

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. Klientas** – reiškia UAB Kauno kogeneracinę jėgainę
- 1.2. Paslaugų teikėjas** – reiškia asmenį arba asmenų grupę, nurodytą kaip paslaugų teikėjas Sutartyje, atitinkamai Lietuvos energiją arba Fortum.
- 1.3. Sutartis** – reiškia Projekto valdymo paslaugų sutartį sudarytą tarp Kliento ir Paslaugų teikėjo.
- 1.4. Projektas** – reiškia Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. 486 valstybei svarbiu ekonomikos projekto pripažintą Kauno atliekų kogeneracinės jėgainės statybos projektą (įskaitant reikiamus pirkimus, projektavimą, statybą, paleidimo-derinimo darbus ir kitas reikiamas veiklas) įgyvendinamą Kliento.
- 1.5. Jėgainė** – reiškia Kauno kogeneracinę jėgainę, kuri bus pastatyta įgyvendinus Projektą.
- 1.6. Konfidencialumo sutartis** – reiškia 2015 m. gruodžio 23 d. tarp Kliento, Lietuvos energijos ir Fortum sudarytą Konfidencialumo ir IP teisių apsaugos sutartį.
- 1.7. Lietuvos energija** – reiškia Paslaugų teikėją, Kliento akcininką „Lietuvos energija“, UAB, registruotą Lietuvos Respublikoje, registracijos kodas 30184404.
- 1.8. Fortum** – reiškia Paslaugų teikėją, Kliento akcininką UAB „FORTUM HEAT LIETUVA“, registruotą Lietuvos Respublikoje, registracijos kodas 111679436.
- 1.9. Projekto valdymo komanda** – reiškia jungtinį projekto valdymo organą, suformuotą Kliento, Lietuvos energijos ir Fortum Projekto įgyvendinimo tikslais.
- 1.10. Paslaugos** – reiškia projekto valdymo paslaugas, teikiamas Paslaugų teikėjo pagal Sutartį ir šią Specifikaciją;
- 1.11. Specifikacija** – reiškia šį dokumentą;
- 1.12. EPCM** – (*engineering, procurement, construction, management*) reiškia Kliento pasirinktą Projekto įgyvendinimo modelį;
- 1.13. EPCM konsultantas** – reiškia konsultantą (trečiąją šalį) pasamdytą Kliento Projekto valdymo tikslais, kurio užduotys taip pat apima ir pagalbos teikimą Projekto valdymo komandai ir kitas kasdienes užduotis.
- 1.14. Ekspertas(ai)** – reiškia tam tikros srities ekspertus – fizinius asmenis – kuriuos Paslaugų teikėjas skiria Paslaugų teikimui pagal Sutartį.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Projekto valdymo paslaugos. Pirkimas skaidomas į dvi pirkimo objekto dalis:

1. I. Pirkimo objekto dalis. Paslaugų teikėjo Lietuvos energija teikiamos Paslaugos.
2. II. Pirkimo objekto dalis. Paslaugų teikėjo Fortum teikiamos Paslaugos

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

1. I Pirkimo objekto dalis – ne daugiau kaip 12048 Paslaugų teikėjo Lietuvos energija Ekspertų darbo valandų teikiant šioje Specifikacijoje nurodytas Paslaugas;
2. II Pirkimo objekto dalis – ne daugiau kaip 12504 Paslaugų teikėjo Fortum Ekspertų darbo valandų teikiant šioje Specifikacijoje nurodytas Paslaugas;

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Kliento faktinė buveinė, esanti adresu Aguonų g. 24, Vilnius, Paslaugų teikėjų faktinės buveinės, Jėgainės statybvietė, esanti adresu Veterinarų g. 17 ir Veterinarų g. 19, Biruliškių km., Karmėlavos seniūnija, Kauno rajonas arba kitos Kliento ir Paslaugų teikėjo sutartos vietos.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Esamos situacijos aprašymas

Klientas Perka šioje Techninėje specifikacijoje nurodytas Paslaugas

5.2. Pirkimo objekto aprašymas

- 5.2.1. Paslaugų teikėjas pagal Kliento užsakymus privalo suteikti Paslaugas pagal Sutarties nuostatas ir projekto įgyvendinimo modelį suderintą tarp Lietuvos energijos, Fortum ir Kliento;
 - 5.2.2. Paslaugos turi būti teikiamos kaip Projekto valdymo komandos darbo dalis, glaudžiai bendradarbiaujant Klientui, Lietuvos energijai ir Fortum. Paslaugos apima:
 - 5.2.2.1. I Pirkimo objekto daliai:
 - 5.2.2.1.1. Bendras Projekto valdymas;
 - 5.2.2.1.2. Projekto išskaidymo į atskirus Jėgainės pirkimų, projektavimo ir įgyvendinimo paketus nustatymas;
 - 5.2.2.1.3. Ekspertų pagalba Jėgainės pagrindinės įrangos ir EPCM konsultanto paslaugų pirkimo metu ir vėliau Kliento vardu sudarytų atitinkamų sutarčių valdymas;
 - 5.2.2.1.4. Dalyvavimas Kliento arba Kliento pasamdytų trečiųjų šalių sudarytos viešųjų pirkimų komisijos viešųjų pirkimų procedūrų Projekto tikslais vykdymui, veikloje;
 - 5.2.2.1.5. Bendrasis pirkimų ir sutarčių valdymas naudojant sutarčių šablonus, sutarčių sąlygas suderintas tarp Lietuvos energijos, Fortum ir Kliento;
 - 5.2.2.1.6. Paslaugų teikėjo žinių ir ekspertinių kompetencijų reikiamų Projektui valdymas ir naudojimas, jų perdavimas Projekto projektavimui (pagal Konfidencialumo sutartyje nustatytus terminus ir sąlygas);
 - 5.2.2.1.7. EPCM konsultanto darbo valdymas;
 - 5.2.2.1.8. Projekto eigos priežiūra (kaštų, laiko, technologijos požiūriu);
 - 5.2.2.1.9. Pakeitimų valdymo įgyvendinimas ir kontrolė;
 - 5.2.2.1.10. Projekto valdymo komandos darbo organizavimas;
 - 5.2.2.1.11. Kliento pageidavimu - ataskaitų teikimas Kliento valdymo organams;
 - 5.2.2.1.12. Projekto įgyvendinimo tikslais Kliento pasamdytų tiekėjų ir rangovų pateiktų sąskaitų peržiūra ir administravimas;
 - 5.2.2.1.13. Pasiūlymų dėl sutarčių Projekto įgyvendinimo tikslais rengimas ir pristatymas Klientui;
 - 5.2.2.1.14. Kliento Projekto įgyvendinimo tikslais pasamdytų rangovų ir tiekėjų valdymas ir kontrolė;
 - 5.2.2.1.15. Kartu su Projekto valdymo komandos nariais – Jėgainės eksploatacijos ir priežiūros (O&M) mokymų organizavimas Kliento personalui;
 - 5.2.2.1.16. Kartu su Projekto valdymo komandos nariais – sveikatos ir saugos (H&S) veiklų organizavimas;
 - 5.2.2.1.17. Teisinės konsultacijos dėl sutarčių sąlygų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų (įskaitant viešųjų pirkimų teisės aktus, statybos teisės aktus ir kt.), ginčų valdymas, kiek tai susiję su Projekto įgyvendinimu;
 - 5.2.2.1.18. Strateginių viešųjų pirkimų valdymas, konsultacijų teikimas dėl viešųjų pirkimų strategijos, viešųjų pirkimų komandos darbo valdymas;
 - 5.2.2.1.19. Kitos Šalių sutartos veiklos, reikalingos tinkamam Projekto įgyvendinimui ir susijusios su veiklomis, nurodytomis 5.2.2.1.1 – 5.2.2.1.18 aukščiau;
 - 5.2.2.2. II Pirkimo objekto daliai:
 - 5.2.2.2.1. Bendras Projekto valdymas;
 - 5.2.2.2.2. Projekto išskaidymo į atskirus Jėgainės pirkimų, projektavimo ir įgyvendinimo paketus nustatymas;
 - 5.2.2.2.3. Ekspertų pagalba Jėgainės pagrindinės įrangos ir EPCM konsultanto paslaugų pirkimo metu ir vėliau Kliento vardu sudarytų atitinkamų sutarčių valdymas;
 - 5.2.2.2.4. Dalyvavimas Kliento arba Kliento pasamdytų trečiųjų šalių sudarytos viešųjų pirkimų komisijos viešųjų pirkimų procedūrų Projekto tikslais vykdymui, veikloje;
 - 5.2.2.2.5. Bendrasis pirkimų ir sutarčių valdymas naudojant sutarčių šablonus, sutarčių sąlygas suderintas tarp Lietuvos energijos, Fortum ir Kliento;
 - 5.2.2.2.6. Paslaugų teikėjo žinių ir ekspertinių kompetencijų reikiamų Projektui valdymas ir naudojimas, jų perdavimas Projekto projektavimui (pagal Konfidencialumo sutartyje nustatytus terminus ir sąlygas);
 - 5.2.2.2.7. EPCM konsultanto darbo valdymas;
 - 5.2.2.2.8. Projekto eigos priežiūra (kaštų, laiko, technologijos požiūriu);
 - 5.2.2.2.9. Pakeitimų valdymo įgyvendinimas ir kontrolė;
 - 5.2.2.2.10. Projekto valdymo komandos darbo organizavimas;
 - 5.2.2.2.11. Kliento pageidavimu - ataskaitų teikimas Kliento valdymo organams;
 - 5.2.2.2.12. Projekto įgyvendinimo tikslais Kliento pasamdytų tiekėjų ir rangovų pateiktų sąskaitų peržiūra ir administravimas;
 - 5.2.2.2.13. Pasiūlymų dėl sutarčių Projekto įgyvendinimo tikslais rengimas ir pristatymas Klientui;
 - 5.2.2.2.14. Kliento Projekto įgyvendinimo tikslais pasamdytų rangovų ir tiekėjų valdymas ir kontrolė;
 - 5.2.2.2.15. Kartu su Projekto valdymo komandos nariais – Jėgainės eksploatacijos ir priežiūros (O&M) mokymų organizavimas Kliento personalui;
-

- 5.2.2.2.16. Kartu su Projekto valdymo komandos nariais – sveikatos ir saugos (H&S) veiklų organizavimas;
- 5.2.2.2.17. Kitos Šalių sutartos veiklos, reikalingos tinkamam Projekto įgyvendinimui ir susijusios su veiklomis, nurodytomis 5.2.2.2.1 – 5.2.2.2.16 aukščiau;
- 5.2.2.3. Paslaugų teikimui I Pirkimo daliai Paslaugų tiekėjas privalo paskirti šiuos Ekspertus (ne mažiau kaip 7 asmenis), turinčius pakankamai žinių ir patirties savo srityje:
 - 5.2.2.3.1. Statybvietės vadovą;
 - 5.2.2.3.2. Projektų vadovą;
 - 5.2.2.3.3. Katilo ir susijusių sistemų ekspertą;
 - 5.2.2.3.4. Elektros ir automatikos sistemų ekspertą;
 - 5.2.2.3.5. Statybos ekspertą;
 - 5.2.2.3.6. Strateginių pirkimų vadovą;
 - 5.2.2.3.7. Teisės patarėją.
- 5.2.2.4. Paslaugų teikimui II Pirkimo daliai Paslaugų tiekėjas privalo paskirti šiuos Ekspertus (ne mažiau kaip 7 asmenis), turinčius pakankamai žinių ir patirties savo srityje:
 - 5.2.2.4.1. Pagrindinį Projekto vadovą;
 - 5.2.2.4.2. Projekto vadovą;
 - 5.2.2.4.3. Turbinos technologijų ir šilumos gamybos technologinių įrenginių ekspertą;
 - 5.2.2.4.4. Dūmų valymo technologijų ekspertą;
 - 5.2.2.4.5. Statybos ekspertą;
 - 5.2.2.4.6. Paskirstytojo valdymo sistemų ekspertą;
 - 5.2.2.4.7. IT ir saugos sistemų ekspertą.
- 5.2.2.5. Ekspertai privalo sklandžiai žodžiu ir raštu bendrauti anglų kalba ir, kai tai reikalinga konkrečių Paslaugų teikimui, lietuvių kalba;
- 5.2.2.6. Ekspertai gali būti keičiami Sutarties nustatyta tvarka;
- 5.2.2.7. Klientas gali reikalauti, kad Ekspertai pasirašytų atitinkamus konfidencialumo įsipareigojimus, kai to reikalauja teisės aktai, ypač viešųjų pirkimų ir konkurencijos teisės aktai;
- 5.2.2.8. Klientas, Paslaugų teikėjui sutikus, gali reikalauti, kad konkretūs ekspertai prisijungtų ir dalyvautų tam tikrų komitetų, įsteigtų Projekto tikslais, veikloje, kai to reikia geram Paslaugų rezultatui užtikrinti (pvz. viešųjų pirkimų komisijos ir pan.
- 5.2.3. Kai to reikia pagal teikiamų Paslaugų pobūdį ir Klientui sutikus, Paslaugų teikėjas turi teisę pasitelkti trečiąsias šalis (konsultantus) Paslaugų tiekimo tikslais;
- 5.2.4. Šalys privalo iš anksto susitarti dėl tokių trečiųjų šalių kaštų ir kitų darbo sąlygų pagal Sutartį.

5.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.3.1. Paslaugos teikiamos reguliariai Sutarties galiojimo laikotarpiu, atsižvelgiant į realius Projekto poreikius ir ypač Projekto įgyvendinimo grafiką, suderintą tarp Lietuvos energijos, Fortum ir Kliento;
- 5.3.2. Klientas neprivalo įsigyti visos Paslaugų apimties (Ekspertų darbo valandų) pagal Sutartį;
- 5.3.3. Paslaugų teikėjas, panaudodamas savo žinias ir ekspertines kompetencijas panašiuose projektuose turi teisę Klientui patarti dėl konkrečių kategorijų Paslaugų kiekio, kurias reikia įsigyti pagal Sutartį konkrečiu Projekto etapu.
- 5.3.4. Siekiant išvengti abejonių, Paslaugos bus teikiamos tik Klientui sutikus.

5.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

- 5.4.1. Paslaugų teikėjas privalo Klientui pateikti Ekspertų darbo valandų išsklotines, parodančias realiai Paslaugoms teikti panaudotas valandas, kurios, Klientui patvirtinus, taps pagrindu išrašyti Klientui sąskaitas už Paslaugas pagal Sutartį;
- 5.4.2. Sąskaitos pateikiamos kas mėnesį;
- 5.4.3. Pagal Kliento pareikalavimą, arba jei to reikalauja konkrečių Paslaugų pobūdis, kaip suteiktų Paslaugų rezultatą Paslaugų teikėjas turi Klientui pateikti šalių suderintos formos ir turinio rašytinius dokumentus;
- 5.4.4. Šalys, bendradarbiaudamos su Projekto valdymo komanda ir EPCM konsultantu taip pat parengia Projekto įgyvendinimo planą.

6. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Kliento sutartiniai įsipareigojimai Paslaugų teikėjui bus nustatyti Sutartyje.