



MB „TYRIMAI IR PROJEKTAI“

Įmonės atestatas Nr. 4758, tel. 8 5 261 88 53

Kalvarijų g. 98-43, LT-08211 Vilnius

El. paštas: ekspertizes.tyrimai@gmail.com

Objektas:

**PASTATAS RŪDNINKŲ G. 8, VILNIAUS M.
PAŽYMĖTAS PLANE 2B3/p**

Dalis:

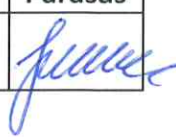
STATINIO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS

Nr. 19-166E

Užsakovas:

UAB „Ekstra statyba“

Savanorių g. 139E, Vilnius, LT-03150

Atest.	Pareigos	Pavardė	Parašas
Nr. 9826	Statinio ekspertizės vadovas	doc. dr. Juozas Merkevičius	

2019 m. spalio mėn.



TURINYS

1.	IVADAS	1 psl.
2.	TYRIMUI UŽDUOTI KLAUSIMAI	1 psl.
3.	TYRIMUI PATEIKTA IR PANAUDOTA MEDŽIAGA	1 psl.
4.	TYRIMAS	2 psl.
5.	EKSPERTIZĖS IŠVADOS	6 psl.

Priedai:

1.	Įmonės kvalifikacijos atestato kopija	1 lapas
2.	Eksperto kvalifikacijos pažymėjimo kopija	1 lapas





MB „TYRIMAI IR PROJEKTAI“

Įmonės atestatas Nr. 4758, Prateštas 2012 04 30

Kalvarijų 98-43, LT-08211 Vilnius, tel. 261 88 53

El. paštas: ekspertizes.tyrimai@gmail.com

STATINIO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS

**2019 m. spalio mėn. 08 d.
Vilnius**

Nr. 19-166E

Dėl pastato Rūdninkų g. 8, pažymėtas
plane 2B3/p, Vilniaus m. vidaus sienų
konstrukcijų būklės

1. Įvadas

- 1.1. Akto surašymo data: 2018 10 08.
- 1.2. Apžiūros atlikimo vietoje data: 2019 10 01.
- 1.3. Užsakovas – UAB „Ekstra statyba“, Savanorių g. 139E, Vilnius, LT-03150
- 1.4. Aktą surašė – statinio ekspertizės vadovas doc. dr. Juozas Merkevičius, turintis kvalifikacijos atestatą Nr. 9826.

2. Tyrimui užduoti klausimai

- 2.1. Atliekant pastato remontą vidinėse sienose rastos tuštumos, atsižvelgiant į tai, atlikti pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., pažymėtas plane 2B3/p, vidinių sienų būklės tyrimą.

3. Tyrimui pateikta ir panaudota medžiaga:

- 3.1. Fotonuotraukos.
- 3.2. LR Statybos įstatymas, 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (su vėlesniais pakeitimais).
- 3.3. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 3.4. Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.
- 3.5. Statybos techninio reglamento STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedas „Statinio galimos avarinės būklės požymiai“.



4. Tyrimas

4.1. 2019 m. spalio mėn. 1 d. apžiūrėjus pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., vidaus sienas ir kitas konstrukcijas, buvo iširta jų būklė. Tyrimas atliekamas, nes remonto darbų metu, patalpų 1-223 ir 1-325 sienose rastos tuštumos sienose, kurių ankstesnių tyrimų metu rasti galimybės nebuvo.

Objekto apibūdinimas, bendrieji statinio rodikliai: Tiriamos pastato, pažymėto plane 2B3/p, Rūdninkų g. 8, Vilniaus m. vidinės sienos ir kitos konstrukcijos.

Pastatas yra trijų aukštų. Pažymėjimas plane: 2B3/p. Statybos pabaigos metai 1940. Bendras plotas: 1835,17 kv. m; pagrindinis plotas: 1415,23 kv. m.; pagalbinis plotas: 419,94 kv. m; tūris: 11677 kub. m; Šildymas: centrinis. Pastato sienos plytų mūro, pamatai - akmenbetonio, perdangos - surenkamų gelžbetoninių plokščių, stogas - šlaitinis, medinių konstrukcijų, dengtas čerpėmis.

Tiriamos pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., pažymėto plane 2B3/p vidinės sienos antro aukšto patalpoje 1-223 (ir su ja besiribojančiose 1-219, 1-220, 1-221, 1-222, 1-225, 1-226, 1-227, 1-228) ir trečio aukšto patalpoje 1-325 (ir besiribojančiose 1-319, 1-320, 1-321, 1-322, 1-323, 1-324, 1-328, 1-329, 1-330).



1 pav. Tiriamos patalpos 1-223 vaizdas.



2 pav. Tiriamos patalpos 1-325 vaizdas.

Iš patalpų 1-223 ir 1-325 pusės plieninių sijų atrama dėl esamų tuštumų yra tik 10-12 cm, paprastai tokiose koncentruotų jėgų vietose atramos būna 20-25 cm storio, taip pat įrengiamos betoninės ar gelžbetoninės atramos, dėl kurių apkrova išsiskirsto į didesnę plotą, atsižvelgiant į tai reikalinga didinti sijų atramos plotą. Dėl esamos tuštumos, perdangos remiasi į 100-120 mm storio sieną, sienos storis šioje dalyje nepakankamas, reikalinga storinti sieną, užpildant esamas tuštumas betonu, mūru, ar pan.





3 pav. Plieninė sija į kurias remiasi perdanga.



4 pav. Atidengta tuštuma mūre.



5 pav. Atidengta tuštuma mūre.



6 pav. Tuštuma mūre iš vidaus.

Tiriamų sienų plotis tiriamose patalpose yra apie 65 cm (su tinku). Užfiksuota, kad patalpų 1-223 ir 1-325 išilginėse laikančiose sienose yra išilginiai kanalai (tuštumos), kurie yra viršutinėje sienų dalyje. Kanalų (tuštumų) paskirtis buvo vėdinimui, arba šilumos tiekimui. Tuštumos 39-45 cm pločio (vietomis plytos sudėtos siauresniaja plokštuma). Į laikančiąsias sienas patalpose 1-223 ir 1-325 remiasi plieninės sijos iš suporintų lovinių Nr. 24 profiliuotųjų, į kurias remiasi surenkamo gelžbetonio perdangos plokštės. Iš patalpų 1-219...1-222, 1-225...1-228, 1-319...1-324, 1-328...1-330 pusės į tiriamas laikančiąsias sienas, kuriose užfiksuotos tuštumos, remiasi surenkamos gelžbetonio plokštės.





7 pav. Tuštumoje matomas sijos plieninis sijos galas.



8 pav. Tuštumos vaizdas iš vidaus.



9 pav. Plieninės sijos pradėjusios koroduoti. Neįrengta betoninė ar gelžbetoninė pagalvė.



10 pav. Plieninės sijos pradėjusios koroduoti.

Patalpose esančios plieninės sijos iš suporintų lovinių NR.24 profiliuotųjų, į kurias remiasi perdangos plokštės, pradėjusios koroduoti. Reikalinga nušveitus rūdis, atnaujinti sijų antikorozinį padengimą. Gaisrinio padengimo būtinumą nustato projektuotojas.



11 pav. Atidengta tuštuma mūre.



12 pav. Atidengta tuštuma mūre.



4.2. Pagal STR 1.03.01:2016 „**avarinis statinys** – statinys, kurio būklė neatitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [3.1] nustatyto esminio statinio reikalavimo – mechaninio atsparumo ir pastovumo, todėl toliau naudoti jį nesaugu“ (4.3.)

„**Statinio galimos avarinės būklės požymiai** – statinio (jo dalies, konstrukcijų) deformacijos, dėl kurių statinys yra avarinis arba jų nepanaikinus statinys gali tapti avariniu.“ (4.4.)

Pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., pažymėto plane 2B3/p, vidinės sienos būklė **neatitinka esminių statinio reikalavimų** (nustatytų Reglamente (ES) Nr. 305/2011): mechaninio atsparumo ir pastovumo, t. y. kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai. Konkrečiu atveju patalpų 1-223, 1-325 laikančiosiose sienose yra tuštumos, dėl ko mūro storis po perdangomis, plieninėmis sijomis yra 100-120 mm, kas yra nepakankamas storis šių konstrukcijų atramai. Atramos irtis gali sukelti perdangos griūtį, todėl reikalinga padidinti jos storį užpildant tuštumas sienose.



5. Ekspertizės išvados

5.1. Pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., pažymėtas plane 2B3/p, vidinės sienos būklė neatitinka esminių statinio reikalavimų (nustatytų Reglamente (ES) Nr. 305/2011). Konkrečiu atveju patalpų 1-223, 1-325 laikančiosiose sienose yra tuštumos, dėl ko mūro storis po perdangomis, plieninėmis sijomis yra 100-120 mm, kas yra nepakankamas storis šių konstrukcijų atramai. Atramos irtis gali sukelti perdangos griūtį.

5.2. Privaloma pastaba: reikalinga pašalinti šiuos, pastato Rūdninkų g. 8, Vilniaus m., pažymėto plane 2B3/p, patalpų 1-223 ir 1-325, konstrukcijų trūkumus:

- 1) užpildyti tuštumas laikančiosiose sienose, betonu, mūru ar kitomis priemonėmis. Užpildant betonu būtina išramstyti sienas ir paremti perdangas;
- 2) nušveisti rūdis nuo plieninių sijų iš suporintų lovinių profilių ir padengti antikorozine danga.

Statinio ekspertizės vadovas
(Kval. atestatas Nr. 9826)




doc. dr. Juozas Merkevičius



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.4758

V. Merkevičiaus firma "Tyrimai ir projektai"

Įmonės kodas: 124502329

Kalvarijų g. 98-43, LT-08211 Vilnius

Suteikiama teisė būti statinio projekto ekspertizės rangovu ir statinio ekspertizės rangovu.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo; sporto paskirties inžineriniai statiniai; kitos paskirties statiniai (išskyrus sąvartynus); statiniai, įrašyti į valstybės investicijų programą.

Projekto ekspertizės darbų sritys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), architektūros, konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, gaisrinės saugos.

Statinio ekspertizės darbų sritys: konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, gaisrinės saugos.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2012 m. balandžio 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2002 m. birželio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

00161



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.9826

Juozas Merkevičius

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio projekto ekspertizės vadovo ir statinio ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19902

Išduotas 2018 m. kovo 23 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gegužės 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt