Latvija
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Eugenijus Ambrozaitis
Telefono numeris	+370 640 40461
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@kevija.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su paskelbtais pirkimo dokumentais ir patvirtiname, kad mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

Mes siūlome šiuos Darbus atlikti už šiuos fiksuotus įkainius:

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preli minar us kiekis	Įkainis vienam mato vienetui, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM (5x6)
1	2	3	4	5	6
1	Vandenvietės topografinio plano rengimas, derinimas	kompl.	1	2500,00	2500,00
2	Vandentiekio tinklų su gręžiniu ir pirmo kėlimo siurbline bei vandentiekio šuliniu statybos darbų projekto (I dalis - vandens tiekimas ir lauko vandentiekis, II dalis – elektrotechnika ir procesų valdymas ir automatizacija) parengimas ir suderinimas, išpildomosios dokumentacijos pateikimas	kompl.	1	5500,00	5500,00
3	Atliktų vandentiekio tinklo statybos darbų kadastrinės bylos rengimas, derinimas, registravimas	kompl.	1	1500,00	1500,00

UAB „Kevija“, Įm.k.300113061, PVM mokėtojo kodas LT100002531712, Klaipėdos r., Vėžaičių sen., Pagerdaujo k., Nausodžio g. 59, info@kevija.lt, VĮ Registrų centras

4	Vandens gręžinio vamzdžiais DN 377/219/146 mm, 1 m įrengimas	m	290	180	52200,00
5	Gręžinio vandens kokybės tyrimai pagal HN 24:2017	kompl.	1	350,00	350,00
6	Įrengto vandens gręžinio hidrodinaminis bandymas (vandens išpumpavimas iki dinaminio lygio stabilizacijos) našumo ir vandens fizikinių-cheminių savybių nustatymui	kompl.	1	1500,00	1500,00
7	Gręžinio žiočių (D700) statyba pagal parengto projekto reikalavimus	kompl.	1	5000,00	5000,00
8	Vandens siurblio (siurblys užsakovo) PE vamzdžiais (D40÷D90), automatinio lygio daviklio (daviklis užsakovo) ir pjezometro (D32) montavimas gręžinyje pagal parengto projekto reikalavimus	kompl.	1	1500,00	1500,00
9	Vandentakio linijos prijungimo-atjungimo armatūros (D40÷D50) montavimas gręžinio kolonoje ir šulinyje, pagal parengto projekto reikalavimus, jos hidraulinis bandymas ir dezinfekavimas	kompl.	1	1500,00	1500,00
10	Vandentakio vamzdžio ≤D50, įrengiant išlyginamąjį sluoksnį, atliekant jo ir užpilamo grunto sluoksnių sutankinimą vibroplokšte, vieno (1) metro klojimas	m	15	45,00	675,00
11	Elektros tiekimo ir kontrolinių kabelių PVC gofruotuose indėkluose (2 x D50), įrengiant išlyginamąjį sluoksnį, atliekant jo ir užpilamo grunto sluoksnių sutankinimą vibroplokšte, vieno (1) metro įrengimas pagal parengto projekto reikalavimus	m	15	35,00	525,00
12	Darbų aikštelės teritorijos sutvarkymas ir perdavimas Statytojui (Užsakovui)	kompl.	1	3500,00	3500,00
013	Gręžinio registracija LGT, požeminio vandens eksploatacinių išteklių vertinimas ir vandenvietės apsaugos zonos (VAZ) projekto rengimas. Hidrogeologinės ataskaitos parengimas, jos teikimas ekspertiniam vertinimui, išteklių aprobavimui ir VAZ projekto tvirtinimui LGT	kompl.	1	1200,00	1200,00
Bendra pasiūlymo kaina, Eur be PVM					77450,00
PVM 21 %:					16264,50
Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM:					93714,50

Pastabos:

1) Tiekėjas privalo užpildyti visas aukščiau nurodytos lentelės grafas.

2) Tuo atveju, kai mokesčius reguliuojančių įstatymų ir šių įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka PS pats turi sumokėti pridėtinės vertės mokestį į valstybės biudžetą už įsigytą pirkimo objektą, į pasiūlymo kainą/įkainius ar sąnaudas įskaitytas šis mokestis sudarant pirkimo sutartį ar preliminarinį sutartį išskaičiuojamas (KSPĮ 94 str. 3 d.).

3) Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Pasirinktas fiksuoto įkainio su peržiūra apskaičiavimo būdas, preliminarus kiekis nurodytas tik siekiant apskaičiuoti tiekėjo pasiūlymo kainą, kuri yra skirta atskirų tiekėjų pasiūlymams palyginti, kuri pirkimo sutartyje nurodoma nebus.

UAB „Kevija“, Įm.k.300113061, PVM mokėtojo kodas LT100002531712, Klaipėdos r., Vėžaičių sen., Pagerdaujo k., Nausodžio g. 59, info@kevija.lt, VĮ Registrų centras

Patvirtiname, kad, jeigu Darbų pirkimo sutarčiai vykdyti bus pasitelkiami Subtiekėjai/Subteikėjai/Subrangovai, pagrindinius (gręžinio gręžimo darbus) darbus atliks šį pasiūlymą teikiantis tiekėjas.

Vykdam sutartį, pasitelksime šiuos Subtiekėjus/Subteikėjus/Subrangovus:

Eil. Nr.	Subtiekėjas/Subteikėjas/Subrangovas (Subtiekėjo/Subteikėjo/Subrangovo fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas, ir/arba Subtiekėjo/Subteikėjo/Subrangovo juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas, adresas)	Numatomų pirkti Prekių/Paslaugų/Darbų pavadinimas	Sutarties dalis (apimtis Eurais ir/ar dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti Subtiekėjus/Subteikėjus/Subrangovus
-	-	-	-
-	-	-	-

Pastaba: Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti Subtiekėjai/Subteikėjai/Subrangovai.

Šiame pasiūlyme yra pateikta ši konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Jungtinės veiklos sutartis	3
2.	Tinkamai įvykdytos sutarties raštas	1

Pastabos:

1) Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija;

2) Dėl reikalavimų pateikiamai konfidencialiai informacijai žiūr. konkurso sąlygų 5.12 p. Konfidencialumas.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Jungtinės veiklos sutartis	3
2.	Tinkamai įvykdytos sutarties raštas	1

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

(Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau nei 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos)

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

Eugenijus Ambrozaitis

(vardas, pavardė)



JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTIS

Klaipėda
2020-10-14

UAB „Kevija“, atstovaujama direktoriaus Eugenijaus Ambrozaičio, veikiančio pagal įmonės įstatus toliau vadinamas 1-uoju Partneriu, SIA „Kurzemes dzilurbums“, atstovaujama direktoriaus Aleksejs Kozlovs, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas 2-uoju Partneriu, toliau kartu vadinami Šalimis arba Partneriais, o kiekvienas atskirai – Šalimi arba Partneriu, sudarė šią Jungtinės veiklos sutartį (toliau vadinama Sutartimi).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Partneriai, kooperuodami savo turtą, darbą ir žinias, įsipareigoja vykdyti šią bendrą ūkinę komercinę veiklą: dalyvauti AB "Klaipėdos vanduo" (kodas 140089260) vykdomajame viešajame pirkime „Gamybos gręžinio su lauko vandentiekio tinklais statyba Dauparų vandenvietėje, Dauparų k., Grobergiškės g.6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.“ (pirkimo numeris 508925), kuris 2020 m. rugsėjo 22 d. buvo paskelbtas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, o laimėjus šį pirkimą pasirašyti sutartį su AB "Klaipėdos vanduo" ir įrengti gamybos gręžinio su lauko vandentiekio tinklais statyba Dauparų vandenvietėje, Dauparų k., Grobergiškės g.6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.“

2. Partnerių bendra veikla ir įnašai: Partneriai bendromis jėgomis dalyvauja AB "Klaipėdos vanduo" organizuojamame ir vykdomame viešajame pirkime Gamybos gręžinio su lauko vandentiekio tinklais statyba Dauparų vandenvietėje, Dauparų k., Grobergiškės g.6, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.“ ir sutaria, jog dalyvavimo organizacinės išlaidas pasidalins lygiomis dalimis kiekvienai šaliai. Tuo pačiu Šalys sutaria, kad Šalių įsipareigojimų vertės dalis įeinanti į bendrą pirkimo sutarties vertę yra 50% - 1-ajam Partneriui, 50% - 2-ajam Partneriui.

3. 2-asis Partneris įsipareigoja savo transportu ir savo lėšomis komplektuoti ir tiekti medžiagas, reikalingas sutarties sudarytos su AB "Klaipėdos vanduo" vykdymui.

4. 1-asis Partneris įsipareigoja savo lėšomis atlikti darbus pagal sudarytą sutartį su AB "Klaipėdos vanduo".

5. 1-asis Partneris įsipareigoja savo lėšomis įsipareigoja pateikti viešajame pirkime pateikiamo sutarties galiojimo užtikrinimą, kaip to reikalauja AB "Klaipėdos vanduo" organizuojamo ir vykdomo viešojo pirkimo sąlygos. 1-ojo Partnerio Pateiktas Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas skaitomas, kaip pateiktas visų Partnerių vardu teikiamas Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas.

6. 1-asis ir 2-asis Partneriai savo lėšomis kartu (bendrai ar vienas atskirai) įsipareigoja, laimėjus AB "Klaipėdos vanduo" organizuojamą ir vykdomą viešą pirkimą ir pasirašant sutartį AB "Klaipėdos vanduo" pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kaip to reikalaujama pasirašomoje sutartyje. Bet kuriuo atveju (bendrai ar atskirai) pateiktas sutarties įvykdymo užtikrinimas bus skaitomas kaip pateiktas visų Partnerių vardu teikiamas sutarties įvykdymo užtikrinimas.

7. Partneriai šia sutartimi įgalioja UAB „Kevija“ direktorių Eugenijų Ambrozaitį pasirašyti teikiamą pasiūlymą, kitus vykdomame viešajame pirkime reikalingus dokumentus, bei pasirašyti ir patvirtinti patį pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, o laimėjus vykdomą pirkimą, pasirašyti ir patvirtinti sutartį su AB "Klaipėdos vanduo". Tuo pačiu Tiekėjai sutaria, kad UAB „Kevija“ direktorius Eugenijus Ambrozaitis bus kontaktinis asmuo bendraujant su AB "Klaipėdos vanduo" dėl kartu pateikto pasiūlymo vertinimo kylančių klausimų, gauti ir teikti su pasiūlymu susijusią informaciją.

8. Partneriai su šia sutartimi sutinka nekeisti šios sutarties sąlygų, negavus AB "Klaipėdos vanduo" sutikimo.

9. Partneriai šia Sutartimi sutaria, kad pagrindiniu partneriu bus 1-asis Partneris, kuris bus juridškai atsakingas už visos sutarties, konkurso (viešojo pirkimo) laimėjimo atveju sudarytos su AB "Klaipėdos vanduo", vykdymą ir bus įgaliojamas, bet kurio ir visų Partnerių vardu priimti sutartinius nurodymus pagal sutartį, įskaitant su lėšų gavimu ar mokėjimu susijusius dalykus.

III. PARTNERIŲ PAREIGOS IR TEISĖS