



VĮ Valstybinių miškų urėdija

2022-05-18

Nr. 70

Dėl reikšmingo betono pabrangimo objekte Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno raj.

UAB „ALVORA“ šiuo metu pagal 2021m. liepos mėn. 20 d. statybos rangos sutartį Nr. VP(E)-21-98 (toliau – sutartis) vykdo „Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio, dviejų šiltnamių su lauko aikšte, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav.“ statybos projektą.

Pagal statybos darbų kalendorinį grafiką, š.m. birželio/liepos mėn. (22-23 ir 27-28 metų savaitės), buvo suplanuoti betonavimo darbai įrengiant monolitines grindis šiltnamiuose bei Kryžminimų stacionaro statinyje.

Š.m. balandžio 13d. buvo gautas raštas iš darbus atliekančio Subrangovo, kad dėl pagrindinių žaliavų (cemento, inertinių medžiagų, cheminių priedų), kuro bei energoresursų (dujų, elektros) brangimo, nuo balandžio 01 d. keičiasi iki tol galiojusios betono kainos, kurios didėja 26,3 proc. Tuo pačiu gautas perspėjimas, kad naujos kainos galioja iki birželio mėn. 01d., ir vėliau vėl keisis.

UAB „ALVORA“ kreipėsi į Subrangovą dėl detalesnio kainos pabrangimo paaiškinimo bei įrodymų, patvirtinančių pabrangimą, pateikimo, taip pat nurodė, jog kreipsis į Užsakovą dėl išaugusių kainų kompensavimo. Siekiant išvengti galimo pakartotinio betono pabrangimo, buvo pakoreguotas statybos darbų eiliškumas, kad būtų paankstintas grindų betonavimo procesas ir darbai atlikti iki birželio mėn 01 d.

Subrangovas pateikė oficialų betono tiekėjo UAB „Betono centras“ raštą/pasiūlymą (2022-04-13), o šie savo ruožtu – pagrindinio medžiagų tiekėjo AB „Akmenės cementas“ raštą (2022-03-01) dėl kainų pasikeitimo. Iš šių dokumentų matyti, kad galutinė betono kaina nuo praėjusių metų gruodžio mėn. 31 d. padidėjo 26,3 proc., o cemento kaina – 14 Eur/tn. Cemento kainos didėjimą daugiausia lėmė apyvartinių taršos leidimų (ATL) pabrangimas 43,85 proc., bei anglies kainos augimas 95,9 proc.

Statybos objekte įrengiamų betoninių grindų plotas sudaro: 2 šiltnamiai po 2500m² (150mm storio) ir Kryžminimų stacionaro pastatas 263m² (80mm) bei 110m² (150mm). Bendras betono poreikis grindų betonavimui – 787,54m³. Betono kainai (pagal pridėtą kainoraštį) pabrangus 15,69 Eur/m³, galutinė jo kaina išaugs 12 356,50 Eur.

UAB „Alvora“
Visorių g. 33, 08300 Vilnius
Tel. (8 5) 270 0718
Faks. (8 5) 270 0717
El. paštas info@alvora.lt
Įmonės kodas 122049143

PVM m. k. LT220491413
Registro tvarkytojas
VĮ Registrų centras
Luminor Bank AS
a.s. LT89 2140 0300 0351 9727
SWIFT kodas AGBLLT2X

- EN ISO 3834-2
- EN 1090-1
- EN ISO 17660-1

- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 45001



Atsižvelgus į nurodytą bei susidariusią neeilinę situaciją, UAB „ALVORA“ prašo Užsakovo bendradarbiauti, įsigilinti į UAB „ALVORA“ padėtį kompensuojant papildomas išlaidas, kurios yra patirtos dėl ypatingai ženklaus medžiagų pabrangimo.

PRIDEDAMA:

Priedas Nr. 1 – UAB „Betono centras“ raštas dėl kainos padidėjimo

Priedas Nr. 2 – AB „Akmenės cementas“ raštas dėl cemento kainos padidėjimo

Pagarbiai,
Statybos direktorius

UAB „Alvora“
Visorių g. 33, 08300 Vilnius
Tel. (8 5) 270 0718
Faks. (8 5) 270 0717
El. paštas info@alvora.lt
Įmonės kodas 122049143

PVM m. k. LT220491413
Registro tvarkytojas
VĮ Registrų centras
Luminor Bank AS
a.s. LT89 2140 0300 0351 9727
SWIFT kodas AGBLLT2X

- EN ISO 3834-2
- EN 1090-1
- EN ISO 17660-1

- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 45001

Betono takas, UAB

PASIŪLYMAS

2022m. Balandžio mėn. 13d.
Kaunas

1. Betono mišinio kainos į statybos objektą Miškininkų g. 7, Vaišvydavo k., Kauno r.:

Pavadinimas, žymuo	Kiekis, m ³	Kaina objekte, vežant betonveže po 7m ³ (be PVM) EUR/m ³
Kainos galiojimo laikas 2021 10 01 – 2021 12 31		
C25/30 XC3 S3	600	59,71
Kainos galiojimo laikas 2022 04 01 – 2022 06 01		
C25/30 XC3 S3	600	75,40

Betono mišinio pabrangimas naudojant „lėtiklį“ iki 4 val. – 4,10 EUR/m³ (be PVM);
 Betono mišinio pabrangimas naudojant „lėtiklį“ iki 6 val. – 5,60 EUR/m³ (be PVM);
 Betono mišinio pabrangimas už papildomą priedo įdėjimą į betono mišinį - 1,80 EUR/m³ (be PVM).

- Tokį produkcijos ir paslaugų kainų pasikeitimą lėmė pagrindinių žaliavų (cemento, inertinių medžiagų, cheminių priedų), kuro bei energoresursų (dujų, elektros) brangimas.
- Keičiantis pervežamo betono kiekiui, galutinė 1 m³ kaina gali keistis. Priklausomai nuo aplinkos poveikio XC2-XC4 (W-hidro) ir XF1- XF4 (F- šalčio ciklai) klasės bei papildomų priedų panaudojimo, betono kaina gali keistis.
- Automobiliniai betono siurbliai: Putzmeister M36/M38 – 75,00EUR/val. (be PVM); PUMI-M24 (betonvežė su siurbliu) – 80,00EUR/val. (be PVM). Automobilinio betono siurblio nuvažiavimo iki statybos objekto kaina 70 EUR/km (be PVM), atstumą skaičiuojant į vieną pusę.
- Betono mišinių kokybė tikrinama gamybos vietoje, (betono mišinio kokybės kontrolė užtikrinama objekte, dalvauiant įmonės technologui) naudojant naujausią šiuolaikinę laboratorinę įrangą ir laikantis ISO 9000 sistemai keliamų reikalavimų. Gamybai naudojamos tik sertifikuotos medžiagos. Visa gaminama produkcija sertifikuota.

Akcinė bendrovė, J. Dalinkevičiaus g. 2, LT-85118 Naujoji Akmenė,
tel. (8-425) 58323, faks. (8-425) 56198, el. p. info@cementas.lt, www.cementas.lt
A.s. LT87 7044 0600 0219 5776. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 153009143, PVM mokėtojo kodas LT530091413

DĖL CEMENTO KAINŲ PASIKEITIMO

2022-03-01

Naujoji Akmenė

Vadovaujantis 2021-01-06 Produkcijos pardavimo pirkimo sutarties Nr. 90/21 3.4 punktu, informuojame Jus, apie rinkoje pasikeitusius produkcijos kainas įtakančius veiksnius: pakilusias šiltnamio efektą sukeliančių dujų apyvartinių taršos leidimų (toliau – ATL) ir akmens anglies kainas.

ATL kaina: 2021/11/01 – 57 EUR/t;

2022/02/28 – 82 EUR/t.

Anglies kaina: 2021/11/01 – 122 \$/t;

2022/02/28 – 239\$/t;

(kainos yra viešai skelbiamos <https://tradingeconomics.com/commodity>).

Atsižvelgdami į minėtų veiksnių įtaką cemento gamybos savikainai nuo 2022-04-01 didiname cemento pardavimo kainas Lietuvos vidaus rinkoje sekančiai :

Portlandcementis LST EN 197-1 CEM II/A-LL 42,5 N	+ 14 EUR/t
Portlandcementis LST EN 197-1 CEM II/A-LL 42,5 R	+ 14 EUR/t
Portlandcementis LST EN 197-1 CEM I 42,5 N	+ 14 EUR/t
Portlandcementis LST EN 197-1 CEM I 42,5 R	+ 14 EUR/t
Portlandcementis LST EN 197-1 CEM I 52,5 R	+ 14 EUR/t
Portlandcementis LST EN 197-1 CEM II/A-S 42,5 N	+ 14 EUR/t
Šlakinis cementas CEM III/B32,5 N –LH /SR	+ 14 EUR/t