

RANGOS DARBŲ BE PROJEKTAVIMO
VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. Mr-KE-P-107-527
2022 m. gegužės 27 d. Kaunas
SPECIALIOJI DALIS

Ši rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:

UŽSAKOVAS	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT350148314
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT607044060002866144, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. 8 800 11011 el. p. info@kaunoenergija.lt
RANGOVAS (vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB „Photo energy“
	Juridinio asmens kodas	302900115
	Registracijos adresas	Taikos pr. 149, Kaunas
	Korespondencijos adresas	Taikos pr. 149-209, Kaunas
	PVM mokėtojo kodas	LT100011640010
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT12 7300 0101 5500 3027
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. 8 664 26733 el. p. administracija@photoenergy.lt
1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp šilumos kameros 3Ž-15-6 ir šilumos kameros 3Ž-23-18, Vydūno al., Kaunas	
2. Sutarties įsigaliojimo data:	Sutartis įsigalioja pasirašius abiems Šalims ir Rangovui pateikus Sutarties užtikrinimą (vadovaujantis Rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrosios dalies sąlygų 4.3.6 p.)	
3. Sutarties galiojimo terminas:	Sutarties galiojimo terminas 12 (dvylika) mėnesių.	
4. Sutarties kaina		
Bendra sutarties kaina be PVM, Eur	735000,00	(septyni šimtai trisdešimt penki tūkstančiai ir 00 ct)
PVM, Eur	154350,00	(vienas šimtas penkiasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt eurų ir 00 ct)
Bendra sutarties kaina su PVM, Eur	889350,00	(aštuoni šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt eurų ir 00 ct)
5. Bendros sutarties kainos sudedamosios dalys be PVM (skaičiuojama nuo bendros sutarties kainos be PVM)		
Tarpinis etapas - Parengiamieji darbai, Eur	3%	Viso: 22050,00
Tarpinis etapas - Šilumos tiekimo tinklų tiesimas, Eur	80%	Viso: 588000,00
Tarpinis etapas - Gerbūvio atstatymo darbai, Eur	15%	Viso: 110250,00
Tarpinis etapas - Paleidimas derinimas ir pridavimas užsakovui, Eur	1%	Viso: 7350,00
Darbų pabaiga - Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms, Eur	1%	Viso: 7350,00
6. Užtikrinimai	1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.3.6 p.	Dydis 88 935,00 Eur (aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt penki eurai ir 00 ct)

	2. Garantinio laikotarpio užtikrinimas pateikiamas vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.3.34 p.	Dydis 44 467,50 Eur (keturiasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt septyni eurai ir 50 ct)
7. Darbų atlikimo terminas	8 (aštuoni) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo darbus (įskaitant galutinį vamzdynų įjungimą darbui) atlikti ne ilgiau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų ir užbaigti iki 2022 m. rugpjūčio 30 d.	
8. Delspinigių dydis	Delspinigiai skaičiuojami vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 5.2 p. 1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM. 2. Už Darbų tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc. nuo tarpinio etapo darbų vertės su PVM.	
9. Subrangovas (-ai)	UAB „Vakarų centrinė laboratorija“, juridinio asmens kodas 142175174, registracijos adresas: Minijos g. 180, Klaipėda, korespondencijos adresas: sutampa su registracijos adresu, PVM mokėtojo kodas: LT421751716, atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT927300010138841581, tel. Nr.: +37046483666 el. paštas: wsy@wsy.lt	
10. Jungtinės veiklos sutartis	Jungtinės veiklos sutarties data ir numeris: <i>įrašyti</i> Partneris Nr. 1: UAB „Photo energy“, juridinio asmens kodas 302900115, registracijos adresas: Taikos pr. 149, Kaunas, Lietuva, korespondencijos adresas: Taikos pr. 149-209, Kaunas, Lietuva, PVM mokėtojo kodas LT100011640010; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT12 7300 0101 5500 3027, tel. Nr.: 8 664 26733, el. paštas administracija@photoenergy.lt. Partneris Nr. 2: SIA „WESEMANN“, juridinio asmens kodas 40003140237, registracijos adresas: Elizabetės g. 75, Ryga, Latvija, korespondencijos adresas: Ganību dambis 30a, Ryga, Latvija, PVM mokėtojo kodas LV40003140237, atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LV63RIKO0002010062653, tel. Nr. +371 264 31700, el. paštas office@wesemann.lv.	
11. Projektuotojas (Užsakovo parinktas)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB TEC Industry
	Juridinio asmens kodas	166093084
	Registracijos adresas	Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 660 29192 el. p. industry@tec.lt
12. Sutarties priedai:	1.1. Projekto „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp šilumos kameros 3Ž-15-6 ir šilumos kameros 3Ž-23-18, Vydūno al., Kaunas“ techninė specifikacija, su priedais; 1.2. Techninis darbo projektas „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp šilumos kameros 3Ž-15-6 ir šilumos kameros 3Ž-23-18, Vydūno al., Kaunas“ projekto Nr. 21025S1VP-015 - Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis, 28 lapai; 1.3. Techninis darbo projektas „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas tarp šilumos kameros 3Ž-15-6 ir šilumos kameros 3Ž-23-18, Vydūno al., Kaunas“, projekto Nr. 21025S1VP-015 – Šilumos tiekimo dalis, 144 lapai; 1.4. 2022-05-12 Pasiūlymas Nr. PE22/05/12 (atskirai nepridedama, originalas saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje); 1.5. Ataskaitos forma, 1 lapas; 1.6. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas; 1.7. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas; 1.8. Statybos darbų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas; 1.9. Jungtinės veiklos sutartis, 9 lapai (jei taikoma).	
13. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:	Užsakovo atstovas: Projektų vadovas [redaguota], tel. [redaguota], el. p. [redaguota]	
	Rangovo atstovas: [redaguota], tel. [redaguota], el. p. [redaguota]	

14. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai ir / ar sprendimai:	2022-05-18 komisijos posėdžio protokolas Nr. P-106-188
15. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):	NĖRA
16. Sutarties pasirašymo būdas:	Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujama Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

Šalių rekvizitai:

Užsakovas
AB „Kauno energija“

Generalinis direktorius
Tomas Garasimavičius

Rangovas
UAB „Photo energy“

Direktorius
Mindaugas Lukoševičius