

**RANGOS DARBŲ SU PROJEKTAVIMU**  
**VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. Mr-KE-2023-107-216**

2023 m. kovo 13 d. Kaunas  
**SPECIALIOJI DALIS**

Ši rangos darbų su projektavimu viešojo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų su projektavimu viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

**Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:**

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UŽSAKOVAS                                                             | Juridinio asmens pavadinimas                                                                                                                                                                             | AB „Kauno energija“                                                                                |
|                                                                       | Juridinio asmens kodas                                                                                                                                                                                   | 235014830                                                                                          |
|                                                                       | Registracijos adresas                                                                                                                                                                                    | Raudondvario pl. 84, Kaunas                                                                        |
|                                                                       | Korespondencijos adresas                                                                                                                                                                                 | sutampa su registracijos adresu                                                                    |
|                                                                       | PVM mokėtojo kodas                                                                                                                                                                                       | LT350148314                                                                                        |
|                                                                       | Atsiskaitomosios sąskaitos numeris                                                                                                                                                                       | LT607044060002866144, AB SEB bankas                                                                |
|                                                                       | Kiti kontaktiniai rekvizitai                                                                                                                                                                             | Tel. Nr. (8 37 ) 305650<br>el. p. <a href="mailto:info@kaunoenergija.lt">info@kaunoenergija.lt</a> |
| RANGOVAS<br>(vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu) | Juridinio asmens pavadinimas                                                                                                                                                                             | UAB „Axis Tech“                                                                                    |
|                                                                       | Juridinio asmens kodas                                                                                                                                                                                   | 135110361                                                                                          |
|                                                                       | Registracijos adresas                                                                                                                                                                                    | Chemijos g. 15, Kaunas                                                                             |
|                                                                       | Korespondencijos adresas                                                                                                                                                                                 | sutampa su registracijos adresu                                                                    |
|                                                                       | PVM mokėtojo kodas                                                                                                                                                                                       | LT351103610                                                                                        |
|                                                                       | Atsiskaitomosios sąskaitos numeris                                                                                                                                                                       | LT592140030001312256                                                                               |
|                                                                       | Kiti kontaktiniai rekvizitai                                                                                                                                                                             | Tel. Nr. +370 640 75762<br>el. p. <a href="mailto:info@axt.eu">info@axt.eu</a>                     |
| 1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:                          | Absorbcinio šilumos siurblio su antro laipsnio dūmų kondensaciniu ekonomizeriu ir kitais reikalingais įrenginiais įrengimo Jurbarko katilinėje techninis darbo projektas ir rangos darbai                |                                                                                                    |
| 2. Sutarties įsigaliojimo data:                                       | Sutartis įsigalioja abiemis šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus Užtikrinimą. Įsigaliojimo data yra laikoma diena, kai Sutartį pasirašo paskutinioji Šalis.                                    |                                                                                                    |
| 3. Sutarties galiojimo terminas:                                      | Sutarties galiojimo terminas – 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo datos, įskaitant apmokėjimo už atliktus Darbus terminą, nurodytą Sutarties bendrosios dalies sąlygų 6.2 punkte. |                                                                                                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |

| 4. Sutarties kaina                                                                                                |                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bendra sutarties kaina be PVM, Eur                                                                                | 1387400,00                                                                                                       | (vienas milijonas trys šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai eurų ir 00 ct)                                              |                                                                                                                         |
| PVM, Eur                                                                                                          | 291354,00                                                                                                        | (du šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir 00 ct)                                                |                                                                                                                         |
| Bendra sutarties kaina su PVM, Eur                                                                                | 1678754,00                                                                                                       | (vienas milijonas šeši šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir 00 ct)                       |                                                                                                                         |
| 5. Bendros sutarties kainos sudedamosios dalys (etapai) be PVM (skaiciuojama nuo bendros sutarties kainos be PVM) |                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
| Tarpinis etapas - Projekto parengimas ir leidimo (jei reikia) gavimas, Eur                                        | 3%                                                                                                               | Viso:                                                                                                                                       | 41622,00                                                                                                                |
| Tarpinis etapas - Esamų šarmo talpų perkėlimas                                                                    | 1%                                                                                                               | Viso:                                                                                                                                       | 13874,00                                                                                                                |
| Tarpinis etapas - Pamatų įrengimas ir kiti statybiniai darbai                                                     | 5%                                                                                                               | Viso:                                                                                                                                       | 69370,00                                                                                                                |
| Tarpinis etapas - Įrangos, priklausinių ir kitų medžiagų pristatyma ir montavimo darbai, Eur                      | 66%                                                                                                              | Viso:                                                                                                                                       | 915684,00                                                                                                               |
| Tarpinis etapas - Dūmų kanalų ir technologinių vamzdinių prijungimas prie AŠS ir DKE II aptarnavimo               | 19%                                                                                                              | Viso:                                                                                                                                       | 263606,00                                                                                                               |
| Tarpinis etapas - Įrangos paleidimo-derinimo darbai, personalo apmokymas, Eur                                     | 5%                                                                                                               | Viso:                                                                                                                                       | 69370,00                                                                                                                |
| Tarpinis etapas - Dokumentacija, Eur                                                                              | 0,50%                                                                                                            | Viso:                                                                                                                                       | 6937,00                                                                                                                 |
| Tarpinis etapas - Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms ir užsakovui, Eur                                 | 0,50%                                                                                                            | Viso:                                                                                                                                       | 6937,00                                                                                                                 |
|                                                                                                                   | 100,00%                                                                                                          | Eur:                                                                                                                                        | 1387400,00                                                                                                              |
| 6. Užtikrinimai:                                                                                                  | 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.5 punktu     |                                                                                                                                             | Dydis: 138 740,00 Eur (vienas šimtas trisdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt eurų ir 00 ct) be PVM |
|                                                                                                                   | 2. Garantinio laikotarpio užtikrinimas pateikiamas, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.8 punktu |                                                                                                                                             | Dydis, 5 proc.                                                                                                          |
|                                                                                                                   | 3. Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas                                                |                                                                                                                                             | Pagal Sutarties ir LR teisės aktų reikalavimus                                                                          |
|                                                                                                                   | 4. statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas                                           |                                                                                                                                             | Pagal Sutarties ir LR teisės aktų reikalavimus                                                                          |
| 7. Sutarties kainos indeksavimui taikomas SSKI:                                                                   |                                                                                                                  | Rangos darbams (išskyrus šilumos tinklų rangos darbus): „visi statiniai“                                                                    |                                                                                                                         |
| 8. Rangos darbų atlikimo terminas:                                                                                |                                                                                                                  | Ne vėliau kaip per 18 (aštuoniolika) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo datos. Įrangos paleidimo/ derinimo darbus atlikti šildymo sezono metu. |                                                                                                                         |
| 9. Projekto parengimo ir suderinimo terminas:                                                                     |                                                                                                                  | 4 (keturi) mėnesiai, įskaitant visų reikiamų statyboms leidimų gavimą.                                                                      |                                                                                                                         |
| 10. Delspinigių dydis                                                                                             |                                                                                                                  | 1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc.<br>2. Už Darbų Tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc.                                     |                                                                                                                         |

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Subrangovas (-ai)</b>                                                         | 1. UAB „TEC Industry“, juridinio asmens kodas 166093084, registracijos adresas Savanorių pr. 109, Kaunas; PVM mokėtojo kodas LT660930811; atsiskaitomosios sąskaitos numeris LT144010042403014595; tel. Nr.: +370 660 29192; el. paštas <a href="mailto:industry@tec.lt">industry@tec.lt</a><br>2. UAB „Elektrėnų energetikos remontas“, juridinio asmens kodas 302248093, registracijos adresas: Savanorių pr. 109, Kaunas; PVM mokėtojo kodas LT100004451711; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT20 7044 0600 0797 5175; tel. Nr.: +370 37 407481; el. paštas <a href="mailto:eer@eer.lt">eer@eer.lt</a><br>3. UAB „BIO PROJECTS“, juridinio asmens kodas 305727451, registracijos adresas E. Ožeškienės g. 10-1, Kaunas; PVM mokėtojo kodas LT100013946413; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT407300010167241110; tel. Nr.: +370 694 59917; el. paštas <a href="mailto:officelt@bioprojects-eu.com">officelt@bioprojects-eu.com</a><br>4. UAB „Energy ON“, juridinio asmens kodas 306145361, registracijos adresas Betygalos g. 6, Kaunas; PVM mokėtojo kodas 100015307213; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT907044090103708015; tel. Nr.: +370 661 70010; el. paštas <a href="mailto:info@energy-on.lt">info@energy-on.lt</a><br>5. UAB „Indeel LT“, juridinio asmens kodas 301538542, registracijos adresas Betygalos g. 6, Kaunas; PVM mokėtojo kodas 100003822819; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT577044060006300677, tel. Nr.: +370 37 295610; el. paštas <a href="mailto:info@indeel.lt">info@indeel.lt</a><br>6. UAB „All in container“, juridinio asmens kodas 302782147, registracijos adresas Ažuolų g. 35, Rumšiškės, Kaišiadorių r.; PVM mokėtojo kodas 100009227713; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT617300010134458127; tel. Nr.: +370 687 12656; el. paštas <a href="mailto:info@allincontainer.eu">info@allincontainer.eu</a> |
| <b>12. Jungtinės veiklos sutartis</b>                                                | NĖRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>13. Sutarties priedai:</b>                                                        | 1. Techninės specifikacija su priedais, 32 lapai;<br>2. 2023 02 20 Pasiūlymas Nr. 10.1/2021-AT-2023-020 (atskirai nepridedama, originalas saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje);<br>3. Ataskaitos forma, 1 lapas;<br>4. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas;<br>5. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas;<br>6. Statybos darbų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas;<br>7. Įsakymas dėl paskyrimo laikinai eiti generalinio direktoriaus pareigas, 1 lapas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>14. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:</b>                                   | Užsakovo atstovas: Projektų vadovas<br>Rangovo atstovas: Projektų vadovas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>15. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai / sprendimai:</b> | 2023-03-01 Komisijos protokolai Nr. P-106-62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>16. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):</b>                                     | NĖRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>17. Sutarties pasirašymo būdas:</b>                                               | PASIRINKTI VIENĄ:<br>Sutartis pasirašoma fiziniais parašais.<br>Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais<br>Sutartis pasirašoma fiziniais parašais, apsiikeičiant Sutarties skenuota pasirašyta versija.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujamas Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

### Šalių rekvizitai ir parašai

**Užsakovas**  
**AB „Kauno energija“**

Generalinis direktorius  
 Tomas Garasimavičius

**Rangovas**  
**UAB „Axis Tech“**

Laikinais einantis generalinio direktoriaus pareigas  
 Aleksas Jazdauskas