

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Pirkėjas arba Nuomininkas** – UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė.
- 1.2. **Tiekėjas arba Nuomotojas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Nuomininkas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – sutartis, sudaroma tarp Nuomotojo ir Nuomininko dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Prekės** – nuomininko nuomojama įranga (lentelė Nr. 1).
- 1.5. **Paslaugos** – nuomojamos įrangos (lentelė Nr.1) eksploatavimo priežiūra.
- 1.6. **Užsakymas** – Sutarties pagrindu Nuomotojui tekstiniu pranešimu, elektroniniu paštu ir/ar per Nuomininko nurodytą informacinę sistemą teikiamas rašytinis dokumentas, kuriame nurodomi Prekių kiekiai, pristatymo adresai ir nuomos terminas.
- 1.7. **Pasiūlymas** – Nuomotojo raštu pateiktų dokumentų ir elektroninėmis priemonėmis pateiktų duomenų visuma.
- 1.8. **LOT3** – Biokuro katilinės ir biokuro ruošos statybos aikštelė.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Elektros energijos paskirstymo tinko, biokuro katilinės pastato (V20UHA) vidaus apšvietimo ir teritorijos apšvietimo tinklo nuoma Vilniaus kogeneracinės biokuro jėgainės (LOT3) statybos laikotarpiui.

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

- 3.1. Prekių nuomos apimtys nurodytos žemiau esančioje Lentelėje Nr. 1:

Lentelė Nr. 1

Eil. Nr.	Prekių pavadinimas	Mato vnt.	Maksimalus kiekis Sutarties galiojimo laikotarpiu (ne daugiau kaip)
1	MTT (10kV/0,4kV) modulinės transformatorinės nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
2	10kV kabelinės linijos nuo VKJ skirstyklos 10 kV paskirstymo skydo V50AKA / V50AKB iki MTT modulinės transformatorinės (ilgis apie 100 m) nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
3	0,4 kV kabelinės linijos nuo VKJ skirstyklos 0,4 kV paskirstymo skydo V50BHC / V50BHD iki 0,4kV įvadinio skirstomojo skydo (LOT3 MTT) (ilgis apie 100 m) nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
4	0,4 kV įvadinis skirstomasis skydas (LOT3 MTT) nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
5	0,4kV elektros energijos paskirstymo tinklo su paskirstymo skydais nuomos ir eksploatavimo paslauga LOT3 statybos aikštelėje. (7 paskirstymo skydai ZK6-1, ZK6-2, ZK6-3, ZK6-5, ZK6-6, ZK6-8, ZK6-9)	mėn.	24
6	LOT3 statybos aikštelės teritorijos apšvietimo tinklo su atramomis ir šviestuvais nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
7	Biokuro katilinės pastato V20UHA vidaus apšvietimo tinklo su šviestuvais nuomos ir eksploatavimo paslauga	mėn.	24
Papildomos įrangos nuoma pagal poreikį			
8	Lauko sąlygoms. Galios paskirstymo skydas 10kW su paskirstymo įranga (automatiniai jungikliai, skirtuminės srovės relės). Kištukiniai lizdai 1x3P16A, 3x1P16A. Įrengimas, prijungimas (kabelio ilgis iki 50 m) ir eksploatavimas.	1 skydas 1 mėn.	24
9	Lauko sąlygoms. Galios paskirstymo skydas 30kW su saugiklių kirtiklių blokais (6 vnt.) . Įrengimas, prijungimas (kabelio ilgis iki 80 m) ir eksploatavimas.	1 skydas 1 mėn.	24

10	Lauko sąlygoms. Bendrajam apšvietimui 100W LED prožektorius. Įrengimas, prijungimas (kabelio ilgis iki 100 m) ir eksploatavimas	1 šviestuvas 1 mėn.	24
----	---	---------------------	----

* Nurodytas maksimalus Prekių kiekis. Sutarties galiojimo laikotarpiu Nuomininkas turi teisę koreguoti perkamų Prekių kiekį, neviršijant sutartyje nurodyto maksimalaus Prekių kiekio ir Sutarties kainos. Nuomininkas neįsipareigoja nupirkti (išnuomoti) viso nurodyto kiekio.

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

4.1. UAB Vilniaus kogeneracinės jėgainės statybos aikštelė LOT3, Jočionių g. 13, Vilnius.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Pirkimo objekto aprašymas

5.1.1. LOT3 statybos aikštelės elektros energijos paskirstymo tinklo, biokuro katilinės pastato (V20UHA) vidaus apšvietimo ir teritorijos apšvietimo tinklo nuoma apima projekcinės dokumentacijos parengimą, įrangos tiekimą, transportavimą, elektros tinklo įrengimą, prijungimą, techninį aptarnavimą (nuomos laikotarpiu) ir demontavimą (nuomai pasibaigus).

5.1.2. Bendras statybvietės elektros energijos galingumas turi būti ne mažesnis nei 500 kW elektros galios.

5.1.3. Prieš nuomos pradžią Nuomotojas parengia projekcinę dokumentaciją ir suderina su Nuomininku per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo.

5.1.4. Elektros energijos tiekimas galimas iš TEC-3 elektros skydinės (6kV elektros linija) arba iš UAB „Vilniaus kogeneracinės jėgainės“ V50UBA skirstyklos (10kV linija arba 0,4kV linija) žr. Priedas Nr.1.

5.1.5. Jei pasirenkamas elektros energijos tiekimas iš TEC-3:

5.1.5.1. Numatoma įrengti 6kV KL nuo TEC-3 iki MTT-1.

5.1.5.2. Numatoma įrengti MTT-1 6/0,4kV transformatorinę ir aprūpinti elektros energija laikinus ofisus statybos laikotarpiu.

5.1.5.3. Numatoma įrengti 6kV KL nuo MTT-1 iki LOT3 MTT modulinės transformatorinės.

5.1.5.4. Numatoma įrengti LOT3 MTT 6/0,4kV transformatorinę.

5.1.5.5. Nuomininkas Sutarties vykdymo metu nurodys Nuomotojui, prie kurios KL reikia jungtis, kurie įrenginiai bus eksploatuojami. Prisijungimo taškas Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis.

5.1.6. Jei pasirenkamas elektros energijos tiekimas iš UAB „Vilniaus kogeneracinės jėgainės“ V50UBA skirstyklos (10kV linija arba 0,4kV linija):

5.1.6.1. Numatoma įrengti 10kV KL arba 0,4kV KL nuo V50UBA (104) skirstyklos.

5.1.6.2. Numatoma įrengti LOT3 MTT 10/0,4kV transformatorinę arba 0,4kV įvadinį skirstomąjį skydą.

5.1.6.3. Nuomininkas Sutarties vykdymo metu nurodys Nuomotojui, prie kurios KL reikia jungtis. Prisijungimo taškas Sutarties galiojimo laikotarpiu gali keistis.

5.1.7. Numatoma įrengti (nepriklausomai nuo pasirinktos elektros energijos tiekimo vietos) 7 paskirstymo skydus ZK6-1, ZK6-2, ZK6-3, ZK6-5, ZK6-6, ZK6-8, ZK6-9 (vidutiniškai po 70kW galios kiekvienam). Elektros kabeliai klojami po žeme (ilgis apie 500m.).

5.1.8. Numatoma įrengti 12 karšto cinkavimo apšvietimo atramų h=10,6 m su pamatais ir apšvietimo prožektoriais 135W LED (po 2 vnt. ant atramos). Elektros kabeliai gali būti tiesiami oro linija. Įrengiamas lauko apšvietimo skydas su valdymo aparatu su šviesos jutikliu.

5.1.9. Biokuro katilinės pastate (V20UHA) vidaus bendrajam apšvietimui numatoma įrengti 100W LED prožektorius kiekviename lygyje po 2 vnt. Viso – 28 vnt. Šviestuvų valdymas numatomas iš +0,00 m lygio valdymo skydelio.

5.1.10. Įrenginių išdėstymas ir kabelių trasos pavaizduotos priede Nr. 1.

5.1.11. Bendra paslaugos kaina susidarys iš atskirų dedamųjų. Tai priklausys nuo elektros energijos tinklo konfigūracijos. Iš kurios vietos bus pasirinktas elektros energijos tiekimas. Koks bus elektros energijos poreikis numatytiems objektams.

Lentelė Nr. 2

Eil. Nr.	Prekių pavadinimas	Mato vnt.	Maksimalus įrengimo laikotarpis (ne daugiau kaip)	Maksimalus remonto laikotarpis (ne daugiau kaip)
1	MTT (10kV/0,4kV) modulinės transformatorinės nuomos ir eksploatavimo paslauga	k.d	30	2
2	10kV kabelinės linijos nuo VKJ skirstyklos 10 kV paskirstymo skydo V50AKA / V50AKB iki MTT modulinės transformatorinės (ilgis apie 100 m) nuomos ir eksploatavimo paslauga	k.d	30	1
3	0,4 kV kabelinės linijos nuo VKJ skirstyklos 0,4 kV paskirstymo skydo V50BHC / V50BHD iki 0,4kV	k.d.	30	1

	įvadinio skirstomojo skydo (LOT3 MTT) nuomos ir eksploataavimo paslauga			
4	0,4 kV įvadinis skirstomasis skydas (LOT3 MTT) nuomos ir eksploataavimo paslauga	k.d.	30	1
5	0,4kV elektros energijos paskirstymo tinklo su paskirstymo skydais nuomos ir eksploataavimo paslauga	k.d.	30	1
6	LOT3 statybos aikštelės teritorijos apšvietimo tinklo su atramomis ir šviestuvais nuomos ir eksploataavimo paslauga	k.d.	30	3
7	Biokuro katilinės pastato V20UHA vidaus apšvietimo tinklo su šviestuvais nuomos ir eksploataavimo paslauga	k.d.	30	1
8	Lauko sąlygoms. Galios paskirstymo skydas 10kW su paskirstymo įranga (automatiniai jungikliai, skirtuminės srovės relės). Kištukiniai lizdai 1x3P16A, 3x1P16A. Įrengimas, prijungimas ir eksploataavimas.	k.d.	5	3
9	Lauko sąlygoms. Galios paskirstymo skydas 30kW su saugiklių kirtiklių blokais (6 vnt.) . Įrengimas, prijungimas (kabelio ilgis iki 80 m) ir eksploataavimas.	k.d.	5	3
10	Lauko sąlygoms. Bendrajam apšvietimui 100W LED prožektorius. Įrengimas, prijungimas ir eksploataavimas	k.d.	5	3

6. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO TVARKA

6.1. Nuomotojas, įvykdęs Sutartyje numatytus įsipareigojimus, susijusius su tinkamos kokybės Prekių perdavimu, turi pateikti Nuomininkui įvykdymo (priėmimo – perdavimo) aktą pasirašymui. Statybvietės rangovams su atsakomybių ribų aktu perduoda naudotis elektros energijos tinklu.

6.2. Nuomos terminas pradedamas skaičiuoti nuo Prekių perdavimo – priėmimo akte nurodytos datos ir stabdomas nuo Prekių perdavimo – priėmimo nurodytos Prekių atsiėmimo dienos.

6.3. Nuomininkas grąžindamas nuomos objektą Nuomotojui Prekių perdavimo – priėmimo akte pažymint „Prekės grąžintos Nuomotojui“ ir nurodant grąžinimo datą, nuo kurios stabdomas nuomos mokesčio skaičiavimas. Grąžinimas gali būti atliktas ir dėl dalies nuomai perduotų Prekių, tai pažymint Prekių perdavimo – priėmimo akte.

6.4. Sutarties vykdymo metu Nuomininkas turi teisę bet kada grąžinti Prekes, sumokėdamas už faktinį Prekių nuomos laikotarpį.

6.5. Nuomininkui atsisakius Prekių nuomos ar dalies nuomai perduotų Prekių, Nuomotojas privalo jį atsiimti iš Nuomininko patalpų savo lėšomis ir jėgomis per 10 (dešimt) dienų nuo pranešimo gavimo dienos. Nuomotojas grąžinamas Prekes privalo atsiimti per šiame punkte nurodytą terminą, Šalims pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą su žyma „Grąžinama Nuomotojui“ (toliau – Grąžinimo aktas). Grąžinimo akte turi būti nurodyta: Sutarties numeris, sudarymo data, Prekės, jų kiekis, Grąžinimo akto pasirašymo data, grąžinimo metu nustatyti defektai ir kita pagal Sutarties ar Prekių pobūdį būtina informacija.

6.6. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui ar ją nutraukus, Nuomotojas privalo per 10 (dešimt) dienų savo sąskaita atsiimti Prekes. Nuomininkas per 5 (penkias) dienas nuo rašytinio Nuomotojo pareikalavimo, informuoja Nuomotoją apie grąžintinų Prekių kiekį, jų saugojimo vietą, iš kurios Nuomotojas privalo naudodamasis savo transportu, įranga ir darbo jėga pasiimti grąžinamas Prekes. Nuomotojas grąžinamas Prekes privalo atsiimti per šiame punkte nurodytą terminą, Šalims pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą su žyma „Grąžinama Nuomotojui“ (toliau – Grąžinimo aktas). Grąžinimo akte turi būti nurodyta: Sutarties numeris, sudarymo data, Prekės, jų kiekis, Grąžinimo akto pasirašymo data, grąžinimo metu nustatyti defektai ir kita pagal Sutarties ar Prekių pobūdį būtina informacija.

7. KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

7.1. Prekės ir Prekių kokybė turi atitikti Techninėje specifikacijoje, Sutartyje, Užsakyme nustatytus reikalavimus ir teisės aktų, reglamentuojančių Prekių kokybės, saugos, tiekimo reikalavimus bei standartus, reikalavimus.

7.2. Prekių trūkumais laikomi neatitikimai Sutarties, Techninės specifikacijos ir teisės aktų, reglamentuojančių Prekių kokybę ir (ar) tiekimą, reikalavimams.

7.3. Nuomotojas įsipareigoja užtikrinti Prekių kokybę visą Sutarties galiojimo laikotarpį, savo sąskaita atlikti visus Susijusius darbus, įskaitant Prekių techninę priežiūrą, remontą, eksploataciją, kitus būtinus darbus, kurie numatyti gamintojo ar (ir) teisės aktų reikalavimuose (įskaitant kalibravimą, metrologinę patikrą ir kitus būtinus veiksmus, jei tokie taikomi). Jei paaiškėja, kad Nuomotojas negali pašalinti Prekės trūkumų, Nuomotojas netinkamos kokybės / sugedusią Prekę savo lėšomis pakeičia į identišką, atitinkančią visus Techninius reikalavimus, Prekę. Visais atvejais trūkumų pašalinimas ir (ar) netinkamos / sugedusios Prekės keitimas į kitą turi būti įvykdytas Nuomotojo lėšomis ir jėgomis per Techninės specifikacijos 6 punkte nustatytą terminą nuo Nuomininko pranešimo gavimo.

7.4. Prekių techninė priežiūra ir kiti Susiję darbai vykdomi pagal Prekių gamintojo rekomendacijas ir (ar) teisės aktų reikalavimus ir (ar) per 3 (tris) dienas nuo Nuomininko pranešimo gavimo dienos.

7.5. Už nustatytų Prekių trūkumų ir (ar) gedimų nepašalinimą per Techninės specifikacijos 6 punkte nustatytą terminą Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Nuomininkui 0,05 procentų nuo Užsakymo / nuo trūkumų turinčių Prekių kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

7.6. Nuomos laikotarpiu Nuomininkui naudojantis Prekėmis ir atsiradus Prekių gedimui (trūkumams), Nuomininkas neatsako už padarytus gedimus, jei Prekės buvo naudojamos pagal jų tiesioginę paskirtį. Nuomotojas atsiradusius trūkumus šalina savo sąskaita bei pajėgumais.

8. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

8.1. Nuomininkas sumoka Nuomotojui už faktiškai per praėjusį mėnesį nuomai pagal Sutartį perduotas kokybiškas Prekes, šalims pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos.

9. KARTU SU PRISTATOMOMIS PREKĖMIS PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

9.1. Kartu su pristatomomis Prekėmis turi būti pateikiamos Prekių naudojimosi instrukcijos lietuvių ir anglų kalbomis.

9.2. Prekių priėmimo-perdavimo aktai.

10. KITI REIKALAVIMAI

10.1. Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos perduos Nuomotojui turimus dokumentus, kurie reikalingi Prekėms tiekti.

11. PRIEDAI

11.1. Priedas Nr. 1 - LOT3 elektros energijos tiekimas