



ARCHITEKTŪROS
KŪRYBINĖ GRUPĖ

UAB "ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ
GRUPĖ"

A. Tumėno g. 4 – 25, Vilnius,
Tel. 264 74 65



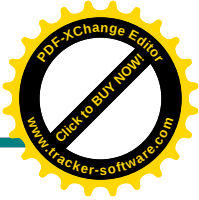
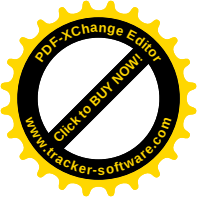
UAB "NIT PROJEKTAI"

A. Goštauto g. 8 – 0401, Vilnius,
Tel. +370 611 55 541

**Administracinis pastatas (7.2)
Ukmergės g. 128, Vilniuje, rekonstravimo projektas
(sklypo kadastrinis Nr. 0101/0031:368)**

Statinio kategorija	YPATINGAS STATINYS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Projekto numeris	15/05/01-50 AS-TP
Bylos numeris	15/05/01-50 AS-TP-ŠT
Tomo numeris	VIII
Projekto laida	A
Dalis	LAUKO ŠILUMOS TINKLAI
Stadija	TECHNINIS PROJEKTAS
Užsakovas	UTISIB UAB "DIFF Finance"
Generalinis projektuotojas	UAB „ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ“ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, Tel. (8 5) 264 74 64; el. paštas: akg@akg.lt
Projektuotojas	UAB „NIT PROJEKTAI“ A. Goštauto g. 8-401, Vilnius Tel. 8611 55541; el. paštas: info@nitprojektai.lt
UAB „AKG“ direktorius	
Statinio projekto vadovas	
Statinio projekto dalies vadovas	

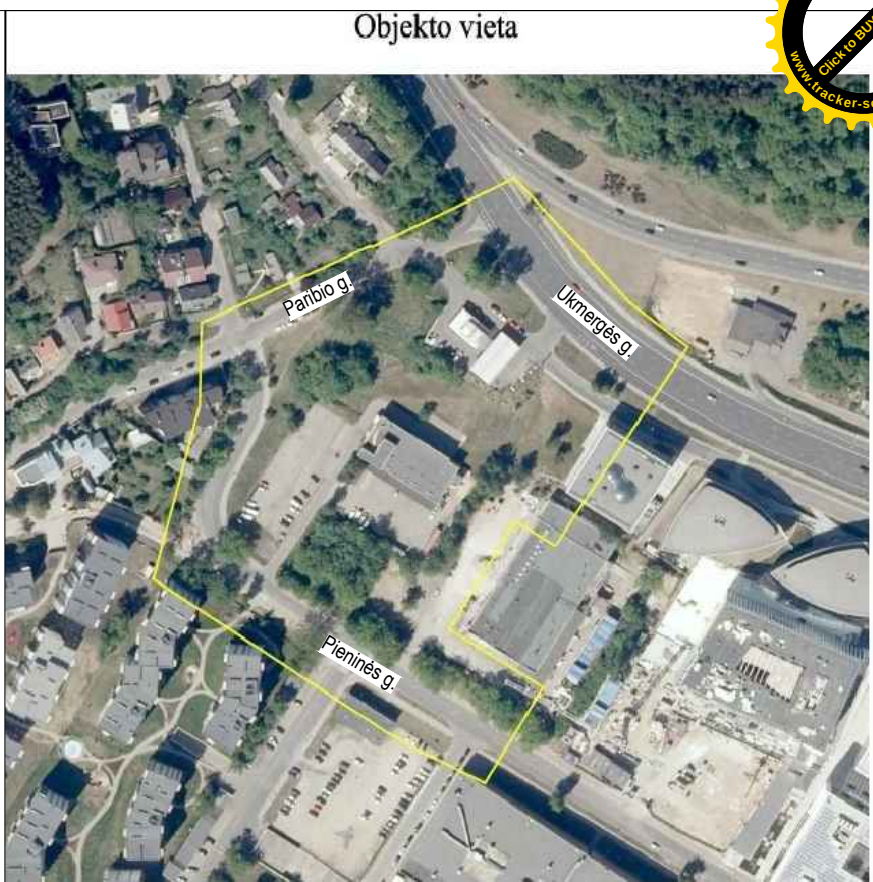
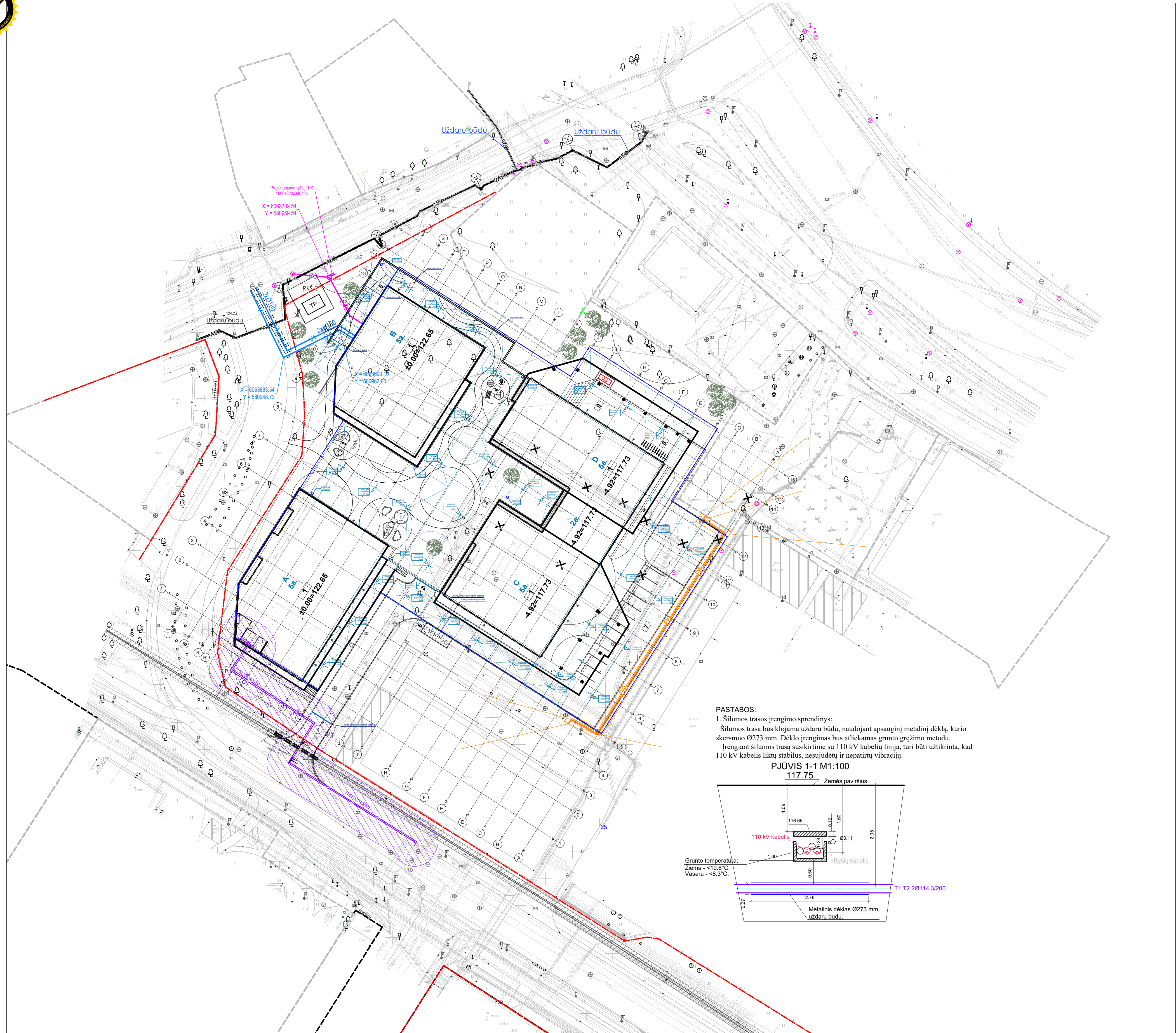
Vilnius, 2023



ŠILUMOS TINKLŲ DALIES SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kie- kis	Pastabos
a	b	c	d	e	f
Papildomi statybos darbai					
1.	Metaliniai dėklai Ø273x5 su antikorozinė danga. L-3.0 m.		vnt.	2	
2.	Dėklų Ø273x5 prastūmimas uždary (gręžimo) būdų		m	2x3.0	
3.	Statomų šilumos tinklų Ø114,3/200 įrengimas dėkle		vnt.	2	
4.	Dangų atstatymas				
	Asfaltas		m ²	6.0	
	Plitelių danga		m ²	6.0	
5.	Statomų šilumos tinklų Ø114,3/200 perklojimas, demotavimas		m	6.0	
6.	Žemės darbai atliekami su tranšėjų ramstymu.		Kmpl.	1	
7.	Leidimai statybos organizavimui		Kmpl.	1	

A	2023 06	INŽINERINIŲ TINKLŲ KOREGAVIMAS			
0	2022 05	STATYBOS LEIDIMAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, Tel. 2647464. Faks. 2791304, El. P. akg@akg.lt		Statinio projekto pavadinimas: ADMINISTRACINIS PASTATAS (8.2) UKMERGĖS G. 128, VILNIUJE, REKONSTRavimo PROJEKTAS (SKLYPO KADASTRINIS NR. 0101/0031:368)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Goštauto g. 8 – 401, LT-01108, Vilnius, Tel. 8 611 55541 El.p. info@nitprojektai.lt		Statinio pavadinimas : 15/05/01 - 50 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS		
			Dokumento pavadinimas:		LAIDA
			PAPILDOMŲ STATYBOS DARBŲ SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		LAPAS
	UTIISIB UAB "DIFF Finance"		15/05/01-50 AS-TP-ŠT-SŽ.2		LAPŲ
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Gatvės raudonosios linijos
- Požeminis užstatymas
- Griaunami pastatai
- Projektuojamas vandentiekio tinklas
- Projektuojamas būtinių nuotekų tinklas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojama ryšių kanalizacija
- Projektuojami šilumos tinklai
- Perkeliamas vidutinio slėgio dujotiekis
- Projektuojama 0,4 kV kab. linija su aps. vamzdž.
- Projektuojama 10kV KL su aps. vamzdž.
- Demontuojami esami tinklai
- Anksčiau suproj. apšvietimo tinklai

Pastaba:
Lietaus ir buitinių nuotekų tinklai jungiami į kitu projektu išskeltus nuotekų tinklus.
UAB "AKG" objektas: "Inžinerinių tinklų iškilimas sklype Ukmergės g.126 (Žemės sklypo kadastro Nr. 0101/0031.252), Vilnius.
Rekonstravimo projektas "Užsakovas UAB "AŠIS"
Nr. 17710/16- 63 AS-00-TP-SIT

TOPD suteiktas unikalus numeris: TI1IS1-20230412-024982

Pastabos:

- Projektas atliktas pagal visus priešgaisrinės saugos reikalavimus.
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.
- Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155, patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, Vilniaus miesto tarybos 2018-03-07 sprendimu Nr. 1-1419, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esančią konstrukciją.
- Esant poreikiui, prieš darbų pradžią, rangovas parengia ir suderina laikiną eismo organizavimo darbo projektą su VMSA eismo organizavimo skyriumi ir Vilniaus m. VPK kelių policijos valdyba.
- Prieš darbų pradžią reikia gauti AB "ESO", AB "Ignitis", AB "Telia LT", UAB "Skaidula", UAB "Vilniaus vandenys", UAB "Grinda", UAB "Vilniaus apšvietimas", UAB "Vilniaus energija" sutikimus žemės kasimo darbams šių įmonių eksploatuojamų tinklų apsaugos zonose.
- Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti AB "ESO", AB "Ignitis", AB "Telia LT", UAB "Skaidula", UAB "Vilniaus vandenys", UAB "Grinda", UAB "Vilniaus apšvietimas", UAB "Vilniaus energija" atstovus šių įmonių eksploatuojamų tinklų trasų nužymėjimui.
- Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu.
- Išlaikyti minimalius leistinus vertikalius atstumus tarp esamų ir naujų komunikacijų.
- Statybos metu išardytos esamos dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi į pradinę padėtį pagal esančią konstrukciją. Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos turi būti įrengiamos vadovaujantis STR 2.06.04 "Gatvės. Bendrieji reikalavimai", IT ASFALTAS 08, automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, įvertinant esamas geologines sąlygas ir esamų gatvių kategorijas. Atstatomų dangų mazgai bus detalizuojami darbo projekto rengimo stadijoje.

A	2023 12	PATIKSLINTĄ PAGAL ATNAUJINTĄ PROJEKAVIMO UŽDUOTĮ.		
0	2016 03	STATYBOS LEIDIMAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėnas g. 4-25, Vilnius, tel. 2647664, faks. 2791304, aka@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS (8.2) UKMERGĖS G. 128, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (SKLYPO KADASTRINIS NR. 0101/0031.368)	
13519	SPDV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 15/05/01 - 50 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Goštauto g. 8 - 401 LT-01108, Vilnius Tel. 8 611 55541 el.p. info@niprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 15/05/01 - 50 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	
16975	SPDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS. M 1:500	
25628	SPDV		DOKUMENTO ŽYMO 15/05/01 - 50 AS - TP - ITP - 01	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UTISIB UAB "DIFF Finance"		Laidų 1 1	

Temperature

Winter

Flow115

Return65

Ambient6

Days180

System Parameters

Definition λ PURAverage period

calculating year0

Soil cover (h)2100

mm

Ambientsoil, λ= 1.6 W/mK.....

PUR, use λ certificateNo

Finance

CurrencyEUR

price / kWh0.02

Interest rate [%]4

CO2-emission

Fuel typeNatural Gas

Efficiency [%]85

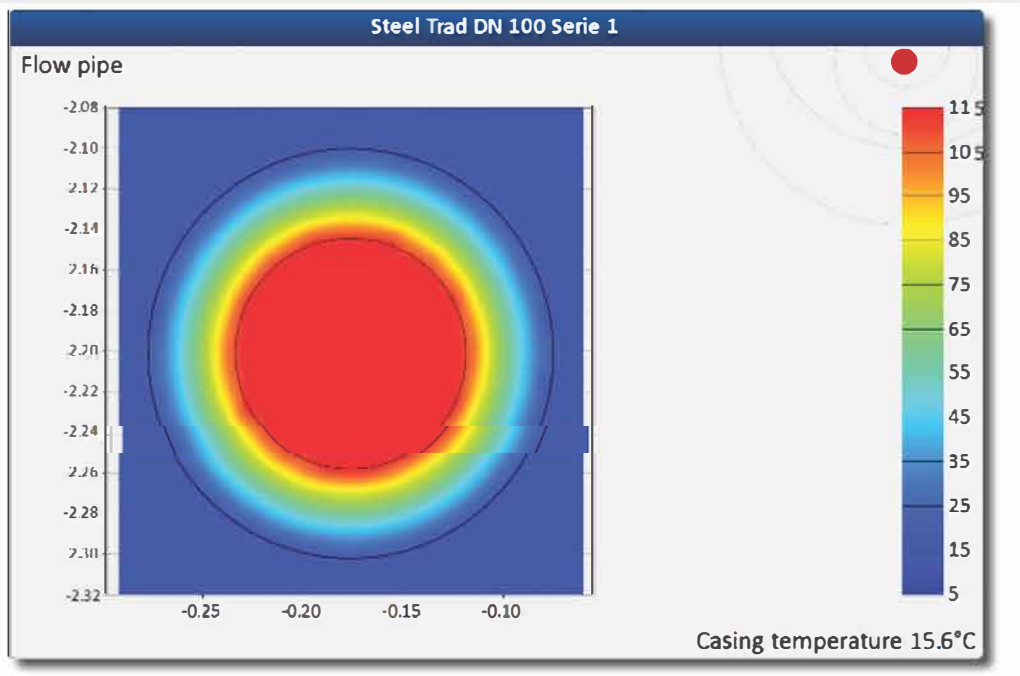
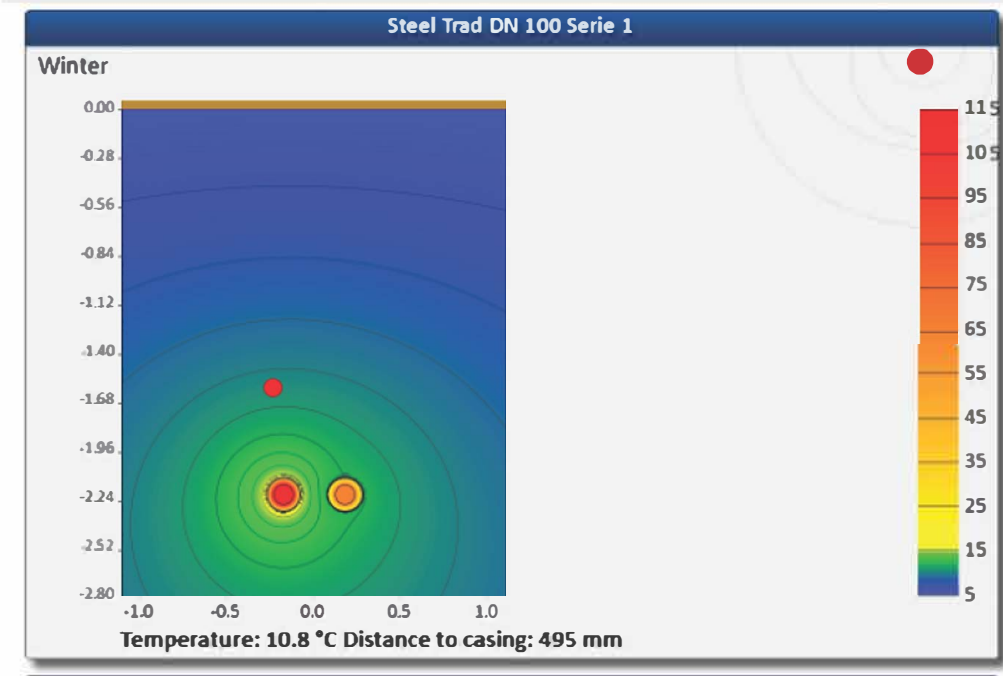
Operation8640

Time/Year

1. LOGSTOR

CalculateAdd pipeDelete pipeCopy ProjectDelete project

No	Isotherm	Type of system	PipeSystem	Length (m)	C (mm)	Series d1	d1	D1	Series d2	d2	D2	Diff.	Lambda	W/m Win. / Sum.	MWh/year
1	TPlot	Pair(equal)	Steel Trad	10	150	1	100	200	1	100	200		0.027	41.33 / 16.59	2.51



Temperature

Summer

Flow 65

Return 30

Ambient 12

Days 180

System Parameters

Definition λ PUR Average period

calculating year 0

Soil cover (h) 2100

mm

Ambient soil, $\lambda = 1.6 \text{ W/mK} \dots$

PUR, use λ certificate No

Finance

Currency EUR

price / kWh 0.02

Interest rate [%] 4

CO2-emission

Fuel type Natural Gas

Efficiency [%] 85

Operation 8640

Time/Year

1. LOGSTOR

Calculate Add pipe Delete pipe Copy Project Delete project

No	Isotherm	Type of system	PipeSystem	Length (m)	C (mm)	Series d1	d1	D1	Series d2	d2	D2	Diff.	Lambda	W/m Win. / Sum.	MWh/year
1	TPlot	Pair(equal)	Steel Trad	10	150	1	100	200	1	100	200		0.027	19.12 / 16.59	1.55

