

**TIEKĖJO SIŪLOMO VADOVAUJANČIO SPECIALISTO SUTARČIŲ SĄRAŠAS (YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVO PATIRTIS)**

**Siūlomas ypatingo statinio statybos vadovas** Rolandas Janulis Nr. 31584  
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestatas)

**VERTINAMAS SUTARČIŲ SKAIČIUS: NUO 1 IKI 3:**

**SUTARTIS 1**

| <i>Eil.<br/>Nr.</i> | <i>Reikalaujama informacija</i>                       | <i>Tiekėjo teikiama informacija apie<br/>sutartį</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | Statybos darbų pradžia ( <i>metai, mėnuo, diena</i> ) | 2019-06-06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.                  | Statybos darbų pabaiga ( <i>metai, mėnuo, diena</i> ) | 2020-08-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.                  | Užsakovas (pavadinimas, adresas)                      | Alytaus rajono savivaldybės<br>administracija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.                  | Pagal sutartį atlikti darbai:                         | Konservavimo (sienų, lubų, kolonų polichrominio dekorų fragmentai); restauravimo (medinės ir gelžbetoninės perdangos, tinkuotų ir dažytų interjero paviršių, polichrominio dekorų, medinių plokščių, imituojančių plyteles grindų dangų, medinių ir mozaikinio betono laiptų, stalių gaminių, stacionarių medinių baldų, inžinerinės įrangos: sanitarinių prietaisų, koklinių viryklių); remonto (XX a. II p. elementų ir dangų: medinio apkalimo, plytelių, lubų apkalimo, tinko); avarijos grėsmės pašalinimo (susidėvėjusios elektros sistemos keitimas, signalizacijų ir kitų vertybei eksploatuoti reikalingų tinklų keitimas ir įrengimas). |
| 4.1.                | sutarties objektas                                    | Mokslo paskirties pastato - Pastato-Mokyklos (unikalus KVR kodas 16014) Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Kurnėnų k., Draugystės g. 2,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kapitalinio remonto ir tvarkomųjų paveldosaugos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas                                                                                                                                              |
| 4.2. | statybos darbų rūšis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>Kapitalinis remontas, tvarkomieji paveldosaugos darbai</i>                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.   | Statinio (pastato) kategorija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ypatingas                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.   | Statinio (pastato) grupė                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <i>Negyvenamieji</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.   | Statinio (pastato) pogrupis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | visuomeninės paskirties pastatai                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8.   | Sutarties vertė Eur be PVM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 070 860,14                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10.  | <p>*Patvirtinantys dokumentai:</p> <p>1) ypatingo statinio statybos darbų vadovo paskyrimo į atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai dokumentai, ar įrodymai, iš kurių galima nustatyti, kad siūlomas vadovaujantis specialistas buvo paskirtas vykdyti nurodyto ypatingojo statinio statybos vadovo funkcijas nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimą patvirtinančių dokumentų išdavimo;</p> <p>2) statybos darbų užbaigimo dokumentai ir / ar kiti pagrindžiantys dokumentai ar įrodymai (jei juose bus reikalaujama informacija), iš kurių būtų galima nustatyti, kad vadovaujantis specialistas ėjo ypatingo statinio statybos vadovo pareigas vykdant rangos darbus, kai objektas buvo ypatingojo statinio (pastato) naujos statybos ar rekonstravimo darbai ir statinio (pastato) bendra kaina yra ne mažesnis kaip 1 000 000 eurų be PVM.</p> <p><i>Pastaba. Jei statybos užbaigimo akte nebus informacijos apie statybos darbų rūšį, statinio kategoriją, statinio grupę, statinio bendrąjį plotą, tiekėjas turi pateikti statinio statybos leidimą, pasirašytą jį išdavusios institucijos atsakingo asmens ir/ar projekto ekspertizės aktą, pasirašytą ekspertizės vadovo ar kitus patikimus, ne savo pačių išduotus įrodymus, kuriuose yra minėta informacija.</i></p> | <p>Pridedami dokumentai</p> <p><i>2020-12-14 Nr. 1 Deklaracija apie statinio statybos užbaigimą</i></p> <p><i>2019-06-06 Nr. IS-190606-03 Įsakymas dėl statybos vadovo paskyrimo</i></p> <p><i>2021-12-02 Nr. (3.15) K26-5850</i></p> <p><i>Pažyma apie atliktus darbus</i></p> |

## 2 SUTARTIS

| <i>Eil.<br/>Nr.</i> | <i>Reikalaujama informacija</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <i>Tiekėjo teikiama informacija apie<br/>sutartį</i>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | Statybos darbų pradžia ( <i>metai, mėnuo, diena</i> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2017-12-05                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.                  | Statybos darbų pabaiga ( <i>metai, mėnuo, diena</i> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2019-12-30                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.                  | Užsakovas (pavadinimas, adresas)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Valstybinė biudžetinė įstaiga<br>Šiaulių "Aušros" muziejus                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.                  | Pagal sutartį atlikti darbai:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Parengtas kultūros paskirties pastato<br>statinio tvarkomųjų ir tvarkybos<br>darbų bei ekspozicijos įrengimo<br>projektas ir atlikti statinio<br>tvarkomieji ir tvarkybos darbai su<br>projekto vykdymo priežiūra.<br>Bendras plotas 794,39 m <sup>2</sup> , pastato<br>tūris 4589 m <sup>3</sup> .         |
| 4.1.                | sutarties objektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kultūros paskirties pastato<br>(Venclauskių namai (un. k. 2255),<br>Vytauto g. 89, Šiauliai) statinio<br>tvarkomųjų ir tvarkybos darbų bei<br>ekspozicijos įrengimo projektavimo<br>ir statinio tvarkomieji ir tvarkybos<br>darbai su projekto vykdymo<br>priežiūra. Negyvenamasis.<br>Kapitalinis remontas |
| 4.2.                | statybos darbų rūšis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>Kapitalinis remontas</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.                  | Statinio (pastato) kategorija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ypatingas                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.                  | Statinio (pastato) grupė                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Negyvenamieji</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.                  | Statinio (pastato) pogrupis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | visuomeninės paskirties pastatai                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.                  | Sutarties vertė Eur be PVM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 912 391,01                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10.                 | *Patvirtinantys dokumentai:<br><br>1) ypatingo statinio statybos darbų vadovo paskyrimo į<br>atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai<br>dokumentai, ar įrodymai, iš kurių galima nustatyti, kad<br>siūlomas vadovaujantis specialistas buvo paskirtas<br>vykdyti nurodyto ypatingojo statinio statybos vadovo<br>funkcijas nuo statybos darbų pradžios iki statybos | Priedami dokumentai<br><br>2018-04-23 Nr. ĮS-180423-01<br><i>Įsakymas dėl statybos vadovo<br/>paskyrimo</i><br><br>2022-08-29 Nr. V4-339                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <p>užbaigimą patvirtinančių dokumentų išdavimo;</p> <p>2) statybos darbų užbaigimo dokumentai ir / ar kiti pagrindžiantys dokumentai ar įrodymai (jei juose bus reikalaujama informacija), iš kurių būtų galima nustatyti, kad vadovaujantis specialistas ėjo ypatingo statinio statybos vadovo pareigas vykdant rangos darbus, kai objektas buvo ypatingojo statinio (pastato) naujos statybos ar rekonstravimo darbai ir statinio (pastato) bendra kaina yra ne mažesnis kaip 1 000 000 eurų be PVM.</p> <p><i>Pastaba. Jei statybos užbaigimo akte nebus informacijos apie statybos darbų rūšį, statinio kategoriją, statinio grupę, statinio bendrąjį plotą, tiekėjas turi pateikti statinio statybos leidimą, pasirašytą jį išdavusios institucijos atsakingo asmens ir/ar projekto ekspertizės aktą, pasirašytą ekspertizės vadovo ar kitus patikimus, ne savo pačių išduotus įrodymus, kuriuose yra minėta informacija.</i></p> | <p><i>Pažyma apie atliktus darbus</i></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

### 3 SUTARTIS

| <i>Eil.<br/>Nr.</i> | <b>Reikalaujama informacija</b>                       | <b>Tiekėjo teikiama informacija apie sutartį</b>                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | Statybos darbų pradžia ( <i>metai, mėnuo, diena</i> ) | 2018-12-13                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.                  | Statybos darbų pabaiga ( <i>metai, mėnuo, diena</i> ) | 2022-03-16                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.                  | Užsakovas (pavadinimas, adresas)                      | Lietuvos nacionalinis dramos teatras                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.                  | Pagal sutartį atlikti darbai:                         | <p>Statinio rekonstrukcijos projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. Tvarkomieji statybos darbai. Ardymo darbai. Bendrieji statybos darbai. Vėdinimo sistemų įrengimo darbai, šilumos tiekimo sistemų montavimo darbai. Elektrotechnikos darbai ir kt.</p> |
| 4.1.                | sutarties objektas                                    | Lietuvos nacionalinio dramos teatro rekonstrukcijos darbai, įskaitant projektavimą ir projekto vykdymo priežiūrą                                                                                                                                             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2. | statybos darbų rūšis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Rekonstrukcija</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.   | Statinio (pastato) kategorija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ypatingas                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6.   | Statinio (pastato) grupė                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Negyvenamieji</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.   | Statinio (pastato) pogrupis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | visuomeninės paskirties pastatai                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8.   | Sutarties vertė Eur be PVM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12 638 933,72                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.  | <p><b>*Patvirtinantys dokumentai:</b></p> <p>1) ypatingo statinio statybos darbų vadovo paskyrimo į atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai dokumentai, ar įrodymai, iš kurių galima nustatyti, kad siūlomas vadovaujantis specialistas buvo paskirtas vykdyti nurodyto ypatingojo statinio statybos vadovo funkcijas nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimą patvirtinančių dokumentų išdavimo;</p> <p>2) statybos darbų užbaigimo dokumentai ir / ar kiti pagrindžiantys dokumentai ar įrodymai (jei juose bus reikalaujama informacija), iš kurių būtų galima nustatyti, kad vadovaujantis specialistas ėjo ypatingo statinio statybos vadovo pareigas vykdant rangos darbus, kai objektas buvo ypatingojo statinio (pastato) naujos statybos ar rekonstravimo darbai ir statinio (pastato) bendra kaina yra ne mažesnis kaip 1 000 000 eurų be PVM.</p> <p><i>Pastaba. Jei statybos užbaigimo akte nebus informacijos apie statybos darbų rūšį, statinio kategoriją, statinio grupę, statinio bendrąjį plotą, tiekėjas turi pateikti statinio statybos leidimą, pasirašytą jį išdavusios institucijos atsakingo asmens ir/ar projekto ekspertizės aktą, pasirašytą ekspertizės vadovo ar kitus patikimus, ne savo pačių išduotus įrodymus, kuriuose yra minėta informacija.</i></p> | <p>Pridedami dokumentai</p> <p><i>2022-06-20 Nr. SD-22-84</i></p> <p><i>Atsiliepiamas apie specialisto vadovavimą</i></p> <p><i>2018-12-10 Nr. ĮS-181210-01</i></p> <p><i>Įsakymas dėl statybos vadovo paskyrimo</i></p> <p><i>2022-03-15 Nr. ACCA-00-220315-00095</i></p> <p><b>STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS</b></p> |

**\*Pastaba. Nepateikus kartu su pasiūlymu reikalaujamų patvirtinančių dokumentų, bus skiriama 0 balų.**