

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 121215587, PVM mokėtojo kodas LT212155811, registruotos buveinės adresas J. Jasinskio g. 16, LT-03500 Vilnius, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama

Uždara akcinė bendrovė Baltijos liftai, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 302496587, PVM mokėtojo kodas LT100005472417, registruotos buveinės adresas Elektrinės g. 3, LT-03150, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, bendrovės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas),

Pirkėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Pirkėjui liftų ir keltuvų ūkio priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos), o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą.

1.3. Sutarties BD yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Sutarties BD yra pasiekama adresu <https://www.post.lt/lt/viesieji-pirkimai>. Esant prieštaravimams tarp viešai paskelbtos Sutarties BD ir viešojo pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta ši Sutartis dokumentuose nurodytos Sutarties BD, taikoma pastaroji.

1.4. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais Sutarties BD 2.1 punkte yra nustatyta Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka.

2. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį Pirkėjui teikiamos liftų ir keltuvų ūkio priežiūros paslaugos, aprašytos Techninėje specifikacijoje (Sutarties SD priedas Nr. 2).

2.2. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas – sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas. Pirkėjas perka Paslaugas pagal poreikį Sutarties SD priede Nr.3 nurodytais įkainiais, neviršijant Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos. Sutarties SD priede Nr. 2 atskirose eilutėse nurodyti Paslaugų kiekiai gali būti keičiamas (didėti ar mažėti). Pirkėjas neįsipareigoja išpirkti preliminarus Paslaugų kiekio ar bet kokios jo dalies.

2.3. Bendra Paslaugų kaina sudaro 55.508,75 EUR (*penkiasdešimt penki tūkstančiai penki šimtai aštuoni eurai 75 ct*), įskaitant PVM. Bendrą Paslaugų kainą sudaro:

2.3.1. Paslaugų kaina 45.875,00 EUR (*keturiasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt penki eurai 00 ct*), neįskaitant PVM;

2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % - 9633,75 EUR (*devyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt trys eurai 75 ct*).

2.4. Remonto paslaugoms reikalingos detalės ir medžiagos apmokamos pagal faktiškai Paslaugų teikėjo patiriamas išlaidas. Į šias išlaidas negali būti įtrauktas Paslaugų teikėjo pelnas (pelnas įtraukiamas į Paslaugų įkainius) ir Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, privalo patirtas išlaidas patvirtinti dokumentais (PVM sąskaitomis-faktūromis, įrodančiomis nenumatytų detalių/medžiagų įsigijimą ir pan.). Bendra Paslaugos ir remonto paslaugoms reikalingų detalių ir medžiagų suma negali viršyti Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos.

3. PASLAUGŲ KOKYBĖ

3.1. Suteikiamų Paslaugų kokybė turi atitikti techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus.

3.2. Pirkėjo nustatytiems Paslaugų rezultato trūkumams šalinti nustatomas 2 darbo dienų terminas.

3.3. Esant Pirkėjo abejonėms dėl Paslaugų kokybės perdavimo - priėmimo metu, Šalys gali skirti ekspertizę. Ekspertizės sąlygos nurodomos Sutarties BD 6.8 punkte.

4. RĖMIMASIS KITŲ ŪKIO SUBJEKTŲ PAJĖGUMAIS

4.1. Sutartis iš Paslaugų teikėjo pusės vykdoma jungtinės veiklos pagrindu: NE

4.2. Kai Paslaugų teikėjas Pirkimo procedūrą metu atitiktai Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Paslaugų teikėjas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

4.3. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subteikėjus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Paslaugų teikėjas Pasiūlyme nurodė Sutarties dalį, kuriai bus pasitelkiami Subteikėjai: NE.

5. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

- 5.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje nustatytais terminais.
- 5.2. Paslaugų teikimo vietos nurodytos Techninėje specifikacijoje.
- 5.3. Nustatomas 5 darbo dienų terminas, per kurį Pirkėjas turi priimti suteiktas Paslaugas (t. y. pasirašyti Paslaugų rezultato perdavimo – priėmimo aktą) arba raštu informuoti Paslaugų teikėją apie Paslaugų rezultato trūkumus.
- 5.4. Už vėlavimą suteikti Paslaugas per Sutarties SD 5.1 nustatytą terminą ir / ar ištaisyti jų trūkumus per Sutarties SD 3.2 punkte nustatytą terminą, Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus moka 30 EUR (trisdešimt eurų) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną, o avarinių gedimų atveju – 30 EUR (trisdešimt eurų) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą valandą .

6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI

- 6.1. Pirkėjas sumoka Paslaugų teikėjui už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas kokybiškas Paslaugas per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo Paslaugų rezultato perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir Sąskaitos gavimo dienos.
- 6.2. Sąskaitas už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas, ir Paslaugų perdavimo - priėmimo aktus Paslaugų teikėjas pateikia Pirkėjui iki einamojo mėnesio 5 (penktos) dienos.
- 6.3. Maksimali delpinigių ir (ar) baudų suma, Paslaugų teikėjo mokėtina pagal šią Sutartį, negali viršyti Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos.
- 6.4. Pirkėjas moka Paslaugų teikėjui už paslaugas pagal Sutarties SD priede Nr.1 nurodytus įkainius. Jeigu paslaugų teikimo laikotarpis prasideda ne nuo pirmos mėnesio dienos, tai mokestis už suteiktas paslaugas apskaičiuojamas proporcingai suteiktų paslaugų dienų skaičiui.

7. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

- 7.1. Ši Sutartis įsigalioja Paslaugų teikėjui ir Pirkėjui pasirašius Sutartį ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 13 (tryliką) mėnesių (įskaitant atsiskaitymo laikotarpį), neviršijant Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos. Jeigu Sutarties 2.3 punkte nurodyta suma išnaudojama anksčiau šiame punkte nurodyto termino, Sutartis pasibaigia išnaudojus šią sumą.
- 7.2. Jeigu likus iki šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ne mažiau kaip 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nei viena iš Šalių raštu nepateikia pageidavimo nepratęsti Sutarties galiojimo, Sutartis tokiomis pačiomis sąlygomis pratęsiama dar 1 (vienieriems) metams, neviršijant Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos. Pratęsimo sąlyga taikoma ne daugiau nei 2 (du) kartus

8. SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

- 8.1. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad aplinkybės, kilusios dėl koronavirusinės infekcijos (COVID-19) sukeltos nepalankios epidemiologinės situacijos nulemtų Lietuvos Respublikos arba kitų šalių kompetetingų valstybės ir (arba) savivaldybių institucijų priimtų sprendimų, kuriais taikomi ribojimai asmenų judėjimui ir (arba) ūkinei veiklai, nėra laikoma nenugalima jėga (Force Majeure) ir neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą.
- 8.2. Šalys susitarė, kad jei po sutarties sudarymo atsirastų naujos aplinkybės, kurios apribotų Paslaugų teikėjo veiklą daugiau arba kitu būdu, nei yra žinoma sutarties sudarymo metu, ir dėl to Paslaugų teikėjas negali vykdyti sutartinių prievolių, tuomet Paslaugų teikėjas galėtų būti atleidžiamas nuo civilinės atsakomybės už sutarties nevykdymą, tik Paslaugų teikėjui įrodžius, kad aplinkybės, kuriomis remiasi Paslaugų teikėjas, yra tokio masto ir tokio pobūdžio, kurio nei vienas rūpestingas ir atidus verslininkas negalėjo kontroliuoti ir numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad Paslaugų teikėjas, veikdamas atidžiai ir rūpestingai, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
- 8.3. Paslaugų teikėjas, negalėdamas vykdyti sutartimi prisiimtų prievolių, privalo pateikti Pirkėjui prašymą sutartyje nustatyta tvarka, įskaitant detalią informaciją, kokios nenumatytos aplinkybės konkrečiai įvyko (pvz., įmonės veikla buvo apribota, valstybės draudžia atitinkamų prekių eksportą ir kt.) ir nurodyti priežastis, patvirtinančias, kad šią sutarties vykdymo sutrikdymų Paslaugų teikėjas negalėjo protingai numatyti sutarties sudarymo metu. Paslaugų teikėjas, siekdamas būti atleistas nuo civilinės atsakomybės, privalo pateikti visą Pirkėjo prašomą ir sutartyje nurodytą informaciją, bei šią informaciją pagrindžiančius dokumentus.
- 8.8. Bet kokios formos korupcija yra netoleruojama. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Paslaugų teikėjas (įskaitant bet kurį iš Paslaugų teikėjo darbuotojų, tarpininkų, subteikėjų, atstovų ir kt.) duoda arba pasiūlo (tiesiogiai arba netiesiogiai) bet kuriam Pirkėjo darbuotojui bet kokią naudą daikto, piniginių

atlygio, komisinių, paslaugų arba kitos materialios ar nematerialios naudos forma kaip paskatą arba apdovanojimą už bet kurio su šia Sutartimi susijusio veiksmo atlikimą arba susilaikymą jį atlikti, arba už palankumo arba nepalankumo parodymą arba susilaikymą juos parodyti (kyšį) bet kuriam su šia Sutartimi susijusiam asmeniui. Pirkėjui nutraukus Sutartį šiuo pagrindu, Paslaugų teikėjas privalo atlyginti Pirkėjui visas patirtas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymo užbaigimu, bei kompensuoti visus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

8.9. Užtikrinti, kad vykdant Sutartį Paslaugų teikėjo darbuotojai laikytųsi Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos ir priešgaisrinės saugos reikalavimų.

9. PRIEDAI

9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

9.2. Sutarties priedai yra:

9.2.1. Sutarties SD priedas Nr. 1 – „Kontaktiniai asmenys“;

9.2.2. Sutarties SD priedas Nr. 2 – „Techninė specifikacija“.

9.2.3. Sutarties SD priedas Nr. 3 – „Paslaugų įkainiai“.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Pirkėjas / Perkantysis subjektas – Akcinė bendrovė Lietuvos paštas

1.2. Tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, su kuriuo Pirkėjas sudarys šio Pirkimo sutartį.

1.3. Sutartis – Pirkimo sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl šio Pirkimo objekto.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Pirkimo objektas – Liftų ir keltuvų ūkio priežiūros (eksploatavimo), įskaitant avarijų lokalizavimo ir likvidavimo (gedimų šalinimo), remonto paslaugos (toliau – paslaugos).

2.2. Pirkimo objektas į pirkimo objekto dalis neskaidomas, todėl Tiekėjas privalo teikti pasiūlymą visai žemiau nurodytai pirkimo objekto apimčiai.

2.3. Paslaugų teikimo terminas – 12 mėnesių (su galimybe pratęsti dar du kartus po 12 mėnesių) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.4. Liftų ir keltuvų eksploatavimo priežiūros paslaugų teikimo objektai – 20 (žr. 4 lentelė).

2.5. Paslaugų apimtys:

1 lentelė

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Paslaugų apimtis vnt.	Užsakymų teikimas	
			Taip (žymėti, jei paslaugų užsakymai bus teikiami pagal poreikį, periodiškai ar kt.)*	Ne (žymėti, jei nurodytu laiku bus pristatytas visas perkamas paslaugų kiekis)**
1.	Liftų, keltuvų ūkio priežiūros paslaugos	20 objektų, kuriose yra liftai, keltuvai	☒	☐

2.6. Aukščiau esančioje lentelėje nurodytų objektų apimtis vykdant Sutartį gali didėti arba mažėti iki 25 proc. nuo 2.4. punkte nurodytų objektų apimties.

2.7. Paslaugų teikimo vietų adresai (objektai, kuriuose turės būti teikiamos paslaugos (toliau – objektai)) ir juose esanti techninė įranga nurodyta 4 lentelėje, gali keistis.

Sprendimą dėl objektų skaičiaus keitimo ir/ ar adresų pasikeitimo bet kuriuo pirkimo sutarties galiojimo metu Pirkėjas priima vienašališkai savo nuožiūra.

Šalys aiškiai susitaria, kad Tiekėjo sutikimas dėl objektų skaičiaus keitimo ir/ ar objektų adresų pasikeitimo nėra reikalingas. Pasikeitus objektų skaičiui ir juose esančiai techninei įrangai (sąrašui)/ objektų adresams, Pirkėjas raštu (el. paštu, faksu ar kt.) informuos apie tai Tiekėją. Tiekėjas turi pradėti teikti paslaugas ar nutraukti paslaugų teikimą atitinkamuose objektuose nuo Pirkėjo pranešime nurodytos datos.

2.8. Užsakymų teikimo tvarka: užsakymus remonto darbams ir avarinių gedimų šalinimui (užklausas/incidentus) Pirkėjo atsakingas asmuo pateikia Pirkėjo Ūkio, saugos ir prevencijos pagalbos sistemoje, telefonu arba el. paštu.

Tiekėjas visą Sutarties laikotarpį turi naudotis (gauti ir spręsti gedimus) naudodamasis Pirkėjo Ūkio, saugos ir prevencijos pagalbos sistema (sistemos adresas <https://ukis.post.lt>). Pirkėjas Tiekėjui per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo datos suteiks prieigą prie Pirkėjo Ūkio, saugos ir prevencijos pagalbos sistemos (suteiks prisijungimo vardą bei slaptažodį).

2.9. Tiekėjas privalės pateikti Pirkėjui savo dispečerinės tarnybos telefono numerį ir el. paštą, kurie turės būti aktyvūs Sutarties galiojimo metu ir į kuriuos paskambinus, atsiuntus el. laišką, visą parą būtų galima pranešti apie gedimą.

2.10. Tiekėjas turės liftų ir keltuvų techninei priežiūrai skirti tam paruoštą ir kvalifikuotą techninės priežiūros personalą.

2.11. Tiekėjas, atsižvelgdamas į pastatų ir liftų, keltuvų paskirtį, jų išdėstymą, konstrukcines ypatybes, teikdamas paslaugą, privalo griežtai vadovautis:

2.11.1. liftų gamintojų ir surinkėjų techniniuose dokumentuose nustatyta tvarka ir terminais;

2.11.2. liftų naudojimo taisyklėmis, patvirtintomis LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymu Nr. A1-407 (2008.12.8);

2.11.3. potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu¹;

2.11.4. kitais, su liftų ir kėlimo įrenginių naudojimui susijusiais teisės aktais ir standartais.

3. REIKALAVIMAI LIFTŲ IR KELTUVŲ ŪKIO PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS

3.1. PASLAUGAS SUDARO:

3.1.1. nuolatinė liftų ir keltuvų priežiūra;

3.1.2. periodinė liftų ir keltuvų techninė priežiūra;

3.1.3. liftų ir keltuvų remonto paslaugos.

3.2. NUOLATINĖ LIFTŲ IR KELTUVŲ PRIEŽIŪRA:

3.2.1. vykdyti liftų techninę priežiūrą pagal Taisykles bei lifto gamintojo naudojimo instrukcijoje rekomenduojamas apimtis ir terminus, bet ne rečiau, kaip vieną kartą per mėnesį, **patikrinti/ atlikti:**

3.2.1. ar elektriniai aparatai valdymo spintoje atitinka schemą ir yra tinkamai sutvarkyti;

3.2.2. ar nepažeistos įžeminimo (įnulinimo) grandinės mašinų patalpoje, šachtoje, ar varžos atitinka norminiuose teisės aktuose nurodytus dydžius ir ar yra varžų matavimo protokolai;

3.2.3. mechanizmų patalpoje esančių įtampos komutavimo ir valdymo aparatų funkcionavimą, taip pat lifto šachtoje esančių aparatų veikimą;

3.2.4. lifto šachtoje ir duobėje esančių elektros aparatų veikimą ir, reikalui esant, atlikti jų reguliavimą ir liftų saugios eksploatacijos užtikrinimui būtiną smulkų remontą;

3.2.5. kabinos sustojimo tikslumą, šachtos ir kabinos durų spynas ir jas sureguliuoti;

3.2.6. ar sutvarkyti ir tinkamai veikia stabdžiai;

3.2.7. lifto valdymo ir signalizacijos aparatų, kortelių skaitytuvų, dispečerizavimo įrangos tvarkingumą;

3.2.8. lifto suktuvą, skridinius, lynus, lifto kreipiančiąsias, jų įtvirtinimą;

3.2.9. tepalų lygį reduktoriuose, tepalinėse ir reikalui esant, papildyti juos;

3.2.10. išvalyti šiukšles iš duobės, mechanizmų patalpos, nuo kabinos stogo;

3.2.11. atlikti reikalingus lifto, keltuvo metalinių konstrukcijų (detalių) apsaugos nuo korozijos darbus (pažeistų vietų nuvalymas, antikorozinės dangos atnaujinimas, nudažymas).

¹ Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas // Valstybės žinios. 1996, Nr. 46-1116.

3.2.2. Tiekėjas taip pat turi:

3.2.2.1. Suteikti kitas (nepaminėtas) liftų, keltuvų gamintojų pateiktose priežiūros instrukcijose, galiojančiuose teisės aktuose ir normatyviniuose dokumentuose priežiūros ir aptarnavimo paslaugas, reikalingas užtikrinti saugų lifto (-ų), keltuvo (-ų) naudojimą (eksplotaciją).

3.2.2.2. Apie suteiktas lifto priežiūros paslaugas pažymėti techninės priežiūros žurnale. Liftų ir keltuvų priežiūros žurnalų pildymas yra privalomas (jei tokių nėra – užvesti naujus (naujų žurnalų įsigijimo Pirkėjas nekompensuos, tą turės atlikti Tiekėjas savo lėšomis)).

3.2.2.3. Užtikrinti, kad kabinoje, ant lifto valdymo jungiklių, pavaros, greičio ribotuvo, buferių, saugos, avarinio iškvietimo įtaisų, durų, užraktų, šachtos durų, pavaros patalpų, elektrinių įrenginių būtų reikiami neištrinami užrašai, etiketės, ženklai ir pan. Visa būtina informacija turi būti pateikta valstybine lietuvių kalba.

3.2.2.4. Atsižvelgiant į lifto paskirtį ir į jo naudojimo instrukciją, parengti ir pritvirtinti lifto kabinoje naudojimosi liftu nurodymus lietuvių kalba, kuriuose būtina trumpai nurodyti naudojimosi liftu tvarką, avarinės tarnybos iškvietimo būdą ir, jeigu reikia, krovinių ir žmonių kėlimo reikalavimus, nuolatinę techninę priežiūrą atliekančios įmonės pavadinimą.

3.2.2.5. Esant poreikiui instrukuoti Pirkėjo atsakingus darbuotojus apie tinkamą ir saugų liftų, keltuvų eksplotavimą.

3.2.2.6. Į paslaugų mėnesinę kainą (mėnesinį mokestį) turės būti įskaičiuoti visi aukščiau išdėstyti punktai nuo 3.2.2.1. iki 3.2.2.5.

3.3. PERIODINĖ LIFTŲ IR KELTUVŲ TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

3.3.1. Tiekėjas, teikdamas periodines liftų techninės priežiūros paslaugas, privalo:

3.3.1.1. ne rečiau kaip 1 kartą per 12 mėnesių, atliekant dalinius techninius patikrinimus (toliau – DTP), iki kėlimo įrenginio patikros galiojimo datos kėlimo įrenginius paruošti metinei atestacijai;

3.3.1.2. sekti patikrų terminus, užtikrinti DTP patikrų atlikimą laiku, vykdyti potencialiai pavojingų įrenginių registro duomenų atnaujinimą;

3.3.1.3. ne rečiau kaip 1 kartą per 36 mėnesius, atliekant išsamius (pilnutinius) techninius patikrinimus (toliau – PTP) su atskirų mazgų bandymu, iki kėlimo įrenginio patikros galiojimo datos kėlimo įrenginius paruošti atestacijai ir suderinus su Pirkėjo atstovu iškviesti įgaliotos įstaigos ekspertą jų patikrinimui ir išbandymui;

3.3.1.4. sekti patikrų terminus, užtikrinti PTP patikrų savalaikiškumą, vykdyti potencialiai pavojingų įrenginių registro duomenų atnaujinimą.

3.3.1.5. atstovauti liftų, keltuvų savininką įgaliotos įstaigos ekspertui atliekant metinius liftų, keltuvų techninės būklės patikrinimus ir pateikti reikalingus techninius liftų, keltuvų dokumentus, užtikrinti reikiamų patikrų (bandymų) sąlygų sudarymą;

3.3.1.6. apie suteiktas lifto priežiūros paslaugas pažymėti techninės priežiūros žurnale. Liftų ir keltuvų priežiūros žurnalų pildymas yra privalomas (jei tokių nėra – užvesti naujus (naujų žurnalų įsigijimo Pirkėjas nekompensuos, tą turės atlikti Tiekėjas savo lėšomis)).

3.3.2. Į paslaugų mėnesinę kainą (mėnesinį mokestį) turės būti įskaičiuoti visi aukščiau išdėstyti punktai nuo 3.3.1.1. iki 3.3.1.6.

3.4. LIFTŲ IR KELTUVŲ REMONTO PASLAUGOS

3.4.1. Liftų ir keltuvų remonto paslaugos yra skirstomos į:

3.4.1.1. avarinius remontus;

3.4.1.2. remontinių gedimų šalinimus.

3.4.2. Sugedusios ir keičiamos medžiagos, prietaisai, daiktai turi būti keičiami į analogiškus sugedusiems arba į aukštesnio energinio naudingumo klases.

3.5. AVARINIŲ REMONTŲ PASLAUGOS

3.5.1. Tiekėjas privalės užtikrinti dispečerinės tarnybos darbą 24 valandas per parą, darbo, poilsio ir švenčių dienomis, užtikrinant avarinių gedimų remontą per 2 lentelėje nurodytus terminus nuo pranešimo apie avariją gavimo.

3.5.2. Už avarinių gedimų remontą bus apmokama pagal valandinius įkainius. Kelionės kaštai turi būti įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

2 lentelė

AVARINIŲ GEDIMŲ REMONTO TERMINAI		
Avarinių gedimų remontas		Ne vėliau kaip per 1 valandą nuo pranešimo gavimo Vilniaus, Kauno, Klaipėdos, Panevėžio, Šiaulių miestuose ir ne vėliau kaip per 4 valandas nuo pranešimo gavimo kituose miestuose, kaimuose, gyvenvietėse.
Užstrigusių žmonių išlaisvinimas		ne vėliau kaip per 30 minučių nuo iškvietimo įregistravimo dispečerinėje tarnyboje momento.
AVARINIAI ATVEJAI		
Eil. Nr.	Problemos aprašymas	Incidento registravimas Pirkėjo dispečerinėje tarnyboje
1.	Užstrigo liftas, neatsidaro durys/ grotos	UŽSTRIGO LIFTAS
2.	Neiškviečiamas liftas	NEIŠKVIEČIAMAS LIFTAS
3.	Veikia strigdamas liftas	STRINGA LIFTAS
4.	Srovės poveikis prisilietus prie įrenginio korpuso	SROVĖS NUOTEKIS
5.	Užstrigusių žmonių išlaisvinimas	UŽSTRIGO ŽMOGUS (-ĖS)

3.6. REMONTINIŲ GEDIMŲ ŠALINIMO PASLAUGOS

3.6.1. Tiekėjas, teikdamas remonto paslaugas, privalo:

3.6.1.1. Užtikrinti reikalingų remonto paslaugų, užtikrinančių saugų liftų, keltuvų eksploatavimą, atlikimą.

3.6.1.2. Konkretaus lifto, keltuvo remonto paslaugas Pirkėjo objekte vykdyti tik gavus Pirkėjo atsakingo asmens žodinį (telefonu), raštišką (el. laiško forma) arba Ūkio, saugos ir prevencijos pagalbos sistemoje pranešimą apie lifto, keltuvo, gedimą ir poreikį remonto paslaugoms teikti.

3.6.1.3. Remonto paslaugas gali pradėti teikti tik tada (tai atvejais, kai remontas reikalauja daug finansinių, laiko ir kt. sąnaudų), kai su Pirkėjo atsakingu (arba jį pavaduojančiu) asmeniu bus iš anksto raštiškai suderinta remonto paslaugų kaina bei atlikimo terminai. Tuo tikslu Tiekėjo atstovas sudaro ir pateikia Pirkėjo atstovui:

3.6.1.3.1. lifto, keltuvo „Defektinį aktą“, kuriame turi būti fiksuojami nustatyti liftų, keltuvų defektai. Šį aktą pasirašo liftų, keltuvų apžiūroje dalyvavę asmenys (konkreto skyriaus atsakingas (arba jį pavaduojantis) asmuo ir Tiekėjo atstovas).

3.6.1.3.2. „Remonto darbų sąmatą“, kurioje bus nurodoma preliminarai remonto darbų kaina bei atlikimo terminai.

3.6.1.4. Tiekėjas, suteikęs remonto paslaugas, apie šių paslaugų suteikimą (užbaigimą) informuoti konkretaus padalinio atsakingą (arba jį pavaduojantį asmenį).

3.6.1.5. Liftų, keltuvų gedimų nustatymą, defektnių aktų, remonto/montavimo darbų sąmatų sudarymą pateikti nemokamai.

3.6.1.6. Remonto paslaugoms suteikti naudoti naujas, nenaudotas, Lietuvos Respublikoje ir ES šalyse sertifikuotas medžiagas, detales, gaminius. Keičiamoms detalėms, gaminiams turi būti taikomas jų gamintojų suteiktas garantinis, bet ne trumpesnis kaip 12 mėnesių, laikotarpis.

3.6.1.7. Tiekėjas medžiagomis ir atsarginėmis dalimis, reikalingomis remonto paslaugų suteikimui, pasirūpina savo jėgomis.

3.6.1.8. Jeigu liftų, keltuvų remontui bus reikalingos atsarginės dalys, medžiagos ar gaminiai, kurios yra būtinos operatyviam ir greitam liftų gedimų pašalinimui, siekiant užtikrinti nepertraukiamą Pirkėjo darbą, Pirkėjas turės teisę pirkti jas iš Tiekėjo, kurios yra Tiekėjo asortimente. Jos bus perkamos tokiais į kainiais, kurie galios Pirkėjo užsakymo pateikimo dieną.

3.6.1.9. Suteiktoms remonto paslaugoms suteikti Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų numatytus garantinius laikotarpius.

3.6.1.10. Garantiniu laikotarpiu Tiekėjas savo lėšomis ir medžiagomis pašalinti visus gedimus, atsiradusius ne dėl Pirkėjo ar trečiųjų asmenų kaltės.

3.6.1.11. Tiekėjas yra materialiai atsakingas už priimtų remontui liftų, keltuvų stovį jų remonto metu.

4. SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PRIDAVIMAS, PRIĖMIMAS IR KITOS SĄLYGOS

- 4.1. Remonto paslaugų atveju už detalių pakeitimą (ar medžiagų panaudojimą) bus apmokama pagal fiksuotą valandinį remonto paslaugos įkainį, o detalės apmokamos Sutartyje nustatyta tvarka.
- 4.2. Tiekėjas privalo kiekvieno mėnesio 25-28 dienomis su **Pirkėjo atstovu** suderinti einamąjį mėnesį atliktų darbų suvestinę.
- 4.3. Tiekėjas privalo iki 5 (penktos) kiekvieno mėnesio kalendorinės dienos pateikti reikalingus dokumentus (atliktų darbų aktus, sąskaitas – faktūras) už praėjusį mėnesį suteiktas paslaugas.
- 4.4. Atliktų darbų suvestinėje turi būti nurodyta (žr. pav.):
 - 4.4.1. paslaugų suteikimo data, laikas;
 - 4.4.2. paslaugos suteikimo vieta (objekto pavadinimas (paštas, logistikos centras ir pan.), adresas);
 - 4.4.3. suteiktos/ų paslaugos/ų pavadinimas;
 - 4.4.4. suteiktos/ų paslaugos/ų kaina (darbas, medžiagos);
 - 4.4.5. Ūkio, saugos ir prevencijos sistemos ID numeris (jei užsakymas pateiktas per sistemą). Jei el. paštu – tai nurodoma, kad užsakymas pateiktas el. paštu.
- 4.5. Atliktų darbų akte turi būti nurodyta:
 - 4.5.1. paslaugų suteikimo data, laikas;
 - 4.5.2. paslaugų suteikimo vieta (objekto pavadinimas (paštas, logistikos centras ir pan.), adresas);
 - 4.5.3. lifto, keltuvo registracijos numeris;
 - 4.5.4. suteiktų remonto paslaugų apimtys: atliktų darbų pavadinimai, kiekiai ir kainos;
 - 4.5.5. remonto darbams sunaudotų detalių pavadinimai, kiekiai;
 - 4.5.6. remonto darbų trukmė (remonto darbams sugaištas/skirtas laikas);
 - 4.5.7. remonto darbų nuotraukos (suremontuotų, pakeistų detalių nuotraukos);
 - 4.5.8. Ūkio, saugos ir prevencijos sistemos ID numeris (jei užsakymas pateiktas per sistemą). Jei el. paštu – tai nurodoma, kad užsakymas pateiktas el. paštu.

Pirkėjas: AB Lietuvos Paštas
Tiekėjas:

Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas Nr. XX-55
2021m. balandžio mėn. 25 d.

Eil. Nr.	ID Numeris	Nuoroda	Darbo tipas	Darbų atlikimo data	Laikas	Sistema	Objektas - Adresas	Darbų pavadinimas	Darbo išlaidos, be PVM EUR	Medžiagų išlaidos, be PVM EUR	Viso be PVM, EUR
1	36789	aktas ir nuotraukos	Remontinis	2021-04-20	15:10	Liftai, keltuvai	Šiaulių paskirstymo skyrius, Dubijos g. 42, Šiauliai	Greičio ribotuvo keitimas, 1 vnt.	-	-	-
2	36790	aktas ir nuotraukos	Avarinis	2021-04-21	12:15	Liftai, keltuvai	Šilalės paštas, Basanavičiaus g. 21, Šilalė	Reduktoriaus remontas	-	-	-
									Viso be PVM, EUR	0,00	
									PVM, EUR	0,00	
									Viso su PVM, EUR	0,00	

Darbus pridavė:

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Darbus priėmė:

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

1 pav. Atliktų darbų suvestinės (darbų priėmimo-perdavimo akto) pavyzdys

5. PASLAUGŲ PERIODIŠKUMAS

3 lentelė

Eil. Nr.	Atliekamos paslaugos ir darbai	Periodiškumas			
		Pastoviai/ nuolat	1 kartą per mėnesį	1 kartą per metus	pagal poreikį
1	2	3	4	5	6
5.1.	Skiriamas atsakingas kvalifikuotas atestuotas specialistas liftų/kėlimo mechanizmų, technologinių įrenginių priežiūrai	+			
5.2.	Techninės dokumentacijos, žurnalų komplektavimas, pildymas		+		
5.3.	Liftų įžeminimo sistemos techninis aptarnavimas (patikra)		+		
5.4.	Ženklių ir schemų atnaujinimas				+
5.5.	Liftų, kėlimo įrenginių profilaktinė patikra		+		
5.6.	Dalyvauti tiriant avarijas ir nelaimingus atsitikimus, įvykus naudojantis liftu ir atstovauti valstybinėse ir kitose įstaigose/įmonėse AB Lietuvos pašta				+
5.7.	Apskaitos prietaisų vizualinė apžiūra		+		
5.8.	Sukomplektuoti apsaugines priemones, atlikti jų patikrą				+
5.9.	Valdymo skydinių patalpų, spintų ir kitų elektros įrenginių priežiūra ir valymas nuo dulkių ir šiukšlių		+		
5.10.	Pirkėjo atstovavimas valstybinėse ir kitose institucijose				+
5.11.	Operatyvus atvykimas į avarijos vietą ir avarijos likvidavimas				+
5.12.	Gedimų liftų, kėlimo mechanizmų, technologinių įrenginių ūkyje šalinimas				+
5.13.	Remonto paslaugos				+

6. LIFTŲ KELTUVŲ APRAŠYMAI, TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS

4 lentelė

Eil. Nr.	Adresai, kuriuose yra liftai, keltuvai ir tilteliai	Registracijos Nr.	Charakteristika	Pastato aukštų skaičius	Gamintojas	Kėlimo galia	Techninės apžiūros poreikis (kartais per metus)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Rodūnios kelias 9, Vilnius, A	LF-02-00863	Krovininis liftas. Duryš-mechaninės. Lifto kėlimo mechanizmas-trosinis. Kabinos parametrai (1900x2500x2200mm).	4	Mogiliovo liftų – mašinų gamykla. Baltarusija. Tipas PG-298M. Pag. Metai 1998m	2000	12
2.	Rodūnios kelias 9, Vilnius, A	LF-02-00864	Krovininis liftas. Duryš-mechaninės. Lifto kėlimo mechanizmas-trosinis. Kabinos parametrai (1900x2500x2200 mm).	4	Mogiliovo liftų – mašinų gamykla. Baltarusija. Tipas PG-298M. Pag. Metai 1998m	2000	12
3.	Rodūnios kelias 9, Vilnius, A	-	Žirklinis keltuvas	1	-	-	12
4.	Rodūnios kelias 9, Vilnius, A	-	Žirklinis keltuvas	1	-	-	12
5	Architektų g.19, Vilnius, A	902093	Krovininis liftas. Durų atidarymo mechanizmas- mechaninis. Lifto kėlimo mechanizmai- trosiniai. Kabinos parametrai (700x700x800mm)	2	Rusija	100	12
6	Kauno g. 11, Ukmergė, A	ŠL-139-62	Keltuvas neįgaliesiems. Elektrinė pavara. Platformos matmenys (gylis x plotis) 1300x900mm.	Pakėlimo aukštis – 1,70 m	UAB „Šiaulių liftas“ pag. Metai 2008m.	200	12
7	Pulko g.12, Alytus, A	IR-05932	Žirklinis hidraulinis keltuvas. Platformos matmenys (1000x1500mm).	Pakėlimo aukštis – 1 m	Edmo Lift AB, Švedija pag. Metai 2006m.	1500	12

8	Vytauto g.22, Trakai, A	ŠL-126	Hidraulinis keltuvas	Pakėlimo aukštis - 1,6 m	UAB „Šiaulių liftas“ pag. Metai 2000m	500	12
9	Respublikos g. 60, Panevėžys, A	ŠL010	Mažas krovininis liftas, 1998 m., trosinis, kabina metalo lakštai, 91 cm x 91 cm, aukštis 98 cm, durų atidarymas mechaninis	3	Šiaulių liftas	200	12
10	Respublikos g. 60, Panevėžys, A	ŠL-125	Keltuvas, 2000 m., hidraulinis, 80 cm x 205 cm	2	Šiaulių liftas	150	12
11	Aukštaičių g. 4, Panevėžys, B	1427	Mažas krovininis liftas, trosinis, tipas BKA5016-03D2, 1972 m., kabina metalo lakštai 60 cm x 90 cm, aukštis 100 cm, durų atidarymas mechaninis	2	Rusija, Platonovka Južo Vostočnij	150	12
12	Basanavičiaus g. 59, Utena, A	754M	Krovininis liftas, 1978 m., trosinis, kabina metalo lakštai 89 cm x 61 cm, aukštis 100 cm, durų atidarymas mechaninis	2	Rusija Platonovka Južo Vostočnij,	100	12
13	J. Biliūno g.5, Anykščiai, A	223762101	Žirklinis hidraulinis, keltuvas TS2000B, modelis CB1500B, gamyklinis Nr.0002237621010001, 2007 m., yra lauke. Plotis 100 cm, ilgis 150 cm	Pakėlimo aukštis – 1 m	Edmo Lift AB, Švedija	1500	12
14	Šiauliai, Dubijos g.42, A	16	Mažas krovininis liftas. Durų atidarymas mechaninis. Lifto kėlimo mechanizmas – trosinis. Kabinos parametrai 620x900x970	2	Valstybinė įmonė „ Lietuvos liftas“ pag. Metai 1991 m.	100 kg	12
15	Venta, Akmenės r. sav., Žemaičių 39-16, B	091ŠL	Keltuvas neįgaliesiems. Durų atidarymas mechaninis. Lifto kėlimo mechanizmas – sraigtinis. Kabinos parametrai 900x1300	1	UAB „Šiaulių liftas“ pag. Metai 2008 m.	200 kg	12

16	Basanavičiaus g. 21, Šilalė, A	500114	Žirklinis hidraulinis keltuvas. Kėlimo mechanizmas – hidraulinis	1	„Edmo Lif“ AB, Švedija pag. Metai 2008 m.	1500	12
17	Žeimių g. 11, Jonava, A	500115	Keltuvas – ŠL-169. Kėlimo mechanizmas – elektrinis- hidraulinis.	1	UAB “Šiaulių liftas” pag. Metai 2004 m.	500	12
18	Kęstučio g. 5, Marijampolė, A	LF-02-01105	Krovininis liftas Daldoss Elevevtronic S.p.A. Durų atidarymas rankinis. Kėlimo mechanizmas lyninis. Kabinos parametrai 1010x1280x2000	3	Daldoss Elvetronic S.p.A. Italy	1000	12
19	Kęstučio g. 5, Marijampolė, A	neregistruojama	Žirklinė platforma TS 2000. Kėlimo mechanizmas- hidraulinis.	Pakėlimo aukštis iki 1,5m	Edmo Lift AB Švedija. Pag. Metai 2007 m.	2000	12
20	Metalo g. 5, Vilnius	Sraigtinis neįgaliųjų keltuvas	Tipas: PSNK 400, Serijos Nr. 1925, LF-03-00936	8,4	UAB Paradis, 2020 m.	400	12

PASLAUGŲ ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Paslaugos	Mato vnt.	Maksimalus, Pirkėjui priimtinas įkainis (20 objektuose esančios įrangos priežiūros, aptarnavimo 1 mėn. mokestis/ 1 val. įkainis) EUR be PVM <i>(Tiekėjo siūlomas ir nurodomas įkainis 5 stulpelyje už 1 mėnesio objektų priežiūros paslaugas ar 1 val. paslaugos įkainis negali būti didesnis nei Pirkėjo nurodyti įkainiai šiame stulpelyje (nurodytų įkainių ištrinti, keisti ar panaikinti/koreguoti stulpelio negalima)</i>	Tiekėjo siūlomas įkainis už 20 objektuose esančios įrangos techninę priežiūrą, aptarnavimą už 1 mėn./ ar valandinis įkainis Eur be PVM****	Bendra kaina vertinimui Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Techninės priežiūros paslaugos 3 lentelėje nurodytuose objektuose	mėn.	1 kartą per mėnesį	1 kartą per mėnesį	36 mėn.
			1300	720,00	25920,00
2.	Avarinių ir remontinių gedimų šalinimo techninės specifikacijos 3 lentelėje nurodytuose objektuose	val.	1 (vienos) valandos įkainis	1 (vienos) valandos įkainis	Preliminarus darbo valandų skaičius 60
			30	18,00	1080,00
Bendra pasiūlymo kaina vertinimui Eur be PVM					27000,00
21 % PVM**					5670,00
Bendra pasiūlymo kaina vertinimui Eur su PVM**					32670,00

** Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, šių lentelės skilčių tiekėjas nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas (pvz. neapmokestinama, 0% tarifas ir kt.):

*** į valandinį įkainį turi būti įskaičiuotos ir kelionės išlaidos.

**** nurodytas valandų kiekis ir mėnesių skaičius yra preliminarus, kuris pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis atsižvelgiant į Pirkėjo poreikį. Pirkėjas neįsipareigoja pirkti būtent tokio darbo valandų kiekio ir būtent tiek mėnesių užsakinėti mėnesinių priežiūros paslaugų objektams, nurodytiems pasiūlymo formos 1 lentelės eilutėje Nr. 1 „Liftų/ keltuvų techninės priežiūros paslaugos 5 lentelėje nurodytuose objektuose“.

***** - Įkainis turi apimti visas išlaidas, susijusias su liftų priežiūra ir aptarnavimu (apimti visus veiksmus nurodytus liftų techninės priežiūros taisyklėse ir techninės specifikacijos reikalavimuose).