

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ GAMYBOS G. IKI INŽINIERIŲ G. 6 IR 24, RAMUČIŲ KM. KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO RANGOS DARBŲ BE PROJEKTAVIMO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS
Nr. Mr-KE-2025-107-1334
2025 m. spalio 27 d. Kaunas
SPECIALIOJI DALIS

Ši rangos darbų be projektavimo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų be projektavimo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:

UŽSAKOVAS	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT350148314
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT607044060002866144, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 800 11011 el. p. info@kaunoenergija.lt
	Atstovaujama	Generalinio direktoriaus Tomo Garasimavičiaus, veikiančio pagal Užsakovo įstatus
RANGOVAS (vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu)	Juridinio asmens pavadinimas	Jungtinės veiklos partneriai UAB „Požeminės linijos“ ir UAB Envia Engineering
	Juridinio asmens kodas	UAB „Požeminės linijos“ – 160427431; UAB Envia Engineering – 305160271
	Registracijos adresas	UAB „Požeminės linijos“ Energetikų g. 42, Kaunas; UAB Envia Engineering – Ramybės g. 4, Vilnius
	Korespondencijos adresas	Sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	UAB „Požeminės linijos“ – LT604274314; UAB Envia Engineering – LT100012843316
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	UAB „Požeminės linijos“ – [redacted] UAB Envia Engineering – [redacted]
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	UAB „Požeminės linijos“ – tel. Nr. +370 37338676, el. p. info@poli.lt UAB Envia Engineering – Tel. Nr. +[redacted] el. p. info@enviaengineering.com
	Atstovaujama	UAB „Požeminės linijos“ [redacted] [redacted] įgaliojimą [redacted]
1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ Gamybos g. iki Inžinierių g. 6 ir 24, Ramučių km. Kauno r. sav., rekonstravimo projekto darbai	
2. Sutarties įsigaliojimo data:	Kaip nurodyta Bendrosios dalies 15.1 p.	
3. Sutarties galiojimo terminas:	Sutarties galiojimo terminas – 18 (aštuoniolika) mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo datos. Sutarties terminas gali būti pratęstas 1 (vieną) kartą 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui. Sutarties terminas su pratėsimu 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai.	

4. Sutarties kaina

Bendra sutarties kaina be PVM, Eur	1266500,00	Vienas milijonas du šimtai šešiasdešimt šeši tūkstančiai penki šimtai Eur ir 00
PVM, Eur	265965,00	Du šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt penki Eur ir 00 ct.
Bendra sutarties kaina su PVM, Eur	1532465,00	Vienas milijonas penki šimtai trisdešimt du tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt penki Eur ir 00 ct.

5. Bendros sutarties kainos sudedamosios dalys be PVM (skaičiuojama nuo bendros sutarties kainos be PVM)

Tarpinis etapas - Parengiamieji darbai, Eur	1 %	Viso:	12665,00
Tarpinis etapas - Vamzdynų demontavimas, sumontavimas, suderintos išpildomosios dokumentacijos pateikimas, Eur	75 %		949875,00
Tarpinis etapas - Paleidimas, derinimas ir darbų pridavimas Užsakovui, Eur	2 %	Viso:	25330,00
Tarpinis etapas - Gerbūvio atstatymo darbai ir pridavimas užsakovui, Eur	20 %	Viso:	253300,00
Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms, Eur	2 %	Viso:	25330,00
	100,00 %	Eur:	1266500,00

6. Prievolių įvykdymo užtikrinimai	Sutarties įvykdymo užtikrinimas (Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.5.1 punktas)	Dydis – 10 proc. nuo Sutarties kainos be PVM
	Garantinio laikotarpio įsipareigojimo įvykdymo garantija/laidavimas (Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.8.1 punktas),	Dydis – 5 proc. Sutarties kainos su PVM, Eur: arba įrašyt „netaikoma“
	Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	Pagal Sutarties ir LR teisės aktų reikalavimus
7. Sutarties kainos indeksavimui taikomas SSKI:	Šilumos tinklų rangos darbams: „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)	
8. Darbų atlikimo terminas	18 (aštuoniolika) mėnesių; - Šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo darbai (įskaitant galutinį vamzdynų įjungimą darbui) atlikti ne ilgiau kaip per 90 (devyniasdešimt) darbo dienų ir užbaigti ne vėliau kaip iki 2026 m. rugsėjo 20 d. Gerbūvio atstatymo darbus užbaigti ne vėliau kaip iki 2027 m. spalio 30 d.	
9. Delspinigių taikomų Rangovui dydis	1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc. už kiekvieną dieną 2. Už Darbų Tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc. už kiekvieną dieną	
10. Subrangovas (-ai)	1. UAB „Vakarų centrinė laboratorija“, juridinio asmens kodas 142175174, registracijos adresas Minijos g. 180, Klaipėda, PVM mokėtojo kodas LT421751716; tel. Nr.: +370 46 483 666, el. paštas vcl@wsy.lt 2. Nežinomas – bendriesiems darbams; 3. Nežinomas – bendriesiems ir specialiesiems darbams; 4. Nežinomas – geodeziniai ir kadastriniai matavimai;	
11. Jungtinės veiklos sutartis	Jungtinės veiklos sutarties data 2025-08-20 ir numeris Nr. 3747378 1. Partneris Nr. 1: UAB „Požeminės linijos“: juridinio asmens kodas 160427431, registracijos adresas: Energetikų g. 42, Kaunas; PVM mokėtojo kodas LT604274314; atsiskaitomosios	

	sąskaitos numeris: LT327290000002467224.tel. Nr.: +370 37 338 676. el. paštas info@poli.lt. 2. Partneris Nr. 2: UAB Envia Engineering: juridinio asmens kodas 305160271; registracijos adresas Ramybės g. 4, Vilnius; PVM mokėtojo kodas LT100012843316; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT707044060008360432, tel. Nr.: +370 641 50315, el. paštas info@enviaengineering.com.	
12. Projektuotojas (Užsakovo parinktas)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB TEC Industry
	Juridinio asmens kodas	166093084
	Registracijos adresas	Savanorių per. 109, Kaunas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +[redacted] el. p. industry@tec.lt
13. Sutarties priedai:	1. Techninė specifikacija „Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ Gamybos g. iki Inžinierių g. 6 ir 24, Ramučių km. Kauno r. sav., rekonstravimo projektas“, 24 lapai; 1.1. Darbų atlikimo terminai ir etapai, 2 lapai; 1.2. Išorinių jungimų schema, 4 lapai; 1.3. Pagrindinės taisyklės planuojant, pozicionuojant ir jungiant nuotėkio aptikimo sistemos laidus, 5 lapai; 1.4. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sandūrų movų montavimo žurnalas, 2 lapai; 1.5. Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ Gamybos g. iki Inžinierių g. 6 ir 24, Ramučių km. Kauno r. sav., rekonstravimo projektas (atskirai nepridedamas, saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje); 2. 2025-08-21 Jungtinės veiklos partnerių UAB „Požeminės linijos“ ir Envia Engineering pasiūlymas Nr. S25-08/14 (atskirai nepridedami pasiūlymai priedai, originalas saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje); 3. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas; 4. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas; 5. Statybos darbų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas; 6. 2025-08-21 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 3747378, 8 lapai.	
14. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:	Užsakovo atstovas:	[redacted]
	Rangovo atstovas:	[redacted]
15. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai ir / ar sprendimai:	1. 2025-10-09 komisijos posėdžio protokolas Nr. P-106-324;	
16. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):	1. Atliekamas žaliasis pirkimas. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.3 punktu. Tiekėjas atliekamiems statybos darbams turi taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijos priimtais standartais (kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus).	
17. Sutarties pasirašymo būdas:	Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais	

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujamasi Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas

AB „Kauno energija“

Tomas Garasimavičius, generalinis direktorius

Vardas pavardė, pareigos

Data: 2025 m. spalio d.

Rangovas

Jungtinės veiklos pagrindinis partneris

UAB „Požeminės linijos“


Vardas pavardė, pareigos

Data: 2025 m. spalio d.

**ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ GAMYBOS G. IKI INŽINIERIŲ G. 6 IR 24,
RAMUČIŲ KM. KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO RANGOS DARBŲ BE
PROJEKTAVIMO – PARDAVIMO SUTARTIES Nr. Mr-KE-2025-107-1334
BENDROJI DALIS**

TURINYS

1. Sąvokos	1
2. Sutarties objektas.....	2
3. Sutarties kaina.....	2
4. Darbų atlikimo terminai.....	4
5. Tarpinių darbų priėmimo-perdavimo tvarka.....	5
6. Atsiskaitymas už atliktus darbus.....	5
7. Sutarties keitimas.....	6
8. Subranga ir jungtinė veikla.....	7
9. Darbų sauga bei kiti reikalavimai.....	8
10. Šalių įsipareigojimai ir teisės.....	9
11. Draudimai	11
12. Galutinis pridavimas.....	12
13. Garantiniai terminai.....	13
14. Šalių atsakomybė.....	14
15. Sutarties galiojimas ir nutraukimas.....	15
16. Nenugalima jėga	16
17. Ginčų nagrinėjimo tvarka.....	17
18. Šalių pareiškimai ir garantijos.....	17
19. Kitos nuostatos.....	18
20. Sutarties priedai.....	19

1. SĄVOKOS

Sutartyje, išskyrus atvejus, jeigu kontekstas reikalauja kitos reikšmės, toliau nurodytos sąvokos turi tokias reikšmes:

1.1. Sutartis – rangos darbų be projektavimo pirkimo - pardavimo sutartis, susidedanti iš Sutarties bendrosios dalies ir Sutarties specialiosios dalies, su visais jų priedais ir su visais esamais ir būsimais jų sąlygų pakeitimais bei papildymais.

1.2. Sutarties bendroji dalis – šis dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, nustatanti bendrąsias Sutarties nuostatas, Rangovo ir Užsakovo teises, pareigas bei atsakomybę. Toliau tekste nuorodos į Sutarties punktus reiškia nuorodas į jos bendrosios dalies punktus, nebent tekste nurodyta kitaip.

1.3. Sutarties specialioji dalis – Sutarties dalis, kurioje nustatytos specialiosios Sutarties sąlygos, taikomos Užsakovui ir Rangovui.

1.4. Šalis – Rangovas arba Užsakovas kiekvienas atskirai. **Šalys** – Rangovas ir Užsakovas abu kartu.

1.5. Rangovas – asmuo ar asmenų grupė, nurodytas (-a) šios Sutarties specialiojoje dalyje, atliekantis Sutartyje nurodytus darbus Užsakovui.

1.6. Užsakovas – Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas juridinis asmuo, perkantis Sutarties specialiojoje dalyje nurodytus darbus iš Rangovo.

1.7. Trečioji šalis – bet kuris kitas fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Šalis.

1.8. Pasiūlymas – Užsakovui vykdant pirkimo procedūras, Rangovo pateiktų dokumentų visuma darbams pagal Sutartį vykdyti.

1.9. Techninė specifikacija – dokumentas, kuriame nustatyti taikomi reikalavimai darbams ir kurių Rangovas privalo laikytis.

- 1.10. Projektas** – Užsakovo parengtas Techninis ir Darbo projektai arba Techninis darbo projektas;
- 1.11. Projektuotojas** – asmuo ar asmenų grupė, nurodytas (-a) šios Sutarties specialiojoje dalyje, teikiantis projektavimo ir Projekto priežiūros paslaugas Užsakovui.
- 1.12. Projekto priežiūra** – Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
- 1.13. Darbai** – Sutartyje nurodyti darbai ir/ar atliekamos paslaugos (įrengimo, montavimo, rekonstravimo, remonto, įrenginių pajungimo ir pan.), Rangovo atliekami Sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis.
- 1.14. Darbų pabaiga** – momentas, kai užbaigiami visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti visi Darbų rezultato trūkumai, defektai, pateikta visa reikalinga dokumentacija, gauta kompetentingos (-ų) institucijos (-ų) teigiama išvada / aktas / pažyma apie statybos užbaigimo procedūrų įvykdymą ir pasirašytas galutinis statybos darbų priėmimo-perdavimo aktas.
- 1.15. SABIS** – Sąskaitų administravimo bendroji informacinė sistema.
- 1.16. Tarpiniai etapai** – Darbų vykdymo etapai, nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.
- 1.17. Grafikas** – atsižvelgiant į Konkurso sąlygų ir / ar Sutarties nuostatas, Užsakovo ir Rangovo suderintas ir pasirašytas Darbų vykdymo grafikas, kuris turi apimti visus pagrindinius Darbų atlikimo etapus, numatytus Techninėje specifikacijoje.
- 1.18. PVM** – Pridėtinės vertės mokestis.
- 1.19. Sutarties įvykdymo užtikrinimas** – besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą (-us) pagal Sutarties sąlygas.
- 1.20. Papildomi darbai** - darbai, kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose, nepatenka į šios Sutarties apimtį, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai, kurie atitinka Įstatymo 97 str. numatytas sąlygas.
- 1.21. Įstatymas** - Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas.
- 1.22. Atsisakomi darbai** – Darbai ar jų kiekiai (apimtys), kurie Sutarties vykdymo metu Užsakovui tapo nereikalingi ir nebus įsigijami, įskaitant Darbus, kurių nebereikia dėl Užsakovo reikalavimų arba Projekto sprendinių būtino pakeitimo, klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose taisymo.

2. Sutarties objektas

2.1. Vadovaujantis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais, savo rizika, jėgomis, priemonėmis ir medžiagomis Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą Projektą atlikti Darbus ir perduoti juos Užsakovui bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus ir įvykdyti visus kitus įsipareigojimus, nurodytus Sutartyje, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus, apmokėti už juos Rangovui Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

3. Sutarties kaina

3.1. Sutarties kaina (toliau – Kaina) yra nurodyta spec. dalyje. Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**.

3.2. Šalys susitarė, kad Kaina yra negalinti išaugti pinigų suma, mokėtina Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis už visų Rangovo Darbų, tame tarpe visų kitų Sutartyje numatytų Rangovo prievolių/įsipareigojimų tinkamą įvykdymą, įskaitant, Darbams reikalingas atlikti paslaugas, medžiagas, įrenginius, priemones, reikiamų dokumentų parengimą, Rangovo perleidžiamas visas turtines autorines teises į Darbų rezultate sukurtus bet kokius autorių teisių produktus, ir kt. Kaina apima visus Rangovo patiriamus kaštus Darbams atlikti, įskaitant, bet neapsiribojant, Rangovo mokamus mokesčius, rinkliavas, muitus, akcizus, atlyginimus, honorarus, užmokesčius, Sutartyje numatytų užtikrinimo priemonių išlaidas, visas kitas Rangovo iš anksto numatytas ar nenumatytas Rangovo mokėtinas sumas (kaštus).

3.3. Rangovas pareiškia, kad yra visiškai susipažinęs su Projektu, Darbų atlikimo vieta ir visa kita informacija, reikalinga Sutartyje numatytiems Darbams atlikti ir užtikrina, kad atliks visus Darbus už

šioje Sutartyje nurodytą fiksuotą Kainą. Tuo atveju, jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėtų, jog reikalinga atlikti darbus, kurių Rangovas pagal pateiktą medžiagą nenumatė, nors galėjo ir turėjo numatyti, tokie darbai atliekami Rangovo sąskaita. Rangovas prisiima visą riziką dėl tokių darbų atsiradimo. Taip pat jei paaiškėja, jog pateiktose sąmatose (ar atitinkamuose skaičiavimuose) nėra numatytos tam tikros Darbų sudėtinės dalys, reikalingos pilnai Darbams atlikti, tai Rangovas šią Darbų dalį atliks savo sąskaita ir tai nesuteiks teisės Rangovui į papildomą apmokėjimą.

3.4. Rangovas prisiima visą riziką, jei dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių ir kaltės padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Rangovui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis bei Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina, kurios Užsakovas neapmoka. Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Rangovui teisės sustabdyti ar apriboti Sutarties vykdymo ar nutraukti Sutarties šiuo pagrindu.

3.5. Šalys susitaria, kad Kaina gali būti peržiūrima (keičiama) tik šiais atvejais:

3.5.1. Jei vadovaujantis Sutarties 7 skyriaus nuostatomis yra atliekamas Sutarties sąlygų keitimas ir pasirašomas papildomas susitarimas;

3.5.2. pasikeitus valstybės nustatytam PVM tarifui. Perskaičiuojama kaina dėl PVM dydžio pasikeitimo tik tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po PVM pasikeitimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo kaina neperskaičiuojama;

3.5.3. Indeksuoiant Kainą žemiau numatyta tvarka:

3.5.3.1. Sutarties kainos perskaičiavimas (dėl indeksavimo) inicijuojamas rašytiniu bet kurios Šalies prašymu. Sutarties kaina pirmą kartą gali būti perskaičiuojama (didinama arba mažinama) ne anksčiau kaip praėjus 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliosimo dienos. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama ne dažniau nei kas 12 mėnesių skaičiuojant šį laikotarpį nuo paskutinio Sutarties kainos perskaičiavimo (indeksavimo).

3.5.3.2. Sutarties kaina (be PVM) yra perskaičiuojama vadovaujantis Valstybės duomenų agentūros skelbiamais statybos sąnaudų elementų kainų indekso (toliau - SSKI) pokyčio duomenimis, kurie skelbiami internete adresu: <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize?indicator=S7R261#/> (arba atitinkama jo atitiktimi ateityje) pasirenkant „*lentelės parinktys*“, toliau renkantis duomenų rinkinį „*statinių pagal tipą klasifikatorius*“. Indeksų pokyčio palyginimui naudojamų duomenų iš lentelės eilutė yra nurodyta Sutarties spec. dalyje. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi aukščiau nurodytu rodikliu iš kitos Šalies nereikalaujamos pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

3.5.3.3. Perskaičiavimas netaikomas darbams, kurie, iki Sutarties kainos perskaičiavimo (įforminimo rašytiniu šalies susitarimu), yra faktiškai atlikti ir / ar perduoti Užsakovui (šalims pasirašant tarpinius atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktus Sutartyje numatyta tvarka), neatsižvelgiant į tai ar už šiuos darbus yra sumokėta / nesumokėta.

3.5.3.4. Sutarties kaina yra perskaičiuojama pagal formulę:

$$a1 = a + (k/100 \times a)$$

a1 – perskaičiuota Sutarties kaina (Eur be PVM)

a – Sutartyje nurodyta Sutarties kaina (Eur be PVM)) (jei ji jau buvo perskaičiuota, tai po paskutinio perskaičiavimo) atimant atliktų ir tarpiniais priėmimo-perdavimo aktais Užsakovui perduotų darbų vertę (be PVM).

k – SSKI pokytis (%) skaičiuojamas pagal formulę: $k = \text{Ind. naujausias} / \text{Ind. pradžia} \times 100 - 100$ proc.

Ind. naujausias – prašymo dėl kainos perskaičiavimo gavimo dieną paskutinis paskelbtas mėnesinis SSKI.

Ind. pradžia – prieš 12 mėnesių buvęs mėnesinis SSKI (12 mėnesių terminas skaičiuojamas nuo prašymo dėl kainos perskaičiavimo gavimo dieną paskutinio SSKI paskelbimo mėnesio)

3.5.3.5. Sutarties kaina (be PVM) perskaičiuojama tik tuo atveju jei gautas SSKI pokytis (teigiamas ar neigiamas) yra didesnis kaip 5 (penki) proc. Skaičiuojama trijų skaičių po kablelio tikslumu.

3.5.3.6. Perskaičiuota Sutarties kaina įforminama Šalių įgaliotų atstovų pasirašomu Sutarties pakeitimu. Sutarties pakeitime turi būti nurodyta: Kainos perskaičiavimo pagrindas, likusi atliktų ir priėmimo-perdavimo aktais Užsakovui neperduotų Darbų vertė (be PVM), perskaičiuojamoji kaina, perskaičiavimo koeficientas (reikšmė), perskaičiuota kaina.

3.6. Visais atvejais yra laikoma, jog šalys susitarė dėl Kainos keitimo, tik abiemis šalims pasirašius papildomą susitarimą.

4. Darbų atlikimo terminai

4.1. Galutinis Darbų atlikimo terminas yra nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje. Tarpiniai Darbų atlikimo terminai yra nurodomi Grafike.

4.2. Rangovas, įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo datos, pateikti Grafiką Užsakovo derinimui. Grafikas privalo būti detalus, jame fiksuojama Darbų pradžia, atskirų darbų rūšių tarpiniai atlikimo terminai, ir Darbų pabaiga. Darbų pabaiga turi būti atitikti Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą. Grafiką Užsakovas suderina per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo gavimo dienos arba pateikia pagrįstas pastabas dėl Grafiko netinkamumo. Rangovas įsipareigoja atlikti Grafiko korekcijas, atsižvelgiant į pateiktas pastabas, ir pakartotinai pateikti Užsakovo derinimui per 2 (dvi) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos.

4.3. Darbai pradedami suderinus ir Šalims pasirašius Grafiką bei Šalims pasirašius statybvietės priėmimo – perdavimo aktą.

4.4. Sutarties spec. dalyje ir Grafike numatyti terminai gali būti keičiami tik žemiau išvardintais atvejais, jei:

4.4.1. Šalys susitaria dėl Sutarties sąlygų keitimo Sutarties 7 skyriuje nurodyta tvarka ir toks keitimas įtakoja darbų atlikimo terminus. Terminai laikomi pakeistais tik Šalims pasirašius papildomą susitarimą ir pakoreguotą Grafiką;

4.4.2. Sustabdžius Darbų atlikimą Sutarties 4.6.1. p. nustatyta tvarka. Darbų atlikimo terminas pratęsiamas tiek kalendorinių dienų, kiek buvo sustabdytas Sutarties vykdymas;

4.4.3. paaiškėja aplinkybės, kurios nebuvo žinomos Sutarties pasirašymo metu, kurios yra nepriklausančios nuo Rangovo ir kurias Užsakovas pripažįsta svarbiomis. Tokiu atveju Darbų terminai yra koreguojami šalims pasirašant naują Grafiką.

4.5. Rangovas patvirtina, jog yra informuotas, kad Darbų atlikimo terminų laikymasis bei Darbų užbaigimas nurodytu terminu yra viena iš esminių šios Sutarties sąlygų.

4.6. Darbai gali būti stabdomi žemiau nurodytais atvejais:

4.6.1. Užsakovas, dėl naujai paaiškėjusių ar pasikeitusių aplinkybių ir kurios tapo žinomos po Sutarties sudarymo, gali, bet kada raštu nurodyti Rangovui sustabdyti visų ar dalies Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis ar tikslią datą. Toks darbų stabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 mėn.

4.6.2. Užsakovas turi teisę stabdyti Darbų atlikimą dėl grubių darbų saugos, sveikatos ir/ar priešgaisrinės apsaugos ar kitų pažeidimų, taip pat, jei Rangovas nukrypsta nuo projekto ar kitų techninių dokumentų arba nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar statybinių susirinkimų protokoluose nurodytų užduočių, ar nevykdo/netinkamai vykdo kitus įsipareigojimus iki šie pažeidimai bus pašalinti. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminai nėra pratęsimi;

4.6.3. Rangovas turi teisę sustabdyti Darbus pagal Sutartį jei Užsakovas ne dėl Rangovo kaltės uždelsia pagal Sutartį mokėtinų sumų apmokėjimą ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų nuo mokėjimo termino pabaigos.

4.7. Darbų vykdymo sustabdymo laikotarpiu atliktų Darbų rezultatą savo sąskaita Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos (kaip numatyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

4.8. Darbų vykdymas atnaujinamas rašytiniu Užsakovo pranešimu Rangovui.

4.9. Šalys turi teisę sušaukti susirinkimą Sutarties vykdymo eigoje kilusiems klausimams išspręsti, apie susirinkimą informuojant kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki susirinkimo dienos. Susirinkimą organizuojanti Šalis sudaro darbotvarkę ir apie ją supažindina kitą Šalį. Į darbotvarkę gali būti įtraukiami iki susirinkimo dienos pateikti kitos Šalies pasiūlyti klausimai. Susirinkimą protokoluoja ir protokolą susipažinimui ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Susirinkimo dienos Rangovui pateikia Užsakovas, nebent Šalys susirinkimo metu susitarę kitaip. Susirinkimo protokolą laikomas patvirtintu, jeigu kita Šalis nepareiškė argumentuotų pastabų raštu per 2 (dvi) darbo dienas po protokolo gavimo. Šalių dalyvavimas susirinkimuose yra privalomas.

5. Tarpinių Darbų perdavimo - priėmimo tvarka

5.1. Rangovas tarpinius faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus Užsakovui teikia kiekvieną mėnesį ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 dienos. Kartu su atliktų Darbų aktu turi būti pateikta visa lydinčioji dokumentacija: išpildomosios nuotraukos, įrengtų sistemų bandymų bei kontrolinių matavimų rezultatai, paslėptų Darbų aktai, panaudotų medžiagų ir įrangos atitikties sertifikatai/deklaracijos ir kiti privalomi dokumentai tiek, kiek jie susiję su perduodamu Darbų rezultatu. Visa dokumentacija pateikiama lietuvių kalba. Taip pat aktų teikimo metu privalo būti tinkamai užpildytas statybos darbų žurnalas.

5.2. Prieš pateikiant tarpinį atliktų Darbų aktą Užsakovui, Rangovas privalo Atliktų Darbų aktą kartu su visais priedais pateikti Techniniam prižiūrėtojui bei gauti Techninio prižiūrėtojo patvirtinimą raštu (viza ir parašas). Jeigu atliktų darbų aktas yra teikiamas be Techninio prižiūrėtojo patvirtinimo, Užsakovas turi teisę atsisakyti pasirašyti Atliktų Darbų aktą ir/ar nemokėti už Darbus, iki tol, kol minėtieji reikalavimai nebus įvykdyti.

5.3. Užsakovas, gavęs Rangovo pateiktus atliktų Darbų aktus įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo akto gavimo dienos pasirašyti atliktų Darbų aktą arba atsisakyti jį pasirašyti. Užsakovas atsisakydamas pasirašyti nurodo pagrįstas atsisakymo pasirašyti atliktų Darbų aktą priežastis.

5.4. Užsakovas turi teisę nepasirašyti aktų jei Darbai atlikti su defektais, panaudojus netinkamas/nekokybiškas medžiagas, neatitinka projektinių sprendinių, techninių ar kitų normatyvų, yra netinkamai užpildytas statybos darbų žurnalas, nepateikiama dokumentacija ar pateikiama tik jos dalis, aktai nepasirašyti Techninio prižiūrėtojo ar yra kitų perduodamų Darbų trūkumų.

5.5. Rangovas, ištaisęs trūkumus, pakartotinai teikia atliktų Darbų aktus kitą kalendorinį mėnesį. Užsakovas juos priima Sutarties 5.3. punkte nustatyta tvarka.

5.6. Tarpiniai Rangovo perdavimo priėmimo aktai pasirašomi išimtinai tik apmokėjimo tikslais ir tokių aktų pasirašymas nelaikomas atliktų Darbų kokybės patikrinimu ar atliktų Darbų perdavimu Užsakovui. Užsakovui yra reikalingas visas galutinis Darbų rezultatas. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl visų atliktų Darbų kokybės iki Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo dienos.

6. Atsiskaitymas už atliktus darbus

6.1. Šalims pasirašius tarpinį priėmimo-perdavimo aktą Rangovas pateikia Užsakovui PVM sąskaitą-faktūrą. PVM sąskaita faktūra teikiama per SABIS. Jeigu PVM sąskaita faktūra bus pateikta ne per SABIS, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai ji bus gauta per SABIS.

6.2. PVM sąskaita faktūra apmokama per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos pateikimo dienos. Jeigu PVM sąskaita-faktūra į SABIS sistemą pateikiama anksčiau nei yra pasirašomas tarpinis atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktas Užsakovas neturi prievolės jos apmokėti. Jei priėmimo-perdavimo aktas yra pasirašomas vėliau nei pateikta sąskaita yra laikoma, jog PVM sąskaita-faktūra yra pateikta priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dieną.

6.3. PVM sąskaita-faktūra yra apmokama 6.1. - 6.2. punktuose nurodyta tvarka, sulaikant 10 (dešimt) proc. nuo kiekvienos Rangovo pateiktos apmokėjimui PVM sąskaitos faktūros sumos (be PVM). Tarpinėse PVM sąskaitose faktūrose privalo būti nurodyta, kad remiantis Sutarties 6.3. punktu taikomas 10 (dešimties) proc. mokėtinos sumos sulaikymas.

6.4. Sulaikyta 10 (dešimties) proc. suma sumokama Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų įvykdžius šias sąlygas: Šalių pasirašytas Galutinis atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktas Sutartyje nurodyta tvarka; Rangovui pateikus garantinio laikotarpio draudimo bendrovės laidavimą ar banko garantinį raštą kaip numatyta Sutartyje bei gauta kompetentingos (-ų) institucijos (-ų) teigiama išvada / aktas / pažyma apie statybos užbaigimo procedūrą įvykdymą.

6.5. Užsakovas turi teisę papildomai sulaikyti bet kokius mokėjimus Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo / netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus arba yra pagrįstas pagrindas vertinti, kad sutartiniai įsipareigojimai nebus vykdomi / tinkamai vykdomi ateityje. Papildomai sulaikyti mokėjimai yra sulaikomi iki tol, kol Rangovas įvykdys sutartinius įsipareigojimus tinkamai.

7. Sutarties keitimas

7.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme (toliau – Įstatymas) numatytais pagrindais.

7.2. Sutarties sąlygos taip pat gali būti keičiamos:

7.2.1. Jei Užsakovui atsiranda papildomų darbų poreikis ir toks Sutarties keitimas nepažeidžia Įstatymo 97 str. nurodytų sąlygų (verčių). Užsakovas teikia prašymą Rangovui dėl papildomų darbų atlikimo. Tokiu atveju Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo apie papildomus darbus gavimo dienos pateikia darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodyti papildomai atliekamų darbų kiekiai, kaina ir atlikimo terminai. Papildomų darbų lokalinės sąmatos (darbų kiekiai bei įkainiai) privalo būti sudarytos vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo pagrindiniais principais, patvirtintais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei UAB „Sistela“ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis (Užsakovo pranešimo gavimo dienos terminu). Susitarta dėl papildomų darbų atlikimo yra laikoma tik Šalims pasirašius papildomą susitarimą. Šalys aiškiai susitaria, kad papildomais darbais yra laikomi tik tokie darbai, kurie nepatenka į Projekto ir Sutarties apimtį. Darbai, kurie yra Sutarties apimtyje negali būti laikomi papildomais darbais bei už juos negali būti mokama papildomai.

7.2.2. abipusiu Šalių susitarimu (šalims pasirašant papildomą susitarimą), kai pakeitimas nėra esminis. Esminiu pakeitimu yra laikomos Įstatymo 97 str. 4 p. nurodytos sąlygos.

7.2.3. Paaiškėjus Projekto klaidoms ar kitoms aplinkybėms, dėl kurių Užsakovui atsiranda poreikis keisti Projekto sprendinius Užsakovas apie Projekto sprendinių keitimą praneša Rangovui. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio Užsakovo pranešimo gavimo dienos pateikia darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodyti naujai atliekami darbai bei atsisakomi (nevykdytini) darbai (jei tokių yra). Papildomų darbų lokalinės sąmatos (darbų kiekiai bei įkainiai) privalo būti sudarytos vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo pagrindiniais principais, patvirtintais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei UAB „Sistela“ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis (UAB „Sistela“ įkainiai imami Užsakovo pranešimo gavimo dienos terminu). Pakeitimas yra laikomas sudarytu, kai Šalys pasirašo papildomą susitarimą (kuriame nurodoma keičiamų (atsisakomų ir naujai atliekamų) darbų apimtis).

7.2.4. Atsiradus poreikiui atsisakyti dalies darbų (ar mažinti jų apimtį) Užsakovas teikia Rangovui pranešimą nurodydamas atsisakomų darbų apimtį. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos privalo pateikti darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodyti atsisakomi darbai bei jų vertė (darbų vertė apskaičiuojama vadovaujantis UAB „Sistela“ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis). Šalys pasirašo papildomą susitarimą, kuriame nurodoma atsisakomi darbai bei keičiama Sutarties kaina.

7.3. Rangovas, Užsakovui pateikus pranešimus, nurodytus Sutarties 7.2 p., turi teisę atsisakyti atlikti darbus (pagrįsdamas raštu), tik jeigu jų nėra įmanoma įgyvendinti techniškai, prašomi atlikti darbai prieštarauja teisės aktų reikalavimams, ar šių darbų įgyvendinimas galėtų pagrįstai kelti pavojų saugai ir patikimumui. Užsakovui nesutikus, kad egzistuoja aplinkybės, suteikiančios Rangovui teisę atsisakyti įgyvendinti papildomus darbus, Užsakovas turi teisę kreiptis į nepriklausomą ekspertą ir paprašyti įvertinti, ar šių darbų galima atsisakyti dėl anksčiau minėtų priežasčių. Jeigu ekspertas nustato, kad galima įgyvendinti papildomus darbus, Rangovas yra įpareigojamas juos įgyvendinti ir privalo atlyginti eksperto išlaidas.

7.4. Bet kokie Sutarties pakeitimai visais atvejais iki atitinkamų darbų atlikimo pradžios privalo būti įforminami abiem Šalims pasirašant papildomą susitarimą. Rangovas turi teisę vykdyti papildomus darbus arba nevykdyti atsisakomų darbų tik po to, kai Šalys dėl jų sudaro (pasirašo) papildomą susitarimą. Priešingu atveju yra laikoma, jog Rangovas šiuos darbus atliko savo rizika bei sąskaita.

7.5. Dėl objektyvių priežasčių negalint vykdyti Darbų (jų dalies) pagal Projektą, Užsakovas savo nuožiūra turi teisę skaidyti anksčiau suderintą Projektą į etapus.

7.6. Tuo atveju, kai Užsakovas pagal Sutarties sąlygas inicijuoja papildomo susitarimo sudarymą, Rangovo vengimas ar nepagrįstas atsisakymas sudaryti tokį papildomą susitarimą ilgiau nei 14 dienų sudaro pagrindą Užsakovui laikyti, kad Rangovas atsisakė sudaryti susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo.

8. Subranga ir jungtinė veikla

8.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdam Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

8.2. Rangovas turi teisę pasirašyti subrangos sutartis su subrangovais, kurie buvo nurodyti Pasiūlyme.

8.3. Rangovas subrangovus, kurie buvo nurodyti Pasiūlyme ir kurių kvalifikacija remiamasi, gali keisti tik žemiau nurodytomis sąlygomis ir tvarka:

8.3.1. Rangovas, pasitelkdamas ar keisdamas subrangovą, gali pasitelkti tik tokį pat statusą turinčias įmones ar įstaigas, atitinkančias Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacijos reikalavimus bei negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subrangovai;

8.3.2. Rangovas prieš 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Užsakovą apie numatomą subrangovo pasitelkimą / keitimą, pasitelkimo ar keitimo priežastis, pateikia dokumentus, patvirtinančius tokio pasitelkimo ar keitimo būtinumą bei Konkurso sąlygose numatytus dokumentus apie subrangovą (subrangovas turi atitikti Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus) bei kitus Konkurso sąlygose nustatytus dokumentus, subrangovų sutikimą numatomų darbų atlikimui, pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus;

8.3.3. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina Sutarties pakeitimą dėl subrangovo pasitelkimo / pakeitimo, pasirašomu abiejų Šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

8.4. Rangovas sutartinių įsipareigojimų vykdymui gali pasitelkti kitus subrangovus, kurių kvalifikacija nesiremia, ir kurie nebuvo nurodyti Konkurso sąlygose tik gavęs Užsakovo patvirtinimą (el. paštu arba raštu).

8.5. Rangovo pasitelkti subrangovai gali pasitelkti subsubrangovus ar kitus trečiuosius asmenis darbų atlikimui tik gavę Užsakovo patvirtinimą (el. paštu arba raštu). Rangovas įsipareigoja perkelti šią sąlygą į sutartis sudaromas tarp Rangovo ir subrangovų.

8.6. Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad Rangovo darbuotojas ar kitas jo samdytas asmuo yra nekompetentingas, Rangovas privalo nušalinti nurodytą asmenį nuo darbo per dvi darbo dienas nuo tokio pranešimo gavimo dienos. Toks keitimas negali įtakoti atliekamų darbų terminų.

8.7. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi Darbus atliekantys darbuotojai (tiek Rangovo darbuotojai, tiek kiti samdyti asmenys) būtų sudarę galiojančias darbo ir (ar) kitas sutartis.

8.8. Rangovas neturi teisės pasitelkti Sutarties vykdymui Užsakovo darbuotojų darbo sutarčių pagrindu ar kitokiu būdu, jei tai nėra raštu suderinta su Užsakovu.

8.9. Rangovas neturi teisės pasitelkti Sutarties vykdymui Užsakovo auditorių, patarėjų, konsultantų, atstovų, brokerių ar kitų nepriklausomų specialistų, kuriems dėl to kiltų interesų konfliktas, būtų pažeistos tokių specialistų profesinės etikos normos arba gerosios verslo praktikos standartai.

8.10. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subrangovais vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 96 straipsnyje nustatyta tvarka. Subrangovas,

norėdamas pasinaudoti tiesiogine atsiskaitymo galimybe, teikia prašymą Užsakovui. Užsakovas, Rangovas ir Subrangovas pasirašo trišalį susitarimą, kuriame nustatoma atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į šioje sutartyje nustatytus terminus bei tvarką bei suteikiant Rangovui teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams.

8.11. Jungtinės veiklos sutartyse (toliau - JVS) nurodytus partnerius galima keisti tik šiuo atveju, kai dėl pradinio tiekėjo reorganizavimo, likvidavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūros naujas tiekėjas, atitinkantis anksčiau nustatytus reikalavimus, visiškai arba iš dalies perima pradinio tiekėjo teises ir pareigas. Tokiu atveju jungtinės veiklos partneriai privalo pateikti Užsakovui šiuos dokumentus:

8.11.1. pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą dėl jungtinės veiklos partnerio(-ių) keitimo;

8.11.2. pasitraukiančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą pasitraukti iš JVS partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal JVS naujam(-iems) / pasiliekančiam(-iams) jungtinės veiklos partneriui(-iams);

8.11.3. naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) raštišką sutikimą(-us) pakeisti pasitraukiantį(-čius) jungtinės veiklos partnerį (-ius) bei priimti visus pasitraukiančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal JVS bei naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentai (jei taikoma);

8.11.4. Rangovas turi įrodyti Užsakovui naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) patikimumą ir gebėjimą vykdyti paskirtas funkcijas.

8.11.5. Rangovas turi gauti Užsakovo rašytinį sutikimą keisti jungtinės veiklos partnerius;

8.11.6. Rangovas turi pateikti Užsakovui naujos Jungtinės veiklos sutarties kopiją, kurioje pasiliekančiojo(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimai išliks tokie patys kaip ir ankstesnėje JVS, o naujasis(-ieji) / pasiliekančias(-ys) jungtinės veiklos partneris(-iai) perims visus pasitraukiančiojo(-ių) jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal ankstesnę JVS.

8.12. Šio skyriaus nuostatų nesilaikymas yra laikomas esminių Sutarties pažeidimu.

9. Darbų sauga bei kiti reikalavimai

9.1. Rangovas yra atsakingas už tai, kad visi statybvietėje jo vardu veikiantys asmenys (Rangovo darbuotojai, subrangovai, jų samdyti asmenys, bei visos kitos Darbus atliekančios su Rangovu susijusios trečiosios šalys) ar į ją, jo pavedimu ar sutikimu patenkantys, asmenys laikytųsi darbų saugos, priešgaisrinės saugos, higienos normų, aplinkosaugos reikalavimų, nepažeistų oro, vandens, dirvožemio taršos ir triukšmo normų.

9.2. Rangovas įsipareigoja paskirti ir Užsakovui nurodyti (el. paštu) už darbų saugą atsakingą asmenį bei nurodyti jo vardą, pavardę, telefoną ir elektroninį paštą prieš Darbų pradžią.

9.3. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad visi statybvietėje naudojami įrankiai, įranga, mechanizmai yra tinkamos būklės, atitinka nustatytus teisės aktuose reikalavimus bei gali būti saugiai naudojami.

9.4. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad statybvietė būtų įrengta pagal teisės aktų reikalavimus. Rangovas, atliekant Darbus, privalo užtikrinti žemės sklypų ir statybvietės teritorijos, o taip pat šalia jos esančios teritorijos, jose gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ar esančių asmenų, turto bei transporto priemonių apsaugą nuo pavojų ir rizikos, kuriuos gali sąlygoti atliekami Darbai, o taip pat užtikrinti, kad vykdant Darbus, jokia kitu būdu nebūtų pažeistos trečiųjų asmenų teisės ir interesai.

9.5. Rangovas privalo dalyvaujant Užsakovui, atlikti statybvietėje įvykusių nelaimingų atsitikimų tyrimą ir jų apskaitą. Rangovas yra atsakingas už dėl jo ar jo samdyto asmens kaltės įvykusias avarijas, sužeidimus, žūtis statybų aikštelėje bei privalo atlyginti visą žalą ir nuostolius Užsakovui ir / ar tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai žala atsirado išimtinai ne dėl Rangovo ir/ar jo samdytų asmenų kaltės.

9.6. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybvietėje dirbantys Rangovo ar kiti jo samdyti Darbus atliekantys asmenys būtų blaivūs (etilo alkoholio koncentracija kraujyje ir kitose biologinėse organizmo terpėse - 0,00 promilės) nebūtų apsvaigę nuo vaistų, narkotinių medžiagų ar kitokių psichiką veikiančių medžiagų. Siekiant įsitikinti šios sutartinės prievolės vykdymu Užsakovas turi teisę

bet kuriuo metu statybvietėje esančius Rangovo ar jo samdomų trečiųjų asmenų (subrangovų) darbuotojus patikrinti alkotesteriu ar kitais būdais. Rangovas įsipareigoja suteikti ar gauti visus būtinus asmens sutikimus tokių procedūrų atlikimui.

9.7. Rangovas prieš atlikdamas Darbus įsipareigoja susipažinti su visų esamų tinklų (tokių kaip elektros, telefono, šilumos, vandentiekio, nuotekų, dujotiekio ir kt.) išsidėstymu, įvertinti galimus maršrutus ir kelius privažiavimui prie statybvietės, jų tinkamumą, būklę ir naudojimo sąlygas bei kaštus ir (esant poreikiui) įrengti privažiavimo kelius. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą esamiems keliams, kelių dangoms, kitoms dangoms, inžineriniams tinklams, tranšėjoms, vamzdžiams, kabeliams ir kt., bei privalo ištaisyti padarytą žalą savo sąskaita iki Galutinio Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo (jeigu pagal žalos pobūdį nėra būtina ją ištaisyti greičiau).

9.8. Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų atlikimą, jeigu nustatomi darbuotojų saugos ir priešgaisrinės apsaugos ar kiti reikalavimų pažeidimai (pvz., įskaitant, bet neapsiribojant Rangovo darbuotojai neturi būtinos kvalifikacijos, reikalingos Darbams atlikti, darbo vietoje nėra Rangovo paskirtų atsakingų asmenų, darbuotojai neturi asmeninių apsaugos priemonių, egzistuoja kitos aplinkybės, kurios kelia grėsmę žmonių sveikatai, gyvybei, kt.), iki pažeidimai bus pašalinti.

9.9. Visos išlaidos susijusios su darbų saugos, aplinkos apsaugos, priešgaisrinės saugos, higienos ar kitų reikalavimų laikymusi yra įtrauktos į Sutartyje nurodytą kainą.

9.10. pateikti savivaldybės institucijoms informaciją pagal LR triukšmo valdymo įstatymo 14 str. numatytus reikalavimus (jei tai priklauso pagal darbų pobūdį). Taip pat pateikti visus kitus pranešimus, prašymus ar gauti leidimus, derinimus, kurie reikalingi pagal teisės aktų reikalavimus. To nepadarius, Rangovas įsipareigoja sumokėti valstybinių institucijų paskirtas baudas bei atlyginti kitas su tuo susijusias išlaidas.

9.11. Rangovas įsipareigoja prieš pradedant vykdyti statybos darbus statybvietėje, pagal LR Statybos įstatymo 22¹ straipsnio reikalavimus, nustatyti skaidriai dirbančio asmens identifikavimo ir kontrolės tvarką statybvietėje bei užtikrinti, kad visi joje esantys asmenys (statybos darbus atliekantys Rangovo, subrangovo darbuotojai, bei kiti statybvietėje dirbantys bei esantys asmenys) turėtų suformuotus skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) ir juos pateikti LR Statybos įstatymo 22¹ straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka.

9.12. Rangovas įsipareigoja kontroliuoti nustatytą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo ir kontrolės tvarkos reikalavimų laikymąsi statybvietėje.

9.13. Rangovas privalo Užsakovo darbuotojams, jo įgaliotiems asmenims, ar valstybinėms institucijoms, kontroliuojančioms įstatymų laikymąsi, pateikti ir leisti patikrinti skaidriai dirbančiojo asmens dokumentus.

9.14. Užsakovo darbuotojams ar jo įgaliotiems asmenims nustačius Sutarties 9.11-9.13 punktuose numatytų įsipareigojimų pažeidimus, apie tokius pažeidimus raštu informuojamas Rangovas, o asmuo, neturintis skaidriai dirbančiojo asmens patvirtinančių dokumentų, pažeidimo fakto nustatymo metu šalinamas iš statybvietės.

9.15. Rangovas, nevykdantis LR Statybos įstatymo 22¹ straipsnyje nustatytų ir jam perleistų vykdyti pareigų, prisiima visą atsakomybę įstatymų nustatyta tvarka bei sumoka Užsakovui 500 (penkių šimtų) Eur baudą už kiekvieną Užsakovo (jo įgaliotų asmenų) ar valstybinių institucijų nustatytą pažeidimo atvejį.

10. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

10.1. Užsakovas įsipareigoja:

10.1.1. suderinti Rangovo parengtą ir pateiktą Darbų Grafiką arba pateikti pastabas Grafikui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo pateikimo dienos;

10.1.2. pateikti Rangovui topografinę nuotrauką, nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (-us) per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo;

10.1.3. perduoti Rangovui darbų zoną prieš 5 (penkias) darbo dienas iki Darbų atlikimo pradžios, pasirašant statybvietės perdavimo–priėmimo aktą;

10.1.4. pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki Darbų pradžios;

10.1.5. Rangovui pateikti Projekto kodą, kuris bus naudojamas visuose Darbų dokumentuose (raštuose, aktuose, sąskaitose-faktūrose ir kt. dokumentuose) per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

10.1.6. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje numatytais terminais;

10.1.7. išduoti įgaliojimą Rangovui statybos užbaigimo procedūrų vykdymui bei kitų Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui Užsakovo vardu ;

10.1.8. savo lėšomis parengti Sutartyje nurodytų statinių kadastro bylą per 20 darbo dienų;

10.1.9. vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

10.2. Rangovas įsipareigoja:

10.2.1. Užsakovo pateiktą Projekto kodą, naudoti visuose Darbų dokumentuose (raštuose, aktuose, sąskaitose-faktūrose ir kt. dokumentuose susijusiuose su Darbais).

10.2.2. nekeisti projektinių sprendinių be raštiško Užsakovo sutikimo.

10.2.3. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas iki Darbų pradžios pateikti Užsakovo atsakingam darbuotojui Rangovo darbuotojų sąrašą, kurie vykdys Darbus, nurodyti darbuotojų vardus, pavardes, pareigas bei Rangovo transporto priemones ir vairuotojus, jei reikės patekti į Užsakovo teritoriją.

10.2.4. nepradėti Darbų, kol Užsakovas neperdavė statybvietės Šalims pasirašant statybvietės / Darbų zonos perdavimo–priėmimo aktą pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

10.2.5. užtikrinti jog Darbams būtų naudojamos tik naujos medžiagos, kurios atitinka Projekte nurodytus reikalavimus.

10.2.6. savo sąskaita pašalinti trūkumus ar defektus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu, per Užsakovo nurodytą protingą (technologiškai įmanomą) terminą (pašalinęs trūkumus ar defektus – gauti iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą);

10.2.7. turėti galiojančius kvalifikacijos atestatus ir visus nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus. Rangovas pradeda Darbus tik turėdamas visus reikiamus Leidimus Darbams ir įsitikinęs, kad jie yra galiojantys bei teisėti. Rangovas visiškai atsako už tai, kad Darbai būtų pradėti ir vykdomi tik turint visus jiems pradėti bei vykdyti reikalingus leidimus, sutikimus, licencijas, atestacijas bei įgaliojimus. Taip pat Rangovas įsipareigoja savo lėšomis gauti visus Darbams atlikti reikalingus leidimus iš institucijų. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimai, gyvenimo ir darbo leidimai, leidimai radijo ryšio priemonėms, leidimai žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimai ir kt.; taip pat savo sąskaita gauti žemės sklypų savininkų bei kitus sutikimus, derinimus, leidimus Darbams vykdyti;

10.2.8. savo sąskaita įsigyti ir apmokėti visus leidimus, susijusius su laikinu elektros energijos, vandens bei kitų resursų tiekimu bei vartojimu, reikalingu Darbų vykdymui; įrengti prisijungimus prie elektros, vandens ir kitų resursų ar savarankiškai organizuoti prisijungti prie šių resursų tinklų / įvadų bei sudaryti atitinkamus susitarimus (jei jie reikalingi) su šių tinklų / įvadų savininkais / valdytojais. Laikinių elektros įrenginių medžiagos, įranga ir instaliavimas turi atitikti elektros energiją tiekiančios įmonės išduotas technines sąlygas;

10.2.9. įforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti objektą valstybinėms institucijoms ir Užsakovo priėmimo komisijai (įskaitant ir statybos užbaigimo Darbų pridavimą).

10.2.10. vykdant Darbus, Rangovas užtikrina, kad kiekvienos dienos pabaigoje būtų sutvarkyta Darbų vykdymo zona. Jeigu Rangovas tinkamai nevykdo šiame punkte numatytų įsipareigojimų ir per 2 (dvi) darbo dienas po Užsakovo pareikalavimo neištaiso trūkumų, Užsakovas turi teisę savo jėgomis ar pasitelkus trečiuosius asmenis Rangovo sąskaita sutvarkyti teritoriją / Darbų vykdymo zoną, išvežti šiukšles bei atlikti kitus būtinus darbus, o Rangovas privalo atlyginti dėl to patirtas Užsakovo išlaidas. Rangovas įsipareigoja Darbų vykdymo metu susidarančias atliekas tvarkyti laikantis Techninėje specifikacijoje ir teisės aktuose numatytų reikalavimų;

10.2.11. visus darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir/ar konstrukcijomis („paslėptus darbus“), jei tokių bus, pateikti Užsakovo bei statybos techninio priežiūrėtojo priėmimui, įspėjęs apie tai mažiausiai prieš 3 (tris) darbo dienas, bei įforminti paslėptų darbų aktą;

10.2.12. Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo sužinojimo dienos, informuoti Užsakovą apie bet kokias aplinkybes (nesklandumus), kurias jis patiria vykdydamas Sutartį ir kurios objektyviai trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais, įskaitant, bet neapsiribojant, reikalingų dokumentų trūkumą, Užsakovo ar kitų statybos proceso dalyvių pateiktų dokumentų netikslumus, Sutarties tinkamam įvykdymui trukdyti galinčius valstybės institucijų ar kitų trečiųjų asmenų veiksmus, kt. Rangovas privalo būti aktyvus ir dėti visas protingas pastangas tam, kad kilę nesklandumai būtų pašalinti ekonomiškai ir racionaliai pateisinamu būdu bei sprendimais ir nesukeltų grėsmės Sutarties įvykdymui. Šiame punkte nurodytu terminu nepranešęs Užsakovui apie Sutarties vykdymo nesklandumus, Rangovas prisiima visą iš to kylančią riziką ir pasekmes;

10.2.13. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo raštu pateikto prašymo gavimo dienos, pateikti išsamią Darbų atlikimo ataskaitą, nurodant, kokie Darbai buvo atlikti, bei pateikiant papildomą su Darbų atlikimu susijusią, Užsakovo prašomą, informaciją;

10.2.14. imtis visų priemonių Užsakovo jam perduotos Statybvietės/Darbų zonos, medžiagų, žaliavų ir kitų daiktų, priklausančių Užsakovui, Rangovui ir/ar tretiesiems asmenims, saugumui užtikrinti. Rangovui tenka visa šių medžiagų, žaliavų, daiktų sugedimo, praradimo, žuvimo rizika iki Užsakovas priims Darbus, kuriems atlikti buvo panaudotos atitinkamos medžiagos, žaliavos ar daiktai, arba priims šio turto likučius;

10.2.15. Visas materialines vertybes (metalo laužą, vamzdžius (nuvalytus nuo izoliacijų ir apvalkų), metalines jungtis ir kt.) po atliktų demontavimo ar kitų darbų, transportuoti į Užsakovo nurodytą vietą ir perduoti Užsakovui. Perdavimas turi būti įforminamas šalių atsakingiems asmenims pasirašant krovinio gabenimo važtaraštį ar kitą jam prilyginamą aktą. Vienas aktas paliekamas pas Užsakovą, kitas lieka Rangovui.

10.2.16. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių pretenzijų, kurios susijusios su Rangovo Darbais ir jų rezultatu pagal šią Sutartį. Jeigu yra pareikšta pretenzija, dėl bet kokių darbų ir/ar įsipareigojimų netinkamo vykdymo ar nevykdymo šios Sutarties pagrindu, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo savo sąskaita vesti derybas dėl pretenzijos išsprendimo. Tuo atveju, jeigu dėl Rangovo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, bet kokius papildomus nuostolius pagal pareikštas pretenzijas patiria Užsakovas, Rangovas įsipareigoja juos kompensuoti Užsakovui;

10.2.17. vykdyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ Statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovui priskirtas pareigas, įskaitant - pasirašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka priežiūros statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

10.2.18. Rangovui pavedama užvesti, naudoti, pildyti ir administruoti elektroninį statybos darbų žurnalą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtintas statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašo nuostatas, kai toks elektroninio statybos darbų žurnalo naudojimas yra privalomas. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad būtų laikomasi visų statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos apraše numatytų taisyklių ir įsipareigoja kontroliuoti jų tinkamą vykdymą. Užsakovui turi būti perleidžiama Elektroninio statybos darbų žurnalo skaitmeninė versija ir 1 (viena) popierinė Elektroninio statybos darbų žurnalo versija. Elektroninio statybos darbų žurnalo administravimo kaštai ir visos su tuo susijusios tiesioginės ir/ar netiesioginės išlaidos yra įskaičiuotos į Sutarties kainą ir papildomai Rangovui nėra apmokamos.

10.2.19. Įrenginiai, prietaisai, įtaisai, mechanizmai, atsarginės dalys, kompiuterinės programos, kurie turi būti sumontuoti ir (arba) instaliuoti ir (arba) perduoti Užsakovui vykdant Sutartį, ir medžiagos turi atitikti 2022-04-08 Europos Sąjungos Tarybos reglamentu 2022/576 įtvirtintus reikalavimus, t. y. negali būti importuojamos iš šalių, iš kurių importas yra draudžiamas pagal taikomas Europos Sąjungos ribojamąsias priemones (sankcijas).

11. Draudimai

11.1. Rangovas įsipareigoja apsidrausti ir Užsakovui pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, privalomąjį civilinės atsakomybės draudimą, garantinių įsipareigojimų įvykdymo laidavimo raštą/garantiją (toliau visi kartu vadinami Prievolių įvykdymo užtikrinimai) Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

11.2. Visi Sutartyje nurodytų Prievolių įvykdymo užtikrinimo turiniai bei juos išduodančio draudiko ar kredito įstaigos kandidatūra turi būti suderinti su Užsakovu (raštu arba el. paštu) iki Prievolių įvykdymo užtikrinimo išdavimo/pateikimo.

11.3. Teikiant bet kurį Sutartyje nurodytą Prievolių įvykdymo užtikrinimą Rangovas kartu privalo pateikti įmokos už jį apmokėjamą patvirtinančio dokumento kopiją.

11.4. Visos Prievolių įvykdymo užtikrinimo išlaidos yra įtrauktos į Sutarties kainą ir Rangovas neturi teisės papildomai reikalauti tokių išlaidų kompensavimo iš Užsakovo.

11.5. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos įsipareigoja pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą žemiau nurodytomis sąlygomis:

11.5.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis: 10 proc. nuo bendros Sutarties kainos be PVM;

11.5.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas: įvykdymo užtikrinimas turi nepertraukiamai galioti iki numatomo Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos ir 30 dienų po jos. Jeigu Rangovas neįvykdo sutartinių įsipareigojimų likus 30 dienų iki pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos, Rangovas turi per 20 dienų pateikti atnaujintą (pratęstą) Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne trumpesniam laikotarpiui kaip iki numatomos jo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos ir 30 dienų po jos;

11.5.3. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti nurodyta, kad užtikrinimo davėjas besąlygiškai, pagal pirmą pareikalavimą ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui užtikrinime nurodytą sumą per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo gavimo dienos; Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo Užtikrinimo davėjui, tačiau privalo nurodyti, kurie Sutartyje numatyti Rangovo įsipareigojimai nevykdomi (netinkamai vykdomi); Užsakovas neprivalo įrodinėti realiai patirtų nuostolių, o Rangovas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas užtikrinimą, patvirtina, kad užtikrinimo suma laikytina minimaliais neginčijamais Užsakovo nuostoliais, kurių nereikia įrodinėti užtikrinimo davėjui apie Sutartyje nustatytų įsipareigojimų pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą;

11.5.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas gali būti pateikiamas finansų įstaigos garantija, arba finansų įstaigos laidavimu, išduotu finansų įstaigos, kuriai (arba kurią valdančiam subjektui, turinčiam ne mažiau kaip 50% tos finansų įstaigos akcijų) suteiktas tarptautinės reitingų agentūros ilgalaikio skolinimo reitingas, ne mažesnis kaip Standard & Poor's reitingo agentūros – „BBB-“ arba Fitch reitingo agentūros – „BBB-“ arba Moody's reitingo agentūros – „Baa3“.

11.6. Jei Sutarties vykdymo metu Užtikrinimą išdavęs draudikas ar kredito įstaiga negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 10 (dešimt) dienų nuo Užsakovo rašto gavimo dienos (šis terminas gali būti trumpesnis, jei iki Sutarties pabaigos liko ne daugiau kaip 15 (penkiolika) dienų) pateikti naują Užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

11.7. Rangovas privalo būti apsidraudęs Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu kaip numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 46 straipsnyje ir likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki Darbų pradžios Užsakovui turi pateikti nurodyto privalomojo draudimo poliso kopiją bei draudimo įmokos už šį draudimo polisą apmokėjimo dokumento kopiją. Rangovas savo lėšomis apdraudžia Sutarties objekto turtą maksimaliu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų. Įvykus draudimui įvykiui, dėl kurio Sutarties objekto turtas yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus Sutartyje numatytus darbus. Draudimas turi galioti LR teisės aktų reikalavimuose nurodytu terminu. Rangovas privalo būti apsidaręs statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu pagal LR Statybos įstatymo 43 str., statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomųjų draudimo taisyklių bei kitų teisės aktų reikalavimus.

11.8. Rangovas po sutartinių įsipareigojimų įvykdymo (kartu su Rangovo Galutiniu atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktu) arba po Sutarties nutraukimo per 10 (dešimt) darbo dienų turi Užsakovui pateikti Užsakovui priimtinos formos banko garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantiją ar draudimo bendrovės garantinių įsipareigojimų įvykdymo laidavimo raštą, išduotą žemiau nurodytomis sąlygomis:

11.8.1. garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dydis: 5 proc. nuo Sutarties kainos su PVM;

11.8.2. garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo galiojimas: 3 metai;

11.8.3. garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu užtikrinami visų Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos Sutartį ir jos priedus, įskaitant ir Rangovo prisiimtų garantinių įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą Rangovo nemokumo ar bankroto atveju, užtikrinantys dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui;

11.8.4. garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas taip pat turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 (tris) statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui;

11.8.5. garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas gali būti pateikiamas finansų įstaigos garantija, arba finansų įstaigos laidavimu, išduotu finansų įstaigos, kuriai (arba kurią valdančiam subjektui, turinčiam ne mažiau kaip 50% tos finansų įstaigos akcijų) suteiktas tarptautinės reitingų agentūros ilgalaikio skolinimo reitingas, ne mažesnis kaip Standard & Poor's reitingo agentūros – „BBB-“ arba Fitch reitingo agentūros – „BBB-“ arba Moody's reitingo agentūros – „Baa3.“

12. Galutinis atliktų darbų pridavimas

12.1. Atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus bei įvykdžius visus kitus įsipareigojimus pagal Sutartį Rangovas perduoda Darbus Užsakovui Šalims sudarant Galutinį priėmimo-perdavimo aktą (toliau – Galutinis aktas). Galutinį aktą ruošia ir Darbų priėmimą - perdavimą organizuoja Rangovas. Apie numatomą Darbų perdavimą Užsakovui Rangovas praneša raštu arba el. paštu (toliau – Pranešimas) ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) darbo dienų iki perdavimo.

12.2. Kartu su Galutiniu aktu Rangovas privalo pateikti: gautą kompetentingos (-ų) institucijos (-ų) teigiamą išvadą / aktą / pažymą apie statybos užbaigimo procedūrų įvykdymą, garantinių įsipareigojimų įvykdymo laidavimo raštą/garantiją, tinkamai užpildytą statybos žurnalą, visų medžiagų ir įrenginių sertifikatus/atitikties deklaracijas, techninius pasus (tokiems esant), išpildomąją ir visą kitą privalomąją lydinčią dokumentaciją. Esant reikalingumui Rangovas rengdamas išpildomąją dokumentaciją, ant Projektuotojo parengtų brėžinių nurodo montavimo ar statybos darbų neesminius neatitikimus parengtam Projektui, reikalingus Projekto „Taip pastatyta“ parengimui.

12.3. Prieš pasirašant Galutinį priėmimo-perdavimo aktą Rangovas grąžina (pasirašant perdavimo aktą) statybietę Užsakovui. Statybietė Užsakovui perduodama tik tinkamai sutvarkius, išvalius, pašalinus iš jos visus laikinus statinius, statybines šiukšles bei Rangovui priklausančius, Darbams naudotus įrengimus bei darbo priemones, statybinių medžiagų likučius atstačius visas reikiamas dangas.

12.4. Iki Galutinio akto pasirašymo dienos Rangovas įsipareigoja (esant poreikiui) apmokyti Užsakovo personalą tinkamai ir saugiai (pagal gamintojo keliamus reikalavimus) eksploatuoti ir prižiūrėti sumontuotus įrenginius bei gaminius, perduoti brėžinius, instrukcijas, kt. susijusią dokumentaciją, prisijungimus, valdymo teises, slaptažodžius (jei tokie yra).

12.5. Šalys susitaria, kad prieš pateikiant Galutinį aktą Užsakovui, Rangovas privalo Galutinį aktą kartu su visais dokumentais pateikti Techniniam prižiūrėtoji patikrinti ir gauti Techninio prižiūrėtojo patvirtinimą raštu (viza ir parašas). Jeigu šis reikalavimas neįvykdomas, Užsakovas turi teisę atsisakyti pasirašyti Galutinį aktą ir/ar apmokėti už Darbus, iki tol, kol minėtieji reikalavimai nebus įvykdyti. Techninis prižiūrėtojas, gavęs Galutinį aktą privalo per 5 darbo dienas jį patikrinti ir patvirtinti raštu (viza ir parašas). Jei Techniniam prižiūrėtoji dalis Darbų kelia kokybines abejones, jis patvirtina raštu

tik kokybiškai vertinamus Darbus, o dėl nevertinamų Darbų surašo ir perduoda pretenziją Rangovui dėl jų ištaisymo.

12.6. Užsakovas per 10 (dešimt) darbo dienų pasirašo Galutinį aktą arba surašo defektų sąrašą (aktą), nurodant esminius ir neesminius defektus/trūkumus. Šiame akte yra nurodomi visi Užsakovo pastebėti Statybos darbų defektai ir trūkumai suteiktų paslaugų trūkumai bei nustatomas protingas terminas tokiems trūkumams pašalinti.

12.7. Darbų, statybvietėje esančio turto atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki Galutinio akto pasirašymo bei Statybvietės perdavimo (grąžinimo) akto pasirašymo dienos.

13. Garantiniai terminai

13.1. Visiems Darbams, prekėms, paslėptiems (tyčia) darbams taikomi terminai pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus (nebent techninėje specifikacijoje ar sutarties specialiojoje dalyje nurodyta kitaip). Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Galutinio akto pasirašymo dienos.

13.2. Garantinio termino laikotarpiu gavęs pranešimą apie Darbų defektus Rangovas privalo ne vėliau kaip per 12 (dvylika) valandų nuo pranešimo apie defektus gavimo momento (jei Šalys nesusitarė kitaip) atvykti į objektą ir įvertinti defektus. Rangovas įsipareigoja defektus pašalinti ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pranešimo apie defektą gavimo momento, jeigu susiklosčiusios aplinkybės nereikalauja pašalinti defekto per trumpesnį laikotarpį. Jei Rangovas įvertinęs defektą nustato, kad defekto objektyviai negalės pašalinti per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pranešimo apie defektą gavimo momento, jis privalo nedelsiant apie tai pranešti Užsakovui, nurodant argumentus, bei su Užsakovu raštu suderinti kitą defekto pašalinimo terminą.

13.3. Jeigu Rangovas nevykdo 13.1-13.2 p. numatyto įsipareigojimo (-ų), Užsakovas garantinius Darbus atlieka pats arba jų atlikimui pasamdo trečiuosius asmenis. Tokiu atveju Rangovas privalo atlyginti visas išlaidas ir Užsakovo nuostolius, susijusius su garantinių trūkumų / defektų šalinimu.

13.4. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei garantijos terminas skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo dienos.

14. Šalių atsakomybė

14.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius LR teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi.

14.2. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu Rangovas vėluoja parengti Projektą, atlikti Projekto korekciją pagal Užsakovo arba ekspertizės pateiktas pastabas ar užbaigti Darbus (galutiniu terminu) ar atlikti/užbaigti tarpinius Darbų etapus, numatytus Darbų grafike, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui Specialiųjų sąlygų punkte nurodyto dydžio netesybas už kiekvieną vėluojamą užbaigti visus darbus (ar atitinkamą darbų etapą) dieną. Pažeidus tarpinio darbų etapo įvykdymo (numatoma grafike) terminus delspinigiai skaičiuojami nuo spec. dalyje numatytos tarpinio etapo darbų vertės (be PVM) ir yra vienašališkai išskaičiuojami iš Rangovui sulaukytų sumų arba, jų trūkstant, iš Rangovui artimiausių mokėtinų sumų. Už galutinį darbų termino pažeidimą delspinigiai skaičiuojami nuo spec. dalyje nurodytos (visos) Sutarties kainos (be PVM). Rangovas taip pat privalo atlyginti visus dėl tokio vėlavimo Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia numatytos netesybos. Bendras pagal Sutartį priskaičiuotų delspinigių dydis negali viršyti 30 proc. Sutarties kainos (be PVM). Jei galutinis Darbų įvykdymo terminas nepradelsiamas, išskaičiuoti delspinigiai už tarpinių darbų etapų įvykdymo pažeidimą Rangovui grąžinami su galutiniu atsiskaitymu pagal Sutartį. Rangovas tokiu atveju neturi teisės reikalauti, o Užsakovas neturės pareigos mokėti, jokių palūkanų ar kitų mokėjimų už išskaičiuotus delspinigius Sutarties vykdymo eigoje. Rangovas iki kiekvieno tarpinio etapo termino pabaigos privalo Užsakovui raštu nurodyti visas reikšmingas aplinkybes, turėjusias įtakos tarpinių etapų terminų pažeidimui ir turinčias įtakos delspinigių taikymui. Rangovas nepateikęs tokių

aplinkybių, netenka teisės šiomis aplinkybėmis remtis sekančiuose tarpiniuose etapuose bei priduoiant galutinį darbų rezultatą Užsakovui.

14.3. Rangovui uždelsus pateikti, nepateikus arba pateikus netinkamus Sutartyje nurodytus Prievolių įvykdymo užtikrinimus Rangovas moka Užsakovui baudą, lygią 200 Eur (dviem šimtams eurų) už kiekvieną kalendorinę dieną tol, kol trūkumas bus ištaisytas ir Prievolių įvykdymo užtikrinimas (-ai) bus pateiktas (ar pateiktas tinkamas). Jei Rangovas nepateikia Užtikrinimo ir sutartis neįsigalioja Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas privalo sumokėti 10 000 Eur (dešimties tūkstančių eurų) baudą bei reikalauti atlyginti nuostolius, jei nuostolių nepadengia bauda.

14.4. Už laiku neatliktus ar netinkamai atliktus Darbų trūkumų (defektų) šalinimo darbus, Rangovas moka Užsakovui 300 Eur (trijų šimtų eurų) baudą už kiekvieną tokio pažeidimo dieną ir kompensuoja visus Užsakovo dėl to patirtus nuostolius.

14.5. Už kiekvieną Darbų vykdymo teritorijoje nustatytą girtavimo ar neblaivaus, apsvaigusio darbuotojo ar pasitelkto asmens darbuotojo nustatymo atvejį Rangovas už savo darbuotojus ir Darbų atlikimui pasitelktus asmenis moka 3000 Eur (trijų tūkstančių eurų) baudą. Rangovas turi užtikrinti, kad jo darbuotojai ir Rangovo Darbų atlikimui pasitelkti asmenys Darbų vykdymo teritorijoje būtų blaivūs, t.y. etilo alkoholio koncentracija kraujyje ir kitose biologinėse organizmo terpėse yra 0,00 promilės, bei yra neapsvaigę nuo narkotinių ar toksinių medžiagų.

14.6. Užsakovo atstovui nustačius Rangovo darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas moka 3 000 Eur (trijų tūkstančių eurų) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

14.7. Rangovas, pradėjęs Darbus be pasirašyto statybvietės / Darbų zonos perdavimo–priėmimo akto sumoka 500 Eur (penkių šimtų eurų) baudą.

14.8. Užsakovas, laiku nesumokėjęs mokėtinų sumų, Rangovui raštu pareikalavus, įsipareigoja Rangovui mokėti 0,1 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

14.9. Rangovas, vienašališkai nutraukęs Sutartį nesant Užsakovo kaltės (t. y. nesant Sutarties 15.6 p. nurodytų sąlygų), arba Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės, sumoka Užsakovui 10 (dešimt) proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos be PVM bei atlygina kitus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius, kurių nepadengia bauda.

14.10. Rangovas pakeitęs ar pasitelkęs subrangovą (ar subrangovas pakeitęs ar pasitelkęs subsubrangovą) ir laiku apie tai nepranešęs, taip kaip numatyta Sutartyje, arba negavęs Užsakovo sutikimo sudaryti tokias sutartis moka 1 000 Eur (vieno tūkstančio eurų) baudą už kiekvieną pažeidimą. Užsakovas vėliau turi teisę suteikti sutikimą dėl Rangovo pasitelkto ar pakeisto subrangovo, tačiau toks sutikimas neatleidžia Rangovo nuo šiame punkte nustatytos baudos sumokėjimo.

14.11. Rangovui vėluojant užbaigti Darbus ar užbaigti tarpinio etapo Darbus ilgiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Užsakovas apie tai pranešęs Rangovui raštu, turi teisę samdyti trečiąją šalį, kuri atliktų vėluojamus darbus Rangovo sąskaita. Tokiu atveju Rangovas atlygina visas išlaidas, kurios viršija sutartą su Rangovu Darbų atlikimo kainą, moka 10 proc. baudą nuo vėluojamų atlikti darbų vertės (be PVM) bei atlygina kitus nuostolius jei jų nepadengia bauda. Rangovas netenka teisės į tą Sutarties kainos dalį, kuri būtų mokama už tuos Darbus (Darbų dalį), kuriuos vietoj Rangovo atliko trečioji šalis (ar Užsakovas).

14.12. Rangovas laiku nepateikęs Grafiko ar laiku nepakoregavęs Grafiko pagal Užsakovo pastabas moka 50 Eur (penkiasdešimties eurų) baudą už kiekvieną praleistą pateikti ar pakoreguoti Grafiką dieną.

14.13. Rangovui nesilaikant Sutarties 18.5.p ir 18.6. p. nurodytų įsipareigojimų Užsakovas turi teisę taikyti 1 000 (vieno tūkstančio) eurų baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

14.14. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

14.15. Nei viena iš Sutarties Šalių neturi teisės perleisti trečiajai Šaliai savo teisių ar įsipareigojimų, atsirandančių iš Sutarties, be raštiško kitos Sutarties Šalies sutikimo. Šio reikalavimo nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

15. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

15.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja:

15.1.1. šalims pasirašius Sutartį - nuo Sutarties pasirašymo dienos (vėliausios Šalies parašo data), arba

15.1.2 jei reikalaujamas Sutarties įvykdymo užtikrinimas – šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus Užtikrinimą. Sutarties įsigaliojimo data yra laikoma Sutarties Užtikrinimo pateikimo diena.

Rangovui nepasirašius Sutarties ar nepateikus Užtikrinimo nustatytais terminais Sutartis neįsigalioja.

15.2. Sutarties galiojimo terminas yra nurodytas specialiojoje dalyje. Sutartis pasibaigia Šalims ją nutraukus (Sutartyje ar teisės aktuose nurodytais atvejais) arba pasibaigus Sutarties galiojimo terminui. Šalių prisiimti įsipareigojimai pagal Sutartį susiję su atsakomybe, atsiskaitymu, žalos (nuostolių) atlyginimu, galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

15.3. Sutartis bet kuriuo metu gali būti nutraukiama abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

15.4. Užsakovas, įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų, turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį jei Rangovas pažeidžia ją iš esmės. Esminiu Sutarties pažeidimu yra laikomi šie atvejai:

15.4.1. jeigu Rangovas nepradeda darbų ilgiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų ir po atskiro Užsakovo pranešimo šio trūkumo neištaiso per 5 (penkias) darbo dienas;

15.4.2. jeigu Rangovas atsilieka nuo Grafiko tarpinių (-io) terminų (-o) daugiau nei 10 (dešimt) darbo dienų ir per 10 (dešimt) darbo dienų po Užsakovo įspėjimo dėl Grafiko pažeidimo gavimo Rangovas šio trūkumo neištaiso (su Darbų rezultatais nepasiveja Grafike numatytų tarpinių terminų);

15.4.3. jeigu Rangovas vėluoja užbaigti visus (galutinis darbų atlikimo terminas) Darbus ilgiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų;

15.4.4. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų ir/ar teisės aktų bei normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų ir per papildomai nustatytą 10 (dešimt) darbo dienų terminą šių pažeidimų neištaiso;

15.4.5. jeigu Rangovas nustatytais terminais nepašalina trūkumų (defektų) ir per 10 (dešimt) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos šio trūkumo neištaiso;

15.4.6. jeigu Rangovui yra inicijuojama (pateikiamas pareiškimas dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimo) arba iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba Rangovas tampa nemokus, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos juridinių asmenų nemokumo įstatyme, arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų;

15.4.7. jeigu Rangovas ilgiau kaip 5 (penkias) darbo dienas vėluoja pateikti Sutartyje numatytas Rangovo prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones (jų apmokėjamą patvirtinančius dokumentus) ar vieną iš jų ar nepratęsia laiku jų galiojimo ar nesuderina su Užsakovu prievolių užtikrinimo priemonių teksto (taip, kaip numatyta Sutartyje);

15.4.8. jeigu Rangovas nesuderina su Užsakovu samdomų asmenų (subrangovų) kandidatūrų taip kaip numatyta sutartyje;

15.4.9. jeigu nepavyksta suderinti Grafiko per Sutarties 4.2. punkte numatytą terminą dėl Rangovo kaltės, t. y. Rangovas nepateikia Grafiko per Sutarties 4.2. punkte numatytą terminą ar neatlieka korekcijų, pagal Užsakovo pastabas; Rangovo darbų grafike numatyti darbų tarpiniai terminai yra nelogiški ar neatitinka Sutarties specialiojoje dalyje numatyto termino ar yra kitų trūkumų ar neatitikimų.

15.5. Užsakovui nutraukus Sutartį 15.4 punkte numatytais pagrindais yra laikoma, jog Sutartis yra nutraukta dėl Rangovo kaltės (laikoma, jog Rangovas Sutartį pažeidė iš esmės) ir Rangovas privalo sumokėti Sutarties bendrųjų sąlygų 14.9. punkte nurodyto dydžio baudą, taip pat atlyginti Užsakovo nuostolius, kurių nepadengia bauda. Užsakovas turi teisę šią baudą išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų. Šalys susitaria, kad minėtos baudos dydis yra nustatytas vadovaujantis teisingumo, protingumo, sąžiningumo principais ir atitinka Užsakovo minimalių nuostolių, patirtų dėl Sutarties nevykdymo ir/ar netinkamo vykdymo, dydį.

15.6. Rangovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, įspėjęs Užsakovą apie tai raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų nutraukti Sutartį šiais atvejais:

15.6.1. jeigu Užsakovui iškeliama bankroto, restruktūrizavimo byla arba jei Užsakovas pats raštu pareiškia, kad jis nebepajėgia toliau vykdyti įsipareigojimų, numatytų Sutartyje ir nepateikia realių garantijų apie tokių įsipareigojimų vykdymo galimybę ateityje;

15.6.2. jeigu Užsakovas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų išimtinai dėl savo kaltės vėluoja mokėti už Sutartyje numatytą tvarką priimtus tinkamai atliktus Darbus ir po Rangovo rašytinio raginimo šio pažeidimo nepašalina.

15.6.3. Jei Sutarties vykdymas yra stabdomas ir toks sustabdymas tęsiasi ilgiau kaip 4 kalendorinius mėnesius.

15.7. Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais, raštu įspėjant Rangovą prieš 10 (dešimt) darbo dienų, laikantis šio įstatymo 98 straipsnio 2 dalyje numatytų reikalavimų.

15.8. Nutraukus šią Sutartį Rangovas visais atvejais turi teisę gauti atlyginimą už visus iki Sutarties nutraukimo Rangovo tinkamai atliktus ir Užsakovui perduotus Darbus.

15.9. Nutraukus Sutartį Rangovas nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, privalo Šalims pasirašant perdavimo – priėmimo aktą, perduoti statybvietai bei visus iki Sutarties atliktus Darbus, įskaitant atliktus Darbus lydinčiąją dokumentaciją. Tuo atveju jei dokumentacija (t. y. Statybos darbų žurnalas, išpildomosios nuotraukos ir t.t.) ar bet kuri jos dalis nebuvo perduota Užsakovui, negali būti laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko atitinkamus Darbus ir todėl negali pretenduoti į pilną tokių Darbų apmokėjimą.

15.10. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už tinkamai atliktus Darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją (atlyginimą).

15.11. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia (atsisako vykdyti) sutartį jis moka Sutarties bendrosios dalies 14.9. punkte nurodyto dydžio baudą ir privalo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius (tiek, kiek nuostolių nepadengia bauda). Šis punktas yra netaikomas, kai Rangovas Sutartį vienašališkai nutraukia 15.6. punkte numatytais pagrindais.

15.12. Šalis turi teisę vienašališkai, įspėjusi kitą Šalį prieš 10 (dešimt) darbo dienų, nutraukti Sutarties galiojimą Civiliniame kodekse nustatytais pagrindais.

16. Nenugalima jėga (force majeure)

16.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

16.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai elektroniniu paštu arba raštu apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos, vadovaujantis Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

16.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo kitai Šaliai momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo

kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

17. Ginčų nagrinėjimo tvarka

17.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai.

17.2. Bet kokie nesutarimai, ginčai, pretenzijos ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su Sutartimi sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu. Nepasiekus susitarimo, ginčai tarp Šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose, pagal Užsakovo registruotos buveinės adresą.

18. Šalių pareiškimai ir garantijos

18.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

18.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

18.1.2. Šalis atliks visus veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų bei turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

18.2. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama Pirkimo vykdymo metu visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Šio Rangovo įsipareigojimo nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

18.3. Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė tinkamai įgalioti atstovai žemiau nurodyta data.

18.4. Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad:

18.4.1. prieš pasirašant Sutartį susipažino su statybos objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su visa Darbų vykdymui reikalinga dokumentacija ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir su ja susijusiuose dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

18.4.2. gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį pagal Rangovui pateiktus duomenis, statybos objekto fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį reikia atlikti darbus ar panaudoti medžiagas, priemones, įrenginius, paslaugas, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė sudarant Sutartį, tačiau jie yra būtini Sutarčiai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą;

18.4.3. prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino projektinėje dokumentacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtį, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui.

18.5. Rangovas įsipareigoja visu sutarties vykdymo laikotarpiu laikytis aplinkos apsaugos vadybos sistemos LST EN ISO 14001:2015 arba lygiavertio standarto reikalavimų bei laikytis LR aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto „dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas) nurodytų aplinkosauginių principų. Siekiant, jog sutarties vykdymo metu būtų sunaudojama kuo mažiau gamtos išteklių, bei laikantis Aprašo 4.4.1. p. nurodyto principo, Rangovas įsipareigoja mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo. Esant būtinybei spausdinti naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka žaliąjo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Apraše nurodytus reikalavimus.

18.6. Užsakovas turi teisę bet kada, bet kuriuo metu tikrinti kaip Rangovas laikosi Sutarties 18.5. punkte nurodytų įsipareigojimų, t. y. Užsakovas turi teisę reikalauti pateikti paaiškinimus, paklausimus, kitus dokumentus bei kitą informaciją, o Rangovas, gavęs tokį prašymą įsipareigoja pateikti prašomą informaciją/dokumentus per 3 d. d. Taip pat Užsakovas, siekiant patikrinti kaip yra laikomasi Sutarties

18.5. p. nurodytų reikalavimų, turi teisę atvykti į statybvielę, o Rangovas privalo užtikrinti Užsakovi patekimą į statybvielę ir suteikti visas galimybes patikrinimo atlikimui.

19. Kitos nuostatos

19.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais bei Sutarties nuostatomis.

19.2. Šalys privalo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoti viena kitą apie rekvizitų, ar atsakingų asmenų ir (ar) jų kontaktinių duomenų pasikeitimus. Šalis, laiku nepranešusi kitai Šaliai apie minėtų duomenų / rekvizitų pasikeitimą, neturi teisės reikšti pretenzijų, kad ji negavo pranešimų, jei kita Šalis juos siuntė pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies kontaktinius duomenis / rekvizitus ar reikšti pretenzijas dėl sutartinio įsipareigojimo, kurio vykdymui ta informacija yra būtina, netinkamo įvykdymo.

19.3. Sutarties Šalys įsipareigoja neatskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su Sutartimi ir jos vykdymu (išskyrus tą, kuri ir taip yra vieša) be raštiško išankstinio kitos Šalies sutikimo visu Sutarties galiojimo laikotarpiu, nebent tokios informacijos atskleidimas būtų privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus arba būtinas tam, kad būtų tinkamai įvykdyti įsipareigojimai pagal Sutartį, apie tokius atskleidimo atvejus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas informuojant kitą Šalį. Kitos Šalies sutikimas taip pat nereikalingas, teikiant informaciją audito įmonei ar kitiems profesionaliems konsultantams, atliekantiems Šalies veiklos ar finansinių ataskaitų auditą bei Šalies akcininkui, jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su Šalies komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą.

19.4. Rangovas neprieštarauja, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 94 straipsnio 9 dalimi, Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

19.5. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su akcinės bendrovės „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų.

19.6. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su akcinės bendrovės „Kauno energija“ privatumo politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų ta apimtimi, kuri reikalinga tinkamai asmens duomenų apsaugai užtikrinti.

19.7. Už Sutarties vykdymą atsakingi Šalių atstovai nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje. Jei, Sutarties vykdymo metu, Šalys sudaro papildomą (-us) susitarimą (-us) ir/ar priedą (-us) prie Sutarties, toks susitarimas iš Užsakovo pusės, yra pasirašomas generalinio direktoriaus (ar jį pavaduojančio asmens).

19.8. Pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas arba pasirašytinai, arba siunčiant registruotu laišku paštu, elektroniniu paštu, arba pristatomas kurjerio Sutartyje nurodytais kontaktiniais adresais. Šalies pranešimai ir kita korespondencija yra laikomi kitos Šalies gautais: [1] įteikimo dieną, jeigu įteikta pasirašytinai; [2] penktą dieną po išsiuntimo, jeigu siųsta registruotu paštu; [3] išsiuntimo dieną, jeigu siųsta elektroniniu paštu iki 13:00 val.; [4] kitą darbo dieną po išsiuntimo, jeigu išsiųsta elektroniniu paštu vėliau nei 13:00 val.

19.9. Pateikiant informaciją / dokumentus raštu, Šalys teiks prioritetą jų pateikimui elektroniniu paštu, nebent kitokį informacijos / dokumentų pateikimo būdą lemtų informacijos pobūdis, apimtis ar kitos objektyvios aplinkybės.

19.10. Šią Sutartį sudaro šios Sutarties sąlygos ir jų priedai. Laikoma, kad Sutartį sudarantys dokumentai vienas kitą paaiškina. Esant tarpusavio neatitikimams tarp Sutarties sąlygų ir jos priedų, prioritetą teikiamas šiam Šalių pasirašytam Sutarties tekstui, po to Pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta Sutartis, dokumentams, po to – Pasiūlymui.

19.11. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) – kiekvienai Šaliai (*nuostata taikoma, jei Šalys pasirašo Sutartį fiziniiais parašais*).

19.12. Sutartis sudaryta ir pasirašyta vienu egzemplioriumi. Sutarties abipusį pasirašymą patvirtina skenuota Šalių pasirašytos Sutarties versija *(nuostata taikoma, jei Šalys pasirašo Sutartį fiziniiais parašais, tačiau viena iš Šalių pasirašo jos skenuotą versiją)*.

19.13. Sutartis sudaryta Šalims ją pasirašant kvalifikuotu elektroniniu parašu. Pasirašyti sutarties elektroninę versiją kvalifikuotu elektroniniu parašu, kuris pagal LR ir Europos Sąjungos teisės aktų nuostatas yra prilyginamas rašytiniam, galima tik naudojant kvalifikuotą elektroninio parašo sertifikatą ir kvalifikuotus parašo kūrimo įrenginius, atitinkančius 2014 m. liepos 23 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 910/2014 dėl elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų vidaus rinkoje reglamento reikalavimus *(nuostata taikoma, jei Šalys pasirašo Sutartį elektroniniais parašais)*.

19.14. Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujamosi Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

19.15. Visi dokumentai ir Šalių susirašinėjimas turi būti lietuvių kalba.

20. Sutarties priedai

Sutarties priedai, nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje, yra neatskiriama Sutarties dalis.

Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas

AB „Kauno energija“

Juridinio asmens kodas 235014830
Adresas Raudondvario pl. 84, Kaunas
PVM mokėtojo kodas LT350148314
A.s LT607044060002866144, AB SEB bankas

Tel. Nr. +370 800 11 011
El. Paštas info@kaunoenergija.lt

Tomas Garasimavičius, generalinis direktorius
Vardas pavardė, pareigos

Data: 2025 m. spalio d.

Rangovas

Jungtinės veiklos pagrindinis partneris

UAB „Požeminės linijos“

Juridinio asmens kodas 160427431
Adresas Energetikų g. 42, Kaunas
PVM mokėtojo kodas LT604274314

A.s [redacted]4, AB [redacted]
[redacted]

Tel. Nr. +370 37 338676
El. Paštas info@poli.lt

[redacted]
Vardas pavardė, pareigos

Data: 2025 m. spalio d.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ GAMYBOS G. (X= 6089526,5; Y= 502281,9) IKI INŽINIERIŲ G. 6 IR 24, RAMUČIŲ KM.
KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

2025-06-26
Kaunas

	PROJEKTAVIMAS
✓	DARBŲ RANGA
	PROJEKTAVIMAS IR DARBŲ RANGA

PARENGĖ:

Tinklų valdymo skyriaus grupės vadovas



TVIRTINO:

Technikos direktorius



TURINYS

1	SĄVOKOS IR APIBRĖŽIMAI	3
2	SKYRIUS: BENDRA INFORMACIJA	4
3	SKYRIUS: BENDRIEJI DUOMENYS PROJEKTAVIMUI	5
4	SKYRIUS: TECHNINIAI REIKALAVIMAI TECHNOLOGIJAI IR MEDŽIAGOMS	8
5	SKYRIUS TECHNINIAI REIKALAVIMAI MONTAVIMO IR KITŲ DARBŲ ATLIKIMUI	16
6	SKYRIUS: GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA.....	19
7	SKYRIUS: TRANSPORTAVIMAS IR SANDĖLIAVIMAS.....	20
8	SKYRIUS: REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI	21
9	SKYRIUS: HIDRAULINIS BANDYMAS IR PRAPLOVIMAS.....	22
10	SKYRIUS: KITOS SĄLYGOS	23
11	SKYRIUS: PRIEDAI	24

1 SĄVOKOS IR APIBRĖŽIMAI

1. **ŠK** – šilumos kamera (požeminė, antžeminė, dalinai požeminė ir dalinai antžeminė).
2. **G/b** – gelžbetoniniai kanalai ir/ar konstrukcijos.
3. **PUR** – Putų poliuretanas.
4. **TDP** – techninis darbo projektas.
5. **SPA** – Suvirinimo procedūrų aprašas.
6. **SPPP** – Suvirinimo procedūros patvirtinimo protokolas.
7. **NDT** – Suvirinimo sujungimų defektoskopija neardančiu metodu.
8. **VT** – Suvirinimo sujungimų vizualinė apžiūra.

2 SKYRIUS BENDRA INFORMACIJA

- 2.1 Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas atliekamas siekiant optimizuoti tinklo darbą bei užtikrinti nepertraukiamą ir patikimą šilumos tiekimą.
- 2.2 AB „Kauno energija“ (toliau – Perkantysis subjektas) numato pirkti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo techninio darbo projekto paruošimą (toliau – Techninis darbo projektas), jo vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – Priežiūra) ir rekonstravimo darbus (toliau – Darbai), o bendrai – Projektas.
- 2.3 Visa dokumentacija turi būti parengta ir suderinta vadovaujantis aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, priešgaisrinėmis ir higienos normomis bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais ir aktais.
- 2.4 Darbams atlikti reikalingas medžiagas ir priemones turės pateikti viešojo pirkimo konkursą laimėjęs tiekėjas (toliau – Tiekėjas).
- 2.5 Vadovaujantis STR 1.04.04. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, esant poreikiui, Tiekėjas sutinka, kad ateityje, atsiradus poreikiui, darbo projektą parengtų kitas projektuotojas.
- 2.6 Vadovaujantis SRT 1.06.01 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, Tiekėjas, įrengdamas statybvietę, prie statybos sklypo (statybvietės), turės pagaminti ir pastatyti informacinį stendą (kurio matmenys ne mažesni kaip 1000×1500 mm). Stendo šabloną pateiks Perkantysis subjektas.
- 2.7 Tiekėjas iki statybvietės perdavimo turės pateikti statybos darbų technologijos projektą, suvirintojų kvalifikacinių pažymėjimų kopijas, suvirinimo procedūrų aprašą, medžiagų sertifikatus.
- 2.8 Esminės užduotys, kurias privalės atlikti Tiekėjas, yra vamzdynų montavimo darbai (tame tarpe vamzdynų montavimo ir suvirinimo darbai).
- 2.9 Tiekėjas turės užtikrinti darbo zonos aptvėrimą visu perimetru, panaudojant standžius laikino aptvėrimo skydus. Šalia daugiabučių namų ir visuomeninių pastatų aptvėrimo skydai privalo būti su nepermatomais tentais. Esant sausam orui (nesant gausiems krituliams) privaloma laistyti dangas Tiekėjo transporto judėjimo vietose statybvietėje ir privažiavimuose iki jos.
- 2.10 Rekonstruojamame ruože esamas šilumos kameras numatyti išsaugoti, jei projektavimo užduotyje (žiūrėti priedą „Projektavimo užduotis“) nenumatyta kitaip. Griaunami šilumos tiekimo tinklų elementai (vamzdynai, šilumos kameros, nejudamos atramos, futliarai, kanalai ir kt.) privalo būti demontuojami pilnai, jei projektavimo užduotyje (žiūrėti priedą „Projektavimo užduotis“) nenumatyta kitaip. Kai demontuojamų ir naujai montuojamų šilumos tiekimo tinklų ašys sutampa, apatinių g/b kanalų demontuoti nebūtina, kai vamzdynas klojamas bekanaliu būdu.
- 2.11 Perkantysis subjektas ir (ar) jo įgalioti asmenys vykdys Projekto kontrolę.
- 2.12 Visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonio, betono, šiluminės izoliacijos ir kt.) Tiekėjas turės utilizuoti, gaunant dokumentus apie jų pridavimą. Visų susidariusių atliekų apskaita turės būti pildoma GPAIS(vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinė sistema) sistemoje. Tiekėjas privalės pateikti objektui priskirto atliekų žurnalo baigtinę ataskaitą ir atliekų pridavimo važtaraščius, kuriuose atliekų kodai atitiks susidariusioms atliekoms.
- 2.13 Darbų metu visą susidariusį metalo laužą (vamzdžiai ir fasoninės dalys, armatūra, plieninės konstrukcijos ir kt.) Tiekėjas turės pristatyti, pasverti ir iškrauti Jėgainės g. 12C, Kaunas, įforminant šiais dokumentais: svėrimo protokolais, važtaraščių (kuriuose būtina nurodyti tikslų Projekto pavadinimą). Demontuoti vamzdžiai turi būti švarūs, supjaustyti ne daugiau kaip 6 m ilgio tiesiais ruožais be fasoninių dalių, pjaustant stačiu kampu, su pašalinta šilumos izoliacija. Techniniame darbo projekte būtina parengti detalų metalo laužo susidarymo sąrašą, nurodant jo kiekį ir svorį.
- 2.14 Vykdamas Darbus Tiekėjo personalas privalės dėvėti specialiai pritaikytus darbo rūbus ir ryškiaspalves liemenes, ant kurių turi būti nurodytas Tiekėjo pavadinimas.
- 2.15 Tiekėjas turės laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų saugą ir sveikatą iš Perkančiojo subjekto priimtoje statybvietėje ir nepradėti Darbų, kol jis neinformuotas apie esamus ir galimus rizikos veiksnius.
- 2.16 Išardytos ir Darbų metu Tiekėjo sugadintos dangos turės būti atstatytos vadovaujantis Dėl leidimų atlikti kasinėjimo darbus Kauno miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu, patvirtintu 2022 m. lapkričio 22 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. T-549 aktualia redakcija Projekto įgyvendinimo metu bei Kauno miesto savivaldybės Miesto tvarkymo skyriaus specialistų argumentuotais nurodymais.

3 SKYRIUS

BENDRIEJI DUOMENYS PROJEKTAVIMUI

- 3.1 Tiekėjas vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ turi įvertinti, Perkančiajam subjektui pagrįsti ir parengti Techninį darbo projektą (TDP) tokiai statybos rūšiai, kuri pareikalautų kuo mažesnių Perkančiojo subjekto sąnaudų ir laiko įgyvendinant Projektą. TDP rengiamas vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, taip pat vadovaujantis visais galiojančiais (aktualiais) teisės aktais, statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir normatyvais. Tiekėjas turės parengti visas Projekto įgyvendinimui reikalingas TDP dalis.
- 3.2 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo apimtys nurodomos projektavimo užduotyje (žiūrėti priedą „Projektavimo užduotis“).
- 3.3 Tiekėjas prieš pradėdamas projektavimo darbus privalo išnagrinėti Perkančiojo subjekto pateiktą projektavimo užduotį ir kitus reikalavimus, išsamiai susipažinti su esama situacija, patikrinti pagrindinius projektinius duomenis, užsakyti visus reikalingus tyrimus. Tiekėjas, laikydamasis darbų grafike numatytų terminų, privalo parengti projektą bei organizuoti visus reikiamus suderinimus. Tiekėjas turi ištaisyti pagrįstas Perkančiojo subjekto ir projekto ekspertizės (jei ekspertizė atliekama) pastabas. Visi projektavimo darbai turi atitikti Lietuvos ir jei jų nėra Europos Sąjungos standartus (LST, ISO, EN ar kt.).
- 3.4 Už objekto pridavimą ir reikalingos dokumentacijos pateikimą suinteresuotoms institucijoms atsakingas Tiekėjas.
- 3.5 Tiekėjas privalo atlikti projekto autorinę (projekto vykdymo) priežiūrą, kaip numatyta LR norminiuose dokumentuose.
- 3.6 TDP turi būti numatyta/įvertinta:
 - 3.6.1 projektuotojo numatomų atlikti projektavimo darbų apimtis turi būti pakankama Perkančiojo subjekto Projekto racionaliam realizavimui, atliekant galimas / būtinas statybos veiklas;
 - 3.6.2 tinkamas visos įrangos ir medžiagų parametrų nustatymas ir parinkimas, kad būtų užtikrinamas norimas pirkimo objekto funkcionalumas;
 - 3.6.3 visa reikalinga papildoma įranga ir medžiagos, kurios reikalingos užtikrinti tinkamą norimo pirkimo objekto funkcionalumą;
 - 3.6.4 tinkamas įrangos pajungimas ir medžiagų panaudojimas, kad būtų užtikrinamas norimo pirkimo objekto funkcionalumas;
 - 3.6.5 esamų struktūrinių elementų (technologinė įranga, valdymo įtaisai, pastatai, atraminės ir tvirtinimo konstrukcijos, aikštelės, pamatai ir panašiai) panaudojimas arba rekonstravimas;
 - 3.6.6 šilumos technologijos (TŠ) dalyje turi būti suprojektuoti visi vamzdynai įskaitant mažesnius nei DN50 ir drenažinius vamzdynus;
 - 3.6.7 pirkimo objekto integravimas į esamas schemas ir valdymą. Pakeitimų atžymėjimas esamose schemose ir kitoje aktualioje dokumentacijoje;
 - 3.6.8 statybinių konstrukcijų (SK) dalyje turi būti suprojektuotos visos atramos įrangai ir vamzdynams įskaitant mažesnius nei DN50 ir drenažiniams vamzdynams;
- 3.7 Medžiagų kiekių žiniaraščius parengti atskiriant medžiagas ir darbus. Atskiras darbas arba etapas turi būti specifikuojamas atskira eilute ir atliktų darbų kiekiu.
- 3.8 Techniniame darbo projekte pateikti demontuojamų plieninių konstrukcijų skaičiavimo metodiką (demontuojamų vamzdžių ir metalo konstrukcijų metalo laužo kiekį).
- 3.9 Techniniame darbo projekte numatyti atliekų išvežimo kiekius pagal Lietuvos Respublikos nustatytą atliekų utilizavimo tvarką pagal medžiagų kodus: metalas, statybinis laužas, mišrios atliekos, asbestas ir kita.
- 3.10 Visi vamzdynai turi būti išdėstyti racionaliai: turi būti užtikrintas reikalingas aukštis ir tarpai, pakankami techniniam saugumui, eksploatavimo palengvinimui, tikrinimui, techniniam aptarnavimui ir išmontavimui. Vamzdynams turi būti numatytos tinkamos atramos ir tvirtinimai. Vamzdynai turi turėti visą reikalingą armatūrą, kad esant reikalui būtų galima atjungti atskirus vamzdynų ruožus, reikalingus remonto darbams atlikti.
- 3.11 Rekonstruojami ir naujai projektuojami vamzdynai turi būti suprojektuoti ir pagaminti laikantis galiojančių standartų, normatyvų bei direktyvų reikalavimų. TDP turi būti nurodyta vamzdyno įtempimų ir poslinkių skaičiavimui naudota metodika. C projekto klasės (Dn≥350) vamzdynams atlikti ir Perkančiajam subjektui pareikalavus pateikti pilną statinę skaičiuotę pagal LST EN 13941-1 reikalavimus;
- 3.12 Tiekėjas rengdamas projektą turi įvertinti esamo tinklo poveikį rekonstruojamam ruožui ir rekonstruojamo ruožo poveikį esamam tinklui.
- 3.13 Turi būti įrengtos numatytos vamzdynų atramos ir / ar pakabos.

- 3.14 Vamzdynų ištuštinimui, turi būti numatyta armatūra žemiausiuose vamzdynų vietose (įrengimo vietos tikslinamos ir derinamos projekto rengimo metu).
- 3.15 Vamzdynų nuorinimui turi būti numatyti automatiniai nuorinimo vožtuvai įrengti aukščiausiuose vamzdynų taškuose (įrengimo vietos tikslinamos ir derinamos projekto rengimo metu). Prieš automatinis nuorinimo vožtuvus turi būti įrengta armatūra, greitam vožtuvų atjungimui, jiems sugedus. Taip pat turi būti patogus jų aptarnavimas.
- 3.16 Atskiruose vamzdynų ruožuose turi būti numatyti manometrai. Manometrai komplektuojami su nuorinimo, atjungimo (nununulimo čiaupais).
- 3.17 Atskiruose vamzdynų ruožuose turi būti numatyti ir įrengti termometrai bei kita įranga terpės parametrų stebėjimui.
- 3.18 Visose ŠK numatyti pakeisti įlipimo landų kopetėles ir dangčius naujais (juos įtvirtinant) pagal dangų tipą, pakeisti ŠK perdangas (jeigu projektavimo užduotyje nenurodyta kitaip), atnaujinti prieduobes ir apsaugines groteles.
- 3.19 Numatyti reikiamą ŠK sienų ir grindų remontą. Konstrukcijos, turinčios deformacijų ar pažeidimo požymių, turi būti atstatomos naujai. ŠK sienos tinkuojamos cementiniu skiediniu, tinko storis ne mažiau kaip 10 mm arba pagal gamintojo deklaruojamą drėgnų patalpų tinkavimo technologiją, kuri turi būti numatoma techniniame darbo projekte. Grindų išlyginamasis sluoksnis betonuojamas ne mažiau kaip 50 mm storio formuojant nuolydžius į vandens nuvedimo prieduobes. Atkastų sienų hidroizoliacija atnaujinama naudojant 2 sluoksnių teptinę hidroizoliaciją. Pakeisti ŠK esančių ir į rekonstravimo apimtis nepatenkančių vamzdynų antikorozinę dangą, šilumos izoliaciją ir numatyti visų vamzdynų ŠK apskardinimą. ŠK numatyti nejudamų atramų keitimą.
- 3.20 Plieninių konstrukcijų dažymo sistema parenkama pagal LST EN ISO 12944 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) standartą bet ne žemesnė kaip C3-H aplinkos koroziškumo klasės. Koroziškumo kategorija ir patvarumo klasė tikslinama projektavimo darbų metu.
- 3.21 ŠK perdangos ir sienos esančios iki 1,0 m gylio nuo žemės paviršiaus turi būti hidroizoliuotos 2 sluoksniais prilydoma hidroizoliacine danga, papildomai įrengiant išlyginimajį sluoksnį g/b.
- 3.22 Montuojant vamzdyną uždaru būdu plieniniuose dėkluose, padengti dėklus sustiprinta antikorozine danga. Dažymo sistema parenkama pagal LST EN ISO 12944 standartą, bet ne žemesnė kaip C3-H aplinkos koroziškumo klasės. Koroziškumo kategorija ir patvarumo klasė tikslinama projektavimo darbų metu. Parinkta betranšėjinė technologija turi būti aprašyta statybos darbų technologiniame projekte.
- 3.23 Ardamos asfalto, trinkelų dangos, bordiūrų, žalios vejos, pėsčiųjų tako kiekiai nustatomi ir tikslinami projektiniuose sprendiniuose, atsižvelgiant į šios techninės specifikacijos reikalavimus ir faktinę situaciją vykdant Darbus.
- 3.24 Parengtam projektui (įskaitant ir projekto pakeitimus ir naujų laidų išleidimo atvejus) turi būti gautas Perkančiojo subjekto projektų derinimo komisijos suderinimas.
- 3.25 Esant poreikiui, Tiekėjas atliks Techninio darbo projekto viešinimo procedūras, vadovaujantis STR 1.04.04 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, įskaitant viešinimo stendų pagaminimą ir pastatymą.
- 3.26 Perkantysis subjektas atliks Projekto ekspertizę (pateiks pirminės ekspertizės pastabas) savo lėšomis per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Tiekėjo pilnai paruošto (suderinto) Projekto pateikimo dienos. Gavus ekspertizės teigiamas išvadas, Tiekėjas turės pateikti statybą leidžiantį dokumentą (atliks visas su tuo susijusias procedūras).
- 3.27 Perkantysis subjektas pateiks topografinę nuotrauką, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą, projektavimui būtinus duomenis iš kadastro bylos ir šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas turi įvertinti, kad topografinėje nuotraukoje ar kitoje medžiagoje gali būti nepažymėtų infrastruktūros elementų (pvz. nepažymėta nejudama atrama ar kt.). Esant poreikiui papildyti ar praplėsti Perkančiojo subjekto pateiktą informaciją (topografinę nuotrauką ar kitą), tai savo lėšomis ir resursais turės atlikti Tiekėjas, o už kiekvieną papildymą, Techninio darbo projekto paruošimo ir darbų atlikimo terminai papildomai nepratęsiamas. Tiekėjas taip pat atsakingas už geologinių tyrinėjimų (jei paaiškėtų jų būtinumas), bei esant kultūros paveldo teritorijai, už žvalgomųjų, detalių ar kitų archeologinių tyrinėjimų atlikimą savo sąskaita.
- 3.28 Techninį darbo projektą (o reikalui esant ir tvarkybos projektą) parengti vadovaujantis visais galiojančiais (aktualiais) teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir normatyvais, bet jais neapsiribojant.
- 3.29 Tiekėjas turės pateikti Techninio darbo projekto USB versiją, patvirtintą elektroniniu parašu ir 2 (du) Techninio darbo projekto egzempliorius (Perkančiajam subjektui pareikalavus).
- 3.30 Pabaigus projektavimo darbus (įskaitant į projekto pakeitimus) Tiekėjas Perkančiajam subjektui turės perduoti visą baigtinę techninio darbo projekto dokumentaciją:

- 3.30.1 dvi spausdintos spalvotos parengtos dokumentacijos kopijos su parašais (Perkančiajam subjektui pareikalavus);
- 3.30.2 kompiuterinė laikmena (USB) su visa dokumentacija skaitmeninėje formoje:
 - 3.30.2.1 spausdintos kopijos pilna spalvota elektroninė versija (ne skanuota) suskirstyta pagal atskiras TDP dalis ar tomus, PDF formate, patvirtinta elektroniniu parašu;
 - 3.30.2.2 toje aplinkoje, kurioje dokumentacija buvo sukurta (t. y. doc, xls, dxf, dwg, EPLAN failai, 3D modeliai IFC formate ir/ar kt.) failai.
- 3.30.3 Techninė dokumentacija ir brėžiniai turi būti paruošti lietuvių kalba.
- 3.31 Vadovaujantis STR 1.04.04. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, esant poreikiui, Tiekėjas sutinka, kad ateityje, atsiradus poreikiui, projektą parengtą ir/ar koreguotą kitas projektuotojas.
- 3.32 Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai kerta privačius sklypus, ribojasi ir susikerta su kita infrastruktūra (internetinis psl. www.regia.lt, <https://maps.kaunas.lt/topo/>).

4 SKYRIUS

TECHNINIAI REIKALAVIMAI TECHNOLOGIJAI IR MEDŽIAGOMS

- 4.1 Techniniai reikalavimai suvirinimo darbams:
- 4.1.1 Reikalavimai suvirinimo kokybės kontrolei. Minimalūs reikalavimai taikomi suvirinimo kokybės kontrolei, turėtų atitikti LST EN ISO 3834-3 (Metalinių medžiagų lydomojo suvirinimo kokybės reikalavimai. 3 dalis (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Standartiniai kokybės reikalavimai) reikalavimus, jei gaminio standartas nereikalauja aukštesnio kontrolės lygmens.
 - 4.1.2 Suvirintojų kvalifikacija turi būti patvirtinta pagal LST EN ISO 9606 Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai, numatytiems procesams, medžiagų grupėms ir dydžių diapazonui bei turėti galiojančią bandymo sertifikatą pagal EN ISO 9606-1 A priedą (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį), išduotą asmenų sertifikavimo įstaigos, akredituotos pagal LST EN ISO/IEC 17024 Atitikties įvertinimas (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Bendrieji reikalavimai, keliama asmenų sertifikavimo įstaigoms (ISO/IEC 17024 (naujausia galiojanti redakcija arba lygiavertis)). Suvirintojai, atliekantys suvirinimo darbus, privalo turėti galiojančius kvalifikacinius pažymėjimus taip pat priskirtą savo asmeninį žymeklį, kurie turi būti užrašomi į suvirinimo planą / formuliarą, kad būtų matoma kiekvieno suvirintojo darbų apimtis ir taip užtikrintas darbų atsekamumas. Perkančiajam subjektui pareikalavus, suvirintojai turi būti atestuojami statybvietėje pagal gaminio LST EN 13941-2 standartą (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
 - 4.1.3 Suvirinimo procedūrų aprašas (toliau SPA) turi būti parengtas pagal LST EN ISO 15609-1 Metalinių medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Suvirinimo procedūrų aprašas. 1 dalis. Lankinis suvirinimas), visam suvirinimui. Suvirinimo procedūrų aprašai turi būti pasirašyti suvirinimo priežiūros meistro, tarptautinio suvirinimo technologo arba inžinieriaus. Visa informacija pateikiama Perkančiajam subjektui dar prieš atliekant suvirinimo darbus, bet ne vėliau kaip 15 darbo dienų iki suvirinimo darbų pradžios. SPA kopijos privalo būti pas suvirintoją, suvirintojas turi būti raštu susipažinęs su SPA, Suvirinimas atliekamas pagal patvirtinto SPA techninius duomenis ir reikalavimus.
 - 4.1.4 Suvirinimo procedūros aprašo patvirtinimo protokolas (toliau SPPP). Numatytų suvirinimo procedūrų aprašų tinkamumas turi būti patikrintas suvirinimo procedūros kvalifikacijos pagrindu (pagal LST EN ISO 15614-1 Metalinių medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Suvirinimo procedūros bandymas. 1 dalis. Plieno lankinis ir dujinis suvirinimas, nikelio ir nikelio lydinų lankinis suvirinimas). Suvirinimo procedūros aprašo patvirtinimą turi atlikti notifikuotoji įstaiga arba pripažinta trečiosios šalies organizacija.
 - 4.1.5 Suvirinimo koordinavimas. Turi būti taikomi reikalavimai suvirinimo koordinavimui pagal LST EN ISO 14731 Suvirinimo koordinavimas. Užduotys ir atsakomybė (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
 - 4.1.6 Perkantysis subjektas turi teisę pareikalauti iš Tiekėjo, kad suvirintojai suvirintų, o bekanalių vamzdynų movų montuotojai atliktų kontrolinius pavyzdžius (Perkančiajam subjektui pareikalavus, kontroliniai pavyzdžiai turės būti patikrinami akredituotos laboratorijos NDT metodu ir pateiktos bandomų ataskaitos), vykstant darbams ar prieš jų pradžią, dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovams. Esant technologijos pažeidimams, Perkantysis subjektas turi teisę sustabdyti Tiekėjo vykdomus darbus.
 - 4.1.7 Vamzdynų suvirinimas ir siūlių kontrolė atliekama pagal Lietuvos Respublikos standarto LST EN 13941-2 7.5 p. reikalavimus (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
 - 4.1.8 Prieš pradedant suvirinimo darbus Tiekėjas turi pateikti Perkančiajam subjektui suderinimui tokią dokumentaciją:
 - 4.1.8.1 Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijas bei bendrus sąrašus.
 - 4.1.8.2 Suvirinimo darbus koordinuojančių, atliekančių ir kontroliuojančių darbuotojų kvalifikacinių pažymėjimų kopijos bei bendrus sąrašus.
 - 4.1.8.3 SPPP ir SPA (įskaitant ir remonto SPA) kopijas bei bendrus sąrašus.
 - 4.1.8.4 Naudojamų medžiagų sertifikatus (pagrindinių ir pridėtinių), techninių parametrų aprašymus bei bendrus sąrašus.
 - 4.1.8.5 Suvirinimo medžiagų sertifikatus, techninių parametrų aprašymus bei bendrus sąrašus.
 - 4.1.8.6 Suvirinimo medžiagų iškaitinimo ir laikymo procedūra.
 - 4.1.8.7 Naudojamos įrangos sąrašas su patikromis.
 - 4.1.9 Prieš suvirinimą turi būti atlikta:

- 4.1.9.1 Naudojamų medžiagų identifikacija (atsekamumas).
- 4.1.9.2 Suvirinimo medžiagų identifikacija.
- 4.1.9.3 Suvirinimo sąlygų patikrinimas.
- 4.1.9.4 Suvirinimo medžiagų laikymo darbo vietoje patikrinimas.
- 4.1.10 Suvirinimo sujungimų patikrinimą neardančiu metodu (toliau NDT) (rentgenografiniu arba kitu tūriniu lygiaverčiu bandymo būdu) tiekėjo sąskaita atliks akredituota laboratorija. Prieš atliekant NDT kontrolę Tiekėjas privalo iš anksto (prieš 3 darbo dienas) informuoti Perkantįjį subjektą apie norimus vykdyti tikrinimo darbus. Tikrinimo vietas parenka Perkantysis subjektas. Esant įtarimams, kad darbai atlikti nekokybiškai, Perkantysis subjektas, pasilieka teisę vykdyti išplėstinę suvirinimo kontrolę savo lėšomis. Pasitvirtinus įtarimams, dėl nekokybiškų darbų atlikimo, papildomai patirtas sąnaudas padengia Tiekėjas. Apžiūrimoji suvirinimo siūlių kontrolė (toliau VT) atliekama Tiekėjo sąskaita, 100 % suvirinimo darbų apimtimi. Išrašoma, VT II kvalifikaciją turinčio darbuotojo, kokybę patvirtinanti ataskaita. Suvirintų sujungimų vizualinė apžiūra (VT II) atliekama pagal LST EN ISO 17635 standartą.. Suvirintų sujungimų įvertinimas pagal LST EN ISO 5817 B lygį. Šilumos tiekimo tinklų suvirinimo siūlių neardomais metodais tikrinimo lygis nustatomas atitinkamai pagal projekto klasę, vadovaujanti standarto LST EN 13941 – 2 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) reikalavimais.
- 4.1.11 Suvirinimo sujungimai esantys po važiuojamąja dalimi arba kai vamzdynai montuojami prastūmimo būdu turi būti 100% patikrinti NDT metodais. Šios suvirintojos jungtys nepatenka į procentinę suvirinimo sujungimų skaičiuotę ir yra bandomos papildomai.
- 4.1.12 Atlikus visus suvirinimo ir kontrolės darbus, Perkančiajam subjektui turės būti pateikta:
 - 4.1.12.1 Personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijos bei bendri sąrašai.
 - 4.1.12.2 SPPP ir SPA kopijos bei bendri sąrašai.
 - 4.1.12.3 Panaudotų medžiagų sertifikatai.
 - 4.1.12.4 Suvirinimui naudotų medžiagų sertifikatai 2.2 pagal LST EN 10204.
 - 4.1.12.5 Siūlių VT ir NDT kontrolės schemas, protokolai ir jų sąrašai, bei Perkančiajam subjektui pareikalavus, NDT kontrolės juostos.
- 4.2 Techniniai reikalavimai vamzdynams ir fasoninėms dalims:
 - 4.2.1 Plieno kokybė turi atitikti ne mažesnę P235GH markę, pagal Lietuvos Respublikos standartą LST EN 10217-2 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) arba LST EN 10217-5 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
 - 4.2.2 Plienas turi būti ramaus stingimo.
- 4.3 Techniniai reikalavimai uždaromajai armatūrai:
 - 4.3.1 Armatūra turi būti parenkama atsižvelgiant į rekomenduotinus tekančio fluido greičius ir neturi sukelti nepriimtino triukšmo bei neleistinų (viršijančių gamintojo rekomenduotinus) slėgio nuostolių;
 - 4.3.2 Šilumos tiekimo tinklų uždaromoji armatūra (sklendės), plieninės, privirinamos, išskyrus armatūrą, atjungiančią manometrus, slėgio jutiklius ar kitus automatikos prietaisus, rutulinės, sumažinto pralaidumo (ne daugiau vienu skersmeniu), PN 25 bar, $t \geq 120$ °C. Korpusas pagamintas iš anglinio plieno, rutulys ir kotas pagaminti iš nerūdijančio plieno (rutulio kiaurymė turi būti cilindro formos). Sandarumo klasė A, pagal ISO 5208:2017 (arba lygiaverčio) standartą iš abiejų srauto tekėjimo pusių. Sklendės, kurių DN ≥ 500 mm, turi būti su elektros pavaromis, o sklendės, kurių DN ≥ 250 iki DN 450 mm, turi būti su mechaniniais reduktoriais, palengvinančiais jų valdymą.
 - 4.3.3 Uždaromoji armatūra termofikacinio vandens trakte turi būti naudojama tik rutulinė armatūra. Kito tipo armatūros naudojimas galimas tik suderinus su Perkančiuoju subjektu. Draudžiama parinkti ir montuoti tarpflanšinę peteliškės tipo uždaromąją ir reguliuojamąją armatūrą;
 - 4.3.4 Visa armatūra turi būti sertifikuota.
 - 4.3.5 Slėgio davikliai ir manometrai turi būti su vožtuvu (triegiu čiaupu) kuris leistų nudrenuoti, prapūsti ir uždaryti. Temperatūros davikliai ir termometrai turi būti su gilžėmis iš nerūdijančio plieno (AISI 316L arba jam lygiaverčio), kurios prie vamzdžių bei parinktų įrenginių tvirtinamos flanšais arba gali būti įsukamos.
- 4.4 Techniniai reikalavimai pramoniniu būdu neardomai izoliuotoms sklendėms:
 - 4.4.1 Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos sklendės turi atitikti LST EN 488:2019 reikalavimus. Kartu su pramoniniu būdu neardomai izoliuotomis sklendėmis Tiekėjas turi pateikti medžiagų atitikties sertifikatus 3.1 LST EN ISO 10204.

- 4.4.2 Rutulinės sklendės turi būti pritaikytos darbinėms temperatūroms ne mažiau kaip 120°C, vandens slėgiui ne mažiau kaip 2,5MPa ir leistiniems ašiniams įtempimams 300 N/mm² (visi kriterijai vienu metu), turi būti tinkamos įrengimui šilumos tinkluose, t. y. medžiagos turi būti atsparios esamai vandens, naudojamo tinkluose, kokybei. Vandens kokybės duomenys pateikti p. 1.4.
- 4.4.3 Sklendžių rutulio medžiaga - nerūdijantis plienas ar geresnė. Drenažinių ir nuorinimo sklendžių rutulio ir korpuso medžiaga - nerūdijantis plienas ar geresnis. Sklendės turi atitikti LST EN 488:2019 reikalavimus. Naudojamos sklendės ne mažesnio kaip 5 (A) klasės sandarumo. Uždarymo vožtuvo stiebas privalo būti iš nerūdijančio plieno, o aptarnavimo vožtuvas pilnai, įskaitant korpusą, pagamintas iš nerūdijančio plieno, kaip to reikalauja standartas LST EN 488:2019.
- 4.4.4 Sklendės DN200 ir daugiau turi turėti stacionarias arba pernešamas rankines-mechanines pavaras sklendžių valdymo palengvinimui (derinama projekto rengimo metu). Pavaros turi rodyti sklendės būklės padėtį (atidarytas, uždarytas ir pan.).
- 4.5 Techniniai reikalavimai uždarnosios armatūros elektros pavaroms:
 - 4.5.1 Uždarnosios armatūros elektros pavaros variklio grandinių įtampa 400V AC, 50HZ, valdymo grandinių įtampa 24V DC iš vidinio pavaros maitinimo šaltinio; tipas - ON/OFF (atidaryta/uždaryta), t. y. nereguliuojanti; apsaugos klasė ne mažesnė kaip IP68, leidžiama įrengti ir naudoti vidaus patalpose ir lauko zonoje, įmontavimo padėtis - bet kokia, aplinkos temperatūra nuo -40 °C iki +70 °C. Elekrinės pavaros uždaromajai armatūrai su vietiniu elektriniu valdymu (Auma matic arba analogas) ir su rankiniu valdymu, nepriklausomu nuo elektrinio valdymo. Pavarų elektrinį pajungimą žiūrėti išorinių jungimų schemoje (žiūrėti priedą „Išorinių jungimų schema“).
- 4.6 Techniniai reikalavimai šiluminei izoliacijai (mineralinei vatai):
 - 4.6.1 Termofikacinio vandens vamzdynai ŠK turi būti su izoliacija ir apsaugine šilumos izoliacijos danga. Paviršiaus temperatūra neturi viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.
 - 4.6.2 Šilumos izoliacijos konstrukcijose neturi būti degių ir lakių medžiagų, sukeliančių vamzdynų koroziją ir gaminių kuriuose yra asbesto. Izoliuojanti medžiaga: akmens vata su aliuminio folija arba armuoti vatos dembliai. Skaičiuotinas šilumos laidumo koeficientas $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m·K)}$ prie 50°C. Tankis $\geq 80 \text{ kg/m}^3$.
 - 4.6.3 Apsauginė šilumos izoliacijos danga turi būti iš pakankamo mechaninio tvirtumo, ne plonesnių, kaip 0,7 mm alumcinko arba cinkuotos skardos lakštų (skardos tipas derinamas projekto rengimo metu). Skardos lakštų paviršiai privalo būti nepažeisti (montavimo metu pažeisti skardos segmentai, turi būti pakeisti naujais).
 - 4.6.4 Izoliuojant horizontalius vamzdžius, pagal poreikį numatyti ir įrengti šilumos izoliaciją laikančias atramines konstrukcijas ir/arba atrامينius žiedus be šilumos tilto (atraminiai žiedai apima nemažiau, kaip pirmą ir ketvirtą vamzdžio ketvirtį). Atliekant horizontalių vamzdynų izoliaciją mineralinės vatos dembliais, izoliacinės medžiagos išilginė siūlė turi būti žemiau vamzdžio horizontalios ašies. Jei izoliuojama keliais sluoksniais, sluoksnių ir izoliacijos persiklojimo siūlės negali sutapti, jos privalo būti montuojamos taip, kad perdengtų viena kitą ne mažesniu nei 1/6 atstumu, priklausomai nuo vamzdžio diametro.
 - 4.6.5 Atliekant izoliacinės medžiagos tvirtinimą, negalima jos suspausti. Bendras šilumos izoliacijos sluoksnio storis nuo projekcinio negali skirtis daugiau kaip 10 % į didėjimo pusę ir daugiau kaip 5 % į mažėjimo pusę. Negali atsirasti tarpų izoliacinėje medžiagoje. Šilumos izoliacijos skersinės ir išilginės siūlės montažo metu sutankinamos. Užbaigta šilumos izoliacija turi išlaikyti objekto paviršiaus konfigūraciją. Šilumos izoliacijos izoliuojamosios ir kitos cheminės bei fizinės savybės turi išlikti nepakitusios per visą nustatytą įrenginio eksploatavimo laiką.
 - 4.6.6 Visos išilginės dangos siūlės horizontaliuose vamzdynuose privalo būti išdėstytos 45° žemiau horizontalios plokštumos matuojant spindulį nuo vamzdžio vidurio taško per vamzdžio ašinę liniją, tačiau dangos elementų siūlės turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu 20 ÷ 50 mm, o persidengiamų sujungimų siūlės kryptys turi sutapti su lietaus vandens tekėjimo kryptimi. Pagal poreikį, numatyti įmontuoti vertikalius atrامينius žiedus apsauginės šilumos izoliacijos dangos palaikymui.

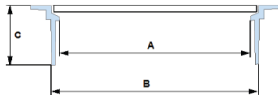
- 4.6.7 Uždaromoji armatūra izoliuojama nuimamais šilumą izoliuojančiais apsauginiais gaubtais, kurių šiluminė varža ne mažesnė už vamzdžio izoliacijos šiluminę varžą. Gaubtai turi būti daugkartiniai nuimami, pagaminti iš dviejų dalių 0,7 mm storio skardos lakštų. Gaubtai jungiami juostų ir sagties pagalba. Ties flanšiniais sujungimais turi būti paliekamas neizoliuotas tarpas, kad būtų galima išardyti sandūrą, neardant šiluminės izoliacijos. Flanšinių jungčių, armatūros ir periodiškai kontroliuojamų vamzdinių ruožų izoliacija turi būti lengvai ir greitai nuimama (surenkamos konstrukcijos).
- 4.6.8 Kompensatoriai izoliuojami nuimamais šilumą izoliuojančiais apsauginiais gaubtais, kurių šiluminė varža ne mažesnė už vamzdžio izoliacijos šiluminę varžą. Gaubtai turi būti daugkartiniai nuimami, pagaminti iš dviejų dalių 0,7 mm storio cinkuotais skardos lakštais. Gaubtai jungiami juostų ir sagties pagalba.
- 4.6.9 Jungtys tarp gaubtų ir pagrindinės vamzdinio skardos lakštų turi būti atliktos taip, kad būtų užtikrintas pilnas hermetiškumas, išvengta vandens (kondensato ir kt.) iš aplinkos prasiskverbimo.
- 4.6.10 Po vamzdinių apsauginės šilumos izoliacijos dangos įrengimo darbų vamzdynui turi būti atliktas spalvinis vamzdinių ir armatūros žymėjimas (srauto kryptis, techniniai parametrai ir t. t.) pagal Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklių (Energetikos ministro 2010 m. balandžio 7 įsakymas Nr. 1-111) reikalavimus.
- 4.7 Techniniai reikalavimai antikorozinei dangai:
- 4.7.1 Antikorozinio padengimo technologija ir dangos tipas bei markė turi būti parinkta taip, kad atitiktų šiuos reikalavimus:
- 4.7.1.1 temperatūra: $+ 40 \div 150^{\circ}\text{C}$;
- 4.7.1.2 santykinė drėgmė: $50 \div 100 \%$;
- 4.7.2 Tiekėjas pateikia peržiūrai Perkančiajam subjektui suderintas ir pasirašytas gamintojo siūlomas dažų sistemas ir procedūras, dokumentaciją pagal standartą LST EN ISO 12944-5 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį), prieš atliekant antikorozinio padengimo darbus, bet ne vėliau kaip 15 darbo dienų iki antikorozinės dangos padengimo darbų pradžios (įskaitant paviršių paruošimo darbus).
- 4.7.3 Tiekėjo darbuotojai atliekantys antikorozinio padengimo darbus, turi būti supažindinti su naudojama dažymo sistema ir procedūra bei jos dokumentacija.
- 4.7.4 Plieninių paviršių paruošimas:
- 4.7.4.1 Plieniniai paviršiai prieš dažant paruošiami pašalinant užterštumus nuo jo bei atitinkamai suteikiant paviršiui šiurkštumo. Standartinis paruošimo laipsnis priimtas Sa 2½ pagal standartą LST EN ISO 8501-1 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
- 4.7.4.2 Jeigu dažymo sistema ir dažų gamintojas leidžia, vamzdinių ruožams ne didesniems kaip
- | Diametras | Leistinas dažyti plotas |
|-----------------|-------------------------|
| DN 15 – DN 100 | Iki 0,5 m ² |
| DN 125 – DN 250 | Iki 1 m ² |
| DN 300 ≤ | Iki 2 m ² |
- gali būti naudojamas rankinis paruošimas atitinkantis St3 klasę pagal standartą LST EN ISO 8501-1.
- 4.7.4.3 Rūdžių surišėjais ruošti paviršių dažymui draudžiama, dažymas atliekamas ne žemesnėje kaip $+5^{\circ}\text{C}$ temperatūroje ir esant santykiniai drėgmei ne aukštesnei kaip 80%).
- 4.7.4.4 Plieninių konstrukcijų paviršiaus švarumas reikalui esant gali būti patikrintas lipnios juostos metodu, nurodytu standarto ISO 8502-3 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Priimtinas lygis: 2 arba aukštesnis.
- 4.7.4.5 Draudžiama atlikti plieninių paviršių antikorozinį padengimą esant blogam orui, lyjant, esant rūkui, rasai.
- 4.7.5 Plieninių paviršių dažymas:
- 4.7.5.1 Reikalavimai plieninių paviršių antikorozinio padengimo darbams pagal standartą LST EN ISO 12944-7 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
- 4.7.5.2 Tiekėjas privalo užtikrinti pakankamą dangos adheziją pagal standarto LST EN ISO-2409 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) reikalavimus.

- 4.7.5.3 Paruošti vamzdynų paviršiai dengiami ne mažiau, kaip dviem, skirtingos spalvos, antikorozinės dangos sluoksniais (gruntas ir/arba dažai, priklausomai nuo to kas dažoma – vamzdynas ar metalo konstrukcijos). Dažymo sistemos storis pasiekiamas didinant grunto, o ne dažo spalvos sluoksnį.
- 4.8 Techniniai reikalavimai pramoniniu būdu izoliuotiems vamzdžiams:
 - 4.8.1 Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai kartu su atitinkama uždaromąja armatūra turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus bei kitus reikalavimus:
 - 4.8.1.1 LST EN 253 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, šiluminės poliuretaninės izoliacijos ir išorinio polietileno apvalkalo.
 - 4.8.1.2 LST EN 488 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdžio įvadų plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietilenu apvalkalu.
 - 4.8.1.3 LST EN 489-1 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį). Bėkanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretaninė šiluminė izoliacija ir išorinis polietileno apvalkalas.
 - 4.8.1.4 LST EN 13941-1; LST EN 13941-2 Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas (naujausias galiojantis redakcijas arba lygiavertį)
 - 4.8.1.5 Vamzdžių minimalus tarnavimo ilgaamžiškumas – 30 metų.
 - 4.8.1.6 Vamzdžių galai privalo turėti apsauginius gaubtus.
 - 4.8.1.7 Šilumos laidumo koeficiento maksimali reikšmė 0,029 W/m/K, esant 50 °C pagal Lietuvos Respublikos standartą LST EN 253 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį).
 - 4.8.1.8 Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdynų sistema turi būti parinkta naudoti esant ne žemesniai pastoviai temperatūrai 120 °C.
 - 4.8.1.9 Tiekėjas turi pateikti medžiagų atitikties sertifikatus 3.1 LST EN ISO 10204.
- 4.9 Techniniai reikalavimai pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sandarinimo movoms:
 - 4.9.1 Movos turi būti dvigubo sandarinimo su termiškai susitraukiančiu apvalkalu, kai vamzdžio sąlyginis skersmuo $DN \leq 150$. Kai vamzdžio sąlyginis skersmuo $DN \geq 200$ – movos turi būti montuojamos, naudojant elektra virinamas (EW) movas.
 - 4.9.2 Jei termiškai apspaudžiamos polietileno movos pagamintos iš kryžminio polietileno (PEX cross-linked), dvigubas sandarinimas gali būti nenaudojamas.
 - 4.9.3 Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdynų movos turi būti supakuotos taip, kad jas būtų galima išlaikyti švarias ir sausas, kol vamzdynų sistema bus sumontuota ir paruošta izoliuoti.
- 4.10 Techniniai reikalavimai pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių montavimui:
 - 4.10.1 Izoliuoti vamzdžiai turi būti montuojami kaip požeminiai karšto vandens tiekimo vamzdžiai kartu su įmontuotais signaliniais laidais pratekėjimo nustatymui.
 - 4.10.2 Prieš pradėdamas darbus, Tiekėjas privalės pateikti ir suderinti bėkanalinių vamzdžių sistemos sandūrų movų montavimo instrukciją, vadovaujantis, siūlomos bėkanalinių vamzdžių sistemos, gamintojo reikalavimais. Montavimo instrukcija turi būti suderinta su bėkanalinių vamzdžių sistemos gamintoju ar jo atstovu, o movas montuojantys darbuotojai turi būti apmokyti atlikti movų įrengimo darbus pagal parengtą instrukciją. Tiekėjas privalės pateikti įrangos kurią naudos movoms montuoti sąrašą.
 - 4.10.3 Atlikus movų montavimo darbus tiekėjas privalės pateikti movų montavimo žurnalą. Žurnale turės būti žymimą movų techninės charakteristikos, sumontavimo data, numeracija, movų koordinatės pagal LKS-94 ir aukštingumas pagal LAS07, specialistas atlikęs darbus, specialisto pažymėjimo numeris, gedimų kontrolės laidų varžų patikrinimo reikšmės (su fotofiksacija), žyma apie movų sandarumo bandymo atlikimą (su fotofiksacija), žyma apie vizualinę movos apžiūrą (su fotofiksacija). Visose foto fiksacijose turi matytis movos identifikacinis numeris. Pridedama pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sandūrų movų montavimo žurnalas (priedas Nr. 6).
- 4.11 Techniniai reikalavimai kompensatoriams:
 - 4.11.1 Kompensatoriai turi būti skirti panaudojimui šilumos tiekimo tinkluose.

- 4.11.2 Kompensatoriai turi būti paskaičiuoti ne mažiau 1000 maksimalaus leistino judesio ciklą, esant 120 °C šilumnešio temperatūrai.
- 4.11.3 Kompensatoriai turi turėti apsaugą nuo sustūmimo, ištraukimo bei apsaugą nuo vamzdynų galimo sukimosi apie savo ašį.
- 4.11.4 Kompensavimo elementas („dumplės“) turi būti pagamintas iš nerūdijančio plieno lakšto, kurio storis ne daugiau kaip 0,5 mm.
- 4.11.5 Kompensatoriai turi turėti išorinį plieninį kreipiantįjį gaubtą, skirtą linzių apsaugai nuo išorinio poveikio bei apsaugai nuo išsitraukimo.
- 4.11.6 Kompensatoriai turi būti padengti antikorozine danga.
- 4.11.7 Kompensatorių linzės turi turėti vidinę apsaugą nuo pašalinių priemaišų, leidžiančią vidinės terpės tekėjimą abiem kryptimis.
- 4.11.8 Kompensatoriai turi turėti bendrą gaminio sertifikatą pagal EN 10204-2004-3.1 (arba lygiavertį) su nuoroda į atskirus panaudotų medžiagų sertifikatus.
- 4.11.9 Ant kompensatorių korpuso turi būti aiškiai išgraviruota (patikimai pritvirtinta) informacija: skersmuo, kompensacinis ilgis, leistinas slėgis, leistina temperatūra, gamyklinis numeris, šilumos kameros numeris.
- 4.12 Reikalavimai E – movoms (vienkartinio suspaudimo kompensatoriams):
 - 4.12.1 E-movos turi būti skirtos panaudojimui šilumos tiekimo tinkluose. Montuojamos tiekiamajame ir grįžtamajame vamzdyne.
 - 4.12.2 E-movą galima montuoti tik tarp dviejų pilno ilgio elastiškai nelenktų vamzdžių.
 - 4.12.3 Turi būti pateikti E-movų įtempimų skaičiavimai: kompensuojamasis ilgis, nurodant montavimo aplinkos temperatūrą, reikalingas movų skaičius.
 - 4.12.4 Prieš užkaitinant E-movas visa trasa privalo būti užpilta gruntu, pagal projekte pateikiamus reikalavimus. Kaitinama 60 – 70 °C temperatūros termofikaciniu vandeniu.
- 4.13 Techniniai reikalavimai elektros kabeliams ir instaliacinėms medžiagoms:
 - 4.13.1 Elektros kabeliai turi būti skirti naudoti atitinkamos įtampos elektros tinkluose.
 - 4.13.2 Jėgos elektros kabeliai lankstūs, trijų/penkių vario gyslų, ne mažesnio kaip 1.5 mm² skerspjūvio, 0.6/1 kV įtampai.
 - 4.13.3 Valdymo grandinių kabeliai lankstūs, ne mažesnio kaip 1.0 mm² skerspjūvio, ne mažesnei kaip 300V įtampai. Valdymo grandinių kabelių gyslos turi turėti spalvinį arba skaitmeninį žymėjimą.
 - 4.13.4 Visi kabeliai su XLPE izoliacija, PVC apvalkale, skirti kloti labai drėgnoje ir šiltoje patalpoje.
 - 4.13.5 Kabeliai turi būti atsparūs ilgalaikiai padidintai temperatūrai +70 °C. Trumpo jungimo metu kabeliai turi atlaikyti +250 °C temperatūrą.
 - 4.13.6 Kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip Dca s2, d2, a2.
 - 4.13.7 Visi kabeliai turi būti apsaugoti, juos kiekvieną atskirai montuojant lanksčiuose (gofruotuose) instaliaciniuose vamzdžiuose.
 - 4.13.8 Kabelių sandarikliai įvaduose į pavaras ir kištukines jungtis turi ne tik sandariai užspausti kabelį, bet ir mechanškai laikyti gofruotą instaliacinį vamzdį, į kurį įvertas šis kabelis.
- 4.14 Techniniai reikalavimai kištukiniams lizdams:
 - 4.14.1 Kad galima būtų panaudoti turimą kilnojamą pavarų valdymo įrangą, iš pavarų išeinantys kabeliai turi užsibaigti pavarų valdymo kabelio kištukine jungtimi - kištukinis lizdas („male“), apsaugos klasė IP66, išorinio montažo, tvirtinama prie šilumos kameros vidinės sienos. Tipas - Phoenix Contact: HC-M-B16-MFH-B (1182090; 1 vnt.) + HC-M-05-PT-M (1417372; 2 vnt.) + HC-M-12-PT-M (1424228; 2 vnt.) + HC-EVO-B16-SHWD-2SSM25-PLRBK (1421455; 1 vnt.) + WP-G HF IP66 M25 BK (3240899; 2 vnt.) + HC-B16-BCSFD-P-BK (1414629; 1 vnt.).
- 4.15 Techniniai reikalavimai parodomiesiems manometrams:
 - 4.15.1 universalus spyruoklinis Burdono vamzdelio manometras vandeniui nepralaidžiamame korpusė;
 - 4.15.2 dalys, besiliečiančios su matavimo terpe, turi būti iš nerūdijančio plieno arba turėti atskyrimo membraną;
 - 4.15.3 tikslumo klasė 1%;
 - 4.15.4 manometras turi atlaikyti faktinę matuojamos terpės temperatūrą arba būti apsaugotas nuo jos poveikio naudojant manometrinius „O“ arba „U“ formos vamzdelius priklausomai nuo proceso vamzdžio padėties;
 - 4.15.5 korpusas nerūdijantis plienas, skersmuo 100mm (esant reikalingumui 160mm);
 - 4.15.6 manometras turi turėti gamintojo numatytą prie korpuso tvirtinamą raudoną rodyklę;
 - 4.15.7 montuojamas patogioje aptarnavimui vietoje;
 - 4.15.8 matavimo ribos pagal matuojamo parametro dydį.

- 4.16 Techniniai reikalavimai parodomiesiems termometrams:
- 4.16.1 bimetalinis termometras;
 - 4.16.2 korpuso skersmuo 100mm (esant reikalingumui 160mm);
 - 4.16.3 tikslumo klasė 1%;
 - 4.16.4 apsauginė gilzė PN pagal slėgį;
 - 4.16.5 montažinis ilgis pagal vamzdino diametrą;
 - 4.16.6 statomas patogioje aptarnavimui vietoje, pagal poreikį termometro korpuso keitimo 90° kampu galimybė.
- 4.17 Techniniai reikalavimai aptarnavimo aikštelėms ir metalo konstrukcijoms:
- 4.17.1 Aptarnavimo aikštelės turi būti projektuojamos vadovaujantis LST EN14122 standartu.
 - 4.17.2 Projektavimo metu turi būti numatytos visos reikiamos įrenginių aptarnavimui aikštelės, laiptai ir lipynės, užtikrinančios darbų saugą, vykdant įrenginių aptarnavimą ir kasdienę priežiūrą.
 - 4.17.3 Užlipimui ant aptarnavimo aikštelės pageidautina numatyti laiptus, kopėčias projektuoti tik išskirtiniais atvejais. Apsaugai nuo kritimo, užlipimo vietoje, aikštelių turėklai turi būti numatyti su savaime užsidarančiais varteliais.
 - 4.17.4 Aikštelių, laiptų, lipynių konstrukcijose turi būti naudojami sertifikuoti profiliniai metalo gaminiai (sijos, loviniai profiliai, kampuočiai, įvairaus profilio strypai ir kt.). Turėklams turi būti panaudoti sertifikuoti kvadratinio, stačiakampio ar apvalaus profilio vamzdžiai.
 - 4.17.5 Aikštelių, laiptų denginiai turi būti pagaminti iš azūrinių metalo gaminių.
 - 4.17.6 Aikštelių kraštuose turi būti įrengtos priemonės, apsaugančios žmones nuo galinčių atsitiktinai kristi daiktų, įrankių ar kt. – įrengtos ne žemesnės nei 150 mm aukščio plieninės juostos/borteliai. Konkretūs sprendimai turi būti numatyti projektavimo eigoje ir suderinti su Perkančiuoju subjektu.
 - 4.17.7 Įrangos eksploatavimui turi būti įrengti greito atidarymo apžiūrų-aptarnavimo liukai ir dangčiai, stacionariai įrengtos dangčių nukėlimo priemonės ir aptarnavimo aikštelės, laiptai ir lipynės patogiam ir greitam įrangos aptarnavimui.
 - 4.17.8 Dažymas turi būti atliekamas taip, kad atitiktų nurodytą atmosferos koroziškumo kategoriją ir patvarumo klasę. Koroziškumo kategorija ir patvarumo klasė ne mažiau C3-H, ir tikslinama projektavimo darbų metu.
 - 4.17.9 Aikštelių ir metalo konstrukcijų dažymo spalva – RAL 7047.
 - 4.17.10 Turėklų dažymo spalva – RAL 1003.
- 4.18 Techniniai reikalavimai šulinių liukų dangčiams montuojamiems važiuojamojoje dalyje:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Standartai	LST EN 124(naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) 1 ir 2 dalys
2.	Liuko elementai	Liuko rėmas, dangtis, tarpinė
3.	Liuko rėmo su dangčiu medžiaga	Ketus su plokšteliniu grafitu pagal LST EN 1561 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį); Ketus su rutuliniu grafitu pagal LST EN 1561 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) ;
4.	Liuko rėmo su dangčiu padengimas	Paviršiai ištisai padengti juodos spalvos antikoroziniais dažais
5.	Dangčio ir liuko rėmo tipai	Plaukiančiojo tipo
6.	Liuko ir dangčio konstrukcija	Dangtis ir rėmas turi būti apvalus; Dangtis turi būti išimamas iš rėmo; Šulinio liuko konstrukcija ir dangčio masė turi garantuoti stabilų ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių pagangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą; Liuko atidarymas be specialios konstrukcijos rakto; Tarpinė turi būti: Ištisinė, amortizuojanti; Keičiama;

		Užtikrinti, kad rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai nuo apkrovos nesiliestų vienas su kitu (horizontalia ir vertikalia kryptimis) ir nekeltų bildesio; Atspari tepalams, druskoms, ledo tirpikliams;
7.	Šulinio liuko matmenys	Angos skermuo ("Clear opening", matmuo A) – ne mažiau 600 mm; Liuko skersmuo (matmuo B) nuo 670 mm iki 690 mm; Liuko rėmo aukštis (Matmuo C) – ne mažiau 170 mm; 
8.	Dangčio masė	D400 apkrovos klasė – ne mažiau kaip 200 kg/m ²
9.	Dokumentai	Ekspluatacinių savybių deklaracija pagal STR 1.01.04 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį); Montavimo instrukcija; Atitikties sertifikato kopija (lietuvių kalba); Nuoroda į gaminio techninę dokumentaciją ir/arba techninės dokumentacijos kopija lietuvių kalba (įrodančią gaminio atitikimą techninės specifikacijos reikalavimams);

- 4.19 Specialūs medžiagoms keliama techniniai reikalavimai turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai.
- 4.20 Visa sumontuota įranga ir medžiagos turi būti sertifikuotos ir turėti CE ženklą, nebent yra nereikalaujama pagal 2014-68-EU Slėginių indų direktyvos 1 skyriaus 2 (a) paragrafą ir PED gairę A-18 CŠT. Pasirinkta technologija ir jos pagalbiniai įrenginiai turi būti aukščiausios klasės, gerai žinomi ES, modernūs ir patikimi, pagaminti laikantis ES standartų, techninių reglamentų ir direktyvų.
- 4.21 Medžiagų kilmė negali būti iš sankcionuotų valstybių, įskaitant Rusijos federaciją ir Baltarusiją. Sutartį vykdytys Tiekėjai (jų partneriai) neturi būti įtraukti į ES sankcijų sąrašus ir neturi būti susiję su sankcionuotais asmenimis
- 4.22 Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai ir fasoninės dalys negali būti pagaminta seniau, nei prieš 3 m.

5 SKYRIUS

TECHNINIAI REIKALAVIMAI MONTAVIMO IR KITŲ DARBŲ ATLIKIMUI

- 5.1 Visi darbai (įskaitant ir tarpinius darbų rezultatus, bei paslėptus darbus) privalės būti savalaikiai priduoti, Perkančiojo subjekto paskirtiems techninės priežiūros atstovams. Apie numatomus tarpinių ir paslėptų darbų pridavimą Tiekėjas privalo iš anksto (prieš 3 darbo dienas) raštu informuoti Perkantįjį subjektą apie norimus vykdyti tikrinimo darbus.
- 5.2 Šilumos tiekimo tinklų (su priklausiniais) montavimo darbai turi būti atlikti vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos ir medžiagų gamintojo dokumentų reikalavimais, kad užtikrintų saugų ir patogų aptarnavimą bei eksploataciją. Šilumos tiekimo tinklų (su priklausiniais) montavimą gali vykdyti tik atestuotų darbų vadovų priežiūrimi montuotojai, turintys dokumentą, suteikiantį teisę šiuos darbus atlikti.
- 5.3 Tiekėjas aprūpina savo darbuotojus techninėmis priemonėmis, reikalingomis atlikti darbus aukštyje, bei užtikrina darbuotojų saugumą. Taip pat Tiekėjas privalo už savo lėšas aprūpinti savo darbuotojus įrankiais, mechanizmais, mechanizacijos priemonėmis, apšvietimo ir maitinimo kabeliais, apšvietimo lempomis ir kt.
- 5.4 Už bet kokią Perkančiajam subjektui ir/ar tretiesiems asmenims priklausančio turto sugadinimą ar technologinių procesų normalaus darbo sutrikdymą dėl bet kokio Tiekėjo veiksmo, klaidos ar nerūpestingumo darbų atlikimo metu atsakingas Tiekėjas. Perkančiajam subjektui ir/ar tretiesiems asmenims priklausančio sugadinto turto defektai turi būti reikiamai ir tinkamai pašalinti ar pakeisti Tiekėjo jėgomis sąskaita taip, kad būtų atstatyta ankstesnė turto būklė.
- 5.5 Suvirinimo darbus turi atlikti atestuotas suvirintojas, turintis leidimą tos kategorijos darbui. Prieš suvirinimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdžiai, būtina patikrinti tarpų dydžius ir briaunų sutapimą. Suvirinimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama viso detalių surinkimo ir suvirinimo proceso metu. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų iki metalinio blizgesio (ir iš vidinės pusės), trukdančių suvirinimui. Vamzdynų galuose negali būti pjaustymo defektų, suvirinimo siūlės kraštai turi sklandžiai pereiti į pagrindinį metalą. Siūlėje negali būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimo. Suvirinimo apnašos turi būti pašalintos nuo užbaigtų paviršių. Užbaigtos siūlės turi būti patikrinamos VT metodu o po to kitu, gaminio standarto, reikalaujama NDT metodu (rentgenografiniu arba tikrinimu ultragarsu būdais), surašant neardomos kontrolės protokolą. Patikrinimą turi atlikti akredituota laboratorija, turinti reikalingą įrangą. Suvirinimo siūlės turi būti ne mažiau kaip 10 cm atstumu nuo tvirtinimo detalių.
- 5.6 Tiekėjas suvirinimo darbus gali pradėti, tik tuomet, kai yra elektroniniu paštu gautas Perkančiojo subjekto atstovo patvirtinimas, dėl privalomos suvirinimo darbų dokumentacijos atitikties keliamiems reikalavimams. Tiekėjui atlikus suvirinimo darbus be dokumentacijos atitikties įvertinimo ir patvirtinimo, Perkančiojo subjekto pareikalavimu, Tiekėjas savo sąskaita turės atlikti suvirinimo darbus iš naujo, t.y. išpjauti be atitikties įvertinimo ir patvirtinimo dokumentų suvirintas siūles ir jas suvirinti naujai.
- 5.7 Suvirinimo įranga turi būti patikrinta, kas 12 mėnesių. Perkančiajam subjektui pareikalavus, Tiekėjas turės pateikti suvirinimo įrangos patikros dokumentus. Įrangos atpažinimo kodai turi sutapti su patikros dokumente nurodytais.
- 5.8 Elektros jėgos ir valdymo kabeliai montuojami montuojant juos kiekvieną atskirai lanksčiuose instaliaciniuose vamzdžiuose ir tvirtinant prie kameros sienų ir lubų plastikiniais laikikliais. Kabeliai klojami ištaisai, be sujungimų, galuose paliekant rezervą galimam kabelio perjungimui ateityje. Visi kabeliai turi būti sužymėti abiejuose galuose, nurodant kabelio pradžią ir galą, kabelio markę, ilgį, įtampą. Kištukiniai lizdai montuojami tvirtinant juos prie kameros sienos grupėmis (pagal pavaras), galimai arčiau įlipimo į kamerą kopėčių, ~1,5 m aukštyje nuo kameros grindų. Kištukiniai lizdai turi turėti informacines lenteles su pavarų dispečeriniais numeriais.
- 5.9 Vykdamas darbus laikytis „Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimų. Be šių taisyklių būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų priešgaisrinę saugą reglamentuojančių norminių aktų reikalavimų.
- 5.10 Statybvietė ir joje esanti technika turi būti tvarkinga, nuolat valoma ir plaunama (įskaitant statybvietės įvažiavimus / išvažiavimus bei transportui naudojamą gatvės dalį), gamybos atliekos ir šiukšlės (ypač degios) išgabenamos į specialiai paruoštas vietas.
- 5.11 Statybvietėje turi būti numatyta vieta pirminėms gaisro gesinimo priemonėms.
- 5.12 Už statomo ar remontuojamo objekto, statybininkų buitinių ir pagalbinių patalpų ir teritorijos priešgaisrinę saugą atsako Tiekėjas.
- 5.13 Darbuotojų sauga ir priešgaisrinės sauga:

- 5.13.1 Tiekėjas užtikrina, kad jis pats, jo darbuotojai, agentai ir pakviestieji Darbui asmenys, o taip pat subrangovai ir jų darbuotojai, agentai ir pakviestieji, prisilaiko išskirtoje teritorijoje nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos taisyklių bei kitų LR galiojančių norminių teisės aktų (įskaitant, bet neapsiribojant tų, kurios numatytos Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatose“). Vykdamas darbus Perkančiojo subjekto teritorijoje, papildomi darbuotojų saugos bei gaisrinės saugos reikalavimai nustatomi akte – leidime darbų vykdymui veikiančios įmonės teritorijoje, nurodymuose, paskyrose – leidimuose;
- 5.13.2 prieš pradėdamas vykdyti darbus Tiekėjas tvarkomuoju dokumentu paskiria statybos vadovą, specialiųjų statybos darbų vadovą, asmenį, atsakingą objekte už darbų saugą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą, laikinų elektros linijų eksploatavimą, kranų darbų vadovą ir t.t. Jei darbai vykdomi veikiančiuose elektros, šilumos įrenginiuose ar jų apsaugos zonose Perkančiajam subjektui privaloma pateikti darbuotojų sąrašą, nurodant darbuotojų turimus kvalifikacinius pažymėjimus ir funkcijų vykdymą (darbų vadovo, darbų vykdytojo, brigados nario). Paskyrimų kopijos pateikiamos Perkančiajam subjektui prieš 5 darbo dienas iki darbų pradžios. Prieš darbų pradžią privaloma pateikti transporto priemonių sąrašą, kurios įvažiuos į Perkančiojo subjekto teritoriją;
- 5.13.3 Perkančiojo subjekto teritorijoje visi darbai vykdomi pagal paskyras - leidimus, darbai veikiančių šilumos įrenginių apsaugos zonoje – pagal nurodymus darbui šilumos įrenginiuose, darbai veikiančių elektros įrenginių apsaugos zonoje – pagal nurodymus darbui elektros įrenginiuose. Paskyras - leidimus išduoda Tiekėjas. Nurodymų darbams šilumos ar elektros įrenginiuose išdavimą privaloma derinti su Perkančiuoju subjektu. Prieš darbų pradžią paskyras - leidimus pasirašytinai suderinti su Perkančiuoju subjektu. Dirbant pagal nurodymus, leidimą pradėti vykdyti darbus įmonės teritorijoje išduoda Perkantysis subjektas;
- 5.13.4 Tiekėjas darbų vykdymo metu nuo galimų išorinių pažeidimų privalo apsaugoti Perkančiojo subjekto esamus įrengimus, tinklus, statinius;
- 5.13.5 darbų vykdymo zona ir joje esanti technika turi būti tvarkinga, nuolat valoma ir plaunama (įskaitant statybvietės įvažiavimus/išvažiavimus bei transportui naudojamą gatvės dalį), gamybos atliekos ir šiukšlės (ypač degios) išgabenamos į specialiai paruoštas vietas;
- 5.13.6 Perkantysis subjektas darbų vykdymo metu gali tikrinti darbų saugos, priešgaisrinės saugos, darbo higienos ir sanitarijos ir kitų taisyklių reikalavimų vykdymą;
- 5.13.7 Tiekėjas privalo vykdyti Perkančiojo subjekto pagrįstus reikalavimus ir pašalinti nustatytus trūkumus ir pažeidimus.
- 5.14 Atliekų tvarkymas:
 - 5.14.1 Darbų eigos metu Tiekėjas turės nuolat tvarkyti statybvietę, įskaitant ir atliekų saugojimui išskirtas statybvietės zonas;
 - 5.14.2 Kiekvienos darbo dienos pabaigoje Tiekėjas turi sutvarkyti darbo vietą ir pašalinti šiukšles, šiukšlių kontaineriais ir jų išvežimu rūpinasi Tiekėjas;
 - 5.14.3 Visas darbų vykdymo metu susidariusias atliekas, statybines atliekas ir kt. Tiekėjas turės utilizuoti savomis lėšomis, gaunant dokumentus apie jų pridavimą;
 - 5.14.4 Atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis galiojančių norminių dokumentų reikalavimais;
 - 5.14.5 Susidariusias statybines ar kitokias nevertingas atliekas, įskaitant ir pavojingas atliekas, Tiekėjas turės perduoti atliekų tvarkytojams, laikantis reikalavimų (atskirtas, išrūšiuotas, supakuotas, jei tai yra privaloma);
 - 5.14.6 Darbų vykdymo eigoje susidarančios nevertingos atliekos negalės būti kaupiamos statybvietėje ilgiau, nei reikia užpildyti išvežimo konteinerius ir / ar talpas. Užpildžius išvežimo konteinerius ir / ar talpas, atliekos nedelsiant turi būti perduoti atliekų tvarkytojams. Pavojingos atliekos (alyva ar naftos produktai bei kitos) kaupiamos laikantis visų saugos atžvilgiu galiojančių reikalavimų ir tvarkos, ir perduodamos atliekų tvarkytojams;
 - 5.14.7 Demontavus (esant poreikiui) įrenginius, Tiekėjas turi Perkančiajam subjektui perduoti demontavimo eigoje susidariusias materialines vertybes (juodą ir spalvotą bei kitą vertingą metalo laužą, demontuotus elektrotechninius, bei mechaninius įrenginius ir jų komponentus bei kitus įrenginius (reduktoriai, pavaros, sklendės ir ventiliai));
 - 5.14.8 Visos demontavimo darbų apimtys turi būti nustatytos projektavimo metu, suderintos su Perkančiuoju subjektu, ir turi būti atlikti demontavimo darbai, utilizuotos statybinės atliekos, nustatyta tvarka priduos metalo laužas bei kitos atliekos.

- 5.14.9 Tiekėjas privalo registruoti bei apskaityti demontavimo darbus (pildomas statybos darbų žurnalas teisės aktuose numatyta tvarka) tiksliai ir sistemingai tokia forma ir detalumu, kad to pakaktų tiksliai nustatyti, jog demontavimo darbai buvo vykdomi tinkamai (kokybiškai, operatyviai, laikantis, kad visi Tiekėjo sprendimai buvo pagrįsti ir visa veikla vykdoma pagal Sutarties sąlygas).
- 5.15 Pramoniniu būdu izoliuotų gaminių montavimas:
 - 5.15.1 Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai, pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys, neardomai izoliuotos sklendės, neardomai izoliuotų vamzdinių movos, poliuretano putų izoliacija ir kiti pramoniniu būdu izoliuoti gaminiai turi būti to paties gamintojo. Jeigu naudojama skirtingų gamintojų gaminiai, tiekėjas privalo prieš darbų pradžią pateikti ir suderinti su Perkančiuoju Subjektu gamintojo patvirtinimus gaminių suderinamumui.
 - 5.15.2 Kartu su plieniniais vamzdžiais turi būti pateikti naudojamos putų izoliacijos patikros ataskaitos. Vamzdžių izoliacijos šilumos laidumo koeficiento patikros ataskaitos turi būti išduotos nepriklausomos institucijos, remiantis bandymais ir atliktais tyrimais ne seniau, kaip 5 m.
 - 5.15.3 Pramoniniu būdu izoliuotų movos po sumontavimo tikrinamos dalyvaujant Perkančiojo subjekto atstovui. Atlikus patikrinimą ir esant teigiamam tikrinimo rezultatui, movos privalo būti užpildomos poliuretano putomis tą pačią dieną.
 - 5.15.4 Teikiami suplakamo mišinio A ir B komponentai turi būti pristatomi atitinkamam sujungimų dydžiui reikalingo kiekio rinkiniais, gamintojo pakuotėse, su tai įrodančiomis etiketėmis. Ant kiekvieno rinkinio pakuotės turi būti nurodyta, kokio dydžio sujungimui rinkinys yra skirtas. Skirtingų dydžių movos turi būti užpildomos specialia, tam movos dydžiui gamintojo nurodyta ir gamykloje paruošta poliuretano putų dozuote. Turi būti pateikta detali movų užpylimo putplasčiu instrukcija kiekvienam movos dydžiui. Poliuretano putas tiekiamos supakuotos, kad jas maišant visada liktų uždaroje pakuotoje. Poliuretano putų dozuotės paruošimas (atviras komponentų dozavimas ir maišymas) statybos objekte – draudžiamas.
- 5.16 Žemės darbai montuojant pramoniniu būdu izoliuotas vamzdžius:
 - 5.16.1 Tranšėjų dugnas turi būti be akmenų, lygus, ant jo turi būti min 10 cm storio papildito sutankinto smėlio sluoksnis. Jeigu tranšėjos dugno altitudė yra žemesnė nei gruntinio vandens lygis ir esamas gruntas yra molis ar priemolis prieš įrengiant smėlio pasluoksnį pakloti stabilizuotą austinę agrotekstilę (100g/m² ; polipropileno audinį). Pagrindo sutankinamas $Ev2 \geq 30$ MPa, po keliais smėlio pagrindais po vamzdžiais sutankinamas $Ev2 \geq 45$ MPa vertės, jei sutankinimo rodiklis nėra pasiekiamas informuoti projekto vadovą.
 - 5.16.2 Tranšėjos užpylimas. Vietos, kurių paviršiaus danga speciali (gatvės, šaligatviai ir t.t.) ar veikiama transporto keliams apkrovų, užpilamos horizontaliais sluoksniais iki 30 cm storio, juos tankinant. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis. Sluoksniai sutankinami važiuojamoje dalyje $Ev2 \geq 45$ MPa, po pėsčiųjų ir dviračių takais $Ev2 \geq 30$ MPa. Vietos, kuriose nėra transporto keliams apkrovų ar nėra specialios dangos, užpilamos horizontaliais iki 50 cm storio sluoksniais, juos tankinant $Ev2 \geq 30$ MPa. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas apatinis sluoksnis.
 - 5.16.3 Sutankinimas po loviais ar šuliniais $Ev2 \geq 45$ MPa.
 - 5.16.4 Rangovas turi imtis visų būtinų priemonių ar veiksmų, kad apsaugotų nuo paviršinio vandens patekimo į tranšėją. Paviršinis ar gruntinis vanduo iš tranšėjos turi būti šalinamas nuolatos ir nedelsiant. Vandens šalinimui žemiausioje tranšėjos vietoje turi būti įrengtas šulinio žiedas grunte, kuris tarnautų kaip prieduobė – susikaupusiam vandeniui šalinti siurblių pagalba. Rangovas gali pasirinkti ir kitus drenavimo būdus pvz. adatinius filtrus. Jeigu statybos metu apsemiami prieš tai sutankinti gruntai, pašalinus vandenį tankinimo matavimai turi būti pakartoti. Nustačius nepalankų rezultatą kartojamas grunto tankinimas. Tęsti sekanti statybos etapą galima tik pasiekus projekte numatytą grunto sutankinimą ir leidus techninės priežiūros vadovui.
 - 5.16.5 Šulinių žiedai, suketėjus montavimo siūlėms nutepami 2 sl. tepinę hidroizoliacija arba jau užsakomi su gamykloje užtepta hidroizoliacija. Tokiu atveju 2 kartus nutepamos tik susijungimo siūlės ir gamykliškai nedengti paviršiai.

6 SKYRIUS

GEDIMŲ KONTROLĖS SISTEMA

- 6.1 Gedimų kontrolės sistema (toliau – Sistema) turi atitikti Lietuvos Respublikos standarto LST EN 14419 (naujausią galiojančią redakciją arba lygiavertį) reikalavimus.
- 6.2 Sumontuota Sistema turi sudaryti galimybę kontroliuoti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistemą projektuoti maksimaliai mažinant patikros taškų skaičių, jungiant prie esamos Sistemos. Nesant galimybės naudoti esamos Sistemos grandinę ir patikros įrangą, Sistemų atskyrimą derinti su atsakingais Perkančiosios organizacijos atstovais.
- 6.3 Pristatomi izoliuoti vamzdynų ir montuojami ŠK elementai izoliaciniame (įskaitant ir akmens vatos) sluoksnyje turi turėti įmontuotus 2 (du) varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas.
- 6.4 Sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje ir gebėti nustatyti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, Sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendrai viso sumontuoto vamzdyno atkarpos kontrolei, apjungiant visus varinius laidus ir kitus Sistemos komponentus.
- 6.5 Tiekėjas turi pateikti visas medžiagas ir įrankius būtinus teisingam laidų jungimui užtikrinti. Visi laidų sujungimai turi būti užspausti jungiamosiose įvorėse ir sulituoti.
- 6.6 Turi būti atliktas 100 proc. signalinių laidų funkcinių charakteristikų patikrinimas gamybos metu po vamzdžių ir jų komponentų padengimo putomis.
- 6.7 Prieš ir po užkasimo/montavimo darbus turi būti patikrinta remontuojamos atkarpos vamzdynų grandinės varža bei varža tarp vamzdžio ir laido pagal vamzdžių gamintojo arba oficialaus atstovo patvirtintą deklaraciją (rekomenduojamos sumontuoto šilumos tiekimo tinklo Sistemos grandinės ir įžemėjimo varžos).
- 6.8 Priduodant trasą eksploatacijai turi būti atlikta ir pateikta sumontuoto vamzdyno (įtraukiant prijungiamas esamas atkarpas) gedimų kontrolės reflektogramą kartu su varžų patikrinimo aktu. Reflektogramoje turi aiškiai matytis laidų pradžia ir pabaiga, išmatuotas laidų ilgis turi būti adekvatus faktiniam ilgiui pagal toponuotrauką. Reflektograma ir varžų patikra atliekama dalyvaujant atsakingiems Tiekėjo ir Perkančiojo subjekto atstovams.
- 6.9 Sistemos patikros laidai turi būti sumontuoti plastikinėse įmaitėse su galimybe prijungti gedimų detektorius, suvesti prieinamoje vietoje hermetiškoje dėžutėje, kuri pritvirtinama ant šilumos kameros sienos. Dėžutėse esantys sistemos patikros laidai turi atitikti faktinį laidų sumontavimą (kairysis sistemos laidas turi atitikti kairįjį laidą, dešinysis dešinįjį laidą).
- 6.10 Sistemos patikros laidai turi turėti žymėjimą (grįžtamas ir tiekiamas vamzdynai).

7 SKYRIUS

TRANSPORTAVIMAS IR SANDĖLIAVIMAS

- 7.1 Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių ir jų fasoninių dalių sandėliavimo, pakrovimo ir iškrovimo darbai turi būti vykdomi pagal instrukcijas, užtikrinant jų paviršiaus ir galų nuožulų apsaugą nuo pažeidimo. Jeigu vamzdžiai sandėliuojami šalia statyb vietės, jie turi būti aptverti standžiais skydais.
- 7.2 Transportavimo metu būtina naudoti tokias apsaugines priemones: plačias apkabas, tinkamas atramas ir kitas krovinio tvirtinimo ir apsaugos priemones.

8 SKYRIUS

REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

- 8.1 Atlikus Darbus, Perkančiajam subjektui Tiekėjo pateikiama dokumentacija:
- 8.1.1 Statybos teritorijų sutvarkymo pažymos (seniūnijos, objekto, sklypų savininko ir kt.).
 - 8.1.2 Grunto sutankinimo protokolai.
 - 8.1.3 Dangų (asfalto, trinkelų, žalios vejos ir kt.) atstatymo pažymos.
 - 8.1.4 Statybos darbų žurnalas.
 - 8.1.5 Suvirinimo darbų priežiūrą atliekančio personalo ir kvalifikacijos pažymėjimų kopijos bei bendras sąrašas.
 - 8.1.6 Suvirintojų kvalifikacijos pažymėjimų kopijos bei bendras sąrašas.
 - 8.1.7 SPPP ir SPA kopijos bei bendras sąrašas.
 - 8.1.8 Suvirinimo medžiagų sertifikatai.
 - 8.1.9 Naudotų medžiagų sertifikatai, atitikties dokumentai.
 - 8.1.10 Siūlių kontrolės neardančiais metodais protokolai.
 - 8.1.11 Suvirinimo siūlių išdėstymo schema.
 - 8.1.12 Suvirinimo darbų žurnalas.
 - 8.1.13 Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sandūrų movų montavimo žurnalas.
 - 8.1.14 Jungčių patikrinimo ir varžų matavimo aktas.
 - 8.1.15 Gedimų kontrolės reflektograma.
 - 8.1.16 Silfoninių kompensatorių sumontavimo aktas (jei projekte numatoma įrengti).
 - 8.1.17 Bendras nurodymas.
 - 8.1.18 Paleidimo derinimo programa.
 - 8.1.19 Kompleksinio bandymo dokumentacija.
 - 8.1.20 Vamzdyno pasas. **(reikalaujamas tik magistraliniams vamzdynams)**
 - 8.1.21 Metalo laužo pridavimo aktai ir bendra suvestinė.
 - 8.1.22 Atliekų pridavimo aktai ir bendra suvestinė.
 - 8.1.23 Vidaus vamzdynų apžiūros video medžiaga.
 - 8.1.24 Išpildomoji geodezinė nuotrauka.
 - 8.1.25 Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos pažyma.
 - 8.1.26 Kabelių izoliacijos varžų ir pereinamųjų kontaktų varžų matavimo protokolai.
 - 8.1.27 kita tinkamam Darbų užbaigimui ir įforminimui reikalinga dokumentacija.

9 SKYRIUS

HIDRAULINIS BANDYMAS IR PRAPLOVIMAS

- 9.1 Prieš atliekant vamzdinių bandymus, turi būti paruošta ir suderinta su Perkančiuoju subjektu (asmuo atsakingas už eksploatavimą) bandymų programa. Techninę priežiūrą atliekantis asmuo duoda leidimą atlikti bandymus.
- 9.2 Iki atliekamų bandymo pradžios, turės būti pateikta visa su atliktais darbais susijusi vykdomoji dokumentacija.
- 9.3 Visi bandymams naudojami prietaisai, turi būti tvarkingi, veikiantys, mechaniškai nepažeisti ir turėti galiojančias metrologines patikras bei tai patvirtinančius dokumentus. Draudžiama naudoti sugedusius kontrolės ir matavimo prietaisus arba prietaisus, kurie neturi galiojančios metrologinės patikros.
- 9.4 Bandymams naudojamų manometro ciferblato skersmuo ne mažiau $\varnothing 100$ mm.
- 9.5 Manometrai parenkami tokie, kad matuojamas slėgis būtų rodomas manometro skalės antrame trečdalyje.
- 9.6 Matavimo įranga turi būti tvarkinga, be pralaidų, turėti galimybę būti atjungta nuo hidro/oro pompos;
- 9.7 Reikalavimai hidraulinis stiprumo ir sandarumo bandymams:
 - 9.7.1 Šilumos tiekimo tinklo vamzdynai turi būti išbandyti hidrauliškai. Bandomasis slėgis $P_{band.} = 1,25 P_d$, bet ne mažesnis 1,6 MPa. Hidrauliškai bandant vamzdynus būtina:
 - 9.7.1.1 Bandomasis ruožas turi būti atjungtas nuo veikiančių šilumos tinklo vamzdyno.
 - 9.7.1.2 Vandens temperatūra bandymo metu turi būti ne aukštesnė kaip $+ 45$ °C.
 - 9.7.1.3 Esant lauko temperatūrai žemesnei kaip $+ 1$ °C, vamzdynus būtina užpildyti vandeniu $+50-60$ °C, hidraulinis bandymas atliekamas vandens temperatūrai sumažėjus iki $+ 45$ °C.
 - 9.7.2 Bandomajame ruože turi būti visiškai pašalintas oras.
 - 9.7.3 Bandomasis slėgis turi būti palaikomas 5 minutes ir po to sumažintas iki eksploatacinio. Palaikant eksploatacinį slėgį vamzdynas turi būti apžiūrėtas per visą jo ilgį. Hidraulinis bandymas stiprumui ir sandarumui laikomas išlaikytu, jei per 5 minutes nebuvo slėgio kritimo, nerasta nesandarumo požymių suvirinimo siūlių vietose, pratekėjimų pagrindiniuose vamzdynuose, flanšiniuose sujungimuose, armatūroje, kompensatoriuose ir kitų sujungimų elementuose. Neturi būti poslinkių ir deformacijų požymių vamzdynuose ir nejudamose atramose.
 - 9.7.4 Atlikus Darbus, vamzdynas išplaunamas vandeniu. Galutinė vandens kokybė remontuojamame vamzdyne turi atitikti Elektrinių ir elektros tinklų eksploataavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymas Nr. 1-211 (aktuali redakcija), 742 punkte keliamus reikalavimus. Vandens kokybę, paėmus mėginį, nustato Perkantysis subjektas, rezultatus įforminant aktu.
- 9.8 Reikalavimai sandarinimo movų bandymams:
 - 9.8.1 Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdinių movos turi būti išbandytos pneumatiskai. Bandomasis slėgis ne mažesnis, kaip 0,02 MPa, arba toks, kokį nurodo gaminio gamintojas.
 - 9.8.2 Sandarumo tikrinimui, turi būti naudojamas specialus skystis skirtas tokio tipo bandymams.

10 SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

- 10.1 Tiekėjo darbuotojai darbo vietoje su savimi privalo turėti energetikos darbuotojo pažymėjimą.
- 10.2 Prieš Darbų pradžią Perkantysis subjektas su Tiekėju suderins savaitinių susirinkimų datą ir laiką.
- 10.3 Tiekėjas už atliktus darbus turi pateikti aktus procentinėmis dalimis nuo Darbų įvykdymo pagal su Perkančiuoju subjektu suderintą Rekonstravimo/montavimo kainos išskirstymą remiantis projekto dalių žiniaraščiais.
- 10.4 Iki Darbų pradžios Perkantysis subjektas Tiekėjui pateiks darbuotojų sąrašą, kurie bus paskirti Projekto vykdymui ir kontrolei, o Tiekėjas įsipareigoja vykdyti asmenų identifikavimą statybvietyje.
- 10.5 Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti naudojamų medžiagų ir atliktų Darbų kokybę. Esant įtarimams, kad darbai atlikti nekokybiškai Perkantysis subjektas pasilieka teisę vykdyti išplėstinę kontrolę savo lėšomis. Pasitvirtinus įtarimams, dėl nekokybiškų medžiagų naudojimo ar darbų atlikimo, papildomai patirtas sąnaudas padengia Tiekėjas.
- 10.6 Apie atliekamus Darbus Tiekėjas turės informuoti valstybines priežiūros institucijas ir esant poreikiui gauti visus reikiamus leidimus, kaip to reikalauja norminiai aktai, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti objektą valstybinėms institucijoms ir Perkančiojo subjekto priėmimo komisijai (įskaitant ir statybos užbaigimo Darbų pridavimą).
- 10.7 Techninėje specifikacijoje minimi standartai turi būti taikomi tokie, kokie galiojo sutarties pasirašymo dieną.
- 10.8 Kai Perkantysis subjektas vykdo pirkimą su parengtu TDP, pirkimo techninėje specifikacijoje reikalavimai projektavimui netaikomi. Jeigu tarp parengto TDP ir pirkimo techninių specifikacijų randama neatitikimų ar prieštaravimų dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - 10.8.1 Techninis darbo projektas (TDP);
 - 10.8.2 Pirkimo techninė specifikacija.

11 SKYRIUS PRIEDAI

Eil Nr.	Pavadinimas	Pastaba	Lapai
1.	Darbų atlikimo terminai ir etapai.		2
2.	Projektavimo užduotis.		-
3.	Situacijos planas		-
4.	Išorinių jungimų schema		4
5.	Pagrindinės taisyklės planuojant, pozicionuojant ir jungiant nuotėkio aptikimo sistemos laidus.		5
6.	Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sandūrų movų montavimo žurnalas		2
7.	Šilumos kamerų schemos		-

Priedas Nr. 1**DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR ETAPAI**

- 1.1 Darbai skaidomi į tarpinius etapus (o šilumos tiekimo tinklų atjungimas, montavimas ir įjungimas į etapus) ir privalės būti įgyvendinti nurodytais terminais:

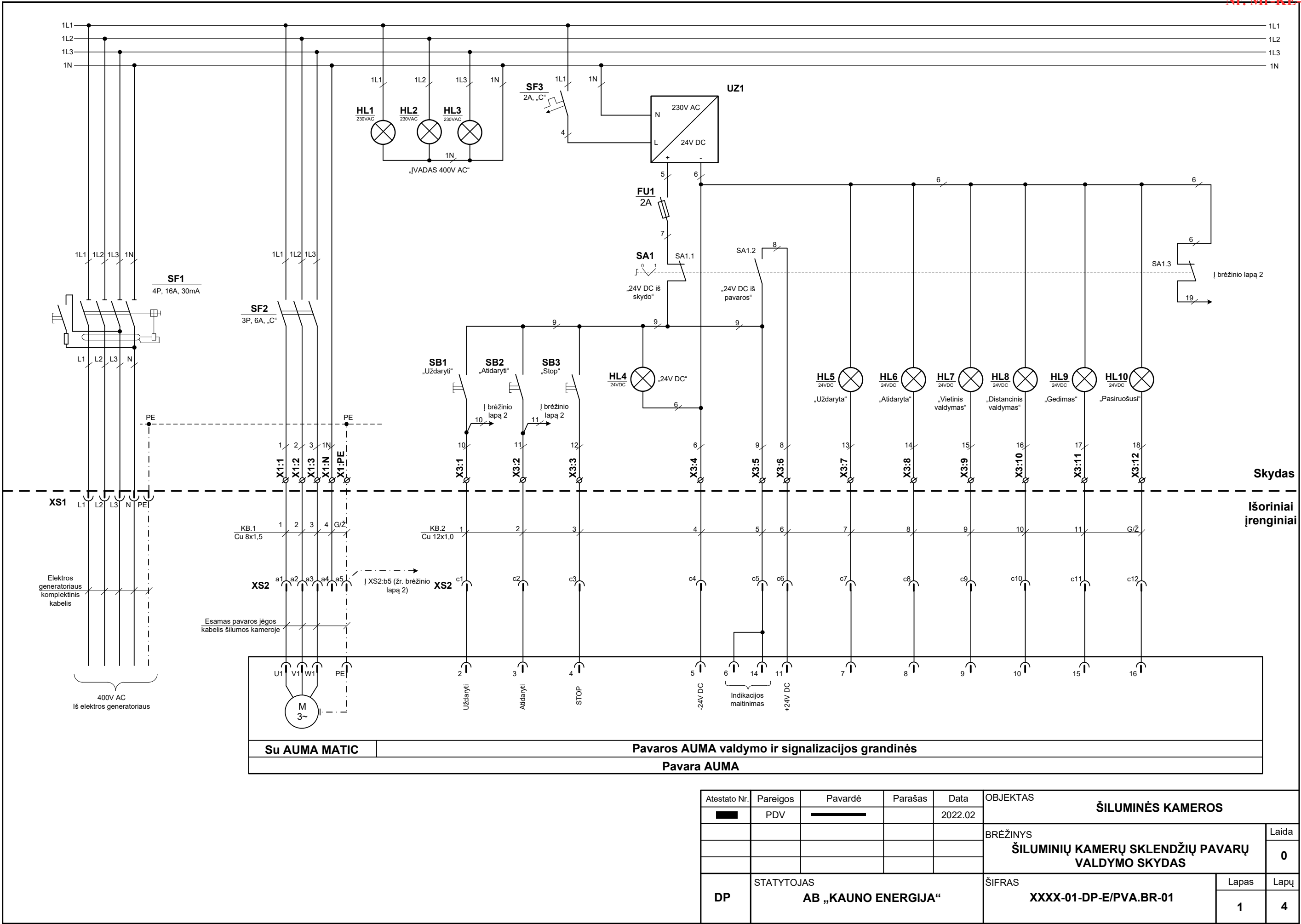
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Atlikimo terminas/ etapai</i>
1.	Darbų atlikimo terminas (nuo sutarties įsigaliojimo dienos):	18 (aštuoniolika) mėnesių
2.	Techninio darbo projekto parengimas ne ilgiau, kaip:	-
3.	Šilumos tiekimo tinklų vamzdinių demontavimo ir montavimo darbai (įskaitant galutinį vamzdinių įjungimą darbui) numatyti atlikti ne ilgiau kaip per:	120 (šimtasdviešimt) darbo dienų ir užbaigti ne vėliau, kaip iki 2026 m. rugsėjo 20 d.
4.	Šilumos tiekimo tinklų vamzdinių demontavimo ir montavimo darbus atlikti ne daugiau, kaip:	1 (vienu) etapu
5.	Gerbūvio atstatymo darbai:	Užbaigti ne vėliau, kaip iki 2027 m. spalio 30 d.

- 1.2 Jei dėl nenumatytų aplinkybių (užtruko Techninio darbo projekto derinimas, užtruko statybą leidžiančio dokumento gavimas, ne dėl Perkančiojo subjekto kaltės užtruko pirkimų procedūros ir kitos nenumatytos pagrįstos aplinkybės) Perkančiojo subjekto ir Tiekėjo susitarimu Projekto įvykdymas gali būti perkeltas į 2027 metus, bet iki 2027 m. rugpjūčio 31 d. turi būti užbaigtos visos Projekto veiklos ir atlikti visi Darbai, įskaitant ir dokumentacijos pridavimą (pasirašytas galutinis Darbų priėmimo-perdavimo aktas ir gauta kompetentingos (-ų) institucijos (-ų) teigiama išvada / aktas / pažyma apie statybos užbaigimo procedūrų įvykdymą).
- 1.3 Atliekant šilumos tiekimo tinklų vamzdinių demontavimo ir montavimo darbus, nutraukti šilumos tiekimą vartotojams ne ilgiau kaip 48 val. Jei Tiekėjui reikia nutraukti šilumos tiekimą ilgiau nei 48 valandoms, Tiekėjas po 48 valandų, nuo šilumos tiekimo nutraukimo pradžios, privalo užtikrinti nepertraukiamą šilumos tiekimą alternatyviomis priemonėmis savo sąskaita.
- 1.4 Techninio darbo projekto parengimo terminas (įskaitant statybos leidimo gavimą) skaičiuojamas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas pateikia Perkančiajam subjektui su visomis reikalingomis institucijomis /asmenimis savo lėšomis ir rizika suderintą Techninį darbo projektą, įskaitant ir sutikimų gavimą iš fizinių ir juridinių asmenų dėl šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo.
- 1.5 Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo tarpiniai etapai:

<i>Tarpiniai etapai</i>	<i>Pavadinimas</i>
1.	Techninio darbo projekto parengimas (įskaitant statybos leidimo gavimą);
2.	Parengiamieji darbai:
2.1.	Žemės kasimo leidimo išdavimas;
2.2.	Statybos ir darbo inspekcijos informavimas;
2.3.	Paruošiamieji statybos darbai (aptvėrimas, kelio ženklų įrengimas, žemės kasimui leidimo gavimas, želdinių (medžių ir krūmų) iškirtimas ir leidimų jiems kirsti, jeigu reikia, gavimas ir kt.);
3.	Statybos/rekonstrukcijos/kapitalinio remonto darbai:
3.1.	Žemės kasimo darbai;
3.2.	Smėlio pagrindo paruošimas;
3.3.	Šilumos tiekimo tinklų montavimas (įskaitant armatūras, atramas ir kt. priklausinius);
3.4.	Hidraulinis bandymas ir praplovimas;
3.5.	Vamzdžių sujungimo siūlių izoliavimas movomis;
3.6.	Šilumos kamerų, šulinių montavimas (rekonstravimas);
3.7.	Vamzdžių pirminis užpylimas smėliu ir sutankinimas;
3.8.	Vamzdinių įjungimas;
3.9.	Tranšėjų užpylimas gruntu ir sutankinimas;
4.	Gerbūvio atstatymo darbai;
5.	Paleidimas derinimas ir darbų pridavimas Perkančiajam subjektui;
6.	Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms:



6.1.	VERT pažymos gavimas;
6.2.	Darbų pridavimas statybos inspekcijai (statybos užbaigimo akto ar deklaracijos gavimas);

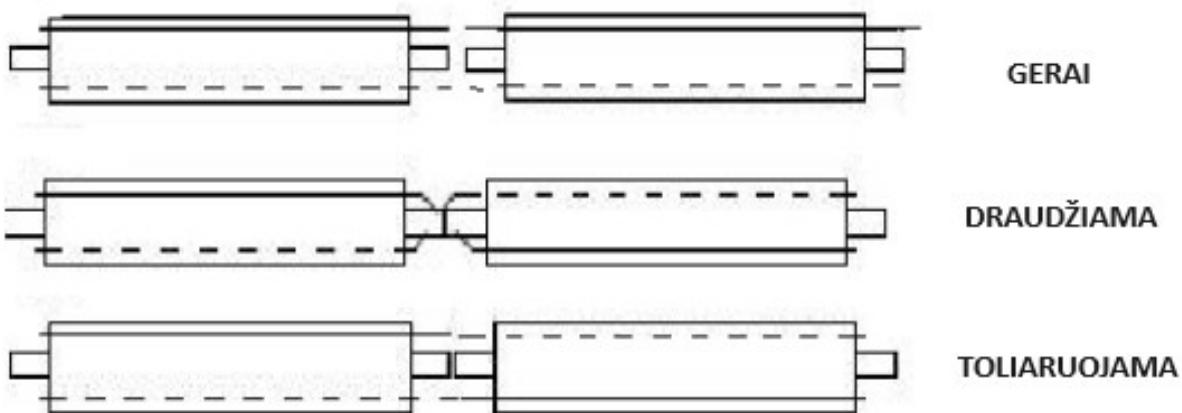


Eil. Nr.	Žymuo projekte	Pavadinimas, techninės charakteristikos				Tipas, gamintojas	Kiekis
		SKYDAS					
1	FU1	Saugiklio laikiklis 5x20 saugikliui. Laidas iki 6mm², jungimas varžteliais. Montavimas ant DIN 35/7.5 bėgelio				3046032 Phoenix Contact	1 vnt.
	FU1	Saugiklis 5x20mm; 2A				BT/5x20/2 Lexton	1 vnt.
2	HL1; HL2; HL3	Lemputė panelinio montažo. LED 230VAC; oranžinė				XB5AVM5 Schneider Electric	3 vnt.
3	HL4; HL5; HL7; HL8	Lemputė panelinio montažo. LED 24VDC; oranžinė				XB5AVB5 Schneider Electric	4 vnt.
4	HL6; HL10	Lemputė panelinio montažo. LED 24VDC; žalia				XB5AVB3 Schneider Electric	2 vnt.
5	HL9	Lemputė panelinio montažo. LED 24VDC; raudona				XB5AVB4 Schneider Electric	1 vnt.
6	SA1	Jungiklis panelinio montažo, dviejų padėčių;1NO+1NC; juodas				XB5AD25 Schneider Electric	1 vnt.
	SA1	1NC kontaktų blokas				ZBE102 Schneider Electric	1 vnt.
7	SB1; SB2; SB3	Mygtukas panelinio montažo, dviejų padėčių;1NO; juodas				XB5AA21 Schneider Electric	3 vnt.
8	SF1	Automatinis jungiklis su srovės nuotekio rele, 4P, 16A, 30mA, tipas AC				A9D31616 Schneider Electric	1 vnt.
9	SF2; SF4	Automatinis jungiklis 3P; C6A				A9F73306 Schneider Electric	2 vnt.
10	SF3	Automatinis jungiklis 1P; C2A				A9F04102 Schneider Electric	1 vnt.
11	UZ1	Impulsinis maitinimo šaltinis; įėj. 85-264VAC; išėj. 24VDC 2.5A				MDR-60-24 Mean Well	1 vnt.
12	X1:1÷3; X2:1÷3; X3:1÷12	Universali rinklė, pilka. Laidas iki 2.5 (4) mm², jungimas varžteliais. Montavimas ant DIN 35/7.5 bėgelio				3044076 Phoenix Contact	18 vnt.
13	X1:N	Universali rinklė, mėlyna. Laidas iki 2.5 (4) mm², jungimas varžteliais. Montavimas ant DIN 35/7.5 bėgelio				3044144 Phoenix Contact	1 vnt.
14	X1:PE	Universali rinklė, žalia/geltona. Laidas iki 2.5 (4) mm², jungimas varžteliais. Montavimas ant DIN 35/7.5 bėgelio				3044092 Phoenix Contact	1 vnt.
15	X1:PE	Universali rinklė, žalia/geltona. Laidas iki 2.5 (4) mm², jungimas varžteliais. Montavimas ant DIN 35/7.5 bėgelio				3044092 Phoenix Contact	1 vnt.
16		Galinis dangtelis rinklėms 2.5(4)/10(16). Spalva: pilka				3047028 Phoenix Contact	4 vnt.
17		Rinklynų žymė, užrašo plotas 44 x 7 mm				004348 Phoenix Contact	3 vnt.
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS		
				2022.02	ŠILUMINĖS KAMEROS		
					BRĖŽINYS		Laida
					ŠILUMINIŲ KAMERŲ SKLENDŽIŲ PAVARŲ VALDYMO SKYDAS		0
DP	STATYTOJAS AB „KAUNO ENERGIJA“				ŠIFRAS XXXX-01-DP-E/PVA.BR-01		Lapas 3
							4

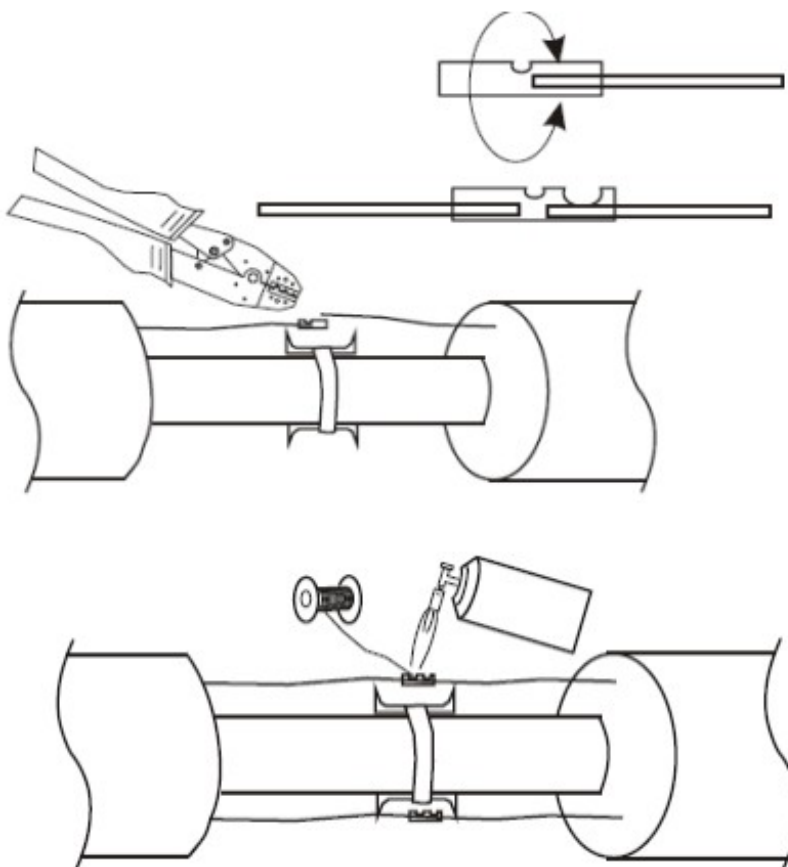
Eil. Nr.	Žymuo projekte	Pavadinimas, techninės charakteristikos	Tipas, gamintojas	Kiekis					
18		Fiksatorius. Montuojamas ant DIN 35/7.5 bėgelio	3022218 Phoenix Contact	4 vnt.					
19	XS1	Kištukinis lizdas, 16A, 3P+N+E, 6h, 346-415V 50Hz-60Hz, 75X75mm, varžtiniai laidų prijungimai, „male“	243.1697 SCAME	1 vnt.					
20	XS2	Jungtis pavaros jėgos ir valdymo grandinėms, montuojama ant kabelio	HC-M-B16-MFH-H (1182093; 1 vnt.) + HC-M-05-PT-F (1417373; 2 vnt.) + HC-M-12-PT-F (1424246; 2 vnt.) + HC-EVO-B16-HHFD-2B-PL-BKRBK (1411496; 1 vnt.) + HC-B-G-M25-PLRBK (1407670; 2 vnt.) + HC-B16-HCLWD-PLR-BK (1414639; 1 vnt.) Phoenix Contact	1 kompl. skydai					
21	KB.1	Kabelis lankstus, Cu 8x1,5 mm²		Pagal poreikį					
		Pavaros pajungimo lizdas							
22	XS2	Jungtis pavaros jėgos ir valdymo grandinėms, montuojama ant sienos	HC-M-B16-MFH-B (1182090; 1 vnt.) + HC-M-05-PT-M (1417372; 2 vnt.) + HC-M-12-PT-M (1424228; 2 vnt.) + HC-EVO-B16-SHWD-2SSM25-PLRBK (1421455; 1 vnt.) + WP-G HF IP66 M25 BK (3240899; 2 vnt.) + HC-B16-BCSFD-P-BK (1414629; 1 vnt.) Phoenix Contact	1 kompl. pavarai					
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS				
				2022.02	ŠILUMINĖS KAMEROS				
					BRĖŽINYS			Laida	
					ŠILUMINIŲ KAMERŲ SKLENDŽIŲ PAVARŲ VALDymo SKYDAS			0	
DP	STATYTOJAS				ŠIFRAS			Lapas	Lapų
	AB „KAUNO ENERGIJA“				XXXX-01-DP-E/PVA.BR-01			4	4

PAGRINDINĖS TAISYKLĖS PLANUOJANT, POZICIONUOJANT IR JUNGiant NUOTĖKIO APTIKIMO SISTEMOS LAIDUS

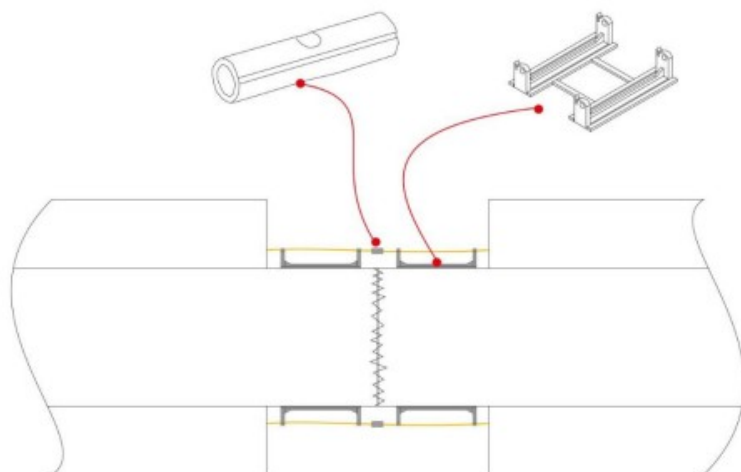
1. Sistemos laidai turi būti sujungti.
2. Sujungiant laidus būtina išlaikyti laidus kairėje ir dešinėje visos trasos ilgyje.
3. Griežtai draudžiama, kad sistemos laidai susikirstų vamzdžių sujungimo vietose. Būtina jungti sistemos laidos tiesiai.



4. Sistemos laidai jungiami tarpusavyje naudojant suspaudimo jungiklį ir tada suvirinami. Laidai sujungimo vietose turi būti kuo trumpesni.

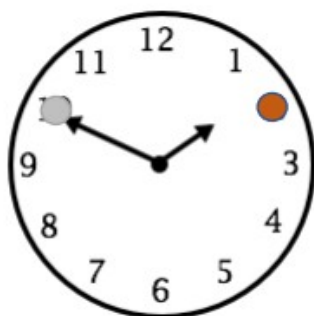


5 Laidus būtina atskirti nuo plieninio vamzdžio naudojant atitraukimo kojas. Kaip pavaizduota paveikslėlyje

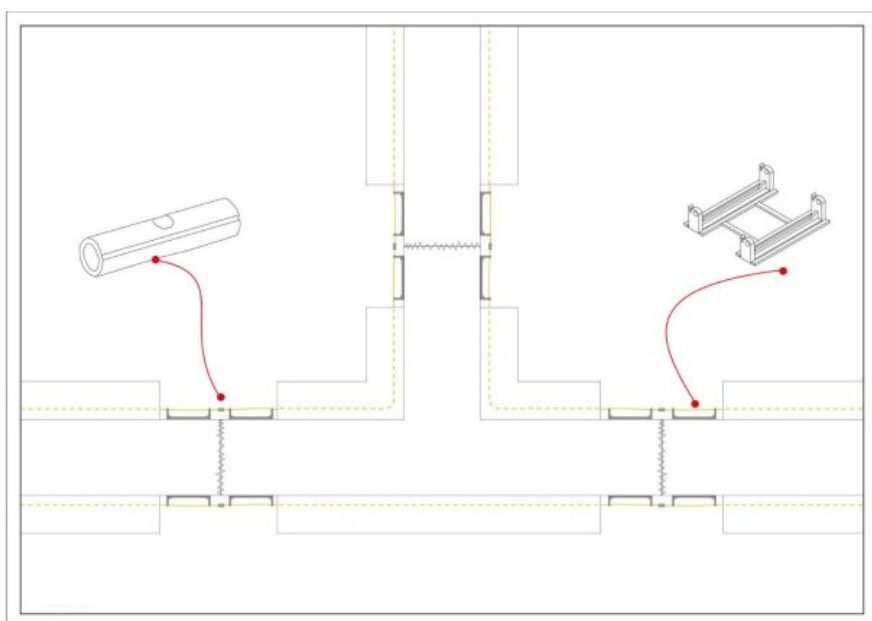


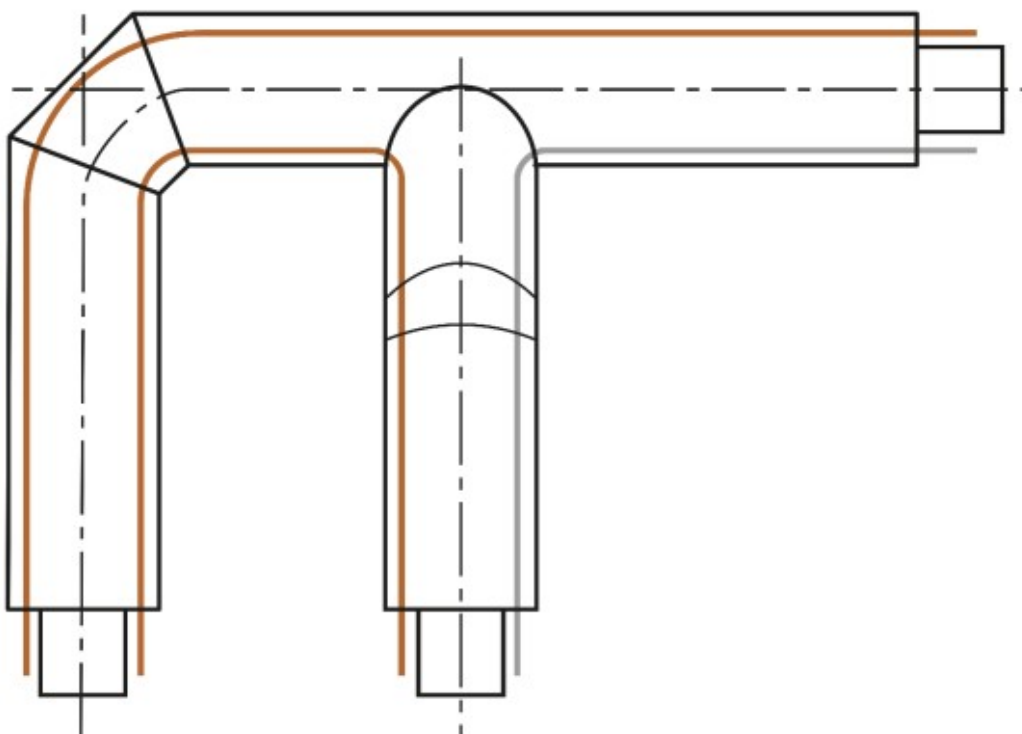
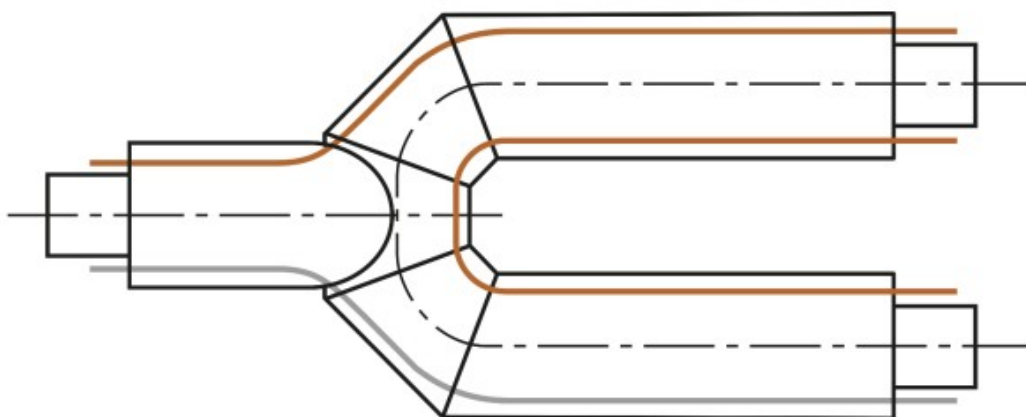
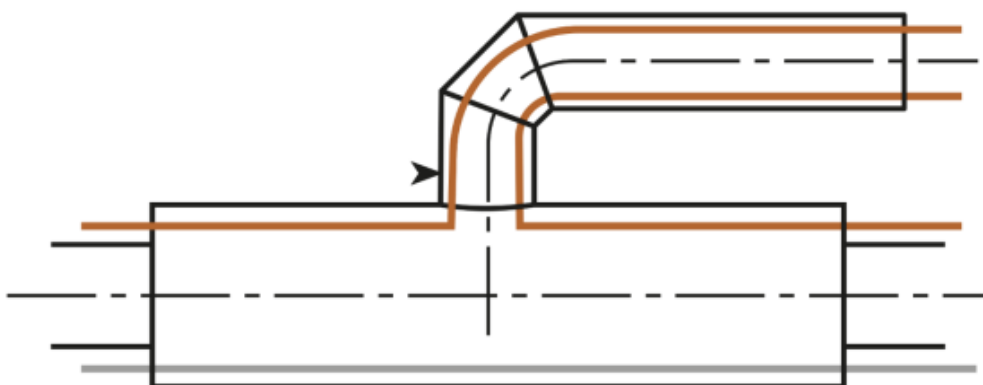
6. Jungtyse draudžiama naudoti plastikinius dangtelius

7. Laidų išdėstymas priklauso nuo vamzdžių gamybos būdo, populiariausias išdėstymas nuo dešimties iki dviejų valandų. Nepriklausomai nuo išdėstymo toks pats išdėstymas turi tęstis visoje trasoje.

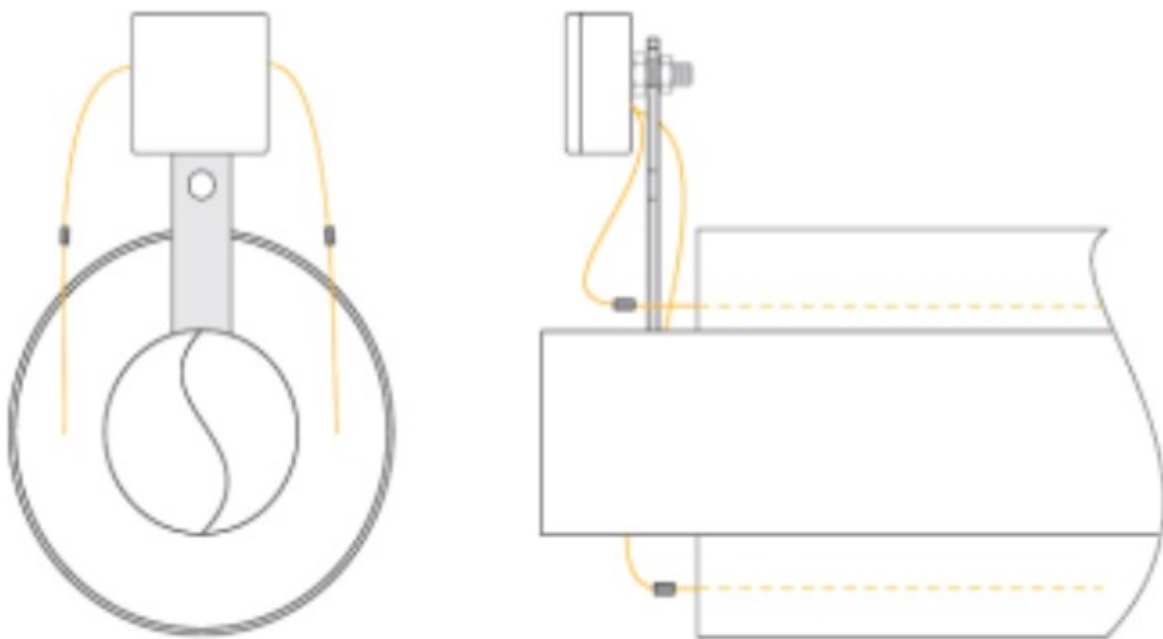


8. Kiekvieną sujungimą reikia atlikti taip pat, kaip ir tiesaus vamzdžio atveju. Laidai visada eina tiesiai. Dešinėsios atšakos atveju prijunkite šakos kilpą prie dešiniojo laido, o kairiosios šakos - prie kairiojo laido.





9. Sužiedinimo vietoje kairysis ir dešinysis laidai turi būti nukirpti abiejuose galuose kaip nurodyta brėžinyje. Sistemos laidai sujungiami plastikinėje dėžutėje, kuri ateityje bus kaip prieigos taškas, atliekant rankinius matavimus arba nustatant gedimo vietą. Svarbu, kad laidai būtų atokiau nuo plieninio vamzdžio.



Užsakovas: AB „Kauno energija“

Objektas:_____

Rangovas:_____

[illegible]

5															
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Atliekant fotofiksaciją turi matytis movos identifikacinis žymuo (numeris atitinkantis siūlių schemą).

* Besikartojančius davinius (movos tipas, gamintojas, specialisto pavardė....) lentelėje galima žymėti nuoroda į išnašą.

* Jeigu geodezinėje išpildomojoje nuotraukoje yra pažymėtos suvirinimo siūlių vietos, papildomai koordinačių pateikinti nereikia. Įrašykite išpildomosios geodezinės nuotraukos numerį.

UAB „Požeminės linijos“
uždaroji akcinė bendrovė, adresas Energetikų g. 42, LT 52485 Kaunas, tel. nr. +370 37 338676, el.paštas poli@poli.lt, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys – VI „Registrų centras“ juridinių asmenų registre, Kauno filiale, j.a.k. 160427431, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT604274314

AB „Kauno energija“

PASIŪLYMAS
DĖL ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ GAMYBOS G. IKI INŽINIERIŲ G. 6 IR 24, RAMUČIŲ
KM. KAUNO R. ŠAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO DARBŲ PIRKIMO

2025-08-21 Nr. S25-08/14
(data)
Kaunas
(sudarymo vieta)

1 lentelė

Tiekėjo pavadinimas (<i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visų dalyvių pavadinimai</i>)	Jungtinės veiklos partneriai UAB „Požeminės linijos“ ir UAB „Envia Engineering“
Tiekėjo adresas (<i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visų dalyvių adresai</i>)	UAB „Požeminės linijos“, Energetikų g. 42, LT52485 Kaunas UAB „Envia Engineering“, Ramybės g. 4-70, LT-02103 Vilnius
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą vardas, pavardė, pareigos	UAB „Požeminės linijos“ [redacted] [redacted]
Tiekėjo juridinio asmens kodas (<i>Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visų dalyvių juridinio asmens kodai</i>)	A.s. [redacted] [redacted]
Telefono numeris	+370 37 338676
El. pašto adresas	poli@poli.lt

Šiuo pasiūlymu patvirtiname, kad:

- 1) sutinkame su visomis Pirkimo sąlygomis**, nustatytomis:
 1. skelbime apie Pirkimą;
 2. šio Pirkimo sąlygose (kartu su priedais);
 3. kituose Pirkimo dokumentuose (kartu su visais jų paaiškinimais, patikslinimais, papildymais);
- 2) visos Pirkimo sąlygos yra aiškios ir suprantamos;**
- 3) siūlomi Darbai visiškai atitinka Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus;**
- 4) turime visus galiojančius kvalifikacijos atestatus, pažymėjimus bei kitus privalomus dokumentus, suteikiančius teisę vykdyti visus Pirkimo dokumentuose nurodytus Darbus Lietuvos Respublikoje, taip pat visą reikiamą profesinę kompetenciją kokybiškam ir tinkamam Darbų atlikimui, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais;**
- 5) į 2 lentelėje nurodytą pasiūlymo kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai**, įskaitant PVM sąskaitos faktūros gavimo per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą (toliau – SABIS), ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Įsipareigojame laikytis visų pasiūlyme pateiktų ir Pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų, bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar Pirkimo sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

UAB „POŽEMINĖS LINIJOS“

Energetikų g. 42, LT-52485 Kaunas; Tel.: +370 37 338676

Įmonės kodas 160427431, PVM mokėtojo kodas LT604274314, www.poli.lt, info@poli.lt

A.s. LT32729000002467224, AB „Citadele“ bankas, banko kodas 72900



Jeigu mūsų pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu, mes įsipareigojame pateikti Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą pagal Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus, terminą bei sutinkame per Perkančiojo subjekto nurodytą terminą sudaryti Pirkimo sutartį.

Mes siūlome:

1 lentelė

Pavadinimas	Vamzdynų montavimo darbų atlikimo terminas (darbo dienos)
Šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo darbai (įskaitant galutinį vamzdynų įjungimą darbui)	(Tiekėjas įrašo siūlomą darbų atlikimo terminą d. d. *)90.....

***Maksimalus leistinas vamzdynų montavimo darbų atlikimo terminas – 120 (vieną šimtą dvidešimt) darbo dienų**

2 lentelė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pasiūlymo kaina be PVM, Eur	21 % (nurodyti) PVM*	Pasiūlymo kaina su PVM*, Eur
Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ Gamybos g. iki Inžinierių g. 6 ir 24, Ramučių km. Kauno r. sav., rekonstravimo projekto darbai				
1.	Parengiamieji darbai	1 266 500,00	265 965,00	1 532 465,00
2.	Vamzdynų demontavimas, sumontavimas, suderintos išpildomosios dokumentacijos pateikimas			
3.	Paleidimas derinimas ir darbų pridavimas Užsakovui			
4.	Gerbūvio atstatymo darbai ir pridavimo užsakovui			
5.	Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms			

1. tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui/ tiekėjų grupei nereikia mokėti PVM, tuomet 2 lentelės dviejų paskutinių stulpelių pildyti nereikia, tačiau turi būti nurodytos priežastys, dėl kurių PVM nemokamas:

2. įsigyjamų Darbų išskaidymo į tarpinius etapus dydžiai (proc.) yra nurodyti Sąlygų 7.2. priedo „Sutarties projektas“ specialiosios dalies 5 punkte;

3. kainos pasiūlyme nurodomos suapvalintai, paliekant du skaitmenis po kablelio;

4. Tiekėjui pateikus didesnės vertės nei Pirkimui skirtos lėšos pasiūlymą, jis bus atmestas kaip nepriimtinas.

Pasiūlymo kaina be PVM, Eur – vienas milijonas du šimtai šešiasdešimt šeši tūkstančiai penki šimtai eurų ir 00 ct.

21 proc. PVM, Eur – du šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt penki eurai ir 00 ct. (nurodyti)

Pasiūlymo kaina su PVM, Eur – vienas milijonas penki šimtai trisdešimt du tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt penki eurai ir 00 ct.

3 lentelė

Tiekėjo informacija	
Reikalavimas	Atitikimas reikalavimui
1. Tiekėjas, bent vienas tiekėjų grupės narys atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (toliau – EMAS) ar kitus aplinkos	Taip

	apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami atliekant supaprastintus pirkimus, o kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai įrodymai priimami tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).	
--	---	--

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti dalies vertę (pildyti, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

4 lentelė

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			Eur be PVM	Proc.
1	UAB „Envia Engineering“			
2	UAB „Požeminės linijos“			
Viso:			1 266 500	100

Pirkimo dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti ūkio subjektus, kurių kvalifikacija remiasi ir nurodyti juos pasiūlymo formoje.

Ūkio subjektai (taip pat kvazisubtiekėjai**, t. y. specialistai/ ekspertai, kurie Pirkimo laimėjimo ir Pirkimo sutarties sudarymo atveju bus įdarbinti tiekėjo/ tiekėjų grupės nario), kurių kvalifikacija remiamasi (pildyti, jei taikoma):

5 lentelė

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas/ vardas, pavardė	Nuoroda į tikslų kvalifikacijos reikalavimą (Pirkimo sąlygų 3 priedo II dalies punkto Nr.), kuriam atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais	Pirkimo sutarties dalies, perduodamos vykdyti ūkio subjektui, dydis % ir aprašymas	Pateiktų dokumentų, patvirtinančių, kad tiekėjui pasitelkiamo ūkio subjekto pajėgumai bus prieinami per visą sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį pavadinimas
1	2	3	4	5
1.	UAB „Vakarų centrinė laboratorija“	Specialiųjų sąlygų 3 priedas, II dalis, 1.2. p.		Subtiekėjo sutikimas

**** Tiekėjas ar tiekėjų grupės narys, ketinantis pasitelkti specialistą (-us), kuris (-ie) dirba kitoje įmonėje (ne tiekėjo ar tiekėjo grupės nario), pasiūlyme turi pateikti šio (-ių) specialisto (-ų) sutikimą(-us) (Pirkimo sąlygų 5 priedas) vykdyti 4 lentelės 4 stulpelyje nurodytą Pirkimo sutarties dalį ir tiekėjo ar tiekėjų grupės nario patvirtinimą, kad laimėjus pirkimą, įdarbins minėtą (-us) specialistą/ ekspertą (-us).**

Subtiekėjai***, kurių kvalifikacija nesiremiamą (pildyti, jei taikoma):

6 lentelė

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas/vardas, pavardė	Pirkimo sutarties dalies, perduodamos vykdyti subtiekejui, dydis % ir aprašymas
1	2	3
1.	Nežinomas subtiekejas	
2.	Nežinomas subtiekejas	
3.	Nežinomas subtiekejas	

*** Tiekėjas, ketinantis pasitelkti subtiekeją (-us), kurio(-ių) kvalifikacija nesiremia, pasiūlyme turi pateikti subtiekejo (-ų) sutikimą (-us) (Pirkimo sąlygų 5 priedas).

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (jei būtina pateikti):

7 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Prisegtos bylos (failo) pavadinimas	Dokumento puslapių kiekis
1	2	3	4
1.	Jungtinės veiklos sutartis	1 priedas jungtinės veiklos sutartis	8
2.	Įgaliojimas	2 priedas įgaliojimas	2
3.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantis dokumentas	3 priedas pasiūlymo galiojimą užtikrinimas	3
4.	Mokėjimo dokumentas	4 priedas mokėjimo dokumentas	1
5.	Subtiekejo sutikimas	5 priedas subtiekejo sutikimas	1
6.	EBVPD UAB „Požeminės linijos“	6 priedas EBVPD UAB „Požeminės linijos“	17
7.	EBVPD UAB „Envia Engineering“	7 priedas EBVPD UAB „Envia Engineering“	17
8.	EBVPD UAB „Vakarų centrinė laboratorija“	8 priedas EBVPD UAB „Vakarų centrinė laboratorija“	16
9.	Tiekėjo deklaracija UAB „Požeminės linijos“	9 priedas Tiekėjo deklaracija UAB „Požeminės linijos“	1
10.	Tiekėjo deklaracija UAB „Envia Engineering“	10 priedas Tiekėjo deklaracija UAB „Envia Engineering“	1
11.	ISO 14000:2015 sertifikatas	11 priedas ISO 14000:2015 sertifikatas	1

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali (Perkantysis subjektas šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims, jei ko kita nenustato Lietuvos Respublikos įstatymai):

8 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Prisegtos bylos (failo) pavadinimas	Dokumento puslapio (-ių) Nr.	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantis dokumentas. Polisas	3 priedas pasiūlymo galiojimą užtikrinantis dokumentas	2	Gamybinė komercinė paslaptis (draudimo agentas, įmokos dydis)
2.	Mokėjimo dokumentas	4 priedas mokėjimo dokumentas	1	Gamybinė komercinė paslaptis (draudimo agentas, įmokos dydis)

Pastaba:

- 1) Tiekėjui/ tiekėjų grupei nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.
- 2) Perkantysis subjektas nurodytos konfidencialios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims, jei ko kita nenustato Lietuvos Respublikos įstatymai.

UAB „POŽEMINĖS LINIJOS“

Energetikų g. 42, LT-52485 Kaunas; Tel.: +370 37 338676

Įmonės kodas 160427431, PVM mokėtojo kodas LT604274314, www.poli.lt, info@poli.lt

A.s. LT327290000002467224, AB „Citadele“ bankas, banko kodas 72900

Pasiūlymas galioja:

1) **90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos;**
arba

2) iki 2025 m. lapkričio 22 d. *(nurodyti, jei tiekėjo/ tiekėjų grupės siūlomas pasiūlymo galiojimo terminas yra ilgesnis nei 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos).*

Patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija/ duomenys yra teisinga (-i), atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam Pirkimo sutarties įvykdymui.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr.

už 2024 m. mėn.
Kaunas

Užsakovas: AB "Kauno energija", įm. k. 235014830, PVM mok. kodas LT350148314, Raudondvario pl.84, LT 47179, Kaunas
(Įmonės pavadinimas, įmonės kodas, PVM kodas, adresas)

Rangovas:
(Įmonės pavadinimas, įmonės kodas, PVM kodas, adresas)

(Sutarties Nr., projekto kodas, data)

(Objekto pavadinimas)

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Vieneto kaina, Eur	Įvykdytas kiekis		
				Nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį mėn., %	Per atask. mėn., %	Iš viso, Eur
1	2	3	4	5	6	7
				Viso be PVM		
				PVM 21%		
				Viso su PVM		

Suma žodžiu:

Užsakovas:

Rangovas:

(Statybos techninio priežiūrėtojo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Statybos vadovo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Asmens atsakingo už kainų tikrinimą pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Atsakingas darbuotojas už objekto įrenginių priežiūrą ir saugų eksploatavimą)

(Asmens atsakingo už esamų medžiagų padalinio turto apskaitoje panaudojimą pareigos, vardas, pavardė, parašas)

PAŽYMA APIE ATLIKTŲ DARBŲ VERTEŲ Nr.

už 202_ m. ____ mėn.

Užsakovas: AB "Kauno energija", įm. k. 235014830, PVM mok. kodas LT350148314, Raudondvario pl.84, LT 47179, Kaunas

(Įmonės pavadinimas, įmonės kodas, PVM kodas, adresas)

Rangovas:

(Įmonės pavadinimas, įmonės kodas, PVM kodas, adresas)

Sutarties Nr., projekto kodas ir data:

Objekto pavadinimas:

Eil. Nr.	Darbų (objekto) pavadinimas	Sutarties kaina, Eur	Įvykdytų darbų vertė, Eur			Per ataskaitinį mėnesį, Eur		
			Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios	Nuo ataskaitinio mėnesio pradžios	SMD vertė	Įrengimų ir inventoriaus vertė	Kitos išlaidos
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	Projekto parengimas	0,00						
2	Projekto viešinimas	0,00						
3	Projekto vykdymo priežiūra	0,00						
4	Rekonstravimo darbai	0,00						
	Iš viso be PVM	0,00						
	Pridėtinės vertės mokestis 21 %	0,00						
	Iš viso su PVM	0,00						

Atliktų darbų per ataskaitinį mėnesį suma žodžiais (su PVM):

Remiantis Sutartimi vykdant mokėjimą už aukščiau nurodytus darbus taikytinas 10 (dešimties) proc. be PVM sulaikymas

Užsakovas:

Statytojo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Struktūrinio padalinio vadovo vardas, pavardė, parašas)

(Projekto vadovo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Statybos techninio priežiūrėtojo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(Asmens atsakingo už kainų tikrinimą pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rangovas:

(Statybos vadovo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

GALUTINIS DARBŲ PRIĖMIMO – PERDAVIMO AKTAS

202__ m. _____ mėn. __ d.

Užsakovas: AB „Kauno energija“, juridinio asmens kodas 235014830, Raudondvario pl. 84, Kaunas

Rangovas:

Sutarties data, numeris

(toliau – Sutartis):

Sutarties objektas:

Šiuo aktu Užsakovas priima, o Rangovas perduoda darbus, kuriuos Rangovas įsipareigojo atlikti Sutarties pagrindu.

Užsakovas ir Rangovas patvirtina, jog:

1. Rangovas visus savo įsipareigojimus, kurie buvo numatyti Sutartyje, įvykdė tinkamai (išskyrus nurodytus šio akto pastabose).
2. Atlikti darbai atitinka Sutarties sąlygas bei normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus.
3. Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė visus darbus, kurie buvo numatyti Sutartyje (išskyrus nurodytus šio akto pastabose);
4. Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė šiame akte nurodytus ir pagal Sutartį privalomus perduoti dokumentus.

Pastabos (atliktų darbų trūkumai, defektai, kita svarbi informacija): _____

Šiuo aktu priimami darbai pagal Sutartį yra laikomi priimtais šio akto pasirašymo dieną (Užsakovo paskutinio parašo data).

Perduodami dokumentai:

- 1.
- 2.

Darbus perdavė Rangovas

Darbus priėmė Užsakovas

pareigos, vardas, pavardė, parašas

Statytojo atstovo pareigos, vardas, pavardė, parašas

Projektų vadovo vardas, pavardė, parašas

Statybos techninio prižiūrėtojo vardas, pavardė, parašas