

NEMUNO TRASFORMATORIŲ PASTOTĖS STATINIO EKSPERTIZĖS PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas:
 - 1.1. Statinio (jo dalies) laikančiųjų / atitvarinių konstrukcijų būklės ekspertizė statinio naudotojo pageidavimu.
 - 1.2. Statinio konstrukcijų defektų atsiradimų priežasčių nustatymas, pasiūlymų defektų šalinimui parengimas, įvertinus faktines aplinkybes ir preliminarinių sąnaudų kiekių žiniaraščių parengimas.
 - 1.3. Statinio adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Karaliaus Mindaugo pr. 28; Unik. Nr. 4400-1462-5111.
 - 1.4. Statinio pagrindinė tikslinė panaudojimo paskirtis: gamybos, pramonės.
2. Paslaugų apimtys / statinio ekspertizės užduotys:
 - 2.1. Statinio (jo dalies) tyrimai, atsparumo ir pastovumo skaičiavimai, kiti laboratoriniai bandymai ir tyrimai.
 - 2.2. Statinio laikančiųjų konstrukcijų techninės būklės patikrinimas ir įvertinimas, nustatant:
 - 2.2.1. atsiradusias ir prognozuojamas pagrindų, pamatų, sienų, pertvarų, perdangų ir kitų laikančiųjų konstrukcijų deformacijas, jų charakteristikas ir priežastis, atsiradusias ir prognozuojamas deformacijų pasekmes;
 - 2.2.2. konstrukcijų defektų esamas ir prognozuojamas poveikis pastate sumontuotai įrangai ir inžineriniams tinklams;
 - 2.2.3. statinio konstrukcijų atitikimo įvertinimas esminiems statinių reikalavimams, nustatytiems Reglamente (ES) Nr. 305/2011;
 - 2.2.4. statinio konstrukcijų būklė dėl galimos avarinės būklės požymių, nurodytų STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.
 - 2.3. Parinkti ir pateikti esamų pastato konstrukcijų stabilizavimo ir atstatymo į projektinius parametrus sprendinius, nurodant, kokius statybinių tyrimų, projektavimo, statybos darbus reikia atlikti (blogų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais; jei pakeisti negalima ar netikslinga, - priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas).
 - 2.4. Pateikti skaičiavimus, tyrimų arba laboratorinių bandymų ataskaitas, pagal kuriuos buvo suformuotos išvados ir pasiūlymai, literatūros sąrašus su tiksliais nuorodomis.
 - 2.5. Defektų pašalinimui parengti statinio remonto darbų kainos skaičiavimą, vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo pagrindiniais principais, patvirtintais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, bei statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis, vadovaujantis nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynu (NTK 2020 arba naujesniu).
 - 2.6. Tiekėjas, vykdydamas sutartį, privalo vadovautis šiais dokumentais (jų aktualiomis versijomis):
 - 2.6.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
 - 2.6.2. 2011-03-09 Europos parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
 - 2.6.3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 - 2.6.4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
 - 2.6.5. STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“;
 - 2.6.6. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
 - 2.6.7. STR 1.03.01: 2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
 - 2.6.8. Kiti galiojantys statybos techniniai reglamentai ir kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys teisės aktai.
3. Skaitmeninėje laikmenoje (per MS Teams platformą) pateikiama viena ataskaitos byla, kurioje tvarkingai (pagal eiliškumą arba sujungti į vieną bendrą failą) sudėti visi naudojami failai, konvertuoti į PDF formatą, patvirtinta elektroniniu parašu ir papildomai pridėti brėžiniai DWG (ar kito formato dokumento redaguojamos versijos) formatu.
4. Priedai:
 - 4.1. Pastato aukštų planai, 3 lapai;
 - 4.2. Fotonuotraukos.