

DĖL ATSAKYMO (-Ų) PATEIKIMO

Uždarnosios akcinės bendrovės „VILNIAUS VANDENYS“ ir Uždarnosios akcinės bendrovės „Grinda“ sudaryta viešųjų pirkimų komisija (toliau – Pirkėjas) vykdydama **Vandentiekio, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Trakų g., Barboros Radvilaitės g. ir Maironio g., Vilniaus m. statybos ir rekonstravimo projektavimo paslaugų pirkimą** (pirkimo numeris **CVP IS - 717703**) (toliau – Pirkimas), pateikia atsakymą į gautą klausimą:

(Siekiant išvengti turinio interpretacijų, tiekėjų klausimai cituojami tiksliai taip, kaip buvo pateikti CVP IS priemonėmis (tekstas neredaguotas)).

Klausimas

Techninėje specifikacijoje reikalaujama, kad būtų projektuojama su BIM. Viena iš projekto dalių bus sklypo planas. Prašome patvirtinti, kad atliekant sklypo plano BIM nebus reikalinga modeliuoti esamų dangų, nes tai ženkliai padidins projekto kaštus, tačiau nesuteiks užsakovui apčiuopamos naudos ir vertės.

Atsakymas

Pirkimą laimėjusiam tiekėjui nereikės modeliuoti esamų dangų, Pirkėjas pateiks projektines dangas ir esamą paviršių. Pažymime, kad pirkimą laimėjusiam tiekėjui rekonstruojamų/projektuojamų inžinerinių tinklų šulinių aukščius ir lietaus surinkimo šulinėlių vietas reikės parinkti pagal Pirkėjo pateiktas projektines dangas.

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Loreta Stankevičienė, tel. +370 618 29114



DĖL ATSAKymo (-ų) PATEIKIMO

Uždarnosios akcinės bendrovės „VILNIAUS VANDENYS“ ir Uždarnosios akcinės bendrovės „Grinda“ sudaryta viešųjų pirkimų komisija (toliau – Pirkėjas) vykdydama **Vandentiekio, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Trakų g., Barboros Radvilaitės g. ir Maironio g., Vilniaus m. statybos ir rekonstravimo projektavimo paslaugų pirkimą** (pirkimo numeris **CVP IS - 717703**) (toliau – Pirkimas), pateikia atsakymus į gautus klausimus:

(Siekiant išvengti turinio interpretacijų, tiekėjų klausimai cituojami tiksliai taip, kaip buvo pateikti CVP IS priemonėmis (tekstas neredaguotas)).

Tiekėjo klausimai	Pirkėjo atsakymai
1. Techninėje specifikacijoje reikalaujama, kad būtų projektuojama su BIM. Viena iš projekto dalių bus sklypo planas. Prašome patvirtinti, kad atliekant sklypo plano BIM nebus reikalinga modeliuoti esamų dangų, nes tai ženkliai padidins projekto kaštus, tačiau nesuteiks užsakovui apčiuopamos naudos ir vertės.	Pirkimą laimėjusiam tiekėjui nereikės modeliuoti esamų dangų, Pirkėjas pateiks projektines dangas ir esamą paviršių. Pažymime, kad pirkimą laimėjusiam tiekėjui rekonstruojamų/projektuojamų inžinerinių tinklų šulinių aukščius ir lietaus surinkimo šulinių vietas reikės parinkti pagal Pirkėjo pateiktas projektines dangas.
2. Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-124 Vilnius (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01) nurodoma, kad Projektas rengiamas dviem etapais: projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas. Statybą leidžiantis dokumentas gaunamas parengus projektinius pasiūlymus. LR Statybos įstatymo 45 ir 102¹ punktai: 45. Projektiniai pasiūlymai – statinio projekto rengimo pirmuoju etapu rengiamas aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros, želdynų ir kiti aplinkos ministro nustatyti pagrindiniai sprendiniai ir kuris <u>skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą.</u> 46. 102¹. Techninis darbo projektas – statinio projekto rengimo antruoju etapu rengiamų aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentų, skirtų statybos darbams vykdyti ir statybos užbaigimo procedūroms atlikti, visuma.	Informuojame, kad pirkimo dokumentai yra parengti vadovaujantis šiuo metu galiojančiomis LR Statybos įstatymo (toliau – Įstatymas) nuostatomis. Pasikeitus Įstatymo nuostatomis ir jei jų pakeitimas įtakos projektavimo paslaugų atlikimo terminus, Pirkėjas įvertins pasikeitimų įtaką projektavimo darbų terminui ir esant pagrįstai įtakai atliks atitinkamą sutarties terminų korekciją. Pagal paslaugų kainų žiniaraščius bus atsiskaitoma taip: - Už projektinių pasiūlymų parengimą, viešinimą ir pritarimą; - statinio statybos projekto parengimą ir patvirtinimą (faktą, kada galima pradėti statybos darbus); - Už projekto vykdymo priežiūros paslaugas.



Šiuo metu, dar nėra aplinkos ministro nustatytos, projektinių pasiūlymų bei techninio darbo projekto, dokumentų sudėties. Įvertinus pirkimo procedūrų bei projektinių pasiūlymų rengimo terminus, tikėtina, kad projektiniai pasiūlymai bus parengti įsigaliojus naujai Statybos įstatymo redakcijai (tai yra po 2024-11-01). Pirkimo dokumentai parengti neįvertinus minėtų naujų įstatymo nuostatų, įskaitant ir prašomus užpildyti kainų žiniaraščius. Prašome Jūsų atnaujinti pirkimo dokumentus, įvertinus naujas Statybos įstatymo nuostatas arba informuoti kaip, paslaugų rengimo metu, bus traktuojami Paslaugų teikimo tvarka ir terminai, kurie dabartinėje PD redakcijoje yra nerealiūs: <i>4.2.1.1. Projektinių pasiūlymų parengimo ir jų viešinimo visuomenei procedūra turi būti baigta ir pritarta projektiniams pasiūlymams per 4 (keturis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos; Pagal naują įstatymo redakciją šiame etape turės būti gautas statybos leidimas</i> <i>4.2.1.2. Paslaugų teikėjas projektavimo darbus pradeda nuo Sutarties įsigaliojimo datos. Pilnos apimties (visos projektų dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka) statybos projektai turi būti parengti ir suderinti su Paslaugų gavėjais per 6 (šešis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;</i> <i>4.2.1.3. Projektavimo paslaugų teikimo laikotarpis (įskaitant statybą leidžiančių dokumentų gavimą) - 8 (aštuoni) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;</i>	
3. Siekiant geriau įvertinti projekto vykdymo priežiūros kaštus, prašome nurodyti planuojamą statybos darbų trukmę ir planuojamą pradžios datą.	1 pirkimo objekto dalies planuojama statybos darbų pradžia – 2025 m. III ketvirtis, preliminarai darbų trukmė – 10 mėn. 2 pirkimo objekto dalies planuojama statybos darbų pradžia – 2025 m. IV ketvirtis, preliminarai darbų trukmė – 13 mėn.

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Loreta Stankevičienė, tel. +370 618 29114