**TVIRTINU:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(pareigos v. pavardė)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(parašas)*

**NEVYKDOMŲ DARBŲ AKTAS NR. 4**

**2024-12-19**

Rangovas UAB „STATMAX“, vykdydami statybos darbus pagal 2022-07-28 rangos darbų pirkimo sutartį Nr. AS-1304 ir vadovaudamasis VPĮ 89 str.1 dalies 1 punktu ir sutarties 15.3., 15.5.2., 15.5.12 punktais, nustatė nevykdomų darbų numatytų techninėje specifikacijoje ir pirkimo metu pateiktuose kiekių žiniaraščiuose, kurie sudaro 21,49 proc. nuo sutarties kainos.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Nevykdomi darbai** | **VPĮ straipsnis** | **Darbų suma, EUR su PVM** | **Sutarties kaina, EUR su PVM** | **Proc. nuo sutarties kainos** |
| 1. | Papildomas susitarimas Nr.1/AS-595, 2023-03-20 | 89 str. 1 dalis 1 punktas | 14877,62 | 3569063,41 | 0,42 |
| 2. | Papildomas susitarimas Nr. 2/AS-1349, 2023-08-17 | 89 str. 1 dalis 1 punktas | 94135,79 | 2,64 |
| 3. | Papildomas susitarimas Nr. 3/AS-1205, 2024-05-09 | 89 str. 1 dalis 1 punktas | 153226,86 | 4,29 |
| 4. | Nevykdomi darbai | 89 str. 1 dalis 1 punktas | 89198,93 | 2,5 |
| 5. | Nevykdomi darbai | 89 str. 1 dalis 1 punktas | 415560,37 | 11,64 |
|  | **Viso** |  | **766999,57** |  | **21,49** |

Darbai ir aprašymas pateikti lentelėje ir prieduose:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Nevykdomų darbų aprašymas | Priedo Nr. |
| 1. | Monolitinis perdenginys virš rūsio 1-04 patalpa | Priedas Nr. 1 |
| 2. | Scenos grindys | Priedas Nr. 2 |
| 3. | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas | Priedas Nr. 3 |
| 4. | Elektrotechnika | Priedas Nr. 4 |
| 5. | Rūsys | Priedas Nr. 5 |
| 6. | Terasos ir dekoratyviniai elementai šviestuvai | Priedas Nr. 6 |

**Priedas Nr. 1**

**Monolitinis perdenginys virš rūsio 1-04 patalpa**

2023-08-08 dieną išardžius esamas medines patalpos 1-04 grindis, nustatyta, kad esama gelžbetoninė perdanga įrengta aukščiau nei esamos patalpos 1-03 grindys (2022-10-20 dienos gamybinio pasitaromo protokolas Nr. 2022-10-20-01). Reikalinga įrengti naują perdangą, kad būtų galima įrengti grindis viename lygyje tarp patalpų 1-03, 1-04, 1-05 kaip tai numato 0 laidos techninis ir darbo projektas pateiktas konkurso metu. Po Užsakovo pateiktos ekspertuotos darbo projekto konstrukcinės dalies A laidos, kad viename lygyje įrengti patalpų 1-03, 1-04, 1-05 grindis, buvo patikslinti monolitinio perdenginio virš rūsio 1-04įrengimo konstrukciniai brėžiniai: pasikeitė perdangos kiekiai. Reikalinga įrengti perdangą pagal 2024-05-07 dieną Užsakovo pateiką perdenginio virš rūsio 1-04 ekspertuotą konstrukcinės dalies projekto A laidą (2024-04-30 dienos projekto dalinės ekspertizės aktas Nr. PE24-181). Norint taupyti darbų vykdymui skirtas lėšas, vykdyti briaunotos perdangos įrengimą nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
|  |  |  |  |  | **Skyrius monolitinis perdenginys virš rūsio 1-04 patalpa** | | |  |  |  |
| 105 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N6P-0605 | Klojinių perdenginiu įrengimas formuojant sijas | 100 m2 | -0,58 | 1131,53 | -656,29 | Įkainis parinktas vadovaujantis sutarties p. 15.8.4 |

**Priedas Nr. 2**

**Scenos grindys**

Projekte scenos grindų dangos įrengimas buvo numatytas iš parketlenčių. Parketlentės kultūros centro veiklai netinkamos dėl šių priežasčių:

* Scenografijos tvirtinimui vykstant spektakliams ar koncertams;
* Šokių kolektyvų pasirodymams: scenos grindys turi turėti atatranką, t.y. medinės kietmedžio lentos turi būti įrengtos ant lagių;

Dėl šios priežasties ir remiantis 2024-05-22 dienos gamybinio pasitarimo protokolu Nr. 2024/05/22 užsakovas 2024-10-17 dieną pateikė scenos grindų dangos projekto A laidą su pakeista scenų grindų danga,, todėl įrenginėti scenos grindis iš parkeltlenčių nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Vidaus darbai** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **GRD-6** | | |  |  |  |
| 1 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11P-1102 | Parketlenčių dangos įrengimas (1-12 patalpa) | m2 | -29,1 | 60,098 | -1748,86 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 68 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį GRD-6** | | |  | **-1748,86** |  |
|  |  |  |  |  | **GRD-7** | | |  |  |  |
| 2 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11-54 | Medžio plaušo plokščių klojimas ant medinio karkaso | 100 m2 | -2,11 | 852,000 | -1797,72 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 91 |
| 3 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11-119 | Pakloto iš OSB plokščių įrengimas | 100 m2 | -2,11 | 1519,287 | -3205,70 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 92 |
| 4 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11P-1102 | Parketlenčių grindų dangų įrengimas ant paruošto pagrindo, paklojant izoliaciją | m2 | -211 | 68,913 | -14540,63 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 93 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį GRD-7** | | |  | **-19544,05** |  |

**Priedas Nr. 3**

**Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas**

Statybos metu, 2024-06-28 dieną, Užsakovas pateikė Rangovui šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo darbo projekto A laidą dėl 0 laidos techninio darbo projekto klaidų ir darbo projekto tikslinimo, kuris buvo būtinas dėl naujai atsiradusių pakabinamų lubų įrengimo pagal 2023-08-17 dienos susitarimą Nr.2, reikėjo tikslinti ortakių išdėstymo planus bei skerspjūvio tipą, rūsyje pagal konkurso metu pateiktą projektą nebuvo užtikrintas rūsio patalpų mikroklimatas. Po Užsakovo pateiktos darbo projekto A laidos, pasikeitė šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo medžiagos ir kiekiai. Dėl rezervuoto pakabinamų lubų aukščio, dėl esamų langų, bei kitų rekonstruojamo pastato esamų elementų, pakabinamas lubas nėra galimybės nuleisti tiek, kad užtektų aukščio pratiesti projektinius apvalius ortakius, todėl ortakiai keičiami į stačiakampio skerspjūvį, kad nepaisant pakeitimo būtų užtikrintas tinkamas patalpų mikroklimatas

Norint taupyti darbų atlikimui skirtas lėšas techniniame ir darbo projekto 0 laidoje nebereikalingų šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo medžiagų ir darbų vykdyti nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Vėdinimas** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **R-2** | | |  |  |  |
| 113 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas | vnt | -2 | 21,263 | -42,53 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 113 |
| 114 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnies vožtuvas 500x350 | vnt | -2 | 167,134 | -334,27 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 114 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį R-2** | | |  | **-376,79** |  |
|  |  |  |  |  | **R-3** | | |  |  |  |
| 140 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas | vnt | -2 | 21,263 | -42,53 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 140 |
| 141 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnies vožtuvas d315 | vnt | -2 | 100,056 | -200,11 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 141 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį R-3** | | |  | **-242,64** |  |
|  |  |  |  |  | **R-4** | | |  |  |  |
| 151 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Stačiakampių triukšmo slopintuvų su pertvaromis montavimas , kai slopintuvo jungties perimetras daugiau 4000 mm iki 6000 mm | vnt | -4 | 252,395 | -1009,58 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 151 |
| 152 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Triukšmo slopintuvas 1900x800 | vnt | -4 | 1164,526 | -4658,10 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 152 |
| 153 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo daugiau 315 mm iki 500 mm | vnt | -3 | 69,597 | -208,79 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 153 |
| 154 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Triukšmo slopintuvas d500 L1200 | vnt | -1 | 228,118 | -228,12 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 154 |
| 155 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Triukšmo slopintuvas d400 L1200 | vnt | -2 | 178,013 | -356,03 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 155 |
| 156 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Difuzorių montavimas , kai jungties skersmuo iki 160 mm | vnt | -53 | 5,522 | -292,67 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 156 |
| 157 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Specialus grindinis oro tiekimo difuzorius d150 | vnt | -53 | 72,479 | -3841,39 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 157 |
| 158 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Įvairių tipų plieninių štampuotų žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 0,25m2 šviesoje, montavimas | vnt | -18 | 15,103 | -271,85 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 158 |
| 159 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Reguliuojamos ortakinės grotelės 1225x150 | vnt | -18 | 126,346 | -2274,23 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 159 |
| 160 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose , kai jungties skersmuo iki 160 mm | vnt | -200 | 6,875 | -1375,00 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 160 |
| 161 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose , kai jungties skersmuo daugiau 315 mm iki 500 mm | vnt | -7 | 14,289 | -100,02 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 161 |
| 162 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Oro reguliavimo sklendė d125 | vnt | -200 | 11,198 | -2239,60 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 162 |
| 163 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Oro reguliavimo sklendė d400 | vnt | -3 | 40,513 | -121,54 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 163 |
| 164 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Oro reguliavimo sklendė d500 | vnt | -4 | 50,952 | -203,81 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 164 |
| 165 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas | vnt | -2 | 21,263 | -42,53 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 165 |
| 166 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ugnies vožtuvas d500 | vnt | -2 | 166,001 | -332,00 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 166 |
| 167 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Lanksčių gofruotų ortakių (prisijungimų) montavimas (ilgis 1 m , skersmuo iki 250 mm) | vnt | -74 | 9,867 | -730,16 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 167 |
| 168 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D nuo 225mm iki 315mm | m2 | -19,5 | 61,688 | -1202,92 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 168 |
| 169 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D nuo 355mm iki 450mm | m2 | -27,63 | 58,828 | -1625,42 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 169 |
| 170 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių D 500mm | m2 | -56,52 | 59,631 | -3370,34 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 170 |
| 171 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių D iki 630mm | m2 | -20,4 | 57,871 | -1180,57 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 171 |
| 173 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Ortakiai iš 0,9mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 7200mm | m2 | -91,8 | 84,469 | -7754,25 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 173 |
| 174 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija , kai izoliacijos storis 50 mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas) | 100m2 | -1,09 | 1613,582 | -1758,80 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 174 |
| 175 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija , kai izoliacijos storis 30 mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas) | 100m2 | -0,86 | 1388,189 | -1193,84 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 175 |
| 176 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija , kai izoliacijos storis 100 mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas) | 100m2 | -0,46 | 2330,207 | -1071,90 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 176 |
| 177 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija , kai izoliacijos storis 160 mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas) | 100m2 | -0,22 | 4153,281 | -913,72 | Pasiūlymo sąmata S005 pozicija 177 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį R-4** | | |  | **-38357,17** |  |

**Priedas Nr. 4**

**Elektrotechnika**

Statybos metu, 2024-06-25 dieną, Užsakovas pateikė Rangovui elektrotechnikos darbo projekto A laidą dėl darbo projekto tikslinimo po naujai atsiradusių pakabinamų lubų įrengimo pagal 2023-08-17 dienos susitarimą Nr.2 vietoj dažomų įrengimo. Po Užsakovo pateiktos darbo projekto A laidos, pasikeitė elektrotechnikos įrengimo medžiagos ir kiekiai. Rangovas konkurso metu įsivertino techniniame ir darbo projekto 0 laidoje nurodytas elektrotechnikos medžiagas, todėl šviestuvai numatyti konkurso metu pateiktuose projektuose yra netinkami į pakabinamas lubas, numatyti virštinkiniai (neįleidžiami),

Norint taupyti darbų atlikimui skirtas lėšas techniniame ir darbo projekto 0 laidoje nebereikalingų elektrotechnikos medžiagų ir darbų vykdyti nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Gaisrinio vandentiekio tinklai** | | |  |  |  |
| 1 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Generatoriaus montavimas | vnt | -1 | 10738,89 | -10738,89 | Pasiūlymo sąmata S004 pozicija 68 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Gaisrinio vandentiekio tinklai** | | |  | **-10738,89** |  |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Apšvietimo valdymo elementai** | | |  |  |  |
| 2 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Judesio jutiklio montavimas | vnt | -81 | 38,02 | -3079,30 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 50 |
| 3 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas | vnt | -16 | 129,29 | -2068,70 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 51 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Apšvietimo valdymo elementai** | | |  | **-5148,00** |  |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Šviestuvai rūsio patalpos** | | |  |  |  |
| 4 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai plafoniniai LED 20W | vnt | -18 | 42,35 | -762,30 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 53 |
| 5 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai skirti techninėms patalpoms 55W | vnt | -22 | 58,29 | -1282,36 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 54 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Šviestuvai rūsio patalpos** | | |  | **-2044,66** |  |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Šviestuvai. Antro aukšto patalpos** | | |  |  |  |
| 6 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai plafoniniai LED 24W | vnt | -57 | 38,29 | -2182,59 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 57 |
| 7 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai įleidžiami į lubas LED 12W | vnt | -29 | 29,84 | -865,45 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 58 |
| 8 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai pakabinami sceno darbiniam apšvietimui LED 95W | vnt | -12 | 116,40 | -1396,82 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 59 |
| 9 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai įleidžiami sanitarinėms patalpoms LED 14W | vnt | -22 | 29,84 | -656,55 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 60 |
| 10 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 12W | m | -60 | 52,23 | -3133,68 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 64 |
| 11 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | m | -9 | 149,23 | -1343,03 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 65 |
| 12 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 6W | m | -28 | 52,23 | -1462,38 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 66 |
| 13 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta RGB | m | -32 | 223,85 | -7163,20 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 67 |
| 14 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | m | -12 | 52,23 | -626,74 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 68 |
| 15 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED pakabinamas profilis 12W | m | -42 | 59,70 | -2507,27 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 69 |
| 16 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | m | -107 | 59,70 | -6387,58 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 70 |
| 17 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Specializuoti LED slankiojami prožektoriai 20W | vnt | -30 | 111,91 | -3357,42 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 71 |
| 18 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | 400V bėgelis | m | -60 | 44,77 | -2686,20 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 72 |
| 19 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED šviestuvai 10W | vnt | -4 | 149,23 | -596,90 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 73 |
| 20 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | m | -139 | 149,23 | -20742,41 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 74 |
| 21 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED grindiniai šviestuvai 6W | vnt | -13 | 223,85 | -2910,05 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 75 |
| 22 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Pakabinamas LED žiedas iki 100W | vnt | -1 | 1193,83 | -1193,83 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 76 |
| 23 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 6W | m | -32 | 223,85 | -7163,20 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 77 |
| 24 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Pakabinamas LED žiedas iki 60W | vnt | -1 | 1044,60 | -1044,60 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 78 |
| 25 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta | m | -4 | 149,23 | -596,90 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 79 |
| 26 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | m | -54 | 52,23 | -2820,31 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 80 |
| 27 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Lauko LED prožektorius 30W | vnt | -2 | 223,85 | -447,70 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 83 |
| 28 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED taškinis šviestuvas 15W | vnt | -5 | 373,08 | -1865,38 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 84 |
| 29 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | 7 fasado akcentai RAŠTAI-ŠVIESTUVAI LED 20W | m | -49 | 149,23 | -7312,07 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 85 |
| 30 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED šviestuvai 10W | m | -420 | 89,54 | -37606,80 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 86 |
| 31 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED šviestuvai 10W | vnt | -6 | 223,85 | -1343,10 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 87 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Šviestuvai. Antro aukšto patalpos** | | |  | **-119412,16** |  |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Šviestuvai. Antro aukšto patalpos** | | |  |  |  |
| 32 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai tvirtinami prie lubų LED 12W | vnt | -8 | 44,77 | -358,16 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 95 |
| 33 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai įleidžiami įlubas LED 12W | vnt | -13 | 29,84 | -387,96 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 96 |
| 34 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta RGB | m | -36 | 223,85 | -8058,60 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 97 |
| 35 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Taškiniai LED šviestuvai 4W | vnt | -255 | 223,85 | -57081,75 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 98 |
| 36 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta | m | -17 | 89,54 | -1522,18 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 99 |
| 37 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 12W | m | -20 | 89,54 | -1790,80 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 100 |
| 38 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 6W | m | -32 | 89,54 | -2865,28 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 101 |
| 39 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 12W | m | -76 | 89,54 | -6805,04 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 102 |
| 40 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Antviršiniai LED | vnt | -4 | 89,54 | -358,16 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 103 |
| 41 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Pakabinamas LED žiedas | vnt | -1 | 1044,03 | -1044,03 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 104 |
| 42 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Sieninis LED prožektorius | vnt | -2 | 298,46 | -596,93 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 105 |
| 43 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta | m | -4 | 149,23 | -596,90 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 106 |
| 44 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Pakabinamas LED žiedas | vnt | -3 | 1193,83 | -3581,49 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 107 |
| 45 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED pakabinamas profilis 12W | m | -60 | 89,54 | -5372,40 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 108 |
| 46 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai įleidžiami 14W | vnt | -10 | 39,18 | -391,82 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 109 |
| 47 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | vnt | -31 | 62,68 | -1943,02 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 110 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Šviestuvai. Antro aukšto patalpos** | | |  | **-92754,52** |  |
|  |  |  |  |  | **Skyrius Šviestuvai. Trečio aukšto patalpos** | | |  |  |  |
| 48 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 6W | m | -32 | 52,23 | -1671,30 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 117 |
| 49 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 12W | m | -20 | 89,54 | -1790,80 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 118 |
| 50 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 12W | m | -55 | 89,54 | -4924,70 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 119 |
| 51 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LEd profilis 8W | m | -24 | 89,54 | -2148,96 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 120 |
| 52 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Pakabinamas LED žiedas | vnt | -5 | 1193,83 | -5969,13 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 121 |
| 53 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED profilis 12W | m | -74 | 89,55 | -6626,77 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 122 |
| 54 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | Šviestuvai įleidžiami 14W | vnt | -6 | 39,18 | -235,09 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 123 |
| 55 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | R1 | LED juosta 10W | vnt | -3 | 62,68 | -188,03 | Pasiūlymo sąmata S007 pozicija 124 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už skyrių Šviestuvai. Trečio aukšto patalpos** | | |  | **-23554,78** |  |

**Priedas Nr. 5**

**Rūsys**

Vykdant statybos darbus pastebėta, kad drėksta rūsio grindys ir sienos. Konkurso metu pateiktuose projektuose numatyta rūsio sienų dažymas ir grindų remontas. Neatlikus šių nenumatytų darbų, drėgmė rūsio sienomis kiltų į 1 aukštą ir keltų grėsmę atliktiems remonto darbams. Rangovas to įvertinti konkurso metu negalėjo, nes konkurso metu vykdant objekto apžiūrą rūsio sienos ir grindys buvo sausos. Reminantis 2023-08-31 dienos gamybinio pasitarimo protokolu Nr. 2023/08/31 reikalinga atlikti grindų ir sienų hidroizoliavimo darbus bei įrengti naujas grindis.Norint taupyti statybos darbų vykdymui skirtas lėšas vykdyti rūsio cementinio skiedinio grindų remonto darbus nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
| 54 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11P-1401 | Cementinio skiedinio grindų dangų 40mm storio įrengimas paduodant medžiagas siurbliu | 100 m2 | -2,45 | 1652,49 | -4048,60 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 54 |

**Priedas Nr. 6**

**Terasos ir dekoratyviniai elementai šviestuvai**

Projekte terasų lentos ir dekoratyvinių elementų šviestuvų tašeliai numatyti iš IPE medienos. Norint taupyti statybos darbų atlikimui skirtas lėšas 2024-08-26 dieną Užsakovas pateikė darbo projekto A laidą, kurioje pakeitė terasų lentų ir dekoratyvinių elementų šviestuvų tašelių medžiagiškumą iš IPE medienos į pigesnį, kaip IPE lygiavertį aplinkos poveikiams europinį maumedį. Rangovo pateikta kaina 320 m² terasos įrengimo iš IPE medienos buvo 41157,83 eurai be PVM, o iš europinio maumedžio 32021,73 eurai be PVM, sutaupoma 9136,10 eurų be PVM. Rangovas dekoratyvinius fasado elementus iš IPE medienos konkurso metu įsivertinto už 7958,40 eurų be PVM, o iš europinio maumedžio – 5341,55, sutaupoma – 2616,85 eurų be PVM. Dėl šios priežasties įrenginėti terasines lentas ir dekoratyvinių elementų šviestuvų tašelius iš IPE medienos nėra tikslinga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
|  |  |  |  |  | **TGRD2** | | |  |  |  |
| 10 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11-115 | IPE medinių lentų danga | 100 m2 | -1,5 | 11131,92 | -16697,88 | Pasiūlymo sąmata S001 pozicija 10 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį TGRD2** | | |  | **-16697,88** |  |
|  |  |  |  |  | **TGRD2** | | |  |  |  |
| 28 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | N11-115 | IPE medinių lentų danga | 100 m2 | -1,7 | 11131,92 | -18924,27 | Pasiūlymo sąmata S001 pozicija 28 |
|  |  |  |  |  | **Iš viso už poskyrį TGRD2** | | |  | **-18924,27** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **VPĮ str.** | **Sutarties keitimo punktai** | **Sutarties kainodaros punktai** | **Darbo kodas** | **Darbų ir išlaidų aprašymai** | **Mato vnt** | **Kiekis** | **Kaina** | **Suma** | **Paaiškinimas** |
| 1 | 89 str. 1 dalies 1 punktas | 15.5.2, 15.5.12 punktai | 15.8.1 punktas | CALC1-1 | Mediena Dekoratyviniui fasado akcentui | vnt | -84 | 82,00 | -6888,00 | Pasiūlymo sąmata S002 pozicija 14 |

Statybos dalyviai:

Gargždų kultūros centro direktorė, projekto vadovė Vaida Skuodienė

Klaipėdos rajono savivaldybės mero patarėjas, projekto savininkas Jevgenijus Bardauskas

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos statybos ir kelių priežiūros skyriaus specialistė Rūta Sarulienė

UAB „Statybų biuras“ techninės priežiūros vadovas Regimantas Antanas Kerpė

UAB „Line Art Lt“ projekto vykdymo priežiūros vadovas Martynas Trečiokas

UAB „Statmax“ projekto vadovas Gediminas Jasiulis

UAB „Statmax“ statybos vadovas Andrius Navickas