

SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Nr. _____

Užsakovas – AB „Energijos skirstymo operatorius“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 304151376, PVM mokėtojo kodas LT100009860612, registruotos buveinės adresas Aguonų g. 24, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama tarnybos direktoriaus Augusto Dragūno, veikiančio pagal generalinio direktoriaus 2016 m. liepos 15 d. įsakymą Nr. 539 (toliau – Klientas), ir

Rangovas UAB „Elinsta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 135111659, PVM mokėtojo kodas LT351116515, registruotos buveinės adresas Kertupio g. Nr. 18, Neveronys, Kauno r. LT-54486, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Nėniaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS (Sutarties BD 4 dalis)

1.1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis pagal Techninės specifikacijos reikalavimus, Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti pastato, esančio adresu Chemijos g.4, vidaus patalpų remonto darbus (toliau tekste – Darbai), ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.

2. DARBŲ APIMTIS IR KAINA (Sutarties BD 5 dalis)

2.1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys nurodytos Techninėje specifikacijoje, ir Rangovo Pasiūlyme.

2.2. Bendra Darbų kaina sudaro 10.943,66 eurų (dešimt tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt trys eurai 66 euro ct), įskaitant PVM. Bendrą Darbų kainą sudaro:

2.2.1. Darbų kaina 9.044,35 euro (devyni tūkstančiai keturiasdešimt keturi eurai 35 euro ct), neįskaitant PVM;

2.2.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) (21 %) – 1.899,31 eurų (tūkstantis aštuoni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 31 euro ct).

2.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodika, taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis.

2.4. Užsakovas moka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal Sutarties SD Priede Nr. 2 nurodytus Darbų įkainius. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami.

2.5. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti perkamų Darbų apimtį, neviršijant Sutarties SD Priede Nr.2 nurodyto maksimalaus Darbų kiekio ir Sutartyje nurodytos bendros Darbų kainos.

3. DARBŲ KOKYBĖ (Sutarties BD 6 dalis)

3.1. Rangovo atliekamų Darbų kokybė turi atitikti galiojančių normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties bei aplinkosaugos dokumentų ir standartų reikalavimus, nustatytus teisės aktais šioje Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, pridedamą Techninę specifikaciją ir kitus dokumentus, kurie numato kokybės reikalavimus Darbams, bei įprastai tokios rūšies Darbams keliamus reikalavimus.

3.2. Rangovas, vykdydamas šią Sutartį, turi užtikrinti naudojamų medžiagų – gamyklų reikalavimų bei kitų teisės aktų, reglamentuojančių vykdomų Darbų atlikimą, reikalavimų laikymąsi. Darbai atlikti nesilaikant šių reikalavimų, nepriimami. Defektai (trūkumai), atsiradę dėl Rangovo kaltės, turės būti pašalinti per Užsakovo nustatytą ir su Rangovu suderintą terminą.

3.3. Darbų trūkumais laikomi neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams ir teisės aktams, reglamentuojantiems Darbų kokybę ir (ar) atlikimą.

3.4. Užsakovo per garantinį terminą nustatytiems trūkumams šalinti nustatomas 10 kalendorinių dienų terminas.

3.5. Už nustatytą trūkumą nepašalinimą per Sutarties SD 3.4 nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 100 eurų dydžio baudą.

4. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNG TINĖ VEIKLA (Sutarties BD 10 dalis)

4.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti neturi teisės pasitelkti Subrangovų.

5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VIETA IR PRIĖMIMO TVARKA (Sutarties BD 11 dalis)

5.1. Rangovas Darbus pradeda vykdyti iš karto nuo Sutarties taikymo pradžios ir įsipareigoja užbaigti juos ne vėliau kaip Techninės specifikacijos 5.1.1. punkte nurodytu terminu.

5.2. Darbai atliekami adresu – Chemijos g.4, Kaunas.

5.3. Darbai priimami atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus.

5.4. Darbų perdavimo – priėmimo akte nurodomi faktiniai atliktų Darbų kiekiai pagal Sutarties SD Priede Nr.2 nurodytą sąrašą. Rangovo patirtos sąnaudos (Darbų kainos) Darbų perdavimo – priėmimo akte nenurodomos.

5.5. Už vėlavimą atlikti Darbus per Sutarties SD 5.1 punkte nustatytus terminus Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo vėluojamų atlikti Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 75 eurų už visą vėlavimo laikotarpį).

6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI (Sutarties BD 13 dalis)

6.1. Užsakovas sumoka Rangovui už faktiškai atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros ar kito tipo priklausančios išrašyti sąskaitos ir atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktų gavimo dienos.

7. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS (Sutarties BD 2.1 punktas)

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 3 metus.

8. SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

8.1. Paslaugų teikėjas, tinkamai įvykdęs savo sutartinius įsipareigojimus ir nesuėjęs numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis į Klientą dėl paskolos, kurios suma neviršytų jam mokėtino atlyginimo atskaičius už paskolą mokėtinų palūkanų, jei priskaityta – delspinigių ir baudų, suteikimo.

8.2. Klientas, suteikęs Paslaugų teikėjui Sutarties SD 8.1 punkte nurodytą paskolą, turi teisę atlikti vienašališką grąžintinos paskolos sumos įskaitymą į pagal Sutarties SD nustatytą Paslaugų teikėjui mokėtiną atlyginimą, t. y. sumažinti Paslaugų teikėjui mokėtiną atlyginimą Paslaugų teikėjo grąžintinos paskolos sumos dydžiu.

8.3. Sutarties SD 8.1 punkte nurodytos paskolos suteikimas reiškia ne Kliento pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jo diskrecijos bei Paslaugų teikėjo patikimumo ir finansinės padėties, Kliento galimybių suteikti atitinkamą paskolą. Kliento atsisakymas suteikti paskolą negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas.

9. PRIEDAI

9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

9.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai laikomi konfidencialia informacija:

9.2.1. Priedas Nr.1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą; 1 lapas;

9.2.2. Priedas Nr.2 – Darbų preliminarūs kiekiai bei įkainiai, __ lapai;

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

Rangovas

Pavadinimas UAB „Elinsta“
Adresas Kertupio g. Nr. 18, Neveronys, Kauno
r. LT-54486
Įmonės kodas: 135111659
PVM kodas: LT351116515
A.s. Nr. LT94 7044 0600 0284 5259
Bankas AB „SEB bankas“
Banko kodas 7044
Tel. Nr.: +37068775813
Faksas:

Užsakovas

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, LT-03212, Vilnius
Įmonės kodas: 304151376
PVM kodas: LT100009860612
A.s. Nr. LT82 7044 0600 0298 2730
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel. Nr.: (8 5) 277 7524
Faksas: (8 5) 277 7514

Direktorius
Kęstutis Nėnius

Finansų ir administravimo tarnybos direktorius
Augustas Dragūnas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Sutarties pasirašymo data)

(Sutarties pasirašymo data)

(A.V.)

KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ

1. PRANEŠIMAI (Sutarties BD 20.7 punktas)

- a. Užsakovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - Aguonų g. 24, LT-03212, Vilnius, elektroninis paštas – info@eso.lt, faksas -(8 5) 277 7514.
- b. Rangovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - Kertupio g. Nr. 18, Neveronys, Kauno r. LT-54486 , elektroninis paštas - uabelinsta@gmail.com.

2. KONTAKTINIAI ASMENYS (Sutarties BD 20.8 punktas)

- a. Užsakovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:
- b. Rangovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:

Rangovas

Pavadinimas UAB „Elinsta“
Adresas Kertupio g. Nr. 18, Neveronys, Kauno r. LT-54486
Įmonės kodas: 135111659
PVM kodas: LT351116515
A.s. Nr. LT94 7044 0600 0284 5259
Bankas AB „SEB bankas“
Banko kodas 7044
Tel. Nr.: +37068775813
Faksas:

Užsakovas

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, LT-03212, Vilnius
Įmonės kodas: 304151376
PVM kodas: LT100009860612
A.s. Nr. LT82 7044 0600 0298 2730
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel. Nr.: (8 5) 277 7524
Faksas: (8 5) 277 7514

Finansų ir administravimo tarnybos direktorius
Augustas Dragūnas

Direktorius
Kęstutis Nėnius

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Sąm. eil.	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato	Kiekis	Vieneto kaina iš viso	Kaina Eur
1	Sudėtingų (užtrenkiamų) spynų įstatymas duryse	vnt	1,00		
2	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm k8=1.17	m3	0,23		
3	Plieninių sąramų, sijų iki 25 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,02		
4	Medinių durų blokų montavimas medinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	1,90		
5	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas	m2	2,50		
6	Durų apvadų montavimas , kai apvadai kietų veislių medienos	m	5,50		
7	Vitrininių iki 6 m2 ploto stiklų demontavimas k4=0.500 Gipso kartono pertvaros, kai karkasas viengubas (lengvų metalinių profilių), izoliuojant mineralinės vatos plokštėmis	m2	5,30		
8		m2	5,30		
9	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles , kai siūlės glaistomos trim sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)	m2	11,00		
10	Vidaus didelių ištisinių paviršių glaistymas (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	m2	81,00		
11	Vidaus didelių ištisinių paviršių glaistymas (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	m2	81,00		
12	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k4=2.000	m2	81,00		
13	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	m2	81,00		
14	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	m2	81,00		
15	Medinių grindjuosčių nuardymas	m	23,70		
16	Seno linoleumo nuėmimas	m2	41,20		
17	PVC danga, klijuojant ir sulydant vienos spalvos dangą bei užklijuojant ant sienos (vietoje grindjuosčių)	m2	41,20		
18	Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	vnt	1,00		
19	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16	m	10,00		
20	Vagų pramušimas mūrinėse sienose laidams pramušant rankiniu būdu k8=1,17	m	5,00		
21	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	0,90		
22	Medinių grindjuosčių nuardymas	m	57,30		
23	Laminuotų grindų išardymas	m2	67,81		
24	Gipskartonio plokščių lubų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos vienu sluoksniu (100 m2 gipskartonio plokščių)	m2	67,81		
25	Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akrilinėmis (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	m2	67,81		

26	Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksniu)	m2	67,81		
27	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	m2	67,81		
28	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	m2	67,81		
29	Ankščiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	57,68		
30	Ankščiau dažytų palangių labai geras dažymas, nuvalant senus dažus, šlifuojant, glaistant	m2	7,00		
31	33 kategorijos laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	67,81		
32	Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims, kai grindjuostės kietosios medienos	m	57,30		
33	Vitrinų rėmų stiklinimas vitrininiu stiklu, tvirtinant elastiniais tarpikliais ir justelėmis, kai stikloplotas iki 1 m2	m2	1,30		
34	Spynų aliuminio duryse pakeitimas	vnt	1,00		
35	Paviršių apklijavimas nepermatoma polietileno plėvele	m2	13,10		
36	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,40		
37	Iki 2 lempų liuminescencinių šviestuvų permontavimas k4=1,500	vnt	7,00		