

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G.,
UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBŲ PIRKIMAS**

2021 m. lapkričio d. Nr. _____
Ukmergė

Ukmergės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė, atstovaujama administracijos **direktoriaus Dariaus Varno**, veikiančio pagal tarnybinę padėtį (toliau - Užsakovas),

ir **UAB „Ukmergės keliai“**, juridinio asmens kodas 182816983, kurios registruota buveinė yra Deltuvos g. 26, Ukmergė, atstovaujama **direktoriaus Andriaus Latvio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Sutartį ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo – priėmimo akto pasirašymo data.
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas mėnesiais nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų perdavimo – priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo dokumentą.
- 1.4 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.5 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.6 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.7 **Techninio darbo projekto pakeitimas** – Techninio projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 14 skyrių. Techninio projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
- 1.8 **Statinio techninis darbo projektas** - (toliau – **Projektas**) – dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami techninio darbo projekto tikslai.
- 1.9 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo Darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti Darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo Darbų pirkimo sąlygas.

- 1.11 **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.12 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.13 **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.
- 1.14 **Statybos užbaigimo dokumentas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys (įskaitant visas atkarpas) pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.15 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo –priėmimo akto pasirašymo dienos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas.
- 1.16 **Statybvietė – Darbų vykdymo vieta:** Pavasario gatvė Ukmergės mieste, kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę.
- 1.17 **Subrangovas (subrangovas/subteikėjas)** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.18 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja tiekėjui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos, arba kai Sutarties šalys sutaria ją nutraukti arba ji nutraukiama Sutartyje nustatytais atvejais.
- 1.19 **Sutarties kaina** – Galutinė kaina, kuri bus sumokėta Rangovui, apskaičiuojama pagal Lokalinėse sąmatose nurodytus fiksuotus įkainius, nustačius atliktų Darbų faktinį kiekį.
- 1.20 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties vertė, lygi lėšų sumai (be PVM), kurią planuojama skirti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų įsigijimui.
- 1.21 **Projekto klaida** – Projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti
 - (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
 - (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Techninio projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
- 1.22 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

- 1.23 **Darbų kiekių žiniaraščiai (Lokalinės sąmatos)** – Rangovo siūlomomis Darbų kainomis užpildyti Darbų kiekių žiniaraščiai pagal Projektą. Darbų kiekių žiniaraščiuose pateiktas Darbų kiekis yra preliminarus, Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti viešojo pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 1.24 **Įkainis** – Žiniaraščiuose Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pilną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.
- 1.25 **Kalendorinis darbų vykdymo grafikas** – dokumentas, užpildytas Rangovo, kuriame yra detalizuojama kaina atskiromis Darbų veiklomis ir nurodoma Darbų veiklų vykdymo laikotarpiai. Rangovas Kalendorinį darbų vykdymo grafiką, suderinęs su Užsakovu, pateikia iki Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 1.26 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Sutarties objektas - **Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario g., Ukmergės mieste kapitalinio remonto rangos darbai** (toliau – Darbai).
- 2.2. **Pradinės Sutarties vertė yra 511 404,96 Eur** (*penki šimtai vienuolika tūkstančių keturi šimtai keturi eurai, 96 ct*) **be PVM**, PVM sudaro 107395,04 Eur. **Bendra kaina 618 800,00 Eur** (*šeši šimtai aštuoniolika tūkstančių aštuoni šimtai eurai*) **su PVM**
- 2.3. Sutarties kaina - galutinė kaina, kuri bus sumokėta Rangovui, apskaičiuojama pagal Lokalinėse sąmatose nurodytus fiksuotus įkainius, nustačius atliktų Darbų faktinį kiekį.
- 2.4. Sutartis finansuojama Ukmergės rajono savivaldybės, Valstybės biudžeto lėšomis.
- 2.5. Sutarties 1 priedas „Lokalinės sąmatos“ (toliau – Lokalinės sąmatos) yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Lokalinėje sąmatoje pateiktas Darbų kiekis yra preliminarus.
- 2.6. Sutarčiai taikoma kainodara nurodyta Sutarties 7.1 punkte.
- 2.7. Pirkimo dokumentai bei Rangovo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys. Jų reikalavimai yra privalomi Sutarties šalims.
- 2.8. Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia šiuos subrangovus, kurie nurodyti Sutarties 6 priede.
- 2.9. Sutarties sąlygų keitimas jos galiojimo laikotarpiu galimas neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei aplinkybėmis, kurios Sutartyje nustatytos aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai.
- 2.10. Sutarties dokumentai (pagal jų veikimo prioritetus):
- 2.10.1. Sutartis su visais jos priedais ir papildymais;

- 2.10.2. Techninė specifikacija;
- 2.10.3. Rangovo pasiūlymas;
- 2.10.4. kiti Pirkimo dokumentai.

3. TERMINAI

- 3.1. **Darbų atlikimo terminas – 14 mėn. nuo Darbų pradžios.**
- 3.2. Rangovas gali pradėti Darbus tik perėmęs statybvietę iš Užsakovo bei teisės aktų nustatyta tvarka gavęs Leidimą riboti eismą.
- 3.3. Į Darbų atlikimo laikotarpį neįskaitomas Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis dėl Sutartyje nurodytų aplinkybių.
- 3.4. Atsiskaitymo terminas - 30 kalendorinių dienų po atliktų Darbų aktų, atliktų Darbų išlaidų apmokėjimo pažymų ir PVM sąskaitų faktūrų patvirtinimo dienos.
- 3.5. Sutartis įsigalioja tiekėjui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos, arba kai Sutarties šalys sutaria ją nutraukti arba ji nutraukiama Sutartyje nustatytais atvejais.
- 3.6. Iki Sutarties įsigaliojimo dienos Rangovas privalo pateikti Užsakovui suderinimui Kalendorinį darbų grafiką, parengtą pagal Sutarties priedo formą.
- 3.7. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, turi bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.
- 3.8. Aplinkybės, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbai, yra:
 - 3.8.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
 - 3.8.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
 - 3.8.3. vėluojama perduoti dalį Statybvietsės;
 - 3.8.4. trečiųjų šalių įtaka;
 - 3.8.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
 - 3.8.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
 - 3.8.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
 - 3.8.8. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
 - 3.8.9. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Statybvietsėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
 - 3.8.10. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl pakeitimo pagal Sutarties 14 skyrių;
 - 3.8.11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas ir pan., nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.
- 3.9. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- 3.10. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai,

siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju). Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą pagal 14 skyriuje nustatytą tvarką.

4. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

- 4.1. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:
 - 4.1.1. Rangovas (jo darbuotojai) bei pasitelkiami subrangovai (jei tokie pasitelkiami) turi visas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti.
 - 4.1.2. Susipažino su Sutarties objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su Technine specifikacija, Projektu ir neturi jokių pretenzijų ir / ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.
 - 4.1.3. Rangovas yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objekte esančius Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui.
 - 4.1.4. Iki Sutarties pasirašymo gavo Darbams atlikti būtinus dokumentus, su kuriais jis išsamiai kaip savo srities profesionalas susipažino ir jokių klausimų ar neaiškumų dėl jų neturi.
 - 4.1.5. Gerai išanalizavo Projektą, Darbams vykdyti reikalingus dokumentus bei kitą Rangovui pateiktą informaciją, tinkamai įvertino objekto fizinius matmenis ir būklę bei suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį, numatė ir įvertino visus sudėtingus darbus, medžiagas, įrangą, priemones, ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti.
 - 4.1.6. Rangovas garantuoja, kad, atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytus pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Sutarties kainos;
 - 4.1.7. Atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai.
- 4.2. Sudarydamas šią Sutartį Užsakovas patvirtina, kad siekiant užtikrinti Sutarties objekto įgyvendinimą, atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją atliktų Darbų įgyvendinimui.

5. ATLIEKAMI DARBAI

- 5.1. Rangovas privalo atlikti Darbus pagal Projektą, taip pat pagal kitus reikalavimus Darbams, išdėstytus viešojo pirkimo dokumentuose.
- 5.2. Darbai pagal šią Sutartį apima leidimų ir licencijų, reikalingų Sutarties tinkamam vykdymui, gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos, įskaitant išpildomasias nuotraukas,

įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui ir jeigu reikalingi žymėjimo ir matavimo darbai taip pat yra priskiriami Darbams.

- 5.3. Atlikti Darbai perduodami Užsakovui bei pastarasis tvirtina jų atlikimo faktą tikrai juos tinkamai Rangovui atlikus, pateikus Užsakovo vertinimui jų rezultatus, visus būtinus lydinčiuosius dokumentus bei medžiagą, atlikus visus būtinus Darbų rezultato bandymus.

6. DARBŲ PERDAVIMAS – PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

6.1. Rangovas ne vėliau kaip einamojo mėnesio 24 dienos pateikia Užsakovui atliktų Darbų aktą (forma F2), atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (forma F3) pasirašytus Statinio statybos techninės priežiūros vadovo.

6.1. Užsakovas turi teisę nepriimti ir nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Tuo atveju, jei Užsakovas atliktų darbų trūkumus pastebės tik po jų perėmimo, Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą už šiuos su trūkumais atliktus Darbus iki kol trūkumai bus pašalinti. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

6.2. **Užsakovas perima Darbus:** kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir, kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą kartu pateikdamas atliktų statybos Darbų perdavimo Užsakovui aktą. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą, per 10 dienų kartu su Užsakovu atlieka bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas parengtą Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdam (jei reikia) defektų ar smulkių nebaigtų Darbų, atsiradusių dėl Rangovo panaudotų Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 28 dienos.

Defektų neištaisymas per Rangovui suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui; arba raštu atsisakytų perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

6.3. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

6.4. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Užsakovas privalo nedelsiant parengti statybos užbaigimo dokumentą pagal – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytą tvarką.

7. SUTARTIES KAINOS APSKAIČIAVIMO BŪDAS

- 7.1. **Sudaryta fiksuotų įkainių sutartis.** Darbų kiekiai, nurodyti Techninėje specifikacijoje, Projekte ar Lokalinėse sąmatose, yra preliminarūs ir neturi būti laikomi faktiniu ir tiksliu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu. Darbų kiekiai Sutarties vykdymo metu gali didėti arba mažėti. Taikomos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 (vadovaujamasi aktualia dokumento redakcija) patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) nuostatos. Pradinės sutarties vertė lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai (Eur be PVM) pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų Darbų įsigijimui Rangovo pasiūlyme nurodytais įkainiais.
- 7.1. Rangovas privalo atlikti visus Darbus, kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti (laiku ir tinkamai atlikti Darbus).
- 7.2. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomi Lokalinėse sąmatose nurodyti fiksuoti įkainiai.
- 7.3. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties įkainiai atitinkamai didinami arba mažinami. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos. Sutarties įkainiai perskaičiuojami pagal formulę: $Kb + M = Kn$ (Kb – įkainis be PVM; M – PVM dydis; Kn – naujas įkainis). PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu tarp Užsakovo ir Rangovo.
- 7.4. Sutarties įkainiai dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio nebus perskaičiuojami

8. DARBŲ KOKYBĖ

- 8.1. Rangovas atsako už objekto defektus, atsiradusius dėl netinkamai Darbų. Jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per: 5 (penkerius) metus, 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.), 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų. Šiame punkte nustatyti terminai pradedami skaičiuoti nuo Statybos užbaigimo akto įforminimo dienos.
- 8.2. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo mažiausiai prieš 1 (vieną) darbo dieną apie tai informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovą, su kuriuo pasirašomas paslėptų darbų aktas. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 8.3. Kiekviena iš Sutarties Šalių turi teisę pasitelkti nepriklausomus ekspertus tuo atveju, jei tarp Sutarties Šalių kyla ginčas dėl atliktų Darbų kokybės. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Sutarties Šalis, kurios teiginiai dėl atliktų Darbų kokybės prieštaravo ekspertizės išvadai.

- 8.4. Rangovas, Sutarties vykdymo metu pastebėjęs klaidų ar netikslumų Projekte ar kitoje Darbų techninėje dokumentacijoje, privalo apie tai nedelsdamas informuoti Užsakovą. Užsakovas privalo sustabdyti Darbus ar dalį Darbų tuo atveju, jei Rangovo informacija yra pagrįsta, arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomai laiko (tyrimams atlikti ir pan.).

9. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS

- 9.1. Užsakovas už atliktus Darbus atsiskaito su Rangovu pagal atliktų Darbų aktus per 30 kalendorinių dienų po atliktų Darbų aktų, atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų ir PVM sąskaitų faktūrų patvirtinimo dienos. Rangovas PVM sąskaitas faktūras teikia tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Automatiniam Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą atitinkančių sąskaitų faktūrų duomenų apsikeitimui įmonėse ir organizacijose turi būti sukurta sąsaja su turimomis apskaitos programomis. Nektinantiems kurti tokių sąsajų, pateiktos sąskaitos bus pasiekiamos ir priimamos per „E.sąskaita“ informacinę sistemą. Užsakovas atlieka galutinį atsiskaitymą pagal paskutinį tarpinį atliktų Darbų aktą su Rangovu atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus ir pašalinus Darbų priėmimo metu nustatytus defektus per 30 kalendorinių dienų po Statybos užbaigimo akto įforminimo.
- 9.2. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už su trūkumais atliktus Darbus, kai Rangovas nepašalina atliktų, tačiau dar neapmokėtų Darbų trūkumų, kurie paaiškėja po atliktų Darbų priėmimo – perdavimo. Rangovui ištaisius Darbų trūkumus, mokėjimai nedelsiant atnaujinami. Tuo atveju, jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso atliktų Darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis defektams ištaisyti ir išskaičiuoti tretiesiems asmenims mokėtiną lėšų dydį iš sulaikytų mokėjimų Rangovui.
- 9.3. Jeigu Rangovas Sutartyje nustatytu laiku nepateikia atliktų Darbų aktų, Užsakovas gali juos parengti pats (pasitelkęs kitus trečiuosius asmenis savo nuožiūra). Tokias Užsakovo išlaidas atlygina Rangovas.
- 9.4. Už Darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo projektinės dokumentacijos, Užsakovas neapmoka.
- 9.5. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.
- 9.6. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

- 9.7. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais už jų aliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja subrangovą per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir darbų subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

10. STATINIO GARANTINIS TERMINAS

- 10.1. Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo visų Darbų perdavimo-priėmimo Užsakovui dienos. Šis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 (penkeri) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu šiuose elementuose buvo nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Įrengimų garantinį (jei tokie numatomi) laiką nustato gamintojas.
- 10.2. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai bei trūkumai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos Darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.
- 10.3. Rangovas neatsako, jei Darbų defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, dėl normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių.
- 10.4. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtines dalis. Įrengimų garantinį laiką nustato gamintojas.
- 10.5. Rangovas, garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius Darbų trūkumus (defektus), įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo pranešimo gavimo dienos arba per atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradedą šalinti Darbų trūkumų per šiame punkte nurodytą terminą arba trūkumus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas turi teisę pats pašalinti trūkumus arba trūkumams pašalinti pasitelkti trečiuosius asmenis. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Rangovo pateikta garantinio laikotarpio garantija patirtoms Darbų defektų šalinimo išlaidoms kompensuoti arba, jei garantija pasibaigusi, – reikalauti Rangovo atlyginti patirtus nuostolius. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos.
- 10.6. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

11. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 11.1. Užsakovas privalo:

- 11.1.1. Nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Rangovą apie aplinkybes, galinčias trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus.
- 11.1.2. Perduoti Rangovui statybvietę ir jos valdymo teisę. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.
- 11.1.3. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą ir užtikrinti, kad būtų paskirti kvalifikuoti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą.
- 11.1.4. Priimti iš Rangovo tinkamai suteiktas Paslaugas ir atliktus Darbus ir už juos atsiskaityti.
- 11.1.5. Nustačius konkrečių Darbų trūkumus / defektus, sustabdyti konkrečius Darbus iki defektai / trūkumai bus pašalinti. Konkrečių Darbų trūkumai / defektai įforminami rašytiniais aktais, įrašais statybos darbų žurnale.
- 11.1.6. Įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus.
- 11.1.7. Užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 11.1.8. Gavus rašytinį Rangovo prašymą, per 30 dienų grąžinti Rangovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą, bet ne anksčiau nei praėjus 30 dienų nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.
- 11.1.9. Sustabdyti Paslaugų teikimo ir Darbų vykdymo terminus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 11.1.10. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 11.2. Užsakovas turi teisę:
 - 11.2.1. Organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus statybos aikštelėje.
 - 11.2.2. Reikalauti pašalinti Darbų trūkumus, nemokėti už netinkamai atliktus Darbus, neleisti toliau vykdyti Darbų, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar Statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų pagrindų nurodymų ir/ar netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją.
 - 11.2.3. Savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą statybos objekte, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir/ar pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti.
 - 11.2.4. Argumentuotai paprašyti, kad Rangovas anksčiau nei iki galutinio Darbų užbaigimo perduotų dalį įvykdytų darbų (darbų etapą, atkarpą), kai jose Rangovas Darbus yra užbaigęs, o Užsakovas – šiuos Darbus priėmęs. Šiame punkte nurodytas reikalavimas yra galimas esant pagrįstoms aplinkybėms (pvz., būtina kuo skubiau perduoti dalį užbaigtos gatvės ir /ar pesčiųjų takus viešam naudojimui).
 - 11.2.5. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

12. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

- 12.1. Rangovas privalo:
 - 12.1.1. Pradėti vykdyti Darbus ir teikti Paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

- 12.1.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Tuo atveju, jei Sutarties įgyvendinimo metu paaiškėja, kad Rangovas pasitelkė subrangovą, nesuderintą su Užsakovu, Rangovas moka 5000 Eur dydžio baudą.
- 12.1.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą bei statybos darbų ir rangovo civilinės atsakomybės privalomuosius draudimus bei užtikrinti jų galiojimą, kaip to reikalaujama statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą reglamentuojančiuose teisės aktuose.
- 12.1.4. Darbus atlikti vadovaujantis Projekte numatyta Darbų apimtimi, Projekto techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikantis Lietuvos Respublikos galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 12.1.5. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus per Darbų garantinį laiką, užtikrinti, kad atlikus Darbus objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.
- 12.1.6. Užtikrinti, kad Darbų vykdymui pasitelkiami darbuotojai būtų kvalifikuoti, įgudę ir turintys patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti Darbų vykdymui pasitelktus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 12.1.7. Darbus vykdyti tinkamai ir kokybiškai. Teikdamas Paslaugas bei vykdant Darbus nepažeisti trečiųjų asmenų teisių bei teisėtų interesų, geros moralės bei viešosios tvarkos principų.
- 12.1.8. Darbus vykdyti, juos užbaigti ir perduoti Užsakovui Kalendoriniame darbų grafike nustatytais terminais.
- 12.1.9. Užtikrinti, kad atlikus Darbus objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.
- 12.1.10. Vykdyti Užsakovo nurodymus dėl Darbų vykdymo metu nustatytų Darbų defektų pašalinimo ar kitų šios Sutarties ar Lietuvos Respublikos projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų neatitinkančių Darbų ištaisymo.
- 12.1.11. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Medžiagos ir (ar) įranga turi atitikti Projekte nustatytus reikalavimus. Užsakovui turi būti pateikti medžiagų ir (ar) įrangos sertifikatai arba eksploatacinių savybių deklaracijos iki medžiagų ir (ar) įrangos patekimo į statybvieta.
- 12.1.12. Užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus statybos aikštelėje, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, objekte esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo.
- 12.1.13. Tvarkyti statybos vykdymo dokumentaciją, pildyti statybos darbų žurnalą.
- 12.1.14. Vykdamas inžinerinių tinklų įrengimo darbus (jei taikoma), paslėptų darbų aktus įforminti Rangovo, Užsakovo ir eksploatuojančios organizacijos atstovų parašais.
- 12.1.15. Esant poreikiui, kartu su Užsakovu suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinerinių tinklų perjungimą.
- 12.1.16. Įforminti normatyvinius statybos dokumentus, nustatyta tvarka surašyti statybos atlikimo dokumentus, atlikti laboratorinius bandymus (jei taikoma) ir jų rezultatus perduoti Užsakovui.
- 12.1.17. Vykdyti kontrolę statybos objekte, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka šios Sutarties, statybą reglamentuojančių teisės aktų, bei pagrįstus Užsakovo paskirto statinio statybos techninio prižiūrėtojo reikalavimus.
- 12.1.18. Jeigu bus vežamas statybinis laužas, pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus.

- 12.1.19. Savo lėšomis įrengti laikinus statybos aikštelės aptvėrimus iš medžiagos, suderintos su Užsakovu.
- 12.1.20. Užtikrinti, kad į statybos objekto teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.
- 12.1.21. Perduoti Užsakovui statybos techninę-išpildomąją dokumentaciją ir, jeigu to reikalaujama pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, įstatymus, kitus statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai statybos priėmimui teikiamus dokumentus.
- 12.1.22. Per 10 darbo dienų nuo Darbų pradžios įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį, išskyrus atvejus, kai statomi nesudėtingi statiniai ar atliekamas statinio paprastas remontas. Tais atvejais, kai Darbai finansuojami Europos Sąjungos fondų lėšomis, Rangovas visais atvejais privalo savo sąskaita statybvietės objekte įrengti laikinąją informacinį stendą, vadovaudamasis Statybos įstatymu ir Europos Sąjungos paramos panaudojimą reglamentuojančiomis taisyklėmis (detali informacija <http://www.esinvesticijos.lt>), suderinęs jį su Užsakovu.
- 12.1.23. Įsakymu paskirti statybos vadovą, kurį Rangovas buvo nurodęs savo pasiūlyme. Statybos vadovas privalo darbo metu nuolat būti statybos objekte, organizuoti darbus ir visais klausimais atstovauti Rangovui santykiuose su Užsakovu ir kitais rangovais (jei tokie bus pasitelkiami). Dėl pateisinamų priežasčių statybos vadovui nesant statybos objekte, jis turi būti pasiekiamas mobiliuoju telefonu.
- 12.1.24. Vykdyti Darbus statybos objekte, laikantis visų statybos, darbo saugos ir aplinkos apsaugos veiklą ir procesą reguliuojančių teisės aktų reikalavimų.
- 12.1.25. Laikytis statybos priežiūros ir inspektavimo reikalavimų, vykdyti Užsakovo nurodymus, statybinių susirinkimų (rangovų susirinkimų) sprendimus.
- 12.1.26. Vykdyti Darbus pagal Projektą, Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“, juos derinti su kitais objekte darbus vykdančiais rangovais (jei tokie Užsakovo bus pasitelkiami) ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, vadovautis Sutartimi ir dėti visas būtinas ir protingas pastangas, kad būtų pasiektas Sutarties sudarymo tikslas.
- 12.1.27. Organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai.
- 12.1.28. Atlyginti nuostolius, jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas statybos objekte esantis turtas ar anksčiau atliktų darbų rezultatas.
- 12.1.29. Raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti.
- 12.1.30. Įskilus nelaimingo atsitikimo ir/ar avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui.
- 12.1.31. Užsakovo raštišku reikalavimu pateikti Rangovo valdomo triukšmo intensyvumo matavimų rezultatus, gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų (dulkių) matavimų rezultatus, vykdyti Užsakovo nurodymus dėl triukšmo ir taršos lygio užtikrinimo statybvietėje.
- 12.1.32. Vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo objekte tvarkos.
- 12.1.33. Suvokdamas, jog be jo statybvietėje gali vykdyti darbus ir kiti rangovai, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant netesybomis pagal sutartis, darbo jėgos ir mechanizmų prastovas ir kt.), kuriuos patyrė ir Užsakovo pareikalavo apmokėti kiti rangovai objekte dėl Rangovo Darbų atlikimo terminų nesilaikymo,

nesavalaikio darbų fronto ar jo dalies, kurioje toliau dirbs kiti rangovai, perdavimo Užsakovui ir kitų šią Sutartį pažeidžiančių veiksmų.

- 12.1.34. Dalyvauti statybos objekte rengiamuose rangovų susirinkimuose ir gamybiniuose pasitarimuose (jei tokie bus rengiami). Jei Rangovas ar jo atstovas susirinkime / pasitarime nedalyvauja, nepaisant to jis įsipareigoja vykdyti susirinkimo/pasitarimo metu priimtus sprendimus fiksuojamus rašytiniais protokolais.
- 12.1.35. Esant pretenzijoms dėl netinkamo pareigų vykdymo, Užsakovo reikalavimu pakeisti statybos vadovą, nušalinti neblaivius (girtus) ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų darbininkus ir neleisti jiems dirbti.
- 12.1.36. Savo sąskaita atlikti ir pateikti Užsakovui atliktų darbų bandymų protokolus, sumontuotų sistemų pasus.
- 12.1.37. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys ir duomenys apie tiekėjo pašalinimo pagrindus atitiktų Pirkimo dokumentų reikalavimus.
- 12.1.38. Užtikrinti, kad pasitelktų subrangovų darbuotojai vykdytų Sutartyje numatytus Užsakovo darbuotojams taikomas reikalavimus ir atsakyti už subrangovų darbuotojų veiksmus ar neveikimą, lemiantį Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymą.
- 12.1.39. Atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo.
- 12.1.40. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti sutartis, sudarytas su Sutartyje nurodytais subrangovais.
- 12.1.41. tuo atveju, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys
- 12.1.42. Esant argumentuotam Užsakovo prašymui, anksčiau nei iki galutinio Darbų užbaigimo perduoti dalį įvykdytų darbų (darbų etapą, atkarpą), kai jose Rangovas Darbus yra užbaigęs, o Užsakovas – šiuos Darbus priėmęs. Šiame punkte nurodytas reikalavimas yra galimas esant pagrįstoms aplinkybėms (pvz., būtina kuo skubiau perduoti dalį užbaigtų gatvių ir /ar pesčiųjų takus viešam naudojimui).
- 12.1.43. Parengti statinio inžinerinių tinklų išpildomasias nuotraukas, kadastrinių matavimų bylą ir kitus dokumentus, reikalingus statiniui eksploatuoti bei perduoti juos Užsakovui.
- 12.1.44. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 12.1.45. Užtikrinti saugų eismą, trečiųjų asmenų teises pagal Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas, parengti apvažiavimų, apylankų, laikinų privažiavimų schemas ir jas suderinti su Vilniaus apskrities VPK, Ukmergės r. policijos komisariatu, savivaldybės administracijos Saugaus eismo komisija bei kitomis suinteresuotomis institucijomis.
- 12.2. Rangovo teisės:
- 12.2.1. Suderinęs su Užsakovu, įrengti statybvietėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti.
- 12.2.2. Iš anksto raštu suderinęs su Užsakovu, naudoti objekte atributiką, reklamuojančią jį ir subrangovus.
- 12.2.3. Sustabdyti Darbų vykdymą tuo atveju, jei Užsakovas be pagrįstų priežasčių daugiau kaip 60 kalendorinių dienų neatsiskaito už Rangovo atliktus Darbus. Rangovas, prieš pasinaudodamas savo teise į Darbų sustabdymą, privalo apie tai raštu informuoti Užsakovą likus ne mažiau kaip 20 dienų iki Darbų sustabdymo.
- 12.2.4. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

13. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 13.1. Užsakovas, uždelsęs laiku atsiskaityti už atliktus Darbus, Rangovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapkomėtų darbų kainos.
- 6.1. Rangovas, vėluojantis atlikti Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo pradinės Sutarties vertės be PVM.
- 13.2. Rangovas sutinka, jog pagal Sutartį mokėtinas netesybas (baudas, delspinigius) Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai raštu informavęs Rangovą.
- 13.3. Rangovas, neištaisęs defektų pagal su Užsakovu sutartą arba Užsakovo ar jo paskirto Statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytą terminą, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo pradinės Sutarties vertės be PVM. iki bus ištaisyti defektai.
- 13.4. Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus, nurodytus Sutarties 17.4 punkte, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikinimu, prilyginamu baudai, bei reikalauti nuostolių, jeigu jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas, atlyginimo.
- 13.5. Rangovui įvykdžius esminį Sutarties pažeidimą pagal šią Sutartį, ir per nustatytą laiką nuo Užsakovo pranešimo gavimo apie sutartinio įsipareigojimo nevykdymą arba netinkamą vykdymą, nepašalinus Užsakovo pranešime nurodyto pažeidimo, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Užsakovui. Užsakovas taip pat turi teisę Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalimi pasinaudoti neesminio pažeidimo atveju (patirtiems nuostoliams kompensuoti). Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo, kurių nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

14. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS

- 14.1. Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu bei Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika.
- 14.2. Keičiant vienus darbus kitais, dėl kurių Šalys nėra susitarusios, tačiau kurie yra būtini siekiant efektyvesnio Projekto įgyvendinimo, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas.
- 14.3. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigijamų papildomų darbų įkainius pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
 - 14.3.1. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktuose Lokalinėse sąmatose nurodytus darbų įkainius;
 - 14.3.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;
 - 14.3.3. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktose Lokalinėse sąmatose numatytus panašių darbų įkainius;
 - 14.3.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtines, statybietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
- 14.4. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo šiais atvejais:
 - 14.4.1. kai Projekte nurodyti Darbai dėl atliktų Projekto korekcijų tampa nebereikalingi;

- 14.4.2. kai Projekte numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Projekto klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;
- 14.4.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;
- 14.4.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu ir/ar Darbą reikia keisti kitu Darbu;
- 14.4.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;
- 14.4.6. dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir / ar kitų tinklų), susisiekimo komunikacijų valdytojų ir pan.);
- 14.4.7. kai reikalinga atlikti projekte nenumatytus, bet Sutarčiai užbaigtibūtinus Darbus;
- 14.4.8. gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu: 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės pirkimo Sutarties vertės; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis. Visi Sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų. Tokie Sutarties pakeitimai įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo momento, jei juose nėra nurodyta kitaip;
- 14.4.9. kitais Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.
- 14.5. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:
 - 14.5.1. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“ arba sudarytą pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir suderina dokumentus su Užsakovu.
 - 14.5.2. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, t. y. Projekte nurodytos Medžiagos / Įrenginiai rinkoje nebegaminamos / nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu darbu, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir suderina dokumentus su Užsakovu. Jei taikant kiekio (apimtį) keitimą Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato;
 - 14.5.3. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atlikti **papildomus** Darbus, kurie nėra numatyti Sutarties 1 priede „Lokalinė sąmata“, tačiau tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu

suderinamas su Užsakovu. Rangovas pateikia papildomų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo papildomų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir suderina dokumentus su Užsakovu.

- 14.5.4. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą ir/ar jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.
- 14.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas – pranešti Užsakovui, detaliam nurodymams aplinkybės. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių uždelšia baigti Darbus laiku, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino sustabdymo Sutarties 3.4 – 3.6 punktuose nustatyta tvarka.
- 14.7. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju, kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.
- 14.8. Jei Sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.
- 14.9. Keičiamu ar naujai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios tiekėjų subjektų grupės partneris.
- 14.10. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 14.11. Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti:
 - 14.11.1. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, kuris atitinka konkuro sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus (jei taikoma);
 - 14.11.2. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui pateikia raštu, nurodymams pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą konkurso sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams (jei taikoma).

- 14.12. Sutarties vykdymo metu Kalendoriniame darbų grafike nustatyti tarpiniai Darbų atlikimo terminai gali būti keičiami dėl objektyvių aplinkybių. Keitimai suderinami su Užsakovu, Rangovu, Statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir patvirtinami parašais.

15. GINČŲ SPRENDIMAS

- 15.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.
- 15.2. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 kalendorinių dienų nuo derybų pradžios ir nesusitarus dėl papildomo termino, ginčas galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.
- 15.3. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas paslaugas, Vykdytojas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

16. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS IR DRAUDIMAS

- 16.1. Rangovas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo pirkimo Sutarties pasirašymo privalo pateikti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą. Jeigu tiekėjas pateikia draudimo bendrovės išduotą pirkimo Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo galiojimą užtikrinantį dokumentą, tai kartu su pirkimo Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštu tiekėjas turi pateikti ir pasirašytą draudimo liudijimo (poliso) originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už šį išduotą pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Užtikrinimo vertė - 5 proc. nuo Pradinės sutarties vertės be PVM – **25 570,25 Eur**.
- 16.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja išdavimo/apmokėjimo dieną ir turi galioti ne trumpiau kaip 2 (du) mėnesius po Darbų atlikimo termino pabaigos. Jei Darbų atlikimo termino pabaiga yra pratęsiama, taip pat turi būti atitinkamai pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminas. Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos ne mažiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą.
- 16.3. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą Darbų pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis.
- 16.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantijoje nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos juos atlyginti pilnai.
- 16.5. Užtikrinimo suma išmokama per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui/laiduotojui apie Rangovui Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Garantą/laiduotojas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui/laiduotojui nurodys, kad užtikrinimo suma jai priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė sutartį.

- 16.6. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo pateikti Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį (tinkamai patvirtintas kopijas). Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui visam statybos laikotarpiui turi būti ne mažesnė **kaip 43 400,00 Eur**. Draudimo sutartis turi būti sudaroma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir kitais šią draudimo rūšį reglamentuojančiais teisės aktais.
- 16.7. Rangovas turi užtikrinti, kad Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu turi būti apdraustos visos veiklos, apimančios pirkimo objektą. Jeigu įvykus draudimui įvykiui draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia nuostolius, viršijančius civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį.
- 16.8. Kiekvienu draudimo liudijimu, kuriuo draudžiama nuo nuostolių arba žalos, turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai ištaisyti. Iš draudikų gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams arba žalai ištaisyti.
- 16.9. Jeigu Rangovas nepratęsia draudimo sutarties arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų pagal šio punkto reikalavimus, Užsakovas turi teisę sustabdyti Rangovui priklausančias mokėti sumas už atliktus Darbus tol, kol Rangovas įvykdys visus savo sutartinius įsipareigojimus. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jų visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo kompensuoti Rangovas.

17. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 17.1. Sutartis įsigalioja po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia Užsakovo reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 17.2. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.
- 17.3. Sutartis gali būti nutraukiama abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.
- 17.4. Sutartis gali būti nutraukta Užsakovo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus Rangovą prieš 20 darbo dienų esant esminių Sutarties sąlygų pažeidimui bei toliau nurodomais atvejais, jeigu, Užsakovui nustačius protingą terminą, Rangovas per nustatytą terminą nepašalina trūkumų ar nepateikia motyvuotų paaiškinimų dėl tinkamo Darbų vykdymo:
- 17.4.1. Rangovas vykdo Darbus nesivadovaudamas Projekto sprendiniais;
- 17.4.2. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, ilgiau nei 30 kalendorinių dienų vėluoja atlikti Darbus Kalendoriniame darbu grafike nurodytų tarpinių terminų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė

priemonių įsipareigojimams įvykdyti laikoma, kad yra pagrindas Užsakovui pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo;

- 17.4.3. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 17.4.4. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš Konkurso procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį.
- 17.5. Užsakovui dėl Rangovo kaltės nutraukus Sutartį, Rangovas per 14 kalendorinių dienų turi atlyginti visus Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kuriuos lėmė Rangovo įsipareigojimų nevykdymas, ir kurių nepadengia sutarties įvykdymo užtikrinimas.
- 17.6. Užsakovui nutraukus sutartį ne dėl Rangovo kaltės, Rangovui atlyginami tik tiesioginiai nuostoliai.
- 17.7. Sutartis gali būti nutraukta, jei Rangovas likus 5 (penkioms) kalendorinėms dienoms iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos nepratęsia arba nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo.
- 17.8. Sutartis gali būti nutraukta, jei buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį.
- 17.9. Sutartis gali būti nutraukta Rangovo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus Užsakovą prieš 20 darbo dienų, esant esminiam Sutarties sąlygų pažeidimui bei toliau nurodomais atvejais:
 - 17.9.1. Sutartyje nustatyta tvarka, nesant pagrįstų aplinkybių, negauna apmokėjimo ilgiau nei 90 kalendorinių dienų ne mažiau 2 (du) kartus iš eilės;
 - 17.9.2. Nepagrįstas Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei 3 (tris) mėnesius.
- 17.10. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, Rangovui tik iš dalies įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas ir Rangovas įsipareigoja sudaryti atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dieną atliktus darbus. Šiame punkte nurodytus darbus Užsakovas priima tik jeigu jie aiškiai yra nurodyti (įvardinti) Sutartyje ir jos prieduose, jie yra tinkamai atlikti ir šių darbų kaina yra nurodyta Sutartyje ar jos prieduose.
- 17.11. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
 - 17.11.1. nutraukti visą tolesnį Darbų vykdymą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl darbų saugos reikalavimų;
 - 17.11.2. perduoti Užsakovui Sutartyje numatytą Įrangą (jei taikoma) ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
 - 17.11.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus, šiukšles iš statybos objekto ir pats palikti statybviетę.
- 17.12. Užsakovo naudai priskaičiuotos Rangovo netesybos yra išskaičiuojamos iš Užsakovo Rangovui mokėtinų lėšų ir (ar) Sutarties įvykdymo užtikrinimo, ir (ar) išreikalaujamos kitokiu būdu.

18. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 18.1. Visi Rangovo parengti brėžiniai turi būti patvirtinti statinio statybos techninės priežiūros vadovo prieš atliekant Darbus.
- 18.2. Pastabas dėl vykdomų Darbų gali pateikti tik statinio projekto vykdymo priežiūros ir statinio statybos techninės priežiūros vadovai raštu – įrašais statybos darbų žurnale.

- 18.3. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 18.4. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 18.5. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis su priedais. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 18.6. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.
- 18.7. Pagrindinis Sutarties tekstas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 18.8. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, arba elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.
- 18.9. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.
- 18.10. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.
- 18.11. Šalys atsakingos už asmens duomenų apsaugą, jei tokie duomenys būtų naudojami sutarties vykdymo metu, kaip tai nustato 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 „Dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendras duomenų apsaugos reglamentas)“ (OL 2016 L 119, p.1), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas ir Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. balandžio 15 įsakymu Nr.13-541 patvirtintos Asmens duomenų tvarkymo Ukmergės rajono savivaldybės administracijoje taisyklės.
- 18.12. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Vygintas Dubauskas, Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos ir infrastruktūros skyriaus vyr. specialistas, tel. (8 340) 60324, (8 615 42134), el.p. v.dubauskas@ukmerge.lt, kuris koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Užsakovo įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių įvykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir pirkimo dokumentų

reikalavimams, organizuoja susirašinęjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties priežiūrą, pratęsimą, kai tai numatyta, kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu susitarimu. Už sutarties ir jos pakeitimų viešinimą atsakingi Viešųjų pirkimų skyriaus specialistai Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų organizavimo tvarkoje nustatyta tvarka.

18.13. Sutarties priedai:

- 18.13.1. Lokalinės sąmatos (pridedama);
- 18.13.2. Kalendorinis darbų grafikas (pridedama);
- 18.13.3. Techninis darbo projektas, „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario gatvės, Ukmergės mieste kapitalinio remonto projektas“ (proj. Nr. AT-20S-1661, 2021 m.) ir „Vandentiekio tinklo Pavasario g., Ukmergės m., statybos projektas“ (proj. Nr. AT-20I-1694, 2021 m), (Rangovui perduotas vienas popieriuje išspausdintas Projekto egzempliorius) ir Techninė specifikacija (pridedama), (įskaitant Užsakovo patikslinimus/paaiškinimus, kurių originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS));
- 18.13.4. Rangovo pasiūlymo raštas (pridedama);
- 18.13.5. Subrangovų sąrašas (jei taikoma) (pridedama);
- 18.13.6. Pirkimo sąlygos, pirkimo sąlygų paaiškinimai/patikslinimai (originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos CVP IS);
- 18.13.7. Rangovo pasiūlymo dokumentai (originalai pateikti CVP IS, kopijos saugomos Užsakovo, kopijos);
- 18.13.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai (originalai saugomi Užsakovo);
- 18.13.9. Rangovo privalomo civilinės atsakomybės ir Rangovo statybos darbų draudimo liudijimas (tinkamai patvirtintos kopijos saugomos Užsakovo).
- 18.13.10. Atliktų darbų akto F2 ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų F3 formos.

19. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

**Ukmergės rajono savivaldybės
administracija**

Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė
Į.k. 188752174
Tel. (8 340) 60302, faksas (8 340) 63370
El.p. savivaldybe@ukmerge.lt
A/s Nr. LT174010042900420938
Bankas Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100

Administracijos direktorius
Darius Varnas.

UAB „Ukmergės keliai“

Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė
Į.k. 182816983
PVM mokėtojo kodas LT828169811
Tel. 8-340-63257
El. paštas info@ukmergeskeliai.lt
A/s Nr. LT 74 4010 0429 0003 0166
Bankas Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Direktorius
Andrius Latvys

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G., UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO
RANGOS DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS
KALENDORINIS DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS**

Sutarties Nr.

Užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija, 188752174, Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė

Rangovas:

Darbai pagal projektą - „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario gatvės, Ukmergės mieste kapitalinio remonto projektas“ (proj. Nr. AT-20S-1661, 2021 m.) ir „Vandentiekio tinklo Pavasario g., Ukmergės m., statybos projektas“ (proj. Nr. AT-20I-1694, 2021 m)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas		Kiekis	Suma Eur be PVM	Darbų atlikimo terminai ir mėnesiniai jų kiekiai											
					Pvz.: 2021 m. lapkritis (1-as mėnuo)											
1.	Susisiekimo komunikacijų dalis		kompl.													
2.	Vandentiekio tinklų dalis		kompl.													
3.	Elektrotechnikos (apšvietimo) dalis		kompl.													
4.	Išpildomųjų nuotaukų atlikimo ir kadastrinių bylų parengimo su VĮ Registrų centras patikra paslaugos		kompl.													
Iš viso be PVM																
PVM (21%)																
Iš viso su PVM																

Rangovas _____,
(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovas _____
(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G., UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

Techniniai darbo projektai „Susisiekimui komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario gatvės, Ukmergės mieste kapitalinio remonto projektas“ (proj. Nr. AT-20S-1661, 2021 m.) ir „Vandentiekio tinklo Pavasario g., Ukmergės m., statybos projektas“ (proj. Nr. AT-20I-1694, 2021 m (Rangovui perduoti popieriuje išspausdinti Projektų egzemplioriai) ir **Techninė specifikacija (pridedama)**, (įskaitant Užsakovo patikslinimus/paaiškinimus, kurių originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS));

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Perkami baigtiniai darbai iki pilno objekto užbaigimo pagal techninį darbo projektą „Susisiekimui komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario gatvės, Ukmergės mieste kapitalinio remonto projektas“ (proj. Nr. **AT-20S-1661**, 2021 m.), kurį sudaro Bendroji dalis BD-01, Susisiekimui dalis SD-02, Elektrotechnikos (apšvietimo) dalis EA-03, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SO-04, ir pagal techninį darbo projektą „Vandentiekio tinklo Pavasario g., Ukmergės m., statybos projektas“ (proj. Nr. **AT-20I-1694**, 2021 m.), kurį sudaro Bendroji dalis BD-01, Vandentiekio dalis VT-02, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SO-03, kurios pateikiamos kaip atskiras priedas CVPIS sistemoje.

Užbaigus visus projektuose numatytus darbus, bus surašomi statybos užbaigimo dokumentai, kaip to reikalauja statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

2. Teikiant pasiūlymą turi būti įkainotas visas pirkimo Objektas:

2.1. Objekto - *Susisiekimui komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario gatvės, Ukmergės mieste kapitalinis remontas* - rangos darbai, užpildant sąnaudų kiekių žiniaraščius juose pateikta darbų ir išlaidų eilės tvarka.

2.2. Objekto - *Vandentiekio tinklo Pavasario g., Ukmergės m., statyba* - rangos darbai, užpildant sąnaudų kiekių žiniaraščius juose pateikta darbų ir išlaidų eilės tvarka.

Žiniaraščiuose pateikti kiekiai yra orientaciniai, todėl bus sudaroma fiksuotų įkainių sutartis. Aktuojama bus pagal faktinius atliktų darbų kiekius.

2.3. Kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų atlikimo paslaugos su VĮ Registrų centras patikra, pateikiant po 1 bylą popieriniame variante ir po 1 egz. skaitmeninėse laikmenose PDF ir DWG formatuose. Kompiuterinė laikmena formuojama pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Statybos sustabdymas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkte nurodytus reikalavimus.

3. Teritorija, kurioje bus vykdomi darbai patenka į kultūros paveldo teritoriją – Ukmergės senamiestis (unik. Nr. 17116) bei į šios teritorijos vizualinę apsaugos pozonį. Todėl, prieš atliekant žemės judinimo darbus, savivaldybės užsakymu bus atliekami žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Šiuos tyrimus planuojama atlikti iki šių metų lapkričio mėnesio.

4. Statinio projekte, jo sudėtyje parengtose techninėse specifikacijose, brėžiniuose ir darbų kiekių bei įrengimų žiniaraščiuose paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška tos pačios kokybės kitų gamintojų produkcija.

5. Statinio techniniame projekte nurodyti standartai, techniniai liudijimai turi būti tokie kaip reikalaujama arba lygiavertiniai ir galiojantys.

6. Rangovai, atlikdami numatytus darbus, vykdo darbdavio pareigas ir įsipareigoja laikytis visų saugaus darbo, elektroaugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos reikalavimų, išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą, lietaus vandens nuvedimą, drenažą, sugadintų ar išardytų dangų atstatymą - remontą, numatyti žemės sklypo teritorijos aptvėrimą, gauti visus reikalingus leidimus, tame tarpe ir Leidimus eismui riboti, iš visų tuos leidimus išduodančių institucijų.

7. Rangovas įsipareigoja užtikrinti saugų eismą, trečiųjų asmenų teises pagal Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas, parengti apvažiavimų, apylankų, laikinų privažiavimų schemas ir jas suderinti su Ukmergės r. policijos komisariatu, savivaldybės administracijos Saugaus eismo komisija bei kitomis suinteresuotomis institucijomis.

8. Statybinio laužo utilizavimą ir perteklinio grunto išvežimą bei sutvarkymą organizuoja Rangovas.

9. Už naudojamų medžiagų ir atliktų darbų kokybę atsako Rangovas.

10. Atliekant darbus, Rangovas privalo vadovautis Statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statybos veiklą (normomis, taisyklėmis) bei techniniais projektais.

11. Užbaigus darbus, Rangovas pateikia atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašymui.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G., UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

RANGOVO PASIŪLYMO RAŠTAS



Pirkimo sąlygų 1 priedas

(UAB „Ukmergės keliai“ Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė, tel./ faks. (8 340) 63 257 el. p. info@ukmergeskeliai.lt Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 182816983. PVM mokesčio kodas LT828169811)

Ukmergės rajono savivaldybės administracijai
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G., UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBŲ

2021-10-20 Nr. _____

(Data)

Ukmergė

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Ukmergės keliai“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Ramūnas Pociūnas
Telefono numeris	8 340 63179
Fakso numeris	8 340 63257
El. pašto adresas	info@ukmergeskeliai.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) supaprastinto pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Siūlome šias darbų kainas:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina be PVM, Eur
1.	Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario g., Ukmergės mieste kapitalinio remonto rangos darbai	370 618,77
	PVM 21%	77 829,94 Eur (septyniasdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai dvidešimt devyni eurai ir 94 ct.)
	Bendra pasiūlymo kaina su PVM	448 448,71 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai ir 71 ct.)

Pastaba: kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio.

Uždaroji akcinė bendrovė, Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė.
Tel./ faks. (8 340) 63 257, el. p. info@ukmergeskeliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 182816983.
PVM kodas LT828169811

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

SGS Société Générale
de Surveillance SA



Į pasiūlymo kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

Bendra pasiūlymo kaina naudojama tik ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo pagal kainos kriterijų vertinimui.

Pasiūlymo Darbų įkainiai nurodyti Darbų kiekių žiniaraščiuose.

Informacija (Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 2 d. 2 p.) apie tiekėjo, kiekvieno tiekėjų grupės partnerio kolegialius valdymo ar priežiūros organus: valdybą, stebėtojų tarybą (pildoma įrašant „Taip“ arba „Ne“)*:

Eil. Nr.	Tiekėjo, kiekvieno tiekėjų grupės partnerio pavadinimas	Valdyba	Stebėtojų taryba
1.	UAB „Ukmergės keliai“	Ne	Ne

* Pastaba. Dokumentų, įrodančių kolegialių valdymo ar priežiūros organų narių pašalinimo pagrindų nebuvimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 2 d. 2 p., bus reikalaujama tik iš galimo laimėtojo.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti dalies vertę* (pildoma,):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas, kodas, adresas	Numatomi atlikti Darbai	Partnerio Darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje Eur su PVM arba procentais

*Pastaba. Pildoma kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjekto grupės) kvalifikaciją ir vykdam sutartį*:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Perduodamų Darbų dalis (nurodant konkrečius pagal sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Perduodamų Darbų vertė pasiūlymo kainoje Eur su PVM arba procentais

*Pastaba. Pildoma jei:

- a) tiekėjas (ar ūkio subjekto grupė) ketina pasitelkti subrangovą (-us), kuriuo (-iais) planuojama remtis įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdam sutartį;
- b) tiekėjas (ar ūkio subjekto grupė) ketina pasitelkti specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjekto grupės) kvalifikaciją ir vykdam sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo (ar ūkio subjekto grupės) ar tiekėjo (ar ūkio subjekto grupės) pasitelkiamo (-ų) subrangovo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, o laimėjimo atveju **nebus įdarbinti**.

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus, kuriais **nebus** remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjekto grupės) kvalifikaciją*:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Perduodamų Darbų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Darbų dalies vertinė išraiška eurai, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus
1.	UAB „Ukmergės versmė“ įmonės kodas 282824550, adresas Versmės g. 2, Šventupės k., LT-03116 Ukmergės r.	Elektrotechnikos (apšvietimo) dalies darbai	62 106,64 Eur
2.	UAB „Kurklių karjeras“ įmonės kodas 1541526610,	Dalis bendra statybinių darbų	181 453,28 Eur

	adresas Kurkliai I, LT-29231 Anykščių r.		
3.	UAB „Vėjo birža“ įmonės kodas 302652844, adresas Anykščių r. sav., Anykščių sen., Šeimyniškių k., Kavarsko g. 3	Vandentiekio ir nuotekų tinklų dalies darbai	17 348,83 Eur
4.	UAB „AASE“ įmonės kodas –183245391 adresas: Deltuvos g. 5 LT-20129 Ukmergė	Susisiekimo dalies išpildomųjų nuotraukų atlikimas ir kadastrinių bylų parengimas su VĮ Registrų centru patikra	1050,00 Eur

* Pastaba. Pildoma jei pasiūlymo pateikimo metu yra žinomi subteikėjai. Šių subjektų EBVPD neteikiamas.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Igaliojimai	2
2.	EBVPD	15
3.	Ketinių protokolai, bendradarbiavimo sutartis	5
4.	Pasiūlymo laidavimas ir apmokėjimas	3
5.	Darbų kiekių žiniarsčiai pdf ir excel formatuose	17

Mūsų pasiūlyme konfidencialią informaciją sudaro:

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.		
2.		

Pastabos:

1. Tiekėjas, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalimi.
2. Tiekėjas pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.
3. Perkant darbus pagal įkainį, pats įkainis negali būti laikomas konfidencialiu.
4. Jei tiekėjas šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

GTS vadovas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Ramūnas Pociūnas
(Vardas ir pavardė)

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO (GATVĖS) PAVASARIO G.,
UKMERGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO RANGOS DARBŲ ATLIKIMO
SUTARTIS**

SUBRANGOVŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, įmonės kodas, adresas	Perduodamų Darbų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Darbų dalies vertinė išraiška eurai arba procentais, kuriai ketinama pasitelkti Subrangovą	Subrangovo atstovas (vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas)
1.	UAB „Ukmergės versmė“, įmonės kodas - 282824550 adresas: Versmės g. 2, Šventupės k., LT-03116 Ukmergės r.	Elektrotehnikos (apšvietimo) dalies darbai	62 106,64 Eur	Tel. (8 340) , versme@ukversme.lt
2.	UAB „Kurklių k.arjeras“, įmonės kodas – 1541526610, adresas: Kurklių k., Anykščių r.	Dalis bendrastatybinių darbų	181 453,28	Tel. (8) info@karjeras.lt
3.	UAB „Vėjo birža“ įmonės kodas - 302652844, adresas A. Valmuso g. 6, N. Elmininkų k., Anykščių sen., Anykščių m.	Vandentiekio dalies darbai	17 348,83	Tel. (8 vejobirza@gmail.com
4.	UAB „AASE“ įmonės kodas - 183245391 adresas: Deltuvos g. 5 LT-20129 Ukmergė	Kontrolinių - geodezinių nuotraukų atlikimas bei kadastrinių matavimų bylų atlikimas su VĮ Registrų centras patikra	1 050,00 Eur	Tel. 8 @aase.lt

F 3 forma

Užsakovas:

Rangovas:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo**P A Ž Y M A Nr.**

Apmokėjimas už 2021 m. mėn.

(eurais, ct)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas (kelio Nr., gatvės pavadinimas ir kt.)	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
						Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso
1											

Techninis prižiūrėtojas:

Atest. Nr.

Užsakovas:

Rangovas:

A.V.

A.V.

2021 m. mėn.....d.

2021 m. mėn.....d.

*Turto ir veiklos valdymo departamento**Vietinės reikšmės kelių skyriaus**Kontroliuojantis asmuo:*

Užsakovas: **Ukmergės rajono savivaldybės administracija**

Rangovas: _____

Sutartis: _____
(Nr. ir data)Objektas: _____
(pavadinimas)

AKTAS Nr. _____

už 20__ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Gatvės pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina (be PVM), Eur	Iš viso (be PVM), Eur
1					
2					
...					
	Iš viso (be PVM):				
	PVM 21%				
	Iš viso (su PVM):				

Darbus pridavė:

Darbus priėmė:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)_____
(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

A.V.

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio (gatvės) Pavasario g., Ukmergės mieste kapitalinio remonto rangos darbų pirkimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-11-17 Nr. UK/DPAR/21-91
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-11-17 Nr. 61-293
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Varnas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-11-16 11:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-11-16 11:28
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-06-18 11:04 - 2022-06-17 11:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Latvys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-11-17 15:35
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-11-17 15:36
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-05-12 17:32 - 2023-05-11 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	... Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-11-17 16:26
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-11-17 16:26
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-18 10:58 - 2022-11-18 10:58
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20211115.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-11-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-11-18 nuorašą suformavo ...
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-