

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Direktorius 2020-05-11
įsakymu Nr. AD1-620

Sporto salės kapitalinio remonto darbai, keičiant paskirtį į mokslo, Puodžių g. 1, Klaipėda
(statinio pavadinimas ir vieta, adresas)

**RANGOVO UŽBAIGTŲ STATYBOS DARBŲ PERDAVIMO STATYTOJUI
AKTAS NR. SIP 4-52**

20 21 m. gegužės 19 d.
Klaipėda

Komisija, sudaryta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gegužės 11 d. įsakymu Nr. AD1-620:

komisijos pirmininkas – Andrius Dobranskis, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas ;

komisijos nariai:

Valdas Švedas, Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vedėjas;

Elona Jurkevičienė, Projektų skyriaus vedėja;

Laima Prižgintienė, Švietimo skyriaus vedėja.

dalyvaujant:

projekto vadovui UAB „ARCHKO“, projekto vadovui Stanislovui Lukšui, atestato Nr. A1087, NKP 3337,

(projektavimo įmonės pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, atestato Nr.)

techninės priežiūros vadovui Andrejui Ūdrai, atestato Nr. 24704

(vardas ir pavardė, atestato Nr.)

rangovui UAB „Pamario restauratorius“,

(įmonės, bendrovės pavadinimas)

statybos vadovui Artūriui Pociui, atestato Nr. 3118

(vardas ir pavardė, atestato Nr.)

subrangovui _____,

(įmonės, bendrovės pavadinimas, atstovo pareigos, vardas ir pavardė)

naudotojui Klaipėdos karalienės Luizės jaunimo centro direktoriui Aleksui Bagdonavičiui

(įmonės, įstaigos pavadinimas, atstovo pareigos, vardas ir pavardė)

ir kt. _____,

apžiūrėjo Klaipėdos karalienės Luizės jaunimo centro sporto salės Puodžių g. 11, Klaipėdoje, kapitališkai remontuotas patalpas,

(statinio pavadinimas ir vieta, adresas)

patikrino jo darbų techninę bei vykdymo dokumentaciją ir nustatė:

1. Darbai vyko pagal rangos sutartį Nr. J9-1340, 2020-04-29 Klaipėdos karalienės Luizės jaunimo centro (Puodžių g. 1) sporto salės, keičiant paskirtį į mokslo, kapitalinio remonto darbai su darbo projekto parengimu,

(sutarties pavadinimas, numeris, sudarymo data ir pagrindas)

ir projektą, kurį 2018 m. parengė UAB „ARCHKO“,

(projektavimo įmonės pavadinimas, kv. at. Nr.)

projekto vadovas Stanislovas Lukšas, kv. at. Nr. A1087, NKP 3337, projekto ekspertizę vykdė UAB „Darbasta“, ekspertizės aktas 2018-08-22 m. Nr. BG 18-289, ir

(ekspertavusios įmonės pavadinimas, kv. at. Nr.)

patvirtino Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, 2018 m. rugpjūčio 29 d. Nr. AD1-2083.

(kas, kada, dokumento Nr.)

2. Leidimą (-us) vykdyti darbus išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 2019-09-02, Nr. LPSP-31-190902-00022.

(kas, kada, dokumento Nr.)

3. Statytojo pavadinimas ir adresas: Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, Klaipėda.

4. Techninę priežiūrą vykdė statinio statybos techninės priežiūros vadovas Andrejus Ūdra, kv. at. Nr. 24704.

(pareigos, vardas ir pavardė, kv. at. Nr.)

5. Darbus atliko:

rangovas UAB „Pamario restauratorius“, kv. at. Nr. 1707,
(įmonės pavadinimas, kv. at. Nr.)

subrangovai (jei yra) UAB „Pamario sauga“, apšvietimo, mikroklimato ir garso tvrimu atlikimas.

(įmonių pavadinimai ir atliktų darbų pavadinimai, kv. at. Nr.)

6. Darbai pradėti 2020 m. gegužės mėn.

7. Darbai užbaigti 2021 m. balandžio mėn.

8. Statinio pagrindiniai techniniai rodikliai:

8.1. Bendras plotas 313,92 m²;

8.2. Pastato tūris 2873 m³.

9. Bendra statybos kaina (pagal statytojo apskaitos duomenis) 601 633,71 Eur su PVM.

10. Projekte numatytos saugos, aplinkos, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos ir kt. priemonės yra įvykdytos.

11. Atlikti statybos darbai tenkina projekto ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus. Suderinto projekto pakeitimai ir nuokrypos nuo jo yra nustatyta tvarka suderinti bei pažymėti pateiktoje techninėje dokumentacijoje.

12. Statinio aplinkos sutvarkymo ir kitus darbus 1. Įrengti durų atvirus.

2. Sienu plyšių užtarymas

(darbų pavadinimai ir jų kiekis)

kuriuos komisija leidžia atidėti, reikalaujama užbaigti 2021-05-14,
(data)

13. Komisija pripažįsta, kad sporto salės kapitalinio remonto darbai, keičiant paskirti į mokslo, Puodžio g. 1, Klaipėdoje

(statinio pavadinimas)

tenkina nustatytus reikalavimus, atitinka paprastojo remonto aprašą, ir priima rangovo užbaigtus statybos darbus.

14. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus, t. y. 5 metai (*metai pagal sutartyje numatytas sąlygas*), paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių, ir kt.) – 10 metų, o jei buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų garantinis laikotarpis.

Akto priedai:

1. Statybos techninės ir vykdymo dokumentacijos sąrašas (1 priedas).

Komisijos pirmininkas

(parašas)

Andrius Dobranskis

(vardas ir pavardė)

Komisijos nariai

(parašas)

Valdas Švedas

(vardas ir pavardė)

(parašas)

Elona Jurkevičienė

(vardas ir pavardė)

(parašas)

Laima Prižgintienė

(vardas ir pavardė)

Dalyvaujant:

Projekto vadovas

(parašas)

Stanislovas Lukšas

(vardas ir pavardė)

Techninės priežiūros vadovas

(parašas)

Andrejus Ūdra

(vardas ir pavardė)

Statybos vadovas

(parašas)

Artūras Pocius

(vardas ir pavardė)

Naudotojas

(parašas)

Aleksas Bagdonavičius

(vardas ir pavardė)

ir kt.

Projektą ir visą statybos techninę ir vykdymo dokumentaciją, išvardytą šio akto prieduose, priėmiau saugoti iki statybos užbaigimo akto surašymo.

Priėmė

Statybos ir infrastruktūros
plėtros skyriaus
vyr. specialistė
Inesa Gustaitienė

(įstaiga, padalinys)

(vardas ir pavardė, pareigos)

(parašas)

Perdavė

(įmonė, bendrovė)

(vardas ir pavardė, pareigos)

(parašas)

Statinį iki statybos užbaigimo akto surašymo priėmiau naudoti ir prižiūrėti

Direktorius

Aleksas Bagdonavičius

(įstaiga, padalinys)

(vardas ir pavardė, pareigos)

(parašas)