

PRELIMINARIOJI SUTARTIS
20 19 - 04 - 29 Nr. A64-141/19
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188710061, atstovaujama Miesto ūkio ir transporto departamento vyresniojo patarėjo, pavaduojančio departamento direktorių Arūno Visocko, toliau vadinama **Užsakovu**, ir tiekėjų grupė: UAB „Statybos ekspertų biuras“, įmonės kodas 124694192 ir UAB „SPKT“, įmonės kodas 126089847, atstovaujama atsakingo partnerio UAB „Statybos ekspertų biuras“ direktoriaus Manto Rimėno, toliau vadinama **Paslaugų teikėju**,

toliau Užsakovas ir Paslaugų teikėjas, kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Preliminariąją Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugų sutartį (toliau – **Preliminarioji sutartis**), dėl I pirkimo objekto dalies „Statinių grupės – pastatai. Projekto bendrosios, projekto dalies ir projekto specialiosios ekspertizės“.

I. PRELIMINARIOJOJE SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS

1. Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje ar jos prieduose nurodyta kitaip arba tai aišku iš konteksto, naudojamos šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. **Atnaujintas varžymasis** – tai teisės aktuose ir tokiomis pačiomis sąlygomis kaip nustatyta Preliminariojoje sutartyje arba patikslintomis sąlygomis, o, jei būtina, ir kitomis sąlygomis nustatyta tvarka vykdomas Užsakovo atnaujintas Paslaugų teikėjų varžymasis dėl Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugų teikimo sutarties (toliau – Pirkimo sutartis) sudarymo;

1.2. **Konkursas** – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) nustatyta tvarka dėl šios Sutarties sudarymo Užsakovo įvykdytas viešasis pirkimas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS) priemonėmis;

1.3. **Kvietimas** – Užsakovo šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu Paslaugų teikėjams pateikiamas kvietimas atnaujinti pasiūlymus Paslaugų teikėjų atnaujintame varžyme, Užsakovui priėmus sprendimą pirkti paslaugas ir sudaryti Pirkimo sutartį;

1.4. **Pirkimo sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatyta tvarka tarp Užsakovo ir vieno iš Paslaugų teikėjo po Atnaujinto varžymosi procedūros sudaryta pirkimo sutartis dėl Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugų teikimo;

1.5. **Paslaugos** – Atnaujinto varžymosi dokumentuose tiksliai įvardintos paslaugos, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis ir kurios bus perkamos pagal su Paslaugų teikėju Konkurso sąlygose ir Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka sudaromą pirkimo sutartį.

1.6. **Galutinis pasiūlymas** – konkrečios Atnaujinto varžymosi procedūros metu Paslaugų teikėjo užpildytuose dokumentuose, kuriuose siūloma Užsakovui suteikti Paslaugas pagal Užsakovo nustatytas Paslaugų įsigijimo sąlygas, užfiksuota galutinė Paslaugų pagal Pirkimo sutartį kaina.

1.7. **Pasiūlymas** – remiantis Konkurso sąlygomis Paslaugų teikėjo parengtas ir Užsakovo nustatyta tvarka pateiktas Paslaugų teikėjo pasiūlymas. Šis pasiūlymas yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis.

1.8. **Preliminarioji sutartis** – ši tarp Užsakovo ir vieno iš Konkurso laimėjusių Paslaugų teikėjų sudaryta preliminarinio sutartis, nustatanti sąlygas, taikomas Pirkimo sutartims, kurios bus sudaromos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

2. Priklausomai nuo konteksto, žodžiai, vartojami vienaskaita, gali reikšti daugiskaitą ir atvirkščiai, o vyriškosios giminės žodžiai gali reikšti moteriškąją ir atvirkščiai.

3. Preliminariosios sutarties antraštės ir straipsnių pavadinimai negali būti naudojami Preliminariai sutarčiai aiškinti.

4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais ir sistemiškai su Konkurso sąlygomis bei kiekvieno iš Paslaugų teikėjų pateiktais Pasiūlymais. Tuo atveju, jei po šios Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Konkurso sąlygų ir (ar) Pasiūlymų turinio, ši Preliminarioji sutartis bus aiškinama vadovaujantis, visų pirma, Konkurso sąlygomis ir šios Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Konkurso sąlygų sudėtinė dalis) nuostatomis, ir tik po to – Pasiūlymų turiniu.

5. Visos šios Preliminariosios sutarties spragos turi būti užpildomos ir (ar) visi neaiškumai turi būti aiškinami vadovaujantis viešųjų pirkimų principais ir (ar) *mutatis mutandis* taikant Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas.

II. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

6. Preliminariosios sutarties objektas: Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugos (toliau – Paslaugos).

7. Preliminariojoje sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka Užsakovas ir Paslaugų teikėjas susitaria dėl Pirkimo sutarčių sudarymo ateityje, Paslaugų teikėjui įsipareigojant suteikti Paslaugas, bei dėl Pirkimo sutartims taikomų sąlygų ir Paslaugų, perkamų Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

8. Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Paslaugų teikėjų ir Užsakovo, tačiau nesukuria teisinių santykių tarp Paslaugų teikėjų.

9. Preliminarioji sutartis neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Užsakovo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pirkimo sutarties dėl Paslaugų teikimo Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. Užsakovas neįsipareigoja teikti Kvietimų ir sudaryti Pirkimo sutarčių.

10. Paslaugos pagal Preliminariąją sutartį bus perkamos pagal Užsakovo poreikį, tačiau bendra Pirkimo sutarčių, sudarytų Preliminariųjų sutarčių pagrindu, kaina negalės viršyti Preliminariosios sutarties 14 punkte nurodytos kainos.

11. Pagal Preliminariąją sutartį sudaromų Pirkimo sutarčių skaičius nėra ribojamas. Pagrindinės pirkimo sutarties sudarymas neturi įtakos kitų, pagal Preliminariąją sutartį sudarytų, Pirkimo sutarčių galiojimui, išskyrus, jei tai numatyta Preliminariojoje ar Pirkimo sutartyje.

12. Preliminariosios sutarties galiojimo metu Užsakovas Paslaugas įsigyja iš Paslaugų teikėjų, su kuriais yra pasirašytos Preliminariosios sutartys.

13. Paslaugų teikimo terminai bus nurodomi kiekvieno atnaujinto varžymosi metu.

III. PASLAUGŲ KAINA

14. Pradinė Preliminariosios sutarties vertė (planuojama skirti maksimali lėšų suma Preliminariojoje sutartyje nurodytoms Paslaugoms įsigyti)) yra 1.300.508,00 (vienas milijonas trys šimtai tūkstančių penki šimtai aštuoni) EUR su PVM.

15. Preliminariajai sutarčiai taikomas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio su peržiūra. Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustatčius faktinę suteiktų Paslaugų apimtį Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka.

16. Sudaromose Pirkimo sutartyse dėl Paslaugų teikimo Paslaugų teikėjo taikoma Paslaugų teikimo kaina negali būti didesnė, nei nurodyta Paslaugų teikėjo Pasiūlyme (ir fiksuoti šios Preliminariosios sutarties 4 priede) bei turi atitikti Atnaujintame pasiūlyme pateiktą kainą.

17. Preliminariojoje sutartyje fiksuojami Paslaugų teikėjo Konkursui teiktame pasiūlyme siūlomi maksimalūs Paslaugų teikimo įkainiai.

18. Maksimalūs paslaugų teikimo įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

18.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami maksimalūs Paslaugų teikimo įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams maksimalūs Paslaugų teikimo įkainiai neperskaičiuojami;

18.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

18.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, maksimaliuose Paslaugų teikimo įkainiuose esantis PVM tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus;

18.4. maksimalių Paslaugų teikimo įkainių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

18.5. perskaičiuoti maksimalūs Paslaugų teikimo įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

19. Į Paslaugų teikėjo Galutiniame pasiūlyme nurodytą Paslaugų teikimo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos išlaidos, reikalingi tinkamam pirkimo sutarties įgyvendinimui.

IV. PASLAUGŲ TEIKĖJO, SU KURIU BUS SUDAROMA PIRKIMO SUTARTIS, NUSTATYMO TVARKA (ATNAUJINTAS VARŽYMASIS)

20. Esant Paslaugų poreikiui, Užsakovas priima sprendimą pirkti Paslaugas šios Preliminariosios sutarties pagrindu iš Paslaugų teikėjų ir sudaryti Pirkimo sutartį.

21. Pagal šią Preliminariąją sutartį atnaujintas tiekėjų varžymasis gali būti vykdomas (pradedamas) ne ilgiau kaip 36 mėn. nuo Preliminariosios sutarties sudarymo dienos.

22. Paslaugų teikėjas, su kuriu bus sudaroma Pirkimo sutartis dėl Paslaugų teikimo, bus atrenkamas atnaujinant Paslaugų teikėjų varžymąsi.

23. Atnaujinant Paslaugų teikėjų tarpusavio varžymąsi, Pirkimo sutarčiai visais atvejais taikomos visos Preliminariosios sutarties ir Pirkimo sutarties nuostatos.

24. Kiekvieno Atnaujinto varžymosi metu bus varžomasi dėl ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo, kuris pasirenkamas pagal kainos kriterijų. Galutinio pasiūlymo kaina apskaičiuojama vadovaujantis Atnaujinto varžymosi metu Paslaugų teikėjo siūlomais Paslaugų teikimo įkainiais. Atnaujinto varžymosi metu dėl kiekvienos Pirkimo sutarties sudarymo Paslaugų teikėjas turi teisę tik mažinti Preliminariosios sutarties 4 priede nurodytus Paslaugų teikėjo taikomus maksimalius Paslaugų teikimo įkainius. Paslaugų teikėjui pateikus didesnius nei Preliminariosios sutarties 4 priede nurodytus Paslaugų teikėjo taikomus maksimalius Paslaugų teikimo įkainius, pasiūlymas bus atmetamas.

25. Atnaujintam varžymuisi Paslaugų teikėjui pateikiami Paslaugų kiekiai bus nurodomi atsižvelgiant į Užsakovo Paslaugų poreikį per Pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį. Dėl paslaugų, kurios nebus įtrauktos į pirkimo objektą, organizuojant atnaujintą varžymąsi, turės būti organizuojamas naujas Atnaujintas varžymasis.

26. Atnaujintas varžymasis laikomas pradėtu, kai Užsakovas CVP IS priemonėmis Paslaugų teikėjui pateikia Kvietimą.

27. Prašydamas pateikti pasiūlymus atnaujintame varžymesi Užsakovas Kvietime nurodo:

27.1. informaciją apie perkamas Paslaugas (pirkimo objektą), jų apimtį ir kt.;

27.2. tikslią pasiūlymų pateikimo termino pabaigą (dieną, valandą, minutę). Pasiūlymų pateikimo terminas negali būti trumpesnis nei 5 (penkios) darbo dienos nuo Kvietimo pateikimo dienos;

27.3. planuojamų įsigyti Paslaugų kiekius, kitas Paslaugų teikimo sąlygas;

27.4. kitas konkretaus Paslaugų pirkimo atveju, Užsakovo vertinimu, svarbias aplinkybes ar informaciją;

27.5. Pirkimo sutarties sudarymui taikomą Pirkimo sutarties projektą;

27.6. reikalavimą Paslaugų teikėjui patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, pateikta Konkursui teikiant Pasiūlymą, yra nepasikeitusi. Jeigu informacija pasikeitusi, Paslaugų teikėjas kartu su Galutiniu pasiūlymu privalo pateikti aktualią informaciją.

28. Atnaujinto varžymosi procedūros metu Paslaugų teikėjas iki nustatyto termino pabaigos CVP IS priemonėmis teikia Galutinį pasiūlymą visai Kvietime nurodytai planuojamai įsigyti Paslaugų apimčiai.

29. Paslaugų teikėjas kiekvieno atnaujinto varžymosi metu gali pateikti tik vieną pasiūlymą.

30. Pasibaigus Galutinių pasiūlymų pateikimo terminui, Užsakovas įvertina Galutinius pasiūlymus, juos atmeta arba pripažįsta tinkamais, ir nustato Paslaugų teikėjų Galutinių pasiūlymų, atitinkančių Užsakovo nustatytus reikalavimus, eilę ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka (nuo mažiausios iki didžiausios kainos). Laimėjusiu pripažįstamas ekonomiškai naudingiausias pagal kainą Galutinis pasiūlymas. Jei, nustatant atnaujinto varžymosi pasiūlymų eilę, kelių Paslaugų teikėjų Galutinių pasiūlymų ekonominis naudingumas yra vienodas, laimėjusiu pripažįstamas Paslaugų teikėjas, kuris atnaujinto varžymosi metu CVP IS priemonėmis anksčiausiai pateikė Galutinį pasiūlymą.

31. Apie nustatytą Galutinių pasiūlymų eilę, nustatytą laimėtoją ir tikslų atidėjimo terminą Užsakovas Paslaugų teikėjams nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, praneša CVP IS priemonėmis. Pirkimo sutartis bus sudaroma su laimėjusį Galutinį pasiūlymą pateikusiu Paslaugų teikėju.

32. Paslaugų teikėjas, kurio Galutinis pasiūlymas pripažintas laimėjusiu, privalo sudaryti Pirkimo sutartį Preliminarioje sutartyje ir Pirkimo sutarties projekte nustatyta tvarka ir sąlygomis. Pirkimo sutartis gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pirkimo sutartis gali galioti ir ilgiau.

33. Pirkimo sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai Užsakovas CVP IS priemonėmis informuoja Paslaugų teikėją, kad jo Galutinis pasiūlymas yra pripažintas laimėjusiu ir jis atrinktas sudaryti Pirkimo sutartį.

34. Paslaugų teikėjas ir Užsakovas, sudarydami Pirkimo sutartį, neturi teisės keisti Pirkimo sutarties sąlygų, išskyrus atitinkamą Kvietime pateiktą informaciją, kiek ji perkeliama į Pirkimo sutarties sąlygas.

35. Užsakovas turi teisę nutraukti Atnaujintą varžymąsi iki Pirkimo sutarties sudarymo vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 29 straipsnio 3 dalies nuostatomis.

36. Jei nei vienas iš Paslaugų teikėjų nedalyvauja atnaujintame varžymesi, t. y. per nustatytą terminą nepateikia pasiūlymų, Užsakovas turi teisę pakartotinai organizuoti atnaujintą varžymąsi dėl tų pačių Paslaugų teikimo (to paties pirkimo objekto) darydamas arba nedarydamas Atnaujinto varžymosi sąlygų pakeitimus, organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl mažesnės Paslaugų apimties arba organizuoti viešąjį pirkimą dėl tų pačių Paslaugų teikimo (to paties pirkimo objekto) bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

37. Jei Paslaugų teikėjas nevykdo ar netinkamai vykdo šią Preliminariąją sutartį, ar nevykdo ar netinkamai vykdo Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytą Pirkimo sutartį, Užsakovas turi teisę, raštu informavęs Paslaugų teikėją, nesiųsti jam Kvietimo teikti pasiūlymus atnaujintame varžymesi ir (arba) atmesti gautą pasiūlymą, kol Paslaugų teikėjas nepradeda tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties ar Pirkimo sutarties ir neištaiso visų suteiktų Paslaugų trūkumų bei kol neatlygina Užsakovui padarytos žalos (jei tokia padaryta).

V. PASLAUGŲ TEIKĖJŲ ATITIKIMAS PIRKIMO SĄLYGOSE NUMATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

38. Kiekvienas iš Paslaugų teikėjų įsipareigoja užtikrinti, kad jis atitiks pirkimo dokumentuose numatytus kvalifikacinius ir kitus reikalavimus šios Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytų Pirkimo sutarčių galiojimo metu. Jeigu pirkimo dokumentuose reikalaujamą kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų galiojimo terminas pasibaigtų Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarčių galiojimo laikotarpiu, šis atitinkamų dokumentų galiojimo terminas turi būti pratęstas ir galioti visą Preliminariosios sutarties ir (ar) Pirkimo sutarčių galiojimo laikotarpį.

39. Jeigu Užsakovas turi informacijos, kad Paslaugų teikėjas gali neatitikti pirkimo dokumentuose numatytų pašalinimo pagrindų nebuvimo ar kvalifikacijos reikalavimų, Užsakovas privalo paprašyti Paslaugų teikėjų pateikti atitiktą pirkimo dokumentuose numatytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimams įrodančius dokumentus.

40. Jei dėl bet kokių priežasčių Paslaugų teikėjas neatitinka bet kurio iš pirkimo dokumentuose numatyto kvalifikacinio ir (ar) kito reikalavimo ir Užsakovui paprašius per protingą terminą šio neatitikimo nepašalina, Užsakovas turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Paslaugų teikėju.

41. Su Paslaugų teikėju, neatitinkančiu bet kurio iš pirkimo dokumentuose numatytų kvalifikacinių ir (ar) kitų reikalavimų, Užsakovas turi teisę nesudaryti Pirkimo sutarties ir (ar) nesiųsti Kvietimo teikti pasiūlymų.

42. Jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui užtikrinti, kad Preliminariąją ir Pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

VI. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS

43. Šalims pasirašius Preliminariąją sutartį, ji įsigalioja nuo Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos. Preliminarioji sutartis galioja iki visų įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį įvykdymo dienos arba iki Preliminariosios sutarties nutraukimo dienos. Jei per nustatytą terminą Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Preliminarioji sutartis su Paslaugų teikėju, nepaisant to, kad yra pasirašyta Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Preliminariąją sutartį.

44. Iki Preliminariosios sutarties pasibaigimo sudarytos Pirkimo sutartys galioja nepaisant Preliminariosios sutarties termino pasibaigimo. Po Preliminariosios sutarties pasibaigimo iki Pirkimo sutarties sudarymo arba nutraukimo turi būti tęsiamos Pirkimo sutarties sudarymo procedūros, kurios buvo pradėtos Preliminariosios sutarties galiojimo metu.

45. Preliminarios sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos šioje Sutartyje ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais ir tvarka. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Preliminariosios sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Preliminariosios sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Visi Preliminariosios sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų.

46. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta Užsakovo ir Paslaugų teikėjo raštišku susitarimu (abipusiu Šalių sutarimu). Tokiame susitarime Šalys susitaria dėl visų Preliminariosios sutarties nutraukimo sąlygų ir tvarkos.

47. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti preliminarąją sutartį, jeigu:

47.1. Paslaugų teikėjas nepateikė pasiūlymo atnaujintame varžymesi nustatyta tvarka daugiau kaip 3 (tris) kartus;

47.2. Paslaugų teikėjo pateiktas pasiūlymas atnaujintame varžymesi daugiau kaip 3 (tris) kartus yra atmetamas pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka.

48. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta vienašališkai Užsakovo iniciatyva nesikreipiant į teismą, raštu įspėjus atitinkamą Paslaugų teikėją prieš 20 kalendorinių dienų, jei Paslaugų teikėjas iš esmės pažeidė šioje Preliminariojoje sutartyje nurodytas sąlygas. Esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu yra laikoma:

48.1. Paslaugų teikėjas atsisakė sudaryti Pirkimo sutartį po to, kai buvo pakviestas ją sudaryti;

48.2. dėl Paslaugų teikėjo kaltės buvo nutraukta bent 1 (viena) šios Preliminariosios sutarties pagrindų sudaryta Pirkimo sutartis;

48.3. Paslaugų teikėjas per Užsakovo nustatytą terminą nepateikė Preliminariosios sutarties 38 punkte reikalaujamų dokumentų arba paaiškėjo, kad Paslaugų teikėjas nebeatitinka Konkurso sąlygose numatytų kvalifikacijos reikalavimų ir šio neatitikimo nepašalina Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka ir (arba) jo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį Konkurso sąlygose nustatytą pašalinimo pagrindą ir netenkinamos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 8 dalyje nurodytos sąlygos;

48.4. Preliminarioji sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

48.5. paaiškėjo, kad Paslaugų teikėjas, su kuriuo sudaryta Preliminarioji sutartis, turėjo būti pašalintas iš Konkurso procedūrų pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

48.6. paaiškėjo, kad su Paslaugų teikėju neturėjo būti sudaryta Preliminarioji sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

49. Paslaugų teikėjas prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų informavęs Užsakovą raštu, gali nutraukti Preliminariąją sutartį, jei Užsakovas nevykdo įsipareigojimų pagal Preliminariąją arba Pirkimo sutartį ir per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško pranešimo, kuriame nurodoma, kokie įsipareigojimai nevykdomi, Užsakovas neįvykdo savo įsipareigojimų arba nepateikia motyvuotų argumentų, kodėl šių įsipareigojimų negali įvykdyti laiku, arba atitinkamų įsipareigojimų Užsakovas įvykdyti nebegali.

50. Preliminariosios sutarties nutraukimas su vienu iš Paslaugų teikėjų nedaro įtakos kitų Preliminariųjų sutarčių, sudarytų su kitais Konkursą laimėjusiais Paslaugų teikėjais, galiojimui.

51. Preliminariosios sutarties nutraukimas neturi įtakos bet kurios iki šios Preliminariosios sutarties nutraukimo sudarytos ir tebegaliojančios Pirkimo sutarties vykdymui.

52. Šalys gali nutraukti Preliminariąją sutartį ir kitais CK numatytais atvejais.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

53. Šalys atsako už tai, kad Preliminariojoje sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku, Lietuvos Respublikos įstatymų bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

54. Preliminariosios sutarties įvykdymas užtikrinimas 3000 EUR sumos dydžio užstatu, kuris turi būti pervestas per 5 darbo dienas nuo Preliminariosios sutarties pasirašymo dienos į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Finansų departamento (kodas 188708377) sąskaitą LT 79 7044 0600 0686 8313 AB SEB banke arba į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitas LT 07 7180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke, arba LT 50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AB banke, arba banko garantija.

55. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu arba banko garantija, jei Paslaugų teikėjas nepateikė pasiūlymo Atnaujintame varžymesi daugiau kaip 3 (tris) kartus arba Pasiūlymo teikėjas Atnaujintame varžymesi pateikė kainą, kuri didesnė nei įkainiai nurodyti Paslaugų teikėjo Pasiūlyme.

56. Nepaisant Preliminariosios sutarties 55 punkto nuostatų, Tiekėjas atlygina Užsakovui atsiradusius dėl Paslaugų tiekėjo kaltės dėl netinkamo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį vykdymo ar nevykdymo, kurių neapima sutarties įvykdymo užtikrinimas.

57. Jei Užsakovas pasinaudoja Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu Paslaugų teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Preliminariosios sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo, kad Užsakovas pasinaudojo Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu, gavimo pervesti naują Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą – užstatą 54 punkte nurodytai sumai.

58. Jei Užsakovas pasinaudoja Preliminariosios sutarties įvykdymo banko garantija, Paslaugų teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Preliminariosios sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo, kad Užsakovas pasinaudojo Preliminariosios sutarties įvykdymo banko garantija, gavimo pateikti naują Sutarties įvykdymo garantiją 54 punkte nurodytai sumai.

59. Užsakovas grąžina sutarties užtikrinimą Paslaugų teikėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus per 30 kalendorinių dienų nuo šios sutarties galiojimo pabaigos Paslaugų teikėjui pateikus raštišką prašymą, o banko garantijos originalas gražinamas išdavusiam subjektui, tiekėjo prašymu.

60. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Preliminariąją sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

61. Paslaugų teikėjui bus taikomos baudos už pažeidimus, nurodytus Pirkimo sutarties 42 punkte.

62. Paslaugų teikėjas, dėl kurio neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Užsakovas ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), įsipareigoja visiškai tokią žalą (nuostolius) atlyginti.

63. Laimėjusio Paslaugų tiekėjo atsisakymas vykdyti po Atnaujinto varžymosi sudarytą Pirkimo sutartį suteikia teisę Užsakovui kreiptis į Paslaugų teikėją, kurio Galutinis pasiūlymas po Atnaujinto varžymosi sudarytoje eilėje yra pirmas po Paslaugų tiekėjo, atsisakiusio sudaryti Pirkimo sutartį.

VIII. ĮSIPAREIGOJIMŲ PERLEIDIMAS IR SUBTEIKIMAS

64. Šalys negali perleisti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

65. Šalių juridinio statuso pasikeitimas neturi įtakos šios Sutarties galiojimui. Tokiomis aplinkybėmis įsipareigojimai pagal šią Sutartį pereina šalies teises ir pareigas perimančiam subjektui.

66. Jei Paslaugų teikėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo yra negalimas ir laikomas esminių Preliminariosios sutarties pažeidimu.

67. Preliminariosios sutarties vykdymo metu Paslaugų teikėjas turi teisę pakeisti subteikėjus tik prieš tai informuodamas Užsakovą šia tvarka:

67.1. Paslaugų teikėjas pateikia rašytinį prašymą Užsakovui, kuriame nurodo priežastis, lemiančias poreikį pakeisti subteikėjus bei pateikia dokumentus, patvirtinančius, kad naujas subteikėjas atitinka Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus. Jei keičiamas subteikėjas, kurio pajėgumais buvo remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį pirkimo dokumentų reikalavimams, tokiu atveju Paslaugų teikėjas pateikia užpildytą ir pasirašytą EBVPD, patvirtinantį, kad nėra naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų;

67.2. patikrinus naujo subteikėjo atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams bei pašalinimo pagrindų nebuvimą, Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas, jei sutinka, kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl subteikėjo pakeitimo. Jeigu Paslaugų teikėjo (įskaitant ir subteikėjus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui, kad Pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

IX. KONFIDENCIALUMAS

68. Preliminariosios sutarties šalims yra žinoma, kad ši Preliminarioji sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

69. Paslaugų teikėjas ir Užsakovas užtikrina, kad:

69.1. jų samdomas ar jiems dirbantis asmuo naudosis konfidencialią informaciją tik šios Preliminariosios sutarties tikslais;

69.2. jų samdomas ar jiems dirbantis asmuo šios Preliminariosios sutarties vykdymo tikslais neatskleis jokios konfidencialios informacijos tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško konfidencialios informacijos pateikėjo sutikimo;

69.3. jie imasi visų būtinų atsargumo priemonių, siekdami užtikrinti, kad jokia konfidenciali informacija nebūtų atskleista (išskyrus pirmiau minėtus atvejus) ar naudojama jokiais kitais tikslais, išskyrus jų darbuotojams vykdant šią Preliminariąją sutartį.

70. Konfidencialia informacija nelaikoma:

70.1. informacija, kuri yra ar tampa vieša, išskyrus tuo atveju, kai tai atsitiko pažeidžiant šio skyriaus nuostatas;

70.2. informacija, kuri yra teikiama tam, kad ji būtų pateikta viešai ir būtų įmanoma vykdyti šią Preliminariąją sutartį;

70.3. informacija, kuri yra valdoma gavėjo be apribojimų ją atskleisti;

70.4. informacija, kuri yra gauta iš trečiųjų asmenų, kurie ją gavo teisėtai, ir jai netaikomi apribojimai dėl atskleidimo;

70.5. informacija, kuri privalo būti atskleista pagal įstatymus ar kitus teisės aktus;

70.6. informacija apie Preliminariosios sutarties kainą, Paslaugų teikimo pagal Pirkimo sutartį galutinę kainą (ši nuostata netaikoma Paslaugų teikėjų siūlomiesiems maksimaliems bei kiekvieno atnaujinto varžymosi metu siūlomiesiems į kainiams);

70.7. informacija apie Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytas Pirkimo sutartis ir jų pagrindu įvykdytą (vykdytiną) įsipareigojimų vertes.

X. FORCE MAJEURE

71. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

72. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

73. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

XI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

74. Šiai Preliminariajai sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimu, taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

75. Visi ginčai, kylantys iš Preliminariosios sutarties, sprendžiami gera valia ir bendru Šalių sutarimu. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose (pagal Užsakovo buveinės vietą). Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

76. Jeigu bet kuri šios Preliminariosios sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, tai ši nuostata nedaro negaliojančiomis kitų šios Preliminariosios sutarties nuostatų. Taikant šį Preliminariosios sutarties punktą Šalys susitaria kuo skubiau sudaryti papildomą susitarimą ar sutartį, kuriuo negaliojančios šios Preliminariosios sutarties nuostatos būtų pakeistos kitomis, teisiškai veiksmingomis nuostatomis, kurios, kiek tai yra įmanoma, turėtų įtvirtinti tą patį ekonominį ir teisinį efektą, kaip kad buvo siekta susitariant dėl Preliminariosios sutarties nuostatos, kuri neteko galios.

77. Šalys patvirtina, kad Preliminarioji sutartis atitinka jų valią ir tikruosius jų ketinimus, Preliminariosios sutarties prasmę ir pasekmės Šalims išaiškintos. Užsakovas pažymi, kad nėra įsipareigojęs dėl konkrečios užsakomos Paslaugų apimties (Paslaugos bus įsigyjamoms tik esant poreikiui). Paslaugų teikėjas pripažįsta ir sutinka, kad jis sudarė šią Sutartį neturėdamas tokių garantijų.

78. Ši Preliminarioji sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių po vieną kiekvienai Šaliai.

79. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Preliminariosios sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

80. Pasikeitus Šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Preliminariosios sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

81. Asmenys, atsakingi už Preliminariosios sutarties vykdymą:

81.1. Užsakovo: Miesto ūkio ir transporto departamento Susisieikimo komunikacijų skyriaus Projektavimo, sąlygų išdavimo ir inžinerinių tinklų poskyrio vyr. specialistė Sonata Čapienė, el. paštas: sonata.capiene@vilnius.lt ;

81.2. Paslaugų teikėjo: Mantas Rimėnas, tel. nr. 8682 28886; el. paštas: mantas@sebekspertize.lt .

82. Asmuo, atsakingas už Preliminariosios sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, yra Viešųjų pirkimų skyriaus Pirkimų procedūrų poskyrio Prekių ir paslaugų pirkimo specialistas Arnoldas Mozolis, el. paštas: arnoldas.mozolis@vilnius.lt.

83. Visi Preliminariosios sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Preliminariosios sutarties:

- 83.1. 1 priedas. Kvietimas teikti pasiūlymus atnaujintame Paslaugų teikėjų varžymesi, pavyzdinė forma;
- 83.2. 2 priedas. Atnaujinto varžymosi pasiūlymo forma;
- 83.3. 3 priedas. Pirkimo sutarties projektas;
- 83.4. 4 priedas. Paslaugų teikėjo Konkurse pateiktas pasiūlymas.

XII. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710061
PVM kodas LT887100610
Konstitucijos pr. 3, LT-09061, Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
El. p.: savivaldybe@vilnius.lt
A. s. LT43 4010 0424 0387 9798
Luminor Bank AB kodas 40100

Atstovauja:

Miesto ūkio ir transporto departamento vyresnysis patarėjas, pavaduojantis departamento direktorių
Arūnas Visockas

A.V.



Paslaugų teikėjas:

UAB „Statybos ekspertų biuras“
Kodas 124694192
PVM kodas LT246941917
Kalvarijų g. 300-105 LT-08318, Vilnius
Tel. (8-5) 2725231; +370 682 28886
El. p.: info@sebekspertize.lt
A. s. LT577044060001325741
Bankas AB SEB bankas kodas 70440

Atstovauja:

Direktorius

Mantas Rimėnas

A.V.



Preliminariosios sutarties 1 priedas
(Kvietimo pavyzdinė forma)

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAME PASLAUGŲ TEIKĖJŲ
VARŽYMESI PAGAL PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. DĖL
STATINIO PROJEKTO BENDROSIOS, DALIES, SPECIALIOSIOS EKSPERTIZĖS IR
STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ EKSPERTIZĖS PASLAUGŲ**
[nurodyti preliminarios sutarties datą ir sutarties Nr.]

201__ m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Užsakovui nusprendus Preliminariojoje „Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugų“ pirkimo sutartyje (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatyta tvarka įsigyti (*nurodyti konkrečias Paslaugas (pirkimo objektą)*), prašome įvertinti šiame **Kvietime** pateiktą informaciją ir iki (*nurodyti datą*) Preliminariojoje sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka pateikti Pasiūlymus Atnaujintam varžymuisi. Šiame **Kvietime** vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Informacija apie Paslaugų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu
1.	Pirkimo objektas (Paslaugos, nurodytos 1 priede) ir jam keliami reikalavimai	<i>(nurodyti projekto pavadinimą, statinio kategoriją, statybos rūšį ir projekto stadiją (į šį Kvietimą bus daroma nuoroda iš Pirkimo sutarties, apibūrinant pagal ją teikiamas Paslaugas))</i>
2.	Paslaugų suteikimo terminas	<i>(nurodyti Paslaugų suteikimo terminą)</i>
3.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas bus išrenkamas pagal kainą.
4.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Paslaugų teikėjų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	<i>(nurodyti terminą, kuris negali būti trumpesnis negu 5 darbo dienos. Terminas turi būti kiekvienu atveju nustatomas Užsakovui įvertinus konkretaus pirkimo objekto sudėtingumą ir kitas svarbias aplinkybes)</i>
5.	Kita informacija	<i>(nurodyti)</i>
6.	Kontaktiniai duomenys dėl šiame prašyme pateiktos informacijos patikslinimo	<i>(nurodyti)</i> <u>Susirašinėjimas vykdomas CVP IS priemonėmis</u>

PRIDEDAMA:

1 priedas. Techninė specifikacija

2 priedas. Pasiūlymo forma;

3 priedas. Pirkimo sutarties projektas.

Preliminariosios sutarties 2 priedas
(Atnaujinto varžymosi pasiūlymo forma)

ATNAUJINTO VARŽYMO SI PASIŪLYMAS

201__ m. _____ d. Nr. _____

**PAGAL STATINIO PROJEKTO BENDROSIOS, DALIES, SPECIALIOSIOS
EKSPERTIZĖS IR STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ EKSPERTIZĖS PASLAUGŲ
PIRKIMO PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR.**

[nurodyti preliminarios sutarties datą ir sutarties Nr.]

1 DALIS. Statinių grupė – pastatai. Projekto bendrosios, projekto dalies ir projekto specialiosios ekspertizės

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	
Dalyvio el. pašto adresas	

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlome šias paslaugas:

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4	5	6
1.		ekspertizė			
2.		ekspertizė			
3.		ekspertizė			
...	...	...			
Bendra pasiūlymo kaina su PVM –			 Eur (skaičiais ir žodžiais).		

Į kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“, išlaidos.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomos suteikti paslaugos	Partnerio paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomos suteikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekėjai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiekėjų bendra numatomų teikti paslaugų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
	...		
	...		
	...		

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Patvirtiname, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija ir atitiktis kvalifikaciniams reikalavimams, kurie pateikti perkančiajai organizacijai, teikiant pasiūlymą dėl preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitę. (jei informacija Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente ir atitiktis kvalifikaciniams reikalavimams yra pakitusi, dalyvis kartu su pasiūlymu dėl pirkimo sutarties sudarymo privalo pateikti aktualią informaciją).

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

parašas

vardas ir pavardė

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

PIRKIMO SUTARTIS201__ m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti adresu Konstitucijos pr. 3, Vilnius, įstaigos kodas 188710061, atstovaujama _____, veikiančio pagal _____, toliau vadinama **Užsakovu**, ir

_____, esanti adresu _____, įmonės kodas _____, atstovaujama _____, veikiančio pagal _____, toliau vadinama **Paslaugų teikėju** [jeigu pirkimo laimėtojas yra ūkio subjektų grupė, nurodomi visi ūkio subjektų grupės partneriai],

toliau Užsakovas ir Paslaugų teikėjas kartu šioje Sutartyje dar vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**,

vadovaudamiesi Šalių sudaryta [preliminariosios sutarties pasirašymo data] Statinio projekto bendrosios, dalies, specialiosios ekspertizės ir statinio projekto sprendinių ekspertizės paslaugų pirkimo preliminarąja sutartimi [preliminariosios sutarties Nr.] (toliau – **Preliminarioji sutartis**), sudaryta tarp Paslaugų teikėjo ir Užsakovo,

sudaro šią pirkimo sutartį (toliau – **Sutartis**).

Šios Sutarties sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutarties objektas:

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4	5	6
1.		ekspertizė			
2.		ekspertizė			
3.		ekspertizė			
...	...	...			
Bendra pasiūlymo kaina su PVM –				 Eur (skaičiais ir žodžiais).	

2. Pradinė Sutarties vertė yra _____ EUR be PVM.
3. Sutarčiai taikomas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotos kainos su peržiūra.
4. Pradinė Sutarties vertė yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.
5. Paslaugų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą, arba prekių, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.
6. Paslaugų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:
 - 6.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Paslaugų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams Paslaugų kaina neperskaičiuojama;
 - 6.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

- 6.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, paslaugų kainoje esantis PV tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus;
- 6.4. Paslaugų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;
- 6.5. perskaičiuota Paslaugų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tario įsigaliojimo dienos.
7. Sutarties kainai negali turėti įtakos terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
8. Sutartis finansuojama iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto ir Kelių priežiūros plėtros programos.
9. Pirkimo dokumentai bei Paslaugų teikėjo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys. Jų reikalavimai yra privalomi Sutarties šalims.
10. Sutarties sąlygų keitimas jos galiojimo laikotarpiu galimas neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei aplinkybėmis, kurios Sutartyje nustatytos aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai.
11. Sutarties pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu, kai juo pakeičiama Sutarties bendrasis pobūdis. Bet kuriuo atveju esminiais Sutarties pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų (Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 ir 2 dalyse nurodytais atvejais į šias sąlygas neatsižvelgiama):
 - 11.1. pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų);
 - 11.2. dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyra pasikeičia Paslaugų teikėjo naudai taip, kaip nebuvo aptarta Sutartyje;
 - 11.3. dėl pakeitimo labai padidėja Sutarties apimtis;
 - 11.4. kai Paslaugų teikėjas pakeičia naujas Paslaugų teikėjas dėl kitų priežasčių, negu Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys.

I. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAS

12. Paslaugos turi būti suteiktos per (*įrašomas kalendorinių dienų skaičius arba Paslaugų teikimo terminas iš Kvietimo atnaujintam varžymuisi*) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
13. Baigus teikti Paslaugas, Paslaugos teikėjas per 5 (penkias) kalendorines dienas Užsakovui privalo pateikti suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo aktą.
14. Paslaugų suteikimo termino pabaiga gali būti 1 (vieną) kartą pratęsta iki 10 kalendorinių dienų laikotarpiui dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Paslaugų teikėjo (išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos ir pan.). Tokiu atveju Paslaugų suteikimo termino pabaigos nukėlimas bus fiksuojamas rašytiniu Šalių susitarimu.

II. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

15. Sudarydamas šią Sutartį Paslaugų teikėjas patvirtina, kad:
 - 15.1. Paslaugų teikėjas (jo darbuotojai) bei pasitelkiami subteikėjai (jei tokie pasitelkiami) turi visas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti;
 - 15.2. susipažino su Sutarties objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus teikiamos Paslaugos, su Technine specifikacija ir neturi jokių pretenzijų ir (ar) pastabų dėl galimybės teikti Paslaugas Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

15.3. Paslaugų teikėjas gerai išanalizavo Techninę specifikaciją bei kitą informaciją, tinkamai įvertino aplinkybes bei suprato Paslaugų pobūdį bei jų apimtį, numatė ir įvertino reikalingus Paslaugų teikimui įrangą, priemones, kitus išpareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Paslaugoms teikti;

15.4. Suteiktos Paslaugos visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Paslaugų teikėjas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingos tik kokybiškai suteiktos Paslaugos.

16. Sudarydamas šią Sutartį Užsakovas patvirtina, kad siekiant užtikrinti Sutarties objekto įgyvendinimą, Paslaugų teikėjui teiks visą reikalingą informaciją ir bendradarbiaus, kad Paslaugos būtų suteiktos tinkamai ir laiku.

III. TEIKIAMOS PASLAUGOS, SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PRIĖMIMAS

17. Paslaugų teikėjo faktiškai suteiktos Paslaugos priimamos, kai Užsakovas patvirtina jų tinkamo suteikimo faktą Paslaugų teikėjui Užsakovui pateikus suteiktų Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą.

18. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad faktiškai suteiktų Paslaugų apimtys neatitinka nurodytųjų Paslaugų teikėjo pateiktame akte arba Paslaugos suteiktos su trūkumais, Paslaugų teikėjas privalo ištaisyti minėtą aktą. Pataisytą suteiktų Paslaugų aktą Paslaugų teikėjas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo akto grąžinimo pataisymui datos. PVM sąskaita – faktūra už suteiktas Paslaugas pagal suderintą ir pasirašytą suteiktų Paslaugų aktą pateikiama ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas elektroniniu būdu, naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Išlaidas, susijusias su valstybės įmonei Registrų centrui mokėtinais mokesčiais už sąskaitos pateikimą informacinės sistemos priemonėmis, apmoka Paslaugų teikėjas.

19. Užsakovas turi teisę nemokėti už netinkamai arba su trūkumais suteiktas Paslaugas tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Užsakovas privalo pranešti apie trūkumus Paslaugų teikėjui per 3 kalendorines dienas nuo jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Paslaugų teikėjas privalo ištaisyti juos nedelsdamas, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu Paslaugų teikėjas per šį laiką nepašalina suteiktų Paslaugų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Paslaugų teikėjas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų.

IV. ATSISKAITYMAS UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

20. Paslaugų teikėjas privalo suteikti visas Paslaugas, kurios pagal faktinį poreikį yra būtinios Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti už Sutarties kainą, kuri negali būti didesnė už Sutarties 2 punkte nurodytą pradinę Sutarties vertę.

21. Užsakovas už tinkamai suteiktas Paslaugas atsiskaito su Paslaugų teikėju pagal tarpusavyje suderintus suteiktų Paslaugų perdavimo – aktus per 30 kalendorinių dienų po šių aktų ir PVM sąskaitų – faktūrų patvirtinimo dienos. PVM sąskaitos – faktūros privalo būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

22. Už paslaugas, kurias Paslaugų teikėjas suteikia savavališkai, Užsakovas neapmoka.

23. Paslaugų teikėjas neturi teisės perleisti reikalavimo apmokėti už suteiktas Paslaugas pagal šią Sutartį kitam asmeniui, išskyrus tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybę, kaip nustatyta šioje Sutartyje (jeigu šia galimybe naudojasi).

24. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atliktus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems išskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

25. Paslaugų teikėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

26. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybės su Sutartyje nurodytais subteikėjais tokiomis sąlygomis:

26.1. sudarius Sutartį, Paslaugų teikėjas, ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, įsipareigoja Užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir nurodyti jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Paslaugų teikėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

26.2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties 27.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subteikėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

26.3. Subteikėjas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Paslaugų teikėjo ir šio subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subteikimo sutartyje (sudarytoje tarp Paslaugų teikėjo ir subteikėjo) nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subteikėju tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

26.4. Paslaugų teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjui, pateikdamas Užsakovui ir subteikėjui raštišką tokio prieštaravimo pagrindimą;

26.5. Tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybė nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

V. ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

27. Užsakovas privalo:

27.1. pateikti Paslaugų teikėjui Paslaugų teikimui būtiną informaciją;

27.2. priimti Paslaugų teikėjo tinkamai suteiktas Paslaugas ir apmokėti už jas šioje Sutartyje numatyta tvarka;

27.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Paslaugų teikėją apie aplinkybes, galinčias trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;

27.4. patikrinti Paslaugų teikėjo baigtas teikti Paslaugas ir nustatyti, ar faktinės suteiktų Paslaugų apimtys atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei suteiktų Paslaugų perdavimo – priėmimo akte nurodytas apimtis, tada patvirtinti Paslaugų teikėjo pateiktus suteiktų Paslaugų aktus;

27.5. vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

28. Užsakovas turi teisę:

28.1. reikalauti pašalinti teikiamų Paslaugų trūkumus, nemokėti už netinkamai teikiamas Paslaugas, neleisti toliau teikti Paslaugų, jeigu Paslaugų teikėjas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, nesi-
laiko teisės aktų reikalavimų;

28.2. savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir teikiamų Paslaugų priežiūrą, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir (ar) pažeidimus, duoti Paslaugų teikėjui vykdytinus nurodymus ir (ar) atsisakyti priimti suteiktas Paslaugas. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Paslaugų teikėjui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti;

28.3. įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

29. Paslaugų teikėjas privalo:

29.1. užtikrinti, kad Paslaugas teiks kvalifikuoti, įgudę ir turintys patirtį darbuotojai;

29.2. užtikrinti, kad Paslaugos bus teikiamos laikantis Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, šios Sutarties ir Preliminariosios sutarties reikalavimų;

29.3. Paslaugas suteikti Užsakovo nustatytais terminais;

29.4. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir (ar) gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti;

29.5. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Paslaugų teikėjo kvalifikacijos duomenys ir duomenys apie tiekėjo pašalinimo pagrindus atitiktų konkurso sąlygų reikalavimus;

29.6. užtikrinti, kad pasitelktų subteikėjų (jeigu pasitelkiami) darbuotojai vykdytų Sutartyje numatytus Užsakovo reikalavimus, taikomus Paslaugos teikėjo darbuotojams, ir atsakyti už subteikėjų darbuotojų veiksmus ar neveikimą, lemiantį Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymą;

29.7. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

29.8. tuo atveju, jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa, Paslaugų teikėjas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

30. Paslaugų teikėjo teisės:

30.1. sustabdyti Paslaugų teikimą tuo atveju, jei Užsakovas be pagrįstų priežasčių daugiau kaip 60 kalendorinių dienų neatsiskaito už Paslaugų teikėjo suteiktas Paslaugas;

30.2. įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

31. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: *[surašyti pasiūlyme nurodytus subrangovus, subteikėjus ir subteikėjus, jeigu tokių nėra parašyti žodį „nėra“].* Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subteikėjų kontaktinius duomenis ir subteikėjų atstovus.

32. Sutarties galiojimo metu subteikėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subteikėjų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subteikėjai nebuvo žinomi) subteikėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subteikėjų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

33. Jei Sutartyje keičiami subteikėjai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Paslaugų teikėjas, kartu su informacija apie naujus subteikėjus turi būti pateikti naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Paslaugų teikėjas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subteikėjus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subteikėjo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

34. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Paslaugų teikėjas nesiremia subteikėjų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subteikėjų pašalinimo pagrindų.

35. Pakeitus Sutartyje numatytus subteikėjus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subteikėjus, subteikėjai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Paslaugų teikėjui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subteikėją ir Sutarties dalis (veikla), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

36. Uždelsus laiku atsiskaityti už tinkamai, kokybiškai, laiku ir faktiškai suteiktas Paslaugas, Užsakovas, Paslaugų teikėjui reikalaujant, moka 0,02 proc. delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

37. Kiekvienu atveju Paslaugų teikėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Paslaugos teikėjas moka Užsakovui 0,02 (dvi šimtąsias) procento delspinigių nuo nesuteiktų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

38. Paslaugų teikėjas sutinka, kad pagal Sutartį mokėtiną baudą Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų, apie tai raštu informavęs Paslaugų teikėją.

39. Paslaugų teikėjas ir Užsakovas susitaria, kad, kilus teisminiam ginčui dėl neapmokėjimo už suteiktas Paslaugas, Paslaugų teikėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) proc. metines palūkanas nuo neapmokėtos sumos, kaip tai numato Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 straipsnio 1 dalis.

40. Sutartis užtikrinama delspinigiais ir baudomis.

41. Paslaugų teikėjui už esminius pažeidimus Paslaugų teikimo metu, padarytus ne dėl Užsakovo kaltės, taikomos baudos – 100 EUR už kiekvieną esminį sutarties pažeidimą pirkimo sutarties vykdymo metu. Esminiu sutarties pažeidimu yra laikoma:

41.1. statinio projekto bendrosios/dalies/specialiosios ekspertizės/statinio projekto sprendinių ekspertizės tarpinio (-ių) ir galutinio (-ių) akto (-ų) pateikimo terminų pradelsimas;

41.2. jeigu derinant Lietuvos Respublikos informacinėje sistemoje „Infostatyba“ su tikrinančiais subjektais, bus gautas nepritartis dėl projekto neatitikimo STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 75 punkto reikalavimams.

VII. GINČŲ SPRENDIMAS

42. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.

43. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 kalendorinių dienų nuo derybų pradžios ir nesutarus dėl papildomo termino, ginčas galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

44. Sutartis įsigalioja po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

45. Sutartis gali būti nutraukiama abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

46. Sutartis gali būti nutraukta Užsakovo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir išpėjus Paslaugų teikėją prieš 10 darbo dienų esant žemiau šiame punkte nurodytų esminių Sutarties sąlygų pažeidimui:

46.1. Paslaugų teikėjas nevykdo Sutarties, Techninės specifikacijos reikalavimų;

46.2. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

46.3. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

46.4. paaiškėjo, kad Paslaugų teikėjas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš konkurso procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

46.5. paaiškėjo, kad su Paslaugų teikėju neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl ES veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal ES steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

47. Užsakovui dėl Paslaugų teikėjo kaltės nutraukus Sutartį, Paslaugų teikėjas per 14 kalendorinių dienų turi atlyginti visus Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kuriuos lėmė Paslaugų teikėjo įsipareigojimų nevykdymas. Užsakovui nutraukus sutartį nesant Paslaugų teikėjo kaltės, Paslaugų teikėjas galės reikalauti tik tiesioginių nuostolių atlyginimo.

48. Sutartis gali būti nutraukta Paslaugų teikėjo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus Užsakovą prieš 20 darbo dienų, jeigu Sutartyje nustatyta tvarka, nesant pagrįstų aplinkybių, Paslaugų teikėjas negauna apmokėjimo ilgiau nei 60 kalendorinių dienų ne mažiau kaip 2 (du) kartus iš eilės.

49. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais CK numatytais atvejais.

IX. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

50. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

51. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

52. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis su priedais. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

53. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

54. Pagrindinis Sutarties tekstas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas Šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią.

55. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

56. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžiusi šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

57. Asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą:

57.1. Užsakovo – ;

57.2. Paslaugų teikėjo –

57.3. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, yra:

X. SUTARTIES PRIEDAI

- 58. Užsakymo forma paslaugų teikimui (Sutarties 1 priedas)
- 59. Suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktas (Sutarties 2 priedas)
- 60. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma (Sutarties 3 priedas)

XI. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI**Užsakovas:**

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710061
PVM kodas LT887100610
Konstitucijos pr. 3, LT-09061, Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
El. p.: savivaldybe@vilnius.lt
A. s. LT43 4010 0424 0387 9798
Luminor Bank AB kodas 40100

Atstovauja:

Miesto ūkio ir transporto departamento direktorius
Virginijus Pauža

A.V.

Paslaugų teikėjas:

Kodas
PVM kodas

Tel.
El. p.:
A. s.
Bankas

Atstovauja:

A.V.

TVIRTINU: _____
 Vilniaus miesto savivaldybės administracija

201__ m. _____ mėn. ____ d.

U Ž S A K Y M A S Nr. ____

Paslaugų suteikimui pagal sutartį
 201__ m. _____ mėn. ____ d.

Vilnius

1. Paslaugų teikėjas: _____
2. Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija
3. Sutarties pavadinimas: _____
4. Sutarties Nr. _____
5. Sutarties pasirašymo data: _____
6. Vadovaujantis sudarytos sutarties sąlygomis, prašome atlikti šias paslaugas:

Paslaugų pavadinimas	
Paslaugų atlikimo vieta	
Paslaugų apimtys	
Paslaugų atlikimo pradžia	
Paslaugų atlikimo pabaiga	
Kita informacija (pastabos)	

Užsakovas:

Paslaugų teikėjas:

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Paslaugų teikėjas: _____

Sutartis: data _____, Nr. _____

Paslaugų priėmimo – perdavimo AKTAS Nr. _____

201 __ m. _____ mèn. __ d.

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Apimtis	Kaina (EUR) be PVM	
				vieneto	visos apimtys 6=4x5
1	2	3	4	5	
1.					
2.					
3.					
Viso EUR be PVM:					
PVM 21%:					
Viso EUR su PVM:					

Paslaugas pridavė (Paslaugų teikėjas):

Paslaugas priēmē (Užsakovas):

Užsakovas:

Paslaugų teikėjas:

**Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A**

Apmokėjimas už 20__ m. ____ mėn. ____ d.

Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atliktų darbų							(Eurai)	
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios		Per ataskaitinį laikotarpį					
						Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso	Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso		

Techninis prižiūrėtojas: _____

Užsakovas: _____

A.V.

20__ m. ____ mėn. ____ d.
____ d.

Rangovas: _____

A.V.

20__ m. ____ mėn.



Sutarties 4 priedas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"STATYBOS EKSPERTŲ BIURAS"

Kodas 124694192. PVM mokėtojo kodas LT246941917. Registro Nr. AB99-67, Kalvarijų g. 300-105, LT-08318 Vilnius.
Tel. (8-5) 2725231, Faksas (8-5) 2723157.
Atsiskaitomoji sąskaita LT577044060001325741 AB SEB bankas, banko kodas 70440
Atestuota Aplinkos ministerijos, atestatas Nr.3857. Atestuota Audito, apskaitos ir turto vertinimo instituto, atestatas 000061

PASIŪLYMO FORMA

2018-12-19 Nr. 218/18

STATINIO PROJEKTO BENDROJI, DALIES, SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ IR
STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ EKSPERTIZĖ

1 DALIS. Statinių grupė – pastatai. Projekto bendrosios, projekto dalies ir projekto specialiosios ekspertizės

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	124694192 126089847
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	Kalvarijų 300-105, LT-08318, Vilnius Kalvarijų g. 98-43, 08211 Vilnius
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	Mantas Rimėnas
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	Mantas Rimėnas
Dalyvio el. pašto adresas	info@sebekspertize.lt

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlome šias paslaugas:

Eil. nr.	Pastato statybos ir montavimo darbų (SMD) sąmatinė kaina su PVM, tūkst. Eur	SMD, Eur su PVM	Maksimalus kiekis, vnt.	Vieneto įkainis, % nuo SMD	Kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Pastato projekto bendroji ekspertizė				
1.1.	iki 150,00	75 000,0	90	1,9	128250,00
1.2.	150,01 – 1000,00	575 000,0	40	0,68	156400,00
1.3.	1000,01 – 5000,00	3 000 000,0	20	0,24	144000,00
1.4.	5000,01 – 10000,00	7 500 000,0	10	0,19	142500,00
1.5.	10000,01 – 30000,00	20 000 000,0	10	0,084	168000,00
1.6.	virš 30000,00	30 000 000,0	3	0,068	61200,00
2.	Pastato projekto dalies ekspertizė				
2.1.	iki 150,00	75 000,0	60	0,9	40500,00
2.2.	150,01 – 1000,00	575 000,0	30	0,33	56925,00
2.3.	1000,01 – 5000,00	3 000 000,0	20	0,14	84000,00
2.4.	5000,01 – 10000,00	7 500 000,0	10	0,078	58500,00
2.5.	10000,01 – 30000,00	20 000 000,0	3	0,038	22800,00
2.6.	virš 30000,00	30 000 000,0	3	0,031	27900,00

3.	Pastato projekto specialioji ekspertizė				
3.1.	iki 150,00	75 000,0	20	0,9	13500,00
3.2.	150,01 – 1000,00	575 000,0	10	0,18	10350,00
3.3.	1000,01 – 5000,00	3 000 000,0	10	0,09	27000,00
3.4.	5000,01 – 10000,00	7 500 000,0	10	0,073	54750,00
3.5.	10000,01 – 30000,00	20 00 000,0	3	0,029	17400,00
3.6.	virš 30000,00	30 000 000,0	3	0,023	20700,00

Pasiūlymo kaina (K) apskaičiuojama sudėjus 6 stulpelio 1.1–1.6, 2.1–2.6, 3.1–3.6 eilučių kainas.

$$K = \sum K_i$$

6 stulpelio 1.1–1.6, 2.1–2.6, 3.1–3.6 kiekvienos eilutės kaina (K_i) apskaičiuojama padauginus 3, 4, 5 eilučių reikšmes ir apskaičiuojama pagal formulę:

$$K_i = (3)_i \times (4)_i \times (5)_i$$

Pasiūlymo kaina:

Pirkimo pavadinimas	Pasiūlymo kaina (eurais ir centais be PVM)	PVM (eurais ir centais)	Bendra pasiūlymo suma (eurais ir centais (su PVM), suma skaičiais ir žodžiais)
1 DALIS. Statinių grupė – pastatai. Projekto bendrosios, projekto dalies ir projekto specialiosios ekspertizės	1020392,56	214282,44	1234675,00

Ši pasiūlymo kaina yra skirta pasiūlymams palyginti tarpusavyje ir nustatyti pasiūlymų eilę. Dalyvio pasiūlyme nurodyti įkainiai yra maksimalūs, atnaujinus varžymąsi, dalyvis negali siūlyti didesnių už šio pirkimo pasiūlyme nurodytų įkainių.

Į kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“, išlaidos.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomos suteikti paslaugos	Partnerio paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
1	UAB „Statybos ekspertų biuras“	projektų ekspertizės	926006,25	75
2	UAB „SPKT“	projektų ekspertizės	308668,75	25
Viso:			1234675,00	100

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus.

Papildomi pasiūlymai ir kitas žinomas subtiekejai.				
Eil. nr.	Subtiekėjo pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomos suteikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekejus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekejai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitikti				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekejai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitikti				
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekejų grupės partnerių) ir subtiekejų bendra numatomų teikti paslaugų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie specialistus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant pirkimo sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subtiekejo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti:

Eil. nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai
1	EBVPD
2	EBVPD (grupės partnerio)
3	Jungtinės veiklos sutarties kopija

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1	EBVPD	nėra	
2	EBVPD (grupės partnerio)	nėra	
3	Jungtinės veiklos sutarties kopija	nėra	

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Direktorius

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo


parašas



Mantas Rimėnas

vardas ir pavardė

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.