



LIETUVOS ORO UOSTAI

VNO KUN PLQ

2018-02-12

Nr. 6PS-18-68

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

SPECIALIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS (SS)

Valstybės įmonė Lietuvos oro uostai, registruotos buveinės adresas Rodūnios kelias 10A, Vilnius, juridinio asmens kodas 120864074, toliau vadinama „Užsakovu“, atstovaujama Strateginės plėtros departamento direktoriaus Giedriaus Kražausko, veikiančio pagal 2017 m. gruodžio 27 d. įgaliojimą Nr. 6R-2943,

ir

MB „Pastatų sistemos“, buveinės adresas Mokyklos g. 21 Bukiškis, Vilniaus rajonas, juridinio asmens kodas 303430565, atstovaujama direktoriaus Eduardo Jermolajevio, veikiančio pagal įmonės nuostatus, toliau vadinama „Rangovu“,

Užsakovas ir Rangovas abu kartu toliau vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią darbų rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė:

1. SUTARTIES DALYKAS

Pirkimo pavadinimas	I pirkimo objekto dalis - Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje
Darbų atlikimo terminai	Nurodyti techninėje specifikacijoje
Taikoma kainodara	Fiksuotas įkainis
Pradinė Sutarties vertė be PVM	1.925,61 Eur (vienas tūkstantis devyni šimtai dvidešimt penki eurai 61 ct)
PVM	404,38 Eur (keturi šimtai keturi eurai 38 ct)
Pradinė Sutarties vertė su PVM	2.329,99 Eur (du tūkstančiai trys šimtai dvidešimt devyni eurai 99 ct)
Atsiskaitymo terminai	30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tinkamai išrašytos sąskaitos faktūros. Visi atsiskaitymai atliekami eurai.
Atsiskaitymas už Rangovo sunaudotą elektros ir (ar) vandens energiją	Rangovas darbų vykdymui, neatlygintai Užsakovui, galės vartoti elektros energiją, išskyrus atvejus, kai elektros energijos tiekimo Užsakovas negali užtikrinti nepatirdamas papildomų elektros energijos šaltinio atvedimo kaštų. Tas pats taikytina ir vandens tiekimui.
Tiesioginis atsiskaitymas su subrangovais	Numatytas
Sutarties galiojimo terminas	5 (penki) mėnesiai



Garantiniai terminai	Nurodyti techninėje specifikacijoje
Sutarties įvykdymo užtikrinimas	Netaikoma

- 1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nurodytą Darbų atlikimo terminą įvykdyti Darbus kaip numatyta Sutartyje ir ištaisyti Darbų atlikimo defektus (jei tokių būtų), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą. Šalys susitaria, jog Užsakovas nėra įpareigotas ir neprivalo užsakyti visų Darbų (tiek kiekybine, tiek rūšine išraiška). Apie Darbų ar jų dalies atsisakymą Užsakovas privalo raštiškai informuoti Rangovą iki jų atlikimo pradžios ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas, o jei Darbai yra jau pradėti vykdyti, apmokėti už faktiškai jų atliktą kiekį.
- 1.2. Bet kurie Darbų kiekiai, numatyti Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose), yra orientaciniai ir netaikomi faktiniams, t.y. tiksliais kiekiais. Darbų kiekiai, numatyti Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose), Užsakovo sprendimu gali būti vykdomi mažesne apimtimi neribotai ar būti nevykdomi visai.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Sutarties įsigaliojimas - Sutartis įsigalioja abiemis Sutarties Šalims pasirašius Sutartį. Sutartis galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba kol yra nutraukiama joje nustatyta tvarka.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 3.1. Visi Darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip nurodyta Techninės specifikacijos 5.1. p. Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, dėl kurių neįmanoma laiku įvykdyti sutartinių įsipareigojimų, Rangovas įsipareigoja nedelsiant informuoti Užsakovą apie tokių aplinkybių atsiradimą. Atsižvelgiant į tai, sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminas gali būti atitinkamai koreguojamas ir, Šalims raštiškai patvirtinus, pratęsiamas, tačiau bendras Darbų atlikimo terminas negali būti ilgesnis nei 3 (trys) mėnesiai. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Rangovas turi teisę atlikti Darbus anksčiau nustatyto termino.
- 3.2. Rangovui nepradėjus Darbų laiku ne dėl Užsakovo kaltės ar pažeidžiant Darbų atlikimo terminus, už kiekvieną tokio vėlavimo dieną Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05% (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo neatliktų ar vėluojamų atlikti Darbų vertės. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo, ar priežasčių, kurių Rangovas negalėjo objektyviai numatyti.
- 3.3. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
 - 3.3.1. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties ir (ar) PĮ nuostatomis;
 - 3.3.2. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.
- 3.4. Užsakovas, raštu nuroydamas priežastį, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsiamas tiek, kiek trunka Darbų sustabdymas.
- 3.5. Jeigu vykdant Darbus Darbų vykdymo vietoje yra aptinkami archeologiniai radiniai, kaip jie apibrėžti LR Nėkilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Rangovas įsipareigoja nedelsiant stabdyti Darbų vykdymą teritorijos dalyje, kurioje aptikti archeologiniai radiniai, ir informuoti apie šią aplinkybę Užsakovą, kuris teisės aktų nustatyta tvarka apie archeologinių radinių aptikimą informuoja atsakingas valdžios institucijas. Jeigu gavus informaciją apie aptiktus archeologinius radinius atsakingos valdžios institucijos teisės aktų numatyta tvarka įpareigoja Užsakovą sustabdyti Darbus teritorijos dalyje, kurioje aptikti archeologiniai radiniai, Šalys abipusiu sutarimu gali pratęsti Darbų atlikimo terminą laikotarpiui, kuriam atsakingos valdžios institucijos įpareigojo sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą. Jeigu Darbų ar jų dalies sustabdymo terminas yra ilgesnis nei 30 dienų, kiekviena Šalis turi teisę inicijuoti Sutarties nutraukimą, įspėjusi kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos. Nutraukus Sutartį šiame punkte numatytu



pagrindu, Užsakovas privalo atsiskaityti su Rangovu už iki Sutarties nutraukimo dienos tinkamai atliktus ir perduotus Darbus.

4. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

- 4.1. Užsakovas priima Darbus, kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 4.2. Rangovas, užbaigęs Darbus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą. Darbų priėmimą atlieka Užsakovo sudaryta komisija arba įgaliotas asmuo, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui.
- 4.3. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal šios Sutarties 4.2 punktą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo:
 - 4.3.1. atlikti Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio kartu su Rangovu pasirašyti Darbų perdavimo - priėmimo aktą; arba
 - 4.3.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir Darbus/ Darbų trūkumus, kuriuos Rangovas privalo atlikti/ ištaisyti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 4.4. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktus Darbus, pasibaigus Sutarties sąlygų 4.3 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir Rangovui raštu įspėjus Užsakovą, laikoma, kad Darbai yra perimti.
- 4.5. Jeigu Darbai nebuvo priimti dėl Rangovo kaltės, paskiriama nauja Darbų priėmimo data. Rangovas defektus, atsiradusius dėl jo kaltės, pašalina savo sąskaita ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Užsakovo nurodymo apie Darbų trūkumus gavimo dienos.
- 4.6. Kartu su Darbų priėmimo-perdavimo aktu Rangovas privalo pateikti Užsakovui visą išpildomąją dokumentaciją, kurioje turi būti pateikta dokumentacija su loginėmis ir struktūrinėmis sujungimo schemomis, matavimų ataskaita su aprašu, įrangos naudojimo instrukcijos ir kitą dokumentaciją, kuri susijusi su atliktais Darbais.

5. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNGtinė VEIKLA

- 5.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti neturi teisės pasitelkti Subrangovų.
- 5.2. Rangovui Sutarties galiojimo laikotarpiu kreipusis į Užsakovą raštu su prašymu, gali būti numatomas tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu (-ais), nurodytais Rangovo pasiūlyme Pirkimo metu. Atsiskaitymui su subrangovais taikomos analogiškos sąlygos, kaip ir atsiskaitymui su pačiu Rangovu.

6. KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 6.1. Sutarties kainodara nurodyta Sutarties SS 1 dalyje. Jeigu Sutarties galiojimo metu pasikeitus teisės aktams pasikeistų pridėtinės vertės mokesčio dydis, Darbų kaina be PVM dėl to nebus keičiama, t.y. Užsakovas mokės Rangovui kainą, kuri bus lygi sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos kainos be PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatytų kitaip.

7. KONTAKTAI

- 7.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba, nebent šios Sutarties SS numato kitaip.
- 7.2. Šalys skiria savo atstovus Sutarties vykdymo kontrolės ir ryšių palaikymo tikslais. Nurodytasis Užsakovo atsakingas asmuo, be kita ko, turi teisę žodžiu ir raštu duoti Rangovo atsakingam asmeniui privalomus su Sutarties vykdymu susijusius nurodymus, pasirašyti Darbų priėmimo-perdavimo aktą, sąskaitas faktūras ir kitus su Sutarties vykdymu susijusius dokumentus (išskyrus susitarimus dėl Sutarties pratęsimo, pakeitimo ir pan.). Visi su Sutarties vykdymu susiję pranešimai gali būti siunčiami šių atstovų kontaktiniais duomenimis:
 - 7.2.1. Užsakovo už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo - Zenonas Michalkevičius, tel. +370 61478765, el. pašto adresas z.michalkevicius@vno.lt. Už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą atsakingi asmenys nurodyti Užsakovo vidaus teisės aktuose.



7.2.2. Rangovo už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo - direktorius Eduardas Jermolajėvas, tel. 868366921, el. pašto adresas info@pastatusistemas.lt

8. SUTARTIES PRIEDAI

8.1. 1 priedas prie Sutarties „Techninė specifikacija ir jos priedai“.

8.2. 2 priedas prie Sutarties „Darbų ir medžiagų įkainių lentelė“.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

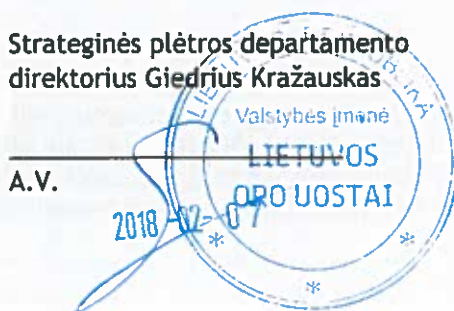
Valstybės įmonės Lietuvos oro uostai
Rodūnios kelias 10A, LT - 02189, Vilnius
Juridinio asmens kodas 120864074
PVM mokėtojo kodas 208640716
Tel. +370 5 2739326
Faks. +370 5 2329122
El. p. info@ltou.lt
Atsiskaitomoji sąskaita:
AB Luminor bankas
LT33 4010 0425 0007 0513
Banko kodas 40100

RANGOVAS

MB „Pastatų sistemos“
Registracija: Girulių g. 7-84, Vilnius
Buveinė: Mokyklos g. 21 Bukiškis, Vilniaus rajonas
AB Luminor Bankas
banko kodas 40100
LT814010051002190847
Juridinio asmens kodas 303430565
PVM mokėtojo kodas LT100008966313
868366921; 868366923
info@pastatusistemas.lt
www.pastatusistemas.lt

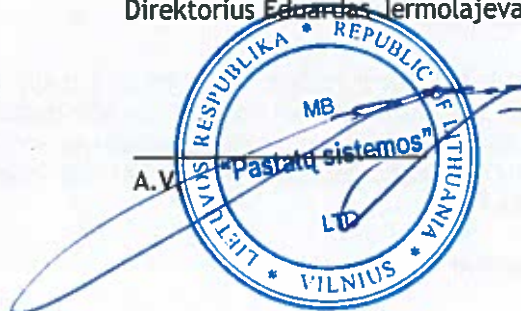
Strateginės plėtros departamento
direktorius Giedrius Kražauskas

A.V.



Direktorius Eduardas Jermolajėvas

A.V.



2 priedas prie Sutarties „Darbų ir medžiagų įkainių lentelė“

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kiekis (maksimalus)	Darbų mato pavadinimas (vienetas, kilogramas, tona, metras, m ³ ir kt. pavadinimai)	1 mato vieneto įkainis EUR be PVM	Kaina EUR be PVM ¹
1.	Variniai vamzdynai 1/2 tarp blokų	25	m	2,72	68,00
2.	Variniai vamzdynai 1/4 tarp blokų	25	m	2,72	68,00
3.	Varinių vamzdžių tiesimas ir pajungimo diametrai nuo 1/4" iki 1/2"	50	m	3,17	158,50
4.	Atraminių konstrukcijų kondicionieriams montavimas, tvirtinant prie sienos	1	kompl.	52,86	52,86
5.	Kondicionieriaus išorinis agregatas, kurio šaldymo galia ne mažiau 10.00 kW	1	vnt.	700,00	700,00
6.	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia ne mažiau 10.00 kW montavimas	1	vnt.	26,69	26,69
7.	Kondicionieriaus vidinių sieninio agregatų, kurių šaldymo galia ne mažiau 5,0 kW montavimas	2	vnt.	9,87	19,74
8.	Kondicionieriaus vidiniai sieninio agregatai, kurių šaldymo galia ne mažiau 5,0 kW	2	vnt.	144,84	289,68
9.	Elektros instaliacijos ir varinių vamzdžių plastikiniai kanalai nemažiau 100x60 mm skersmens	45	m	2,72	122,40
10.	Elektros instaliacijos ir varinių vamzdžių plastikinių kanalų nemažiau 100x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	45	m	2,78	125,10
11.	Elektros kabelis Cu 4x2.5mm ²	50	m	1,09	54,50
12.	Elektros kabelis Cu 3x2.5mm ²	35	m	0,91	31,85
13.	Kabelio tiesimas tvirtinant uždedamomis apkabomis	85	m	0,29	24,65
14.	Drenažo siurblys	2	vnt.	36,21	72,42
15.	Drenažo siurblio montavimas	2	vnt.	11,28	22,56
16.	Drenažo žarna	50	m	0,18	9,00
17.	Drenažo žarnos montavimas	50	m	0,21	10,50
18.	Freonas R-410A	5	kg.	3,63	18,15
19.	Ventiliacijos sistemos su oro kondicionavimu derinimas	1	vnt.	26,01	26,01
20.	Techninė išpildomoji dokumentacija	1	vnt.	25,00	25,00



RANGOS DARBŲ SUTARTIS

SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS (BS)

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Pirkimas** - Užsakovo organizuojamas viešasis pirkimas, siekiant sudaryti Sutartį.
- 1.2. **Darbai** - darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas. Darbai taip pat apima ir visus darbus, kuriuos yra būtina atlikti siekiant užtikrinti priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir kitus nustatytus reikalavimus darbams pagal Sutartį bei atitinkamą darbų organizavimą. Tuo atveju, kai perkamos paslaugos ir darbai, ši sąvoka apima taip pat ir Rangovo teikimas paslaugas.
- 1.3. **Rangovas** - asmuo ar asmenų grupė, nurodyti šios Sutarties SS, su kuriuo sudaryta ši Sutartis dėl Darbų atlikimo.
- 1.4. **Užsakovas** - Sutarties SS nurodytas juridinis asmuo, perkantis Sutarties SS nurodytus Darbus iš Rangovo.
- 1.5. **Šalis** - Rangovas arba Užsakovas.
- 1.6. **Trečioji šalis** - bet kuris kitas fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Šalis.
- 1.7. **Subrangovas** - Rangovo pasiūlyme nurodytas juridinis arba fizinis asmuo, kuris pagal galiojanti tarpusavio sandorį su Rangovu, Rangovo pasitelkiamas atlikti Sutartyje nurodytus Darbus.
- 1.8. **Darbų pradžia** - Pirkimo dokumentuose nurodyta Darbų vykdymo pradžia. Jeigu nenurodyta kitaip Sutarties SS, Darbų pradžia laikoma pirma diena po Sutarties įsigaliojimo datos.
- 1.9. **Darbų atlikimo terminas** - laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 1.10. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** - dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties SS 4 straipsnyje nustatyta tvarka.
- 1.11. **Fiksuotas įkainis** - Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, derinimą, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus, apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.
- 1.12. **Fiksuota kaina** - Pirkimo metu Rangovo pasiūlyta kaina, apimanti visus su Darbų vykdymu susijusius kaštus, įskaitant, bet neapsiribojant, riziką, susijusią su galimu Darbų apimčių padidėjimu / sumažėjimu, kaip numatyta viešųjų pirkimų kainodarą reglamentuojančiuose teisės aktuose.
- 1.13. **Išlaidos** - visos pagrįstai patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.14. **Įranga** - prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.15. **Kainodaros taisyklės** - Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 (ar jį keičiančiu įsakymu).
- 1.16. **Medžiagos** - visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.17. **Pl** - Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas.
- 1.18. **Pradinė Sutarties vertė** - Sutarties SS nurodyta vertė, kuri paskaičiuota atsižvelgiant į Rangovo pasiūlymo kainą ir Kainodaros taisykles.
- 1.19. **Techninė specifikacija** - Darbų techninė specifikacija pateikiama Sutarties SS ir visi pagal Sutartį daromi šio dokumento papildymai ir pataisymai.
- 1.20. **Sutarties kaina** - Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma vadovaujantis Sutarties SS 6 straipsnyje nustatyta tvarka, vadovaujantis nustatyta kainodara.
- 1.21. **Žiniaraščiai (Darbų įkainių sąrašai)** - dokumentai, užpildyti Rangovo siūlomais Darbų įkainiais.
- 1.22. **Sutarties BS** - šis dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, nustatanti standartines Sutarties nuostatas bei standartines Rangovo ir Užsakovo teises, pareigas bei atsakomybę.
- 1.23. **Sutarties SS** - Sutarties specialiosios sąlygos, kuriose aptariamas Sutarties objektas, Darbų apimtis ir kaina bei įkainiai (jei taikomi), Darbų atlikimo terminai bei kitos Šalių sutartos specialiosios sąlygos.



2. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS

- 2.1. Sutartis įsigalioja Sutarties SS nustatyta tvarka.
 - 2.2. Ši Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį sudaro toliau išvardinti dokumentai. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais nustatoma tokia Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka:
 - 2.2.1. Techninė specifikacija (su priedais, jei jie pridedami);
 - 2.2.2. Sutarties SS (su priedais, jeigu jie pridedami, išskyrus Techninę specifikaciją);
 - 2.2.3. Rangovo galutinis Pasiūlymas;
 - 2.2.4. Sutarties BS;
 - 2.2.5. Pirkimo dokumentai (Pirkimo sąlygos ir jų paaiškinimai ir kt.).
 - 2.3. Jei Sutartyje yra neaiškumų, neatitikimų ar prieštaravimų, taisyklės, nustatytos aukštesnės galios Sutarties dokumente, yra laikomos pakeičiančiomis žemesnės galios Sutarties dokumente nustatytas analogiškas taisykles nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
 - 2.4. Sutartis yra sudaryta, ji turi būti aiškinama ir taikoma pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- ### 3. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ
- 3.1. Užsakovas privalo sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, bendradarbiauti ir teikti pagalbą Rangovui vykdant Darbus. Jei Darbai bus atliekami oro uosto riboto patekimo zonoje, prieš pradedant Darbus, Užsakovas privalo išduoti Rangovui laikinus leidimus, suteikiančius teisę Rangovui patekti į Darbų atlikimo vietą ir instruktuoti Rangovą kaip naudotis laikinu leidimu. Tuo atveju, jei Darbai atliekami aerodrome, prieš pradedant Darbus, Užsakovas privalo supažindinti Rangovą su aerodromo saugos reikalavimais.
 - 3.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Šiuo tikslu Užsakovas turi teisę bet kada be atskiros įspėjimo lankytis Darbų atlikimo vietoje. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą

trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą trūkumų nepašalina - nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

- 3.3. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančiais arba atsiradusiais dėl Užsakovo kaltės.
 - 3.4. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama Užsakovo naudojimas bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- ### 4. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ
- 4.1. Jei Darbai bus atliekami oro uosto riboto patekimo zonoje, Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki Darbų pradžios pateikti Užsakovui prašymą įleisti į Užsakovo teritoriją darbuotojus, kurie atliks Darbus ar kontroliuos Darbų atlikimo eigą bei kokybę, nurodant darbuotojų skaičių, vardus, pavardes ir kitus Užsakovo reikalaujamus duomenis. Darbus Rangovas turi teisę pradėti tik gavęs iš Užsakovo laikinus leidimus, patikrinęs juose esančios informacijos teisingumą ir instruktavęs savo darbuotojus, kaip naudotis laikiniais leidimais. Sutarčiai pasibaigus, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip kitą dieną po Sutarties pabaigos, grąžinti laikinus leidimus Užsakovui.
 - 4.2. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus laikydamasis Sutarties SS nurodytų terminų, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
 - 4.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
 - 4.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams.
 - 4.5. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo.
 - 4.6. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:



- 4.6.1. savo sąskaita pašalinti iš Darbų atlikimo vietos visas statybines atliekas ir šiukšles;
- 4.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
- 4.6.3. su Užsakovu raštu susiderinti Darbų atlikimo laikus, jei tokie Darbai (pvz., gręžimas ir t.t.) gali trukdyti Užsakovo darbuotojams, nuomininkams ar kitiems subjektams;
- 4.6.4. valyti ir prižiūrėti patekimo į Darbų atlikimo vietą koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų;
- 4.6.5. tinkamai ir tvarkingai uždengti/atitverti Darbų atlikimo zonas, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys;
- 4.6.6. kompensuoti Užsakovui išlaidas dėl vandens ir (ar) elektros energijos, kurią Rangovas sunaudojo statybvietėje vykdydamas Darbus (jei tai numatyta Sutarties SS).
- 4.7. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalaus, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesilaiko Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 4.8. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas.
- 4.9. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad jis (ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu) turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir (ar) pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir (ar) reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam šios Sutarties įvykdymui.
- 4.10. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su: (a) bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taip pat taisant Darbų atlikimo ar jų nulemtus defektus Darbų vykdymo metu ir (b) bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.
- 4.11. Rangovas prisiima visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai

padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

- 4.12. Rangovas pareiškia, kad jis gerai išanalizavo ir suprato Užsakovo užduotį, įvertino realias Darbų atlikimo aplinkybes, Darbų sąnaudas ir apimtis, numatė ir įvertino visus darbus ir įsipareigojimus, būtinus Sutartčiai vykdyti, bei tuo remiantis pateikė Darbų atlikimo kainą. Jei Darbų eigoje paaiškėja, kad, norint tinkamai atlikti Darbus, reikalingos papildomos laiko ir darbo sąnaudos, nenumatytos Sutartyje, Rangovas papildomo apmokėjimo už Darbus nereikalaus ir tai nebus priežastis keisti Sutarties sąlygas.
- 4.13. Tinkamai ir laiku atliktais Darbais bus laikomi Darbai, kuriuos atliekant griežtai vadovautasi aktualiais teisės aktais ir Sutarties nuostatomis, visuotinai priimtais geriausiais tokių darbų atlikimo ir kokybės standartais, ir kai atliktų Darbų rezultatas pilnai atitinka Užsakovo poreikius ir interesus.
- 4.14. Sudarius Sutartį, Rangovas privalo pranešti Sutarties įsigaliojimo metu jam žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau sutarties vykdymo metu. Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo pateikti subteikėjo dokumentus, pagrindžiančius atitikimą pirkimo sąlygose subteikėjams nustatytiems reikalavimams ir reikalauti atsisakyti subteikėjo paslaugų ir (ar) jį pakeisti, nustačius neatitikimus. Už subteikėjo atliktų Darbų kokybę atsako Rangovas. Rangovas visada lieka atsakingas už Sutarties vykdymą, įskaitant subteikėjams perduodamos vykdyti Sutarties ir (ar) Sutarties dalies kokybę ir padarytą žalą.

5. PAKEITIMAI

- 5.1. Sutarties pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali apimti:
 - 5.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;
 - 5.1.2. bet kurios atskiros Darbų sudedamosios dalies atsisakymą arba Darbų apimties sumažinimą, taip pat Darbų kokybės ar



kitų bet kurios atskiros Darbų dalies savybių, Medžiagos, lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus. Nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Pl nustatytų principų ir tikslų.

5.2. Pakeitimų pagrindai:

- 5.2.1. praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai techniniame projekte ir (ar) techninėse specifikacijose;
- 5.2.2. techninio projekto sprendinių detalizavimas darbo projekte, kuomet dėl to kyla būtinybė koreguoti Darbų kiekių žiniaraščius;
- 5.2.3. negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų/[rangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos) arba Medžiagų/[rangos keitimas į analogiškas ne prastesnį nei tiekėjo pasiūlyme nurodytas ir techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/[rangą;
- 5.2.4. būtinybė/tikslingumas koreguoti techninio projekto sprendinius dėl su Darbais betarpiškai susijusių kitų infrastruktūros projektų įgyvendinimo;
- 5.2.5. būtinybė/tikslingumas atsisakyti atskiros Darbo ar mažinti apimtį dėl to, jog Darbai ar jų dalis tapo nereikalingi Užsakovui ir (ar) siekiant racionaliai naudoti Sutarties vykdymui skirtas lėšas;
- 5.2.6. būtinybė/tikslingumas keisti Darbų atlikimo, [rangos ir/ar Medžiagų instaliavimo/įrengimo vietą;
- 5.3. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 5.1 punkte, forminami tokia tvarka:
 - 5.3.1. jei racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga pakeisti Sutartį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų, keičiamų ir (ar) papildomų Darbų lokalinę samatą, kurios pagrindu koreguojama Pradinė Sutarties vertė.
- 5.4. Darbų priėmimo-perdavimo aktas turi atspindėti atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 5.5. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama esant Pl 97 straipsnyje nurodytomis sąlygoms.
- 5.6. Galimi Sutarties pakeitimai sudaromi rašytiniu abiejų Šalių susitarimu. Kiekvienas toks susitarimas nuo jo

sudarymo dienos tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

- 5.7. Praėjus 12 kalendorinių mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir daugiau nei 15 procentų pasikeitus Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtam statybos sąnaudų kainų indeksui, Rangovo Pasiūlyme nurodyti įkainiai (kaina) perskaičiuojami pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu. Perskaičiavimas atliekamas Pasiūlyme nurodytus įkainius (kainą) dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų atitinkamo mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų atitinkamo mėnesio kainų indekso. Tokiu būdu perskaičiavimas atliekamas kasmet. Perskaičiuojama tų Darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Kainų pakeitimas įforminamas dvišaliu Sutarties Šalių susitarimu. Indeksuota kaina įsigalioja nuo susitarimo pasirašymo dienos. Nauja kaina kiekvienu indeksavimo atveju taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus Darbus atitinkamai po kainų pakeitimo įforminimo dvišaliu Šalių susitarimu. Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 6.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti priimant Darbus (paslėpti trūkumai), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 6.2. Rangovas garantuoja, kad pagal šią Sutartį atliktiems Darbams suteikiama garantija ne trumpesnė nei numatoma Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, o panaudotai [rangai - tiek, kiek suteikia įrangos tiekėjas, bet ne trumpesnė nei vieneri metai skaičiuojant nuo Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Užsakovui turi būti perduoti garantiją patvirtinantys dokumentai. Rangovas patvirtina, kad garantija yra galiojanti viso garantinio laikotarpio metu.



- 6.3. Garantiniu trūkumu Šalys susitaria vadinti trūkumą, kuris įvyko ar (ir) atsirado dėl nekokybiškai Rangovo atliktų Darbų ir (ar) nekokybiškų Darbų atlikimui panaudotų Medžiagų. Garantija netaikoma, jeigu Darbų trūkumai atsirado dėl nuo Rangovo nepriklausančių trečiųjų asmenų veiksmų ar nenugalimos jėgos aplinkybių, taip pat dėl Užsakovo ar kitų asmenų be Rangovo sutikimo atliktų remonto darbų, pakeistos įrangos ir Medžiagų ar jų dalių. Jeigu garantinio laikotarpio metu išryškėja Rangovo pagal Sutartį atliktų Darbų trūkumai, Rangovas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas ar kitą Šalių sutartą laikotarpį, šiuos trūkumus privalo pašalinti savo lėšomis. Jeigu minėtų trūkumų be žalos Darbų rezultatui ir (ar) susijusiems Užsakovo daiktams pašalinti negalima, Rangovas neatlygintinai privalo nedelsiant atlikti Darbus iš naujo.
- 6.4. Jeigu nustatyti trūkumai nebus pašalinti garantinio laikotarpio metu, garantinis laikotarpis bus pratęsiamas tokiam laikui, kiek reikės laiko nustatytiems trūkumams pašalinti.
- 6.5. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pašalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus garantinius trūkumus arba šią savo pareigą vykdo netinkamai, Užsakovui raštu įspėjus Rangovą, jog jei per 2 (dvi) dienas Rangovas nepradės garantinių trūkumų šalinimo arba nepašalins netinkamo garantinio trūkumo šalinimo, Užsakovas turi teisę pašalinti garantinius trūkumus savo lėšomis (pats arba samdydamas kitą asmenį), o išlaidas tokiu atveju privalo atlyginti Rangovas. Rangovas privalo šias išlaidas atlyginti ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo reikalavimo gavimo dienos. Neatlyginus minėtų išlaidų, Rangovas moka Užsakovui 0,05% (penkių šimtųjų procento) delspinigius, skaičiuojamus nuo visos neapmokėtos sumos.
- 6.6. Laiku neapmokėjus už tinkamai atliktus Darbus, Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka 0,05 procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku neapmokėtos Darbų vertės.
- 6.7. Rangovui netinkamai atliekant arba neatliekant prievolių, numatytų šios Sutarties 3.5 punkte, Rangovas moka Užsakovui 145,00 EUR baudą už kiekvieną dieną po Užsakovo įspėjimo apie prievolių, numatytų Sutarties 3.5 punkte, nevykdymą arba netinkamą vykdymą gavimo dienos. Įspėjimą Užsakovas Rangovui išsiunčia Sutartyje nurodytu el. pašto adresu. Įspėjimas laikomas gautu jo išsiuntimo dieną.
- 6.8. Rangovui atsisakius atlikti Darbus Sutartyje nurodytomis kainomis (didinant kainą), Rangovas moka Užsakovui 5% dydžio baudą nuo Pradinės Sutarties vertės, o Užsakovui suteikiama teisė vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjus Rangovą prieš 2 (dvi) darbo dienas.
- 6.9. Rangovas visiškai atsako už atliekamų Darbų kokybę ir prisiima visą su Darbų kokybe susijusią atsakomybę. Rangovas, vykdydamas Darbus, visiškai atsako už savo ir kitų asmenų veiksmus, atliekamus vykdamas Darbus, ir įsipareigoja Užsakovui ir tretiesiems asmenims atlyginti visą dėl netinkamo Darbų atlikimo atsiradusią žalą (tiesioginius ir netiesioginius nuostolius).
- 6.10. Rangovas Užsakovo nurodytais ir objektyviai būtiniais terminais nepašalinęs Darbų trūkumų, moka Užsakovui 150,00 EUR dydžio netesybas už kiekvieną prievolei įvykdyti uždelstą dieną ir atlygina dėl tokio vėlavimo Užsakovo patirtus nuostolius. Šalinant Darbų trūkumus Užsakovas, įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 3 dienas, taip pat turi teisę samdyti trečiuosius asmenis Darbų trūkumams pašalinti bei reikalauti šių sumų apmokėjimo iš Rangovo.
- 6.11. Užsakovas turi teisę Rangovo padarytų nuostolių, Užsakovo naudai priskaičiuotų delspinigių ir (ar) taikytinų baudų (toliau - Netesybos) dydžiu, sumažinti pagal Sutartį Rangovui mokėtinas sumas, vienašališkai atliekant įskaitymą, t.y. Užsakovo Rangovui mokėtinas Netesybų sumas įskaitant į Rangovui mokėtiną atlyginimą už atliktus Darbus.
- 6.12. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo bei nuo pareigos atlyginti nuostolius.
- 6.13. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų arba juos vykdo netinkamai ir dėl to jam yra taikytinos Netesybos, Užsakovas turi teisę pareikalauti Rangovo sumokėti visas pagal šią Sutartį mokėtinas Netesybų sumas. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti, Užsakovas raštu per protingą terminą apie tai įspėja Rangovą ir



nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

7. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI, SUSIJĘ SU SĄŽININGA DALYKINE PRAKTIKA

7.1. Kiekviena Šalis šiuo pareiškia, kad Sutarties įsigaliojimo dieną ji, jos vadovai, atstovai ar darbuotojai nėra siūlę, žadėję, davę, leidę duoti, prašę ar gavę jokios netinkamos turtinės ar kitokios naudos (ir nėra davę suprasti, kad tai padarys ar gali padaryti ateityje), susijusios su Sutartimi, ir kad ji ėmėsi reikalingų priemonių užkirsti kelią tokiam subrangovų, atstovų ar bet kokių kitų trečiųjų šalių, kurias ji kontroliuoja ar kurioms ji turi lemiamą įtaką, elgesiui.

7.2. Šalys susitaria, kad visais atvejais, kai tai susiję su Sutartimi, Sutarties vykdymo metu ir po to jos laikysis ir imsis pagrįstų priemonių, kad jų subrangovai, atstovai ar kitos trečiosios šalys, kurias jos kontroliuoja ar kurioms jos turi lemiamą įtaką, laikytųsi 2011 m. ICC kovos su korupcija taisyklių 1 dalies, kuri šia nuoroda yra pilna apimtimi įtraukiama į Sutartį.

7.3. Jei Šalis, pasinaudojusi Sutartimi ar kitu susitarimu jai suteikta teise atlikti kitos Šalies buhalterinės apskaitos ir finansinių dokumentų auditą, jei tokia teisė jai yra suteikta, ar kitu būdu pateikia įrodymus, kad pastaroji Šalis padarė esminį ar kelis pakartotinius 2011 m. ICC kovos su korupcija taisyklių 1 dalies nuostatų pažeidimus, ji atitinkamai informuoja pastarąją Šalį ir pareikalauja, kad ši Šalis per protingą laiką imtųsi reikalingų veiksmų pažeidimams pašalinti ir informuotų ją apie tokius veiksmus. Jei pastaroji Šalis nesiima reikalingų veiksmų pažeidimams pašalinti arba jei tokie veiksmai yra neįmanomi, ji gali apsiginti įrodydama, kad tuo metu, kai buvo nustatytas (-ti) pažeidimas (-ai), ji jau buvo įgyvendinusi atitinkamas korupcijos prevencijos priemones, nurodytas 2011 m. ICC kovos su korupcija taisyklių 10 straipsnyje, kurios buvo pritaikytos jos konkrečioms aplinkybėms ir padeda nustatyti korupciją bei skatinti sąžiningumą Šalies organizacijoje. Jei nesiimama jokių veiksmų pažeidimams pašalinti arba jei atitinkamoje situacijoje nėra tinkamai apsiginama, pirmoji Šalis gali savo nuožiūra sustabdyti Sutarties vykdymą arba ją nutraukti. Tokiu atveju visos sumos, mokėtinos pagal Sutartį jos vykdymo sustabdymo ar nutraukimo metu,

turės būti sumokėtos, tiek kiek tai leidžia taikytini įstatymai.

7.4. Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo nedelsdamas pateikti visą informaciją ir dokumentus, siekiant patikrinti Rangovo atitiktį antikorporcinėms nuostatoms, numatytoms Sutarties 7.1-7.3 punktuose.

8. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

8.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.

8.2. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, prieš 5 (penkis) dienas apie tai raštu pranešęs Rangovui, jeigu Rangovas:

8.2.1. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba tampa aišku, kad Darbus baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

8.2.2. Rangovui iškeliama bankroto byla ar pradama restruktūrizavimo procedūra;

8.2.3. Rangovas įsiteisėjęs kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo ar dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje.

8.3. Nutraukus Sutartį pagal 8.2 punktą:

8.3.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

8.3.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui;

8.3.3. Sutartį nutraukus Sutarties 8.2.2 ar 8.2.3 punkto pagrindu, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui 10% (dešimties procentų) Sutarties kainos dydžio baudą, kurią Užsakovas turi teisę vienašališkai įskaityti į Rangovui



mokėtinas sumas, jas atitinkamai sumažindamas.

- 8.4. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 5 (penkias) darbo dienas. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
 - 8.4.1. už bet kurią atliktų Darbų dalį pagal Sutartyje nustatytus įkainius (jei Sutarties kaina skaičiuojama pagal įkainius) ar proporcingai už atliktus Darbus kainos dalį (jei Sutartis yra Fiksuotos kainos);
 - 8.4.2. išlaidos už įrangą ar Medžiagas, kurios skirtos Darbams ir kurias Rangovas yra įsigijęs ir perdavęs Užsakovui. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
 - 8.4.3. bet kurios kitos išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.
- 8.5. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 5 (penkias) darbo dienas, jei Rangovas vykdydamas Sutartį pažeidžia antikorupcinius patvirtinimus, nurodytus Sutarties 7.1-7.3 punktuose.
- 8.6. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 5 (penkias) darbo dienas, kai atsakingos institucijos nustato, kad Rangovas neatitinka nacionalinio saugumo interesų pagal Lietuvos Respublikos strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymo 7 straipsnį. Nutraukus Sutartį šiame punkte nustatyta tvarka, Užsakovas įsipareigoja visiškai atsiskaityti su Rangovu už Sutarties nutraukimo dienas tinkamai atliktus Darbus.
- 8.7. Tuo atveju, jei Sutarties vykdymo metu atsakingos institucijos nustato, kad Rangovo pasitelkti subrangovai neatitinka nacionalinio saugumo interesų pagal Lietuvos Respublikos strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymo 7 straipsnį, Rangovas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas, privalo nutraukti subrangos sutartį. Nutraukus subrangos sutartį šiame punkte nustatyta tvarka Rangovas įgyja teisę Sutarties 4.14 punkte nustatyta tvarka pasitelkti naujus subrangovus, tam kad būtų

pasiektas Sutartimi sulgygtas Darbų rezultatas.

- 8.8. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Užsakovą prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jei Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir apie tai buvo ne mažiau nei du kartus raštu įspėtas.
- 8.9. Ši Sutartis gali būti nutraukta Pl 98 straipsnyje nurodytais atvejais.

9. GINČAI

- 9.1. Šalys susitaria visus ginčus ir nesutarimus, susijusius su Sutarties vykdymu ar atsiradusius dėl Sutarties vykdymo, spręsti derybų keliu. Jeigu Šalių nesutarimo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo bet kokios vienos Šalies pretenzijos kitai Šaliai pateikimo dienos derybų keliu išspręsti nepavyksta, Šalys nesutarimą sprendžia Vilniaus miesto apylinkės teisme arba, atsižvelgiant į ginčo sumą ar kitas teisės aktų numatytas aplinkybes - Vilniaus apygardos teisme pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus.

10. NENUGALIMA JĖGA

- 10.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 10.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 10.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).



11. KITOS SĄLYGOS

11.1. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

11.2. Šios Sutarties nuostatos yra atskiros viena nuo kitos. Pripažinus kurią nors iš jų negaliojančia, kitos nuostatos lieka galioti toliau.

11.3. Santykiams, kylantiems tarp Šalių, tačiau nereguliuotiems šia Sutartimi, taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

11.4. Sutarties vykdymo metu vienos Šalies kitai Šaliai tiek sąmoningai, tiek atsitiktinai atskleista informacija, kurią atskleidusi Šalis įvardino kaip konfidencialią arba kuri pagal jos pobūdį turėtų būti laikoma konfidencialia, laikoma konfidencialia informacija ir ją gavusi ar su ja susipažinusi Šalis įsipareigoja jos neatskleisti tretiesiems asmenims ir (arba) nenaudoti jos jokiems kitiems tikslams, išskyrus kiek tai yra reikalinga šios Sutarties vykdymui. Kilus abejonių, ar Šalies pateikta informacija turėtų būti laikoma konfidencialia, ją gavusi Šalis laikys tokią informaciją konfidencialia, nebent ją atskleidusi Šalis nurodytų kitaip. Kiekviena iš Šalių gali atskleisti šią informaciją tretiesiems asmenims tik tiek, kiek tai yra būtina šios Sutarties tinkamam vykdymui ir tik iš anksto gavusi kitos Šalies raštišką sutikimą, išskyrus informaciją, kurios reikalauja valstybės institucijos, turinčios teisę ją gauti pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ar kitus teisės aktus. Šis konfidencialumo įsipareigojimas galioja Sutarties galiojimo laikotarpiu ir trejus metus po Sutarties pabaigos. Rangovas sutinka, kad šios Sutarties sąlygos būtų atskleistos skolų išieškojimo įmonei, jei Užsakovas nusprendžia kreiptis į tokią įmonę dėl Rangovo skolos pagal šią Sutartį išieškojimo.

11.5. Rangovas neturi teisės perduoti Sutartimi apibrėžtų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims be raštiško Užsakovo sutikimo.

11.6. Užsakovas turi teisę be Rangovo sutikimo iš Sutarties kylančias visas ar dalį Užsakovo teisių ir/ar pareigų perleisti kitam asmeniui, pateikiant Rangovui pranešimą likus ne mažiau nei 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki teisių ir/ar pareigų perleidimo, nurodant Užsakovo teisių ir/ar pareigų pagal šią Sutartį perėmėją, jeigu Užsakovo funkcijos ir / ar veikla, susijusi su šia

Sutartimi būtų perleidžiama tam trečiajam asmeniui.

11.7. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių.

11.8. Rangovui bus apmokėta pagal jo informacinę sistemą „E. sąskaita“ pateiktą atskirą PVM sąskaitą-faktūrą. Rangovui nepateikus PVM sąskaitos - faktūros per „E. sąskaita“, Užsakovas turi teisę nevykdyti mokėjimo. Rangovas prisiima apmokėti visas išlaidas, susijusias su E.sąskaitos pateikimu Užsakovui. Užsakovas neatsako už galimus mokėjimo trikdžius ar vėlavimus, susijusius su E.sąskaitos sistemos trikdžius, nepriklausančius nuo Užsakovo.

11.9. Visa informacija, įspėjimai ar pranešimai, susiję su šia Sutartimi, privalo būti raštiški ir turi būti siunčiami elektroniniu paštu, registruotu laišku ar kurjeriniu paštu (su patvirtinimu apie įteikimą) arba įteikiami pasirašytinai žemiau nurodytais adresais. Pranešimai, išsiųsti elektroniniu paštu ar faksu, yra laikomi gautais jų išsiuntimo dieną arba kitą darbo dieną, jeigu išsiuntimo diena buvo ne darbo diena arba jeigu faksas ar elektroninis laiškas buvo išsiųsti pasibaigus darbo valandoms (po 17 val.). Pranešimai, siųsti registruotu laišku, laikomi įteiktais ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų išsiuntimo. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties rekvizituose.



DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SAVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. Pirkėjas, Užsakovas - VĮ Lietuvos oro uostai.
- 1.2. Rangovas - ūkio subjektas - fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas, Užsakovas sudaro Sutartį.
- 1.3. Sutartis - Sutartis, sudaroma tarp Rangovo, ir Pirkėjo, Užsakovo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. Darbai - I pirkimo objekto dalis - Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje.
II pirkimo objekto dalis - Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 įrengimas. Darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas. Darbai taip pat apima ir visus darbus, kuriuos yra būtina atlikti siekiant užtikrinti priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir kitus nustatytus reikalavimus darbų pagal Sutartį eigoje bei atitinkamą darbų organizavimą.

2. PIRKIMO OBJEKTAS IR KIEKIAI

I Pirkimo objektas: Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kiekis (maksimalus)	Darbų mato pavadinimas (vienetas, kilogramas, tona, metras, m ²³ ir kt. pavadinimai)
1.	Variniai vamzdynai 1/2 tarp blokų	25	m
2.	Variniai vamzdynai 1/4 tarp blokų	25	m
3.	Varinių vamzdžių tiesimas ir pajungimo diametrai nuo 1/4" iki 1/2"	50	m
4.	Atraminių konstrukcijų kondicionieriams montavimas, tvirtinant prie sienos	1	kompl.
5.	Kondicionierius (išorinis agregatas, kurio šaldymo galia ne mažiau 10.00 kW)	1	vnt.
6.	Kondicionieriaus išorinio agregato, kurio šaldymo galia ne mažiau 10.00 kW montavimas	1	vnt.
7.	Kondicionieriaus vidinių sieninių agregatų, kurių šaldymo galia ne mažiau 5,0 kW montavimas	2	vnt.
8.	Kondicionieriaus vidiniai sieniniai agregatai, kurių šaldymo galia ne mažiau 5,1 kW	2	vnt.
9.	Elektros instaliacijos ir varinių vamzdžių plastikiniai kanalai ne mažiau 100x60 mm skersmens	45	m
10.	Elektros instaliacijos ir varinių vamzdžių plastikinių kanalų nemažiau 100x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	45	m
11.	Elektros kabelis Cu 4x2.5mm ²	50	m
12.	Elektros kabelis Cu 3x2.5mm ²	35	m
13.	Kabelio tiesimas tvirtinant uždedamomis apkabomis	85	m
14.	Drenažo siurblys	2	vnt.
15.	Drenažo siurblio montavimas	2	vnt.
16.	Drenažo žarna	50	m
17.	Drenažo žarnos montavimas	50	m
18.	Freonas R-410A	5	kg.
19.	Ventiliacijos sistemos su oro kondicionavimu derinimas	1	vnt.

II Pirkimo objektas: Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kiekis (maksimalus)	Darbų mato pavadinimas (vienetas, kilogramas, tona, metras, m ²³ ir kt. pavadinimai)
1.	Šilumos mazgo senos technologinės įrangos demontavimo darbai	1	kompl.

2.	Senų oro užuolaidų demontavimo darbai	2	kompl.
3.	Senų oro užuolaidų ortakių užtaisymo darbai	2	vnt.
4.	Šildymo plieninis vamzdis skersmuo 25 mm	50	m
5.	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais kevalais (skersmuo nuo 33 mm iki 57 mm) plieniniams vamzdžiams	50	m
6.	Plieninių šildymo vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	50	m
7.	Plieninių vamzdžių jungiamosios dalys	12	vnt.
8.	Plieninių vamzdžių jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	12	vnt.
9.	Movinė uždarojoji armatūra skersmuo 25mm	2	vnt.
10.	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo 25 mm)	2	vnt.
11.	Vamzdžių, kurių D iki 25mm, prijungimas prie veikiančios termofikacinio vandens šildymo sistemos	2	vnt.
12.	Oro užuolaida 1.5 m, vertikalaus montavimo šalia vartų, kurie yra 3050×3000 (h) mm išmatavimų	2	kompl.
13.	Oro užuolaidos montavimas (vertikali 1.5 m), su termofikacinio vandens pajungimu aukštiems parametrams, pirmo kontūro	2	kompl.
14.	Pamaišymo mazgas su siurbliu	1	kompl.
15.	Pamaišymo mazgo su siurbliu montavimas ant sienos virš transporterio juostos iki 2,2 m aukštyje	1	kompl.
16.	Skydai ir pultai	1	vnt.
17.	Skydų ir pultų montavimas, kai jų masė iki 5 kg	1	vnt.
18.	Elektros kabelis Cu 3x2.5mm ²	30	m
19.	Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom tvirtinant visu ilgiu	30	m
20.	1P 10 A automatiniai jungikliai	1	vnt.
21.	1P 10 A automatinių jungiklių montavimas spintose	1	vnt.
22.	Skylių gręžimas	20	vnt.
23.	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	56	m

3. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

I Pirkimo objekto aprašymas: Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje (Priedas Nr. 1).

3.1. Reikalavimai kondicionieriams (arba lygiaverčiams):

3.1.1. Išorinio bloko šaldymo/šildymo galia ne mažiau 10,0 kW.

3.1.2. Kondicionieriaus nominali šaldymo galia ne mažiau 5,0 kW, nominali šildymo galia ne mažiau 5.1 kW.

3.1.3. Vidinio bloko triukšmo lygis 1 metro atstumu- ne daugiau 45 dB(A).

3.1.4. Turi turėti ne mažiau kaip 4 darbo režimus (šaldymas, šildymas, sausinimas, ventiliatorius).

3.1.5. Naudingumo koeficientai turi būti ne mažiau kaip A+ energijos efektyvumo klasė šildymo ir šaldymo režimuose.

3.1.6. Įranga turi veikti šaldymo/šildymo režimu nuo -15,0°C iki +40°C.

3.1.7. Kompresoriaus tipas "Inverter" (arba lygiavertis).

3.1.8. SEER (šaldymo efektyvumo koeficientas) turi būti ne mažesnis nei 6,00. SCOP (šildymo koeficientas) turi būti ne mažesnis nei 3,80.

3.1.9. Išorinio bloko įrangos sukeliamas triukšmas neturi viršyti 70 dB(A) 1 metro atstumu.

3.1.10. Prie vieno išorinio bloko turi jungtis ne mažiau kaip 2 vnt. vidinių įrenginių.

II Pirkimo objekto aprašymas: Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas.

3.2. Reikalavimai oro užuolaidos agregatui ir automatinei daliai. Visa įranga turi atitikti šiuos reikalavimus (arba lygiaverčius):

3.2.2. Vėdinimo įrenginys turi būti pagamintas ir sertifikuotas pagal Energiją tausojančią programą, LST EN 13053:2006 (arba lygiavertį), EN 29001, EN 1886:2008 (arba lygiavertį).

3.2.3. Priedo Nr. 2 oro užuolaidų agregatai turi turėti šias galimybes:

3.2.3.1. apsauga nuo perkaitimo;

- 3.2.3.2. galimybė montuoti horizontaliai ir vertikalčiai;
- 3.2.3.3. galimybė montuoti vieną šalia kitos;
- 3.2.3.4. galimybė montuoti ant sienų ir lubų;
- 3.2.3.5. aukštis (bendras) 3 m (užuolaidų po 1,5m);
- 3.2.3.6. el. variklio greičiai ne mažiau kaip - 3;
- 3.2.3.7. suminis dvejų oro užuolaidų oro srautas- ne mažiau kaip- 12400 m³/h;
- 3.2.3.8. vandens temperatūra - ne mažiau kaip - +90 °C;
- 3.2.3.9. max. slėgis - 1,6 MPa;
- 3.2.3.10. variklio apsaugos klasė ne mažiau kaip - IP20;
- 3.2.3.11. valdyti tiekiamo oro srautą m³/h;
- 3.2.3.12. matyti sistemos aliarmų bei funkcionavimo būseną;
- 3.2.3.13. sistemų valdymas numatomas šalia vėdinimo įrenginio.

3.3. Šilumos tiekimas į vėdinimo sistemų oro šildytuvus.

3.3.1. Kiekvienas vėdinimo sistemos oro šildytuvo šilumnešio reguliavimo mazgas turi būti komplektuojamas:

- 3.3.1 su trijų eigų vožtuvu (maišomoji funkcija), kuris valdomas elektromechanine pavara;
- 3.3.2. su cirkuliaciniu siurbliu (valdomas su dažnio keitikliu, ekonominio tipo);
- 3.3.3. su atbuliniu vožtuvu jungiamajame ruože, uždaromąja, vandens išleidimo ir oro išleidimo armatūra;
- 3.3.4. su manometrais, su termometrais, su vandens filtru armatūros ilgaamžiškumui užtikrinti;
- 3.3.5. su balansiniu ventiliu vidiniame kontūre, užtikrinančiais drenavimo, uždarymo, pripildymo ir reguliavimo funkcijas.

3.4. Minimalūs reikalavimai medžiagoms ir įrangai (Visa įranga turi atitikti šiuos reikalavimus (arba lygiaverčius).

3.4.1. Reikalavimai termometrams:

- 3.4.1.2. termometrai naudojami termofikacinio vandens temperatūros matavimui - spiritiniai, montuojami ant horizontalių ir ant vertikalčių vamzdinių, turi atitikti DIN 16194 standarto (arba lygiavertį) reikalavimus. Prietaisai turi būti registruoti Valstybinėje metrologijos tarnyboje. Termometrai turi būti sumontuoti įvorėse. Naudoti kontrolės matavimo prietaisus kuriuose yra gyvsidabrio - draudžiama;
- 3.4.1.3. temperatūros ribos montuojant tiekimo linijoje max T= 120°C;
- 3.4.1.4. temperatūros ribos montuojant grąžinimo linijoje min T= 30°C;
- 3.4.1.5. apsaugos klasės - ne mažiau kaip IP54;
- 3.4.1.6. tikslumo klasė - ne mažiau kaip - 2,0;
- 3.4.1.7. skalės padalos vertė T1, T2 pusėje ne mažiau kaip +2°C;
- 3.4.1.8. skalės padalos vertė T11, T21 pusėje ne mažiau kaip +1°C;
- 3.4.1.9. skalės skersmuo ne mažiau kaip 100mm.

3.4.2. Reikalavimai manometrams:

- 3.4.2.1. neagresyvių skysčių slėgio matavimui;
- 3.4.2.2. skalė - baltame fone, juodi užrašai;
- 3.4.2.3. tikslumo klasė - ne mažiau kaip 1,5;
- 3.4.2.4. apsaugos klasė - ne mažiau kaip IP54;
- 3.4.2.5. projektinis slėgis iki 1,0MPa, termofikacinio vandens vamzdynuose iki 1,6 MPa;
- 3.4.2.6. didžiausia galima paklaida -2% visos skalės;
- 3.4.2.7. galinės skalės vertė neturi būti mažesnė kaip 30% virš darbinio slėgio.

3.4.3. Reikalavimai cirkuliaciniams siurbliams:

- 3.4.3.1. šildymo sistemos vandens cirkuliaciniai siurbliai turi būti su dažnio keitikliais;
- 3.4.3.2. prijungimas- movinis arba flanšinis;
- 3.4.3.3. darbinis slėgis- ne mažiau kaip PN= 1.0 MPa;
- 3.4.3.4. variklio apsaugos klasė - ne mažiau kaip IP 43;
- 3.4.3.5. montuojami ant vamzdžio.

3.4.4. Reikalavimai išsiplėtimo indams:

- 3.4.4.1. maksimalus darbinis slėgis - ne mažiau kaip 0.6MPa;
- 3.4.4.2. darbinė temperatūra - ne mažiau kaip +70°C;
- 3.4.4.3. membraninio tipo.

3.4.5 Reikalavimai filtrams šildymo sistemai:

- 3.4.5.1. įvadinis filtras montuojamas termofikato pusėje ant padavimo linijos - korpusas plieninis arba ketaus ketaus flanšinis;
- 3.4.5.2. maksimali darbo temperatūra - ne mažiau +120°C;
- 3.4.5.3. akutės diametras - 0.8 ÷ 1mm;
- 3.4.5.4. filtro elementai - iš nerūdijančio plieno (arba lygiavertio);

3.4.6. Reikalavimai slėgio relėms:

3.4.6.1. karšto vandens siurblio variklio apsaugai nuo sauso režimo;

3.4.6.2. slėgio relė turi turėti atvirą kontaktą, uždarančią pakilus slėgiui.

3.4.7. Automatinio reguliavimo sistemos pagrindu turi būti įrenginio valdiklis - reguliatorius, valdantis temperatūros reguliavimo ventilius bei cirkuliacinius siurblius. Reguliatorius turi būti vieno gamintojo išleidžiamas iš vieno ar kelių blokų susidedantis mikroprocesorinis prietaisas, vykdomas visas žemiau išvardintas funkcijas:

3.4.7.1. valdyti šildymo - karšto vandens kontūrus;

3.4.7.2. sumažintą karšto vandens temperatūrą galimą programuoti reikiamu laikotarpiu;

3.4.7.3. valdomo proceso ekonomiško optimizavimo priemonių paketą;

3.4.7.4. apsaugas nuo pavojingų darbo režimų;

3.4.7.5. kontrolinių darbo parametrų bei gedimų indikaciją vietiniame dispeitžuje;

3.4.7.6. turi turėti galimybę prijungti prie reguliatoriaus ryšio modulius;

3.4.7.7. turėti kaupiamų, bei perduodamų duomenų (diskretinių signalų ir analoginių matavimų) išplėtimo už reguliatoriaus ribų galimybę.

3.4.8. Reikalavimai reguliavimo vožtuvui su elektros pavara:

3.4.8.1. darbo aplinkos temperatūra (ne mažiau) - 0 iki +50°C;

3.4.8.2. maksimali darbo temperatūra - +120°C;

3.4.8.3. pavara elektros variklis su reversu ir reduktoriumi;

3.4.8.4. pavaros eigos laikas: šildymui - lėtaeigė,

3.4.8.5. reguliavimo pavaros turi atitikti valdiklio valdymo principą, įtampą, jose turi būti rankinio valdymo ir vožtuvo atidarymo stebėjimo galimybė;

3.4.8.6. reguliuojantys vožtuvai turi būti dviejų eigu, komplektuojami su reversine reguliuojama pavara.

3.4.9. Reikalavimai armatūrai:

3.4.9.1. Iki armatūros montavimo vamzdžiai turi būti išvalyti ir praplauti, kad galimi nešvarumai nepažeistų sandarinimo paviršių. Patikrinami armatūros sandarinami paviršiai.

3.4.9.2. Horizontaliame vamzdyne sklendės privirinamos atidarytos.

3.4.9.3. Vertikaliame vamzdyne viršus privirinamas prie atidarytos sklendės, apačia - uždarytos.

3.4.9.4. Armatūra, o taip pat srieginiai sujungimai, montuojama prieinamose vietose taip, jog būtų galimas aptarnavimas ir keitimas.

3.4.9.5. Magistralinių vamzdynų armatūra turi būti sunumeruota pagal eksploatacijos schemą ir pažymėta pritvirtintomis metalinėmis etiketėmis.

3.4.9.6. Tiekėjas privalo pateikti visus armatūros techninius duomenis patvirtinančius dokumentus.

3.4.10. Reikalavimai vamzdynų antikoroziniam padengimui:

3.4.10.1. Vamzdynų paviršiai, neturintys gamyklinio gruntavimo, valomi iki metalinio blizgesio ir padengiami gruntuote, paliekant galuose 20 cm ilgio vietas suvirinimo siūlėms.

3.4.10.2. Atlikus sandūrų suvirinimo darbus, siūlės nuvalomos metaliniais šepetiais nuo šlako, nuriebalinamos ir gruntuojamos. Vamzdžiams su gamykliniu gruntavimu vykdoma išorinė apžiūra ir atstatomas gruntavimas, jeigu yra pažeistų vietų.

3.4.10.3. Vamzdynai dengiami dviem antikorozinės dangos sluoksniais. Danga turi būti atspari karščiui iki 150°C.

3.4.10.4. Vamzdynai dengiami dviem antikorozinės dangos sluoksniais.

3.4.11. Reikalavimai cirkuliaciniams siurbliams:

3.4.11.1. SiurbLIAI montuojami tik užbaigus visus vamzdyno sujungimo, išbandymo ir praplovimo darbus. Turi būti sumontuota atjungimo armatūra prieš ir po siurblio.

3.4.11.2. Armatūrą išdėstyti taip, kad įvykus nutekėjimams vanduo nepatektų ant siurblio variklio ar elektros prijungimo gnybtų dėžutės.

3.4.11.3. Siurblys turi būti sumontuotas be įtempimo ar veržimo, jo variklio ašis turi būti horizontalioje padėtyje.

3.4.11.4. Leistinos siurblio montavimo padėties nustatomos pagal siurblio gamintojo instrukciją. Pagrindinės charakteristikos turi būti nurodytos gamyklinėje lentelėje ant siurblio korpuso.

4. VYKDYMO VIETA

Vilniaus oro uostas, Rodūnios k. 2, Vilnius.

5. VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

I Pirkimo objektas: Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje ir II Pirkimo objektas: Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas

5.1. Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje darbų atlikimo terminas 1 (vienas)

mėnesis nuo Sutarties pasirašymo dienos.

5.2. Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemos U-6 montavimo darbus atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos.

5.3. Įrengtai įrangai suteikiamas gamintojo nustatytas garantinis laikotarpis, kuris negali būti trumpesnis kaip 24 mėnesiai. Visos, sumontuotos bei pridutos į eksploataciją įrangos, garantinio laikotarpio metu Rangovas vykdo įrangos priežiūrą pagal gamintojo instrukcijas.

5.4. Įrenginių eksploataavimo metu išaiškėjus ar atsiradus defektams, Užsakovas raštu arba žodžiu praneša apie juos Rangovui ir nurodo terminą, iki kurio defektai turi būti ištaisyti. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos atvejus, kuriuos sukėlė netinkamą eksploataciją.

5.5. Darbų užsakymo pateikimo būdas:

5.5.1. Užsakovas su Rangovų telefonu arba elektroninio ryšio priemonėmis suderina laiką ir galimybes pradėti darbus.

5.6. Rangovas užtikrina saugų montavimo darbų vykdymą:

5.6.1. laikytis darbo saugos;

5.6.2. priešgaisrinės saugos taisyklių;

5.6.3. aplinkosauginių reikalavimų.

5.7. Paslaugos teikėjas privalo imtis visų apsaugos priemonių, kad būtų apsaugoti visi vamzdžiai, kabeliai, sausinimo drenos, statiniai ir kiti objektai, kurie, nesiėmus atsargumo priemonių vykdant darbus, gali būti pažeisti. Visas apsaugos priemones Paslaugos teikėjas turi suderinti ir gauti patvirtinimą iš Kliento.

5.8. Kondicionavimo sistemos įrenginio montavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis STR 2.09.02:2005 (Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas) galiojančių taisyklių ir normų.

5.9. Remonto darbai turi būti vykdomas ne šildymo sezono metu.

5.10. Demontuotą nereikalingą metalo laužą Rangovas privalo pristatyti į Užsakovo nurodytą vietą (Aerodromo operacijų grupę, esančia už -2 km nuo darbų vykdymo vietos).

5.11. Baigus oro užuolaidų remontus Rangovas visas šiukšles, nuimtas senas šiluminės izoliacijas reikia išvežti ir priduoti į sąvartyną.

5.12. Techniniai reikalavimai montavimo darbams:

5.12.1. Vėdinimo sistemos įrenginio montavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis STR 2.09.02:2005 (Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas), šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės (Lietuvos Respublikos Ūkio ministro 2007.05.05 įsakymas Nr.4-170), galiojančių taisyklių ir normų.

5.12.1.1. Visi aukščiau išvardinti ir neišvardinti, bet su šio projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai, turi būti taikomi kartu su jų paskutinėmis aktualiomis redakcijomis.

5.12.2. Žemiausiose vamzdynų vietose įrengiami drenažiniai atvamzdžiai su uždaromąja armatūra ir aklėmis, aukščiausiuose - nuorinimas.

5.12.3. Termometrus ir manometrus montuoti prieinamoje vietoje ir akių lygyje, jei taip leidžia konstrukcija.

5.12.4. Visus įrengimus montuoti pagal įrengimų techniniame pase nurodytus reikalavimus.

5.12.5. Plieniniai vamzdžiai montuojami suvirinimo būdu.

5.12.6. Elektros instaliacijos laidai pravedami plastikiniuose kanaluose arba gofruotuose vamzdžiuose.

5.13. Remonto darbų užbaigimo ir pridavimo tvarka:

5.13.1. Sumontavus įrangą ir baigus remonto darbus, su Užsakovo atstovu organizuoti darbų pridavimo komisiją, sudarytą iš VĮ Lietuvos oro uostai Vilniaus filialo atsakingų darbuotojų ir Rangovo atstovų.

5.13.2. Darbų sutartis laikoma įvykdyta, kai bus pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktai.

5.13.3. Pateikti sistemų bandymų aktus, patiektos įrangos, naudotų medžiagų bei gaminių atitikties deklaracijas (sertifikatus).

5.13.4. Kiekvieno atskirai I -II Priduoto objektams (Kondicionieriaus įrengimas A 8/2 vartų keleivių kaupimo zonoje ir Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas) išpildomoji techninė dokumentacija privalo būti pateikta Užsakovui 2 (dvejomis) popierinėmis versijomis ir 1 (viena) - skaitmeninėje laikmenoje (brėžiniai AUTO CAD versijose).

5.13.5. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti valstybine kalba.

5.13.6. Atliktiems darbams garantinis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) - 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų.

5.13.7. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį remontuotas objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

5.13.9. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per 7 (septynias) darbo dienas ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir/ar netinkamų medžiagų.

5.13.10. Sumontuotų objektų eksploataavimo metu išaiškėjus ar atsiradus defektams, Užsakovas raštu praneša

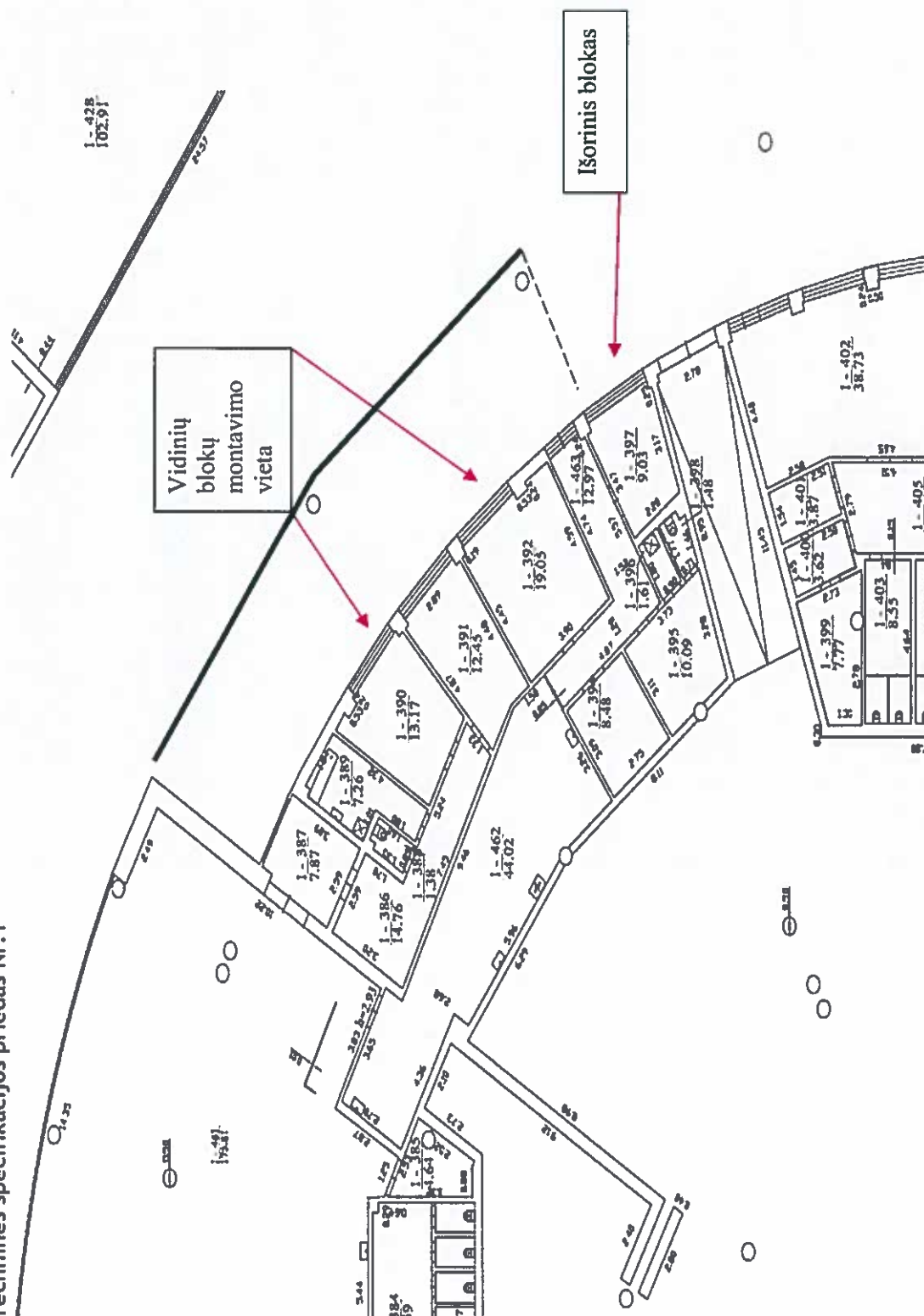
apie juos Rangovui ir nurodo terminą, iki kurio defektai turi būti ištaisyti. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos atvejus, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

5.13.11. Visi taisymo darbai turi būti atliekami Rangovo, ar suderinus su Užsakovu jo subrangovo, bei priduoti Užsakovui pagal garantinių darbų atlikimo aktą.

6. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS PRIEDAI

6.1. Techninės specifikacijos priedas Nr.1 Kondicionieriaus montavimo vieta.

6.2. Techninės specifikacijos priedas Nr.2 Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas.



Techninės specifikacijos priedas Nr. 2 Pirkimo objektas: Oro užuolaidos šildymo - vėdinimo sistemai U-6 pirkimas

