

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SAVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. **Klientas** – AB „Energijos skirstymo operatorius“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, įmonės kodas 304151376, PVM mokėtojo kodas LT100009860612, registruotos buveinės adresas Laisvės pr. 10, LT – 04215, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras Vilniaus filiale.

1.2. **Paslaugų teikėjas** – Pirkimą laimėjęs Paslaugų teikėjas, su kuriuo sudaroma Sutartis.

1.3. **Paslaugos** – bet kokia Sutartyje ar Techninėje specifikacijoje nurodyta ir su Projektavimu susijusi paslauga.

1.4. **Paslaugos rezultatas** – Klientui pateiktas pilnos apimties techninis projektas, kaip nurodyta Techninės specifikacijos 5.1.1 punkte.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. ET Projektavimo- techninio projekto parengimo paslaugos konkrečiuose objektuose:

Investicinis objekto Nr.	Objekto adresas
E1N2445333	Dvibutis gyvenamas namas, Žalio Kalno g. 1, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.
E1N2461839	Ūkinis pastatas, Liepų g. 12A, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.
E1N24B2482	GYVENAMASIS NAMAS, Muitinės g. 9, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.
E1N24B4092	Ūkinis pastatas, Antano Merkio g. 56A, Lapės, Lapių sen., Kauno r. sav.
E1N2500805	Garažas, Saulėtekio g. 10, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

3.1. Pirkimo objekto apimtys nurodytos lentelėje:

	Techninio projekto parengimo paslauga	5 vnt.
--	---------------------------------------	--------

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA IR TERMINAI

4.1. Dvibutis gyvenamas namas, Žalio Kalno g. 1, Radikių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav; Ūkinis pastatas, Liepų g. 12A, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.; GYVENAMASIS NAMAS, Muitinės g. 9, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.; Ūkinis pastatas, Antano Merkio g. 56A, Lapės, Lapių sen., Kauno r. sav.; Garažas, Saulėtekio g. 10, Domeikavos k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.

4.2. 4.2. Techninio projekto parengimas - ne vėliau kaip per 40 kalendorinių dienų nuo užsakymo pateikimo Kliento informacinėje sistemoje.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Pirkimo objekto aprašymas

5.1.1. Perkamų Paslaugų rezultatas - techniniai projektai, kuriuos sudaro: statybą leidžiantys dokumentai ir (ar) kiti reikalingi leidimai, sutikimai ir pan., projekto ekspertizė (kai ji privaloma ar, kai to pageidauja Klientas), topografinės nuotraukos, melioracijos / drenažo atstatymo, archeologijos, aplinkotvarkos projektai, įvertinant inžinerinių - geologinių tyrinėjimų darbų kainą (jei tai yra reikalinga), sklypo sutvarkymo planai (jei tai yra reikalinga), dokumentai, patvirtinantys teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, pareiškimai dėl žemės naudojimo sąlygų ir kt.).

5.1.2. Paslaugų rezultatas (Projektas) turi atitikti aktualios redakcijos STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir Kliento patvirtintiems reikalavimams techniniams projektams bei įrenginių ir medžiagų techniniams reikalavimams.

5.1.3. Paslaugų teikėjas privalės gauti žemės savininkų, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos

sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, pareiškimai dėl žemės naudojimo sąlygų ir kt.), parengti visus būtinus dokumentus ir organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą.

5.1.4. Paslaugų teikėjas, rengdamas techninį projektą ir numatydamas projekte ĮAS, KS pastatymo vietą, turi suderinti ją su naujuoju (-ais) vartotoju (-ais).

5.1.5. Paslaugų teikėjas taip pat turi Klientui pateikti ir nuasmenintą techninį projektą, kuriame nenurodyta konfidenciali Kliento bei trečiųjų šalių informacija (asmens kodai, vardai ir pavardės, telefonų numeriai ir kita su Kliento klientais susijusi informacija). Šis techninis projektas turi būti pateiktas be sąmatų, su parengtais sustambintais darbų kiekių žiniaraščiais ir bus naudojama Kliento vardu vykdant statybos ir montavimo darbų bei įrangos viešuosius pirkimus.

5.1.6. Visa projektinė medžiaga turi būti parengta vadovaujantis AB ESO techninių ir darbo projektų rengimo reikalavimais (AB ESO reikalavimai techniniams ir darbo projektams bei skirstomojo tinklo technologinės plėtos standartu kuri patalpinta www.eso.lt skiltyje partneriams. Techninio projekto derinimas vykdomas vadovaujantis AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvendinimo tvarka (AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvenimo tvarka). Tvarkos pateikiamos: www.eso.lt skiltyje partneriams.

5.2. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

5.2.1. Paslaugų teikėjas kaip atlikto Projektavimo rezultatą Klientui pateiks – techninius projektus, kuriuos sudaro:

5.2.1.1. projektinė dokumentacija;

5.2.1.2. projektuojamo objekto nuotraukos. Nuotraukose turi matytis kartinės projekto vietos (prisijungimo vietos, apskaitų ir kabelių spintos pastatymo vieta, transformatorinių numatomos pastatymo vietos, uždaru ar atviru būdu klojamo kabelio trasos vietos nuotrauka) ir preliminarieji pažymėti projektuojami įrenginiai ar tinklai);

5.2.1.3. statybą leidžiantys dokumentai ir (ar) kiti reikalingi leidimai, sutikimai ir pan.;

5.2.1.4. projekto ekspertizė (kai ji privaloma ir (ar), kai to pageidauja Klientas);

5.2.1.5. topografinės nuotraukos, melioracijos/drenažo atstatymo projektai (projekto dalys), įvertinant rekomendacijas archeologinei daliai jei tai yra reikalinga;

5.2.1.6. sklypo sutvarkymo planai, jei tai yra reikalinga;

5.2.1.7. dokumentai, patvirtinantys teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, sutikimai dėl žemės naudojimo sąlygų, informaciniai pranešimai bei jų įteikimą patvirtinantys dokumentai ir kt.);

5.2.1.8. DWG failo pateikimas formuluotė. Naujai projektuojamų elektros / dujų tinklų objektų kodavimui, būtina naudoti www.eso.lt (nuoroda) pateiktus sluoksnius patalpintus faile „dwg šablonas su apsaugos zonų ir projektuojamų tinklų kodais (elektra_dujos)

5.2.1.9. rekomendacijos dėl pagal techninio projekto nuostatas nepagrindinius darbus (tokius kaip kadastrinių matavimų atlikimas, panaudotos alyvos surinkimas ir (ar) išvežimas, geologinių tyrinėjimų atlikimas ir kt. darbus, kurie yra tiesiogiai susiję su pirkimo objektu, tačiau nėra priskiriami pagrindiniams darbams) vykdysiantiems teikėjams keliamų kvalifikacijos reikalavimų nustatymo.

5.2.1.10. Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo pranešimas apie į nustatytas apsaugos zonas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) žemės sklypų registro įrašuose apsaugos zonų (teritorijų) įregistravimą.

5.2.2. Paslaugų teikėjas, apskaičiuodamas statinio ar inžinerinių tinklų statybos sąmatą, privalo vadovautis naujausios redakcijos UAB „SISTELA“ statinių ir inžinerinių tinklų statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo Rekomendacijomis.

5.2.3. Projektavimo rezultatas turės būti pateiktas Klientui šia apimtimi:

5.2.3.1. Visas projekto rezultatas įkeltas Kliento Informacinėje sistemoje.

5.2.4. Projektas turi atitikti Kliento projektų rengimo reikalavimus, kurie yra nurodyti: www.eso.lt.

5.2.5. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nuolat saugoti techninio projekto originalus pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ numatytus reikalavimus Lietuvos vyriausiojo archyvaro nustatyta tvarka. Užsakovui paprašius, ar Rangovo bankroto ar restruktūrizavimo atveju Rangovas įsipareigoja techninio projekto originalus Užsakovui perduoti nedelsiant.

6. KLIENTO ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Klientas įsipareigoja pateikti Paslaugų teikėjui Užsakymą ir visus Paslaugų suteikimui reikalingus techninius duomenis bei kitą turimą dokumentaciją.

6.2. Klientas, gavęs teisės aktų nustatyta tvarka parengtą ir suderintą su Paslaugų teikėju Projektavimo rezultatą (kaip apibrėžta 5.1.1. ir 5.2.1. punktuose), mokės už atliktą Projektavimą ar suteiktas Paslaugas pagal

Atliktų projektavimo darbų aktą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos.