

STATYBVIETĖS APŽIŪROS AKTAS

Dėl papildomų darbų prie Sutarties Nr. 22-1323

Data: 2025 m. liepos mėn. 6 d.

Vieta: Panevėžio miesto gatvės kuriose vykdomas paprastas remontas pagal Sutartį Nr. 22-1322

Rangos sutartis **22-2094**

1. Komisijos sudėtis:

1.1. Užsakovas / jo atstovai: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Statybos skyriaus vyriausiasis statinių priežiūros inžinierius Rimantas Makrickas, Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Statybos skyriaus vedėjo pavaduotoja, Neringa Kintaitė

1.3. Rangovo atstovas: UAB "Fegda" statinio statybos vadovas Tomas Urlakis.

2. Apžiūros tikslas įvertinti nesamų Sutartyje numatytų darbų poreikį:

Paviršinio vandens surinkimo kanalų ant paruošto pagrindo įrengimas, hermetizuojant sandūras - svarstyti papildomų darbų poreikį;

Kelio ženklų metalinėmis atramomis demontavimas/įrengimas - svarstyti papildomų darbų poreikį;

Sandūros tarp bordiūrų ir gatvės dangos užtaisymas amortizacine juosta - svarstyti papildomų darbų poreikį;

Betono trinkelų grindinio atstatymas, siūles užpildant atsijomis - svarstyti papildomų darbų poreikį

Nuovažų dangos iš frezuoto asfalto granulių įrengimas - svarstyti papildomų darbų poreikį

3. Faktinė situacija:

3.1. Dalyje numatytų remontuoti gatvių, kur atnaujinami šaligatviai ir kur gyvenamieji namai ir kiti pastatai yra labai arti šaligatvio, paviršinių nuotekų vanduo nuo namų stogų, lietvamzdžiais nuleidžiamas ant pėsčiųjų takų dangų. Šaltuoju metų laiku, šiose vietose susidarys ledo sluoksnis, kuris gali kelti pavojų pėsčiųjų sveikatai ir gyvybei.

3.2. Kai kuriose gatvėse kelio ženklai pastatyti ne pagal reikalavimus arba trukdo sklandžiai ir kokybiškai atlikti gatvių remonto darbus numatytus paprastojo remonto darbų aprašuose.

3.3. Sutartiniame darbų kiekių žiniaraštyje, nenumatyta įrengti hidroizoliacinės sandūros tarp borto ir viršutinio dėvimojo asfaltbetonio dangos sluoksnio. Nenumačius hidroizoliacinės sandūros, paviršinis vanduo lengviau įsiskverbs tarp asfaltbetonio dangos ir betoninių gatvės bortų, bei į gilesnius dangos konstrukcijos sluoksnius. Paviršinio vandens prasiskverbimas į tarpus tarp borto bei į pačią dangos konstrukciją turės neigiamą poveikį dangos konstrukcijos kokybei, bei sutrumpins asfaltbetonio dangos eksploatavimo trukmę.

3.4. Sutartiniame darbų kiekių žiniaraštyje, nenumatytas betono trinkelų dangų atstatymas. Norint išlyginti gatvių reljefą ir užtikrinti sklandų vandens nuvedimą, reikia sutvarkyti nevienalyčius gatvių skersinius ir išilginius

profilius, tuo pačiu prie naujai projektuojamų dangų reikia privesti ir skirtingų konstrukcijų (betono trinkelų, betono plytelių, asfalto, žvyro) įvažų dangas.

3.5. Įvažos, kuriose nėra įrengta kietų dangų (betono plytelės/trinkelės, asfaltas) pasižymi dideliu dulkingumu (ypač vasarą), todėl Statybos skyriaus vyriausiasis statinių priežiūros inžinierius Rimantas Makrickas, kitiems komisijos nariams pritariant, pasiūlė įvažų dangas, kurios įrengtos iš birių medžiagų, su projektuojamomis dangomis suvesti naudojant 6 – 12 cm frezuoto asfalto granulių sluoksnį.

4. Siūlomi pakeitimai:

4.1. Atsižvelgiant į esamą situaciją nutarta remontuojamose gatvėse pagal faktinę situaciją vykdyti papildomus darbus, nes jie būtini siekiant tinkamai įvykdyti Sutartį.

5. Komisijos sprendimas:

5. 1. Užsakovo atstovai: **Pritaria keitimams.**

5. 2. Rangovo atstovas: **Sutinka**

6. Papildomos pastabos:

Rangovas pateikia Užsakovui papildomų darbų įkainius, juos suderina su Užsakovu. Sudaromas papildomas susitarimas prie rangos sutarties Nr. 22-1323.

7. Parašai:

Statybos skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Ypatingo statinio statybos
techninės priežiūros vadovas

Užsakovas: _____

UAB PEGDA
statinio statybos vadovas

Rangovas: _____