

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Klientas** – AB „Energijos skirstymo operatorius“
- 1.2. **Paslaugų teikėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Klientas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Kliento ir Paslaugų teikėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Paslaugos** – Patalpų priežiūros paslaugos.
- 1.5. **Užsakymas** – Sutarties pagrindu Paslaugų teikėjui tekstiniu pranešimu, elektroniniu paštu ir/ar per Kliento nurodytą informacinę sistemą teikiamas rašytinis dokumentas, kuriame nurodomi Paslaugų kiekiai, pristatymo adresai ir terminas.
- 1.6. **Susijusios paslaugos** – tai paslaugos, kurios nėra nurodytos Techninėje specifikacijoje, tačiau kurios yra susijusios su perkamu Pirkimo objektu.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Patalpų priežiūros paslaugos

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

- 3.1 Preliminarūs kiekiai nurodyti Techninės specifikacijos Priede Nr. 1.

4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Pirkimo objekto aprašymas

- 4.1. Perkamos nuomojamų Patalpų priežiūros paslaugos, kurių metu bus teikiamos: santechniko, elektriko, staliaus, inžinieriaus, apsaugos ir valymo paslaugos ir kitos paslaugos, būtinos tinkamam Patalpų eksploatavimui. Perkamos Paslaugos, preliminarūs kiekiai nurodyti Techninės specifikacijos Priede Nr. 1.

6. PASLAUGŲ VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

- 6.1. Paslaugos turės būti pradėtos vykdyti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Užsakymo pateikimo Paslaugų teikėjui dienos.
- 6.2. Paslaugų teikėjas turės suteikti Paslaugas Techninės specifikacijos 4 punkte nurodytu adresu: Lyderių g. 4, Biriuliškės, Kauno raj. Kliento darbo laiku (I-IV 7.30-16.30 val. V 7.30-15.15 val.), ir suderintu metu po darbo valandų.
- 6.3. Paslaugos bus perkamos pagal atskirus Kliento Užsakymus, Užsakymas gali būti pateiktas iškart ir galios iki sutarties galiojimo pabaigos – tokioms paslaugoms kaip valymo paslaugos ir apsaugos paslaugos.
- 6.4. Užsakymai Paslaugų teikėjui teikiami telefonu, el. paštu arba per Kliento naudojamas sistemas (NTUS ar kita nurodyta sistema).
- 6.5. Paslaugų teikėjas turi turėti šios techninės specifikacijos priede Nr. 1 nurodytą kiekį, atitinkamus darbo įgūdžius turinčių darbuotojų, Paslaugų kokybiškam ir savalaikiam teikimui.
- 6.6. Paslaugų teikėjas prisiima visą riziką dėl teikiamų Paslaugų bei keičiamų, naujai montuojamų medžiagų kokybes..
- 6.7. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas pagal Kliento ir Paslaugų tiekėjo iš anksto suderintus terminus. Konkretaus Užsakymo atlikimo terminas turi būti suderintas su pirkėju per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo Užsakymo gavimo.
- 6.8. Visoms suteiktoms Paslaugoms turi būti suteikiama ne trumpesnė kaip 6 (šešių) mėn. garantija nuo suteiktų paslaugų priėmimo–perdavimo akto pasirašymo dienos. Medžiagoms turi būti suteikiama ne trumpesnė nei 1 (vienerių) metų gamintojo arba Paslaugų teikėjo garantija nuo suteiktų Paslaugų priėmimo–perdavimo akto pasirašymo dienos. Suteiktos garantijos terminu nustatyti trūkumai turi būti pašalinti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, jeigu trūkumai atsirado ne dėl Kliento kaltės.
- 6.9. Klientas įsipareigoja priimti kokybiškai suteiktas Paslaugas ir kokybiškas medžiagas iš Paslaugų teikėjo ir atsiskaityti už juos pagal Sutartyje nustatytą terminą ir sąlygas.
- 6.10. Darbo įrankių kaina turi būti įskaičiuota į valandinius įkainius.
- 6.11. Jeigu užsakymo vykdymo metu paaiškėja, kad norint tinkamai suteikti Paslaugas būtina suteikti papildomų Paslaugų (Susijusių paslaugų) arba dėl kitų priežasčių Paslaugų teikėjui būtina didinti Paslaugų kiekį ar panaudoti didesnį kiekį, brangesnių medžiagų nei buvo numatyta Užsakymo metu, Paslaugų teikėjas apie tai turi pranešti ir susiderinti su Klientu. Jeigu Klientas nesutinka padidinti Paslaugų apimčių, medžiagų kiekio ar nesutinka panaudoti brangesnių detalių, Paslaugų teikėjas turi teisę atsisakyti vykdyti Užsakymą. Tokiu atveju Klientas sumoka už faktiškai iki Užsakymo atsisakymo suteiktas Paslaugas, panaudotas medžiagas.

7. KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ PAŠALINIMAS

- 7.1. Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumais laikomi netinkamai pašalinti arba nepašalinti gedimai be nurodytos priežasties.
- 7.2. Klientas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo suteiktų Paslaugų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo / trūkumų užfiksavimo dienos.
- 7.3. Kliento nustatytiems Paslaugų rezultato trūkumams šalinti nustatomas 3 (trijų) darbo dienų terminas.

8. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

- 8.1. Klientas sumoka Paslaugų teikėjui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Paslaugų teikėjas turi teisę pateikti Sąskaitą apmokėjimui tik po faktinio Paslaugų suteikimo, Šalims pasirašius Aktą.

9. KARTU SU TEIKIAMOMIS PASLAUGOMIS PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

- 9.1. Paslaugų rezultato perdavimo-priėmimo aktas

10. KITI REIKALAVIMAI

- 10.1. Po Sutarties įsigaliojimo, per 3 (darbo) dienas Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti visų Paslaugas teikiančių darbuotojų duomenis Kliento verslo saugos patikrinimui ir leidimų išdavimui.

11. PRIEDAI

- 11.1. Priedas Nr. 1 – Detalizacija paslaugoms