

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) STATYBININKŲ PR. NUO 9 IKI 27, ŽARDININKŲ G. NUO 2 IKI 18, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS DARBŲ PAGAL TECHINĮ DARBO PROJEKTĄ IR ŠALIGATVIŲ TIES STATYBININKŲ PR. NUO 9 IKI 27, ŽARDININKŲ G. NUO 2 IKI 18, NEPATENKANČIŲ Į PROJEKTU TVARKOMĄ TERITORIJĄ, PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHINĖ SPECIFIKACIJA

1. Bendri duomenys:		
1.1.	Statytojo (Užsakovo) pavadinimas, adresas, kontaktinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybė, a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja Irena Nachčiunova tel. (8 46) 396089 mob. tel. 8 686 22436 el. p. irena.nachciunova@klaipeda.lt
1.2.	Statinsys (pavadinimas, adresas)	1. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Statybininkų pr. nuo 9 iki 27, Žardininkų g. nuo 2 iki 18, Klaipėdoje, rekonstravimas ir statyba; 2. Šaligatvių, nepatenkančių į projektą tvarkomos teritorijos ribas, paprastas remontas planavimo dokumentais daugiabučiams namams priskirto sklypo ribose.
1.3.	Statinių kategorija, ir naudojimo paskirtis	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas inžinerinis statinsys (STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
1.4.	Statinio apibūdinimas, esama padėtis	Statinio savininkas ir naudotojas – Klaipėdos miesto savivaldybė. Rekonstruojamos esamos kiemo aikštelės, įrengiant detaliesiais planais suplanuotas automobilių sustojimo vietas. Šaligatvių, nepatenkančių į projektą tvarkomos teritorijos ribas, paprastas remontas planavimo dokumentais daugiabučiams namams priskirto sklypo ribos.
2. Perkami darbai/paslaugos ir su jais susijusios paslaugos:		
2.1.	Perkamų darbų ir susijusių paslaugų apimtis	Perkami darbai pagal UAB „Vakarų siluetas“ parengtą techninį darbo projektą: „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liubeko g. nuo 7 iki 9, Reikjaviko g. nuo 10 iki 14, Statybininkų pr. nuo 9 iki 27, Taikos pr. nuo 127 iki 137, Varpų g. nuo 17 iki 27, Žardininkų g. nuo 2 iki 18, Klaipėdoje, rekonstravimas ir statyba“ (techninis darbo projektas pridedamas prie pirkimo dokumentų (9 priedas)). <i>Energijos skirstymo operatoriaus (toliau - ESO) nuosavybės teise priklausančius elektros ir įrenginių suprojektuotus rangos darbus atlieka ESO paskirtas rangovas. Į pasiūlymo kainą šių darbų prašome nevertinti.</i> 1. Perkami darbai vykdomi Statybininkų pr. nuo 9 iki 27, Žardininkų g. nuo 2 iki 18, Klaipėdoje, projekto apimtyje. Reikalavimai: - prieš tvarkant želdinius, pagal techninį darbo projektą, statybų teritorijoje būtina išsiimti leidimą želdinių tvarkymui, medžių kirtimui. Teikiant pasiūlymą, įsivertinti naikinamų želdinių atkuriamosios vertės mokestį;

	- statybvietės, laikinų privažiavimo kelių įsirengimas, energetinių (elektros, vandens ir kt.) išteklių užsitikrinimas statybos darbų vykdymui ir jų kaštų padengimas statybos laikotarpiu; - informacinio stendo “Klaipėda – atsipūsk prie jūros, miestas tvarkosi” įrengimas statybvietėje pagal parengtus maketus (pridedama konkurso sąlygų aprašo 8 priede). Įsivertinti du vienetus; - statybos darbų organizavimo plano su eismo organizavimo schemomis parengimas ir derinimas su atitinkančiomis institucijomis (pristatymas saugaus eismo komisijos posėdyje (jei reikia)), nustatyta tvarka jas derinant su eismo organizavimo, leidimo eismo uždarymui ar ribojimui gavimas, užtikrinant patekimą į savininkų ar naudotojų teritorijas (jei reikia), statybos darbų laikotarpiu laikinų kelių, eismo organizavimo ženklų ir horizontalaus kelio ženklinimo žymėjimo įrengimas; - statybos darbus vykdyti vadovaujantis inžinerinių tinklų operatorių (savininkų) išduotomis sąlygomis, prieš pradedant darbus būtina apie tai informuoti inžinerinių tinklų operatorius (savininkus); - vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 12 punktu, statytojas, statantis naują, rekonstruojantis ar griauantis ypatingą ir neypatingą statinį, atnaujinantis (modernizuojantis) pastatą, informaciją apie numatomą statybos pradžią, rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios, o informaciją apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos paskelbia Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, nurodydamas statybos pradžios datą ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-871 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“, (toliau – Reglamentas), 39 punkte nurodytus duomenis. - elektroninio statybos darbų žurnalo užsakymas (prenumeratos užsakymas, statybos žurnalo pildymas ir saugojimas ir po statybos darbų baigimo jo pilnas perleidimas Užsakovui) arba popierinio statybos darbų žurnalo įsigijimas ir jo pildymas, atsižvelgiant į viešojo pirkimo pasiūlyme nurodytą pasirinktą būdą ekonominio naudingumo vertinimui atlikti. Statybos darbų žurnalas turi būti pildomas vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priedo „Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašo“ nuostatomis; - žemės sklypo su statiniais geodezinių nuotraukų atlikimas. - požeminių inžinerinių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimas.
--	---

	- technologinių inžinerinių sistemų ir statinio inžinerinių sistemų išbandymas su ataskaitų pateikimu ir naudotojo personalo apmokymas, tame tarpe ir inžinerinių tinklų TV apžiūra ir ataskaitų pateikimas; - energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą užbaigus jų montavimo, paleidimo – derinimo darbus; - visos reikiamos dokumentacijos pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedą sukomplektavimas ir pateikimas Statytojui; - užbaigus statybos rangos darbus visa rangos metu pažeista (-i) / sugadinta (-i) infrastruktūra, inžineriniai tinklai, želdiniai ir kt. objektai/ elementai privalo būti atstatyti į buvusią padėtį; - statybinių medžiagų, gaminių ir atliekamų darbų bandymai atliekami vadovaujantis Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis IT ASFALTAS 08; - nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų parengimas/ patikslinimas/ papildymas su kadastro tvarkytojo išankstine patikra ir suderinimas su Registro centru; - pateikti suderintą su Klaipėdos m. sav., GIS skyriumi geodezinę (topografinę) nuotrauką atlikus visus statybinius darbus (dwg formatu); - žemės sklypo kadastro duomenų pakeitimas (jei reikalinga); - apmokėjimas už Statybos užbaigimo akto ar Deklaracijos išdavimą, teikiant dokumentaciją per „Infostatybą“; - užsakovui suteikus įgaliojimą teikti prašymą į el. sistemą „Infostatyba“ dėl objekto pripažinti tinkamo naudoti ir gauti statybos užbaigimo aktą ar deklaraciją; - derinti tarpusavio statybos darbus su AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų statybos rangovu. 2. Šaligatvių, nepatenkančių į projektą tvarkomos teritorijos ribas, paprastasis remontas planavimo dokumentais daugiabučiams namams priskirto sklypo ribose: - Plytelių dangos remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (šalčiui nejautrus smėlio sluoksnis 200 mm, dolomitinių atsijų sluoksnis 30 mm) ir siūlių užtaisymą, kai plytelių matmenys 300x300x60 mm; - Kelio bortų remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo įrengimą (pagrindo paruošiamasis sluoksnis – 15-20 cm smėlio-žvyro mišinys, pagrindas iš 10 cm betono sluoksnio) ir siūlių užtaisymą; - Vejos bortelių remontas (įrengimas), įskaitant ardymo darbus, pagrindo (10 cm betono) įrengimą, siūlių užtaisymą ir vejų atstatymą; Reikalavimai: - sena susidėvėjusi plytelių danga keičiama betoninėmis plytelėmis 300x300x60 mm . Tvarkomos vietos suderinamos su Užsakovu objekte; - atliekant darbus važiuojamojoje kelio dalyje ir siekiant užtikrinti eismo saugumą, naudoti laikinus kelio ženklus, atitvėrimus, švyturėlius ir individualias apsaugos priemones; - vykdant darbus užtikrinti pėsčiųjų saugumą; - užtikrinti saugų ir nepertraukiamą transporto ir pėsčiųjų eismą
--	--

		remontuojamame ruože, užtikrinti įvažiavimą į teritoriją; - naudoti tik sertifikuotas medžiagas; - baigus darbus, parengti išpildomąją statinio nuotrauką ir suderinti su Klaipėdos miesto savivaldybės Geodezijos ir GIS skyriumi.
1. Kiti reikalavimai:		
3.1.	Papildomi reikalavimai	- Tiekėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, vykdančioms techninę, valstybinę priežiūrą bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir reikalavimus; - tinkamai ir saugiai įrengti statybą, turėti įrengtas patalpas joje su galimybe organizuoti gamybinius pasitarimus; - laikytis darbo saugos reikalavimų, užtikrinti saugumą žmonių sveikatai ir aplinkai, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų; - darbų vykdymo eigoje susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, Klaipėdos miesto atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011-11-24 sprendimu Nr. T2-370 (Nuoroda – Klaipėdos miesto savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės).

PRIDEDAMA:

1. Schema
2. Ženklas „Klaipėda – atsipūsk prie jūros, miestas tvarkosi“.