

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS,
V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ
KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS**



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB „LITESKO”
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŠILUMOS TINKLAI
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGASIS II GRUPĖS
STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS
STATINIO PROJEKTO NR.	TM-2309-GA-ŠT
DALIS	ŠILUMOS TIEKIMAS
PROJEKTO ETAPAS	KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS
PROJEKTO VADOVAS ATESTATO NR.	 31324
PROJEKTO DALIES VADOVAS ATESTATO NR.	 22320

VILNIUS, 2023

ŠILUMOS TIEKIMO PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Antraštinis lapas	
TM-2309-GA-ŠT.PDŽ	1	0	Šilumos tiekimo projekto dalies sudėties žiniaraštis	
-	11	-	UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ prijungimo sąlygos	
TM-2309-GA-ŠT.CHASL	1	-	Šilumos tinklų charakteringų atkarpų suvestinė lentelė	
TM-2309-GA-ŠT. AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
TM-2309-GA-ŠT.TS	7	0	Techninės specifikacijos	
TM-2309-GA-ŠT.SŽ	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	

ŠILUMOS TIEKIMO PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TM-2309-GA-ŠT.BR-01	1	0	Šilumos tinklų planas. M1:500	
TM-2309-GA-ŠT.BR-02	1	0	Šilumos tinklų vamzdinių montavimo schema.	
TM-2309-GA-ŠT.BR-03	1	0	Šilumos tinklų išilginis profilis Mh 1:500; Mv 1:100	
TM-2309-GA-ŠT.BR-04	1	0	Gedimų kontrolės sistemos laidų montavimo schema.	

ŠILUMOS TIEKIMO PROJEKTO DALIES PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1	6	Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla Nr. 010174	
2	1	kvalifikacijos atestatas	

Šis projektas atitinka galiojančias normas bei taisykles ir, išpildžius visas jame numatomas priemones, užtikrina saugų statinio eksploatavimą. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesus.

		INDIVIDUALI VEIKLA-PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540632, e.pastas.: @gmail.com Pažymos Nr. 588549			KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS			
Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida	
31324	PV			2023			0	
22320	PDV			2023				
Kalbos trump. LT	Statytojas: UAB „Litesko“				TM-2309-GA-ŠT.PSŽ		Lapas	Lapų
							1	1

Litesko



Filialas „Druskininkų šiluma“

TVIRTINU:

UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“

Projektų vadovas

2023 m. liepos mėn. 3 d.

PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATSIJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO) SĄLYGOS Nr.

23-06D

Projektavimo sąlygos galioja iki 2028 m. liepos mėn. 3 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos

Kultūros paskirties pastatas – galerija, V. Kudirkos g. 7, Druskininkai.

ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui (toliau – Pastatas).

Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW	-	-	-
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW	-	-	-
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW	-	-	-
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW	-	-	-
5.	Skačiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra (skliausteliuose – ne šildymo laikotarpio metu)	°C	-	-	-
6.	Skačiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra (skliausteliuose – ne šildymo laikotarpio metu)	°C	-	-	-
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	-	-
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	-	-
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	-	-
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	-	-
11.	Prisijungimo taškas	Šil. kamera	-		
12.	Prisijungimo taško altitudė	M	-	-	-
13.	Šilumos šaltinis	-	-		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas	-	-		

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	-	-	-
2.	Vėdinimo įrenginių	-	-	-
3.	Karšto vandens įrenginių	-	-	-
4.	Technologinių įrenginių	-	-	-

Kiti reikalavimai:

1. Šilumos tinklams ir/arba Šilumos tinklų įvadui:

1.1. Užsakovas privalo sudaryti sutartį (toliau –Investicijų Sutartis):

- 1.1.1. Vadovaujantis Statybos įstatymo 24 straipsnio 15 dalies nuostata: „Nauji inžineriniai tinklai ar susisiekimo komunikacijos tiesiami statytojo (užsakovo) ir inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų savininko (valdytojo) arba naudotojo sutarties pagrindu“ iki pritarimo Pastato Projektui ir Pastato statybą leidžiančio dokumento išdavimo, Užsakovas privalo sudaryti Investicinę Sutartį su šilumos tiekėju, kurioje būtų nurodyta šilumos tinklų rekonstrukcijos ir/arba šilumos tinklų įvado projektavimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo, statybos, finansavimo ir naudojimo tvarka, bei šilumos tinklų nuosavybė užbaigus šilumos tinklų statybą.
- 1.1.2. Teisės aktų bei minėtos Investicijų Sutarties pagrindu šilumos tinklus rekonstruoja ir/arba šilumos tinklų įvadą įrengia šilumos tiekėjas.
- 1.1.3. Druskininkų miesto savivaldybės sprendimu patvirtinta apimtimi Pastato statybai būtinos šilumos tinklų rekonstrukcijos ir/arba Pastato prijungimo prie centralizuotų šilumos tinklų darbus finansuoja Užsakovas.

1.2. Užsakovas privalo suprojektuoti:

- 1.2.1. Griaunamo Pastato rūsyje tranzitu praeina šilumos tinklų trasa (Toliau– ŠT), projekte turi būti numatyta, kad nugriovus pastatą ir demontavus Pastato rūsyje esančią ŠT trasą bus suprojektuoti nauji bekanaliai šilumos tinklai vietoj demontuotos atkarpos, prijungiant vieną galą prie esamo bekanalio tinklo, kitą prie kanalinių tinklų.
- 1.2.2. Projekte nurodyti: Šilumos tinklų rekonstrukcijos ir/arba įvado Statytojas: UAB „Litesko“.
- 1.2.3. Šilumos tinklų rekonstrukcijos ir/arba ŠT įvado projektą Užsakovas perduoda UAB „Litesko“ Investicijų sutartyje numatyta tvarka.
- 1.2.4. Esamiems ir projektuojamiems šilumos tiekimo tinklams projekte nurodyti apsaugos zonas ir servitutus formatu, būtinu tolimesnei jų registracijai pagal norminius teisės aktus.
- 1.2.5. Projektuoti asfaltbetonio dangą, pėsčiųjų takus, lietaus ir buitinių nuotekų, ryšių, elektros, apšvietimo tinklus nepažeidžiant išilgai požeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdynų paklotų drenažo vamzdžių, bei jiems priklausančių įrenginių.
- 1.2.6. Susikirtimus su kitais inžineriniais tinklais projektuoti taip, kad ŠT remonto metu iškasus tranšėją ir demontavus kitus inžinerinius tinklus nesutrikėtų objektų, kuriems skirti kiti inžineriniai tinklai veikla.
- 1.2.7. Projekte būtina nurodyti, kad lietaus kanalizacija negali būti pajungta į esamus ŠT drenažo tinklus ir šulinius.
- 1.2.8. Projekte turi būti nurodyta, kad esamos šilumos kameros (Toliau– ŠK) ir ŠT drenažo šulinių angos turi būti iškeltos pagal faktiškai naujai suformuotus sklypo paviršius, sutvarkyta ŠK hidroizoliacija. Šiuos darbus būtina priduoti šilumos ir karšto vandens tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.
- 1.2.9. Asfaltuojamose vietose suprojektuoti sandarius ŠK ir ŠT drenažo šulinių dangčius.
- 1.2.10. Projekte nurodyti, kad atliekant darbus ŠT zonoje negalima naudoti technikos, kuri gali pažeisti ŠT, būtina vadovautis darbus ŠT apsaugos zonoje reglamentuojančių dokumentų reikalavimais.
- 1.2.11. Lietaus nuotekų tinklų vamzdynų susikirtimo su ŠT vietoje projektuoti su kietu apvalkalu, kad avarijos metu nebūtų paplauti ar užtvindyti ŠT tinklai ir ŠK.

- 1.2.12. Projektuojant įrengti automobilių stovėjimo aikšteles ar pravažiavimo kelius virš šilumos ŠT, atlikti apkrovų skaičiavimus. Toms šilumos tiekimo sistemos vietoms, kurios yra per silpnos apskaičiuotoms apkrovoms, būtina numatyti ŠT sistemos apsaugines konstrukcijas, kurios būtų atsparios transporto sudaromoms apkrovoms bei kitoms statinėms ir dinaminėms apkrovoms.
- 1.2.13. Projektuojant ir statant automobilių aikšteles ŠT apsaugos zonoje, būtinas ŠT įmonės sutikimas.
- 1.2.14. Projekte kelio ženklų, apšvietimo stulpų ir kt. vietos turi būti parinktos taip, kad būtų saugus priėjimas prie ŠT ir ŠT eksploatacijos metu leistų saugiai atlikti remonto darbus.
- 1.2.15. ŠT apsaugos zonoje numatytų statyti stulpų pamatai turi būti suprojektuoti taip, kad ŠT remonto metu iškasus tranšėją, stulpai neprarastų stabilumo ir nesugriūtų.
- 1.2.16. Jeigu projektuojama asfaltuoti kelią virš ŠK ir suploninti esamą žemės sluoksnį tarp ŠK ir asfalto dangos, būtina suprojektuoti termoizoliaciją ŠK.
- 1.2.17. Įrengiamos dangos nuolydžius įrengti taip, kad ŠK, jų dangčiai bei ŠT drenažo sistemos dangčiai būtų ne žemiausioje vietoje, kad per dangčius į kamerą, ŠT trasą ir ŠT drenažo sistemą nebėgtų lietaus vanduo.
- 1.2.18. Projekte pateikti kelio dangos virš šilumos tinklų išilginį profilį.
- 1.2.19. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖMIS.“

1.3. Šilumos tinklų rekonstrukcija ir/arba šilumos tinklų įvado statyba:

- 1.3.1. Šilumos tinklų rekonstrukciją ir/arba Šilumos tinklus nuo Prijungimo taško iki projektuojamo pastato šilumos punkto, pagal pasirašytą aukščiau nurodytą Investicijų Sutartį, rekonstruoja ir įrengia UAB „Litesko“.
- 1.3.2. Darbų metu atsiradus įtarimui ar pamačius, kad pažeista ŠK ar jos hidroizoliacija, ŠK angos ar šulinių dangčiai, būtina pakviesti šilumos tiekimo tinklus eksploatuojančios įmonės atstovą nuostolių įvertinimui, rangovas privalo pašalinti statybos metu atsiradusius šilumos tiekimo tinklų ir jų priklausinių defektus ir pažeidimus.
- 1.3.3. Nepažeisti išilgai požeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdynų paklotų drenažo vamzdžių, telesignalizacijos kabelių bei jiems priklausančių įrenginių.

1.4. Reikalavimai šilumos tinklams ir/arba šilumos tinklų įvadui:

- 1.4.1. Šilumos tinklus projektuoti nekanalinius su laidų kontrole pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais su reikalavimais metalui:
 - 1.4.1.1. plieno kokybė turi atitikti P235GH arba P265GH pagal EN 10217-23 arba EN 10217-5 (arba lygiaverčiams);
 - 1.4.1.2. plienas turi būti ramaus stingimo;
 - 1.4.1.3. plieno cheminė sudėtis (C – 0,14÷0,22%, Mn – 0,35÷0,65%, Si – 0,12÷0,30%, P – ne daugiau 0,04%, S – ne daugiau 0,05%);
 - 1.4.1.4. plieno mechaninės savybės (stiprumo riba σ_B - 38÷50 kg/mm², takumo riba σ_T - 21÷30 kg/mm², santykinis pailgėjimas δ_5 - 26%, smūginis tūsumas KC - 5÷11 kgm/cm² $\sigma_T/\sigma_B \leq 0,75$);
 - 1.4.1.5. plieniniai vamzdžiai turi turėti arba spiralinę siūlę arba išilginę siūlę, esant suvirinimo faktoriui $v=1.0$. Vamzdžio plieno siūlės savybės – stiprumo riba ir smūginis tūsumas – ne blogesnės už pačio vamzdžio plieno savybes;
 - 1.4.1.6. fasoninių dalių plienas turi būti tokios pačios arba geresnės kokybės;
 - 1.4.1.7. plieninio vamzdžio skersmuo, sienutės storis bei nuokrypos turi atitikti EN 253 (arba lygiaverčio) reikalavimus;
 - 1.4.1.8. Nekanalinių tinklų poliuretano putų izoliacija (PUR), apvalkalas turi atitikti standarto LST EN 253:2009 (arba lygiaverčio) reikalavimus.
 - 1.4.1.9. Nekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys, taip pat nekanalinių tinklų pramoniniu būdu izoliuotos sklendės turi atitikti LST EN 448:2009 (arba lygiaverčio) reikalavimus.
 - 1.4.1.10. Nekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdynų jungtys turi atitikti LST EN 489:2009 (arba lygiaverčio) reikalavimus.

- 1.4.2. Projekte nurodyti vamzdynų eksploatacijos resursą, darbinį slėgį, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį paskaičiuotą pagal terpės parametrus.
- 1.4.3. Projektuoti šilumos tiekimo tinklus 120 °C skaičiuotinai temperatūrai ir 16 bar slėgiui.
- 1.4.4. Projekte turi būti nurodyti vamzdynų gamykloje pagamintų atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdynus su nekanaliniais) būtina jų tipą parinkti pagal OST 34 10.760-97 "Vamzdynų atsišakojimai. Tipai" (arba lygiavertį), pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant OST 34 10.760-97 (arba lygiavertčiam) nenumatytiems vamzdynų atsišakojimo atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13480-3:2002 "Metaliniai pramoniniai vamzdynai. Projektavimas ir skaičiavimas" (arba lygiavertčiu) ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.
- 1.4.5. Kelio ženklų, apšvietimo atramų, reklaminių stendų ir kt., vietos turi būti parinktos taip, kad būtų saugus priėjimas prie šilumos tinklų ir šilumos tiekimo tinklų eksploatavimo metu leistų saugiai atlikti remonto darbus.
- 1.4.6. Šilumos tinklams ir jų apsaugos zonoms patenkant į gretimus sklypus, gauti tų sklypų savininkų raštiškus sutikimus.
- 1.4.7. Šilumos tinklų diametro parinkimo skaičiavimą derinti su UAB „Litesko“.
- 1.4.8. Suderinti šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo ir gedimų kontrolės schemas su vamzdžių tiekėju.
- 1.4.9. Planuojant automobilių stovėjimo aikšteles ar pravažiavimo kelius ir t.t. virš šilumos tiekimo tinklų, sudaryti statinių įrengimo šilumos tiekimo tinklų apsauginėje zonoje sutartį su šilumos tiekėju.
- 1.4.10. Vandentiekio ir kanalizacijos tinklus susikirtimuose su esamais šilumos tinklais projektuoti ir kloti prastūmimo būdu.
- 1.4.11. Neišlaikant norminių atstumų tarp šilumos tiekimo tinklo ir kitų projektuojamų statinių, iškelti šilumos tinklus, arba šilumos tinklams numatyti praeinamą šilumos tiekimo tinklų kanalą (kolektorių). Kolektorių projektuoti ir pastatyti vadovaujantis šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 72 p. reikalavimais.
- 1.4.12. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės, 2012 m. rugsėjo 12 d., Nr. 1-176.
- 1.4.13. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, Lietuvos respublikos energetikos ministro 2011. Birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160.
- 1.4.14. Prieš pradėdant projektavimo darbus, siekiant nustatyti faktinį trasų gylį ir būklę, rangovas privalo atlikti šurfus virš ŠT trasų. Atlikus šurfus, į darbo vietą iškviesti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo UAB „Litesko“ filialo „Druskininkų šiluma“ atstovą.
- 1.4.15. Draudžiama užpilti ŠK ir šulinių dangčius kelio danga arba gruntu.
- 1.4.16. Patikslinti žemės sklypų duomenis (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos–apsaugos zonos) nekilnojamojo turto registre.

2. Bendri reikalavimai:

- 2.1. Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais, bei parengtais ir galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.
- 2.2. Pateikti UAB "Litesko" filialui "Druskininkų šiluma" iki statybos pradžios:
 - 2.2.1. Topografinius planus su suprojektuotais šilumos tinklais *.pdf ir AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formatuose.
 - 2.2.2. Šilumos tiekimo tinklų, pastato šilumos punktų bei pastato šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų projektus.
 - 2.2.3. Topografinius planus, techninius darbo projektus, išpildomąsias geodezines nuotraukas pateikti vadovaujantis dokumentacijos pateikimo skaitmeninėse laikmenose tvarka (priedas Nr. 1 prie techninių sąlygų Nr. 23-06D).
- 2.3. Projektai turi būti suderinti su trečiomis šalimis.
- 2.4. Atlikti šilumos tinklų projekto ekspertizę, jei to reikalauja norminiai teisės aktai.
- 2.5. Atlikti projekto vykdymo priežiūrą (iki objekto pridavimo) vadovaujantis STR 1.06.01:2016
- 2.6. Statybos metu atstatyti pažeistas šilumos tinklų konstrukcijas ir priklausinius.

- 2.7. Projektinė dokumentacija turi būti suderinta, UAB „Litesko“ filialas „Druskininkų šiluma“, pateikiant vieną popierinį bei skaitmeninį laikmenoje įrašytą projekto egzempliorių.
- 2.8. Nekanalinių vamzdinių galutinė gedimo kontrolės reflektograma daroma dalyvaujant UAB „Litesko“ atstovui.
- 2.9. Užbaigus montavimo darbus iškviesti UAB "Litesko" filialo "Druskininkų šiluma" atstovą išduotų prisijungimo sąlygų įvykdymo patikrinimui. Prieš sudarant šilumos pirkimo - pardavimo sutartį pateikti Valstybinės energetikos inspekcijos išduotą šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos kopiją bei statybos užbaigimo akto kopiją.
- 2.10. Per du metus nuo šių techninių (projektavimo) sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl techninių (projektavimo) sąlygų patikslinimo.
- 2.11. Apie statybos pradžią informuoti šilumos tiekėją raštu ne vėliau kaip 5 dienos iki darbų pradžios.
- 2.12. Sklype esantiems ir projektuojamiems šilumos tinklams Investicijų sutartyje ir norminiuose teisės aktuose numatyta tvarka užregistruoti šilumos tinklų apsaugos zonas ir servitutus.
- 2.13. Jei naujai projektuojami šilumos tinklai patenka į gretimų sklypus ar teritorijas, šiems tinklams užregistruoti apsaugos zonas ir servitutus Investicijų sutartyje ir norminiuose teisės aktuose numatyta tvarka.

Suderino _____

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rengė: Inžinierius _____

(parašas)

Sąlygas gavau: _____

(Statytojo (užsakovo)- fizinio asmens vardas, pavardė, parašas; juridinio asmens pavadinimas)

PRIDEDAMA:

1. „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ STATYBOS (REKONSTRUKCIJOS) IŠPILDOMOSIOS DOKUMENTACIJOS PATEIKIMO SKAITMENINĖSE LAIKMENOSE TVARKA“, kopija, 2 lapai.
2. „STATINIŲ STATYBOS IR EKSPLOATAVIMO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE SUTARTIS“, kopija, 3 lapai.
3. Situacijos schema, kopija, 1 lapas.

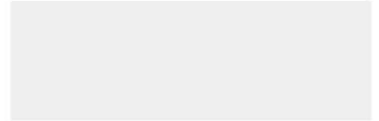
ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ STATYBOS (REKONSTRUKCIJOS) IŠPILDOMOSIOS DOKUMENTACIJOS PATEIKIMO SKAITMENINĖSE LAIKMENOSE TVARKA

1. Ši tvarka nustato inžinierinių topografinių tinklų skaitmeninėse laikmenose pateikimą pagal UAB „Litesko“ išduotas technines sąlygas:
Ruošiamų techninių projektų inžinieriniams topografiniams planams.
Techniniams projektams.
Išpildomosioms geodezinėms nuotraukoms.
Šilumos tiekimo tinklų statybos dokumentacijai.
2. Šią tvarką privalo vadovautis:
Inžinierinius topografinius planus ruošiančios įmonės (jeigu projektavimo užduotyje arba UAB „Litesko“ techninėse sąlygose numatytas šilumos tiekimo tinklų statybos arba rekonstrukcijos projektavimas).
Šilumos tinklų statybos arba rekonstrukcijos techninius projektus ruošiančios įmonės.
Išpildomasias šilumos tinklų geodezines nuotraukas ruošiančios įmonės.
3. Topografiniai planai turi būti sudaromi Lietuvos koordinacių sistemoje (LKS-94).
4. Topografiniai planai turi būti atliekami pagal šių reglamentų reikalavimus:
4.1. „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka GKTR 2.01.01:1999“.
4.2 GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžinieriniai geodeziniai tyrinėjimai“.
4.3 GKTR 2.11.02:2000 „Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai“
5. Dokumentai pateikiami AutoCAD 14 – 2005 (*.DWG; *.DXF) bylų formate, laikantis korektiškumo sluoksnių formavimo.
6. Topografiniuose planuose atskiruose sluoksniuose (pagal nomenklatūrą) atvaizduojami statiniai ir inžinieriniai tinklai remiantis „Integruotų geoinformacinių sistemų (InGIS) geoduomenų specifikacija“:
Inžinieriniuose topografiniuose – esami (veikiantys ir neveikiantys) šilumos tinklai.
Techniniuose projektuose – esami, naikinami ir projektuojami šilumos tinklai.
Išpildomuosiose geodezinėse nuotraukose – naujai pastatyti ir neveikiantys šilumos tinklai.
7. Projektuojant šilumos tinklus sukurti naujus sluoksnius.
8. Sutartiniai ženklai turi būti pagal temų grupes:
Geodezinis pagrindas (su koordinacių linijų sankirta LKS-94).
Reljefas.
Statiniai (projekte ir išpildomojoje geodezinėje nuotraukoje turi būti pažymėtas visas pastatas, kuriam statomas įvadas, nurodomas pastato aukštingumas ir paskirtis).
Inžinieriniai tinklai (esami, projektuojami, naujai pastatyti, neveikiantys)
Vamzdynų viršaus altitudės charakteringuose taškuose (taikoma esamiems šilumos tinklams pagal esamą duomenų bazę ir naujai pastatytiems, rekonstruotiems šilumos tinklams pagal charakteringų taškų apimtį).
Anotacijos (tekstiniai užrašai).
9. Atskirų inžinierinių tinklų duomenys kuriami į atskirus sluoksnius su spalviniu išskyrimu (pagal GKTR 2.11.02:2000 reikalavimus šilumos tinklams – mėlyna spalva).
10. Atliekama visų šilumos tinklų planinė ir vertikalinė geodezinė nuotrauka (pagal GKTR 2.01.01:1999 reikalavimus). Vertikalinėje geodezinės nuotraukos dalyje pažymimas suformuotas žemės paviršius, pastatyti šilumos tinklai, su šilumos tinklais prasilenkiančių tinklų ir komunikacijų vieta.
11. Topografiniuose planuose turi būti parodyti visi pastatai, pastatų grupės (su visu pastato, pastatų kontūru) į kuriuos projektuojamas ir statomas šilumos tinklų įvadas.
12. Geodezinėse išpildomuosiose nuotraukose turi būti parodyta esama situacija po 15m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžinieriniais tinklais (pagal GKTR 2.01.01:1999 reikalavimus).
13. Techniniame projekte pažymimi visi po rekonstrukcijos neveiksiantys (plane ir profilyje) šilumos tinklai.
14. Topografiniuose planuose pažymimas vamzdino diametras (vamzdžio išorinis diametras, vamzdžio išorinis diametras su izoliacija, pvz. 168,3/315)
15. Išpildomuosiose geodezinėse nuotraukose pažymimi charakteringi pastatyto šilumos tinklo taškai:
Prisijungimo taškas prie esamų tinklų (įpjova į esamus šilumos tinklus),
Šilumos kameros, šuliniai (atskiroje atributinėje kortelėje pateikiama šulinio schema su vamzdyno viršaus, šulinio dangčio ir šulinio apačios altitudėmis ir aprašomi įrengimai),
Atramos,
E-movos (vienkartiniai kompensatoriai),
Alkūnės,
Įvadas į pastatą,
Vertikalus atvadas,
Lygiagretus atvadas,
Vamzdyno diametro pasikeitimas (redukcija),

Kanalo išmatavimai (perdengimo plokščių nuo viršaus iki apačios, kanalo viršaus altitudės charakteringuose taškuose).
Inžinierinių komunikacijų susikirtimo vietose su šilumos tinklais (šilumos tinklų altitudės),
Vamzdžio viršaus altitudės charakteringuose taškuose.
Šilumos tinklų vamzdyno x; y koordinatės taškai.
Aukščiausia ir žemiausia šilumos tinklo altitudės.

16. Kiekvienam taškui nurodomos koordinatės ir pateikiama informacija apie ruožo ilgį.
17. Prie išpildomosios dokumentacijos pridedamas montažinis brėžinys su pastatytais šilumos tinklais pastato viduje, kolektoriuje, techniniame koridoriuje, techniniame kanale, rūsio patalpose ir/ar kitais galimais paklojimo variantais nuo pastato lauko sienos iki šilumos punkto ar einantys tranzitu. Brėžinyje turi būti visi vamzdyno diametrai, alkūnės, atvadai, redukcijos. Turi būti nurodyti kiekvieno ruožo ilgiai.
18. Išpildomoji nuotrauka pateikiama kartu su išpildomąja dokumentacija.

Technikos direktorius



STATINIŲ STATYBOS IR EKSPLOATAVIMO ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE SUTARTIS

202_ m. _____ mėn. ____ d. Nr. ____

Druskininkai

Mes, UAB „LITESKO“ filialas „Druskininkų Šiluma“ _____
(pareigos, vardas, pavardė)

Veikiančio pagal bendrovės įgaliojimus, suteiktus 20____ m. _____ mėn. _____ d.
direktoriaus įsakymu Nr. _____, ir _____ (toliau vadinama – **Bendrovė**), atstovaujama
(įmonės pavadinimas)

Direktoriaus/ės _____, veikiančios pagal įstatus, toliau tekste kartu vadinamos **Šalimis**
(vardas, pavardė)

O kiekviena atskirai – **Šalimi**, atsižvelgiant į tai, kad:

I. Bendrovė nuosavybės / nuomos teise valdomame žemės sklype, adresu _____

_____ (adresas)
unikalus Nr. _____ kadastro Nr. _____ (toliau – **Žemės sklypas**, nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašas pridedamas - sutarties priedas Nr. 2) ketina pastatyti _____ (toliau vadinama – Statinys) priedas Nr. 1
(statinio pavadinimas)

pažymėtoje teritorijoje;

II. Druskininkų šiluma eksploatuoja šilumos tiekimo tinklus, esančius Bendrovės valdomo

Žemės sklypo teritorijoje, kurioje bus statomas statinys;

III. Statinį planuojama statyti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje (sutarties priedas Nr. 1)

IV. Druskininkų šiluma sutinka, kad Bendrovė pagal rengiamą _____
(projekto pavadinimas)

_____ statybos projektą pastatytų statinį virš Druskininkų šilumos
(adresas kur atliekami darbai)

eksploatuojamų šilumos tiekimo tinklų, įskaitant ir apsaugos zoną Žemės sklypo teritorijoje pažymėtoje
Sutarties priede Nr.1

sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**)

Sutarties dalykas

1. Šia sutartimi reglamentuojamos Šalių teisės ir pareigos, atsirandančios dėl sutarties preambulės 1 sk. nurodyto Statinio statybos ir eksploatavimo virš Druskininkų šilumos eksploatuojamų šilumos tiekimo tinklų ir šių tinklų apsaugos zonose.

Šalių įsipareigojimai

2. Druskininkų šiluma įsipareigoja:

- 2.1. Teisės aktų ir Sutarties nustatyta tvarka suderinti Bendrovės pateiktus projektus, duoti reikiamus sutikimus Statiniui statyti ir eksploatuoti, jeigu projektai ir statinio statyba ir eksploatavimas atitinka teisės aktų reikalavimus.

3. Bendrovė įsipareigoja:

- 3.1. Statant ir eksploatuojant Statinį laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, nustatytų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas; 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012-09-12 įsakymu Nr. 1-176 (su vėlesniais pakeitimais), kitų su Statinio statymu ir eksploatavimu susijusių teisės aktų reikalavimų bei Sutarties sąlygų.
- 3.2. Naudoti Sutarties priede Nr. 1 pažymėtą Žemės sklypo teritoriją tik pagal Sutarties preambolės 1 sk. nurodytą tiesioginę paskirtį.
- 3.3. Rengiant ir eksploatuojant Statinį, sąmoningai ar dėl neatsargumo nebloginti šilumos tiekimo tinklų būklės;
- 3.4. Leisti ir sudaryti visas būtinas sąlygas Druskininkų šiluma darbuotojams bet kuriuo paros metu patekti į Žemės sklypo teritoriją planiniam ar avariniam šilumos tiekimo tinklų ir/ar įrengimų remonto darbams atlikti Sutarties preambolės 1 sk. nurodytoje teritorijoje;

- 3.5. Šilumos tiekimo tinklų avarijos likvidavimo atveju per 1 val., o planinio remonto – per 12 val. po Druskininkų šiluma pranešimo elektroniniu paštu ar telefonu (pvz. nakties metu), nurodytais Sutarties Šalių rekvizituose, savo lėšomis atlaisvinti šilumos tiekimo tinklų zoną Žemės sklype pašalinant visas transporto priemones ir/ar kitą turtą iš remonto ar avarijos likvidavimo darbų teritorijos ir paskirti už tai atsakingą asmenį, apie kurį pranešti Druskininkų šilumai;
- 3.6. Neįvykdžius Sutarties 3.5. punkte numatytų įsipareigojimų, besąlygiškai atlyginti Druskininkų šilumai išlaidas, susijusias su šilumos tiekimo tinklų zonos atlaisvinimo bei transporto priemonių ir/ar kito turto pašalinimo iš avarijos likvidavimo ar remonto darbų teritorijos, o taip pat atsakyti už iš avarijos likvidavimo ir remonto darbų teritorijos pašalintų transporto priemonių ir kito turto sugadinimą ar praradimą;
- 3.7. Pastebėjus šilumos tiekimo tinklų gedimą arba įvykus avarijai, šios Sutarties preambolės 1 sk. nurodytoje teritorijoje, nedelsiant pranešti apie tai Druskininkų šilumai tel. +37031351670, +37031351072;
- 3.8. Sąmoningai ar dėl neatsargumo sugadinus arba pažeidus šilumos tiekimo tinklus bei kitus, su jais susijusius įrengimus, esančius Sutarties priede Nr. 1 pažymėtoje teritorijoje atlyginti Druskininkų šilumai patirtus nuostolius bei trečiųjų asmenų patirtą žalą;
- 3.9. Vykdyti kasimo darbus Sutarties preambolės 1 sk. nurodytoje teritorijoje pagal teisės aktų reikalavimus, dalyvaujant Druskininkų šiluma atstovui;
- 3.10. Po Druskininkų šilumos atliktų šilumos trasos remonto, keitimo, paklojimo, grunto užpylimo ir sutankinimo darbų Sutarties priede Nr.1 pažymėtoje teritorijoje visus darbus, susijusius Statinio aplinkos atstatymu, atlikti savo lėšomis bei atlyginti trečiųjų asmenų patirtą žalą;
- 3.11. Perleidžiant Žemės sklypą ar/ir Statinį naujam savininkui/naudotojui/valdytojui, perduoti naujam savininkui/naudotojui/valdytojui visas šioje Sutartyje numatytas teises ir pareigas, užtikrinti, kad toks teisių ir pareigų perleidimas sektų paskui Žemės ir/ar Statinio nuosavybės/ naudotojo teisę. Apie Žemės sklypo ar/ir Statinio perleidimą kitam asmeniui iš anksto raštu informuoti Druskininkų šilumą. Neįvykdžius šiame Sutarties punkte numatytų įsipareigojimų, atlyginti visus Druskininkų šilumos ir trečiųjų asmenų patirtus nuostolius;
4. **Druskininkų šiluma Sutarties preambolės 1 sk. nurodytoje Žemės sklypo teritorijoje turi teisę:**
- 4.1. Aptarnauti ir remontuoti, esant reikalui tiesti, šilumos tiekimo tinklus;
- 4.2. Dirbti žemės darbus, jeigu tai būtina aptarnaujant, remontuojant šilumos tiekimo tinklus;
- 4.3. Privažiuoti prie šilumos tiekimo trasų bei įrenginių automobiliais ir kita technika;
- 4.4. Atlikti kitus teisės aktuose numatytus veiksmus, susijusius su šilumos tiekimo tinklų aptarnavimu/eksplotavimu/remontu;

Kitos sąlygos

5. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2033-10-16 su galimybe pratęsti 2003 m. spalio 16 d. nuomos sutarties, pasirašytos tarp AB „Druskininkų šilumos tinklai“, Druskininkų miesto savivaldybės, ir bendrovės UAB „Litesko“, nutraukimas/pasibaigimas (nuomos terminas šiuo metu nustatytas iki 2033-10-16), taip pat atvejai, kai dėl objektyvių priežasčių Druskininkų šiluma faktiškai nebeekspluatojos šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje esančio turto, arba jei Druskininkų šiluma nebėra šilumos tiekėju atitinkamoje teritorijoje pagal VERT išduotą licenciją, bus laikomi svarbiomis priežastimis, leidžiančiomis Druskininkų šilumai vienašališkai, nesikreipiant į teismą, informuoti kitą Sutarties Šalį ne vėliau kaip prieš 30 dienų nutraukti Sutartį, ir šios sutarties vykdymą;
6. Ginčus ar nesutarimus Šalys sprendžia derybomis. Nepavykus ginčų ir nesutarimų išspręsti aukščiau minėtu būdu per 4 (keturis) mėnesius nuo pirmos pretenzijos pateikimo dienos, Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme;
7. Sutarčiai ir bet kuriems ginčams, kylantiems pagal ją, ar nesutarimams, susijusiems su ja, taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir jie aiškinami pagal ją;
8. Pasikeitus teisės normoms, reglamentuojančioms Šalių santykius, Šalis turi vadovautis galiojančiomis imperatyviomis teisės normomis. Jeigu, pasikeitus teisės normoms, kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja teisės aktų imperatyvioms normoms ir dėl šios priežasties tampa negaliojančia, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Šiame punkte numatyta atveju, esant reikalui, Sutarties sąlygos keičiamos Šalių rašytiniu susitarimu;

9. Ši Sutartis gali būti nutraukta, pakeista, papildyta rašytiniu Šalių susitarimu. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, kai jie sudaryti raštu, pasirašyti Šalių atstovų bei patvirtinti antspaudais;
10. Šalių tarpusavio santykius, kylančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai;
11. Sutarties 3.7 punkte nurodyti pranešimai gali būti pateikiami telefonu ir elektroniniu paštu. Visi kiti bet kokie pranešimai, įspėjimai, pretenzijos, informacija ir dokumentai, susiję su Sutartimi yra pateikiami raštu ir įteikiami asmeniškai, per kurjerį ar siunčiami registruotu paštu (su gavimo patvirtinimu) Sutarties 15 punkte nurodytai adresais;
12. Šalys privalo nedelsiant informuoti viena kitą apie visas aplinkybes, kurios gali turėti įtakos Sutarties vykdymui, įskaitant, bet neapsiribojant, apie savo adresų, banko sąskaitų ar jų rekvizitų pasikeitimus. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka šios sutarties sąlygų arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus;
13. Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį bei pasekmes, ir tai paliudydamos bei niekino neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią po vieną kiekvienai Šaliai;
14. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:
 - 14.1. Priedas Nr.1 Suvestinis inžinerinių tinklų planas su pažymėta apsaugos zona;
 - 14.2. Priedas Nr.2 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
15. Šalių rekvizitai ir parašai:

DRUSKININKŲ ŠILUMA
UAB „LITESKO“ filialas
„Druskininkų šiluma“
Bendrovės adresas Pramonės g. 7
LT-66181, Lietuva
Telefonai: 8-313-51670, 8-313-51072
Faksas: 8-313-57146
El.paštas info@druskininkai.litesko.lt
Juridinio asmens kodas: 110818317
PVM mokėtojo kodas: LT108183113
Sąskaitos Nr.
Bankas: AB SEB bankas

UAB „LITESKO“ filialas
„Druskininkų šiluma“ atstovas

(vardas, pavardė, parašas)

A.V.

BENDROVĖ

(įmonės pavadinimas)

Buveinės adresas: _____

Telefonai: _____

Faksas: _____

El.paštas: _____

Juridinio asmens kodas: _____

PVM mokėtojo kodas: _____

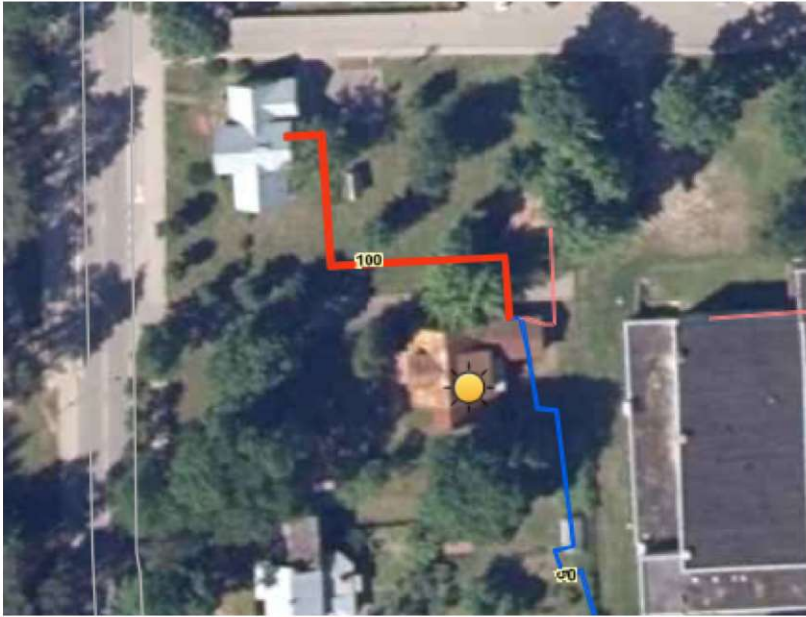
Sąskaitos Nr. _____

Bankas: _____

Bendrovės atstovas

(vardas, pavardė, parašas)

A.V.



Šilumos tinklo charakteringų atkarpų suvestinė lentelė.

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS,
V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS.

Eil. Nr.	Atkarpa tarp		Išorinis diameteras, mm	Vidinis diameteras, mm	Atkarpos ilgis, m	Šilumos izoliacija.		Praklojimas	Pastabos
	nuo	iki				tipas	storis, mm		
1	M1 (1.4)	M2 (1.4)	48,3	43,1	9,10	3.1-išankstinė-gamyklinė komplekte su vamzdžiu	30,85	2.2.2. požeminis nekanalinis	

1. Aprašomos atkarpos tarp sekančių taškų :

- 1.1. atšakos.
- 1.2. šulinis (šilumine kamera).
- 1.3. vamzdyno diametro pakeitimas.
- 1.4. praklojimo pakeitimas.
- 1.5. pastato siena.
- 1.6. šiluminis punktas.

2. Praklojimas :

- 2.1. lauke
 - 2.1.1. antžeminis
 - 2.1.2. antžeminis-tilto konstrukcijoje
- 2.2. požeminis
 - 2.2.1. požeminis kanalinis
 - 2.2.2. požeminis nekanalinis
 - 2.2.3. kolektorius
 - 2.2.4. kolektorius (komunikacinis)
 - 2.2.5. futliaras
- 2.3. patalpose
 - 2.3.1. rūšio patalpose
 - 2.3.2. techninis koridorius (TK)
 - 2.3.3. užbetonuota

3. Izoliacijos tipas:

- 3.1. išankstinė-gamyklinė komplekte su vamzdžiu
- 3.2. išankstinė-gamyklinė komplekte: bitumo-perlito užpilamoji
- 3.3. TK konstrukcija
- 3.4. pakabinama - asbocementinė
- 3.5. pakabinama-min.matas,folgoizolas
- 3.6. LAKSTOR
- 3.7. PAROC
- 3.8.

I. BENDRIEJI DUOMENYS.

Statybos vieta.

V. Kudirkos g. 7, Druskininkuose, Druskininkų miesto savivaldybė.

Statytojas.

UAB „Litesko“, į. k.: 110818317, adresas Konstitucijos pr. 7, LT-09308 Vilnius.

Aprašo pavadinimas.

Kultūros paskirties pastato- galerijos V. Kudirkos g. 7, Druskininkuose griovimo ir šilumos tinklų kapitalinio remonto aprašas.

Projekto dalies pavadinimas.

Šilumos tiekimas.

Projektuotojas.

Projekto vadovas T. Meškunec (kvalifikacijos atestatas Nr. 31324).

Projekto dalies vadovė N. Kanauskaitė (kvalifikacijos atestatas Nr. 22320).

Projektavimo etapai (stadijos).

Aprašas (atitinkantis techninį darbo projektą).

Statiniai. Statybos rūšys.

Šilumos tinklai. Kapitalinis remontas. Nesudėtingasis II grupės statinys.

Pagal „Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas” patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr.1-172. Galiojanti suvestinė redakcija 2011-07-29, 8 p. „Šilumos perdavimo tinklų kapitalinio remonto darbams priskiriama: šilumos perdavimo tinklo pratęsimas ar naujos atšakos įrengimas, kai naujos trasos ilgis ne didesnis kaip 100 m).

Aprašo rengimo pagrindas.

Aprašo šilumos tiekimo dalies rengimo pagrindas yra dokumentai:

- UAB „Litesko” filialo „Druskininkų šiluma” prisijungimo sąlygos Nr. 23-06D.
- Topografinė nuotrauka M1:500.
- Teisės aktai ir normatyviniai dokumentai:

1. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, 2011-03-09.
2. LR Statybos įstatymas. 1996.03.19 Nr. I-1240. Galiojanti suvestinė redakcija 2023-11-01– 2023-12-31.
3. LR Šilumos ūkio įstatymas. 2003.05.20 Nr. IX-1565. Galiojanti suvestinė redakcija 2023-10-01.
4. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023-06-09.
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Galiojanti suvestinė redakcija 2023-11-07 – 2023-12-31.

	INDIVIDUALI VEIKLA-PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540632, e.pastas.: @gmail.com Pažymos Nr. 588549				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTA APRAŠAS			
Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
31324	PV			2023			0	
22320	PDV			2023				
Kalbos trump. LT	Statytojas: UAB „Litesko”				TM-2309-GA-ŠT.AR		Lapas 1	Lapų 7

6. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
7. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Galiojanti suvestinė redakcija 2002-10-05.
8. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Galiojanti suvestinė redakcija 2002-11-09.
9. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
10. STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
11. STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
12. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės. 2011. Galiojanti suvestinė redakcija 2019-01-31.
13. RSN 156-94 Statybinė klimatologija. Galiojanti suvestinė redakcija 2002-10-05.
14. Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr.1-172. Galiojanti suvestinė redakcija 2011-07-29.
15. Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės. Patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-04-07 įsakymu Nr.1-111.
16. LST EN 253:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, šiluminės poliuretaninės izoliacijos ir išorinio polietileninio apvalkalo.
17. LST EN 448:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Jungiamųjų detalių sąrankos, sudarytos iš plieninių pagrindinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir išorinio polietileninio apvalkalo.
18. LST EN 488:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių plieniniai uždarymo ir reguliavimo įtaisai, polietileninė šilumos izoliacija, ir išorinis polietileninis apvalkalas.
19. LST EN 489:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžių jungtys, poliuretaninė šiluminė izoliacija ir išorinis polietileninis apvalkalas.
20. LST EN ISO 2560:2010 Suvirinimo medžiagos. Glaistytieji elektrodai rankiniam ir lankiniam nelegiruotojų ir smulkiagrūdžių plienų suvirinimui. Klasifikavimas.
21. LST EN 13941:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas.
22. LST EN 14419:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos.
23. LST EN 13480-2:2017 Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 2 dalis. Medžiagos.
24. LST EN 13480-3:2017 Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 3 dalis. Projektavimas ir skaičiavimas.
25. ISO 3419:1981 Nelegiruotojo ir legiruotojo plieno privirinamos sandūros būdu detalės.
26. LST EN ISO 6520-1:2007 Suvirinimas ir panašūs procesai. Metalų suvirinimo defektų klasifikavimas. 1 dalis. Lydomasis suvirinimas.
27. LST EN 10216-2:2014 Besiūliai plieno vamzdžiai, tinkami naudoti esant slėgiui. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Aukštesnėje temperatūroje nurodytų savybių nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai.
28. LST EN 10217-2:2019 Suvirintiniai plieno vamzdžiai, tinkami naudoti esant slėgiui. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Aukštesnėje temperatūroje nurodytų savybių nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, suvirinti elektra.
29. LST EN 13709:2010 Pramoniniai uždarymo ir reguliavimo įtaisai. Plieniniai rutuliniai uždaramieji ir atbuliniai vožtuvai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0
TM-2309-GA-ŠT.AR			

30. Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09. Galiojanti suvestinė redakcija 2018-02-14.
31. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. 2019 m. sausio 26 d. Nr. V-16 Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2019-07-16.
32. Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės. LR aplinkos ministro įsakymas 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193. Galiojanti suvestinė redakcija 2022-12-24.
33. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
34. LST 1569:2012 Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai.
35. R14-2011 Santrumpos ir raidiniai žymėjimai statybų projektinėje dokumentacijoje.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos ir montavimo darbus atliekančiai įmonei ir specialistams.

Statybos ir montavimo darbus atliekanti įmonė turi turėti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) ar buvusios Valstybinės energetikos inspekcijos (VEI) prie Energetikos ministerijos kvalifikacijos atestatą, leidžiantį atlikti šilumos tinklų iki 500 mm sąlyginio skersmens montavimo ir bandymo darbus.

Statinio statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka Sertifikuojamo įstaigos atestuotas statybos vadovas, kurį skiria rangovas. Statinio statybos vadovas, privalo vykdyti STR 1.06.01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01), IV skyriaus devintojo skirsnio reikalavimus. Taip pat statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, šalia statybos vietos gyvenančių ar dirbančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Šilumos tinklus montuojantys specialistai ir darbininkai turi turėti kvalifikacinius atestatus, leidžiančius montuoti, bandyti, derinti, paleisti šilumos tinklus iki 500 mm sąlyginio skersmens.

Statytojas techninei priežiūrai atlikti skiria (samdo) statinio statybos techninį priežiūrėtoją. Kai statytojas yra juridinis asmuo, techninę priežiūrą atlikti tvarkomuoju dokumentu gali pavesti savo struktūriniam padaliniiui (tarnybai), kuris nuolat atlieka tas funkcijas, arba turintiems teisę atlikti techninę priežiūrą darbuotojams. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo vykdyti STR 1.06.01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“ Galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01, VI skyriaus ketvirto skirsnio reikalavimus. Draudžiama sudaryti sutartį techninei priežiūrai atlikti su to statinio statybos rangovu ar jo įmonėje dirbančiais fiziniais asmenimis.

Statinio statybos techninės priežiūros tvarka vykdoma pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus ketvirto skirsnio reikalavimus.

Projektas atliktas naudojant kompiuterines programas AutoCAD, Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel.

Projekto sprendiniai atitinka privalomiems projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinių reikalavimams.

II. ESAMA PADĖTIS.

Žemės sklype kad. Nr. 1501/0001:84 adresu V. Kudirkos g. 7, Druskininkai, griauamas pastatas. Žemės sklype ir griauamo pastato zonoje yra pakloti skirstomieji šilumos tinklai. Per pastato V. Kudirkos g. 7 šilumos punkto patalpą praeina tranzitiniai šilumos tinklai į gretimo sklypo V. Kudirkos g. 9 pastatą. Šilumos punkto patalpa yra griauamo pastato rūsyje, kuris numatomas taip pat griauti, o jame esantys šilumos tinklai išmontuoti. Statinio ir jo dalių, tame tarpe ir šilumos tinklų, išmontavimo darbai numatyti projekto dalyje TM-2309-GA „Griovimo darbų organizavimo aprašas“.

Esant šioms aplinkybėms, esamam vartotojui V. Kudirkos g. 9 turi būti užtikrintas šilumos tiekimas.

Teritorija, kurioje numatoma griauti pastatą, V. Kudirkos g. 7 patenka į Druskininkų miesto istorinės dalies teritoriją, unikalus kodas 30185.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.AR	3	7	0

Pilnas pavadinimas: Druskininkų miesto istorinė dalis; Adresas: Druskininkų sav., Druskininkų m., Įregistravimo registre data: 2005-03-21

Statusas: Valstybės saugomas; Rūšis: Nekilnojamas;

Teritorijos: **KVR objektas:** 932905,00 kv. m

Vizualinės apsaugos pozonis: 554979,00 kv. m Vertybė pagal standartą: Vietovė;

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U52 Vertingųjų savybių pobūdis:

– Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

– Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

– Kraštovaizdžio;

– Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

– Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, yra aprašytos iš kultūros paveldo departamento internetinio puslapio (prieiga per internetą: <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>). Kultūros vertybių registras.

II. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.

Kapitalinio remonto apraše numatyta vietoje išmontuotų tranzitinių tinklų ruožo V. Kudirkos g. 7 pastato šilumos punkte sumontuoti bekanalius šilumos tinklus. Iš griaunamos šilumos punkto patalpos į sklypą V. Kudirkos g. 9 pakloti bekanaliai 2d48,3/110 skersmens šilumos tinklai, todėl numatoma šiuos tinklus pratęsti per griaunamą šilumos punkto patalpą ir sujungti su esamais šilumos tinklais 2d50 nepereinamame kanale už šilumos punkto patalpos ribų. Bekanalių 2d48,3/110 skersmens šilumos tinklų unikalus Nr. 4400-1073-0493.

Vadovaujantis „Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas“ patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr.1-172. Galiojanti suvestinė redakcija 2011-07-29, 8 p. „Šilumos perdavimo tinklų kapitalinio remonto darbams priskiriama: šilumos perdavimo tinklo pratęsimas ar naujos atšakos įrengimas, kai naujos trasos ilgis ne didesnis kaip 100 m), nuostatomis, priimta projekte statybos rūšis- šilumos tinklų kapitalinis remontas.

Prieš pradėdant šilumos tinklų remonto darbus, vamzdynas atjungiamas šilumos kameroje 3V-4-1 ir pastato V. Kudirkos g. 9 šilumos punkte. Šilumos tinklai išdrenuojami V. Kudirkos g. 7 šilumos punkte esamame drenaže. Prieš V. Kudirkos g. 7 rūšio griovimo darbus, esami šilumos tinklų vamzdynai tiek bekanaliai 2d 48,3/110, tiek kanaliniai 2d50 turi būti aklinami pastato išorėje šalia cokolio. Esantys tranzitiniai šilumos tinklai V. Kudirkos g. 7 rūsyje išmontuojami ir grąžinami jų savininkui. Šilumos punkto patalpų V. Kudirkos g. 7 visos statybinės konstrukcijos turi būti išmontuotos, o ertmė užpilta gruntu jį sutankinant. Nauji bekanaliai šilumos tinklai montuojami buvusių tranzitinių šilumos tinklų ašyje. Tranšėjoje pagrindą po vamzdžiais paruošti pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“ p.165 ir p.167 reikalavimus. Pagal šių punktų nuostatas tranšėjų dugnas turi būti be akmenų, lygus, o ant jo turi būti 0,10 m storio papildito sutankinto smėlio sluoksnis. Vamzdynai tranšėjoje užpilami smėliu, o paskui iškastuoju gruntu. Tarpai tarp tranšėjos sienelių ir vamzdžių pripilami smėlio, o patys vamzdžiai užpilami 0,10 m storio smėlio sluoksniu, kuris sutankinamas rankiniu būdu. Ant sutankinto smėlio sluoksnio turi būti uždėdama įspėjamoji juosta su užrašu „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI“ arba tinklėlis. Smėlis, kuriuo užpilami vamzdynai, turi atitikti šiuos reikalavimus: stambiausios dalelės turi būti ≤ 16 mm; dalelės, kurių dydis $\leq 0,075$ mm gali sudaryti iki 9% svorio viso užpilamo smėlio kiekio; dalelės, kurių dydis $\leq 0,020$ mm gali sudaryti iki 3% svorio viso užpilamo smėlio kiekio; rūšingumo (vienodumo) koeficientas $d_{60}/d_{10} < 1,8\%$; turi būti švarus, be žalingų priemaišų (taip pat ir augalinių), humuso, molio luitų; neturi būti aštriabriaunių akmenukų, kurie galėtų pažeisti vamzdžius ir jų sandūras; sudėtis turi būti tokia, kad trinties koeficientas, rūpestingai sutankinus smėlį, atitiktų projektinį; trinties koeficientas yra nustatytas, esant 97-98% sutankinimui, kuris negali būti mažesnis už 94-95 %, išskyrus specialius atvejus, kai vamzdynas juda statmenai savo ašiai. Tada gali būti nurodytos kitos sutankinimo reikšmės.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0
TM-2309-GA-ŠT.AR			

Projektuojamų šilumos tinklų duomenys pateikti 1-2 lentelėse.

1 lentelė

Eil. nr.	Charakteristikos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis (tipas)		Pastabos
			Esamas	Projektuojamas	
1	Vamzdyno skersmuo	mm	2d40	2d48,3/110	
2	Projektinis slėgis P_s	MPa	-	1,6	
3	Darbinis slėgis P_d	MPa	-	0,25-0,66	
4	Sandarumo bandymo slėgis P_b	MPa	-	2,08 (1,3x P_s)	
5	Projektinė temperatūra, T_s	$^{\circ}\text{C}$	-	120	
6	Darbinė temperatūra, T_d	$^{\circ}\text{C}$	-	97-50	

Projektuojamų šilumos tinklų ilgiai.

2 lentelė

Eil. Nr.	Statinio (ruožo) pavadinimas	Skersmuo, mm	Trasos ilgis, m
1.	Nuo prisijungimo taško prie 2d50 nepereinamame kanale iki prisijungimo prie bekanalinių 2d48,3/110 šilumos tinklų.	2d 48,3/110	9,10
	Viso:		9,10

Siekiant apsaugoti šilumos tinklus ir išvengti nelaimingų atsitikimų, projektuojamų šilumos tinklų apsaugos zona yra po 5 m pločio juosta į abi puses nuo išorinio vamzdyno izoliacijos paviršiaus. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos apsaugos zonos ribose nustatytos vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Šilumos tinklų apsaugos zonos plotis atitinkamai vamzdžių skersmenims ir paklojimo būdai yra 10,37 m.

Projektuojamų šilumos tinklų projekto klasė (LST EN 13941) pateikiamos 3 lentelėje.

3 lentelė

Slėgis ir temperatūra vamzdyne	Skersmuo mm	Projekto klasė	Siūlių švietimas %	Pastabos
1,6 MPa, 120 $^{\circ}\text{C}$	48,3/110	A	5	

Projektuojant šilumos tiekimo tinklus naudoti atsargos koeficientai (LST EN 13941).

4 lentelė

Jėgų sukeltos apkrovos	Daliniai atsargos koeficientai	Pastabos
Slėgis		
- eksploatacinis	1,2	
-slėgio svyravimai	1,2	
-bandymo slėgis	1,3	
Nuolatinės apkrovos		
Nuosavas svoris		
-surinktas vamzdynas	1,0	
-vanduo	1,0	
-armatūra	1,0	
-pasyvus žemės slėgimas	1,0	
Kintamos apkrovos	1,0	
Poslinkio sukeliamos apkrovos		
Temperatūros pokyčiai	1,0	
-eksploataciniai pokyčiai		

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

TM-2309-GA-ŠT.AR

-paleidimo/stabdymo ciklai		
-grunto/vamzdyno trintis		
Nuolatinės apkrovos		
-deformacijos montavimo metu	1,0	

Šilumos tinklų sistemos vamzdynų elementų pilnas poveikio leistinas ciklų skaičius, svyruojant temperatūrai nuo darbinės temperatūros iki grunto temperatūros ir grįžtant atgal iki darbinės temperatūros, užtikrina 30 metų eksploatavimo periodą.

Šilumos tinklų terminis plėtimasis kompensuojamas „Z“, formos kompensavimo elementais su alkūnėmis. Įranga trasos vamzdynų šiluminiam plėtimuisi kompensuoti parinkta, atsižvelgiant į bekanalių vamzdžių klojimo rekomendacijas ir taisykles.

Projektas parengtas vadovaujantis LST EN13941:2019+A1:2022 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas. 2 dalis. Įrengimas.” normomis, todėl papildomi statiniai skaičiavimai standartiniam šilumos tinklų projektavimui nerengiami.

Šilumos tinklų nuorinimą numatyta vykdyti V. Kudirkos g. 9 šilumos punkte per esamus nuorinimo įrenginius.

Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai ir fasoninės dalys projektuojami su gedimų kontrolės sistemos laidais. Laidai įlieti į izoliaciją, o sandūrose dedami higroskopiniai veltiniai. Gedimų signalas perduodamas, kai drėgmė viršija leistiną normą arba nutraukiamas laidas. Gedimų kontrolės sistemos kontrolės taškai yra esami pastato V. Kudirkos g. 9 šilumos punkte.

Montuojant bekanalius šilumos tinklus reikia vadovautis vamzdžių firmų gamintojų parengtomis Vamzdynų ir jų dalių projektavimo ir montavimo taisyklėmis bei rekomendacijomis.

Šilumos tinklų ženklavimui, ties posūkiais projektuojami požeminių komunikacijų unifikuoti žymėjimo ženklai (piketai).

Sumontavus šilumos tinklus, vamzdynus išplauti.

Atliekama suvirinimo siūlių kontrolė: vamzdžiams 2d48,3/110 -5% (žr. 3 lentelę), bet ne mažiau kaip 2 vnt.

Dangų įrengimo sprendiniai yra projekto dalyje TM-2309-GA „Griovimo darbų organizavimo aprašas”.

Statybos metu numatoma, kad nebus pažeisti trečiųjų asmenų interesai, bus užtikrinti privažiavimai prie pastatų bei saugūs praėjimai pėstiesiems.

Šilumos tinklų statybos metu tranšėjas, pavojeingias zonas, kuriose nuolat veikia pavojingi veiksniai, būtina aptverti apsauginiais aptvarais ir įrengti įspėjamuosius ženklus. Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir gyventojus.

Prieš pradėdant šilumos tinklų tranšėjų kasimo darbus turi būti iškviesti toje vietoje esančių požeminių inžinerinių tinklų bei statinių atstovai, kuriems apie iškvietimą turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš 5 dienas. Taip pat su veikiančių tinklų savininkais turi būti suderintos saugos priemonės vykdant darbus elektros ir kitų inžinerinių komunikacijų apsaugos zonose.

Šilumos tinklų statybos metu laikytis „Elektros tinklų apsaugos taisyklės”, 2010 m. kovo 29 d. LR Energetikos ministro įsakymas Nr.1-93 (galiojanti redakcija 2022-07-23), reikalavimų. Šilumos tinklų statybos metu elektros ir ryšių kabeliai išramstomi. Jei statybos metu būtų atkasti elektros kabeliai, kurie nebuvo pažymėti topografinėje nuotraukoje, iškviečiamas juos eksploatuojančios organizacijos atstovas, patikslinama susikirtimo su elektros kabeliais vieta, įgilinimas ir paklojimo būdas (su dėklu ar be jo).

Paklojus požeminius šilumos tinklus (iki jų užpylimo gruntu) būtina atlikti geodezinę (išpildomąją) nuotrauką.

Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, turi būti techniškai tvarkingi, kad tepalai ir degalai neterštų grunto ir grunto vandens. Betono skiedinio laikymui įrengti kilnojamą aikštelę su lentų paklotu ir bortais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.AR	6	7	0

Montuojanti organizacija turi pateikti atliktų darbų dokumentus: vamzdynų suvirinimo siūlių schemas, suvirinimo siūlių kokybės kontrolės dokumentaciją pagal techninės priežiūros taisyklių reikalavimus, movų schemas, paslėptų darbų, bandymo ir plovimo aktus, geodezinę (išpildomąją) nuotrauką.

5 lentelė. Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos (kadastro duomenys iki kapitalinio remonto)
1	2	3	4

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)

4. ŠILUMOS TINKLAI

4.1. Šilumos tinklai. Unikalus Nr. 4400-1073-0493. Nesudėtingasis II grupės. Inžinerinių tinklų trasos ilgis*	m	72,05	62,95
4.1.1. Projektuojamų inžinerinių tinklų trasos ilgis*	m	9,10	
Projektuojamų tinklų ilgis pagal vamzdžio skersmenį:			
d48,3/110	m	9,10	

4.2. Apsaugos zonos plotis nuo kanalų (vamzdynų) kraštų	m	5,0	į abi puses
4.3. Šilumos tinklų slėgis:	bar	16	
4.4. Šilumos tinklų temperatūra:	°C	120	

5. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

PDV

kv. a. Nr. 22320

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.AR	7	7	0

I. PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS IR BENDRIEJI NURODYMAI.

1. Pradėti statinio kapitalinio remonto darbus leidžiama, kai statytojas nustatyta tvarka gavo ir perdavė rangovui šiuos dokumentus:

1.1 Statybą leidžiantį dokumentą.

1.2 Nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą projektą.

1.3 Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą su nustatytais priedais.

1.4 Statybos darbų žurnalą.

2. Rangovas pradėti statinio kapitalinio remonto darbus gali gavęs žemės darbams iš Druskininkų miesto savivaldybės leidimą. Žemės darbams vadovauti rangovas privalo įsakymu skirti ar darbo sutartimi samdyti atestuotą statybos darbų vadovą.

3. Statybos ir montavimo darbus atliekanti įmonė ir specialistai turi turėti atitinkamą kvalifikaciją vamzdinių, technologinių įrenginių ir armatūros montavimo darbams. Statybos ir montavimo darbus atliekanti įmonė turi turėti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) ar buvusios Valstybinės energetikos inspekcijos (VEI) prie Energetikos ministerijos kvalifikacijos atestatą, leidžiantį atlikti šilumos tinklų iki 500 mm sąlyginio skersmens montavimo ir bandymo darbus.

Statinio statybos darbams turi vadovauti statybos vadovas, kurį skiria rangovas. Statinio statybos vadovas, privalo vykdyti STR 1.06.01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01), IV skyriaus devintojo skirsnio reikalavimus. Taip pat statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, šalia statybos vietos gyvenančių ar dirbančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Šilumos tinklus montuojantys specialistai ir darbininkai turi turėti kvalifikacinius atestatus, leidžiančius montuoti, bandyti, derinti, paleisti šilumos tinklus iki 500 mm sąlyginio skersmens.

4. Statytojas techninei priežiūrai atlikti skiria (samdo) statinio statybos techninį priežiūrėtoją. Kai statytojas yra juridinis asmuo, techninę priežiūrą atlikti tvarkomuoju dokumentu gali pavesti savo struktūriniam padaliniui (tarnybai), kuris nuolat atlieka tas funkcijas, arba turintiems teisę atlikti techninę priežiūrą darbuotojams. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo vykdyti STR 1.06.01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“ Galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01, VI skyriaus ketvirto skirsnio reikalavimus. Draudžiama sudaryti sutartį techninei priežiūrai atlikti su to statinio statybos rangovu ar jo įmonėje dirbančiais fiziniais asmenimis.

Statinio statybos techninės priežiūros tvarka vykdoma pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus ketvirto skirsnio reikalavimus.

5. Rangovas privalo užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones.

	INDIVIDUALI VEIKLA-PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540632, e.pastas.: @gmail.com Pažymos Nr. 588549				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS			
Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida	
31324	PV			2023			0	
22320	PDV			2023				
Kalbos trump. LT	Statytojas: UAB „Litesko“				TM-2309-GA-ŠT.TS		Lapas 1	Lapų 7

II. TECHNINIAI REIKALAVIMAI GAMINIAMS, MEDŽIAGOMS IR DARBAMS.

1. GAMINIAI IR MEDŽIAGOS.

1.1 Izoliuoti vamzdžiai. Jie turi atitikti LST EN 253:2019 standartą. Pagrindinis vamzdis- plieninis suvirintas vamzdis pagal LST EN 10217-2:2019 arba plieninis besiūlis vamzdis pagal LST EN 10216-2:2014. Vamzdžių plieno kokybė ne žemesnė kaip P235GH arba aukštesnės markės.

Plieno cheminė sudėtis %:

C	Si max	Mn	P max	S max	Cr max	Mo	Ni max	Al tot	Cu ^b max	Nb ^d max	Ti ^d max	V ^d max
≤0,16	0,35	≤1,20	0,025	0,020	0,30	≤0,08	0,30	≥0,020 ^c	0,30	0,010	0,03	0,02

Plieno vamzdžio mechaninės savybės:

- takumo riba 240÷350 MPa
- stiprumo riba 380÷500 MPa
- santykinis pailgėjimas 26 %
- smūginis tūsumas 5÷11 kgm/cm²
- suvirinimo faktorius V=1,0
- σ_t/σ_B ≤75%

Vamzdžio izoliacija turi atitikti LST EN 253:2019 reikalavimus. Vamzdžio izoliacijai naudojama poliuretano putos (PUR). PUR izoliacija turi būti vienalytė, burbuliukų struktūra ir tankio reikšmė turi atitikti LST EN 253:2019 reikalavimus. Poliuretano putų turi būti :

- šilumos laidumas $\lambda_{50} \leq 0,029$ W/mK prie 50°C
- vidutinis tankis visame vamzdžio ilgyje min 60 kg/m³
- vandens sugėrimas virimo temperatūroje max 10 % tūrio
- stiprumas gniuždymui radialine kryptimi min 0,30 N/mm²

Apvalkas turi būti pagamintas iš atsparaus polietileno (PE), juodos spalvos su minimaliu vamzdžių gamybai ir galutiniam naudojimui reikalingu antioksidantų, UV- stabilizatorių ir suodžių kiekiu. Optimaliam sukibimui su PUR izoliacija pasiekti PE apvalko vamzdžio vidus turi būti šiurkštinamas gamybos metu. Apvalko mechaninės savybės turi būti:

- tankis min 944 kg/m³ su 2,5÷0,5% pagal masę tolygiai paskirstytu suodžių kiekiu
- takumo indeksas pagal LST EN ISO 1133 $0,2 \leq MFR \leq 1,4$ g/10min sąlyga T
- pailgėjimas iki trūkimo prie 23±2°C min 350%

PE vamzdžio gamintojas turi nurodyti tokius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro apvalko vamzdžio išorėje:

- gamintojo pavadinimas ir/ arba gamintojo ženklas;
- vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis;
- naudojamos medžiagos prekybinis pavadinimas ar kodas;
- lydalo takumo (MFR) indeksas;
- pagaminimo metai ir savaitė.

Pramoniniu būdu izoliuotas vamzdis turi atitikti reikalavimus:

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.TS	2	7	0

- projektinė temperatūra $T_s=120^{\circ}\text{C}$
- projektinis slėgis $P_s=1,6\text{ MPa}$
- vamzdžių ilgis 12 m
- su gedimo kontrolės laidais.

Vamzdžio skersmuo, mm	Išorinis pl.vamzdžio skersmuo, mm	Plieninio vamzdžio sienelės storis, mm	Izoliuoto vamzdžio išorinis skersmuo, mm
48,3/110	48,3	$\geq 2,6$	110

Izoliuotų vamzdžių gamintojas apvalkalo vamzdžio išorėje turi nurodyti:

- gamintojo pavadinimas ir/ arba gamintojo ženklas
- plieno vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis
- plieno markė
- EN standarto numeris
- poliuretano putų izoliacijos užpildymo metai ir savaitė.

Pagal reikalavimus visiems pateiktiems vamzdžiams turi būti pateikti sertifikatai su patikros ataskaita ir medžiaga. Patikros medžiagoje turi būti nurodyta atskira vamzdžio kokybė ir taikomi reikalavimai.

1.2. Izoliuota plieninė alkūnė. Plieninės alkūnės turi atitikti LST EN 448:2019 standartą. Jos naudojamos tik su tokiais pačiais (ar didesniais) ribiniais tempimais ir tuo pačiu nominaliu vamzdžių sienelių storiu, kaip ir gretimuose tiesiuose vamzdžių ruožuose.

Izoliuotos plieninės alkūnės turi atitikti techninius reikalavimus:

- projektinė temperatūra $T_s=120^{\circ}\text{C}$
- projektinis slėgis $P_s=1,6\text{ MPa}$
- izoliacijos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{50} \leq 0,029\text{ W/mK}$ prie 50°C
- izoliacijos vidutinis tankis $\min 60\text{ kg/m}^3$
- su gedimų kontrolės laidais

Izoliacijos storis, bet kurioje izoliuotos alkūnės vietoje, ne mažiau 50% nominalaus izoliacijos storio.

Projektuojamuose šilumos tinkluose naudojamų izoliuotų alkūnių asortimentas:

Pozicija	Skersmuo, mm	Alkūnės kampas	Pastabos
1.2.	48,3x2,6/110	90°, 86°	Izoliuojama vietoje statybos metu alkūnės mova

Alkūnės turi būti su gamintojo identifikavimo ženkliniu ant apvalkalo vamzdžio išorės.

Turi būti pateikti izoliuotų alkūnių sertifikatai su patikros ataskaita ir medžiaga.

1.3. Vamzdžių sujungimo mova. Skirta pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sujungimo vietų izoliavimui. Sujungimo movos turi atitikti LST EN 489:2019 standarto reikalavimus. Vamzdžiams, kurių skersmuo $\leq 315\text{ mm}$, naudojamos termosusitraukiančios movos.

Movos tiekiamos komplekte su poliuretano putų komponentais ir kiekiais, reikalingais atitinkamo dydžio movai.

Techniniai duomenys:

- projektinė temperatūra $T_s=120^{\circ}\text{C}$
- projektinis slėgis $P_s=1,6\text{ MPa}$

Vamzdžių sujungimų movų asortimentas:

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.TS	3	7	0

Pozicija	Vamzdžio skersmuo, mm	Movos skersmuo, mm	Pastabos
1.3.1	48,3x2,6/110	110	Termosusitraukianti
1.3.2	48,3x2,6/110	110	Alkūnės mova

1.4. Vamzdžio antgalis. Skirtas izoliuotų vamzdžių poliuretano putų izoliacijos apsaugai nuo drėgmės vamzdžių galuose.

Techniniai duomenys:

- projektinė temperatūra $T_s=120^{\circ}\text{C}$
- projektinis slėgis $P_s=1,6 \text{ MPa}$
- vamzdžių skersmuo : 48,3x2,6/110

1.5. Sieninio įvado įvorė. Skirta apsaugoti pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio izoliaciją nuo pažeidimų judant vamzdžiui per pastatų, g/b nepereinamojo kanalo sienas dėl terminių pailgėjimų.

Techniniai duomenys:

- projektinė temperatūra $T_s=120^{\circ}\text{C}$
- projektinis slėgis $P_s=1,6 \text{ MPa}$
- izoliuoto vamzdžio išorinis skersmuo : 110.

Sieninio įvado įvorė turi būti pagaminta iš profiliuotos ypach atsparios gumos.

1.6. Įspėjamoji juosta. Skirta šilumos tinklų paklojimo vietai pažymėti ir perspėti atliekant žemės kasimo darbus. Juostos plotis 50÷150 mm. Juosta klojama virš kiekvieno vamzdžio.

1.7. Kompensaciniai dembliai. Gaminami iš polietileno granulių, supresuotų iki 100 kg/m^3 tankio, 40 mm storio ir 1000 mm ilgio. Montuojama ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių alkūnėmis ir atvadais, siekiant apsaugoti vamzdynus nuo trinties jėgų, esant terminiams poslinkiams. Kompensaciniai dembliai montuojami pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Kompensaciniai dembliai prie vamzdžių tvirtinami taip, kad užpylimo smėliu metu, jie neslystų ir neatkristų nuo vamzdžių. Tvirtinimui prie vamzdžių naudojama plastikiniai raisčiai ar geotekstilė.

1.8. Gedimų kontrolės sistema. Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai, vamzdžių jungiamosios detalės turi būti tiekiamos su gedimų kontrolės sistemos elementais- įlietais į poliuretano izoliaciją variniais laidais. Gedimų kontrolės sistemos elementai ir įrengimas turi atitikti LST EN 14419-2019 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos” standarto reikalavimus.

Sujungimo vietose dedami higroskopiniai veltiniai. Laidų montavimui naudojami specialūs komponentai, kaip: jungimo įvorė, laido laikiklis, varinis laidas, litavimo pasta ir kt.

Gedimų kontrolės sistema skirta perduoti informaciją apie padidėjusį drėgmės kiekį vamzdyno izoliacijoje arba nutrūkus variniam laidui. Patikra atliekama specialaus tikrintuvo pagalba, prijungus jį prie atvirų laido galų.

Sistemos veikimas:

- sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šilumos tiekimo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stebėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.TS	4	7	0

- pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ω.

- sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedansę) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus.

- turi būti atliktas 100 % signalinių laidų funkcinių charakteristikų patikrinimas gamybos metu po vamzdžių ir jų komponentų padengimo putomis.

- turi būti patikrinta ar nėra laidų įtrūkimų ir šuntavimo varža plieniniuose vamzdžiuose. Turi būti patikrintas signalinių laidų susidėvėjimas (sutrūkimas) naudojant uždara srovės grandinę.

1.9. Požeminių komunikacijų unifikuoti žymėjimo ženklai. Naudojami bekanalių šilumos tiekimo tinklų nužymėjimui ties posūkiais ir tiesiose atkarpose kas 100 m. Ženkla sudaro lentelė ir stovas, prie kurio ji tvirtinama. Lentelė gali būti pagaminta iš sintetinės ar iš aliuminio plokštelės. Tai 120x120 mm išmatavimų plokštelė su apvalintais kampais. Tvirtinama ant sulenкто plieninio (DN32) vamzdelio. Lentelės spalva-oranžinė, užrašai-juodi. Ženkla statomi 0,75 m aukštyje (atstumas iki ženklo apatinės briaunos).

1.10. Betonai. Naudojamas nepereinamo kanalo angos užbetonavimui. Betonai turi atitikti LST EN 206-1:2002-A2:2005 standarto reikalavimus. Betono klasė C25/30. Užbetonuoti paviršiai turi būti padengti hidroizoliacija.

1.11. Paviršių hidroizoliavimas. Naudojamas užbetonuotų paviršių (nepereinamo kanalo) hidroizoliavimui. Naudojama ritininė-bituminė hidroizoliacinė medžiaga. Paviršiai dengiami dviem sluoksniais. Sujungimo vietos užtepamos bitumine mastika.

1.12. Plieninių vamzdžių jungiamosios detalės. Vamzdžių jungiamosios detalės (vamzdžių skersmens perėjimas) naudojamos vamzdžių prijungimo vietoje nepereinamame kanale.

Techniniai reikalavimai:

- plieno takumo riba	$R_{EH} \geq 235 \text{ N/mm}$
-atsparumas tempiant	$\geq 42 \text{ kg/mm}^2$
-santykinis pailgėjimas	21%
- projektinė temperatūra	$T_s = 120^\circ\text{C}$
- projektinis slėgis	$P_s = 1,6 \text{ MPa}$

Plieninių vamzdžių jungiamosios detalės (skersmens perėjimai) turi būti padengti gruntuote ir atitikti LST EN 10253-2:2008 standartą.

1.13. Šiluminė izoliacija. Skirta plieninių vamzdynų izoliavimui nepereinamame kanale prijungimo vietoje.

Techniniai reikalavimai:

- medžiaga	akmens vata
- projektinė temperatūra	$T_s > 200^\circ\text{C}$
- tankis	$60-100 \text{ kg/m}^3$
-izoliacijos šilumos laidumo koeficientas	$\lambda_{50} \leq 0,04 \text{ W/mK}$
- atsparumas ugniai	nedegi medžiaga.

Vamzdynai izoliuojami vertikalaus pluošto akmens vatos dembliais su aliuminio folija. Izoliacijos apsauginis sluoksnis - hidroizoliacinė plėvelė su mikroperforacija. Izoliacijos storiai nurodyti sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.TS	5	7	0

1.14. Antikorozinis dažymas. Prieš izoliavimą, vamzdynai padengiami antikorozine danga- dažų sistema pagal LST EN ISO 12944(1-5):2000 reikalavimus arba lygiavertį standartą. Metalų paviršius prieš dažant paruošiamas pašalinant užterštumus nuo jo bei atitinkamai suteikiant paviršiui šiurkštumą. Dažymas atliekamas ne žemesnėje kaip +5°C temperatūroje ir esant santykiniai drėgmei ne aukštesnei kaip 80-85%.

2. DARBAI.

2.1 Vamzdžių gabenimas, laikymas. Pramoniniu būdu Izoliuoti vamzdžiai gali būti gabenami atviromis ir uždromis transporto priemonėmis. Izoliuotų vamzdžių pakrovimas ir iškrovimas turi būti vykdomas perrišant juostomis, atstumas tarp kurių turi būti ne mažesnis kaip trečdalis vamzdžio ilgio. Draudžiama vamzdžius kelti, perrišant juos plieniniais lynais. Izoliuoti vamzdžiai guldomi ant lygaus pagrindo arba ant lygiai sudėtų atramų, tarp kurių atstumas turi būti ne mažesnis kaip 4 metrai, o atramos atstumas nuo vamzdžio galo turi būti ne didesnis kaip 1 metras.

Izoliuoti vamzdžiai turi būti sandėliuojami apsaugant nuo tiesioginių saulės spindulių. Vamzdžių sukrautų horizontalioje padėtyje rietuvės aukštis negali viršyti 2 m.

2.2. Montavimas.

2.2.1. Suvirinimas ir siūlių kontrolė. Vamzdžiai tarpusavyje sujungiami suvirinimo būdu.

Vamzdynų suvirinimas turi būti vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje patvirtintomis techninėmis sąlygomis, sudarytomis pagal galiojančius standartų techninius reikalavimus LST EN ISO 15609-1:2004. Suvirintojų kvalifikacija turi atitikti virinamų vamzdžių kategoriją (LST EN ISO 9606-1:2013).

Suvirinami paviršiai turi būti švarūs, nuo jų reikia nuvalyti rūdis, tepalus, nuodegas, putų likučius ir kt. Vamzdynų galai turi būti lygiai nupjauti. Vamzdynų galuose negali būti pjaustymo defektų. Suvirinimo metu vamzdžiai turi būti laikomi taip, kad būtų geriausias ašinių linijų ir vidinių paviršių centravimas. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimų. Visoms suvirinimo siūlėms turi būti sudaryti procedūrų aprašai (SPA) pagal LST EN 15614-1:2017 reikalavimus. Visi tikrinimo, bandymo ir priežiūros rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamuose dokumentuose pagal LST EN ISO 15609-1:2004

Atliekant hidraulinį bandymą, visų suvirinimo siūlių kontrolė atliekama vizualiniu būdu. Neardoma suvirinimo siūlių kontrolė peršviečiant atliekama pasirinktinai 5% siūlių, bet ne mažiau kaip 2 vnt, o vietose, kuriose vizualinės kontrolės ar hidraulinio bandymo nėra galimybės atlikti - 100% siūlių. Po suvirinimo siūlių sandarumo ir hidraulinio bandymo turi būti atliekamas jungčių izoliavimas ir polietileninio apvalkalo sujungimas pagal LST EN 489:2019 standarto reikalavimus ir gamintojo rekomendacijas. Montavimo darbus gali atlikti tik specialų apmokymą praėję asmenys. Visų jungčių surinkimas vykdomas atliekant pastovią 100% vizualinę kontrolę.

2.2.2. Vamzdynų bandymas. Sumontavus vamzdyną, reikia jį išplauti ir išbandyti hidrauliškai. Vamzdyno sandarumo bandymas atliekamas 1,3 karto didesniu slėgiu negu projektinis slėgis, t.y. 2,08 MPa (1,3xPs). Bandymo metu esamų šilumos tinklų vamzdynai turi būti atjungti nuo bandomų šilumos tinklų vamzdynų. Vamzdynų atjungimui naudoti uždaromąją armatūrą draudžiama. Turi būti sumontuotos aklės (Ps=2,5 MPa). Vamzdynai užpildomi vandeniu ir nuorinami per įtaisus esančius aukščiausiuose taškuose. Kilnojamo siurblio pagalba spaudimas vamzdyne didinamas iki bandomojo. Bandomasis spaudimas palaikomas iki tol, kol bus atliktas visų sujungimų patikrinimas, bet ne mažiau 5 min. Jeigu patikrinimo metu nepastebėta įtrūkimų, vandens nutekėjimo, tinklų rasojoimo, manometrai nerodo spaudimo sumažėjimo, hidraulinis bandymas laikomas atliktu. Bandymo dokumentai turi būti užfiksuoti atitinkamuose aktuose.

2.2.3. Bendri reikalavimai. Montuojanti organizacija turi pateikti atliktų darbų, tame tarpe paslėptų, bandymo ir plovimo aktus, suvirinimo siūlių kokybės kontrolės dokumentaciją pagal techninės priežiūros taisyklių reikalavimus.

Šilumos tiekimo tinklai turi būti nužymėti piketais ties posūkiais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

Bekanalieji šilumos tinklai turi būti klojami iš anksto paruoštoje tranšėjoje atitinkančius tokius reikalavimus:

- turi būti užtektinai vietos vamzdynams pakloti ir sumontuoti tinkamame gylyje;
- turi būti užtektinai vietos užpilamam gruntui sutankinti apie vamzdynus;
- turi būti saugu dirbti tranšėjoje.

Vamzdynų paklojimo gylis nuo žemės paviršiaus iki vamzdžio apvalkalo turi būti ne mažesnis 0,6 m. Jei atstumas mažesnis nei 0,6 m, tai virš vamzdžio turi būti 100 mm sutankinto smėlio sluoksnis ir 100 mm storio g/b plokštė. Vamzdynai tranšėjoje užpilami 100 mm storio sutankinto smėlio sluoksniu, o taip pat tarpai tarp tranšėjos ir vamzdžių. Pagrindą po vamzdžiais paruošti pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“ p.165 ir p.167 reikalavimus. Pagal šių punktų nuostatas tranšėjų dugnas turi būti be akmenų, lygus, o ant jo turi būti $\geq 0,1$ m storio papildito sutankinto smėlio sluoksnis. Vamzdynai tranšėjoje užpilami smėliu, o paskui iškastuoju gruntu. Tarpai tarp tranšėjos sienelių ir vamzdžių pripilami smėlio, o patys vamzdžiai užpilami $\geq 0,1$ m storio smėlio sluoksniu, kuris sutankinamas rankiniu būdu. Ant sutankinto smėlio sluoksnio turi būti uždedama įspėjamoji juosta su užrašu „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI“. Smėlis, kuriuo užpilami vamzdynai, turi atitikti reikalavimus: stambiausios dalelės turi būti ≤ 16 mm; dalelės, kurių dydis $\leq 0,075$ mm gali sudaryti iki 9% svorio viso užpilamo smėlio kiekio; rūšingumo koeficientas $d_{60}/d_{10} < 1,8\%$; turi būti švarus, be žalingų priemaišų; turi būti be aštriabriaunių akmenukų; trinties koeficientas turi atitikti projektinį.

Elektros, ryšių komunikacijų apsaugos zonose bei esant kitoms inžinerinėms komunikacijoms virš šiluminės trasos, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant tas komunikacijas eksploatuojančios organizacijos atstovams. Šilumos tinklų statybos metu susikirtimo su elektros, ryšio komunikacijomis vietose, pastarieji yra apsaugomi juos tvirtinant. Atkastieji inžineriniai tinklai bei kiti statiniai užpilami žeme dalyvaujant juos eksploatuojančių įmonių atstovams. Apie užpylimo darbų pradžią šioms įmonėms pranešama ne vėliau kaip prieš parą. Neturint paklotų šilumos tinklų geodezinės nuotraukos ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų, užpilti nutiestus tinklus draudžiama.

2.3 Žemės darbai. Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio techninė priežiūra.

Žemės darbus galima pradėti tik po to, kai gautas statybą leidžiantis dokumentas. Prieš pradėdant kasimo darbus turi būti iškviesti toje vietoje esančių požeminių inžinerinių tinklų bei statinių atstovai, kuriems apie iškvietimą turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš 5 dienas. Taip pat su veikiančių inžinerinių tinklų savininkais turi būti suderintos saugos priemonės vykdant darbus komunikacijų apsaugos zonose.

Vykdant kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, šulinių, pamatų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams ar atstovams. Kai gruntu užpilamos iškasos važiuojamoje dalyje, turi dalyvauti ir kelio savininkas ar jo atstovas. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas.

Draudžiama užpilti nutiestus inžinerinius tinklus neturint inžinerinių tinklų planų (geodezinės nuotraukos) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Dangų sprendiniai yra projekto dalyje Nr. TM-2309-GA „Griovimo darbų organizavimo aprašas“ Projekto dalyje Nr. TM-2309-GA-ŠT „Šilumos tiekimas“ pateikta tik iškasto/ užpildo grunto ir smėlio kiekiai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.TS	7	7	0

Pozicija Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba tech. spec. žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
----------------------	---	--	--------------	--------	----------

	I. Iš anksto izoliuotas vamzdynas				
1.	48,3/110 plieninis izoliuotas tiesus vamzdis 12 m ilgio, su gedimų kontrolės laidais	TS.1.1	vnt	2	Lmont. trasa . 9,1x2= 18,20 m
2.	48,3 plieninė įvirinama alkūnė 90° alkūnės movai, su gedimų kontrolės laidais	TS.1.2	vnt	4	
3.	110 tiesi termosusitraukianti mova su poliuretano putų izoliacijos paketu	TS.1.3.1	vnt	2	
4.	110 alkūnės termosusitraukianti mova su poliuretano putų izoliacijos paketu	TS.1.3.2	vnt	4	
5.	48,3/110 vamzdžio antgalis	TS.1.4	vnt	2	
6.	110 sieninio įvado įvorė	TS.1.5	vnt	2	
7.	Išpėjamoji juosta	TS.1.6	m	18,20	
8.	Kompensaciniai dembliai	TS.1.7	vnt	10	2,0x1,0x 0,04 m
9.	Gedimų kontrolės sistemos komponentų komplektas	TS.1.8	kompl	1	
10.	Gedimų kontrolės sistemos kompl. sujungimas, išbandymas	TS.1.8	vnt	1	
11.	Požeminių komunikacijų unifikuoti žymėjimo ženklai	TS.1.9	vnt	1	
12.	Suvirinimo siūlių tikrinimas peršviečiant vamzdžiams 48,3/110	TS.2.2.1	% /vnt	5/2	
13.	Šilumos tinklų vamzdynų praplovimas ir hidraulinis bandymas	TS.2.2.2	m	18,20	
14.	Išpildomosios dokumentacijos parengimo darbai	TS.2.2.3	kompl	1	
	II. Statybos vietoje izoliuojamas vamzdynas (prijungimo vietoje nepereinamame kanale)				
15.	Plieninis perėjimas d 48,3- d 50	TS.1.12	vnt	2	
16.	Antikorozinis vamzdynų padengimas 2 kartus gruntu ir dažais, atspariais vamzdynų paviršiaus temperatūrai T≥120°C	TS.1.14	m²	0,50	

		INDIVIDUALI VEIKLA-PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540632, e.pastas.: @gmail.com Pažymos Nr. 588549			KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS			
Atest. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		Laida	
31324	PV			2023			0	
22320	PDV			2023				
Kalbos trump. LT	Statytojas: UAB „Litesko”				TM-2309-GA-ŠT.SŽ		Lapas 1	Lapų 2

Pozicija Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba tech. spec. žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
----------------------	---	--	--------------	--------	----------

17.	Akmens vata su aliuminio folija vamzdynų izoliavimui $\lambda < 0,050 \text{ W/m}^\circ\text{C}$, $\delta = 60 \text{ mm}$	TS.1.13	m ²	1,70	
18.	Apsauginė drėgmės nepraleidžianti plėvelė	TS.1.13	m ²	1,80	
19.	Betoninės trinkelės 200x100x80 mm nepereinamo kanalo sienos užmūrijimui	TS.1.10	m ²	0,38	
20.	Hidroizoliacija (2 sluoksniai)	TS.1.11	m ²	0,45	
21.	Esamo vamzdyno 2d 50 V. Kudirkos g. 7 rūsyje išmontavimas		m	9,10	gražina- ma jų savinin- kui
	III. Žemės darbai				
22.	Grunto iškasimas	TS.2.2.3	m ³	3,50	
23.	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas ir vamzdynų užpylimas smėliu, sutankinimas	TS.2.2.3	m ³	1,80	
24.	Grunto atvežimas, užpylimas, sutankinimas	TS.2.2.3	m ³	200,0	kartu su V. Kudir- kos g. 7 ŠP patalpa.

Visi pateikti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su palydinčiais darbais. Rangovas privalo patikslinti darbų kiekius ir atsako už jų teisingumą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
TM-2309-GA-ŠT.SŽ	2	2	0

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	PROJEKTUOJAMI BEKANALIAI ŠILUMOS TINKLAI
	ESAMI BEKANALIAI ŠILUMOS TINKLAI
	ESAMI ŠILUMOS TINKLAI NEPERINAMAME KANALE
	PROJEKTA VIMO RIBA
	PROJEKTUOJAMŲ ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBA
	KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO IR VIETŲŲ TERITORIJĄ
	GRAUNAMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS- GALERIJA
	UNIK. NR. 1594-0007-2019

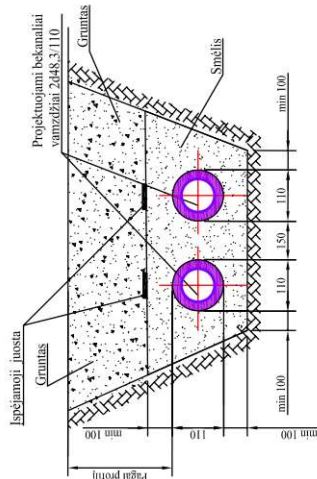
PASTABOS

- ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS ATLIKTA PAGAL UAB „LITESKO. FILIALO „DRUSKINKINŲ ŠILUMA“. PRISIUNGIMO SĄLYGAS NR. 23-06D.
- ŠILUMOS TINKLŲ SUSIKIRTIMO SU KITOMIS INŽINERINĖMIS KOMUNIKACIJOMIS VIETOSE PO 2,0 M JABI PUSES KASTI RANKINIŲ BŪDU.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA. KUROS PLOTIS PO 5 M NUO KANALO (VAMZDŽIO) IŠORINIŲ KRASŲ, SIENŲ.
- ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS (PO 5 M JABI PUSES NUO ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ PRKLAUSINIŲ) DARBUS ATLIKĖKANČS IMONĖS DARBU VADOVAS PRIVALO NE VĖLIAU KAIP 24 VALANDAS IKI DARBU PRADŽIOS I DARBO VIETA ĮSKVIESTI ŠILUMOS IR KARSTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRKLAUSINIŲ VALDYTOJŲ UAB „LITESKO. FILIALO „DRUSKINKINŲ ŠILUMA“. ATSTOVĄ IR VYKDYTI DARBUS PAGAL JŲ SUDERINTAS SĄLYGAS.
- DARBUS ŠILUMOS IR KARSTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOSE VYKDYTI VADOVAUJANTIS „ŠILUMOS IR KARSTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖMS“.
- VIETOSE, KURIOSE NUDRODYTOS ŠILUMOS TINKLŲ TRASOS, ŽEMĖS KASIMO DARBUS ATLIKTI RANKINIŲ BŪDU.
- PIRMS PRADĖJANT STATYBOS DARBUS, SIEKIANT NUSTATYTI FAKTINĮ TRASŲ GYLĮ IR BŪKLĘ, RANGOVAS PRIVALO ATLIKTI ŠURFUS VIRŠ ATKILSINIŲ FAKTINIŲ TRASŲ GYLĮ, ESANT POREIKIUI, PAKOREGUOTI PROJEKTĄ.
- GRAUNAMAS PASTATO V. KUDIRKOS G. 7 ŠILUMOS PUNKTO PATALPOS STATYBINES KONSTRUKCIJAS PILNAI ĮSMONTUOJAMOS IR UŽPILAMA GRUNTU JI SUTANKINANT.

ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS KOORDINATŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Taško koordinatės	
	X	Y
1	5986201.38	498462.99
2	5986205.56	498457.22
3	5986206.74	498457.04
4	5986212.29	498454.18
5	5986216.64	498455.83
6	5986216.84	498462.21
7	5986212.67	498466.64
8	5986207.11	498467.48
ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS TAŠKŲ Nr. 1-2,3,4-5-6-7-8-1 PLOTAS 167,96 m ² .		

PĖVYS 1-1



0 2023 Statybos leidimui, grovimo ir kapitalinio remonto darbus

LAIDA DATA LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)

PROJEKTUOTOJAS: STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

INDIVIDUALI VEIKLA - PROJEKTAVIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKINKINIUOSE, GROVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS

Pavardė: +37063540352, a. paštas: projektai@litesko.lt, Pasmų Nr. 568549

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:

31324 PV 2023 2023 ŠILUMOS TINKLAI

22320 PDV 2023 ŠILUMOS TINKLAI

LAIDA 0

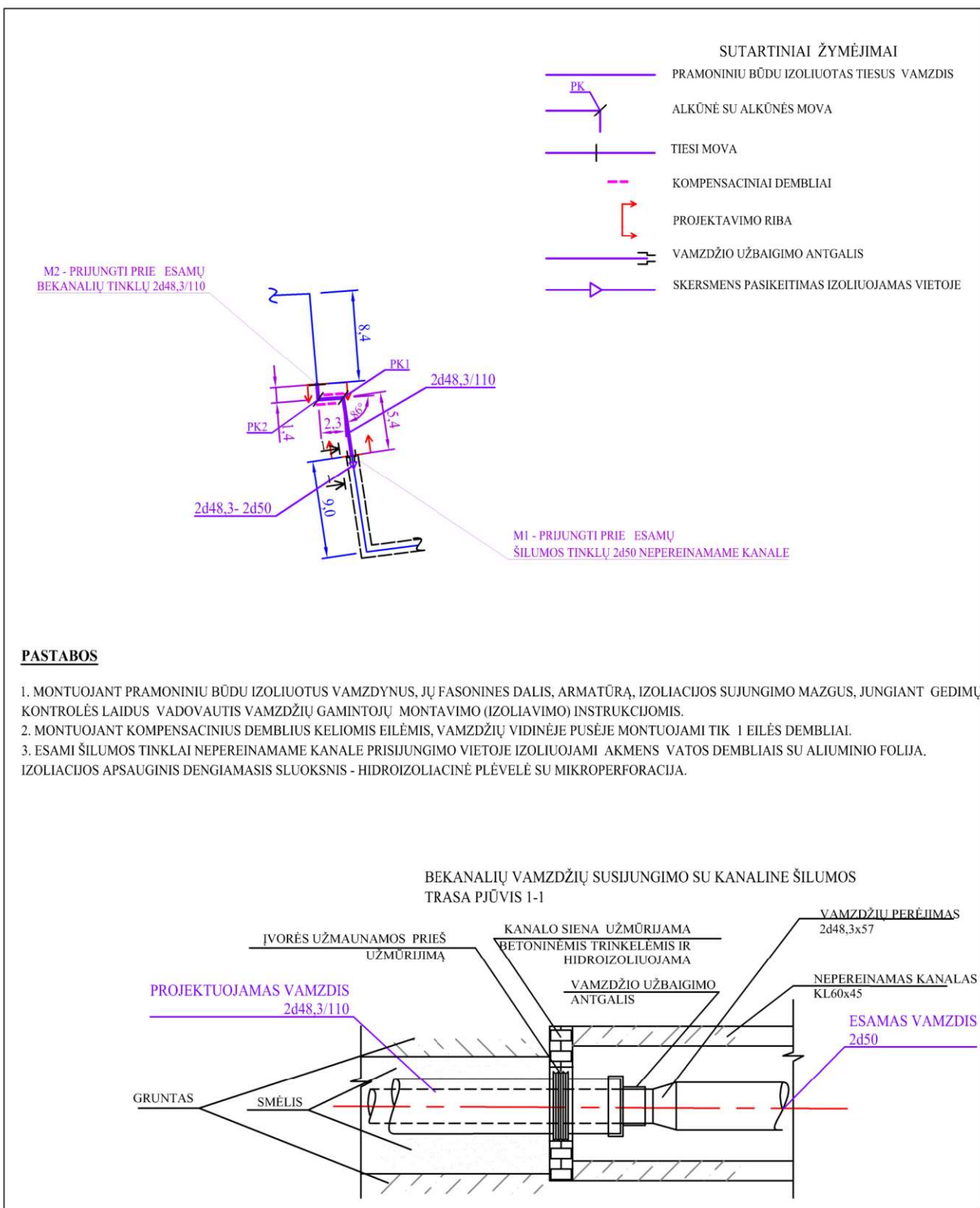
ŠILUMOS TINKLŲ PLANAS M1:500

STATYTOJAS: UAB „Litesko“,

KALBOS TRUMP. LT

DOCUMENTO ŽYMŲ: LAPAS LAPŲ

TM-2309-GA-ŠT-BR-01 1 1

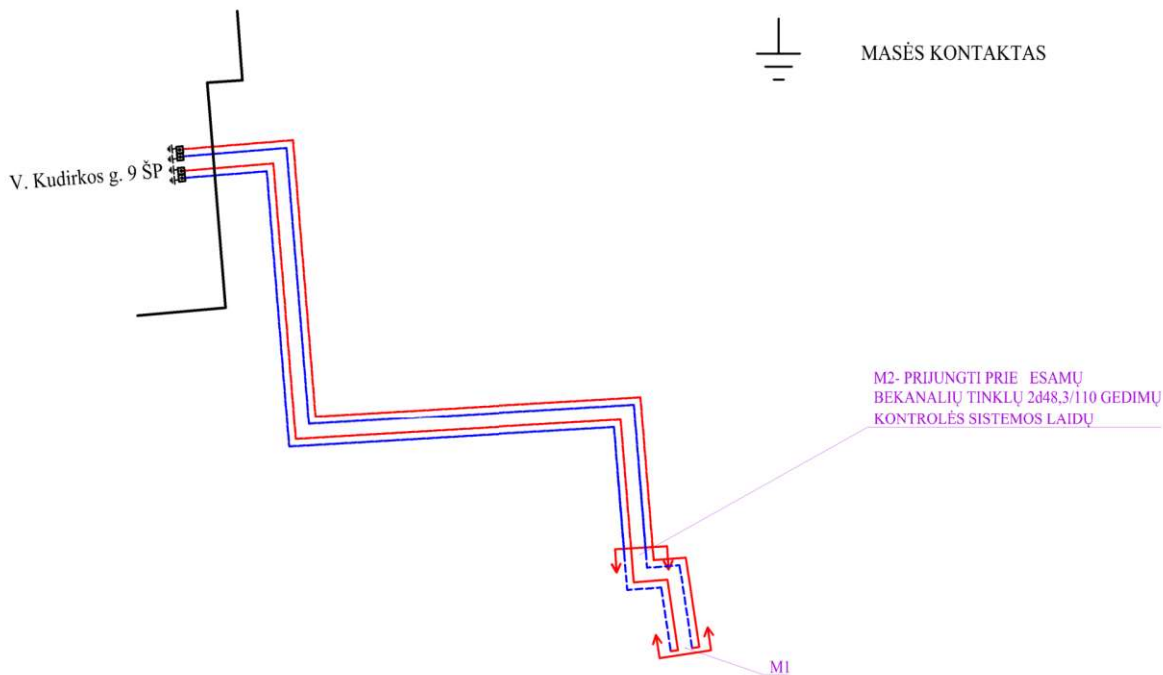


0	2023	Statybos leidimui, griovimo ir kapitalinio remonto darbams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: INDIVIDUALI VEIKLA - PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540352, e. paštas.: projektaisodalis@gmail.com Pažymos Nr. 588549		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS	
31324	PV		2023	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŠILUMOS TINKLAI
22320	PDV		2023	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: ŠILUMOS TINKLŲ VAMZDYNŲ MONTAVIMO SCHEMA
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: UAB „Litesko,,		DOKUMENTO ŽYMUO: TM-2309-GA-ŠT.BR-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1

97,00 96,00 95,00 94,00 93,00 92,00 91,00 90,00 89,00 88,00 PASTATO STATYBINĖS KONSTRUKCIJOS IŠMONTUOJAMOS (PASTATAS GRIAUNAMAS)		
Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės	95,66	95,51
Esamos žemės paviršiaus altitudės	95,66	95,51
Vamzdžio apvalkalo viršaus altitudės	94,46	94,35
Vamzdžio apvalkalo apačios altitudės	94,28	94,28
Atstumas	5,4	2,31,4
Atstumas iki vamzdžio apvalkalo viršaus	1,20	1,23
Atstumas	9,1	0,020
Tranšėjos gylis	1,41	1,44
Trasos išsklotinė		
0 2023 Statybos leidimui, griovimo ir kapitalinio remonto darbams LAIDA DATA LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) KVALIF. PATVIR. DOK. NR. PROJEKTUOTOJAS: INDIVIDUALI VEIKLA - PROJEKTAVIMAS Tel. +37063540352, e. paštas.: projektaisodalis@gmail.com Pažymos Nr. 588549 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS 31324 PV 2023 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 22320 PDV 2023 ŠILUMOS TINKLAI DOKUMENTO PAVADINIMAS: LAIDA ŠILUMOS TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS 0 Kalbos trump. LT STATYTOJAS: UAB „Litesko,, DOKUMENTO ŽYMUO: TM-2309-GA-ŠT.BR-03 LAPAS LAPŲ Mh 1:100; Mv 1:500 1 1		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PLIKAS VARINIS LAIDAS
- ALAVUOTAS VARINIS LAIDAS
- ESAMAS PLIKAS VARINIS LAIDAS
- ESAMAS ALAVUOTAS VARINIS LAIDAS
- JUNGIAMOJI DĖŽUTĖ
- MASĖS KONTAKTAS



PASTABOS

1. Gedimų kontrolės sistemos patikra (matavimo vieta) yra V. Kudirkos g. 9 šilumos punkte.

0	2023	Statybos leidimui, griovimo ir kapitalinio remonto darbams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: INDIVIDUALI VEIKLA - PROJEKTAVIMAS Tel. +37063640362, e. paštas.: projektaisodalis@gmail.com Pažymos Nr. 588549		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - GALERIJOS, V. KUDIRKOS G. 7, DRUSKININKUOSE, GRIOVIMO IR ŠILUMOS TINKLŲ KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS	
31324	PV		2023	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
22320	PDV		2023	ŠILUMOS TINKLAI
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:
				GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMOS LAIDŲ MONTAVIMAS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS: UAB „Litesko,,		DOKUMENTO ŽYMUO:	
			TM-2309-GA-ŠT.BR-04	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

Valstybės įmonė Registrų centras

Alytaus filialas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: -0 10174

Registro Nr.: 44/723676

Adresas: **Druskininkai V. Kudirkos g. ***

Lapų skaičius: 3

SUDERINTA

sk. vedėja

(naujinis).



(vardas pavardė)

2020.10.20

(data)



Bylos Nr. -()

Registro Nr. 44/723676

Tomo Nr. 1

Kopija

2007 m. balandis 23 d.

Puslapis 1 (iš viso 1)

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Statinių išdėstymo planas		2007.04.23	1	1 - 1	
2	Kitų statinių kadastro duomenų forma 1C		2007.04.23	1	2 - 2	
3	Kitų statinių įkainojimo forma 2C		2007.04.23	1	3 - 3	

Vidaus apyrašo trys lapai . (3)

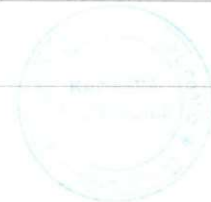
Vyresn. Matininkė

(pareigos)

(parašas)

(v.pavardė)

(data)



The drawing is a technical floor plan of a building, likely a residential or institutional structure. It features several rooms and corridors, with dimensions and elevations noted throughout. Key elements include:

- Rooms and Areas:** Labeled with letters such as 'MN' (multiple instances), 'G', 'N', 'P', 'KF', 'KL', 'S6', 'S5', 'S4', 'S3', 'S2', 'S1', 'S0'. Some rooms are numbered, e.g., '1', '2', '3', '4', '5'.
- Dimensions and Elevations:** Numerous numerical values are scattered across the plan, including '94.11', '94.12', '94.13', '94.14', '94.15', '94.16', '94.17', '94.18', '94.19', '94.20', '94.21', '94.22', '94.23', '94.24', '94.25', '94.26', '94.27', '94.28', '94.29', '94.30', '94.31', '94.32', '94.33', '94.34', '94.35', '94.36', '94.37', '94.38', '94.39', '94.40', '94.41', '94.42', '94.43', '94.44', '94.45', '94.46', '94.47', '94.48', '94.49', '94.50', '94.51', '94.52', '94.53', '94.54', '94.55', '94.56', '94.57', '94.58', '94.59', '94.60', '94.61', '94.62', '94.63', '94.64', '94.65', '94.66', '94.67', '94.68', '94.69', '94.70', '94.71', '94.72', '94.73', '94.74', '94.75', '94.76', '94.77', '94.78', '94.79', '94.80', '94.81', '94.82', '94.83', '94.84', '94.85', '94.86', '94.87', '94.88', '94.89', '94.90', '94.91', '94.92', '94.93', '94.94', '94.95', '94.96', '94.97', '94.98', '94.99', '95.00', '95.01', '95.02', '95.03', '95.04', '95.05', '95.06', '95.07', '95.08', '95.09', '95.10', '95.11', '95.12', '95.13', '95.14', '95.15', '95.16', '95.17', '95.18', '95.19', '95.20', '95.21', '95.22', '95.23', '95.24', '95.25', '95.26', '95.27', '95.28', '95.29', '95.30', '95.31', '95.32', '95.33', '95.34', '95.35', '95.36', '95.37', '95.38', '95.39', '95.40', '95.41', '95.42', '95.43', '95.44', '95.45', '95.46', '95.47', '95.48', '95.49', '95.50', '95.51', '95.52', '95.53', '95.54', '95.55', '95.56', '95.57', '95.58', '95.59', '95.60', '95.61', '95.62', '95.63', '95.64', '95.65', '95.66', '95.67', '95.68', '95.69', '95.70', '95.71', '95.72', '95.73', '95.74', '95.75', '95.76', '95.77', '95.78', '95.79', '95.80', '95.81', '95.82', '95.83', '95.84', '95.85', '95.86', '95.87', '95.88', '95.89', '95.90', '95.91', '95.92', '95.93', '95.94', '95.95', '95.96', '95.97', '95.98', '95.99', '96.00'.
- Structural Elements:** Indicated by lines and symbols, including walls, doors, and windows. Some elements are labeled with 'L' (e.g., 'L-5.79', 'L-20.67', 'L-27.27', 'L-9.22', 'L-10.80', 'L-11.1', 'L-12.55', 'L-15.90', 'L-17.11', 'L-18.15', 'L-19.15', 'L-20.67', 'L-21.1', 'L-22.1', 'L-23.1', 'L-24.1', 'L-25.1', 'L-26.1', 'L-27.1', 'L-28.1', 'L-29.1', 'L-30.1', 'L-31.1', 'L-32.1', 'L-33.1', 'L-34.1', 'L-35.1', 'L-36.1', 'L-37.1', 'L-38.1', 'L-39.1', 'L-40.1', 'L-41.1', 'L-42.1', 'L-43.1', 'L-44.1', 'L-45.1', 'L-46.1', 'L-47.1', 'L-48.1', 'L-49.1', 'L-50.1', 'L-51.1', 'L-52.1', 'L-53.1', 'L-54.1', 'L-55.1', 'L-56.1', 'L-57.1', 'L-58.1', 'L-59.1', 'L-60.1', 'L-61.1', 'L-62.1', 'L-63.1', 'L-64.1', 'L-65.1', 'L-66.1', 'L-67.1', 'L-68.1', 'L-69.1', 'L-70.1', 'L-71.1', 'L-72.1', 'L-73.1', 'L-74.1', 'L-75.1', 'L-76.1', 'L-77.1', 'L-78.1', 'L-79.1', 'L-80.1', 'L-81.1', 'L-82.1', 'L-83.1', 'L-84.1', 'L-85.1', 'L-86.1', 'L-87.1', 'L-88.1', 'L-89.1', 'L-90.1', 'L-91.1', 'L-92.1', 'L-93.1', 'L-94.1', 'L-95.1', 'L-96.1', 'L-97.1', 'L-98.1', 'L-99.1', 'L-100.1').
- Orientation:** A north arrow is located in the top right corner, pointing towards the top right.
- Scale:** A scale bar is located in the bottom left corner, indicating a distance of 10 meters.

14/123676

TRASOS Į PASTATĄ KUDIRKOS G.9, Druskininkai, IŠPILDOMOJI GEODEZINĖ NUOTRAUKA

M 1:500

/Nekanalinės šiluminės trasos ilgis 2xd48,3x110, L- 62,95m/

INŽINERINIO STATINIO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2012/05/31
(data) 13.05.2012

Koordinacijų sistema LKS-1994m.
Aukščių sistema Baltijos

Pareigos	V., pavardė	Parašas				
			KESTUČIO MAČIOKO ĮMONĖ			
			Objektas Druskininkai, Kudirkos g. Nr. 9			
Braižė						
Koregavo						
Licencijos Nr. 273G-438 Išduota 2005.03.09			Užsakovas UAB "Žemkasta"			
Brėžinys			Mastelis	Markė	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1 : 500	92	1	1



4400 1013 0493

Bylos Nr. -()

Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenysAdresas: **Druskininkai V. Kudirkos g. ***Paskirtis: **Šiluminiu tinklu**Pavadinimas: **Šilumos tinklų trąša**Unikalus Nr.: **4400-1073-0493**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2007 m. balandžio 4 d.

Atskaitos taškai	K				
Pavadinimas	Šilumos tinklų trąša				
Statybos pr./pb. metai	2007-2007				
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100		
Sudėtinės dalys:		Ilgis m	62,95		Rodiklio pavadinimas Reikšmė
Žymėjimas	K				Diametras 2d*48,3*110
Pavadinimas	Šilumos tinklų trąša				Gylis 2
Statybos metai	2007	Baigtumas	100		Gruntas Sausas
Ilgis m	62,95				Vamzdžio tipas(medž) Metalas

Parengė Vyresn. Matininkė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

2C forma

Bylos Nr. -()

Adresas: Druskininkai V. Kudirkos g. *

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2007-04-20		Šilumos tinklų trąša							7550		7550		7550
	K	Šilumos tinklų trąša											
2007-04-20	K	Šilumos tinklų trąša			Ilgis m	62,95	4,3,2	120	7550	0	7550	1,00	7550

Parengė Vyresn. Matininkė

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenu g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.22320



A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: šilumos gamybos (iki 15 MW galios) ir tiekimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

Direktorius



Išduotas 2018 m. rugpjūčio 31 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. birželio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

21755