

SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Nr. 30010/511928

AB „Energijos skirstymo operatorius“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 304151376, PVM mokėtojo kodas LT100009860612, registruotos buveinės adresas Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras (toliau – Užsakovas), ir

Jungtinės veiklos partneriai UAB „Adelonas“ ir UAB „ADESTA“ - UAB „Adelonas“ pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įmonės kodas 300046883, PVM mokėtojo kodas LT100001180719, registruotos buveinės adresas Visinčios g.12, LT-02203, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, ir UAB „ADESTA“ pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įmonės kodas 300645616, PVM mokėtojo kodas LT 100002952014, registruotos buveinės adresas Visinčios g.12, LT-02203, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras (toliau – Rangovas),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti Patalpų remonto darbai Motorų g. 2, Vilnius darbus (toliau– Darbai), o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą.

2. DARBŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys nurodytos Techninėje specifikacijoje.

2.2. Preliminarus Darbų kiekis nurodytas Sutarties SD priede Nr. 3. Darbų įsigijimui skirta lėšų suma nurodyta Sutarties SD 2.3. punkte negali būti viršijama Sutarties galiojimo laikotarpiu, jei Pirkimo sąlygose nenumatyta kitaip.

2.3. Bendra Sutarties kaina yra **24.163,70** eurų (dvidešimt keturi tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt trys eurai 70 ct), įskaitant PVM. Bendrą Sutarties kainą sudaro:

2.3.1. Darbų kaina **19.970,00** euro (devyniolika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt eurų 00 ct), neįskaitant PVM;

2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) (21 %) – **4.193,70** eurų (keturi tūkstančiai vienas šimtas devyniasdešimt trys eurai 70 ct).

2.4. Darbai perkami, nustatant maksimalią jų įsigijimui skirtų lėšų sumą, nurodytą Sutarties SD 2.3 punkte. Preliminarus Darbų kiekis nurodytas Sutarties SD priede Nr. 3. Darbai perkami pagal Užsakovo poreikį, neviršijant Sutartyje nurodytos Darbų kainos. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso nurodyto preliminarus Darbų kiekio ar bet kokios jų dalies, taip pat Užsakovas neįsipareigoja išpirkti Darbų visai Sutarties kainai ar bet kokiai jos daliai.

2.5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika), taikomas kainos apskaičiavimo būdas - fiksuotas įkainis.

2.6. Darbai perkami pagal fiksuotus įkainius, užfiksuotus Sutarties SD Priede Nr.3.

2.7. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami, išskyrus atvejus, jei įkainiai mažinami.

2.8. Įkainiai gali būti mažinami bet kuriuo Sutarties galiojimo metu rašytiniu Šalių susitarimu dėl pasikeitusių rinkos kainų ar dėl racionalaus lėšų naudojimo. Tokiu atveju keitimą inicijavusi Šalis raštu informuoja kitą Šalį dėl įkainių mažinimo, Šalys susitaria dėl mažinimo dydžio ir pasirašo susitarimą su perskaičiuotais įkainiais. Gali būti mažinamas vienas Sutarties įkainis, keli ar visi įkainiai, nekeičiant bendros Sutarties kainos.

3. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Rangovas turi teisę pateikti Sąskaitą apmokėjimui tik po faktinio Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Aktą, jei Techninėje specifikacijoje nenumatyta kitaip.

3.2. Detali apmokėjimo tvarka nurodyta Techninėje specifikacijoje.

4. DARBŲ KOKYBĖ

- 4.1. Rangovo atliekamų Darbų kokybė turi atitikti Pirkimo objektui keliamus reikalavimus ir standartus, nurodytus Pirkimo sąlygose bei teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio darbų atlikimą. Garantiniai terminai, jų trukmė ir sąlygos nurodyti Techninėje specifikacijoje.
- 4.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, Rangovo ir jo pasitelktų asmenų, įskaitant specialistus, kvalifikacija atitiktų Pirkimo sąlygas.
- 4.3. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta, įskaitant teiktinus pagal Techninę specifikaciją dokumentus, informaciją, konsultacijas, mokymus, tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.
- 4.4. Darbų trūkumai suprantami kaip jie apibrėžti Sutarties BD 1.18 punkte.
- 4.5. Darbų trūkumai šalinami Rangovo sąskaita, Techninėje specifikacijoje bei Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Netesybos už trūkumų nepašalinimą nustatytu terminu taikomos po Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Aktą, ir Garantinio termino galiojimo metu. Iki Darbų perdavimo – priėmimo Akto pasirašymo, nustačius trūkumus, jie šalinami Rangovo lėšomis per Techninėje specifikacijoje nustatytą terminą, Rangovui vėluojant, netesybos netaikomos, tačiau tokiu atveju netesybos taikomos už vėlavimą Sutartyje nustatytu terminu atlikti Darbus, atitinkančius visus Pirkimo sąlygų reikalavimus.
- 4.6. Jei vykdant Sutartį, po abipusio Akto pasirašymo, paaiškėja trūkumai, kurių pašalinimui terminai nenustatyti, Rangovas savo sąskaita pašalina tokius trūkumus per 10 (dešimt) Darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo apie trūkumus, o jų neištaisęs per šiame punkte nustatytą terminą, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą darbo dieną.
- 4.7. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per Sutarties SD 4.5. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų Sutarties kainos be PVM dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą darbo dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50,00 (penkiasdešimt) eurų už visą vėlavimo laikotarpį).

5. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS

- 5.1. Rangovo pasitelkti ūkio subjektai: NE.
- 5.2. Kai Rangovas Pirkimo procedūrų metu atitiktis Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Rangovas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.
- 5.3. Rangovas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subrangovus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Sutarties vykdymui pasitelkti Subrangovai ir (ar) nurodyta subrangai perduodama sutartinių įsipareigojimų dalis: NE.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VIETA IR PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

- 6.1. Darbų vykdymo tvarka ir vieta nurodyta Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje.
- 6.2. Rangovas Darbus pradeda vykdyti nedelsiant po užsakymo Darbams pateikimo. Darbai privalo būti pabaigti Techninės specifikacijos 6.1 punkte nurodytais terminais.
- 6.3. Už vėlavimą atlikti Darbus per Sutarties SD 6.2. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo Sutarties kainos be PVM dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą darbo dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 50,00 (penkiasdešimt) eurų už visą vėlavimo laikotarpį).

7. SUTARTIES PASIRAŠYMAS, ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

- 7.1. Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais Šalių parašais.
- 7.2. Sutartis įsigalioja nuo abipusio Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 12 nuo jos įsigaliojimo dienos.

8. KITOS SĄLYGOS

- 8.1. Rangovas, tinkamai įvykdęs savo sutartinius įsipareigojimus ir nesuėjęs numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis į Užsakovą dėl paskolos, kurios suma neviršytų jam mokėtino atlyginimo, atskaičius už paskolą mokėtinų palūkanų, jei priskaityta – delspinigių ir baudų, suteikimo.
- 8.2. Užsakovas, suteikęs Rangovui Sutarties SD 8.1. punkte nurodytą paskolą, turi teisę atlikti vienašališką grąžintinos paskolos sumos įskaitymą į pagal Sutarties SD nustatytą Rangovui mokėtiną atlyginimą, t. y. sumažinti Rangovui mokėtiną atlyginimą Rangovo grąžintinos paskolos sumos dydžiu. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Rangovą.
- 8.3. Sutarties SD 8.1. punkte nurodytos paskolos suteikimas reiškia ne Užsakovo pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jo diskrecijos bei Rangovo patikimumo ir finansinės padėties, Užsakovo galimybių suteikti atitinkamą paskolą. Užsakovo atsisakymas suteikti paskolą negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas. Paskola negali būti suteikta, jei Rangovas pasinaudojo faktoringo teise arba vėluoja vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

9. PRIEDAI

9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

9.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai:

9.2.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą;

9.2.2. Priedas Nr. 2 – Darbų kiekių ir įkainių žiniaraštis;

9.2.3. Priedas Nr. 3 – Techninė specifikacija.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

Rangovas

**Jungtinės veiklos partneriai UAB „Adelonas“
ir UAB „ADESTA“
Atstovaujami UAB „Adelonas“**

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Užsakovas

AB „Energijos skirstymo operatorius“,

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Darbų kiekių ir įkainių žiniaraštis

Eil.Nr.	Pirkimo objektas*	Mato vnt.	Preliminarus kiekis Sutarties galiojimo laikotarpiu	Įkainis* už vieną matavimo vienetą EUR be PVM
1	Demontavimo darbai	Žm./val.	4	15,00
2	Grindų ir statybinių užsidengimas	m ²	90	9,00
3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	140	28,00
4	Angokraščių paruošimas dažymui, labai geras dažymas	m'	23	28,00
5	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	90	28,00
6	G/K liukų montavimas I pakabinamas G/k lubas	vnt	6	140,00
7	Vagų pramušimas mūrinėse sienose elektros laidams montuoti	m'	63	9,00
8	Lizdų ir vagų užtaisymas	m'	63	7,00
9	Naujų vidaus palangių montavimas	m'	12	35,00
10	Šviestuvų montavimas (be šviestuvų)	vnt	37	25,00
11	Elektros rozečių montavimas (JUNG arba lygiavertis; matinės juodos)	vnt	36	50,00
12	Jungiklių montavimas (JUNG arba lygiavertis; juodas matinis)	vnt	7	60,00
13	Skylių gręžimas jungikliams arba rozetėms	vnt	40	13,00
14	Elektros laidų vedžiojimas	m'	200	4,00
15	Silpnų srovių laidų vedžiojimas (audio)	m'	30	5,00
16	Paskirstymo dėžučių montavimas	vnt	2	60,00
17	Dvisluksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu įrengimas	m ²	9	45,00
18	Garso kolonėlių montavimas lubose	vnt	4	72,00
19	Audio grotuvo montavimas	vnt	1	300,00

20	Vandens nuotekų sistemos D iki 50 mm įrengimas, prijungiant prie esamos pastato sistemos	kompl	1	150,00
21	Karšto/šalto vandens sistemų D iki 20 mm įrengimas, prijungiant prie esamos pastato sistemos	kompl.	1	200,00
22	Skylių gręžimas ventiliacijai ir vandientiekiui iki D150 mm.	vnt	6	50,00
23	Lankstaus gofruoto ortakio D iki 150 mm ventiliacijai montavimas	m	5	16,00
24	Ventiliatoriaus kanalinio, pajungimas, užmaitinimas	vnt	1	1000,00
25	Išorės ventiliacijos grotelių montavimas	vnt.	1	100,00
26	Pakabinami el sieniniai radiatoriai 1200W, jų montavimas	vnt	2	200,00
27	Objekto valymas	m ²	90	19,00

*Į pasiūlytą įkainį įskaičiuotos Darbų atlikimui naudojamos medžiagos.