

PROJEKTUOTOJAS:	UAB "ENERO", Trakų g. 3, Vilnius Tel.: 8(5) 203 1299, info@enero.lt 
STATYTOJAS:	VI „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius
PROJEKTUOJAMO PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS	Vilniaus senamiestis KVR unikalus objekto kodas 16073 Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais KVR unikalus objekto kodas 25504
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas
STATINIO ADRESAS:	Žygimantų g. 8, Vilnius, skl. un. Nr. 0101-0041-0106, pastato unik. Nr. 1094-0493-0021
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingasis
STATINIO PASKIRTIS:	Gydymo (7.12)
PROJEKTO ETAPAS:	Techninis darbo projektas (TDP)
PROJEKTO DALIS:	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) (SP)
BYLOS ŽYMUO:	ENERO-69(2018)-TDP-SP
LAIDA:	A
Direktorius	Tomas Ulinas 
Projekto vadovas	 Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr. A1458/KM 0188 tel.: +370 615 55674, el.p.: v.grincelaitis@enero.lt
Projekto dalies vadovas	 Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr. A1458/KM 0188 tel.: +370 615 55674, el.p.: v.grincelaitis@enero.lt
Vilnius 2022	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų skaičius
Tekstinė dalis				
1.	2	Bylos sudėties žiniaraštis	ENERO-69(2018)-TDP-SP-BSŽ	1
2.	3-7	Aiškinamasis raštas	ENERO-69(2018)-TDP-SP-AR	5
3.	8-19	Techninės specifikacijos	ENERO-69(2018)-TDP-SP-TS	12
4.	20-22	Medžiagų žiniaraštis (vidinio kiemo terit.)	ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.1	3
5.	23-24	Medžiagų žiniaraštis (šaligatvis Žygimantų g. 8, 9, 10)	ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.2	2
6.	25	Medžiagų žiniaraštis (jungtis su Radvilų g.)	ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.3	1
Priedai				
7.	26-28	Prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų sąlygos Nr.18/1100		3
8.	29-30	Projekto vadovo atestatai		2
Brėžiniai				
9.	31	Sklypo aplinkotvarkos planas	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.01	1
10.	32	Sklypo vertikalus planas	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.02	1
11.	33	Dangų skerspjūvis 1-1	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.03	1
12.	34	Dangų skerspjūvis 2-2,3-3, 4-4	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.04	1
13.	35	Dangų skerspjūviai A, B, C	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.05	1
14.	36	Betono plokštė virš esamų kabelių	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.06	1
15.	37	Eismo organizavimo planas	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.07	1
16.	38	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	ENERO-69(2018)-TDP-SP-B.08	1

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis		
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydyto paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM0188	PV, PDV	V.Grincelaitis	Dokumentų pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida
				A
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-BSŽ	1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projektuojamas statinys: Ligoninės pastatas 2D5p.

1.1. Statinio adresas: Žygimantų g. 8, Vilniaus m. sav., Vilniaus m.

1.2. Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

1.3. Naudojimo paskirtis: Gydyimo paskirties [7.12];

1.4. Nekilnojamojo turto registro duomenys:

Sklypo unikalus Nr. 0101-0041-0106, pastato – unikalus Nr. 1094-0493-0021, 2D5p

2. Statinio projekto pavadinimas:

Kapitalinio remonto darbų projektas:

Gydyimo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas.

3. Techniniai objekto duomenys –(esama situacija) – Sklypas registruotas nekilnojamojo turto registre, un. Nr. 0101-0041-0106. Bendras sklypo plotas 0,8223 ha. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Statybos darbai bus vykdomi dalyje sklypo, vidiniame kieme prie remontuojamo pastato. Projektuojamos teritorijos plotas sklype – 1051 m².

Teritorijos reljefas lygus, su nežymiu tolygiu nuolydžiu pietų kryptimi.

Iš visų pusių nagrinėjama teritorija ribojama pastatais. Įvažiavimas į vidinį kiemą galimas per pravažiamą įrengtą po pastatų 3D5p ir 1D3p jungtimi. ŠV dalyje esanti neužstatyta jungtis su gretimu sklypu atitverta mūrine tvora su metalinių virbų intarpu.

4. Statytojas (užsakovas): VĮ "Turto bankas";

Valstybės įmonė, į.k. 112021042, Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius, Tel.: +37052780900.

5. Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimo užduotis „A“ laidai;
- Užsakovo pateikti juridiniai pastato nuosavybės dokumentai.
- Techninio darbo projekto „0“ laida.

Normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas kultūros vertybės tvarkomųjų statybos darbų projektas, sąrašas:

LR Statybos įstatymas

LR Žemės įstatymas

LR Aplinkos apsaugos įstatymas

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Gydyimo paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A 1458, KM 0188	PV, PDV	V.Grincelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Aiškinamasis raštas		A
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-AR		Lapų
				1	5

STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 2.02.08:2005 „Automobilių saugyklų projektavimas“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;
KPT SDK 07 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos patvirtinti:
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
LR Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
LR aplinkos ministro patvirtintos „Atliekų tvarkymo taisyklės“
LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“

7. Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos reikalavimai:

Kultūros vertybių saugojimo reikalavimai nustatyti kultūros vertybių registre:

- 1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis.**
- Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - **patenka į Kultūros vertybių registre registruotos urbanistinės vertybės Vilniaus senamiesčio, kultūros paminklo (16073) teritoriją ir į Kultūros vertybių registre registruotos archeologinės vertybės teritoriją - Vilniaus Senojo miesto vietą (2951).**

Bet kokie tvarkybos darbai susiję su žemės judinimu gali būti atliekami kartu arba po archeologinių tyrimų.

Tvarkybos darbus gali atlikti Kultūros paveldo departamento atestuoti specialistai. Žemės kasimo darbų metu būtina laikytis darbo saugos taisyklių.

II. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES „A“ LAIDOJE ATLIKTI PAKEITIMAI, PAPILDYMAI:

- Optimizuotos dangų detalės, atsižvelgiant į darbų metu susiklosčiusią esamą situaciją;
- Pakoreguoti kiemo dangų išplanavimas ir jų plotai, atsižvelgiant į esamą situaciją: dėl statybos metu rastų kabelių apsaugos, rastų pamatų apsaugos.

Sklypo pažintiniai duomenys:

Šiuo projektu tvarkomas remontuojamo ligoninės pastato Žygimantų g.8 vidinis kiemas. Kiemo teritorija netaisyklingo daugiakampio formos; Remontuojamas ligoninės pastatas uždaro kiemą iš šiaurės rytų pusės. Bakteriologinės laboratorijos pastato (5D1p) išilginis fasadas kartu su mūrine tvora formuoja kiemo ribą iš šiaurės vakarų pusės. Pietinę kiemo dalį riboja kitas ligoninės pastatas (1D3p). Kiemo rytinę dalį uždaro ligoninės korpusas (3D5p).

Pagal 2018-10-05 d. išduotas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos miesto ūkio ir transporto departamento prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr.18/1100 projektuojamas šaligatvio remontas Žygimantų g. atkarpoje prie pastatų Nr. 8, 9, 10, pakeičiant betoninių plytelių dangą.

Atkarpoje ties Žygimantų g. 10 pastatų šaligatvio būklė gera, todėl keisti dangą yra netikslinga. Ties pastatų Nr. 9 – šaligatvio betoninių plytelių danga smarkiai susidėvėjusi, sutrupėjusi, labai nelygi.

Ties remontuojamu ligoninės pastatu Nr.8 šaligatvio dangos betoninės plytelės sutrupėjusios, akivaizdūs dangos paviršiaus nelygumai.

Privažiavimai, takai, dangos: Dominuojanti kiemo danga – betoninės plytelės, auga keli medžiai. Takai pėstiesiems – betoninių plytelių. Dangų paviršiai nelygūs, duobėti, pažeisti dangų pagrindai. Automobilai statomi ant nuvažinės vejos, nelygumai užlyginti skaldos/žvyro mišiniu. Įvažiavimas į kiemą – po pastatų 3D5p ir 1D3p jungtimi, dengtas betoninėmis plytelėmis. Dangas ribojantys betoniniai bortai išsiklaipę, vietomis išvartyti. Esamos betoninės nuogrindos aptrupėję, vietomis neišlikę.

Rūšiuojamų atliekų konteinerių aikštelė yra įrengta nagrinėjamo objekto teritorijoje, vidiniame kieme tarp jungties į Radvilų gatvę bei projektuojamo kiemo (žr.Nužymėjimo brėžinį SP.B-01), todėl šiame projekte atliekų rūšiavimas nesprenžiamas.

Reljefas: Sklypo reljefas lygus, nežymiai žemėjantis pietryčių kryptimi. Įvažiavimas suformuotas per peraukštėjimą, aukščių skirtumas apie 0,5 m.

Geologiniai tyrimai: Gruntų geologiniai tyrimai nebuvo atliekami, nes vykdomas pastato kapitalinis remontas ir jokie laikančių konstrukcijų atramų grunte sprendiniai neprojektuojami.

Želdiniai: Kieme auga du dideli medžiai – kaštonas d58 bei ąžuolas d66 cm. Rytinėje kiemo dalyje tarpas tarp 2 d5p ir 3D5p pastatų įrengta veja, užžėlusi krūmais.

Inžineriniai tinklai: Kiemo teritorijoje pakloti buitinės nuotekynės, vandentiekio, ryšių bei elektros tinklai, įrengtos lietaus vandens surinkimo grotelės. Stovi vienas lauko apšvietimo stulpas. Pagal projektavimo užduotį lauko tinklai neprojektuojami.

Pagrindiniai projekciniai sprendiniai:

Sklypas išsidėstęs urbanizuotos teritorijos, kurią riboja Radvilų, Žygimantų bei Tiltų gatvės, gilumoje tarp mišrios paskirties (gyvenamosios, komercinės) sklypų, su perimetriniu sklypo ribų užstatymu. Įvažiavimas į vidinį ligoninės kiemą yra ribojamas esamu pakeliamu kelio užtvaru nuo Radvilų g. ir skirtas tik ligoninės darbuotojams. Pagal STR 2.06.04:2014 30 lentelės bei 108.1p. reikalavimus įrengti reikalaujamų 35,6 vietų skaičiaus nėra galimybės (ligoninės bendras plotas -2139,55 m², 1 vieta 30 m² bendro ploto, miesto centrinė dalis priskiriama 2 zonai K-0,5). Projektuojamos laikino sustojimo vietos automobiliams skirtos tik saviems poreikiams ir atitinka užsakovo reikalavimus pagal užduotį bei yra suderintos su užsakovu. Ligoninės lankytojai gali naudotis Tiltų g. bei Radvilų g. esančiomis mokamomis automobilių parkavimo vietomis.

Vadovaudamiesi užsakovo patikslinta užduotimi ir esama situacija, projektuojama automobilių trumpalaikio sustojimo aikštelė vidiniame kieme. Prie pastato 3D5p (gydymo paskirties korpuso) numatyta žalia veja, automobilių sustojimas organizuojamas prie laboratorijos korpuso 5D1p – atitraukiant automobilius toliau nei 10 metrų nuo ligoninių gydymo paskirties korpusų. Pagrindinėje aikštelėje numatyta įrengti skaldos korio dangą, 1 vieta – įrengiant vejos korio dangą, saugant žalią plotą. Gale numatyta apsisukimo aikštelė, kuri naudojama, kai atvežami deguonies balionai. Vidiniame kieme esantys kabeliai įvelkami į movas ir iš viršaus uždengiami 15 cm storio g/b plokšte iš betono kl. C20/20 XC2, C10 4s4-16, armatūra Ø12 A-III. Betoninė plokštė dedama lygiagrečiai kelio bortui ant betoninio skiedinio pagrindo (žr. det. Brėž. ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-06).

Vidiniame kieme ant betoninio pagrindo sumontuojama dyzelgeneratoriaus spinta. Statinys aptveriamas 1,2 m aukščio segmentine vielos tinklo tvora ant metalinių stulpų. Tvorėje įrengiami varteliai.

Prie pastatų suremontuojamos nuogrindos. Įrengiama poilsio aikštelė, sumontuojami du suolai, šiukšliadėžė.

Esami medžiai išsaugomi. Remontuojama tinkuoto mūro tvora, atstatant mūro netektis bei pertinkuojant. Įrengiamas cinkuotos stoginės skardos stogelis. Vietoje esamo metalinio tvoros intarpo įrengiamas naujas kaltinio metalo strypų tvoros segmentas.

Prie Žygimantų gatvės Žemės paviršius planiruojamas minimaliai, išlaikant esamus aukščius ir nuolydžius. Lietaus vanduo planiravimo būdu nuvedamas į esamus vandens surinkimo šulinėlius. Reikalui esant šulinėlių bei esamų šulinių viršaus altitudės gali būti tikslinamos, pakeliant šulinių dangčius.

Šaligatvio ties Žygimantų g.9 remontas -numatomas dangos nuardymas, pagrindo išlyginimas bei naujų betoninių plytelių suklojimas.

Esamas šaligatvis prie remontuojamo ligoninės korpuso (Žygimantų g.8) - perklojamas naujomis betoninėmis plytelėmis, panaudojant ir sveikas senas plyteles. Keičiami gatvės bortai. Įrengiamos 2 sustojimo vietos automobiliams (viena neįgaliųjų sustojimo vieta). Numatyta dviračių statymo vieta su penkais stovais. Sutvarkomas šaligatvis.

Šie darbai yra gatvės raudonųjų linijų ribose.

ENERO-69(2018)-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	A

Remontuojama jungties su Radvilų gatve važiuojamosios dalies danga. Nuardomos betoninės plytelės. Išlyginamas esamas pagrindas ir suklojama nauja betoninių trinkelų danga, skirta važiuojamai daliai. Esami gatvės bortai nekeičiami, esami kelio ženklai išsaugomi.

Projektuojami lauko inžineriniai tinklai – deguonies padavimas bei elektros kabelio įvadas nuo dyzelgeneratoriaus. Daugiau lauko inžinerinių tinklų neprojektuojama.

Dangų konstrukcija aprašyta techninėse specifikacijose.

„A“ laidoje numatyti sprendinių pakeitimai:

- Vidiniame kieme pakeista privažiavimo trajektorija - privažavimas pasuktas lygiagrečiai netoli žemės paviršiaus esantiems kabeliams, padidintas posūkio radiusas;
- Sumažintas automobilių sustojimo vietos plotas;
- Pakoreguota poilsio aikštelės vieta – toliau nuo privažiavimo;
- Pakelta privažiavimo aukščio altitudė – dėl rastų išlikusių negiliai nuo žemės paviršiaus pamatų liekanų;
- Esami ryšių kabeliai (jų nuosavybė nenustatyta, nes nerastas savininkas) apsaugoti PVC movomis, o pravažiuojant suprojektuota betoninė apauginė plokštė, išlaikanti sunkiasvorių automobilių svorį.
- Otimizuotas dangų pagrindų storis, atsisakant armuojančio geotinklo, geotekstilės ir 35 cm storio apatinio smėlio pasluoksnio, kaip perteklinių lengvajam transportui.

Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai:

Sklype pėsčiųjų takai suprojektuoti vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ (toliau - reglamentas). Projekto sprendiniai užtikrina galimybę ŽN savarankiškai patekti į pastatus, laisvai ir saugiai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

Šoninis įėjimas iš Žygimantų gatvės pusės pritaikytas neįgaliesiems – numatytas išorinis pandusas – pakilimas iš betoninių trinkelų, o viduje – mechaninis elektrinis keltuvas 90 cm peraukštėjimui. Prie Žygimantų gatvės numatyta 1 stovėjimo vieta neįgaliesiems.

Aplinkos apsauga:

Numatoma statyba neturės neigiamos įtakos vietos gyventojams, aplinkai. Statybos zonoje augančius medžius būtina apsaugoti nuo mechaninių sužalojimų aprišant lentomis ar mediniais skydais.

Projektiniuose sprendimuose nenumatomas reljefo performavimas. Baigus statybos darbus statybinės atliekos ir šiukšlės iš teritorijos turi būti išvežtos.

Pagal STR 1.05.05:2000 ir LAND 32-99, projektą derinti su Aplinkos ministerija ar gauti leidimą gamtinių išteklių naudojimui nereikia.

Projektuojamas statinsys pagal projektinius sprendimus ir statybos būdą nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybos metu bus naudojami tik Lietuvos Respublikoje sertifikuoti gaminiai ir medžiagos, atitinkantys LR Higienos normos HN 35:2002 „Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės“ ir HN 36:2002 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“.

Statybos darbų organizavimas:

Patvirtinus pastato projektą, gavus leidimą darbams ir parinkus statybos rangovą galima pradėti statybos darbus. Teritoriją, kurioje pavojainga būti pašaliniais žmonėms, privaloma aptverti. Automobilių statymas tvarkomoje teritorijoje darbų metu bus draudžiamas.

Darbai vykdomi prisilaikant darbo saugos reikalavimų. Nuardžius dangas ir nukasus konstruktyvinius sluoksnius, esamos iškastos šalia praėjimų turi būti atitvertos įspėjamąja juosta. Detaliau žiūr. darbų organizavimo projekte.

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Vykdam žemės kasimo darbus archeologo dalyvavimas būtinas, jei bus atliekami žemės judinimo darbai giliau nei 80 cm.

ENERO-69(2018)-TDP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	A

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

- Projektiniai sprendiniai atitinka: privalomus projekto rengimo dokumentus - Užsakovo patvirtinta užduotis techninio projekto rengimui;
- Prieš žemės kasimo pradžią, jei bus kasama giliau 80 cm nuo esamo žemės paviršiaus, atlikti žvalgomuosius archeologinius tyrimus PTR 2.13.01:2011 nustatyta tvarka (archeologinė vieta 25504). Jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui (Įstatymo 9 str. 3 d. (Žin., 2004, Nr. 153-5571; 2012, Nr. 136-6960)), o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.
- Visi duodami medžiagų ir darbų kiekiai nėra galutinai (orientaciniai). Derinant su projekto užsakovu, jie gali keistis. Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų. Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.
- **Patvirtinu**, kad techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6., p.4. reikalavimus, kur minima, kad:
 - statinys turi būti remontuojamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant įrengtą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:
 - 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
 - 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
 - 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
 - 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
 - 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
 - 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
 - 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:

- statybos techninis reglamentas STR 2.06.04: 2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- statybos techninis reglamentas KTR 1.01: 2008 „Automobilių keliai“;
- automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07;
- automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 07
- automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 07
- automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08
- automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA MIN 07
- statybos taisyklės ST 1887106388. 06: 2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“;
- Lietuvos standartas LST 1331: 2002 „Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija“;
- ir kitais normatyviniais dokumentais.

„A“ laidoje, atsižvelgiant į statybos metu atrastus radinius, pakoreguotos techninėje specifikacijoje aprašomos dangų konstrukcijos.

Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt				Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KM0188	PV, PDV	V.Grincelaitis		Dokumento pavadinimas:	Laida
				Techninės specifikacijos	A
Kalbos trump.	Užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius			ENERO-69(2018)-TDP-SP-TS	112

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektų ekspertizė“).

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį (STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”).

Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Vykdamas statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Statybos darbų metu esami veikiantys inžineriniai tinklai (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) bei jų įvadai į pastatus ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais bei esamais pamatais atkasamas rankiniu būdu.

Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus ir techninės priežiūros inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę.

2. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdant išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje .

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

3. ŽEMĖS DARBAI

TERITORIJOS SUTVARKYMO DARBAMS:

Paruošiamieji darbai

Statybos aikštelių paruošimas

Rangovas turi paruošti aikšteles augalinio grunto, iškasto grunto, statybinių atliekų sandėliavimui, turi būti išvalyta nuo menkaverčių krūmų, kelmai išrauti ir išvežti, pašalinti kiti statybos darbams trukdantys objektai (apšvietimo stulpai, tvoros,...);

Medžiai ir kita augmenija, kurie nešalinami pagal techninį projektą turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos darbų metu.

Sudaromas geodezinio nužymėjimo pagrindas.

Žemės darbai

Žemės kasimo darbai vykdomi vadovaujantis LR galiojančių įstatymų ir teisės aktų, kvalifikacinių reikalavimų rangovui, reikalavimų darbo saugai, dirbančiųjų higienos poreikių užtikrinimo, aplinkosauginių reikalavimų ir trečiųjų asmenų teisių nepažeidimo, rangovui ir subrangovui gavus leidimą žemės kasimo darbams vykdyti.

Žemės kasimo darbus sudaro:

- augalinio sluoksnio nuėmimas ir sandėliavimas;
- žemės iškasų kasimas.

Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai

Rangovas turi gauti leidimą kasti žemę, kurį išduoda miesto savivaldybė. Visais atvejais, taip pat ir neaptartais šiose techninėse specifikacijose, Rangovas privalo vadovautis reikalavimais, nustatytais ST 188710638.06: 2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas.“ Medžiagos naudojamos sankasos įrengimui turi atitikti ST 188710638.06: 2004 V skyriaus II skirsnio reikalavimus.

Statytojas arba žemės darbų vadovas privalo :

1. pradėti žemės darbus tik gavęs leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą, statybos darbų žurnalą ir statybietės perdavimo aktą;
2. nustatyti laiką, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios, pranešti įmonėms ir privatiems asmenims, kuriems priklauso kasimo zonoje esantys tinklai, statiniai (kabeliai, vandentiekio ir kiti tinklai), kelių policijai tikslų kasimo darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į vietą.
3. žemės kasimo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei įrenginių vietas, apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį bei želdinius nuo galimos žalos;
4. prieš žemės kasimą veikiančių inžinerinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis įmonėmis saugos priemonę, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir

vykdyti visų inžinerinių tinklų atstovų nurodymus (STR 1.06.01:2016-“ Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”);

5. jei statinio apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų paveldo objektų, žemės darbus vykdyti dalyvaujant archeologams.

Ant išlyginto sankasos paviršiaus rengiamas pagrindas dangai įrengti.

Prieš pradėdant įrenginėti dangas turi būti paklotos visos inžinerinės komunikacijos, lovio paviršius - išlygintas. Pilant sankasą, gruntai turi būti paskleidžiami sluoksniu per pylimo plotį ir tolygiai sutankinami. Po važiuojamosios dalies danga sankasos viršutinę dalį reikia įrengti iš šalčiui nejautrių gruntų. Natūralūs ir supilti gruntai turi būti sutankinti prisilaikant ST 188710638.06:2004 2 lentelės reikalavimų.

Žemės sankasos ir iškasos paviršiai turi būti lygūs, atitikti projektinius aukščius, išilginius ir skersinius nuolydžius. Paviršius gali nukrypti nuo projektinių aukščių ne daugiau kaip $\pm 5.0\text{cm}$.

Po numatomomis dangomis žemės sankasos viršaus deformacijos modulis E_{v2} , pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07, turi būti pasiektas $>45\text{MPa}$, pagal 9 lentelę. Grunto sutankinimo rodiklis D_{pr} turi būti pasiektas pagal ST 188710638.06:2004 2 lentelės reikalavimus.

Vykdamas žemės darbus **žiemos metu** reikia:

- pylimo pagrindą išvalyti nuo sniego ir ledo;
- neleisti pakliūti sniegui ir ledui į pylimą;
- nepilti į pylimą sušalusio grunto daugiau negu 40% jo tūrio;
- pylimo sutankinimą vykdyti sunkiomis tankinimo mašinomis, nepriklausomai nuo pylimo supylimo būdo ir aukščio.

Nukasant šlaitus laikytis darbo saugos taisyklių dėl žemės užpylimo;

Mechanizuotas tranšėjų kasimas kabelių apsaugos zonoje leidžiamas:

vienakaušiais ekskavatoriais iki 50% esamo kabelio gylio ir 1,0 m atstumu nuo esamo kabelio ašies;

Elektros kabeliai atkasami be smūgių, rankiniu būdu;

Statybos darbų kontrolė

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams. Tankintiems piltų gruntų pagrindams - tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros inžinieriui;

4. DANGŲ ĮRENGIMAS

Važiuojamosios dalies įrengimas vykdomas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), Kelių techninio reglamento KTR1.01: 2008 „Automobilių keliai“, KPT SDK-07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ bei kitus reglamentus.

Danga projektuojama ant F2 jautrumo šalčiui grunto klasės, ir bendras dangos konstrukcijos storis turi būti ne mažesnis kaip 55 cm važiuojamai daliai ir kaip 40 cm pėsčiųjų bei dviračių takams (su galimybe užvažiuoti takų priežiūros transportui).

4.1. BETONO TRINKELIŲ DANGA (ant skaldos/žvyro pagrindo sluoksnio) privažiavimui įrengti

Betoninių plytelių danga projektuojama pagal KPT SDK-07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“, STR 2.06.04: 2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji

ENERO-69(2018)-TDP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	12	A

reikalavimai“, TRA TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas“, IT TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės“ reglamentų nurodymus.

Dangos konstrukcija parinkta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07 atsižvelgiant į 6 ir 11 lenteles.

4.1.1. Betoninės trinkelės (h =8cm).

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST EN 1338:2003, LST 1551: 1999/1K: 2001 reikalavimus.

Gaminio stipris 40-50 MPA

Atsparumas šalčiui F200

Vandens įgėris < 5%

Dilumas iki 0,4 g/cm²

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

- Betoninės trinkelės klojamos pagal raštą nurodytą projekte. Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.1.2. Išlyginamasis sluoksnis h =3,0cm. (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį) tarnauja sluoksniu tarp skaldos pagrindo ir betoninės trinkelės bei siūlių užpildymui.

Išlyginamojo sluoksnio medžiagos turi atitikti TRA SBR 07 6 (privalomojo) priedo reikalavimus.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.1.3. Skaldos sluoksnis h =15cm (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį)

Skaldos pagrindo sluoksnio mineralinių medžiagų mišiniai turi atitikti sluoksniui keliamus reikalavimus pagal TRA SBR 07

Reikalavimai atsparumui trūpinimui turi atitikti TRA MIN 07 1 priedo 1 eilutei keliamiems reikalavimams; arba TRA MIN 07 1 priedo 6 eilutei keliamiems reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Mišiniai turi būti taip tolygiai paskleidžiami, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis.

Sluoksnį draudžiama rengti ant sušalusio esamo apatinio sluoksnio.

Įrengimui galioja IT SBR 07VI skyriaus II skirsnio ir VIII skyriaus nurodymai.

Reikalaujamas pasiekti sluoksnio deformacijos modulis $E_{v2}=120\text{MPa}$ sutankinimas $D_{pr}=98\%$

Deformacijos modulis E_{v2} turi būti nustatomas spaudžiant 300 mm skersmens štapą pagal LST 1360.5: 1995

Bandymai ir defektų pašalinimai turi atitikti IT SBR 07 X ir XI skyrių reikalavimams.

4.1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal IT SBR 07 V ir VII skyriaus reikalavimus. Įrengimo ir naudojimo metu jis turi nepriekaištingai atlikti sausinimo funkciją.

Apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį sudaro **h-29 cm** V konstrukcijos klasei (žiūr. konstruktyvinius brėžinius, sąnaudų žiniaraštį).

Apsauginio šalčiui atspaus sluoksnio įrengimui naudojamos medžiagos ir jų mišiniai turi atitikti TRA SBR 07 reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

Darbai atliekami pagal IT SBR 07 VI skyriaus reikalavimus

Reikalaujamas pasiekti sluoksnio deformacijos modulis $E_{v2}=100\text{MPa}$ sutankinimas $D_{pr}=95\%$

Deformacijos modulis E_{v2} turi būti nustatomas spaudžiant 300 mm skersmens štapą pagal LST 1360.5: 1995

Bandymai ir defektų pašalinimai turi atitikti IT SBR 07 X ir XI skyrių reikalavimams.

4.2. BETONO PLYTELIŲ DANGA (su skaldos/žvyro pagrindo sluoksniu, šaligatvio danga su galimybe užvažiuoti takų priežiūros transportui)

Dangos konstrukcija parinkta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07 atsižvelgiant į 15 lenteles.

Dangos konstrukcijos sluoksniai:

- Betono plytelės,
- Skaldos atsijos,
- Skaldos sluoksnis,
- Smėlio sluoksnis.

Dangos konstrukcija parodyta techninio projekto grafinėje dalyje.

4.2.1. Betoninės plytelės ($h = 8 \text{ cm}$).

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST EN 13198 reikalavimus.

Minimali betono stiprio klasė C25/30

Atsparumas šalčiui $< 1,0 \text{ kg/m}^2$

Vandens įgėris $< 6\%$

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

- Betoninės trinkelės klojamos pagal raštą nurodytą projekte. Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.2.2. Išlyginamasis sluoksnis $h = 3,0 \text{ cm}$. (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį) tarnauja sluoksniu tarp skaldos pagrindo ir betoninės trinkelės bei siūlių užpildymui.

Išlyginamojo sluoksnio medžiagos turi atitikti TRA SBR 07 6 (privalomojo) priedo reikalavimus.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.2.3. Skaldos sluoksnis $h = 15 \text{ cm}$ (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį)

Skaldos pagrindo sluoksnio mineralinių medžiagų mišiniai turi atitikti sluoksniui keliamus reikalavimus pagal TRA SBR 07

Reikalavimai atsparumui trupinimui turi atitikti TRA MIN 07 keliamiems reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Mišiniai turi būti taip tolygiai paskleidžiami, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Sluoksnį draudžiama rengti ant sušalusio esamo apatinio sluoksnio. Įrengimui galioja IT SBR 07VI skyriaus II skirsnio ir VIII skyriaus nurodymai.

Reikalaujamas pasiekti sluoksnio deformacijos modulis $E_{v2} = 80 \text{ MPa}$ sutankinimas $D_{pr} = 98\%$

4.2.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal IT SBR 07 V ir VII skyriaus reikalavimus. Įrengimo ir naudojimo metu jis turi nepriekaištingai atlikti sausinimo funkciją.

Apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį sudaro $h = 29 \text{ cm}$ (ant F2 šalčiui jautumo klasės gruntų) (žiūr. konstruktyvinius brėžinius, sąnaudų žiniaraštį).

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimui naudojamos medžiagos ir jų mišiniai turi atitikti TRA SBR 07 reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

Darbai atliekami pagal IT SBR 07 VI skyriaus reikalavimus

Bandymai ir defektų pašalinimai turi atitikti IT SBR 07 X ir XI skyrių reikalavimams

4.3. BETONO PLYTELIŲ DANGA (su skaldos/žvyro pagrindo sluoksniu, šaligatvio danga be galimybės užvažiuoti takų priežiūros transportui)

4.3.1. Betoninės plytelės ($h = 6 \text{ cm}$).

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST EN 1339+AC reikalavimus.

Gaminio stipris $\geq 3,6 \text{ MPa}$

Atsparumas šalčiui $< 1,0 \text{ kg/m}^2$

Vandens įgėris $< 6\%$

Dilumas iki 20 mm

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

- Betoninės trinkelės klojamos pagal raštą nurodytą projekte. Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.3.2. Išlyginamasis sluoksnis $h = 3,0\text{cm}$. (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį) tarnauja sluoksniu tarp skaldos pagrindo ir betoninės trinkelės bei siūlių užpildymui.

Išlyginamojo sluoksnio medžiagos turi atitikti TRA SBR 07 6 (privalomojo) priedo reikalavimus.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.3.3. Skaldos sluoksnis $h = 15\text{cm}$ (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį)

Skaldos pagrindo sluoksnio mineralinių medžiagų mišiniai turi atitikti sluoksniui keliamus reikalavimus pagal TRA SBR 07

Reikalavimai atsparumui trupinimui turi atitikti TRA MIN 07 keliamiems reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Mišiniai turi būti taip tolygiai paskleidžiami, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis.

Sluoksnį draudžiama rengti ant sušalusio esamo apatinio sluoksnio.

Įrengimui galioja IT SBR 07VI skyriaus II skirsnio ir VIII skyriaus nurodymai.

Reikalaujamas pasiekti sluoksnio deformacijos modulis $E_v = 80\text{MPa}$ sutankinimas $D_{pr} = 98\%$

4.3.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal IT SBR 07 V ir VII skyriaus reikalavimus. Įrengimo ir naudojimo metu jis turi nepriekaištingai atlikti sausinimo funkciją.

Apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį sudaro **$h = 14\text{ cm}$** (ant F2 šalčiui jautumo klasės gruntų) (žiūr. konstruktyvinius brėžinius, sąnaudų žiniaraštį).

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimui naudojamos medžiagos ir jų mišiniai turi atitikti TRA SBR 07 reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas:

Darbai atliekami pagal IT SBR 07 VI skyriaus reikalavimus

Bandymai ir defektų pašalinimai turi atitikti IT SBR 07 X ir XI skyrių reikalavimams

4.4. BETONO PLYTELIŲ DANGA (nuogrindai, be skaldos/žvyro pagrindo sluoksnio)

4.4.1. Betono plytelės $h = 6\text{cm}$.

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST 1339+AC reikalavimus

Gaminio stipris $\geq 3,6\text{ MPa}$

Atsparumas šalčiui $< 1,0\text{ kg/m}^2$

Vandens įgėris $< 6\%$

Dilumas iki < 20

Spalva pilka

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams.

4.4.2. Išlyginamasis sluoksnis $h = 3,0\text{cm}$.

Rengiamas 0/5 atsijų (žiūr. konstruktyvinį brėž., sąnaudų žiniaraštį) tarnauja sluoksniu tarp skaldos pagrindo ir betoninės trinkelės bei siūlių užpildymui.

Išlyginamojo sluoksnio medžiagos turi atitikti TRA SBR 07 6 (privalomojo) priedo reikalavimus.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimams

4.4.3. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

ENERO-69(2018)-TDP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	A

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal IT SBR 07 V ir VII skyriaus reikalavimus. Įrengimo ir naudojimo metu jis turi nepriekaištingai atlikti sausinimo funkciją.

Apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį sudaro $h = 29 \text{ cm}$ (ant F2 jautrio šalčiui klasės gruntų (žiūr. konstruktyvinius brėžinus, sąnaudų žiniaraštį).

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimui naudojamos medžiagos ir jų mišiniai turi atitikti TRA SBR 07 reikalavimams.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Darbai atliekami pagal IT SBR 07 VI skyriaus reikalavimus

Bandymai ir defektų pašalinimai turi atitikti IT SBR 07 X ir XI skyrių reikalavimams

5. POLIMERINIS VEJOS KORYS

Apsauginis žolės korys (stiprios medžiagos bei vejų kombinacija) numatytas automobilių stovėjimo vietų ir gaisrinių automobilių apvažiavimui aplink pastatą.

Korys vejai pagamintas iš perdirbto polietileno (HDPE), atsparus smūgiams, UV spinduliams, atsparus temperatūrai $+ 60^\circ \text{C}$, oro permainingoms, šalčiui. Produkto sudėtyje turi būti naudojamos tik ekologiškos, sveikatai nekenksmingos ir 100 % perdirbamos medžiagos.

Žolyno šaknys, susirišusios su dirvožemiu koryje, turi užtikrinti stiprų, stabilų ir ilgalaikį žalią paviršių, kuris saugotų ir nesilpnintų augalų natūralių drėgmės įsisavinimo savybių.

(Tinkamai paklotas korys gali atlaikyti iki 250 tonų į kvadratinį metrą apkrovą.)

Korio savybės:

- * pakankamai stiprus pravažiavimui;
- * 100 % perdirbamas;
- * apsaugo žvirgždo judėjimą;
- * atsparus UV.

Korio dangos įrengimas

Korys vejai pjaustomas ir formuojamas diskiniu pjūklų arba siaurapjūkliais. Jis turi būti tvirtinamas specialiais laikikliais (ankeriais) ir įrengiama viena ar kelios atraminės sienelės, dar prilaikančios dangą nuo slydimo. Apželdinant plotą žole, prieš klojant korį vejai, klojamas pakankamai storas, mišrus su žole sluoksnis, taip siekiant sukurti tinkamą mitybinę bazę šaknims. Korys vejai sujungiamas stipriais gnybtais, dar didesnis stabilumas gali būti pasiektas klojant skersai įvažiavimo tako. Po klojimo visas paviršius supresuojamas, o anksčiau minėtos atraminės sienutės suteikia reikiamą prilaikymą.

Turi būti paklota taip, kad korio jungtys tolygiai pasidengtų veja, kurios paviršius papildomai apsaugotų produktą nuo tiesioginių UV spindulių.

Po korio klojimo sėjamos sėklos (laikantis sėklų tiekėjo rekomendacijų). Pasėjus žolę, teritorija turi būti tolygiai laistoma. Žole apsėta stovėjimo teritorija gali būti pradėta naudoti apytiksliai po 6 savaičių.

6. SKALDOS KORIO DANGA

Korys yra pagamintas iš 100% aukšto tankio polietileno (HDPE) su termiškai prilydyta ir vandeniui pralaidžia geotekstile. Korio struktūra užtikrina skaldos stabilumą ir tolygumą visame užpildame plote. Aukšto tankio polietilenas (HDPE) nebijo šalčio. Esant šalčiui HDPE išlieka lankstus ir nelūžinėja.

Prilydyta geotekstilė leidžia lietaus vandeniui nutekėti į gruntą ir apsaugo nuo piktžolių augimo į paviršių. Taip pat neleidžia skaldai palįsti po korium ir apsaugo nuo paviršiaus deformacijos, Korys pritaikytas atlaikyti dideles apkrovas, užpildytas skalda atlaiko net iki 400 t/m².

Koriui užpildyti naudojama 8-16 mm frakcijos skalda (1 m² korio užpilant jį 4 cm skaldos sluoksniu reikia apie 70 kg skaldos).

Korio dangos montavimas:

- Kasimas – atliekami grunto paruošimo darbai;
- Montuojami bortai. Jie turėtų būti sumontuoti ne mažiau kaip 2 cm virš numatyto korio lygio;

ENERO-69(2018)-TDP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	A

- Pagrindo paruošimas:

Važiuojamajai daliai

Važiuojamosios dalies pagrindas yra 30 cm storio.

Jį sudaro 25 cm stambios (0-40 mm) frakcijos smulkinto betono skalda, kuri turi būti sutankinta vibroplokštės pagalba.

Like 5 cm yra išlyginamasis sluoksnis iš 0-4 mm frakcijos sijoto smėlio, šis sluoksnis taip pat sutankinamas. Pastaba: negalima naudoti plauto smėlio, nes jis nesusitankina.

- Montuojami korio lapai. Korio lapai montuojami pusės plytos ryšimo principu taip, kad geotekstilė persiklotų. Lapai yra lengvai pjaustomi reikalingomis formomis.
- Skaldos užpylimas ant korio. Patariama nevažiuoti transportu pakrautu skalda per neužpiltą korį. Išpilta skalda tolygiai paskirstoma po visą plotą naudojant kastuvą, grėblį ar kitą tinkamą įrankį.

Skaldos sluoksnis turi būti 1-2 cm virš korio paviršiaus, kad jį pilnai uždengtų. Skalda netankinama, turi susigulėti natūraliu būdu. Naudoti 8-16 mm frakcijos skaldą.

Apžiūra ir baigiamasis lyginimas. Po keletos savaičių apžiūrimas plotas, užpiltas skalda. Pagal poreikį skalda papildoma.

Korio techniniai duomenys:

Lapo matmenys: 160x120 cm

Lapo aukštis: 3 cm

Korio akutės diametras: 43 mm

HDPE tankis: 0,95g/cm³

Korio medžiaga: 100% HDPE (aukšto tankio polietilenas)

Korio spalva: balta arba juoda

Laužimo įtempimas (neužpildyto): ISO 844 90 t/m²

Laužimo įtempimas (užpildyto): ISO 844 400 t/m²

Geotekstilės techniniai duomenys:

Medžiaga: neaustas poliesteris

Spalva: balta

Geotekstilės svoris: 50g/m²

Geotekstilės klijavimas: termiškas (prilydyta)

Geotekstilės užlaida: iš dviejų lapo pusių

Tempimo stipris: 65 N (EN 29073/3)

Atsparumas trūkumui: 70 N (DIN 53363)

Korio mechaniniai bandymai

Išbandomas korio atsparumas gniuždymui, sukimo momentui, šalčiui, vizualiai palyginama geotekstilės kokybė, jos stiprumas, priklijavimas ir laidumas vandeniui.

7. ESAMOS ASFALTBETONIO DANGOS REMONTAS

Remontuojant šaligatvį bei automobilių trumpalaikio sustojimo aikštelę išilgai Žygimantų gatvės, važiuojamosios dangos fragmentuose reikės atstatyti (esant reikalui) ne tik dangos viršutinį sluoksnį, bet ir įrengti suardytus važiuojamosios asfaltbetonio dangos sluoksnius (dangos konstrukciją). Sluoksniai nuo apatinio iki viršutinio: smėlis $k > 2,0 \text{ m/parą}$ $> 37 \text{ cm}$, skaldos pagrindo sluoksnis 0/45 20cm, asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PS 10 cm, apatinis asfalto sluoksnis AC 16 AS 4cm, viršutinis asfalto sluoksnis AC 11 VS 4cm (parinkta pagal KPT SDK 07 9 lentelę, III dangos konstrukcijos klasė).

Reikalavimai asfalto dangai išdėstyti IT ASFALTAS 08.

8. VEJOS ĮRENGIMAS, APŽELDINIMAS

ENERO-69(2018)-TDP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	A

Vejų paviršiaus forma nurodoma, vertikalaus plano darbo brėžinyje. Paviršiaus nuolydžiai turi būti tokie, kad nesusidarytų įdubimai, kuriuose galėtų rinktis vanduo kitaip, negu yra vertikalaus plano brėžinyje.

Prieš sėją būtina nurinkti visus akmenukus, nuolaužas ir kitus teršalus. Veja turi būti įrengiama tik pavasarį arba rudenį. Reikia vengti sauso vidurvasario. Paruošiamieji žemės darbai vejos įrengimui:

- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote;
- augalinio grunto paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Augalinio grunto sluoksnio storis 15cm. Sėjamų žolių mišinys:

- raudonasis eraičinas – 65%,
- pievinė miglė – 25%,
- paprastoji šunažolė – 10%.

Pasėjus visas sėklas reikia padengti lengvu dirvožemio sluoksniu ir supresuoti volo, sveriančio ne daugiau, kaip 100 kg, pagalba.

Pavasariį sėtą veją reikia taisyti nuo rugpjūčio 15 iki rugsėjo 20 dienos. Rudenį sėtą veją reikia taisyti sekantį pavasarį iki gegužės 30 dienos.

Žolei pakankamai įsišaknijus, vejos kraštai išlyginami. Plikas vietas, kur žolė auga prastai, reikia apsėti iš naujo, palankiu sėjai metu.

9. VEJOS BORTAI

Tako atskyrimui nuo vejų projektuojami vejos bortai 80x200x1000.

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST 1551: 1999/1K: 2001 reikalavimus

Parametrai: 100x20x08

Gaminio stipris 40-50 MPA

Atsparumas šalčiui F200

Vandens įgėris < 5%

Dilumas iki 0,4 g/cm².

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Vejos bortai rengiami ant betoninio pagrindo, betono C8/10

10. GATVĖS BORTAI

Važiuojamoji dalis nuo šaligatvių atskirta betoniniais gatvės borta 150x300x1000.

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti LST 1551: 1999/1K: 2001 reikalavimus

Parametrai: 100x30x15 ir 100x22x15

Gaminio stipris 40-50 MPA

Atsparumas šalčiui F200

Vandens įgėris < 5%

Dilumas iki 0,4 g/cm².

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Bortai rengiami ant betono B15 pagrindo, užtikrinant tiesias linijas, užtaisant siūles, darbai turi būti atliekami prisilaikant saugumo technikos ir estetinių reikalavimų. Netinkami gaminiai turi būti nenaudojami, priėmimas nustatyta pagal sutartį su užsakovu tvarka. Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas turi atitikti IT SBR 07 reikalavimus.

Visi bortai įrengiami ant betoninio pagrindo C8/10.

11. EISMO ORGANIZAVIMO ŽENKLAI

Medžiagos

ENERO-69(2018)-TDP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	A

Vertikalūs kelio ženklai tvirtinami prie atramų, turinčių surenkamo ar monolitinio betono C25/30 pamatus. Ženklo paviršius turi būti lygus, valomas ir atsparus oro sąlygoms. Gaminant kelio ženklus turi būti naudojamos aukšto intensyvumo atspindžio plėvelės laikantis jų gamintojų pateiktų technologinių procesų reikalavimų. Kelio ženklų raidės, skaitmenys ir simboliai turi būti gaminami iš šviesą atspindinčios plėvelės (išskyrus juodą spalvą)

Ženklų statymas atliekamas vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ 2012m.

Darbų atlikimas, kontrolė ir priėmimas.

Kelio ženklai tvirtinami prie atramų pagal nustatytą tvirtinimo metodą. Kelio ženklų kontrolinius bandymus atlieka įgaliojimus turinčios institucijos. Priimant darbus turi būti patikrinami kelio ženklų atitikimas projektui.

12. DVIRAČIŲ STOVAI

Stovas funkcionalus, pagamintas iš galvanizuoto plieno vamzdžio, 42 mm diametro. Rėmo konstrukcijos išmatavimai – 0,95 m x 0,042m, 0,85 m aukščio. Į betoninį (C25/30) pamatą įbetonuojami <0,3 m gylio.

Plieno paviršius apdorotas antikoroziškai ir padengtas specialiais alkidiniais dažais su metalo dulkių žvilgesiu. Spalva – pilkai rusva, metalico tipo.

Gaminiai turi būti pritaikyti ilgalaikiam ir intensyviai eksploatavimui lauko sąlygomis bei atitikti antivandalinius reikalavimus.

Šis stovas apsaugo dviračius iš visų pusių, bei nuo pasvirimo. Viename stove galima sustatyti kelis dviračius, tinka tiek dideliems, tiek mažiems dviračiams, taip pat ir mopedams bei panašioms transporto priemonėms.

13. APTVĖRIMAS

Tvora montuojama iš 2.5m ilgio ir 1,23 cm aukščio tvoros segmentų (cinkuotos vielos d5 mm suvirintas tinklas (akutė 50x200 mm)) tvirtinamų prie stačiakampio profilio 60x40x3 mm metalinių stulpų. Kampiniai stulpai bei stulpai, prie kurių tvirtinami varteliai – kvadratinio profilio 60x60x3 mm. Tvoros segmentai bei stulpai turi būti cinkuoto metalo, padengti poliesteriu, rudos spalvos (RAL 8017). Varteliuose turi būti įrengiama spyna. Įrengiant spyną, suvirinimo siūlės turi būti nusvidintos ir nucinkuotos šaltuoju būdu. Siūlės bei laikikliai nudažomi tvoros elementų spalva.

Visos aptvėrimo sudėtinės dalys turi būti vieno gamintojo produktas, paženklintas „CE“ ženklu.

Tvoros stulpai montuojami gręžtiniuose gelžbetoniniuose, ne mažesnio kaip 1.2 m gylio pamatuose, min. diametras 200 mm. Pamatai išdėstomi ne didesniu kaip 2.5 m atstumu. Tvirtinimas prie stulpų – uždengtas, naudojant nerūdijančio plieno kablius ir nulaužiamus varžtus. Tvoros segmentų tvirtinimas prie stulpų tvirtinimo detalėmis (6 vnt.) tos pačios spalvos, kaip ir tvora.

14. SUOLIUKAI IR ŠIUKŠLIADĖŽĖS

	<i>Ilgis – 180 cm</i> <i>Plotis – 71 cm</i> <i>Bendras aukštis – 80 cm</i> <i>Aukštis iki sėdimos dalies – 43,5 cm</i> <i>Svoris – 42 kg</i> <i>Suolas su atlošu pagamintas iš dviejų lieto aliuminio kojų ir 6 lentų. Kalaus ketaus kojos padengtos gruntu ir karštuoju būdu padengtos dvigubo oksirono sluoksniu. Medienos lentos apdorotos insekticininium, fungicidiniu ir vandeniui atspariu tamsiai rudos spalvos apsauginiu laku. Komplektuojama su varžtais.</i> <i>Kojų spalva - grafito.</i> <i>Mediena: tropinis kietmedis, padengtas apsauginėmis priemonėmis, apsaugančiomis nuo aplinkos poveikio.</i> <i>Medienos spalva – raudonmedžio.</i> <i>Tvirtinimas: ankeriavimo būdu.</i>
	<i>Aukštis – 62 cm</i> <i>Plotis – 30 cm</i> <i>Ilgis – 35 cm</i> <i>Talpa – 30 l</i> <i>Šiukšliadėžės konstrukcija rakinama, pagaminta iš cinkuoto ir dažyto plieno, apdaila pagaminta iš impregnuotos medienos.</i> <i>Tvirtinimas: ankeriavimo būdu.</i>

15. SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius Projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros, paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Medžiagų sąnaudų žiniaraštis Nr.1

Pozicija Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis pagal „O“ laidą	Kiekis pagal „A“ laidą	Pastabos
1	2	3	4	5		6
Gerbūvio sutvarkymas vidiniame kieme						
1.	Betoninių trinkelų danga park. aikštelėms (h=0.55m)	TS-4.1	m ²	577,0	544,0	Žiūr brėž.SP-B.03.2-3
	1.1. Betoninės trinkelės 20x10 h-8cm		m ²	577,0	544,0	KPT SDK 07
	1.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm		m ²			
	1.3. Dolomitinės skaldos pagrindo sluoksnis 0/32 h-15cm		m ³	86,55	81,6	
	1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h>29cm		m ³		156,0	
	1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h>39cm		m ³	225,0		
	1.5. Neaustinės geotekstilės Tippex B170		m ²	577,0		
	1.6. Armuojantis geotinklas 40/40 Q6		m ²	577,0		
	1.7. GS smėlis, kfiltr.>1,0x10 ⁵ m/s, h-35		m ³	202,3		
2.	Betoninių plytelių danga (takams, h=0.38m)	TS-4.3.	m ²	131,0	85,0	Žiūr brėž.SP-B.03.2-3
	2.1. Betoninės plytelės 37.5x37.5 h-6cm		m ²	131,0	85,0	KPT SDK 07
	2.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm					
	2.3. Skaldos pagrindo sluoksnis 0/45 h-15cm		m ³	19,7	12,8	
	2.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-14cm		m ³		11,9	
	2.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-26cm		m ³	34,06		
3.	Betoninių plytelių danga (nuogr.) h=0.28m	TS-4.4	m ²	41,0	41,0	Žiūr brėž.SP-B.03.2-3
	3.1. Betoninės plytelės 50x50 h-6cm		m ²	41,0	41,0	KPT SDK 07
	3.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm		m ²	41,0	41,0	
	3.3. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-29cm		m ³		7,8	
	3.3. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-41cm		m ³	16,81		
4.	Skaldelės danga h=0.20m		m ²	8,5	8,5	
	4.1. Skaldelės sluoksnis h=0,20m		m ³	1,7	1,7	
	4.2. Geotekstilė		m ²	8,5		

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g.3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydytojų paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A 1485 KM0188	PV, PDV	V.Grincelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Medžiagų žiniaraštis		A
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.1		Lapų
					1 3

5.	Vejos korio danga	TS-5	m ²	35,0	15,5	Žiūr brėž.SP- B.03.2-3
	5.1. Apsauginis polimerinis vejų korys h-4 cm		m ²	35,0	15,5	
	5.2. Smėlio/ augalinio grunto sl. h-5 cm		m ²	35,0	15,5	
	5.3. Skaldos pagrindo sluoksnis 0/45 h-15cm		m ³	5,3	2,4	
	5.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h _≥ 25cm		m ³	10,5	4,0	
6.	Skaldos korio danga	TS-6	m ²	110,0	77,0	Žiūr brėž.SP- B.03.2-3
	6.1. Skalda užpylimui (8-16 mm) ~4 cm		m ² / t	110/ 7,7	77/ 5,4	
	6.2. Korys iš HDDP (160x120x3 cm)		m ²	110,0	77,0	
	6.3. Išlyg. sl. iš sijoto smėlio sl. (0-4 mm frakcija) 5 cm					
	6.4. Smulkinto betono skalda (0-40 mm frakcija) 25 cm					
	6.5. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h _≥ 35cm		m ³	38,5		
	6.5. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h _≥ 29cm		m ³		22,4	
	6.6. Neaustinės geotekstilės Tippex B170		m ²	110,0		
	6.7. Armuojantis geotinklas 40/40 Q6		m ²	110,0		
	6.9. GS smėlis, kfiltr.>1,0x10 ⁵ m/s, h-35		m ³	38,5		
7.	Vejos borteliai 100.20.8	TS-9	m	110,1	110,1	
8.	Kelio bortai 100.30.15	TS-10	m	133,0	133,0	
9.	Kelio bortai 100.22.15 (parkavimo aikštelėms)	TS-10	m	39,5	39,5	
10.	Betono C8/10 pagrindas po vejų bortais		m ³	1,3	1,3	
11.	Betono C8/10 pagrindas po kelio bortais		m ³	6,1	6,1	
12.	Vejų įrengimas:	TS-8	m ²	218,0	289,0	
	12.1. Augalinis gruntas h-0,1m		m ³	22	29,2	
	12.2. Žolės sėkla vejai (40g/m ²)		kg	8,8	11,6	
13.	Suolų įrengimas	TS-14	vnt.	2	2	
14.	Betono C 25/30 pamatas suolo konstrukcijai		m ³	0.35	0.35	
15.	Šiukšliadėžių įrengimas	TS-14	vnt.	1	1	
16.	Dyzelgeneratoriaus sumontavimas		vnt	1	1	(žr. E dalyje)
	16.1. Monolitinio gelžbetoninio pagrindo įrengimas		m ²	4,0	4,0	
	16.2. Metalinio tinklo (d5 mm) segmentinė 3D tvora (h=1,2 m)	TS-13	m	7,3	7,3	(varteliai tame tarpe)
	16.3. Metaliniai stulpai 60x40 mm		vnt	6	6	
	16.4. Vartelių (0,8x1,2) sumontavimas		vnt.	1	1	
	16.5. gręžtinių gelžbetoninių pamatų įrengimas d200 mm		vnt.	6	6	
	Ardomi kiekiai (vidiniame kieme)					
17	Ardoma betono plytelių danga (pėsčiųjų zonoje)		m ²	98,0	98,0	nukasti gruntą iki 25cm (221 m3)
18	Ardoma betono plytelių danga (važiuojamojoje dalyje,)		m ²	440,0	440,0	
19	Ardoma žvyro danga (h~20 cm)		m ²	346,0	346,0	
20	Ardomi kelio bortai		m	161	161	
	Kita					
21	Apsauginės kabelių PVC movos		m		22x3	
22	Betoninė plokštė kabelių apsaugai		m		23	
	Betonas C20/20 XC2, C10 4S4-16		m ³		7,75	
	Armatūra Ø12 AS-III		t		1,82	
23	Archeologiniai žvalgymai		m ²	577,0		Iki 80 cm gylio nereikia
24	Archeologiniai tyrimai		m ²	577,0		

PASTABOS:

1. Žemės darbų kiekiai paskaičiuoti projektuojamoms dangoms.
2. Ardomų dangų kiekius statybinė organizacija turi patikslinti nuvykusi į objekto vietą.
3. Žiniaraščiuose nevertinta įrenginėjamų dangų lovių išplatėjimai, kiekvienos medžiagos išeiga.
4. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai. Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Projekte nurodyti darbų ir medžiagų kiekiai turi būti patikslinti rangovo ir galutinis sprendimas priimtas jo atsakomybe.
5. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais.
6. Medžiagų sąnaudų žiniaraščiai turi būti patikslinti vietoje, statybos metu.
7. Jei bus judinama žemė giliau kaip 80 cm, reikalinga archeologo priežiūra.

Medžiagų sąnaudų žiniaraštis Nr.2

Pozicija Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis pagal „0“ laidą	Kiekis pagal „A“ laidą	Pastabos
1	2	3	4		5	6
	Šaligatvio remontas ties Žygimantų g. 8					
1.	Betoninių trinkelų danga park. aikštelėms h=0.55m	TS-4.1	m ²	35,3	35,3	Žiūr pjūvį 4-4 brėž SP-03.3
	1.1. Betoninės trinkelės 20x10 h-8cm		m ²	35,3	35,3	
	1.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm					
	1.3. Dolomitinės skaldos pagrindo sluoksnis 0/32 h-16cm		m ³	5,6	5,3	
	1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-29cm		m ³	17,9	10,3	
2.	Betoninių plytelių danga h=0.40m	TS-4.2	m ²	162,0	162,0	Žiūr pjūvį 4-4 brėž SP-03.3
	2.1. Betoninės plytelės 37.5x37.5 h-8cm		m ²	162,0	162,0	KPT SDK 07
	2.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm					
	2.3. Skaldos pagrindo sluoksnis 0/45 h-15cm		m ³	24,3	24,3	
	2.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h-14cm		m ³	42,12	22,7	
3	Kelio bortai 100.30.15	TS-10	m	23,5	23,5	
4	Kelio bortai 100.22.15 (parkavimo aikštelėms)	TS-10	m	39	39	
5	Betono C8/10 pagrindas po kelio bortais		m ³	2,6	2,6	
6	Demontuojami kelio ženklai		Vnt.	1	1	
7	Kelio ženklai:	TS-11				
	7.1. Kelio ženklas 332		vnt	1	1	
	7.2. Kelio ženklas 528		vnt	1	1	
	7.3. Kelio ženklas 805		vnt	1	1	
	7.4. Kelio ženklas 808		vnt	1	1	
	7.5. Kelio ženklas 832		vnt	1	1	
	7.6. Kelio ženklas 846		vnt	1	1	
8	Cinkuoto metalo stovas (dviejų atšakų)		vnt	1	1	
9	Betono C 25/30 pamatas po cinkuoto metalo stovu:		m ³	0,3	0,3	

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Gydytojų paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A 1458 KM0188	PV, PDV	V.Grincelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Medžiagų žiniaraštis		A
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.2		Lapų
					1 2

10	Dviračių stovų įrengimas	TS-12	vnt.	5	5	
11	Betono C 25/30 pamatas po cinkuoto metalo stoveliais:		m ³	3,0	3,0	
	Ardomi kiekiai					
12	Ardoma betono plytelių danga		m ²	196,0	196,0	nukasti gruntą iki 20cm (39 m3)
13	Demontuojamas kelio ženklas su pamatu		vnt.	1	1	
14.	Nufrezuojama a/b danga		m ²	4,6	4,6	
	Šaligatvio remontas ties Žygimantų g. 9					
14.	Betoninių trinkelų danga ties įvažiavimu		m ²	29,0	29,0	Žiūr skerspj. B.
	14.1. Betoninės trinkelės 20x10 h-8cm	TS-4.1.1.	m ²	29,0	29,0	KPT SDK 07
	14.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm	TS-4.1.2	m ²			
	14.3. Esamo pagrindo išlyginimas ir sutankinimas		m ²	29,0	29,0	
15.	Betoninių plytelių danga		m ²	111,0	111,0	Žiūr skerspj. A.
	17.1. Betoninės plytelės 37.5x37.5 h-8cm	TS-4.2.1	m ²	111,0	111,0	KPT SDK 07
	17.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm	TS-4.2.2				
	17.3. Esamo pagrindo išlyginimas ir sutankinimas		m ²	111,0	111,0	
	Ardomi kiekiai					
16.	Ardoma betono plytelių danga (pėsčiųjų zonoje)		m ²	111,0	111,0	ardomas tik viršutinis dangos sluoksnis
17.	Ardoma betono plytelių danga (važiuojamojoje dalyje)		m ²	29,0	29,0	
	Kita					
18.	Šulinių dangčių viršaus altitudžių reguliavimas pagal dangos paviršių		vnt.	23	23	
19.	Elektros kabelų įvilkimas į apsauginius PVC vamzdžius		m	70	70	
20.	Apsauginiai PVC vamzdžiai D110		m	70	70	

PASTABOS:

1. Žemės darbų kiekiai paskaičiuoti iš po projektuojamų dangų.
2. Ardomų dangų kiekius statybinė organizacija turi patikslinti nuvykusi į objekto vietą.
3. Žiniaraščiuose nevertinta įrenginėjamų dangų lovių išplatėjimai, kiekvienos medžiagos išeiga.
4. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai. Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Projekte nurodyti darbų ir medžiagų kiekiai turi būti patikslinti rangovo ir galutinis sprendimas priimtas jo atsakomybe.
5. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais.
6. Medžiagų sąnaudų žiniaraščiai turi būti patikslinti vietoje, statybos metu.
7. Šaligatvio remonto darbai vykdomi gatvės apsaugos zonoje.

Medžiagų sąnaudų žiniaraštis Nr.3

Pozicij a Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mat o vnt.	Kiekis pagal „0“ laidą	Kiekis pagal „A“ laidą	Pastabos
1	2	3	4	5	5	6
Eismo jungtis į Radvilų g.						
1.	Betoninių trinkelų danga įvažiavimams		m ²	176,0	176,0	Žiūr skerspj.C
	1.1. Betoninės trinkelės 20x10 h-8cm	TS-4.1.1	m ²	176,0	176,0	KPT SDK 07
	1.2. Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų 0/5 h-3cm	TS-4.1.2	m ³	5,28	5,28	
	1.3. Esamo pagrindo išlyginimas ir sutankinimas		m ²	176,0	176,0	
2.	Įvažiavimo bortas BM GBĮ 22-5 (1000x220x150)	TS-10	m	10,6	10,6	
3.	Betono C8/10 pagrindas po kelio bortais		m ³	1,0	1,0	
Ardomi kiekiai						
4.	Ardoma betono plytelių danga (važiuojamojoje dalyje)		m ²	176,0	176,0	Ardomas tik viršutinis dangos sl.
5.	Nukasamas esamas išlyginamasis sluoksnis (~0,03m)		m ²	176,0	176,0	

PASTABOS:

1. Žemės darbų kiekiai paskaičiuoti iš po projektuojamų dangų.
2. Ardomų dangų kiekius statybinė organizacija turi patikslinti nuvykusi į objekto vietą.
3. Žiniaraščiuose nevertinta įrenginėjamų dangų lovių išplatėjimai, kiekvienos medžiagos išeiga.
4. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai. Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Projekte nurodyti darbų ir medžiagų kiekiai turi būti patikslinti rangovo ir galutinis sprendimas priimtas jo atsakomybe.
5. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais.
6. Medžiagų sąnaudų žiniaraščiai turi būti patikslinti vietoje, statybos metu.

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g.3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) – ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A 1458 KM0188	PV	V.Grincelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Medžiagų žiniaraštis		A
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-MŽ.3		Lapų
					1
					1

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2018-09-13 Nr. A348-1071/18

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2018-10-05

Nr. 18/1100

Projekto pavadinimas Gydyto paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas

Statytojas (užsakovas) VĮ "Turto bankas"

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo trinkelį arba asfalto dangos eismo jungtį įjungti į Radvilių gatvę (esamos eismo jungties vietoje).

Suprojektuoti ir įrengti Žygimantų gatvės atkarpoje ne siauresnį kaip 2,25 m pločio betoninių plytelių šaligatvį (žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0041:106) pusėje) ties žemės sklypais (adresais Žygimantų g. 8, 9, 10).

Galimas bendro naudojimo automobilių statymo juostos projektavimas ir įrengimas Žygimantų g. ties žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0041:106) riba išilgai gatvės važiuojamosios dalies.

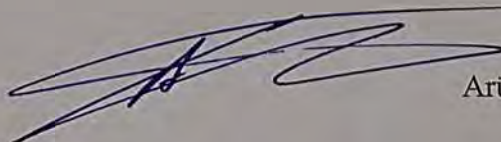
Įvertinti techninio projekto "Daugiabutis gyvenamasis namas Žygimantų g. 12A, Vilniuje. Nauja statyba" (Statytojas - UAB "Žygimantų 12") sprendinius.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-04-26 sprendimu Nr. 1-1136 patvirtintomis „Saugaus eismo reguliavimo priemonių įrengimo Vilniaus mieste rekomendacijomis“.

Sutartis prie prisijungimo sąlygų Nr. 18/1100 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo ir pridėta prie statinio projekto. Sutartį galima atsiimti 228 kab.

Direktorius pavaduotojas



Arūnas Visockas

specialistė Asta Jurskienė, tel. 211 2717

Sąlygas gavau

(parašas)

VAIDAS GRINČIUS

(vardas ir pavardė)

2018-10-09

SUTARTIS
PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. 18/1100
2018 m. spalio 3 d. Nr. A326-321/18(2.9.4.1-UK7)
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus pavaduotojo, pavaduojančio departamento direktorių, Arūno Visocko, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. balandžio 19 d. įsakymą Nr. 30-827, ir VI „Turto bankas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 112021042, kurios registruota buveinė yra Kęstučio g. 45, Vilnius, atstovaujama _____, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Statytojas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

- pagal Lietuvos Respublikos kelių įstatymo nuostatas vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės nuosavybės teise priklauso savivaldybėms;
- gatvių, kurios nėra valstybinės reikšmės kelių tаса, projektavimo, tiesimo, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbus organizuoja ir užsakovo funkcijas atlieka savivaldybės;
- Savivaldybės funkcija yra vietinės reikšmės kelių, gatvių ir inžinerinių tinklų priežiūra, taisymas ir tiesimas;

ir siekdamos sudaryti sąlygas Savivaldybei atlikti teisės aktuose nustatytas funkcijas bei tenkinti visuomenės poreikius, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Savivaldybė paveda jos valdomoje teritorijoje Statytojui vykdyti statytojo (užsakovo) pareigas ir teises, nustatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Savivaldybė nuo Sutarties įsigaliojimo dienos turi teisę kontroliuoti, kaip Statytojas vykdo nustatytas pareigas, ir reikalauti, kad Statytojas jas tinkamai įvykdytų.

2. Statytojas įsipareigoja savo lėšomis, jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal susisiekimo komunikacijų projektavimo sąlygas atlikti projektavimo ir tiesimo darbus (toliau – darbai) pagal projektą ir darbų rezultatą perduoti Savivaldybei.

II. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3. Darbai atliekami ir statybos užbaigimas vykdomas iki objekto „Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas“ statybos užbaigimo.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4. Savivaldybė turi teisę:

- 4.1. reikalauti iš Statytojo įvykdyti įsipareigojimus, nustatytus Sutartyje;
- 4.2. kontroliuoti ir prižiūrėti Statytojo vykdomus plėtros darbus.

5. Statytojas privalo:

5.1. vykdyti visas pareigas ir teises nustatytas Statytojui (užsakovui) Lietuvos Respublikos statybos įstatyme;

5.2. nutiestus inžinerinius statinius pagal susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygas Nr. 18/1100 perduoti neatlygintinai savivaldybei. Perduodami inžineriniai statiniai turi būti Statinių statybos užbaigimo komisijos pripažinti tinkamais naudoti ir nuosavybės teise priklausyti Statytojui.

6. Statytojas darbams atlikti turi teisę sudaryti sutartis su trečiaisiais asmenimis, kurie teisės aktų nustatyta tvarka yra gavę visus tam būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus.

IV. DARBŲ PERDAVIMAS IR PAREIGOS

7. Statytojo nutiesti inžineriniai statiniai perduodami neatlygintinai Savivaldybei Vilniaus miesto tarybos nustatyta inžinerinių tinklų ir įrenginių perėmimo Savivaldybės nuosavybės tvarka.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

8. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja, iki bus visiškai įvykdyti sutartiniai įsipareigojimai.

9. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.

10. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.

VI. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

11. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tai Šalys sprendžia juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir ją patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

13. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalis pažeidžia savo prievoles.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Savivaldybės ir (ar) Statytojo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotu paštu ar per kurjerį kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.

15. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.

16. Šios Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem egzemplioriais lietuvių kalba. Abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios sutarties egzempliorių.

17. Šalių rekvizitai ir parašai:

Savivaldybė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Direktorius pavaduotojas,
pavaduojantis departamento direktorių

Arūnas Visockas
Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius



Statytojas

VĮ „Turto bankas“

Kęstučio g. 45
LT- 08124 Vilnius

A.V



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2018-05-31 Nr. 0188
(data)

Vaidas Grinčelaitis

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui –
architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos
darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0188



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1458

Vaidas Grinčelaitis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

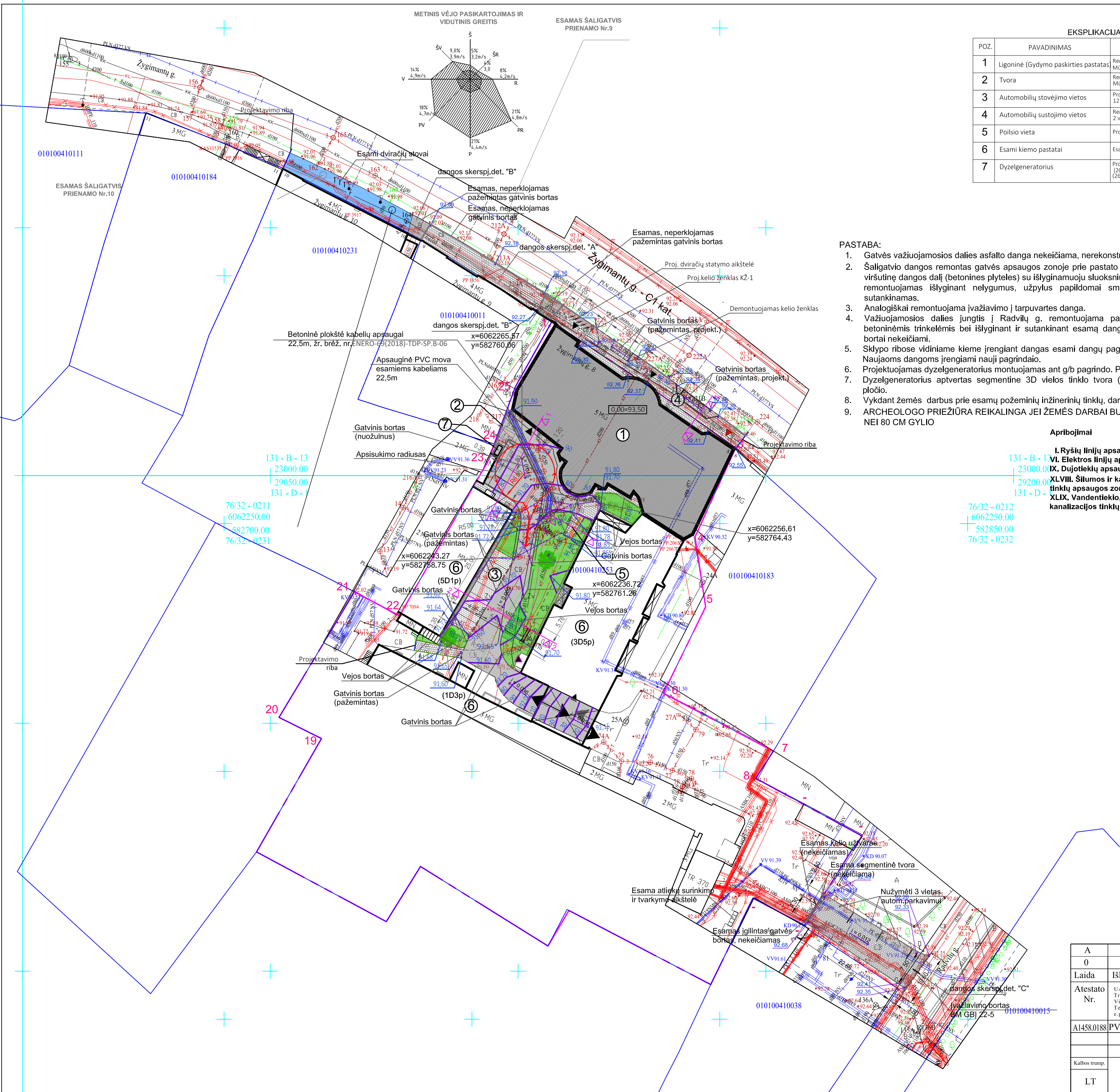
L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



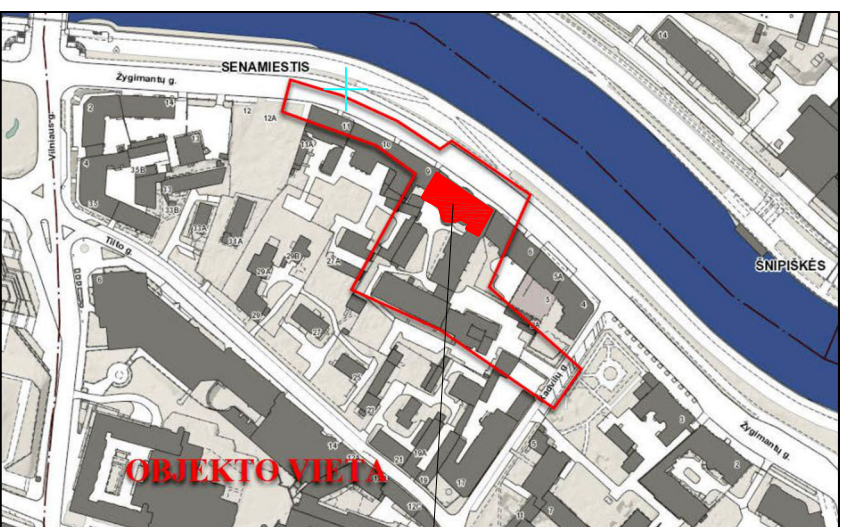
Tauras Paulauskas

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72
2022 m. spalio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 195



EKSPLIKACIJA		
POZ.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	Ligoninė (Gydymo paskirties pastatas)	Remontuojamas, neypatingas st. Mūrinis, 5-ų a. su rūsiu
2	Tvora	Remontuojama; nesudėtingas st. Mūrinė, 2,5 m aukščio
3	Automobilių stovėjimo vietos	Projektuojama; nesudėtingas st. 12 vietų
4	Automobilių sustojimo vietos	Remontuojamos; nesudėtingas st. 2 vietos, t.t. 1 vt. ŽN
5	Poilsio vieta	Projektuojama aikštelė, 2,5x5,0 m
6	Esami kiemo pastatai	Esami gydymo paskirties pastatai
7	Dyzelgeneratorius	Projektuojamas dyzelgeneratorius (2000x920x1310(h)) ant g/b pagrindo (2600x1520)



Projektuojamo objekto vieta

- PASTABA:
- Gatvės važiuojamosios dalies asfalto danga nekeičiama, nerekonstruojama.
 - Šaligatvio dangos remontas gatvės apsaugos zonoje prie pastato Nr.9 atliekamas, keičiant tik viršutinę dangos dalį (betonines plyteles) su išlyginamuoju sluoksniu. Esamas dangos pagrindas remontuojamas išlyginant nelygumus, užpylus papildomai smulkios frakcijos skaldos ir sutankinamas.
 - Analogiškai remontuojama įvažiavimo į tarpuvartės dangą.
 - Važiuojamosios dalies jungtis į Radvilų g. remontuojama pakeičiant betonines plyteles betoninėmis trinkelėmis bei išlyginant ir sutankinant esamą dangos pagrindą. Esami gatvės bortai nekeičiami.
 - Sklypo ribose vidiniame kieme įrengiant dangas esami dangų pagrindai nukasami ir išvažami. Naujaoms dangoms įrengiami nauji pagrindai.
 - Projektuojamas dyzelgeneratorius montuojamas ant g/b pagrindo. Pagrindo detalę žr.lape SP-7. Dyzelgeneratorius aptvertas segmentine 3D vielos tinklo tvora (h=1,2m) su varteliais 0,9m pločio.
 - Vykdyti žemės darbus prie esamų požeminių inžinerinių tinklų, darbus vykdyti rankiniu būdu.
 - ARCHEOLOGO PRIEŽIŪRA REIKALINGA JEI ŽEMĖS DARBAI BUS VYKDOMI GILIAU NEI 80 CM GYLIO

Apribojimai

- I. Ryšių linijų apsaugos zonos
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos
- XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų įrengimo apsaugos zonos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba (kad. nr. 0101/0041:131; 0,1454 ha)
	Remontuojamas pastatas: Ligoninė (un.Nr.1094-0493-0021; 2D5p)
	Kiti kiemo statiniai: Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0032; 3D5p) Bakteriologijos laboratorija (un.nr.1094-0493-0054; 5D1p) Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0010; 1D3p)
	Projektuojama šluokšlaidėžė (1 vnt.)
	Projektuojami suolukai (2 vnt.)
	Projektavimo riba
	Esamos sutvarkytos dangos
	Proj. betono trinkelų dangą (įvažiavimas tarpuvartę)
	Proj. betoninių plyt. dangą (šaligatvio remontas)
	Gatvės bortas (esamas, nekeičiamas) Pažemintas gatvės bortas (esami, nekeičiami)
	Metalinio tinklo segmentinė 3D tvora, ant metalinių stulpų h=1,2m
	Betono trinkelų dangą (važiuoj.dalis)
	Betono trinkelų dangą (nuogrinda)
	Betoninių plyt. dangą (šaligatvio remontas)
	Korio skaldos dangą
	Vejos korys
	Skaldelė
	Veja

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

	[staigos pavadinimas]	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. sav. Miesto plėtros departamentas	2018.08.24	150 B. P. Povškytis	[Signature]	
2.	Telia Lietuva, AB	2018.08.23	N. M. J. J. J.	[Signature]	
3.	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018.08.23	A. B. B. B.	[Signature]	
4.	UAB "VGAET"	2018.08.20	J. L. S. I. C.	[Signature]	
5.	AB "Energos skirstymo operatorius"	2018.08.20	B. B. B. B. B. B.	[Signature]	
6.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.08.21	R. B. B. B. B.	[Signature]	
7.	LITGRID AB	2018.08.23	A. B. B. B.	[Signature]	
8.	Skaidula, UAB	2018.08.23	A. P. J. B. B.	[Signature]	

sg „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Irina Pozdejeva

Algis Šerelis
Geodezininkas
1GKV-273

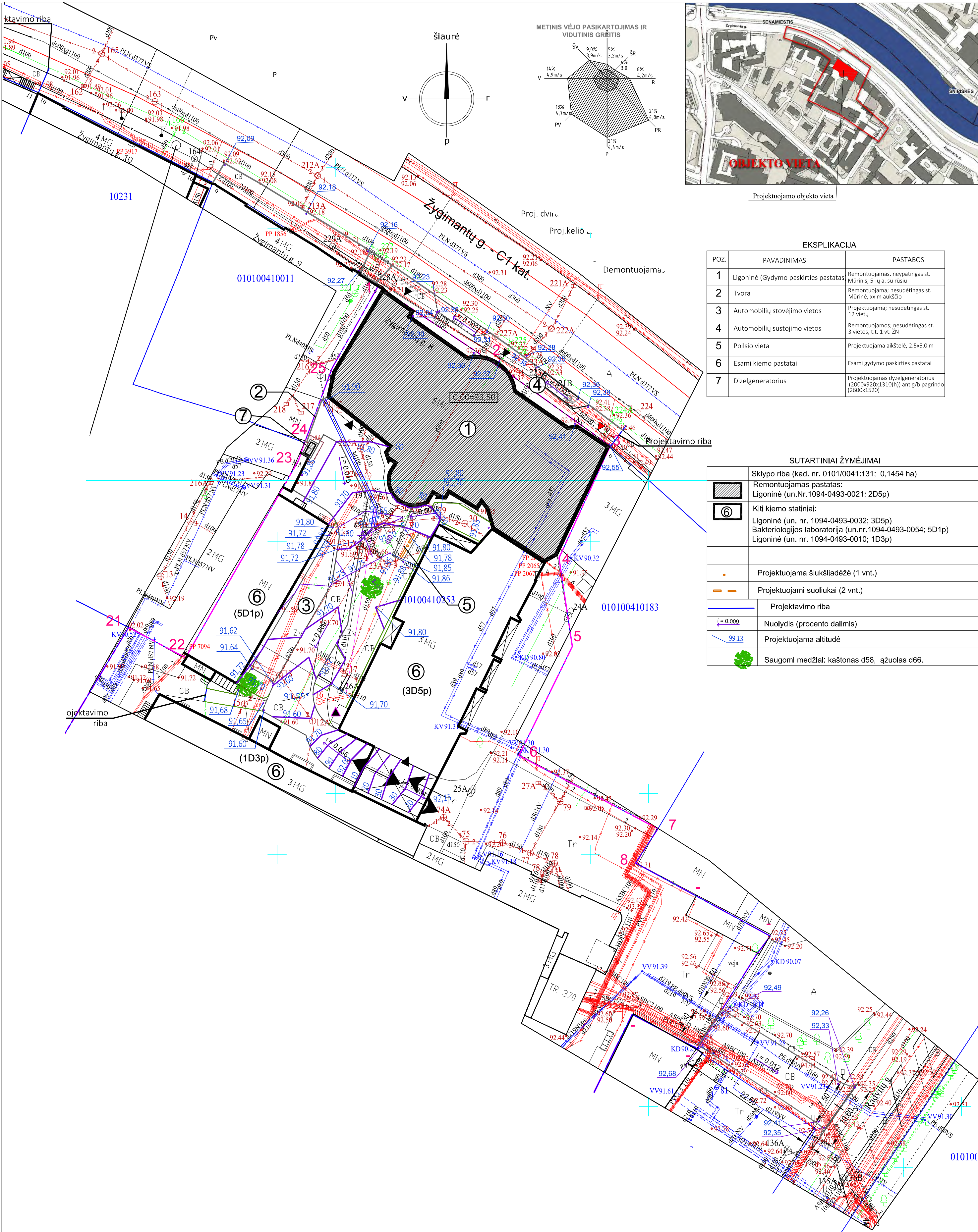
Nuorašas tikras

Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

Topografinės nuotraukos pagrindu ruošiami
Teritorijų planavimo ir projektavimo dokumentai
ir jų sprendiniai turi būti suderinti papildomai su
UAB „Skaidula“
(Naujarduko g. 68B, LT-03203 Vilnius)

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ				TERITORIJA PRIE ŽYGMANTŲ G. 8 VILNIUJE			
kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273 tel.mob.8 687 38061, geobazas@gmail.com							
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas Lapų sk. Lapo nr. Objekto nr.			
Saviminkas	A. Šerelis		2018 07 30	M1:500 I I I 62696			
Geodezininkas	A. Šerelis		2018 07 30	Užsakovs: UAB "ENERO"			

Papildyta projektavimo užduotis			
Statybos leidimui ir konkursui			
Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas	
elaitis		Brėžinio pavadinimas: Sklypo aplinkotvarkos planas	Laida
			A
		Brėžinio žymuo:	Lapas Lapų
"Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius		ENERO-69(2018)-TDP-SP-B-01	1 1



EKSPLIKACIJA		
POZ.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	Ligoninė (Gydymo paskirties pastatas)	Remontuojamas, neypatingas st. Mūrinis, 5-ly a. su rūsiu
2	Tvora	Remontuojama; nesudėtingas st. Mūrinė, xx m aukščio
3	Automobilių stovėjimo vietos	Projektuojama; nesudėtingas st. 12 vietų
4	Automobilių sustojimo vietos	Remontuojamos; nesudėtingas st. 3 vietos, t.t. 1 vt. ŽN
5	Poilsio vieta	Projektuojama aikštelė, 2,5x5,0 m
6	Esami kiemo pastatai	Esami gydymo paskirties pastatai
7	Dizelgeneratorius	Projektuojamas dyzelgeneratorius (2000x920x1310(h)) ant g/b pagrindo (2600x1520)

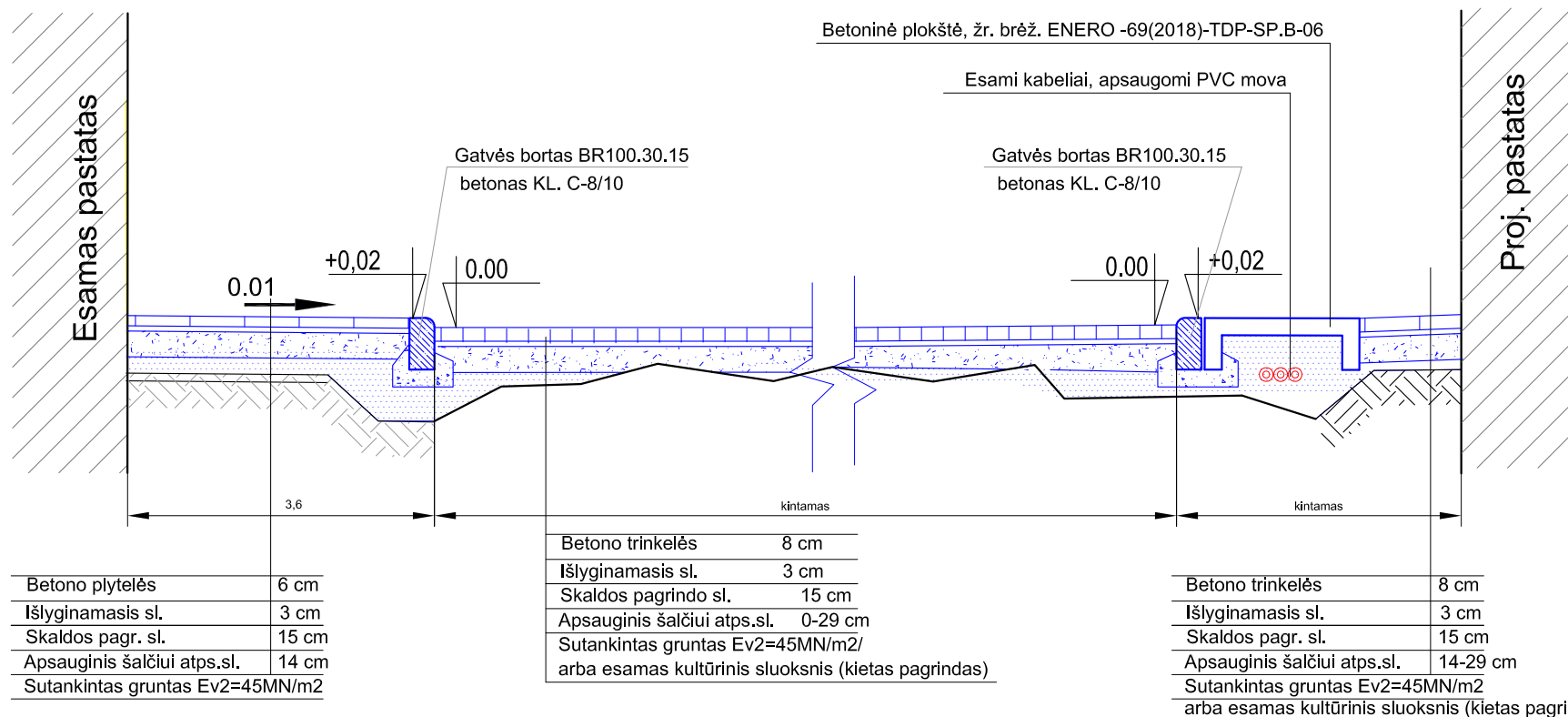
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba (kad. nr. 0101/0041:131; 0,1454 ha)
	Remontuojamas pastatas: Ligoninė (un.Nr.1094-0493-0021; 2D5p)
	Kiti kiemo statiniai: Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0032; 3D5p) Bakteriologijos laboratorija (un.nr.1094-0493-0054; 5D1p) Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0010; 1D3p)
	Projektuojama šiukšlialė (1 vnt.)
	Projektuojami suolukai (2 vnt.)
	Projektavimo riba
	Nuolydis (procento dalimis)
	Projektuojama altitudė
	Saugomi medžiai: kaštonas d58, ąžuolas d66.

PASTABOS:

- Visus matmenis ir aukščius būtina tikslinti vietoje; Charakteringų taškų aukščiai kiek įmanoma turi būti artimi esamiems aukščiams;
- Projektuojamo pastato absoliutinė altitudė $\pm 0,00=93,5$;
- Brėžinį žiūrėti kartu su dangų skerspjūviais 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.
- Lauko inžineriniai tinklai neprojektuojami;
- Sklype esantys medžiai turi būti išsaugoti, nepažeidžiant jų šaknų;
- Visus projekto pakeltimus būtina derinti su projekto rengėjais;
- Esamų vandens surinkimo šulinių viršaus altitudė išlaikyti esama, reikalui esant turi būti paaukštinama.
- Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinių statybos priežiūra", LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, LR saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais;

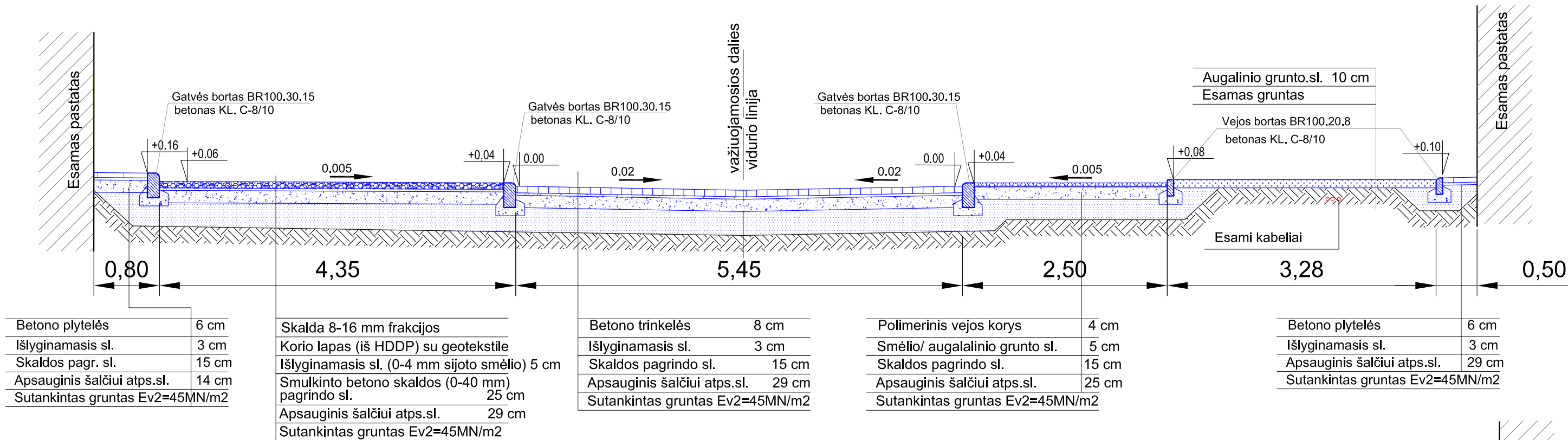
A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g.3, Vilnius; Tel. 8 (5) 203 1299; e.paštas: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A1458, 0188	PV	V.Grinčelaitis		Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1458, 0188	PDV	V.Grinčelaitis		Sklypo aukščių planas	A
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius			Brėžinio žymuo:	Lapas
LT				ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-02	Lapų
				1	1

1 - 1

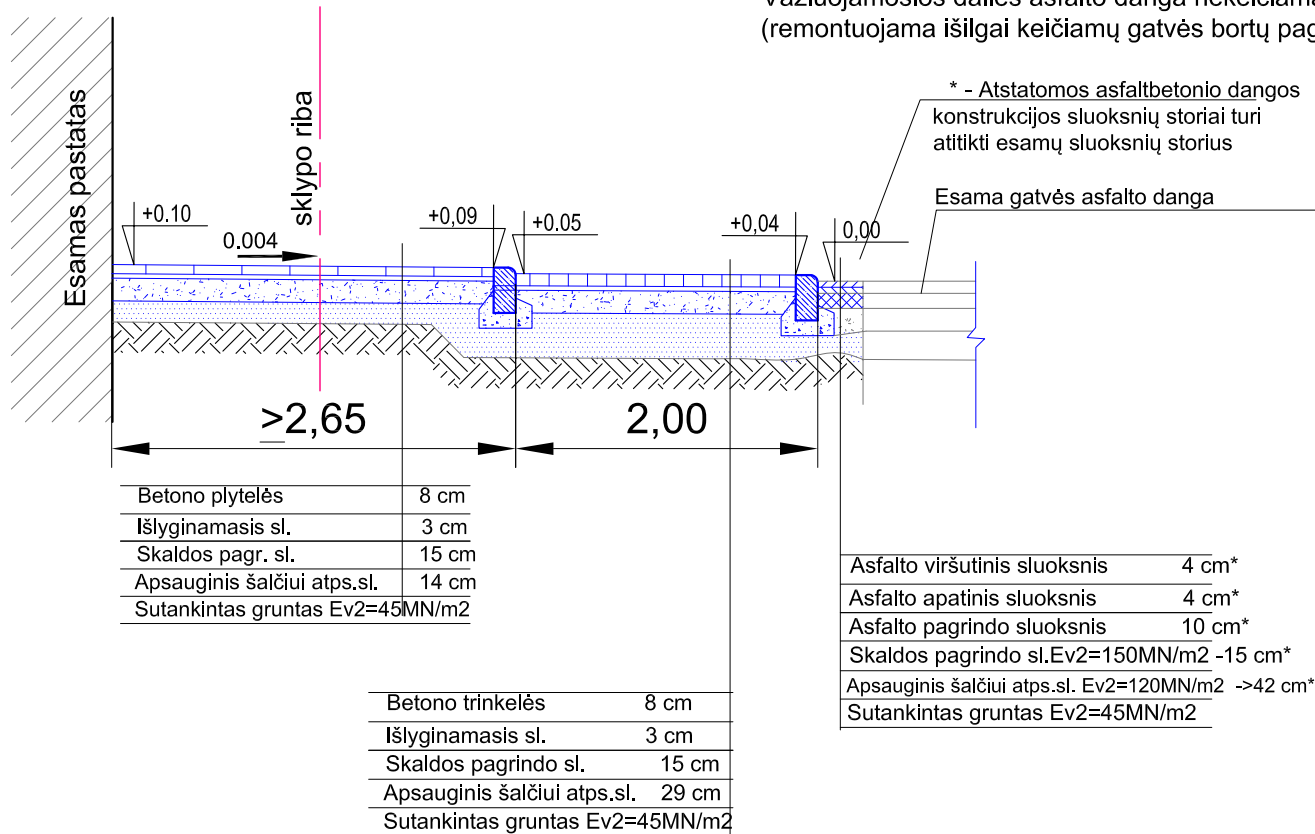


A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis		
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g.3, Vilnius; Tel. 8 (5) 203 1299; e.paštas: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas
A1458.0188	PV,PDV	V.Grinčelaitis		Brėžinio pavadinimas:
				Skerspjūvis 1-1
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius			Brėžinio žymuo:
LT				ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-03
			Lapas	Lapų
			1	1

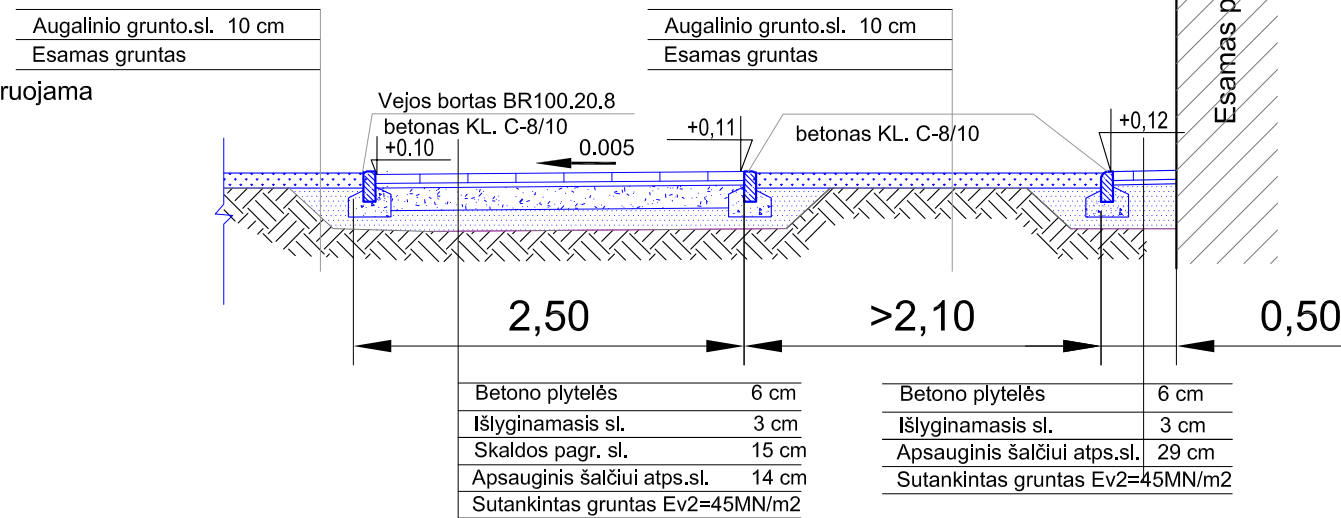
2 - 2



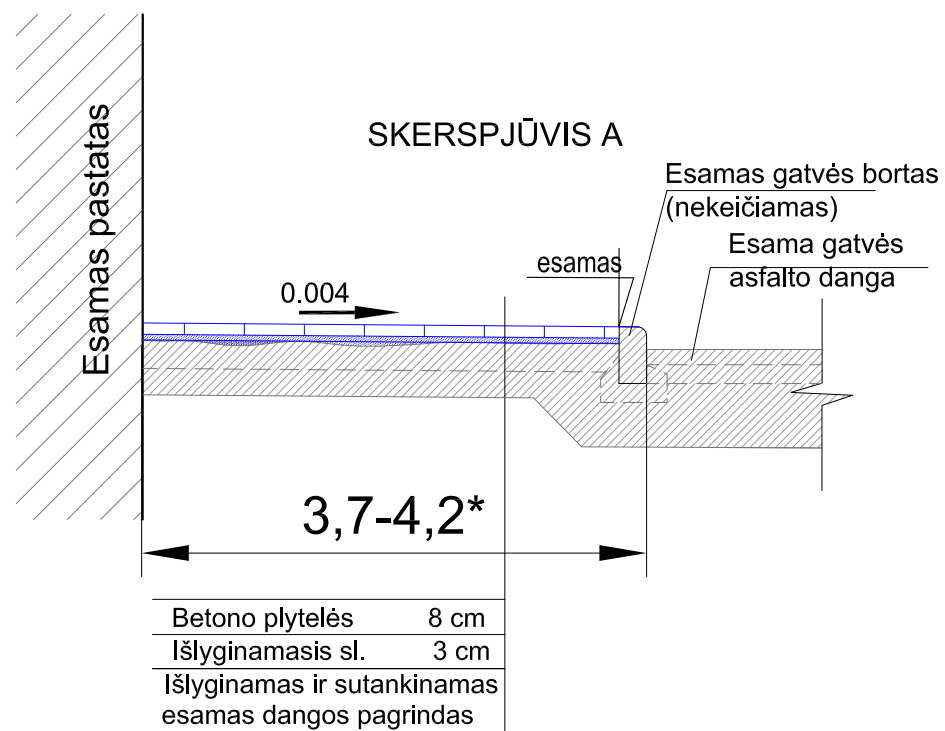
4 - 4



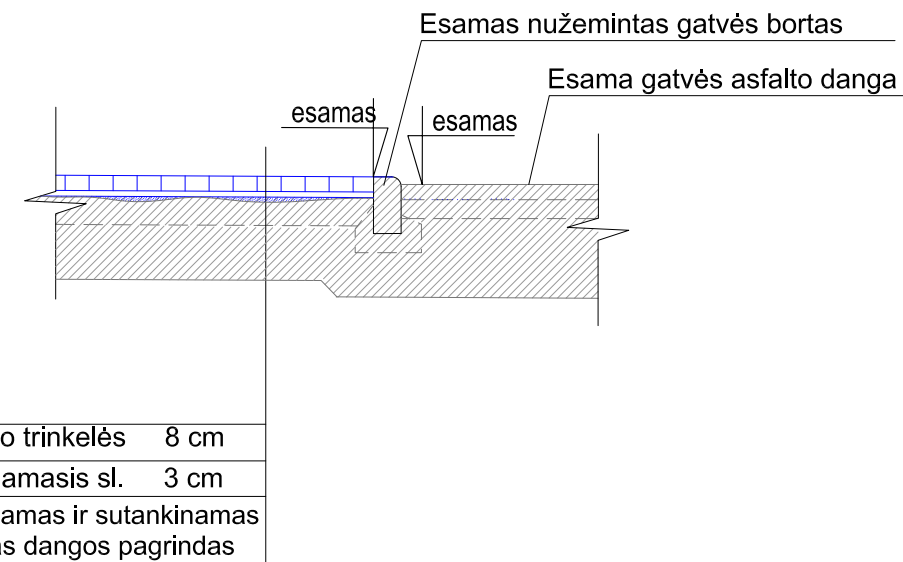
3 - 3



A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis			
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g. 3, Vilnius; Tel. 8 (5) 203 1299; e.paštas: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
A1458,0188	PV	V.Grincėlaitis		Brėžinio pavadinimas:	Laida
A1458,0188	PDV	V.Grincėlaitis		Skerspjūvis 2-2, 3-3, 4-4	A
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius			Brėžinio žymuo:	Lapas
LT				ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-04	1
					1



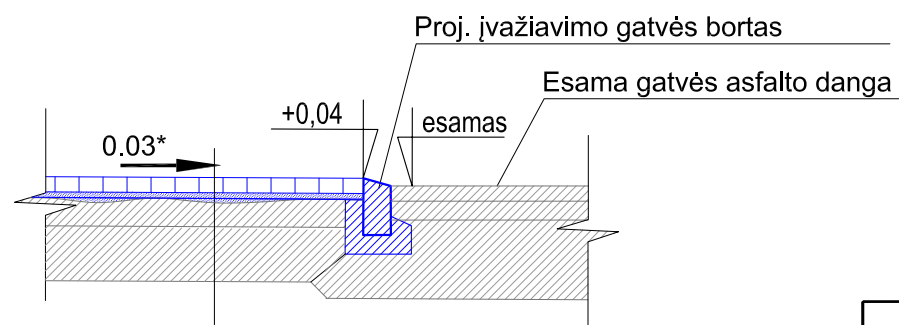
SKERSPJŪVIS B



PASTABA:

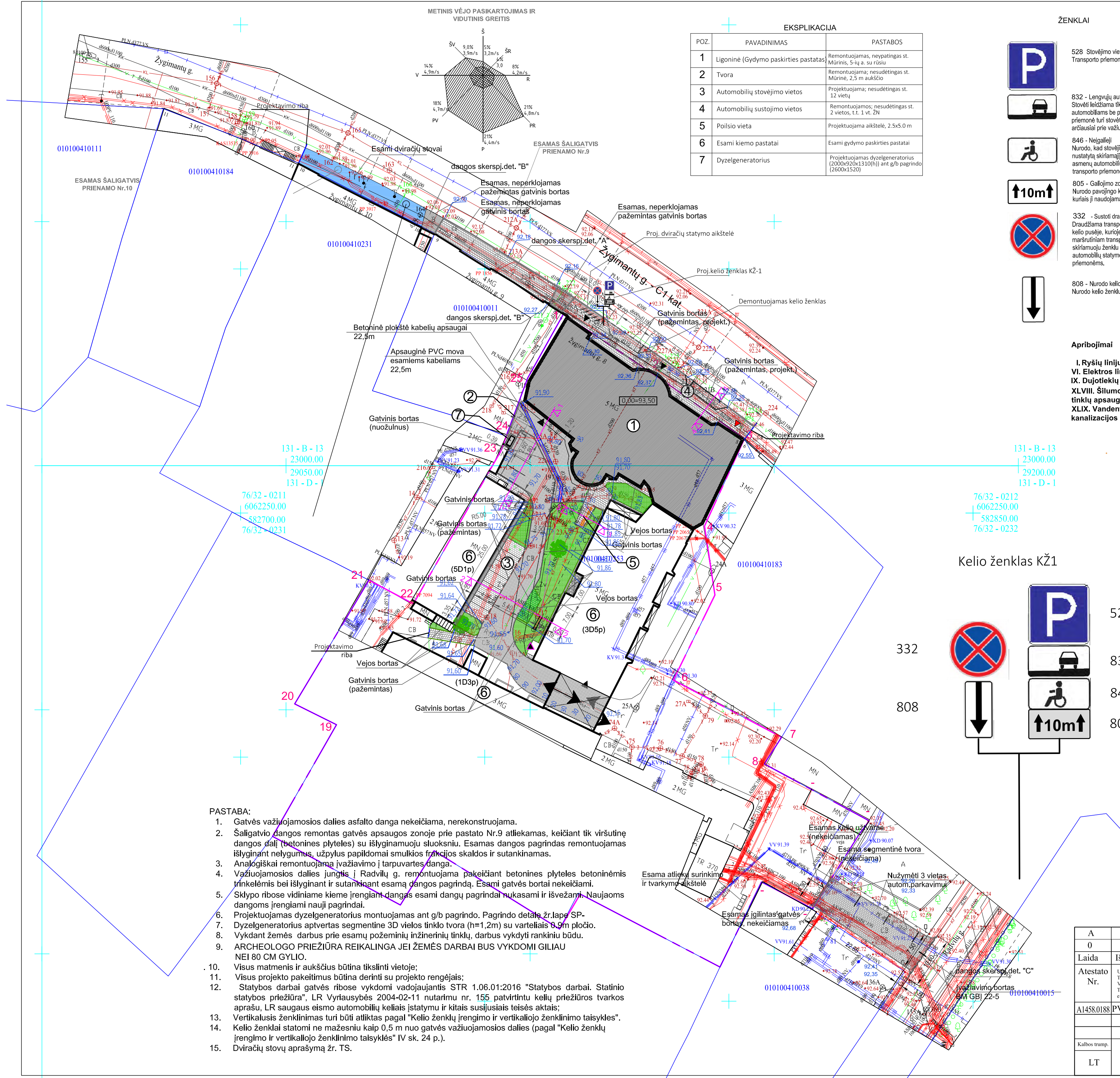
- Gatvės važiuojamosios dalies asfalto danga nekeičiama, nerekonstruojama.
- Šaligatvio dangos remontas gatvės apsaugos zonoje prie pastato Nr.9 atliekamas, keičiant tik viršutinę dangos dalį (betonines plyteles) su išlyginamuoju sluoksniu. Esamas dangos pagrindas remontuojamas išlyginant nelygumus, užpylus papildomai smulkios frakcijos skaldos ir sutankinamas.
- Analogiškai remontuojama įvažiavimo į tarpuvartės danga.
- Važiuojamosios dalies jungtis į Radvilų g. remontuojama pakeičiant betonines plyteles betoninėmis trinkelėmis bei išlyginant ir sutankinant esamą dangos pagrindą. Esami gatvės bortai nekeičiami.

SKERSPJŪVIS C



Betono trinkelės	8 cm
Išlyginamasis sl.	3 cm
Išlyginamas ir sutankinamas esamas dangos pagrindas	

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis				
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g. 3, Vilnius; Tel. 8 (5) 203 1299; e.paštas: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas			
A1458,0188	PV	V.Grincelaitis	Brėžinio pavadinimas: Skerspjūvis A, B, C		Laida	
A1458,0188	PDV	V.Grincelaitis			A	
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius		Brėžinio žymuo:		Lapas	Lapų
LT			ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-05		1	1



SENAMESTIS

OBJEKTO VIETA

Projektuojamo objekto vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba (kad. nr. 0101/0041:131; 0,1454 ha)
	Remontuojamas pastatas: Ligoninė (un.Nr.1094-0493-0021; 2D5p)
	Kiti kiemo statiniai: Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0032; 3D5p) Bakteriologijos laboratorija (un.nr.1094-0493-0054; 5D1p) Ligoninė (un. nr. 1094-0493-0010; 1D3p)
	Projektuojama šiukslaidė (1 vnt.)
	Projektuojami suoliukai (2 vnt.)
	Projektavimo riba
	Esamos sutvarkytos dangos
	Proj. betono trinkelų danga (įvažiavims tarpuvartę)
	Proj. betoninių plyt. danga (šaligatvio remontas)
	Gatvės bortas (esamas, nekeičiamas) Pažemintas gatvės bortas (esami, nekeičiami)
	Metalinio tinklo segmentinė 3D tvora, ant metalinių stulpų h=1,2m
	Betono trinkelų danga (važiuoj.dalis)
	Betono trinkelų danga (nuogrinda)
	Betoninių plyt. danga (šaligatvio remontas)
	Korio skaldos danga
	Vejos korys
	Skaldelė
	Veja

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pasiabos
1. Vilniaus m. sav. Miesto planavimo departamentas	2018.08.29	V. P. P. P.		
2. Telia Lietuva, AB	2018.08.29	V. P. P. P.		
3. AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018.08.29	V. P. P. P.		
4. UAB "VGAET"	2018.08.29	V. P. P. P.		
5. AB "Energojios skirstymo operacijos"	2018.08.29	V. P. P. P.		
6. UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.08.29	V. P. P. P.		
7. LITGRID AB	2018.08.29	V. P. P. P.		
8. Skaidula, UAB	2018.08.29	V. P. P. P.		

Algis Šerelis
Geodezininkas
1GKV-273

Nuorašas tikras:
Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-9
Aukščių sistema: LAS07

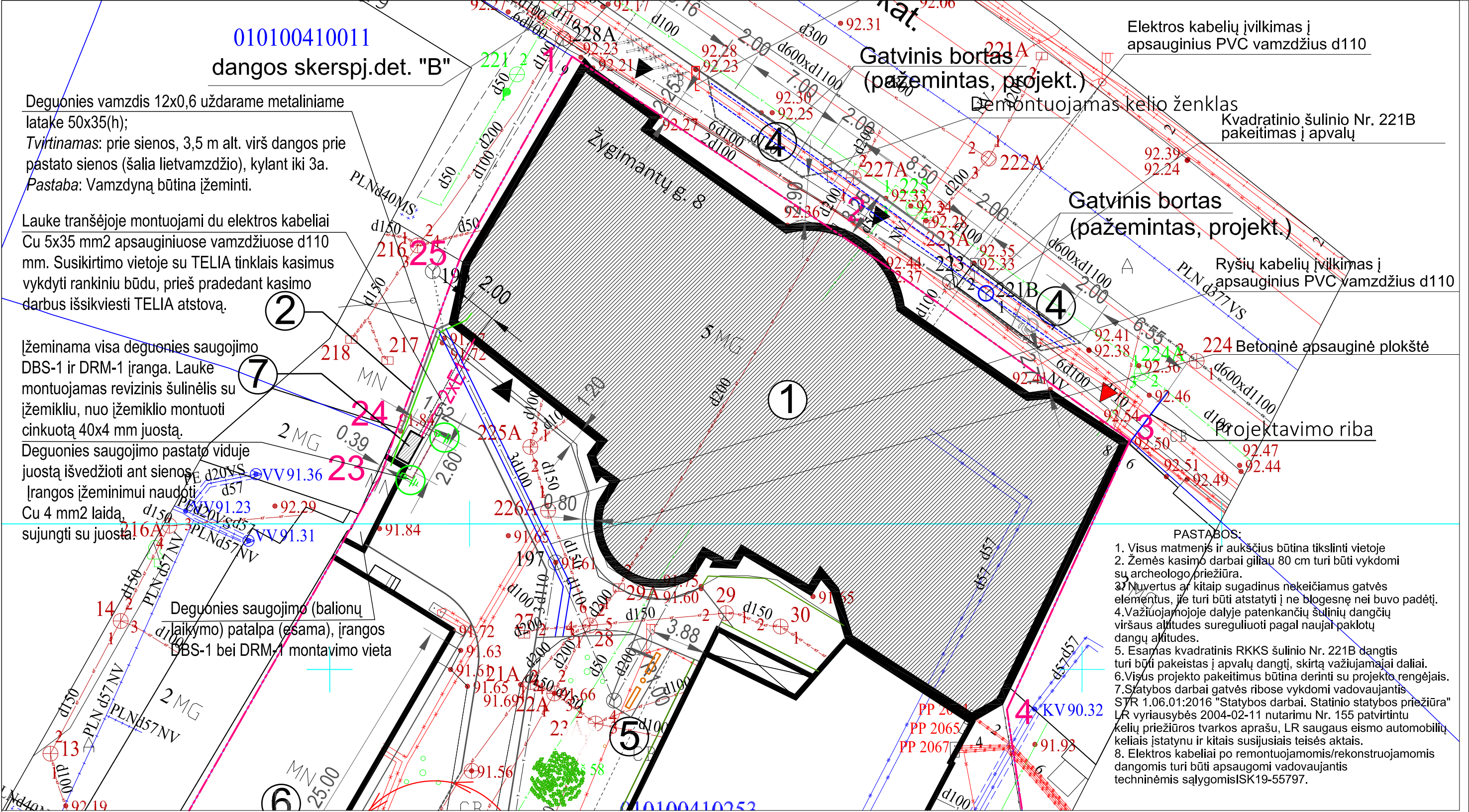
Topografinės nuotraukos pagrindu ruošiami
Teritorijų planavimo ir projektavimo dokumentai
ir jų sprendiniai turi būti suderinti papildomai su
UAB „Skaidula“
(Naujarduko g. 68B, LT-03203 Vilnius)

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ
kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273
tel. mob. 8 687 38061, geoburva@gmail.com

Parėigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr.	Objekto nr.
Saviminkas	A.Šerelis		2018 07 30	M:1:500	1	1	62606
Geodezininkas	A.Šerelis		2018 07 30	Užduoties: UAB „ENERO“			

TERITORIJA PRIE ŽYGMANTŲ G. 8 VILNIUJE

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis				
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g. 3, Vilnius; Tel. 8 (5) 263 1209; e.pastas: info@enero.lt	Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas				
A1458.0188	PV,PDV	V.Grincėlaitis	Brėžinio pavadinimas: Eismo organizavimo planas	Laida	A	
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius	Brėžinio žymuo: ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-07	Lapas	Lapų	1	1
LT						



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Deguonies padavimo vamzdis 12x0,6 mm
	Elektros kabelis 2xE1, Cu 5x35 mm2
	Apsauginis vamzdis d110 mm
	Įžeminimas. Revizinis šulinėlis su įžemikliu

EKSPLIKACIJA		
POZ.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	Ligoninė (Gydymo paskirties pastatas)	Remontuojamas, neypatingas st. Mūrinis, 5-14 a. su rūsiu
2	Tvora	Remontuojama; nesudėtingas st. Mūrinė, xx m aukščio
3	Esamas vidinis kiemas	Remontuojamas
4	Automobilių sustojimo vietos	Remontuojamos; nesudėtingas st. 2 vietos, t.t. 1 vt. ŽN
5	Poilsio vieta	Projektuojama aikštelė, 2.5x5.0 m
6	Esami kiemo pastatai	Esami gydymo paskirties pastatai
7	Dyzelgeneratorius	Projektuojamas dyzelgeneratorius (2000x920x1310(h)) ant g/b pagrindo (2600x1520)

A	2022-09	Papildyta projektavimo užduotis				
0	2018-07	Statybos leidimui ir konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB "Enero", Trakų g.3, Vilnius; e.paštas: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: Gydymo paskirties (7.12) - ligoninės pastato 2D5p (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
	A1458, 0188	PV				V. Grinčelaitis
				Brėžinio pavadinimas: Sklypo sutvarkymo planas. Suvestinis inžinerinių tinklų planas	Laida A	
Kalbos trump.	VĮ "Turto bankas" Kęstučio g. 45, Vilnius			Brėžinio žymuo:	Lapas 1	Lapų 1
LT				ENERO-69(2018)-TDP-SP.B-08		